

13.06.2019 Domes sēdes lēmumu saraksts

Satura rādītājs

Lēmums Nr. 183 Par nekustamā īpašuma - Ezera iela 6, Rīdzene, Vaives pag., Cēsu nov., izsoles rezultātu apstiprināšanu	3
Lēmums Nr. 184 Par nekustamā īpašuma -Pētera iela 27, Cēsīs, Cēsu novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu	3
Lēmums Nr. 185 Par Cēsu novada pašvaldības Teritorijas plānojuma 2016.-2026.gadam grozījumu izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu	4
Lēmums Nr. 186 Par maksas par nešķirotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanu pārskatīšanu	6
Lēmums Nr. 187 Par grozījumiem Cēsu novada domes 27.12.2018. lēmumā Nr. 433 "Par SIA „Cēsu siltumtīkli” 2019.gada investīciju plāna saskaņošanu	10
Lēmums Nr. 188 Par SIA „Cēsu siltumtīkli” 2018.gada investīciju plāna izpildes apstiprināšanu	10
Lēmums Nr. 189 Par ilgtermiņa saistībām	11
Lēmums Nr. 190 Par papildus finansējuma piešķiršanu vecāku maksas atlaidei pirmsskolas izglītības iestādē daudzbērnu ģimeņu bērniem	11
Lēmums Nr. 191 Par papildus likmēm pirmsskolas izglītības programmas īstenošanai pirmsskolas izglītības iestādēs un grupās no 18.06.2019.-25.07.2019.	12
Lēmums Nr. 192 Par atbalstu Alfrēda Kalniņa Cēsu Mūzikas vidusskolai izglītības programmas "Sports" īstenošanai Cēsu 1.pamatskolā	13
Lēmums Nr. 193 Par atbalstu SIA "Cēsu Jaunās pamatskolas" interešu izglītības programmas "Peldētapmācība pirmsskolas izglītības programmas izglītojamiem" īstenošanu Cēsu pilsētas 5.pirmsskolas izglītības iestādē	13
Lēmums Nr. 194 Par grozījumiem Cēsu novada domes 24.08.2017. lēmumā Nr.214 "Par dienesta viesnīcas izveidi Saules ielā 23, Cēsīs, Cēsu novadā"	14
Lēmums Nr. 195 Par finansējuma kārtību Cēsu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā esošo valsts un privātpersonu dibināto izglītības iestāžu mācību procesa nodrošināšanai	14
Lēmums Nr. 196 Par biedrības struktūrvienības "ZINOO RĪGA" pamatlīdzekļu izsoles rezultātu apstiprināšanu	15
Lēmums Nr. 197 Par finansējuma piešķiršanu	16
Lēmums Nr. 198 Par papildus finansējumu fakultatīvām nodarbībām sportā Cēsu Pilsētas vidusskolā	16
Lēmums Nr. 199 Par Cēsu novada pašvaldības pamatlīdzekļu un inventāra nodošanu Priekuļu tehnikumam	17
Lēmums Nr. 200 Par filmas " "Cēsu kaujas. Pagrieziena punkts Latvijas vēsturē" bezatlīdzības nodošanu neekskluzīvai lietošanai Valsts SIA „Latvijas Televīzija"	18
Lēmums Nr. 201 Par grozījumiem deleģēšanas līgumā ar SIA "Vidzemes koncertzāle" Latvijas valsts simtgades pasākumu programmas nodrošināšanai 2019.gadā un 2020.gadā	18
Lēmums Nr. 202 Par grozījumiem 20.09.2018. Līgumā par apbūves tiesību piešķiršanu Nr.794/2018/2-7	20

Lēmums Nr. 183 Par nekustamā īpašuma – Ezera iela 6, Rīdzene, Vaives pag., Cēsu nov., izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo: A.Mihaļovs, Pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētājs

Cēsu novada pašvaldība ar Cēsu novada domes 11.04.2019. lēmumu Nr.117 „Par Cēsu novada pašvaldības nekustamā īpašuma Ezera iela 6, Rīdzene, Vaives pag., Cēsu nov., nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (protokols Nr.5,2.p.), atsavināšanai, pārdodot atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli, nodeva nekustamo īpašumu - Ezera iela 6, Rīdzene, Vaives pagasts, Cēsu novads, kadastra numurs 4290 005 0079, kas sastāv no zemes gabala (zemes vienības kadastra apzīmējums 4290 005 0079), kopplatība 1.17 ha, un ēkas, (kadastra apzīmējums 4290 005 0079 001), turpmāk – Nekustamais īpašums.

Uz Nekustamā īpašuma izsoli noteikumos noteiktajā termiņā reģistrējās un tajā piedalījās divi pretendenti – Vaives pagasta zemnieku saimniecība „Lejas-Indriņi”- reģistrācijas Nr. 49501001191, adrese: „Jaunlejas Pauči”, Rīdzene, Vaives pag., Cēsu nov., LV-4136, kas reģistrēta ar kārtas Nr.1 un (vārds,uzvārds), kas reģistrēts ar kārtas Nr.2.

Nekustamo īpašumu nosolīja dalībnieks Nr.1 par pēdējo augstāko cenu 16 700.00 EUR (sešpadsmit tūkstoši septiņi simti euro un 00 centi). Iemaksātā nodrošinājuma nauda t.i. EUR 580.00 (pieci simti astoņdesmit euro, 00 centi) tiek ieskaitīta avansā. Pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisija 30.05.2019. (protokols Nr. 8) apstiprināja izsoles rezultātus.

Vaives pagasta zemnieku saimniecība „Lejas-Indriņi”, reģistrācijas Nr. 49501001191, savu piedāvāto augstāko cenu par Nekustamo īpašumu, ko veido starpība starp nosolīto cenu un nodrošinājuma naudu (10% no Nekustamā īpašuma nosacītās cenas, t.i. EUR 580.00 (pieci simti astoņdesmit euro, 00 centi)) ir samaksājusi ieskaitot EUR 16 120.00 (sešpadsmit tūkstoši viens simts divdesmit euro un 00 centi) Cēsu novada pašvaldības kontā: Cēsu novada pašvaldība, Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV - 4101, banka: AS SEB banka, bankas kods: UNLALV2X, konts: LV67 UNLA 0004 0001 42344.

Ievērojot iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 21. panta pirmās daļas 17. punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu un 36. panta pirmo daļu, Cēsu novada domes 11.04.2019. lēmumu Nr.117 „Par Cēsu novada pašvaldības nekustamā īpašuma Ezera iela 6, Rīdzene, Vaives pag., Cēsu nov., nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (protokols Nr.5,2.p.), apstiprināto izsoles noteikumu 7.1.punktu un Pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijas 30.05.2019. priekšlikumu (protokols Nr.14), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 11 balsīm – par (P.Irbins, T.Jaunzemis, I.Laiviņš, M.Malcenīks, A.Malkavs, A.Melbārdis, B.Mežale, J.Rozenbergs, M.Sestulis, R.Sproģis, D.Trapenciere,), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma **Ezera iela 6, Rīdzene, Vaives pagasts, Cēsu novads, kadastra numurs 4290 005 0079**, kas sastāv no zemes gabala (zemes vienības kadastra apzīmējums 4290 005 0079), kopplatība 1.17 ha, un ēkas, (kadastra apzīmējums 4290 005 0079 001), turpmāk tekstā – Nekustamais īpašums, 30.05.2019. izsoles rezultātus, saskaņā ar kuriem Nekustamo īpašumu nosolīja Vaives pagasta zemnieku saimniecība „Lejas-Indriņi”- reģistrācijas Nr. 49501001191, adrese: „Jaunlejas Pauči”, Rīdzene, Vaives pag., Cēsu nov., LV-4136, par pēdējo augstāko cenu **16 700.00 EUR** (sešpadsmit tūkstoši septiņi simti euro un 00 centi).
2. Uzdot Cēsu novada pašvaldības Īpašuma apsaimniekošanas pārvaldei sagatavot atbilstošu Nekustamā īpašuma pirkuma līgumu.
3. Lēmuma izpildi organizēt Cēsu novada Pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijai.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada domes priekšsēdētājam.

Lēmums Nr. 184 Par nekustamā īpašuma –Pētera iela 27, Cēsis, Cēsu novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo: A.Mihaļovs, Pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētājs

Cēsu novada pašvaldība ar Cēsu novada domes 11.04.2019. lēmumu Nr. 138 „Par Cēsu novada pašvaldības nekustamā īpašuma Pētera iela 27, Cēsis, Cēsu novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (protokols Nr.5, 23.p), atsavināšanai, pārdodot atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli, nodeva nekustamo īpašumu -

Pētera iela 27, Cēsis, Cēsu nov., kadastra numurs 4201 007 1406, kas sastāv no neapbūvēta zemes gabala, kadastra apzīmējums 4201 007 1406, platība 6837 m2, turpmāk – Nekustamais īpašums.

Uz Nekustamā īpašuma izsoli noteikumos noteiktajā termiņā reģistrējās un tajā piedalījās viens pretendents – (vārds,uzvārds), kas Nekustamo īpašumu nosolīja par pēdējo augstāko cenu 29 300.00 EUR (divdesmit deviņi tūkstoši trīs simti euro un 00 centi). Pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisija 30.05.2019. (protokols Nr.15) apstiprināja izsoles rezultātus.

(vārds,uzvārds) savu piedāvāto augstāko cenu par Nekustamo īpašumu, ko veido starpība starp nosolīto cenu un nodrošinājuma naudu (10% no Nekustamā īpašuma nosacītās cenas, t.i. 2900.00 EUR (divi tūkstoši deviņi simti euro un 00 centi)) ir samaksājis ieskaitot EUR 26 400.00 (divdesmit seši tūkstoši četri simti euro un 00 centi) Cēsu novada pašvaldības kontā: Cēsu novada pašvaldība, Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV - 4101, banka: AS SEB banka, bankas kods: UNLALV2X, konts: LV67 UNLA 0004 0001 42344.

Ievērojot iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 21. panta pirmās daļas 17. punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu un 36. panta pirmo daļu, Cēsu novada 11.04.2019. lēmuma Nr. 138 „Par Cēsu novada pašvaldības nekustamā īpašuma Pētera iela 27, Cēsis, Cēsu novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (protokols Nr.5, 23.p), apstiprināto izsoles noteikumu 7.1.punktu un Pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijas 30.05.2019. priekšlikumu (protokols Nr.15), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 11 balsīm – par (P.Irbins, T.Jaunzemis, I.Laiviņš, M.Malcenieks, A.Malkavs, A.Melbārdis, B.Mežale, J.Rozenbergs, M.Sestulis, R.Sproģis, D.Trapenciēre), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma **Pētera iela 27, Cēsis, Cēsu nov.**, kadastra numurs 4201 007 1406, kas sastāv no neapbūvēta zemes gabala, kadastra apzīmējums 4201 007 1406, platība 6837 m2, turpmāk tekstā – Nekustamais īpašums, 30.05.2019. izsoles rezultātus, saskaņā ar kuriem Nekustamo īpašumu nosolīja (vārds,uzvārds) , par pēdējo augstāko cenu **29 300.00 EUR** (divdesmit deviņi tūkstoši trīs simti euro un 00 centi)
2. Uzdot Cēsu novada pašvaldības Īpašuma apsaimniekošanas pārvaldei sagatavot atbilstošu Nekustamā īpašuma pirkuma līgumu.
3. Lēmuma izpildi organizēt Cēsu novada Pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijai.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada domes priekšsēdētājam.

Lēmums Nr. 185 Par Cēsu novada pašvaldības Teritorijas plānojuma 2016.-2026.gadam grozījumu izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu

Ziņo: E.Taurene, Galvenā teritorijas plānotāja

Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 1.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, 23.panta ceturto un piekto daļu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 75.punktu un 93.punktu, kā arī saskaņā ar Cēsu novada pašvaldības Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 28.05.2019. (prot.nr.20) atzinumu un Cēsu novada domes Uzņēmējdarbības un attīstības komitejas 30.05.2019. atzinumu (prot.Nr.6), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 11 balsīm – par (P.Irbins, T.Jaunzemis, I.Laiviņš, M.Malcenieks, A.Malkavs, A.Melbārdis, B.Mežale, J.Rozenbergs, M.Sestulis, R.Sproģis, D.Trapenciēre), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Uzsākt Cēsu novada teritorijas plānojuma 2016.-2026.gadam grozījumu izstrādi.
2. Apstiprināt darba uzdevumu Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei saskaņā ar pielikumu.
3. Par Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes vadītāju un darba grupas vadītāju apstiprināt Cēsu novada pašvaldības Attīstības un būvniecības pārvaldes galveno teritorijas plānotāju E. Taureni.
4. Ar Domes priekšsēdētāja rīkojumu izveidot darba grupu Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei.
5. Informāciju par lēmuma pieņemšanu ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk – TAPIS), pašvaldības tīmekļa vietnē www.cesis.lv, nodrošināt paziņojuma publicēšanu Latvijas Republikas oficiālajā "Latvijas Vēstnesis".

Cēsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes darba uzdevums

1. Cēsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes pamatojums

1.1.Saskaņā ar Cēsu novada domes 24.11.2016. sēdes lēmumu Nr.301 (protokola Nr. 17. 5. §) ir apstiprināts Cēsu novada teritorijas plānojums 2016.-2026. gadam (turpmāk – Teritorijas plānojums), izdodot tā grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus kā Cēsu novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.21 “Par Cēsu novada teritorijas plānojuma 2016.-2026.gadam grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”. Kopš Teritorijas plānojuma stāšanās spēkā, Cēsu novada pašvaldībā vērsušies iedzīvotāji ar prasībām perspektīvā pārskatīt Teritorijas plānojumā noteiktos zonējumus konkrētām teritorijām, kā arī darba gaitā Cēsu novada pašvaldības Būvvalde konstatējusi nepieciešamību precizēt atsevišķus Teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu punktus, kā arī veikt tajos tehniskus labojumus. Lai nodrošinātu novada teritorijas līdzsvarotu un ilgtspējīgu attīstību, precizējot teritorijas plānojuma grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus, nepieciešams izstrādāt Teritorijas plānojuma grozījumus visai novada administratīvajai teritorijai.

1.2.Saskaņā ar Cēsu novada domes 13.02.2019. lēmumu Nr.37 uzsākta Cēsu novada Attīstības programmas 2016.-2026. izstrāde, kura nosaka novada attīstības vidēja termiņa prioritātes un rīcības, kā arī investīcijas. Nepieciešams izvērtēt spēkā esošo Teritorijas plānojuma redakciju, nodrošinot atbalstu novada telpiskās attīstības mērķu sasniegšanai un attīstības programmas realizācijai.

1.3.Cēsu novada pašvaldības teritorijā 2018.gadā izstrādāts Detālpilānojums kvartāla daļai starp Robežu, Eduarda Veidenbauma ielu, dzelzceļu un Ata Kronvalda ielu, Cēsīs, Cēsu nov. (apstiprināts 31.05.2018. ar Cēsu novada domes lēmumu nr. 165, prot. Nr.8, 4.p.) un Lokālpilānojums Saules ielas 13a, 15 un Vilku ielas 14, Cēsīs, Cēsu nov. teritorijai, grozot teritorijas plānojumu (apstiprināts 13.12.2018. ar Cēsu novada domes lēmumu Nr. 413, prot. Nr. 20., 1.p.) , kuros ietvertos nosacījumus iespējams integrēt Teritorijas plānojumā.

2. Cēsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzdevumi

2.1. Veikt darba gaitā konstatētās nepieciešamās korekcijas Cēsu novada Teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos, izvērtējot plānoto korekciju atbilstību Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumiem Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” un citiem spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem,

2.2. Izvērtēt iedzīvotāju iesniegumus attiecībā pret Cēsu novada teritorijas plānojuma grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, un veikt nepieciešamās korekcijas, nodrošinot grafiskās daļas atbilstību Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumiem Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” prasībām,

2.3. Izvērtēt Cēsu novada teritorijas plānojuma prasības, kas attiecas uz Cēsu pilsētas vēsturiskā centra, tā aizsardzības zonas daļām, kā arī izvērtēt teritorijas plānojuma prasības teritoriju funkcionālajām zonām un to atļautajai izmantošanai, apbūves un zemes vienību veidošanas nosacījumiem, atbilstoši veikt nepieciešamos grozījumus teritorijas plānojuma grafiskajā daļā un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos,

2.4. Izvērtēt Cēsu novada teritorijas plānojumā ietvertos spēkā esošos detālpilānojumus attiecībā uz to atbilstību normatīvo aktu prasībām, realizācijas termiņiem, iespējām un aktuālajām iecerēm detālpilānojumos ietverto teritoriju izmantošanai, atbilstoši spēkā esošajā teritorijas plānojumā un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos ietvertajām prasībām. Atbilstoši izvērtējumam, veikt korekcijas spēkā esošo detālpilānojumu sarakstā un izstrādāt priekšlikumus par atceļamajiem detālpilānojumiem vai to daļām, kā arī detālpilānojumiem un lokālpilānojumiem, kuru prasības ietveramas Cēsu novada teritorijas plānojumā.

2.5. Iekļaut Cēsu novada teritorijas plānojumā Valsts un vietējas nozīmes kultūras un vēstures pieminekļus, kuriem aizsardzības statuss noteikts kopš teritorijas plānojuma stāšanās spēkā.

2.6. Saskaņot teritorijas plānojuma risinājumus ar blakus esošo pašvaldību izstrādātajiem teritorijas plānojumiem.

3. Teritorijas plānojuma grozījumu saturs

3.1.Paskaidrojuma raksts: grozījumu pamatojums, spēkā esošā teritorijas plānojuma, lokālpilānojumu un detālpilānojumu izvērtējums, teritorijas plānojuma grozījumu risinājumu apraksts, atbilstība Cēsu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2030 ilgtermiņā plānotajai attīstībai,

3.2.Grafiskā daļa, ietverot kartes:

- 3.2.1. Funkcionālais zonējums. Cēsu pilsēta
- 3.2.2. Funkcionālais zonējums. Vaives pagasts
- 3.2.3. Teritorijas ar īpašiem noteikumiem Cēsu pilsētā
- 3.2.4. Cēsu pilsētas aizsargjoslas
- 3.2.5. Vaives pagasta aizsargjoslas
- 3.2.6. Valsts aizsargājami kultūras pieminekļi un to aizsargjoslas. Cēsu pilsētas centra daļa
- 3.2.7. Plānotās teritorijas pašvaldības funkciju veikšanai Cēsu pilsētā

3.3.Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu grozījumi,

3.4.Ziņojums par teritorijas plānojuma izstrādes procesu, ietverot pārskatu par institūciju atzinumiem un privātpersonu saņemtajiem priekšlikumiem un iebildumiem, to vērā ņemšanu vai noraidīšanu, norādot noraidījuma pamatojumu.

4. Institūcijas, no kurām pieprasa nosacījumus un informāciju Cēsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei:

- 4.1. Valsts vides dienesta Valmieras reģionālā vides pārvalde;
- 4.2. Vides valsts pārraudzības birojs;
- 4.3. Dabas aizsardzības pārvalde;
- 4.4. Valsts akciju sabiedrību „Latvijas Valsts ceļi”;
- 4.5. Valsts meža dienests;
- 4.6. Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra;
- 4.7. Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija,
- 4.8. Veselības inspekcija.

5. Kartogrāfiskā pamatne

Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei izmanto aktuālākos pieejamos Valsts zemes dienesta izsniegtus nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas grafiskos datus un aktuālāko pieejamo Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS 92 izstrādātu topogrāfisko pamatni ar mēroga noteiktību 1:2000 Cēsu pilsētas teritorijai un 1: 10 000 Vaives pagasta teritorijai.

6. Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes process

Cēsu novada teritorijas plānojuma izstrādes procesu organizēt saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” prasībām.

Nodrošināt iedzīvotāju līdzdalības iespējas teritorijas plānojuma grozījumu izstrādē:

- Līdz 2019.gada 30.septembrim noteikt iespēju iedzīvotājiem iesniegt priekšlikumus teritorijas plānojuma grozījumiem,
- Noteikt publiskās apspriešanas termiņu teritorijas plānojuma grozījumiem ne īsāku kā 4 nedēļas,
- Publiskās apspriešanas laikā organizēt vismaz divas (2) publiskās apspriešanas sanāksmes.

Informāciju par sabiedrības līdzdalības iespējām ievietot teritorijas attīstības plānošanas sistēmā (TAPIS), pašvaldības mājaslapā un laikrakstā “Cēsu Vēstis”, kā arī nodrošināt informācijas pieejamību citos sabiedrībai pieejamos veidos.

Lēmums Nr. 186 Par maksas par nešķirotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanu pārskatīšanu

Ziņo J.Rozenbergs, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Cēsu novada pašvaldība ir saņēmusi SIA “ZAAO” 2019.gada 25.aprīļa vēstuli Nr.1.25/85 “Par maksas par nešķirotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanu pārskatīšanu” un tai pievienoto sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas aprēķina projektu, kā arī informāciju par maksas par atkritumu apsaimniekošanu apmēru dažādās Latvijas pašvaldībās. Iepriekš minētajā vēstulē norādīts, ka šobrīd gan Latvijā, gan arī apkārtējās valstīs ir vērojama tendence ievērojami pieaugt maksai par nešķirotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanu. SIA “ZAAO” pēdējo gadu laikā ir veikusi būtiskas

investīcijas atkritumu dalītās vākšanas infrastruktūrā, ievērojami paplašinot šī pakalpojuma pieejamību atkritumu radītājiem un plāno šo darbības virzienu pilnveidot arī nākotnē, nodrošinot atkritumu dalītās vākšanas infrastruktūras pieejamību aizvien tuvāk atkritumu radītāju dzīvesvietai.

2017.gada 8.decembrī starp Cēsu novada pašvaldību un SIA „ZAAO” tika noslēgts līgums, kas paredz SIA “ZAAO” pienākumu sniegt atkritumu apsaimniekošanas (tai skaitā sadzīves atkritumu savākšana (tai skaitā atkritumu vākšana, šķirošana un saujaukšana, lai tos pārvadātu), uzglabāšana, pārkraušana un pāravadāšana) pakalpojumus Cēsu novada administratīvajā teritorijā (turpmāk – Līgums).

Līguma 3.3.punkts nosaka gadījumus, kad SIA “ZAAO” ir tiesīga vērsties pašvaldībā ar ierosinājumu pārskatīt maksas par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu apmēru. Konkrētajā gadījumā, pamatojoties uz turpmāk norādītajiem apsvērumiem, SIA “ZAAO” ieskatā ir iestājušies Līguma 3.3.punktā norādītie priekšnoteikumi maksas pārskatīšanai un SIA “ZAAO” lūdz palielināt maksu par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu, palielinot pakalpojuma maksas daļu par sadzīves atkritumu savākšanu, pāravadāšanu, pārkraušanu, šķirošanu un citām normatīvajos aktos noteiktajām darbībām, ko veic pirms atkritumu reģenerācijas un kas samazina apglabājamo atkritumu apjomu, uzglabāšanu, dalītās atkritumu savākšanas, pārkraušanas un šķirošanas infrastruktūras objektu uzturēšanu.

Kā norādīts SIA “ZAAO” 2019.gada 25.aprīļa vēstulē Nr.1.25/85, maksas par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu palielināšana turpmāk ļaus nodrošināt saprātīgu balansu starp pakalpojuma kvalitāti Ziemeļvidzemes atkritumu apsaimniekošanas reģionā kopumā un maksas apmēru par šāda rakstura pakalpojumu. Laikā, kopš iepriekš tika noteikta atkritumu apsaimniekošanas maksu veidojošā komponente, proti, 2017.gada 7.decembrī, ir būtiski pieaugušas ar pakalpojumu sniegšanu saistītās izmaksas, piemēram, vidējās darba algas piegums, degvielas izmaksas pieaugums par 18 procentiem, autotransporta servisa pakalpojumu izmaksu pieaugums par 8 procentiem un citas ar pakalpojuma sniegšanu saistītās izmaksas. SIA “ZAAO” ieskatā tieši tāpēc ir pamatota nepieciešamība palielināt pakalpojuma maksas daļu par sadzīves atkritumu savākšanu, pāravadāšanu, pārkraušanu, šķirošanu un citām normatīvajos aktos noteiktajām darbībām, ko veic pirms atkritumu reģenerācijas un kas samazina apglabājamo atkritumu apjomu, uzglabāšanu, dalītās atkritumu savākšanas, pārkraušanas un šķirošanas infrastruktūras objektu uzturēšanu.

Atbilstoši SIA “ZAAO” norādītajam, maksas palielināšanas nepieciešamība arīdzan cieši saistīta ar SIA “ZAAO” finanšu rādītāju saglabāšanu tādā līmenī, lai arī turpmāk nodrošinātu SIA “ZAAO” kredītpēju ar mērķi savlaicīgi atjaunot pamatlīdzekļus un nodrošinātu uzņēmuma attīstības perspektīvas.

Ievērojot minēto, SIA “ZAAO” iesniegusi maksas par nešķirotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanu aprēķina projektu, palielinot pakalpojuma maksas daļu par sadzīves atkritumu savākšanu, pāravadāšanu, pārkraušanu, šķirošanu un citām normatīvajos aktos noteiktajām darbībām, ko veic pirms atkritumu reģenerācijas un kas samazina apglabājamo atkritumu apjomu, uzglabāšanu, dalītās atkritumu savākšanas, pārkraušanas un šķirošanas infrastruktūras objektu uzturēšanu, ievērojot šīs izmaksu komponentes īpatsvaru līdzšinējā maksas apmērā.

Tāpat Cēsu novada pašvaldība ir saņēmusi SIA “ZAAO” 2019.gada 13.maija vēstuli Nr.1.25/149, kurā SIA “ZAAO” norāda, ka pēc 2019.gada 25.aprīļa vēstules Nr.1.25/85 nosūtīšanas un konsultācijas ar pašvaldības speciālistiem, kā arī klientiem par maksas izmaiņu spēkā stāšanās termiņiem un izvērtējot saņemto informāciju, SIA “ZAAO” ir precizējusi atkritumu apsaimniekošanas maksas projektu, kura apstiprināšanas gadījumā maksas izmaiņas tiks piemērotas no 2020.gada 1.janvāra. Precizētais atkritumu apsaimniekošanas maksas projekts ir pievienots minētās vēstules pielikumam un tajā ir precizēts 2019.gada 25.aprīļa vēstulē Nr.1.25/85 norādīto izmaksu apmērs, kā arī iekļautas izmaiņas tarifā par atkritumu apglabāšanu poligonā “Daibe”, kuru 2018.gada 14.jūnijā ir apstiprinājusi Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija un kurš stāsies spēkā 2020.gada 1.janvārī.

Līdz ar to saskaņā ar precizēto atkritumu apsaimniekošanas maksas projektu maksa par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu no 2020.gada 1.janvāra būtu nosakāma 17,79 EUR apmērā, ko veidos:

- 1) maksa par sadzīves atkritumu savākšanu, pāravadāšanu, pārkraušanu, šķirošanu un citām normatīvajos aktos noteiktajām darbībām, ko veic pirms atkritumu reģenerācijas un kas samazina apglabājamo atkritumu apjomu, par uzglabāšanu, dalītās atkritumu savākšanas, pārkraušanas un šķirošanas infrastruktūras objektu uzturēšanu atbilstoši līgumam, kuru noslēgusi pašvaldība un atkritumu apsaimniekotājs, kā arī izmaksas to sabiedrības izglītības pasākumu finansēšanai, kuri vērsti uz atkritumu radītāju izglītošanu atkritumu apsaimniekošanas jomā – 10,51 EUR apmērā par 1 m³, ko apstiprina pašvaldība;
- 2) Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas apstiprinātais tarifs par sadzīves atkritumu apglabāšanu atkritumu poligonā “Daibe” – 7,28 EUR apmērā par 1 m³, kas aprēķināts, tarifa apmēru attiecinot uz vienu kubikmetru, piemērojot koeficientu 0.13.

Saskaņā ar Atkritumu apsaimniekošanas likuma 39.panta pirmo daļu nešķirotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanas (izņemot sadzīves atkritumu reģenerāciju) maksu atkritumu sākotnējam radītājam vai valdītājam veido:

1) pašvaldības lēmumā apstiprinātā maksa par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, šķirošanu un citām normatīvajos aktos noteiktajām darbībām, ko veic pirms atkritumu reģenerācijas un kas samazina apglabājamo atkritumu apjomu, par uzglabāšanu, dalītās atkritumu savākšanas, pārkraušanas un šķirošanas infrastruktūras objektu uzturēšanu atbilstoši līgumam, kuru noslēgusi pašvaldība un atkritumu apsaimniekotājs;

2) Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas apstiprinātais tarifs par sadzīves atkritumu apglabāšanu atkritumu poligonos.

Savukārt atbilstoši minētā likuma panta 1.2 daļai, ja līguma darbības laikā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā ir apstiprināts cits tarifs par sadzīves atkritumu apglabāšanu atkritumu poligonā, atkritumu apsaimniekotājs iekļauj apstiprināto tarifu atkritumu apsaimniekošanas maksā ar tarifa spēkā stāšanās dienu.

Ņemot vērā visu iepriekš minēto, Cēsu novada dome atzīst, ka pastāv pamats, pamatojoties uz Atkritumu apsaimniekošanas likuma 39.panta pirmās daļas 1.punktu, apstiprināt SIA "ZAAO" 2019.gada 13.maija vēstulē Nr.1.25/149 norādītās izmaiņas sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojuma maksas daļā par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, šķirošanu un citām normatīvajos aktos noteiktajām darbībām, ko veic pirms atkritumu reģenerācijas un kas samazina apglabājamo atkritumu apjomu, uzglabāšanu, dalītās atkritumu savākšanas, pārkraušanas un šķirošanas infrastruktūras objektu uzturēšanu. Tāpat dome atzīst, ka ir konstatējamas izmaiņas atkritumu apsaimniekošanas maksas apmērā no 2020.gada 1.janvāra, ievērojot to, ka Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija 2018.gada 14.jūnijā ir apstiprinājusi izmaiņas tarifā par atkritumu apglabāšanu poligonā "Daibe", kas stāsies spēkā 2020.gada 1.janvārī.

Vienlaikus pašvaldība atzīst, ka būtu lietderīgi noteikt, ka izmaiņas maksā par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, šķirošanu un citām normatīvajos aktos noteiktajām darbībām, ko veic pirms atkritumu reģenerācijas un kas samazina apglabājamo atkritumu apjomu, par uzglabāšanu, dalītās atkritumu savākšanas, pārkraušanas un šķirošanas infrastruktūras objektu uzturēšanu, pamatojoties uz apstākļiem, kas nav tieši norādīti Līgumā, pusēm vienojoties, var tikt izdarītas ne ātrāk kā divus pēc šī lēmuma pieņemšanas, tādējādi nodrošinot maksas par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu pieauguma dinamikas ierobežošanu. Lai arī Pašvaldība atzīst, ka Līguma darbības laikā var rasties tādi objektīvi apstākļi, kas rada nepieciešamību pārskatīt maksas par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu apmēru papildus Līgumā tieši fiksētajiem gadījumiem, tomēr šāda nepieciešamība nevar rasties regulāri.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, Atkritumu apsaimniekošanas likuma 39.pantu Cēsu novada domes 17.12.2009. saistošo noteikumu Nr.26 “Atkritumu apsaimniekošanas noteikumi”10.1., 10.2. un 10.3. punktu, SIA „ZAAO” 2019.gada 25.aprīlī vēstulē Nr.1.25/85 un 2019.gada 13.maija vēstulē Nr.1.25/149 norādītajiem apstākļiem un maksas par nešķirotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanas aprēķinu, balstoties uz Cēsu novada domes Uzņēmējdarbības un attīstības komitejas 30.05.2019. atzinumu (prot. Nr. 6) un Cēsu novada domes Finanšu komitejas 06.06.2019. atzinumu (prot. Nr. 8), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 11 balsīm – par (P.Irbins, T.Jaunzemis, I.Laiviņš, M.Malcenieks, A.Malkavs, A.Melbārdis, B.Mežale, J.Rozenbergs, M.Sestulis, R.Sproģis, D.Trapenciere), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. **Apstiprināt** SIA "ZAAO" iesniegto nešķirotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas aprēķinu, nosakot, ka maksa par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, šķirošanu un citām normatīvajos aktos noteiktajām darbībām, ko veic pirms atkritumu reģenerācijas un kas samazina apglabājamo atkritumu apjomu, par uzglabāšanu, dalītās atkritumu savākšanas, pārkraušanas un šķirošanas infrastruktūras objektu uzturēšanu sākot no 2020.gada 1.janvāra ir 10,51 EUR apmērā par 1 m³;
2. **Konstatēt**, ka sākot no 2020.gada 1.janvāra kopējā maksa par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Cēsu novada administratīvajā teritorijā ir **17,79 EUR** par 1 m³ atkritumu (bez PVN) ko veido:

1) Pašvaldības apstiprinātā maksa par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, šķirošanu un citām normatīvajos aktos noteiktajām darbībām, ko veic pirms atkritumu reģenerācijas un kas samazina apglabājamo atkritumu apjomu, par uzglabāšanu, dalītās atkritumu savākšanas, pārkraušanas un šķirošanas infrastruktūras objektu uzturēšanu atbilstoši līgumam, kuru noslēgusi pašvaldība un atkritumu apsaimniekotājs, kā arī izmaksas to sabiedrības izglītības pasākumu finansēšanai, kuri vērsti uz atkritumu radītāju izglītošanu atkritumu apsaimniekošanas jomā – 10,51 EUR apmērā par 1 m³;

2) Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas apstiprinātais tarifs par sadzīves atkritumu apglabāšanu atkritumu poligonā "Daibe"– 7,28 EUR apmērā par 1 m³.

1. Noteikt, ka izmaiņas maksā par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, šķirošanu un citām

normatīvajos aktos noteiktajām darbībām, ko veic pirms atkritumu reģenerācijas un kas samazina apglabājamo atkritumu apjomu, par uzglabāšanu, dalītās atkritumu savākšanas, pārkraušanas un šķirošanas infrastruktūras objektu uzturēšanu, pamatojoties uz apstākļiem, kas nav tieši norādīti Līgumā, pusēm vienojoties, var tikt izdarītas ne ātrāk kā divus gadus pēc šī lēmuma pieņemšanas.

2. Atzīt, ka ar 2019.gada 31.decembri spēku zaudē Cēsu novada domes 2018.gada 7.decembra (prot. Nr.17, 7.p.) lēmuma Nr.338 "Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas līguma slēgšanu" 3.punkts un 3.1., 3.2. apakšpunkti.
3. Cēsu novada pašvaldības Īpašumu apsaimniekošanas pārvaldei veikt nepieciešamos grozījumus līgumā par atkritumu apsaimniekošanu, saskaņā ar pielikumu.
4. Par lēmuma izpildes kontroli atbild Cēsu novada pašvaldības administrācijas vadītājs.

Pielikums Nr.1

Cēsu novada domes sēdes

13.06.2019. lēmumam Nr.186

Vienošanās

Pie 08.12.2017. līguma Nr.952/2017/2-20.1

Cēsis,	2018.gada .
--------	-------------

Cēsu novada pašvaldība, nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90000031048, adrese Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101, (turpmāk – Pašvaldība), kuru uz Pašvaldības nolikuma pamata pārstāv Pašvaldības domes priekšsēdētājs Jānis Rozenbergs, un

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "ZAAO", reģistrācijas Nr.44103015509, adrese Rīgas iela 32, Valmiera, LV-4201, (turpmāk – Apsaimniekotājs), kuru uz statūtu pamata pārstāv valdes priekšsēdētājs Aivars Sirmāis, turpmāk kopā – Puses,

ņemot vērā to, ka starp Pusēm 08.12.2017. tika noslēgts līgums Nr.952/2017/2-20.1 "Par atkritumu apsaimniekošanu", turpmāk Līgums, un pamatojoties uz noslēgtā Līguma 3.3.punktu un Cēsu novada domes 13.06.2019. lēmumu Nr.186 (prot.nr.8, 4.p.) "Par maksas par nešķirotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanu pārskatīšanu", Puses vienojas par tālāk norādīto:

1. Puses vienojas ar 2020.gada 1.janvāri izteikt Līguma 3.1.1. punktu šādā redakcijā:
"3.1.1.maksa par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, uzglabāšanu, dalītās atkritumu savākšanas, šķirošanas un pārkraušanas infrastruktūras objektu un uzturēšanu atbilstoši Līgumam, kā arī izmaksas to sabiedrības izglītības pasākumu finansēšanai, kuri vērsti uz atkritumu radītāju izglītošanu atkritumu apsaimniekošanas jomā – 10.51 EUR apmērā par 1 m³;
2. Vienošanās pēc tās parakstīšanas kļūst par noslēgtā Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
3. Pārējie Līguma noteikumi netiek grozīti un paliek spēkā, kādi tie ir noslēgtajā Līgumā.
4. Vienošanās ir noslēgta 2 (divos) eksemplāros ar vienādu juridisko spēku, katram Līdzējam pa vienam eksemplāram. Abiem eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks.

Pašvaldība:	Apsaimniekotājs:
Cēsu novada pašvaldība Reģ. Nr. 90000031048 Juridiskā adrese: Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu nov., LV - 4101 Banka: A/S SEB banka, kods: UNLALV2X Konta Nr. LV51 UNLA 0004 0131 3083 5	SIA "ZAAO" Reģ. Nr.44103015509 Juridiskā adrese: Rīgas iela 32, Valmiera, LV - 4201 Banka: A/S "Swedbank", kods: HABALV212 Konts Nr. LV69 HABA 0001 4080 4004 0

Domes priekšsēdētājs J.Rozenbergs
A.Sirmāis

Valdes priekšsēdētājs

[Pielikums nr. 2](#)

[Pielikums nr.3](#)

Lēmums Nr. 187 Par grozījumiem Cēsu novada domes 27.12.2018. lēmumā Nr. 433 “Par SIA „Cēsu siltumtīkli” 2019.gada investīciju plāna saskaņošanu

Ziņo: J.Rozenbergs, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Cēsu novada pašvaldībā ir saņemta SIA “Cēsu siltumtīkli” 10.05.2019. vēstule Nr. CS1/2019-62 “Par Zirņu ielas 9 siltumtrases izbūvi” (reģistrēta Cēsu novada pašvaldībā 10.05.2019. ar Nr. 6-2-6/5/226). Minētajā vēstulē SIA “Cēsu siltumtīkli” lūdz veikt grozījumus Cēsu novada domes 27.12.2018. lēmumā Nr. 433, “Par SIA “Cēsu siltumtīkli” 2019.gada investīciju plāna saskaņošanu” ar kuru ir saskaņots SIA “Cēsu siltumtīkli” investīciju plāns 2019.gadam.

Izvērtējot SIA “Cēsu siltumtīkli” piedāvāto investīciju Cēsu siltumapgādes sistēmā nepieciešamību un lietderību, lai nodrošinātu efektīvu esošās Cēsu pilsētas siltumapgādes sistēmas atjaunošanu un modernizāciju, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 1. punktu, atbilstoši 2001. gada 27. februāra līguma “Par Cēsu pilsētas siltumtīklu modernizāciju un atjaunošanu” 1. pielikuma “Investīcijas centralizētās siltumapgādes sistēmā” nosacījumiem, ņemot vērā Cēsu novada domes Finanšu komitejas 06.06.2019. atzinumu (prot. Nr.8), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 11 balsīm – par (P.Irbins, T.Jaunzemis, I.Laiviņš, M.Malcenieks, A.Malkavs, A.Melbārdis, B.Mežale, J.Rozenbergs, M.Sestulis, R.Sproģis, D.Trapenciere), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Izdarīt Cēsu novada domes 27.12.2018. lēmumā Nr. 433 “Par SIA “Cēsu siltumtīkli” 2019. gada investīciju plāna saskaņošanu” (prot. Nr. 21, 19.p.) šādus grozījumus:

1. Izslēgt 1.1 un 1.3. apakšpunktu;
2. Papildināt 1.punktu ar 1.6.apakšpunktu šādā redakcijā:

Siltumtrases pievada izbūve uz Zirņu ielā 9, Cēsis, Cēsu novadā, plānotās būvdarbu izmaksas - 12 000,00EUR (divpadsmit tūkstoši euro, 00 centi) bez PVN.

[Pielikums](#)

-

Lēmums Nr. 188 Par SIA „Cēsu siltumtīkli” 2018.gada investīciju plāna izpildes apstiprināšanu

Ziņo: J.Rozenbergs, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Cēsu novada pašvaldībā ir saņemta SIA “Cēsu siltumtīkli” 29.03.2019. vēstule Nr. CS1/2019-40 “Par 2018.gada investīciju plāna izpildi” (reģistrēta Cēsu novada pašvaldībā 01.04.2019. ar Nr. 6-2-6/5/1644). No minētās vēstules un tai pievienotajiem dokumentiem izriet, ka SIA “Cēsu siltumtīkli” ir veikusi Cēsu novada domes 25.01.2018. lēmuma Nr. 25 “Par SIA “Cēsu siltumtīkli” 2018.gada investīciju plāna saskaņošanu” (protokols Nr.2, 25.p.) 1.2. un 1.3. apakšpunktā minēto investīciju izpildi, izbūvējot siltumtrases pievadus, lai pieslēgtu objektus Ata Kronvalda ielā 56 un no Turaidas ielas 7 katlu mājas līdz daudzdzīvokļu māju kvartālam Viestura ielā, Cēsis, Cēsu novadā, pie centralizētās siltumapgādes sistēmas. Ņemot vērā SIA “Cēsu siltumtīkli” vēstulē un tai pievienotos dokumentos iekļauto informāciju, ka siltumtrases pievadu izbūves ir pieņemtas ekspluatācijā, būvniecības kopējās izmaksas Ata Kronvalda ielas 56, Cēsis, Cēsu novadā pieslēgumam ir 27 539,01EUR, Turaidas ielas 7 līdz Viestura ielas Cēsis, Cēsu novadā kvartālam ir 86 972,25EUR, veiktās investīcijas nav atdalāmas no kopējās Cēsu pilsētas centralizētās siltumapgādes sistēmas, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 1. punktu, atbilstoši 2001. gada 27. februāra līguma “Par Cēsu pilsētas siltumtīklu modernizāciju un atjaunošanu” 1. pielikuma “Investīcijas centralizētās siltumapgādes sistēmā” nosacījumiem, 25.01.2018. lēmumu Nr.25 “Par SIA “Cēsu siltumtīkli” 2018. gada investīcijas plāna saskaņošanu” un ievērojot Cēsu novada domes Finanšu komitejas 06.06.2019. atzinumu (prot.Nr.8), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 11 balsīm – par (P.Irbins, T.Jaunzemis, I.Laiviņš, M.Malcenieks, A.Malkavs, A.Melbārdis, B.Mežale, J.Rozenbergs, M.Sestulis, R.Sproģis, D.Trapenciere), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Saskaņot šādas SIA „Cēsu siltumtīkli”, reģ. Nr.40003007848, plānotās investīcijas 2018.gadam Cēsu pilsētas centralizētās siltumapgādes sistēmā:

- 1.1. Siltumtrases pievada izbūve objektam Ata Kronvalda ielā 56, Cēsis, Cēsu novadā, faktiskās izmaksas pēc būvniecības darbu veikšanas ir 27 539,01 EUR (divdesmit septiņi tūkstoši pieci simti trīsdesmit deviņi euro 01 cents) bez pievienotā vērtības nodokļa (PVN);
 - 1.2. Siltumtrases maģistrālā cauruļvada pārbūves darbi no Turaidas ielas 7 līdz daudzdzīvokļu māju kvartālam Viestura ielā, Cēsis, Cēsu novadā, faktiskās izmaksas pēc būvniecības darbu veikšanas ir 86 972,25EUR (astoņdesmit seši tūkstoši deviņi simti septiņdesmit divi euro 25centi) bez PVN.
2. Apstiprināt šādu lēmuma 1.2. apakšpunktā minētā objekta gada nolietojumu (pielikumā).

[Pielikums nr. 1](#)

[Pielikums nr. 2](#)

[Pielikums nr. 3](#)

Lēmums Nr. 189 Par ilgtermiņa saistībām

Ziņo: J.Rozenbergs, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu un 15.panta pirmās daļas 4.punktu, Publisko iepirkumu likuma 8.panta ceturto daļu, iepirkuma komisija ir izsludinājusi atklātu konkursu “Cēsu novada pašvaldības un izglītības iestāžu telpu uzkopšana”, identifikācijas Nr. CNP 2019/6, kurš sastāv no divām iepirkuma daļām:

1.daļa - uzkopšanas pakalpojums Cēsu novada pašvaldības telpām un dienesta viesnīcai ar līguma izpildes laiku 12 (divpadsmit) mēneši, ar iespēju pagarināt līguma izpildes termiņu vēl par 26 (divdesmit sešiem) mēnešiem, kopējais līguma termiņš ne ilgāk kā 38 (trīsdesmit astoņi) mēneši. Iepirkuma komisija ir pieņēmusi lēmumu piešķirt līguma slēgšanas tiesības SIA “GREEN LINE SERVICES”;

2.daļa - uzkopšanas pakalpojums Cēsu novada pašvaldības izglītības iestādēs ar līguma izpildes laiku 12 (divpadsmit) mēneši, ar iespēju pagarināt līguma izpildes termiņu vēl par 24 (divdesmit četriem) mēnešiem, kopējais līguma termiņš ne ilgāk kā 36 (trīsdesmit seši) mēneši. Iepirkuma komisija ir pieņēmusi lēmumu piešķirt līguma slēgšanas tiesības SIA “GREEN LINE SERVICES”.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu un likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22.pantu, Cēsu novada domes Finanšu komitejas 06.06.2019. (prot.Nr.8) atzinumu, Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 11 balsīm – par (P.Irbins, T.Jaunzemis, I.Laiviņš, M.Malcenieks, A.Malkavs, A.Melbārdis, B.Mežale, J.Rozenbergs, M.Sestulis, R.Sproģis, D.Trapenciere), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Uzņemties ilgtermiņa saistības pret SIA “GREEN LINE SERVICES” (reģistrācijas numurs 40103711579) par:
 - 1.1. atklāta konkursa 1.daļu 229 038,01 EUR (divi simti divdesmit deviņi tūkstoši trīsdesmit astoņi euro 1 centi), PVN 21% 48 097,98 EUR, kopā 277 135,99 EUR apmērā par pašvaldības telpu uzkopšanas pakalpojumu no 2019.gada 1.jūlija uz laiku ne ilgāku par 38 (trīsdesmit astoņiem) mēnešiem;
 - 1.2. atklāta konkursa 2.daļu 831 487,30 EUR (astoņi simti trīsdesmit viens tūkstotis četri simti astoņdesmit septiņi euro 30 centi), PVN 21% 174 612,33 EUR, kopā 1 006 099,63 EUR apmērā par izglītības iestāžu telpu uzkopšanas pakalpojumu no 2019.gada 1.septembra uz laiku ne ilgāku par 36 (trīsdesmit sešiem) mēnešiem.
2. Ilgtermiņa saistību izpildi veikt no pašvaldības budžeta.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada domes priekšsēdētājam.

Lēmums Nr. 190 Par papildus finansējuma piešķiršanu vecāku maksas atlaidei pirmsskolas izglītības iestādē daudzbērnu ģimeņu bērniem

Ziņo: D.Trapenciere, Sociālo un veselības jautājumu komitejas priekšsēdētāja

Saskaņā ar Cēsu novada domes 2015. gada 19. novembrī saistošajiem noteikumiem Nr. 20 “Par atbalstu daudzbērnu

ģimenēm Cēsu novadā” (turpmāk – saistošie noteikumi), Cēsu novada administratīvajā teritorijā pamata dzīvesvietu deklarējušo daudzbērnu ģimeņu bērniem, kuri apmeklē kādu no Cēsu novada pirmsskolas izglītības iestādēm, ir noteikta vecāku maksas atlaide pirmsskolas izglītības iestādē 100 % apmērā (turpmāk – Atlaide).

2019. gada Cēsu novada pašvaldības aģentūras “Sociālais dienests” budžetā Atlaidei plānotais finansējums ir 73000,00 euro, taču pieaugot pašvaldībā deklarēto daudzbērnu ģimeņu bērnu skaitam un pieaugot ēdināšanas izmaksām pirmsskolas izglītības iestādēs, paredzētais finansējums ir par 3000,00 euro mazāks, kā tas nepieciešams, lai Cēsu novada pašvaldībā 2019. gadā daudzbērnu ģimenēm nodrošinātu Atlaidi saistošajos noteikumos paredzētajā apmērā.

Ievērojot iepriekš minētos apstākļus un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 2. punktu un Bērnu tiesību aizsardzības likuma 26. panta pirmo daļu, atbilstoši Cēsu novada domes Sociālo un veselības jautājumu komitejas 2019. gada 30. maija atzinumam (prot. Nr.6) un Cēsu novada domes Finanšu komitejas 2019. gada 6. jūnija atzinumam (prot. Nr.8), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 11 balsīm – par (P.Irbins, T.Jaunzemis, I.Laiviņš, M.Malcenieks, A.Malkavs, A.Melbārdis, B.Mežale, J.Rozenbergs, M.Sestulis, R.Sproģis, D.Trapenciēre), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Cēsu novada pašvaldības aģentūras “Sociālais dienests” 2019. gada budžetā paredzēt papildus finansējumu 3000,00 (trīs tūkstoši) euro apmērā vecāku maksas atlaidei pirmsskolas izglītības iestādē daudzbērnu ģimeņu bērniem.

Lēmums Nr. 191 Par papildus likmēm pirmsskolas izglītības programmas īstenošanai pirmsskolas izglītības iestādēs un grupās no 18.06.2019.-25.07.2019.

Ziņo: J.Rozenbergs, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Lai nodrošinātu normatīvajos aktos noteiktās darbinieku tiesības izmantot ikgadējo atvaļinājumu un racionāli izmantotu pašvaldības finanšu līdzekļus un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, un ņemot vērā Cēsu novada domes priekšsēdētāja 02.01.2019. rīkojumu Nr. 2-1-2/1 “Par pirmsskolas izglītības programmu īstenošanu no 18.06.2019. līdz 31.08.2019.” ar kuru noteikts, ka pirmsskolas izglītības iestādēs un grupās uzņemami bērni no Cēsu novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēm, kuras šajā laikā periodā neīsteno pirmsskolas izglītības programmu. Lai nodrošinātu pirmsskolas izglītības programmas īstenošanu, papildus nepieciešamas amata vienības “pirmsskolas izglītības skolotājs”.

Ievērojot Cēsu novada domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas 30.05.2019. (prot.Nr.8) atzinumu un Cēsu novada domes Finanšu komitejas 06.06.2019. (prot.Nr.8) atzinumu, Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 11 balsīm – par (P.Irbins, T.Jaunzemis, I.Laiviņš, M.Malcenieks, A.Malkavs, A.Melbārdis, B.Mežale, J.Rozenbergs, M.Sestulis, R.Sproģis, I.Suija-Markova, D.Trapenciēre, J.Žagars), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Cēsu pilsētas 4.pirmsskolas izglītības iestādē 01.07.2019.-25.07.2019. izveidot ne vairāk kā 3,2 likmes amata vienību “pirmsskolas izglītības skolotājs” (profesijas kods klasifikatorā 234201), nosakot mēnešalgu Ministru kabineta noteiktās darba algas apmērā.
2. Cēsu pilsētas 3.pirmsskolas izglītības iestādē no 17.06.2019.-25.07.2019. izveidot ne vairāk kā 1,67 likmes amata vienību “pirmsskolas izglītības skolotājs” (profesijas kods klasifikatorā 234201) nosakot mēnešalgu Ministru kabineta noteiktās darba algas apmērā.
3. Uzdot Finanšu pārvaldei (vad. A.Zerne) un Izglītības pārvaldei (vad. L.Kokina) nodrošināt darbību atbilstoši lēmumam.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Cēsu novada domes priekšsēdētājam.

Lēmums Nr. 192 Par atbalstu Alfrēda Kalniņa Cēsu Mūzikas vidusskolai izglītības programmas “Sports” īstenošanai Cēsu 1.pamatskolā

Ziņo: J.Rozenbergs, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Pamatojoties uz Alfrēda Kalniņa Cēsu Mūzikas vidusskolas direktora V.Račevska 27.05.2019. iesniegumu Nr. 1.20/031, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām”12.pantu (pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā) un 15.panta pirmās daļas 4.punktu (pašvaldība gādā par iedzīvotāju izglītību (iedzīvotājiem noteikto tiesību nodrošināšana pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iegūšana; pirmskolas un skolas vecuma bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs; organizatoriska un finansiāla palīdzība ārpuskolas mācību un audzināšanas iestādēm un izglītības atbalsta iestādēm u.c.), ievērojot Cēsu novada domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas 30.05.2019. (protokols Nr.8) atzinumu un Cēsu novada domes Finanšu komitejas 06.06.2019. (protokols Nr.8) atzinumu, Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 11 balsīm – par (P.Irbins, T.Jaunzemis, I.Laiviņš, M.Malcenieks, A.Malkavs, A.Melbārdis, B.Mežale, J.Rozenbergs, M.Sestulis, R.Sproģis, D.Trapenciere), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Atļaut Cēsu 1.pamatskolas (turpmāk – izglītības iestāde) direktorei slēgt Sadarbības līgumu ar Alfrēda Kalniņa Cēsu Mūzikas vidusskolu par izglītības programmas “Sports” īstenošanu izglītības iestādes sporta zālē no 22.10.2019. – 30.04.2020.
2. Noteikt nomas maksu 1.00 (viens) EUR mēnesī par sporta zāles izmantošanu 4 (četrām) astronomiskām stundām mēnesī .
3. Lēmuma izpildi uzdot Cēsu 1.pamatskolas direktorei.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada pašvaldības Izglītības pārvaldes vadītājam.

Lēmums Nr. 193 Par atbalstu SIA “Cēsu Jaunās pamatskolas” interešu izglītības programmas “Peldētapmācība pirmsskolas izglītības programmas izglītojamiem” īstenošanu Cēsu pilsētas 5.pirmsskolas izglītības iestādē

Ziņo: J.Rozenbergs, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Pamatojoties uz sabiedriskā labuma organizācijas SIA “Cēsu jaunā pamatskola” direktores A.Pilsumas 22.05.2019. iesniegumu Nr. 2.1. – 1/2019/25 (reģistrēts Cēsu novada pašvaldībā 22.05.2019. NR.6-2-6/13/2472), pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām”12.pantu (pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā) un 15.panta pirmās daļas 4.punktu (pašvaldība gādā par iedzīvotāju izglītību (iedzīvotājiem noteikto tiesību nodrošināšana pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iegūšana; pirmskolas un skolas vecuma bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs; organizatoriska un finansiāla palīdzība ārpuskolas mācību un audzināšanas iestādēm un izglītības atbalsta iestādēm u.c.), ievērojot Cēsu novada domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas 30.05.2019. (protokols Nr.8) atzinumu un Cēsu novada domes Finanšu komitejas 06.06.2019. (protokols Nr.8) atzinumu, Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 10 balsīm – par (P.Irbins, T.Jaunzemis, I.Laiviņš, A.Malkavs, A.Melbārdis, B.Mežale, J.Rozenbergs, M.Sestulis, R.Sproģis, D.Trapenciere), pret – nav, atturas – nav, (deputāts M.Malcenieks nepiedalās lēmuma pieņemšanā) nolemj:

1. Atļaut Cēsu pilsētas 5.pirmsskolas izglītības iestādes (turpmāk – izglītības iestāde) vadītājam slēgt Sadarbības līgumu ar SIA “Cēsu Jauno pamatskolu” par interešu izglītības programmas “Peldētapmācība pirmsskolas izglītības programmas izglītojamiem” īstenošanu no 01.10.2019. – 31.05.2020.
2. Noteikt nomas maksu 1.00 (viens) EUR mēnesī par baseina izmantošanu 4 (četrām) astronomiskām stundām mēnesī .
3. Lēmuma izpildi uzdot izglītības iestādes vadītājam.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada pašvaldības Izglītības pārvaldes vadītājam.

Lēmums Nr. 194 Par grozījumiem Cēsu novada domes 24.08.2017. lēmumā Nr.214 “Par dienesta viesnīcas izveidi Saules ielā 23, Cēsis, Cēsu novadā”

Ziņo: J.Rozenbergs, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Lai nodrošinātu dienesta viesnīcas telpu lietderīgu un racionālu izmantošanu un pārvaldīšanu, sekmētu pašvaldībai noteiktās izglītības funkcijas īstenošanu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 6. panta 6.punktu, 14. panta otrās daļas 3.punktu, likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 23. un 25. pantu, ievērojot Cēsu novada domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas 30.05.2019. atzinumu (protokols Nr.8) un Cēsu novada domes Finanšu komitejas 06.06.2019. atzinumu (protokols Nr.8), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 11 balsīm – par (P.Irbins, T.Jaunzemis, I.Laiviņš, M.Malcenieks, A.Malkavs, A.Melbārdis, B.Mežale, J.Rozenbergs, M.Sestulis, R.Sproģis, D.Trapenciere), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Izdarīt grozījumus Cēsu novada domes 24.08.2017. lēmumā Nr. 214 “Par dienesta viesnīcas izveidi Saules ielā 23, Cēsis, Cēsu novadā”, papildinot to ar 3.¹ punktu šādā redakcijā :
“3.¹ Dienesta viesnīcas pakalpojumus var nodrošināt citām personām uz mācību, sporta sacensību, treniņnometņu un Cēsu novada pašvaldības organizēto pasākumu (pašvaldības sadarbības partneriem) laiku vai tādu pasākumu laiku, kas tiek organizēts bērniem un jauniešiem, kā arī publisku institūciju (tai skaitā, kapitālsabiedrību) darbiniekiem (amatpersonām) darba vajadzībām, ja telpas dienesta viesnīcā nav nepieciešamas lēmuma 3.punktā minētajām personām.”
2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada pašvaldības Izglītības pārvaldei.

Lēmums Nr. 195 Par finansējuma kārtību Cēsu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā esošo valsts un privātpersonu dibināto izglītības iestāžu mācību procesa nodrošināšanai

Ziņo: J.Rozenbergs, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Cēsu novada dome 28.02.2019. pieņēma lēmumu Nr.82 “Par deleģējuma līguma slēgšanu ar SIA “Cēsu Olimpiskais centrs” (prot. Nr.3,24.punkts), uz kā pamata Cēsu novada pašvaldība un SIA “Cēsu Olimpiskais centrs”, reģ. Nr44103026682, 2019. gada 5.martā noslēdza deleģēšanas līgumu (reģ. Cēsu novada pašvaldībā ar Nr. 252/2019/3-3-17/1). Noslēgtā līguma 1.1. apakšpunkts nosaka, ka Cēsu novada pašvaldība deleģē un SIA “Cēsu Olimpiskais centrs” apņemas saskaņā ar spēkā esošo normatīvo aktu prasībām veikt likuma “Par pašvaldībām” 15. panta 6. punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas – veicināt veselīgu dzīves veidu un sportu, nodrošināt sporta bāzes darbību un pieejamību izglītības procesa īstenošanai un sporta pasākumu organizēšanai Cēsu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā esošajām izglītības iestādēm, sporta biedrībām, valsts un pašvaldības dibināto iestāžu treniņu procesam un sporta pasākumu organizēšanai, kā arī Cēsu novada iedzīvotāju individuālajam apmeklējumam veselīga dzīvesveida veicināšanai, turpmāk - Uzdevums.

Deleģēšanas līguma 3.3.1 apakšpunktā noteikts, ka Uzdevumu finansē no pašvaldības budžeta saskaņā ar apstiprināto budžeta plānu.

Ņemot vērā, ka Cēsu novada pašvaldības īpašumā esošās sporta bāzes nepieciešams izmantot ne tikai Cēsu novada pašvaldības dibināto izglītības iestāžu, bet arī citu publisko personu un privātpersonu dibinātas izglītības iestāžu mācību, treniņu procesa un sporta pasākumu nodrošināšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu (pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā), 15.panta pirmās daļas 4.punktu (pašvaldība gādā par iedzīvotāju izglītību (iedzīvotājiem noteikto tiesību nodrošināšana pamatzglītības un vispārējās vidējās izglītības iegūšana; pirmskolas un skolas vecuma bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs; organizatoriska un finansiāla palīdzība ārpuskolas mācību un audzināšanas iestādēm un izglītības atbalsta iestādēm u.c.) un 21. panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu, kā arī Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 4. un 5. punktu, ievērojot Cēsu

novada domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas 30.05.2019. (protokols Nr.8) un Cēsu novada domes Finanšu komitejas 06.06.2019. (protokols Nr.8) atzinumu, Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 10 balsīm – par (P.Irbins, T.Jaunzemis, I.Laiviņš, A.Malkavs, A.Melbārdis, B.Mežale, J.Rozenbergs, M.Sestulis, R.Sproģis, D.Trapenciere), pret – nav, atturas – nav, (deputāts M.Malcenieks nepiedalās lēmuma pieņemšanā) nolemj:

1. Noteikt no 01.09.2019. līdz 31.05.2020. šādu finansējuma kārtību par SIA “Cēsu Olimpiskais centrs” pārvaldīšanā un bezatlīdzības lietošanā nodoto Cēsu novada pašvaldības īpašumu (sporta bāzes) izmantošanu mācību procesa nodrošināšanai Cēsu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā esošajām izglītības iestādēm:

1.1.SIA “Cēsu Jaunā pamatskola” -

veic samaksu SIA “Cēsu Olimpiskais centrs” par sporta bāzes izmantošanu 1 (vienai) astronomiskai stundai mācību priekšmetā Sports 1 (viens) EUR apmērā, pārējo pakalpojuma samaksas daļu SIA “Cēsu Olimpiskais centrs” sedz pašvaldība, pamatojoties uz iesniegto rēķinu, ko saskaņojis sporta bāzes izmantotājs un pašvaldības atbildīgais darbinieks SIA “Cēsu Olimpiskais centrs” pēc šāda izcenojuma:

1.1.1. maksa par sporta bāzes Cēsu pilsētas stadionā Valmieras ielā 6 un Uzvaras bulvārī 15, Cēsis, Cēsu novadā izmantošanu (ne vairāk kā 10 astronomiskās stundas nedēļā) par 1 (vienu) astronomisko stundu mācību priekšmetā Sports ir ne vairāk kā 11 (vienpadsmit) EUR;

1.1.2. maksa par sporta bāzes Pūces ielā 2A Cēsis, Cēsu novadā izmantošanu (ne vairāk kā 10 astronomiskās stundas nedēļā) par 1 (vienu) astronomisko stundu mācību priekšmetā Sports ir 5 (pieci) EUR;

1.2.A.Kalniņa Cēsu Mūzikas vidusskola veic samaksu SIA “Cēsu Olimpiskais centrs” par sporta bāzes izmantošanu 1 (vienai) astronomiskai stundai mācību priekšmetā Sports 1 (viens) EUR apmērā, pārējo pakalpojuma samaksas daļu SIA “Cēsu Olimpiskais centrs” sedz pašvaldība, pamatojoties uz iesniegto rēķinu, ko saskaņojis sporta bāzes izmantotājs un pašvaldības atbildīgais darbinieks SIA “Cēsu Olimpiskais centrs”, maksa par sporta bāzes Cēsu pilsētas stadionā Valmieras ielā 6 un Uzvaras bulvārī 15, Cēsis, Cēsu novadā izmantošanu (ne vairāk kā 4 astronomiskās stundas nedēļā) par 1 (vienu) astronomisko stundu mācību priekšmetā Sports ir ne vairāk kā 11 (vienpadsmit) EUR;

1.3.Vidzemes Tehnoloģiju un Dizaina tehnikums veic samaksu SIA “Cēsu Olimpiskais centrs” par sporta bāzes izmantošanu 1 (vienai) astronomiskai stundai mācību priekšmetā Sports 1 (viens) EUR apmērā, pārējo samaksas daļu SIA “Cēsu Olimpiskais centrs” sedz pašvaldība, pamatojoties uz iesniegto rēķinu, ko saskaņojis sporta bāzes izmantotājs un pašvaldības atbildīgais darbinieks SIA “Cēsu Olimpiskais centrs”, maksa par sporta bāzes Cēsu pilsētas stadionā Valmieras ielā 6 un Uzvaras bulvārī 15, Cēsis, Cēsu novads izmantošanu (nepārsniedzot 10 astronomiskās stundas nedēļā) 1 (vienai) astronomiskai stundai mācību priekšmetā Sports ir ne vairāk kā 11 (vienpadsmit) EUR.

2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības atbildīgajai personai SIA “Cēsu Olimpiskais centrs”.

3. Lēmums ir spēkā līdz 31.05.2020.

Lēmums Nr. 196 Par biedrības struktūrvienības “ZINOO RĪGA” pamatlīdzekļu izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo: J.Rozenbergs, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Biedrības “Latvijas zinātnes centru apvienība”, reģ. Nr.40008169402 (turpmāk - biedrība), kuras biedri ir Cēsu novada pašvaldība, Priekuļu novada pašvaldība, Daugavpils pilsētas pašvaldība un Liepājas pilsētas pašvaldība (turpmāk – biedri), mērķi ir sabiedriskā labuma darbība izglītības un zinātnes veicināšanā:

1. Veicināt jauniešu un pārējās sabiedrības interesi par tehniskām un eksaktām zinātnēm;
2. Veicināt jaunatnes interesi par uzņēmējdarbību savā reģionā (novadā);
3. Veicināt sadarbību starp uzņēmējiem un izglītības iestādēm.

Saskaņā ar biedrības biedru 2019.gada 8.apriļa sapulces protokola Nr.24 3. un 4.punktu nolemts apstiprināt biedrības struktūrvienības “ZINOO RĪGA” pamatlīdzekļu izsoles noteikumus (turpmāk – izsoles noteikumi) un apstiprināt izsoles komisiju (turpmāk – komisija).

Saskaņā ar izsoles noteikumu 7.1.punktu izsoles rezultātus apstiprina Cēsu novada dome nākamajā domes sēdē pēc samaksas veikšanas brīža un attiecīga apliecinoša dokumenta saņemšanas.

Uz biedrības struktūrvienības “ZINOO RĪGA” pamatlīdzekļu izsoli noteikumos noteiktajā termiņā reģistrējās un tajā piedalījās viens pretendents – sabiedrība ar ierobežotu atbildību “ZINOO”, reģ. Nr.40103937866, Dzirnavu iela 73-2, Rīga, LV-1011, un kura par biedrības struktūrvienības “ZINOO RĪGA” pamatlīdzekļiem nosolīja pēdējo augstāko cenu 7 400,00 EUR (septiņi tūkstoši četri simti euro un 00 centi). Komisija 2019.gada 14.maijā apstiprināja izsoles rezultātus. Ievērojot iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 4.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu un 36. panta pirmo daļu, biedrības “Latvijas zinātnes centru apvienība”, reģ. Nr.40008169402 2019.gada 8.aprīļa sapulces protokolu Nr.24, apstiprināto izsoles noteikumu 7.1.punktu un izsoles komisijas 2019.gada 14.maija protokolu, un Cēsu novada domes Finanšu komitejas 06.06.2019. atzinumu (prot. Nr.8), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 10 balsīm – par (T.Jaunzemis, I.Laiviņš, M.Malcenieks, A.Malkavs, A.Melbārdis, B.Mežale, J.Rozenbergs, M.Sestulis, R.Sproģis, D.Trapenciere), pret – nav, atturas – nav, (deputāts P.Irbins nepiedalās lēmuma pieņemšanā) nolemj:

1. Apstiprināt biedrības “Latvijas zinātnes centru apvienība”, reģ. Nr.40008169402 struktūrvienības “ZINOO RĪGA” pamatlīdzekļu (saraksts pielikumā) 2019.gada 14.maija izsoles rezultātus, saskaņā ar kuriem minētos pamatlīdzekļus nosolīja sabiedrība ar ierobežotu atbildību “ZINOO”, reģ. Nr.40103937866, Dzirnavu iela 73-2, Rīga, LV-1011, par pēdējo augstāko cenu 7 400,00 EUR (septiņi tūkstoši četri simti euro un 00 centi).
2. Biedrības “Latvijas zinātnes centru apvienība”, reģ. Nr.40008169402, biedru sapulcei pieņemt lēmumu par struktūrvienības “ZINOO RĪGA” pamatlīdzekļu (saraksts pielikumā) atsavināšanu un valdei organizēt struktūrvienības “ZINOO RĪGA” pamatlīdzekļu pirkuma līguma slēgšanu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību “ZINOO”, reģ. Nr.40103937866, pēc minētā lēmuma pieņemšanas.

[Pielikums](#)

Lēmums Nr. 197 Par finansējuma piešķiršanu

Ziņo: J.Rozenbergs, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

2019. gada 30.maijā Cēsu novada pašvaldībā saņemts sportista-cēsinieka (vārds,uzvārds), pieteikums dalībai pasaules kausa posmos rollerslēpošanā (pieteikums reģistrēts Cēsu novada pašvaldībā 30.05.2019., reģistrācijas Nr. 6-2-6/7/2627). (vārds,uzvārds) ir 2018.gada Latvijas čempions rollerslēpošanā garajā sprinta distancē. Pamatojoties uz Cēsu novada integrētās attīstības programmu 2013.–2019. gadam (apstiprināta Cēsu novada domē 14.03.2013. prot. Nr. 4, 39.p.), R.V.1.4. Sekmēt sporta un veselīga dzīvesveida attīstību, likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 6. punktu ...veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu, un pamatojoties uz Cēsu novada Sporta padomes 03.06.2019. elektroniskās aptaujas atzinumu atbalstīt sportistu, kā arī ievērojot Cēsu novada domes Finanšu komitejas 06.06.2019. atzinumu (prot.Nr.8), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 11 balsīm – par (P.Irbins, T.Jaunzemis, I.Laiviņš, M.Malcenieks, A.Malkavs, A.Melbārdis, B.Mežale, J.Rozenbergs, M.Sestulis, R.Sproģis, D.Trapenciere), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Piešķirt no 2019. gada nesadalītiem līdzekļiem EUR 190 (viens simts deviņdesmit euro) sportistam (vārds,uzvārds) transporta pakalpojumu segšanai uz un no sacensībām.
2. Pārskaitīt piešķirto finansējumu uz sportista (vārds,uzvārds) norādīto kontu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Cēsu novada domes priekšsēdētājam.

Lēmums Nr. 198 Par papildus finansējumu fakultatīvām nodarbībām sportā Cēsu Pilsētas vidusskolā

Ziņo: J.Rozenbergs, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Cēsu Pilsētas vidusskolas pedagogu kolektīvs izstrādājis projektu izglītojamo veselības nostiprināšanai, izmantojot sportiskās aktivitātes, kas veicinās Cēsu Pilsētas attīstības plāna īstenošanu jomā "Atbalsts izglītojamiem" nodrošinot izglītojamo personības pilnveidošanu, paplašinot iespējas personības attīstībā.

Pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 15.panta 4. punktu, un ievērojot Cēsu novada domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas 18.04.2019. (protokols Nr.6) atzinumu un Cēsu novada domes Finanšu komitejas 06.06.2019. (protokols Nr.8) atzinumu, Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 11 balsīm – par (P.Irbins, T.Jaunzemis, I.Laiviņš, M.Malceniks, A.Malkavs, A.Melbārdis, B.Mežale, J.Rozenbergs, M.Sestulis, R.Sproģis, D.Trapenciēre), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Atbalstīt Cēsu Pilsētas vidusskolas izstrādāto projektu izglītojamo nostiprināšanai 7. – 9.klašu izglītojamiem.
2. Paredzēt Cēsu novada pašvaldības:
 - 2.1.2020.gada budžetā finansējumu fakultatīvo stundu finansējumam nodarbībām peldēšanā un slēpošanā – 3000 EUR apmērā;
 - 2.2.2021.gada budžetā finansējumu fakultatīvo stundu finansējumam nodarbībām peldēšanā un slēpošanā – 6000 EUR apmērā.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Cēsu novada domes priekšsēdētājam.

Lēmums Nr. 199 Par Cēsu novada pašvaldības pamatlīdzekļu un inventāra nodošanu Priekuļu tehnikumam

Ziņo: L.Kokina - Izglītības pārvaldes vadītāja

Ministru kabinets 17.01.2019. pieņēma rīkojumu "Par Cēsu Tehnoloģiju un Dizaina vidusskolu" ar kuru noteikts, ka saskaņā ar [Valsts pārvaldes iekārtas likuma 15. panta](#) ceturtās daļas 1. punktu un sesto daļu, [Profesionālās izglītības likuma 14. panta](#) otro daļu, [Izglītības likuma 23. panta](#) otro daļu un likuma "Par pašvaldībām" [21. panta](#) pirmās daļas 8. punktu, kā arī ievērojot Cēsu novada domes 2018. gada 13. septembra lēmumu Nr. 304 "Par Cēsu Tehnoloģiju un Dizaina vidusskolu" (prot. Nr. 13 22. punkts), ar 2019. gada 1. augustu Cēsu novada pašvaldības padotībā esošo Cēsu Tehnoloģiju un Dizaina vidusskolu (turpmāk - vidusskola) pievienot Izglītības un zinātnes ministrijas padotībā esošajai valsts izglītības iestādei - Priekuļu tehnikumam, kurš ir vidusskolas funkciju, tiesību, saistību, bilancē esošās mantas, ar mācību procesa turpināšanu saistīto lietvedības dokumentu un uz laiku glabājamo lietvedības dokumentu pārņēmējs, kā arī Eiropas Savienības struktūrfondu un Kohēzijas fonda, un citu finanšu instrumentu ietvaros uzņemto saistību un projektu dokumentu pārņēmējs.

Cēsu novada pašvaldība īstenoja darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 8.1.3. specifiskā atbalsta mērķa "Palielināt modernizēto profesionālās izglītības iestāžu skaitu" ietvaros projektu Nr. 8.1.3.0/17/I/003 "Cēsu Tehnoloģiju un Dizaina vidusskolas modernizācija", kura ietvaros tika iegādāts aprīkojums izglītības programmu īstenošanai, kurš līdz 31.08.2019. atrodas Cēsu novada pašvaldības bilancē. Lai nodrošinātu Cēsu novada domes 2018. gada 13. septembra lēmuma Nr. 304 "Par Cēsu Tehnoloģiju un Dizaina vidusskolu" (prot. Nr. 13, 22.p.), ar grozījumiem, kas izdarīti ar Cēsu novada domes 2018. gada 6. decembra lēmumu Nr. 402 "Par grozījumiem Cēsu novada domes 13.09.2018. lēmumā Nr. 304 "Par Cēsu Tehnoloģiju un Dizaina vidusskolu"" (prot. Nr. 19, 3.p.), Ministru kabineta 2019.gada 17.janvāra rīkojuma Nr. 27 "Par Cēsu Tehnoloģiju un Dizaina vidusskolu" izpildi, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 17. un 19. punktu un Publikas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta otro un trešo daļu, Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 11 balsīm – par (P.Irbins, T.Jaunzemis, I.Laiviņš, M.Malceniks, A.Malkavs, A.Melbārdis, B.Mežale, J.Rozenbergs, M.Sestulis, R.Sproģis, D.Trapenciēre), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Pēc stāvokļa uz 31.07.2019. nodot Priekuļu Valsts tehnikumam Cēsu novada pašvaldības bilancē esošu inventāru saskaņā ar Pielikumu Nr.1 un pamatlīdzekļus un nepabeigto celtniecību – Dienesta viesnīcas jaunbūvi (Valmieras ielā 19, Cēsis, Cēsu novadā) saskaņā ar Pielikumu Nr.2
2. Lēmuma izpildi organizēt Cēsu novada pašvaldības Izglītības pārvaldes vadītājam.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada domes priekšsēdētājam.

[Pielikums Nr.1](#)

[Pielikums nr.2](#)

Lēmums Nr. 200 Par filmas ” “Cēsu kaujas. Pagrieziena punkts Latvijas vēsturē” bezatlīdzības nodošanu neekskluzīvai lietošanai Valsts SIA „Latvijas Televīzija”

Ziņo: Z. Neimane, Pašvaldības aģentūras „Cēsu Kultūras un Tūrisma centrs” Cēsu Kultūras centra vadītāja

Saskaņā ar likuma „Par valsts budžetu 2018.gadam” valsts budžeta apakšprogrammu 22.12.00 “Latvijas valsts simtgades programma” un Likuma par budžetu un finanšu vadību 15.pantu, Finanšu ministrijas 2018.gada 18.decembra rīkojumu Nr.488 „Par valsts pagaidu budžetu 2019.gadam”, 2018.gadā un 2019.gadā tika noslēgti līgumi “Par valsts budžeta finansējuma izlietošanu” starp Cēsu novada pašvaldību un Latvijas Kultūras ministriju (reģistrēti Cēsu novada pašvaldībā ar Nr. 278/2018/2-20.1 un 253/2019/3-3-18) . Ar šiem līgumiem Cēsu novada pašvaldībai tika piešķirti finansējums pasākumiem “Latvijas valsts simtgades programma” realizācijai Cēsu novadā, tanī skaitā dokumentāli izglītojošās filmas “Cēsu kaujas. Pagrieziena punkts Latvijas vēsturē” izveidei un padarīt šo filmu pieejamu sabiedrībai. Savukārt Valsts sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Latvijas Televīzija” Sabiedriskajā pasūtījumā 2019.gadam pagaidu projektā ir uzdots parādīt Latvijā ražotu jaunāko mākslas un dokumentālo filmu pārraidīšana ar subtitriem (Latvijas simtgades filmas, ...). Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 5.punkts paredz, ka publiska persona ir tiesīga savu mantu nodot bezatlīdzības lietošanā privātpersonai tai deleģēto valsts pārvaldes uzdevumu pildīšanai, arī publiskas personas pakalpojumu sniegšanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto un secinot, ka Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Latvijas Televīzija” veic valsts pārvaldes deleģētu uzdevumu Latvijas valsts simtgades atspoguļošanā, lai nodrošinātu iespēju redzēt šo izglītojošo filmu par Latvijas vienu no nozīmīgākajiem notikumiem, pamatojoties likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmo, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 5.punktu, Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 11 balsīm – par (P.Irbins, T.Jaunzemis, I.Laiviņš, M.Malcenieks, A.Malkavs, A.Melbārdis, B.Mežale, J.Rozenbergs, M.Sestulis, R.Sproģis, D.Trapenciere), pret – nav, atturas- nav, nolemj:

1.Atļaut nodot lietošanā bez atlīdzības filmu “....”, tās garums 26 (divdesmit sešas) minūtes saskaņā ar Filmas izmantošanas licences līgumu (pielikums), ar šādiem noteikumiem:

1.1. mērķis - nodrošināt Latvijas valsts simtgades mērķus;

1.2. filma tiek nodota demonstrēšanai Latvijas televīzijā ar tiesībām to demonstrēt 5 (piecus) gadus.

1.1. Valsts sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Latvijas Televīzija” ir pienākums nekavējoties nodot bezatlīdzības lietošanā nodoto mantu atpakaļ, ja tā tiek izmantota pretēji paredzētajam lietošanas mērķim, vai tiek izbeigts deleģēšanas līgums vai līgums par mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā vai iestājas līgumā par mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā cits minētais gadījums.

2. Uzdot Cēsu novada domes priekšsēdētājam noslēgt līgumu ar Valsts sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Latvijas Televīzija” par filmas nodošanu.

Lēmums Nr. 201 Par grozījumiem deleģēšanas līgumā ar SIA “Vidzemes koncertzāle” Latvijas valsts simtgades pasākumu programmas nodrošināšanai 2019.gadā un 2020.gadā

Ziņo: Z. Neimane, Cēsu novada Latvijas valsts simtgades programmas koordinatore

Cēsu novada pašvaldība 2019. gada 4.martā ir parakstījusi līgumu Nr.2.5-11-240 ar Latvijas Republikas Kultūras ministriju par valsts budžeta finansējuma piešķiršanu muzikālās hronikas „1919. Visgarākā diena” sagatavošanai

un īstenošanai.

Pamatojoties uz Cēsu novada domes 2019. gada 20.marta lēmumu Nr. 96 "Par deleģēšanas līguma slēgšanu ar SIA "Vidzemes Koncertzāle" Latvijas valsts simtgades pasākumu programmas nodrošināšanai 2019.gadā" (prot. Nr. 4, 10.punkts), 2019.gada 26.martā Cēsu novada pašvaldība ir parakstījusi Deleģēšanas līgumu Nr.376/2019/3-3-17/1 ar SIA "Vidzemes koncertzāle" par koncertuzveduma "Muzikāla hronika "1919. Visgarākā diena" sagatavošanu un īstenošanu.

2019. gada aprīlī Cēsu novada pašvaldība ir saņēmusi informāciju no koncertuzveduma "Muzikāla hronika "1919. Visgarākā diena"" rīkotāja – pašvaldības kapitālsabiedrības "Vidzemes koncertzāle", ka koncertuzveduma mūzikas autors un solists Edgars Rakovskis kopā ar metāla mūzikas grupu "Relicseed" ir iesniedzis atteikumu dalībai plānotajā koncertā Cēsis 2019.gada 22.jūnijā grupas līdera un solista gūtās rokas traumas dēļ.

Šī situācija ir radījusi neatrisināmas organizatoriskās problēmas koncerta rīkotājam, jo, aptaujājot iespējamus solista un grupas aizvietotājus, un uzklusot mūzikas ekspertu viedokļus (koncerta diriģents N. Šnē u.c.), ir secināts, ka smagā metāla mūzikas žanra specifikas dēļ nav iespējams atrast aizvietotāju solistam un grupai, kas izpildītu E.Rakovska sacerēto mūziku šī gada 22.jūnijā, kad ir plānoti Cēsu kauju simtgades atceres pasākumi.

Koncertuzvedumu "1919. Visgarākā diena" pilnvērtīgi sagatavot, atrisinot smagā metāla mūzikas izpildījuma jautājumus, ir iespējams tikai ilgākā laika periodā, plānojot iecerēto uzvedumu kopā ar Latvijas Nacionālo simfonisko orķestri un metāla grupu nākamā – 2020.gada vasarā.

Cēsu kauju simtgades dienas atzīmēšanai 2019. gada 22.jūnijā Cēsis ir iecerēts plašs bezmaksas pasākumu kopums iedzīvotājiem (armijas parāde, Cēsu kauju rekonstrukcija un citi vēsturiski izglītojoši pasākumi), kam noslēgumā tika plānots svinīgais koncerts, kas no dienas režijas viedokļa veidotu nepieciešamo emocionāli pacilājoša rakstura noslēgumu Cēsu kauju simtgades svinību izskaņā. Koncertā ar Igaunijas Kultūras ministrijas atbalstu pēc Latvijas Kultūras ministrijas uzaicinājuma piedalīsies Igaunijas Nacionālais vīru koris.

Apzinoties nepieciešamību nodrošināt kvalitatīvu noslēguma koncertu Cēsu kauju atceres dienā 2019.gada 22.jūnijā, SIA "Vidzemes koncertzāle" konsultējoties ar mūzikas ekspertiem, ir izvirzījusi priekšlikumu alternatīvas muzikālās programmas īstenošanai. Koncertzālē "Cēsis" tiktu rīkots koncerts ar Karla Orfa monumentālās oratorijas "Carmina Burana" izpildījumu. Koncerta dalībnieki – Latvijas Nacionālais simfoniskais orķestris diriģenta Andra Veismaņa vadībā, Igaunijas Nacionālais vīru koris, koncerta sieviešu koris (Latvija), latviešu un igauņu solisti, deju skolas "Dzirnas" dejojāji horeogrāfa Agra Daņiļeviča vadībā.

Lai sekmīgi varētu īstenot Cēsu kauju simtgades atceres pasākumus 2019.gada 22.jūnijā un realizētu pilnībā un augstā kvalitātē sagatavošanā esošo projektu par koncertuzvedumu "1919. Visgarākā diena" metāla grupas un simfoniskā orķestra izpildījumā, Cēsu novada pašvaldība lūdz Latvijas Republikas Kultūras ministriju saskaņot augstāk minētās projekta izmaiņas un veikt nepieciešamos grozījumus noslēgtajā finansēšanas līgumā, plānojot finansējumu divu koncertu norisei 2019. un 2020.gadā.

2019. gada 13. jūnijā starp Latvijas Republikas Kultūras ministriju un Cēsu novadu pašvaldību ir noslēgta vienošanās Nr. 2.5.-11-337 par grozījumu veikšanu Latvijas Republikas Kultūras ministrijas finansēšanas līgumā Nr. Nr.2.5.-11-240 no 04.03.2019.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta pirmo un otro daļu, 41.panta pirmo daļu un 43.pantu, likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 4.un 5.punktu, 15.panta ceturto daļu un 21.panta pirmās daļas 23.punktu, Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 11 balsīm – par (P.Irbins, T.Jaunzemis, I.Laiviņš, M.Malceņiņš, A.Malkavs, A.Melbārdis, B.Mežale, J.Rozenbergs, M.Sestulis, R.Sproģis, D.Trapenciēre), pret – nav, atturas – nav, nolēm:

1. Izdarīt grozījumus 2019. gada 26.marta deleģēšanas līgumā, reģistrēts Cēsu novada pašvaldībā ar Nr. 376/2019/3-3-17/1) ar SIA "Vidzemes koncertzāle", reģistrācijas Nr.4403089090, saskaņā ar pielikumu.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi un līguma kontroli – „Latvijas valsts simtgades programmas“ pasākumu vadītāja un pašvaldības aģentūras „Cēsu Kultūras un Tūrisma centrs“ Cēsu Kultūras centra vadītāja Zane Neimane.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt domes priekšsēdētājam.

Lēmums Nr. 202 Par grozījumiem 20.09.2018. Līgumā par apbūves tiesību piešķiršanu Nr.794/2018/2-7

Ziņo: V.Kalandarovs, Īpašumu apsaimniekošanas pārvaldes vadītājs

Cēsu novada pašvaldībā 11.06.2019. saņemts SIA „RV investīcija”, juridiskā adrese Pļavas iela 3A, Cēsis, Cēsu nov., LV-4101, iesniegums – priekšlikums par apbūves tiesību līguma izmaiņām (reģ.Nr.6-2-6/9/2849) ar lūgumu izdarīt grozījumus 20.09.2018. Līgumā par apbūves tiesības piešķiršanu Nr.794/2018/2-7, (turpmāk – Līgums), kas noslēgts starp Cēsu novada pašvaldību (turpmāk – Pašvaldība) un SIA „RV investīcija” (turpmāk – Sabiedrība). Pamatojoties uz Cēsu novada domes 23.08.2018. sēdes lēmumu Nr.278 “Par zemes gabala Cīrulišu iela 22, Cēsis, Cēsu nov., apbūves tiesības izsoli” (protokols Nr.12, 20.punkts) un 13.09.2018. sēdes lēmumu Nr.289 “Par zemes gabala Cīrulišu iela 22, Cēsis, Cēsu nov., apbūves tiesības izsoles rezultātu apstiprināšanu” (protokols Nr.13, 7.punkts) Sabiedrība ir ieguvusi apbūves tiesību uz zemes gabalu Cīrulišu iela 22, Cēsis, Cēsu nov. (kadastra numurs 4201 007 0413) 19676 m² platībā (turpmāk – Zemesgabals).

Iesniegumā norādīts, ka:

1) saskaņā ar Līguma 1.7.punktu “Zemesgabals tiek nodots apbūvei saskaņā ar Apbūves tiesīgā iesniegto piedāvājumu – „Cēsu tenisa/badmintona centra izveide”. Savukārt Līguma 4.3.punkts nosaka, ka “Apbūves tiesīgajam ir jāizpilda sekojoši nosacījumi: 4.3.1. 6 (sešu) mēnešu laikā pēc Līguma noslēgšanas iesniegt Cēsu novada Būvvaldē būvprojektu minimālā sastāvā.” Sabiedrība informē, ka objektīvu apstākļu dēļ tā nevarēja izpildīt Līguma 4.3.1. punktā noteikto termiņu būvprojekta minimālā sastāvā iesniegšanu būvvaldē. Būvprojekts iesniegts Cēsu novada būvvaldē 11.06.2019. Sabiedrība lūdz Pašvaldību grozīt Līguma 4.3.1.punktu, izsakot to šādā redakcijā: “4.3.1. 12 (divpadsmit) mēnešu laikā pēc Līguma noslēgšanas iesniegt Cēsu novada Būvvaldē būvprojektu minimālā sastāvā”.

2) saskaņā ar Līguma 2.3.punktu “Līdzēji vienojas, ka Apbūves tiesīgajam piešķirtais Zemesgabala apbūves tiesības termiņš ir 12 gadi, skaitot no apbūves tiesības ierakstīšanas zemesgrāmatā.” Sabiedrība lūdz Pašvaldību pagarināt Līguma termiņu līdz 30 gadiem un grozīt Līguma 2.3.punktu, jo Sabiedrība Vidzemes sporta centra būvniecībai un attīstībai piesaista kredītiestāžu finansējumu, ar nosacījumu, ka termiņi varētu būt ne mazāk kā divdesmit gadi. Tādejādi, Līguma termiņš 12 gadi, varētu radīt sarežģījumus finansējuma piesaistei un objekta attīstībai kopumā.

3) saskaņā ar Līguma 5.6.punktu “Apbūves tiesīgajam nav tiesības apbūves tiesību atsavināt, kā arī apgrūtināt ar lietu tiesībām”, bet ņemot vērā faktiskos apstākļus un kredītiestāžu prasības, pamatojoties uz Civillikuma 1129.5 pantu, kurā noteikts, ka “Apbūves tiesību var atsavināt, kā arī apgrūtināt ar lietu tiesībām, ja tas nav noteikti aizliegts ar līgumu par apbūves tiesības piešķiršanu. Apbūves tiesības ieķīlāšana notiek pēc nekustamu lietu ieķīlāšanas noteikumiem.”, Sabiedrība lūdz Līguma 5.6.punktu izteikt šādā redakcijā: “5.6. Apbūves tiesīgajam nav tiesības apbūves tiesību atsavināt, kā arī apgrūtināt ar lietu tiesībām bez Īpašnieka rakstiskas piekrišanas. Īpašniekam nav pamata atteikt šādas piekrišanas došanu, ja apgrūtinājums ar lietu tiesībām izriet no sabiedrības finanšu plāniem un pamatotām kredītiestāžu prasībām.”

4) Līguma 7.2.punkts nosaka: “Uz apbūves tiesības pamata uzceltās ēkas un būves pēc apbūves tiesības izbeigšanās kļūst par Zemesgabala būtisku daļu un Īpašnieks to iegūst īpašumā bez atlīdzības, ja nav panākta cita veida vienošanās. Ja Īpašnieks pieprasa, Apbūves tiesīgajam ir pienākums pirms apbūves tiesības izbeigšanas atbrīvot zemes gabalu no ēkām un būvēm, ko Apbūves tiesīgais uzbūvējis šī Līguma ietvaros.” Sabiedrība informē, ka Vidzemes sporta centra būvniecībai un attīstībai plānots piesaistīt ne mazāk kā 2.5 miljoni eiro un 7.2.punkta nosacījumi būtu pretēji Sabiedrības plāniem un komercdarbības mērķiem, un tas varētu būt šķērslis aizdevuma saņemšanai. Ņemot vērā visus faktiskos, finansiālos un juridiskos apsvērumus, Sabiedrība lūdz Līguma 7.2.punktu izteikt šādā redakcijā: “7.2. Uz apbūves tiesības pamata uzceltās ēkas un būves pēc apbūves tiesības izbeigšanās kļūst par Zemesgabala būtisku daļu un, ja Īpašnieks tās iegūst īpašumā, Līdzēji vienojas par atlīdzības apmēru saskaņā ar spēkā esošo normatīvo aktu prasībām. Šis

nosacījums ir spēkā, Līdzējiem un to saistību un tiesību pārņēmējiem.”

Ievērojot iepriekš minēto, izskatot SIA „RV investīcija” iesniegumu un lai nodrošinātu Cīrulišu teritorijas attīstību, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 77.panta trešo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1 panta pirmo daļu, Civillikuma trešo A nodaļu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 4.daļu, Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 11 balsīm – par (P.Irbins, T.Jaunzemis, I.Laiviņš, M.Malcenieks, A.Malkavs, A.Melbārdis, B.Mežale, J.Rozenbergs, M.Sestulis, R.Sproģis, D.Trapenciere), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Izdarīt 20.09.2018. Līgumā par apbūves tiesības piešķiršanu Nr.794/2018/2-7, kas noslēgts starp Cēsu novada pašvaldību, reģistrācijas Nr. 90000031048, juridiskā adrese Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu nov. un SIA „RV investīcija”, reģistrācijas Nr. 40203157202, juridiskā adrese Pļavas iela 3A, Cēsis, Cēsu nov., šādus grozījumus:

1.1. Izteikt Līguma 2.3. punktu šādā redakcijā:

“2.3. Līdzēji vienojas, ka Apbūves tiesīgajam piešķirtais Zemesgabala apbūves tiesības termiņš ir 30 gadi, skaitot no Apbūves tiesības ierakstīšanas zemesgrāmatā.”;

1.2. Izteikt Līguma 4.3.1. punktu šādā redakcijā:

“4.3.1. 12 mēnešu laikā pēc Līguma noslēgšanas iesniegt Cēsu novada Būvvaldē būvprojektu minimālā sastāvā”;

1.3. Izteikt Līguma 5.6.punktu šādā redakcijā:

“5.6. Apbūves tiesīgajam nav tiesības apbūves tiesību atsavināt, kā arī apgrūtināt ar lietu tiesībām bez Īpašnieka rakstiskas piekrišanas. Īpašniekam nav pamata atteikt šādas piekrišanas došanu, ja apgrūtinājums ar lietu tiesībām izriet no sabiedrības finanšu plāniem un pamatotām kredītiestāžu prasībām.”;

1.4. Izteikt Līguma 7.2.punktu šādā redakcijā:

“7.2. Uz apbūves tiesības pamata uzceltās ēkas un būves pēc apbūves tiesības izbeigšanās kļūst par Zemesgabala būtisku daļu un, ja Īpašnieks tās iegūst īpašumā, Līdzēji vienojas par atlīdzības apmēru saskaņā ar spēkā esošo normatīvo aktu prasībām. Šis nosacījums ir spēkā, Līdzējiem un to saistību un tiesību pārņēmējiem.”

2. Īpašumu apsaimniekošanas pārvaldei sagatavot grozījumus 20.09.2018. Līgumā par apbūves tiesības piešķiršanu Nr.794/2018/2-7.

[Pielikums](#)