Durvis vēris Raiņa kvartāla otrais korpuss



Piektdien, 30. janvārī, svinīgi atklāts radošā un digitālā kvartāla “Rainis” otrais korpuss Raiņa ielā 27, turpinot iesākto ceļu - vēsturiskā un degradētā industriālā mantojuma pārveidi par modernu, atvērtu un daudzfunkcionālu vidi radošai un inovatīvai uzņēmējdarbībai.

Pirmā nomas tiesību izsole tika izsludināta jau 2025. gada decembrī, un, sākot ar 1. februāri, pirmās telpas apdzīvos četri radoši uzņēmumi - arhitektu birojs SIA Trīs Arhitektūra, apģērbu zīmols Dejamoon (SIA FENKELIS), dizaina studija “Hint” (SIA GETAHINT) un Ziemeļu reģiona amatu meistaru ģilde jeb SIA Northmen Guild.

“Raiņa kvartāls jau līdz šim ir uzņēmis gan vietējos, gan ārvalstu viesus. Mēs priecājamies stāstīt plašāk par Cēsu novada radošajiem uzņēmējiem. Katra uzņēmuma darbības nozare ir ļoti atšķirīga, un tieši tas veido kvartāla raksturu un kopīgo sajūtu - esam dažādi, bet vienoti. Jau šobrīd redzam, kā vienviet aug sēnes, kāds glezno, kāds šuj, kāds attīsta STEM prasmes, kāds projektē mājas, bet kāds cits - publicē grāmatas,” stāsta Anete Rudmieze, Cēsu novada pašvaldības iestādes “Uzņēmējdarbības un tūrisma pārvalde” uzņēmējdarbības atbalsta un inovāciju attīstības vadītāja.

Telpu nomas process notiks secīgi, vispirms ļaujot nomniekiem apdzīvot ēkas pirmo stāvu. Šobrīd norit darbs pie otrā un trešā stāva telpu nomas tiesību izsoles noteikumu izstrādes. Interesentiem par aktuālajām nomas tiesību izsolēm iespējams sekot līdzi

Raiņa kvartāla mājaslapā **rainakvartals.lv** un vietnē **cesis.lv**.

“Lai saglabātu kvartāla radošo konceptu, šobrīd aktīvi strādājam pie tālākās attīstības vīzijas, lai uzņēmējiem būtu skaidrāka izpratne par to, kas ir radošās un digitālās industrijas, kā arī kādas kopienas aktivitātes - kā šīs ēkas pievienotā vērtība - tās ietver,” stāsta Dace Eihenbauma, Cēsu novada pašvaldības iestādes “Uzņēmējdarbības un tūrisma pārvalde” vadītāja.

Renovācijas darbus 2066,7 m2 platībā veica SIA Woltec, un būvdarbi ilga 12 mēnešus. To laikā ēka saglabājusi plašu un gaišu otrā stāva multifunkcionālo zāli, savukārt pirmais stāvs pārtapis par 11 biroja telpām – 9 no tām vidēji 35 m2 platībā, bet divas vidēji 72 m2 platībā. Ēkai nodrošināta vides pieejamība, bet jumta stāvs ieguvis jaunu, gaišu telpu un plašu terasi nelielam ēdināšanas uzņēmumam.

Ēkas pārbūve īstenota Taisnīgas pārkārtošanās fonda projekta “Atbalsts uzņēmējdarbībai nepieciešamās infrastruktūras attīstībai, veicinot pāreju uz klimatneitrālu ekonomiku” (projekta identifikācijas Nr. 6.1.1.3/1/24/A/017) ietvaros. Kopējās Raiņa 27 objekta izmaksas sastāda 2 759 595.44 EUR bez PVN.

Līdzfinansē Eiropas Savienība

2027 Nacionālais attīstības plāns