

Izmaiņas nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanai



Cēsu novada dome ir veikusi grozījumus saistošajos noteikumos Nr. 19 “Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Cēsu novadā”. Tie stājušies spēkā 16. septembrī un paredz gan jaunus atvieglojumu veidus, gan būtiskus precizējumus.

Jauni atvieglojumi:

- **50%** - nodokļa maksātājiem par nekustamo īpašumu vai tā daļu, kuru lieto vai iznomā komercdarbības veikšanai, gadījumā, ja īpašums piekļaujas ielai (ceļam), kur pašvaldība veic ielu (ceļu) pārbūvi/rekonstrukciju.
- **70%**- nodokļa maksātājiem, kuru īpašums iekļauts “Valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā” vai vietējas nozīmes kultūrvēsturisko objektu sarakstā, un kura ir ieguldījusi savus līdzekļus ēku pārbūvē vai restaurēšanā vairāk nekā 100 000 EUR (atvieglojums uz 3 gadiem).
- **50%** - nodokļu maksātājiem par publiskām ēkām ar civilās aizsardzības patvertnēm.

Svarīgākie precizējumi:

- **Bioloģiskie lauksaimnieki** (nekustamā īpašuma nodokļa maksātāji) var saņemt nodokļa atvieglojumu arī par zemi, ko nomā no pašvaldības.
- **Mainījies iesniegšanas termiņš.** Lielākajai daļai atvieglojumu pieteikumi jāiesniedz līdz 31. janvārim (iepriekš – 31. marts).
- **Atsevišķiem gadījumiem noteikti citi iesniegšanas termiņi** – piemēram, ceļu pārbūves gadījumā iesniegums iesniedzams **no 1. novembra līdz 15. decembrim** vai mēneša laikā pēc darbu pabeigšanas.

Iedzīvotāji un uzņēmēji aicināti laicīgi sagatavot iesniegumus un pievienot nepieciešamos dokumentus.

Papildu informāciju par atvieglojumu piešķiršanas kārtību var iegūt **ŠEIT**.

Pašvaldības darbinieki sniegs konsultācijas un palīdzēs sagatavot iesniegumus.