

Izolē pārdod koka arhitektūras pērli – villu "Henriette"



Cēsu novada pašvaldībā izolē pārdod villu "Henriette" Vītolu ielā 9. Villa "Henriette", kas atrodas Vītolu ielā 9 - meža ielokā, 250 metru attālumā no Gaujas -, celta 1900.gadā. Tā ir viena no Krievijas impērijas elites pārstāvju villām, kuras 19. un 20.gadsimta mijā tika būvētas Gaujas krastos kā ģimenes atpūtas mājas. Villa piederējusi polietei Henreitei Livskai, no kuras vārda arī ieguvusi savu nosaukumu.

"Henriette" savulaik bijusi skaistākā ēka no līdzās esošo villu ansambļa izsmalcināto koka mežģīņu dēļ, kas rotā tās fasādi. Tā arī bijusi pirmā no tuvākajā apkārtnē esošajām villām, kurā vēl pirms 1.Pasaules kara ievilkta elektrība un ierīkots lifts.

Sevišķa simtgadīgās villas vērtība ir stipri laukakmeņu pamati, kas savijas kopā ar plašu stiklotu koka verandu divos stāvos. Mājas telpu kopējā platība ir 482,8 kvadrātmetri. Tās divos stāvos kopā izvietotas 16 istabas, četras tualetes un palīgtelpas. Mājā ievilkts ūdensvads, kanalizācija un energoapgāde. Kopējā zemes īpašuma platība ar apbūvi – villas ēku un palīgēku – ir 2993 kvadrātmetri.

Uz īpašumu ved labiekārtots ceļš, kas nodrošina tam ērtu piekļuvi. Ēka atrodas vien 10 minūšu brauciena attālumā no Cēsu centra.

Senā villa ir ēka ar dvēseli, kas meklē savu cilvēku, kurš būtu gatavs palīdzēt tai

atdzimt jaunā krāšņumā.



Nekustamā īpašuma izsole notiek Cēsu novada pašvaldībā Bērzaines ielā 5, Cēsis, 2018.gada 30.augustā plkst.15.30.

Izsoles noteikumi.

Nekustamā īpašuma nosacītā (sākotnējā) cena tiek noteikta EUR 67 000 (sešdesmit septiņi tūkstoši euro, nulle centi).

Izsoles solis – EUR 1500 (viens tūkstotis pieci simti euro, nulle centi).

Nodrošinājuma nauda EUR 6700 (seši tūkstoši septiņi simti euro, nulle centi) iemaksājama Cēsu novada pašvaldības kontā: Cēsu novada pašvaldība, Reģ. Nr. 90000031048, Bērzaines iela 5, Cēsis, Cēsu novads, LV- 4101, Banka: AS SEB banka, Bankas kods: UNLALV2X, Konts: LV67UNLA0004000142344.