

Rīkos nomas tiesību izsoli Radošo un digitālo industriju centra telpām Raiņa ielā 25, Cēsīs



Cēsu novada pašvaldība izsludina izsoli nomas tiesībām telpām komercdarbības īstenošanai Raiņa ielā 25, Cēsīs, Radošo un digitālo industriju centrā. Izsole notiks 2024.gada 26.janvārī Cēsu novada pašvaldībā Raunas ielā 4, Cēsīs.

Nomas tiesībām pieejamas astoņas telpas vai telpu grupas divos stāvos:

- telpu grupa ēdināšanai, birojam vai ražošanai, 1.stāvs, 79,2 m²;
- telpa birojam, galerijai, darbnīcai, 1.stāvs, 83,1 m²;
- telpu grupa ēdinātājam, 1.stāvs, 66,6 m²;
- telpa birojam, darbnīcai, 1.stāvs, 49,8 m²;
- telpa birojam, studijai, 2.stāvs, 96,1 m²;
- telpa birojam, studijai, 2.stāvs, 77,4 m²;
- telpa birojam, darbnīcai, studijai vai citai pielāgojamai funkcijai, 2.stāvs, 41,1 m²;
- telpa birojam, studijai, 2.stāvs, 49,7 m².

Izsoles objekta nosacītā (sākotnējā) nomas cena 4,98 EUR/m² + PVN + komunālie

izdevumi mēnesī. Izsole tiks atzīta par notikušu, ja izsolei piesakās vismaz viens pretendents. Iznomātājs ar pretendentu slēdz nomas līgumu par nomas maksu, kas nav zemāka par iznomātāja noteikto izsoles sākuma nomas maksu. Ja izsolei piesakās vairāk kā viens pretendents uz vienu telpu – tiek veikta klātienē izsole.

Veidojot Raiņa kvartālu kā radošo un digitālo industriju centru, nomas izsolē prioritāti tiek atbalstīti tie izsoles dalībnieki, kas atbilst Latvijas Republikas Kultūras Ministrijas definētajām radošo industriju nozarēm un saimniecisko darbību statistiskajām kvalifikācijām Eiropas Kopienā.

Pieteikumu par dalību izsolē var iesniegt katru darba dienu no izsoles publikācijas dienas **līdz 2024.gada 23.janvāra plkst.17.00:**

- klātienē Cēsu novada pašvaldības Cēsu novada Centrālajā administrācijā, Raunas iela 4, Cēsīs;
- sazinoties ar Amandu Strīgeli, Radošo un digitālo industriju attīstības vadītāju – e-pasts amanda.strigele@cesunovads.lv, tālr.: +371 25531497.

Raiņa ielas 25 telpas iespējams apskatīt katru darba dienu, iepriekš piesakoties rakstot uz rainakvartals@skola6.lv vai zvanot 28782026.

Plašāka informācija par nomas tiesību izsoli un nomas objektiem pieejama **ŠEIT**.



**1STĀVS
TELPU GRUPA ĒDINĀŠANAI,
BIROJAM VAI RAŽOŠANAI:
79.2 M2**



1.STĀVS
TELPA BIROJAM, GALERIJAI, DARBNĪCAI:
83,1 M2



1.STĀVS
TELPU GRUPA ĒDINĀTĀJAM:
66.6 M2



1. STĀVS
TELPA BIROJAM, DARBNĪCAI:
49.8 M²



2.STĀVS
BIROJA TELPA, STUDIJA:
96.1 M2



2.STĀVS
BIROJA TELPA, STUDIJA
(AR IESPĒJU PIESLĒGT ŪDENI UN KANALIZĀCIJU):
77.4 M2



2.STĀVS
BIROJA TELPA, DARBNĪCAS, FOTOSTUDIJAS, SKAŅU
STUDIJAS VAI CITAI PIELĀGOJAMAI FUNKCIJAI:
41.1 M²



2. STĀVS
BIROJA TELPA, STUDIJA
(AR IESPĒJU PIESLĒGT ŪDENI UN KANALIZĀCIJU):
49.7 M2