

Turpinās jaunā Teritorijas plānojuma izstrāde

Cēsu novada pašvaldība turpina jaunā Cēsu novada teritorijas plānojuma izstrādi – vienu no nozīmīgākajiem pašvaldības teritorijas attīstības dokumentiem. Teritorijas plānojums nosaka, kā atļauts izmantot novada teritoriju – nekustamos īpašumus, kādi nosacījumi jāievēro apbūvē, kā arī kurās teritorijās spēkā ir īpaši noteikumi.

Jaunā plānojuma galvenais mērķis ir apvienot un aktualizēt līdz šim spēkā esošos dažādu pagastu un bijušo novadu teritorijas plānojumus, kas izstrādāti pirms 2021. gada administratīvi teritoriālās reformas. Tādējādi turpmāk visā Cēsu novada teritorijā būs vienādi noteikumi teritorijas izmantošanai un apbūvei, novēršot atšķirības un pretrunas starp līdzšinējiem dokumentiem.

Plānojuma izstrādes process turpināsies līdz 2026. gada otrajai pusei. Līdz 2025. gada 30. decembrim plānots sagatavot plānojuma 1. redakciju, ar kuru sabiedrība varēs iepazīties publiskās apspriešanas laikā. Pēc iedzīvotāju, uzņēmēju un institūciju priekšlikumu izvērtēšanas tiks izstrādāta plānojuma pilnveidotā redakcija.

Iedzīvotāji, uzņēmēji un citi nekustamo īpašumu īpašnieki aicināti savus priekšlikumus iesniegt jau šobrīd – dokumenta 1. redakcijas izstrādes laikā. Tas ļaus tos izvērtēt un, ja iespējams, iekļaut jau pirmajā redakcijā.

Priekšlikumus iespējams iesniegt:

- elektroniski, nosūtot uz e-pasta adresi dome@cesunovads.lv,
- portālā www.latvija.lv,
- pa pastu vai klātienē pašvaldības klientu apkalpošanas centros,
- publiskās apspriešanas laikā – arī portālā www.geolatvija.lv.

Svarīgi zināt:

- Līdz jaunā plānojuma pieņemšanai spēkā paliek esošie teritorijas plānojumi.
- Jaunais plānojums sastāvēs no paskaidrojuma raksta, grafiskās daļas un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem.
- Tā grafiskā daļa un noteikumi tiks apstiprināti kā saistošie noteikumi, kas būs obligāti visām fiziskām un juridiskām personām.

Informācija par visām aktivitātēm, tostarp publisko apspriešanu un sanāksmēm, būs pieejama Cēsu novada pašvaldības oficiālajos kanālos – tīmekļvietnē, sociālajos tīklos un informatīvajā izdevumā. Šobrīd cesis.lv publicēta sadaļa – Jaunā teritorijas plānojum izstrāde, kurā atbildēts uz biežāk uzdotajiem jautājumiem par teritorijas plānojuma izstrādi.

Papildu jautājumu gadījumā iespējams sazināties:

Cēsu novada pašvaldības Attīstības pārvaldes vadītāja Madara Jenerte.

Tālrunis: 26550131 E-pasts: madara.jenerte@cesunovads.lv