CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA
CĒSU NOVADA DOME
FINANŠU KOMITEJA
Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101
Tālr. 64161800; dome@cesunovads.lv
www.cesunovads.lv

FINANŠU KOMITEJAS SĒDES PROTOKOLS

Cēsīs, Cēsu novadā

2026.gada 29.oktobrī Nr.12

Sēde sasaukta: 29.10.2026

Sēdi atklāj: 29.10.2026. plkst.09:01:36

Sēdi slēdz: 29.10.2026. plkst.12:19:01

Sēdē piedalās: Evita Šīrante, Elīna Stapulone, Ivo Rode, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Ella Frīdvalde-Andersone, Mārtiņš Šteins, Jānis Rozenbergs, Atis Egliņš-Eglītis, Jānis Goba

Piedalās: Laila Špūle, Līgatnes apvienības pārvaldes nekustamā īpašuma speciāliste, Ģirts Kindzulis, Attīstības pārvaldes vadītāja vietnieks, Madara Jenerte, Attīstības pārvaldes vadītāja, Daina Slaidiņa, Vecpiebalgas apvienības pārvaldes nekustamā īpašuma speciāliste, Anita Dzalba, Pārgaujas apvienības pārvaldes nekustamā īpašuma speciāliste, Sigita Zvirbule, Juridiskās pārvaldes vadītāja, Jana Paula, Juridiskās pārvaldes juriste, Dace Pastva, Juridiskās pārvaldes juriste, Konstantīns Rezņikovs, Juridiskās pārvaldes jurists, Santa Ābola, Juridiskās pārvaldes juriste, Aigars Ķerpe, Īpašumu apsaimniekošanas pārvaldes nekustamo īpašumu pārvaldnieks, Ance Ludborža, Teritorijas plānošanas un stratēģiskās attīstības nodaļas vadītāja, Aivija Zerne, Finanšu pārvaldes vadītāja, Dace Eihenbauma, Uzņēmējdarbības un tūrisma pārvaldes vadītāja, Līga Sarma Berovska, Priekuļu apvienības pārvaldes nekustamā īpašuma speciāliste, Viesturs Dumpis, Sporta un veselības veicināšanas pārvaldes vadītājs, Dace Bišere-Valdemiere, Jaunpiebalgas apvienības pārvaldes vadītāja, Elita Eglīte, Amatas apvienības pārvaldes vadītāja, Edmunds Grietēns, Priekuļu apvienības pārvaldes vadītāja p.i., Liene Krīvena, Līgatnes apvienības pārvaldes vadītāja, Signe Kūlīte, Finanšu pārvaldes galvenā grāmatvede, Elīna Judina, finanšu pārvaldes ekonomiste, Ilze Pogule, Finanšu pārvaldes ekonomiste, Egils Kurpnieks, Īpašumu apsaimniekošanas pārvaldes vadītāja vietnieks, Tatjana Bernharde, iekšējais auditors, Jānis Gabrāns, domes deputāts, Māris Šķesteris, domes deputāts, Jānis Priedīte

Sēdi vada: Jānis Rozenbergs, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Protokolē: Inese Ģērmane, Administrācijas biroja vecākais sekretārs

Izsludinātā darba kārtība

1. Par aizņēmumu Emisijas kvotu izsolīšanas instrumenta projekta "Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana pašvaldības ēkā Lielā Skolas ielā 6, Cēsīs, Cēsu novadā" īstenošanai
2. Par aizņēmumu Eiropas Savienības fonda projekta "Kultūras mantojuma saglabāšana un jaunu pakalpojumu attīstība Cēsu novadā" īstenošanai

3. Par Cēsu novada Attīstības programmas 2022.-2028.gadam Investīciju plāna aktualizāciju
4. Par Cēsu novada domes 2026. gada ___. _____ saistošo noteikumu Nr. ____ "Grozījumi Cēsu novada domes 2024. gada 23. maija saistošajos noteikumos Nr. 13 "Cēsu novada pašvaldības nolikums"" izdošanu
5. Par ziedojuma pieņemšanu
6. Par ziedojuma pieņemšanu
7. Par atbalstu Cēsu Valsts ģimnāzijas dalībai Erasmus+ programmas akreditācijas projekta nr. 2026-1-LV01-KA121-SCH-000423684 īstenošanā
8. Par Koru un vokālo ansambļu konkursa "Cēsis" nolikuma apstiprināšanu
9. Par nekustamā īpašuma "Jaunozoliņi viens" atsavināšanas ierosinājuma izskatīšanas atteikumu
10. Par nekustamā īpašuma Ata Kronvalda iela 63-4, Cēsīs, Cēsu novadā, izsoles atzīšanu par nenotikušu un tā atkārtotu nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu
11. Par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem "Jāņa Poruka iela 38" un "Jāņa Poruka iela 52" zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4201 004 0405 un 4201 004 0053, Cēsīs, Cēsu novadā"
12. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Izmēģinātāju iela 1G, Priekuļos, Priekuļu pagastā , Cēsu novadā, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu
13. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Mazstrazdiņi", Priekuļu pagastā , Cēsu novadā, izsoles noteikumu apstiprināšanu
14. Par nekustamā īpašuma "Spāres muiža 11", Spāre, Amatas pagasts, Cēsu novads, kadastra Nr. 42420010181, trešās elektroniskās izsoles izsludināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu
15. Par nekustamā īpašuma "Meijermuiža 2"-1, Meijermuiža, Drabešu pagasts, Cēsu novads, kadastra Nr. 42469000254, nodošanu atsavināšanai
16. Par nekustamā īpašuma "Meijermuiža 2"-2, Meijermuiža, Drabešu pagasts, Cēsu novads, kadastra Nr. 42469000253, nodošanu atsavināšanai
17. Par nekustamā īpašuma "Bille 4", Bille, Drabešu pagasts, Cēsu novads, telpas nodošanu atsavināšanai
18. Par nekustamā īpašuma "Mēnesmala", Stalbes pagasts, Cēsu novads, nodošanu atsavināšanai un cenas apstiprināšanu
19. Par nekustamā īpašuma "Bišudrava", Stalbes pagasts, Cēsu novads, nodošanu atsavināšanai un cenas apstiprināšanu
20. Par nekustamo īpašumu "Zvārguļi" un "Zemenes", Stalbes pagasts, Cēsu novads, sastāva grozīšanu, nodošanu atsavināšanai un cenas apstiprināšanu
21. Par nekustamā īpašuma Brīvības iela 1 - 1, Līgatne, Cēsu novads, kadastra Nr. 4211 900 0346, nodošanu atsavināšanai un elektroniskās izsoles noteikumu apstiprināšanu
22. Par nekustamā īpašuma Brīvības iela 5 - 16, Līgatne, Cēsu novads, kadastra Nr. 4211 900 0321, nodošanu atsavināšanai un elektroniskās izsoles noteikumu apstiprināšanu
23. Par dzīvokļa īpašuma "Tauriņi 2" - 4, Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, Cēsu novadā, izbeigšanu

24. Par grozījumiem Cēsu novada domes 2026. gada 8. oktobra lēmumā Nr. 468 “Par Cēsu novada pašvaldības 2027. gada budžeta prioritātēm”

Sēdes vadītājs J.Rozenbers rosina iekļaut sēdes darba kārtībā trīs papildus jautājumus:

1. Par trenera apmaksu nodarbībām florbolā un volejbolā Līgatnē;
2. Par volejbola trenera pakalpojumu sniegšanu;
3. Par ieguldījumu SIA “Vinda” pamatkapitālā;

Kā arī aicina izslēgt no sēdes darba kārtības jautājumu “Par nekustamā īpašuma “Bille 4”, Bille, Drabešu pagasts, Cēsu novads, telpas nodošanu atsavināšanai”. Komitejas deputāti neiebilst sēdes darba kārtības izmaiņām.

Apstiprinātā darba kārtība.

Punkts	Lēmuma nosaukums
1	Par aizņēmumu Emisijas kvotu izsolīšanas instrumenta projekta “Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana pašvaldības ēkā Lielā Skolas ielā 6, Cēsīs, Cēsu novadā” īstenošanai
2	Par aizņēmumu Eiropas Savienības fonda projekta “Kultūras mantojuma saglabāšana un jaunu pakalpojumu attīstība Cēsu novadā” īstenošanai
3	Par Cēsu novada Attīstības programmas 2022.-2028.gadam Investīciju plāna aktualizāciju
4	Par Cēsu novada domes 2026. gada ___. _____ saistošo noteikumu Nr. ____ “Grozījumi Cēsu novada domes 2024. gada 23. maija saistošajos noteikumos Nr. 13 “Cēsu novada pašvaldības nolikums”” izdošanu
5	Par ziedojuma pieņemšanu
6	Par ziedojuma pieņemšanu
7	Par atbalstu Cēsu Valsts ģimnāzijas dalībai Erasmus+ programmas akreditācijas projekta nr. 2026-1-LV01-KA121-SCH-000423684 īstenošanā
8	Par Koru un vokālo ansambļu konkursa “Cēsis” nolikuma apstiprināšanu
9	Par nekustamā īpašuma “Jaunozoliņi viens” atsavināšanas ierosinājuma izskatīšanas atteikumu
10	Par nekustamā īpašuma Ata Kronvalda iela 63-4, Cēsīs, Cēsu novadā, izsoles atzīšanu par nenotikušu un tā atkārtotu nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu
11	Par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem “Jāņa Poruka iela 38” un “Jāņa Poruka iela 52” zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4201 004 0405 un 4201 004 0053, Cēsīs, Cēsu novadā"
12	Par pašvaldības nekustamā īpašuma Izmēģinātāju iela 1G, Priekuļos, Priekuļu pagastā , Cēsu novadā, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu
13	Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Mazstrazdiņi”, Priekuļu pagastā , Cēsu novadā, izsoles noteikumu apstiprināšanu

14	Par nekustamā īpašuma “Spāres muiža 11”, Spāre, Amatas pagasts, Cēsu novads, kadastra Nr. 42420010181, trešās elektroniskās izsoles izsludināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu
15	Par nekustamā īpašuma “Meijermuiža 2”-1, Meijermuiža, Drabešu pagasts, Cēsu novads, kadastra Nr. 42469000254, nodošanu atsavināšanai
16	Par nekustamā īpašuma “Meijermuiža 2”-2, Meijermuiža, Drabešu pagasts, Cēsu novads, kadastra Nr. 42469000253, nodošanu atsavināšanai
17	Par nekustamā īpašuma “Mēnesmala”, Stalbes pagasts, Cēsu novads, nodošanu atsavināšanai un cenas apstiprināšanu
18	Par nekustamā īpašuma “Bišudrava”, Stalbes pagasts, Cēsu novads, nodošanu atsavināšanai un cenas apstiprināšanu
19	Par nekustamo īpašumu “Zvārguļi” un “Zemenes”, Stalbes pagasts, Cēsu novads, sastāva grozīšanu, nodošanu atsavināšanai un cenas apstiprināšanu
20	Par nekustamā īpašuma Brīvības iela 1 - 1, Līgatne, Cēsu novads, kadastra Nr. 4211 900 0346, nodošanu atsavināšanai un elektroniskās izsoles noteikumu apstiprināšanu
21	Par nekustamā īpašuma Brīvības iela 5 - 16, Līgatne, Cēsu novads, kadastra Nr. 4211 900 0321, nodošanu atsavināšanai un elektroniskās izsoles noteikumu apstiprināšanu
22	Par dzīvokļa īpašuma “Tauriņi 2” - 4, Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, Cēsu novadā, izbeigšanu
23	Par grozījumiem Cēsu novada domes 2026. gada 8. oktobra lēmumā Nr. 468 “Par Cēsu novada pašvaldības 2027. gada budžeta prioritātēm”
24	Par trenera apmaksu nodarbībām florbolā un volejbolā Līgatnē
25	Par volejbola trenera pakalpojumu sniegšanu
26	Par ieguldījumu SIA “Vinda” pamatkapitālā

1.

Par aizņēmumu Emisijas kvotu izsolīšanas instrumenta projekta “Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana pašvaldības ēkā Lielā Skolas ielā 6, Cēsīs, Cēsu novadā” īstenošanai

Ziņo Ģirts Kindzulis, Attīstības pārvaldes vadītāja vietnieks

Izsakās E.Stapulone, J.Rozenbergs, J.Goba

Pēc balsojuma rezultātiem 10 - par (Atis Egliņš-Eglītis, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Evita Šīrante, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Ivo Rode, Jānis Goba, Jānis Rozenbergs, Mārtiņš Šteins) , pret nav, atturas nav, lēmums “**Par aizņēmumu Emisijas kvotu izsolīšanas instrumenta projekta “Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana pašvaldības ēkā Lielā Skolas ielā 6, Cēsīs, Cēsu novadā” īstenošanai” pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai 05.11.2026. Domes sēdē**

2.

Par aizņēmumu Eiropas Savienības fonda projekta "Kultūras mantojuma saglabāšana un jaunu pakalpojumu attīstība Cēsu novadā" īstenošanai

Ziņo Ģirts Kindzulis, Attīstības pārvaldes vadītāja vietnieks

Pēc balsojuma rezultātiem 10 - par (Atis Egliņš-Eglītis, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Evita Šīrante, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Ivo Rode, Jānis Goba, Jānis Rozenbergs, Mārtiņš Šteins) , pret nav, atturas nav, lēmums "**Par aizņēmumu Eiropas Savienības fonda projekta "Kultūras mantojuma saglabāšana un jaunu pakalpojumu attīstība Cēsu novadā" īstenošanai" pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai 05.11.2026. Domes sēdē**

3.

Par Cēsu novada Attīstības programmas 2022.-2028.gadam Investīciju plāna aktualizāciju

Ziņo Ģirts Kindzulis, Attīstības pārvaldes vadītāja vietnieks

Pēc balsojuma rezultātiem 10 - par (Atis Egliņš-Eglītis, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Evita Šīrante, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Ivo Rode, Jānis Goba, Jānis Rozenbergs, Mārtiņš Šteins) , pret nav, atturas nav, lēmums "**Par Cēsu novada Attīstības programmas 2022.-2028.gadam Investīciju plāna aktualizāciju" pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai 05.11.2026. Domes sēdē**

4.

Par Cēsu novada domes 2026. gada ___. _____ saistošo noteikumu Nr. ____ "Grozījumi Cēsu novada domes 2024. gada 23. maija saistošajos noteikumos Nr. 13 "Cēsu novada pašvaldības nolikums"" izdošanu

Ziņo Sigita Zvirbule, Juridiskās pārvaldes vadītāja

Izsakās M.Šteins, J.Rozenbergs

Juridiskās pārvaldes vadītāja S.Zvirbule informē par divu veidu grozījumiem pašvaldības nolikumā. Pirmā daļa ir tehniska rakstura izmaiņas: aktualizēts iestāžu saraksts atbilstoši iepriekš pieņemtajiem domes lēmumiem, no komisiju saraksta svītrota Administratīvās komisijas Bērnu lietu apakškomisija, jo tā pievienota Administratīvajai komisijai, kā arī ierosināts no kapitālsabiedrību saraksta izslēgt likvidēto SIA "Līgatnes nami". Izmaiņas ir tehniskas un tās būtu iespējams veikt arī bez atkārtotas publiskās apspriešanas. S.Zvirbule norāda būtiskos grozījumus par administratīvo aktu un faktiskās rīcības apstrīdēšanas kārtību. Pašlaik visi šādi jautājumi tiek virzīti izskatīšanai domes sēdē, savukārt turpmāk paredzēts, ka par iestāžu vadītāju un izpilddirektora vietnieka pieņemtajiem administratīvajiem aktiem gala lēmumu pieņemtu izpilddirektors. Tas ļautu paātrināt jautājumu izskatīšanu un mazināt administratīvo slogu.

Deputāts M.Šteins vaicāja, vai nolikumā nav jāiekļauj konsultatīvās institūcijas, īpaši jaunatnes jomas struktūras, norādot uz izveidoto jauniešu domi un tās konsultatīvo raksturu.

S.Zvirbule skaidro, ka jauniešu dome pēc būtības atšķiras no konsultatīvās padomes un šobrīd nolikumā nav nepieciešams to iekļaut, jauniešu dome nav konsultatīvā padome klasiskā izpratnē.

Sēdes vadītājs J.Rozenbergs norāda, ka jautājumu par jauniešu domes statusu vēl nepieciešams precizēt līdz domes sēdei.

Pēc balsojuma rezultātiem 10 - par (Atis Egliņš-Eglītis, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Evita Šīrante, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Ivo Rode, Jānis Goba, Jānis Rozenbergs, Mārtiņš Šteins) , pret nav, atturas nav, lēmums "**Par Cēsu novada domes 2026. gada ___. _____ saistošo noteikumu Nr. ____ "Grozījumi Cēsu novada domes 2024. gada 23. maija saistošajos noteikumos Nr. 13 "Cēsu novada pašvaldības nolikums"" izdošanu" pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai 05.11.2026. Domes sēdē**

5.

Par ziedojuma pieņemšanu

Ziņo Jānis Rozenbergs, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Izsakās E.Stapulone, J.Goba

Pēc balsojuma rezultātiem 10 - par (Atis Egliņš-Eglītis, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Evita Šīrante, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Ivo Rode, Jānis Goba, Jānis Rozenbergs, Mārtiņš Šteins) , pret nav, atturas nav, lēmums "**Par ziedojuma pieņemšanu" pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai 05.11.2026. Domes sēdē**

6.

Par ziedojuma pieņemšanu

Ziņo Jānis Rozenbergs, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Pēc balsojuma rezultātiem 10 - par (Atis Egliņš-Eglītis, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Evita Šīrante, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Ivo Rode, Jānis Goba, Jānis Rozenbergs, Mārtiņš Šteins) , pret nav, atturas nav, lēmums "**Par ziedojuma pieņemšanu" pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai 05.11.2026. Domes sēdē**

7.

Par atbalstu Cēsu Valsts ģimnāzijas dalībai Erasmus+ programmas akreditācijas projekta Nr.2026-1-LV01-KA121-SCH-000423684 īstenošanā

Ziņo Jānis Rozenbergs, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Pēc balsojuma rezultātiem 10 - par (Atis Egliņš-Eglītis, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Evita Šīrante, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Ivo Rode, Jānis Goba, Jānis Rozenbergs, Mārtiņš Šteins) , pret nav, atturas nav, lēmums "**Par atbalstu Cēsu Valsts ģimnāzijas dalībai Erasmus+ programmas akreditācijas projekta Nr.2026-1-LV01-KA121-SCH-000423684 īstenošanā" pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai 05.11.2026. Domes sēdē**

8.

Par Koru un vokālo ansambļu konkursa "Cēsis" nolikuma apstiprināšanu

Ziņo Jānis Rozenbergs, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Pēc balsojuma rezultātiem 10 - par (Atis Egliņš-Eglītis, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Evita Šīrante, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Ivo Rode, Jānis Goba, Jānis Rozenbergs,

Mārtiņš Šteins) , pret nav, atturas nav, lēmums "**Par Koru un vokālo ansambļu konkursa "Cēsis" nolikuma apstiprināšanu" pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai 05.11.2026. Domes sēdē**

9.

Par nekustamā īpašuma "Jaunozoliņi viens" atsavināšanas ierosinājuma izskatīšanas atteikumu

Ziņo Aigars Ķerpe, Īpašumu apsaimniekošanas pārvaldes nekustamo īpašumu pārvaldnieks

Izsakās J.Rozenbergs, S.Zvirbule, J.Goba, L.Šāvējs, E.Stapulone, I.Rode, I.Putniņš, J.Paula

Īpašumu apsaimniekošanas pārvaldes nekustamo īpašumu pārvaldnieks A.Ķerpe informē, ka saņemts iesniegums par nekustamā īpašuma "Jaunozoliņi viens" atsavināšanu Vaives pagastā. Skaidro, ka iesniedzējs atsavināšanu pamato ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma normām, tomēr pašvaldības ieskatā konkrētajā gadījumā tās nav piemērojamas, jo pēc zemes lietošanas tiesību izbeigšanas netika izmantotas likumā noteiktās zemes nomas pirmtiesības. Tādēļ iesniedzējs neatbilst personu lokam, kam ir tiesības ierosināt atsavināšanu šajā kārtībā.

Iesnieguma iesniedzējs J.P. norāda, ka ģimene šo zemi ilgstoši lietojusi, kopusi un ieguldījusi tajā līdzekļus. Uzsver, ka ir maksāti pašvaldības pieprasītie maksājumi un nav bijis mērķa izvairīties no saistībām. Norāda uz domstarpībām par zemes nomas līguma spēkā esamību, kā arī aicina pašvaldību izvērtēt situāciju pēc būtības un rast abām pusēm pieņemamu risinājumu.

A.Ķerpe skaidro, ka, ja uz zemes esošā būve tiks reģistrēta zemesgrāmatā, radīsies cits tiesiskais pamats ierosināt zemes atsavināšanu. Uzsver, ka pašreizējais iesniegums juridiski nav atbalstāms, jo trūkst nepieciešamā tiesiskā pamata.

Deputāti uzdod jautājumus par nomas līguma statusu, zemes maksājumiem, būves reģistrāciju un iespējām atrisināt situāciju bez ilgstošiem strīdiem. Vairāki deputāti uzsver nepieciešamību rast praktisku risinājumu un veicināt dialogu starp pašvaldību un iesniedzēju. Tiek atzīts, ka būves reģistrēšana zemesgrāmatā varētu būt reālākais ceļš tālākai zemes iegādei.

Sēdes vadītājs J.Rozenbers rezumē, ka pašreizējā atsavināšanas ierosinājuma juridiskais pamatojums ir problemātisks, tomēr pastāv iespēja virzīt jautājumu citā kārtībā pēc būves reģistrācijas. Aicina iesniedzēju atsaukt pašreizējo iesniegumu un turpināt darbu pie būves sakārtošanas zemesgrāmatā.

J.P. piekrīt atsaukt pašreizējo atsavināšanas ierosinājumu.

Sēdes vadītājs rosina balsot par jautājuma atlikšanu.

Pēc balsojuma rezultātiem 10 - par (Atis Egliņš-Eglītis, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Evita Šīrante, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Ivo Rode, Jānis Goba, Jānis Rozenbergs, Mārtiņš Šteins) , pret nav, atturas nav, lēmums "**Par nekustamā īpašuma "Jaunozoliņi viens" atsavināšanas ierosinājuma izskatīšanas atteikumu" atlikts**

Ja divu nedēļu laikā iesnieguma atsaukums netiks iesniegts, jautājums tiks skatīts atkārtoti nākamajā domes komiteju sēžu ciklā.

10.

Par nekustamā īpašuma Ata Kronvalda iela 63-4, Cēsīs, Cēsu novadā, izsoles atzīšanu par nenotikušu un tā atkārtotu nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Aigars Ķerpe, Īpašumu apsaimniekošanas pārvaldes nekustamo īpašumu pārvaldnieks

Pēc balsojuma rezultātiem 10 - par (Atis Egliņš-Eglītis, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Evita Šīrante, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Ivo Rode, Jānis Goba, Jānis Rozenbergs, Mārtiņš Šteins) , pret nav, atturas nav, lēmums "**Par nekustamā īpašuma Ata Kronvalda iela 63-4, Cēsīs, Cēsu novadā, izsoles atzīšanu par nenotikušu un tā atkārtotu nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu" pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai 05.11.2026. Domes sēdē**

11.

Par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem "Jāņa Poruka iela 38" un "Jāņa Poruka iela 52" zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4201 004 0405 un 4201 004 0053, Cēsīs, Cēsu novadā"

Ziņo Ance Ludborža, Teritorijas plānošanas un stratēģiskās attīstības nodaļas vadītāja

Izsakās E.Stapulone, J.Rozenbergs, J.Goba

Pēc balsojuma rezultātiem 9 - par (Atis Egliņš-Eglītis, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Ivo Rode, Jānis Goba, Jānis Rozenbergs, Mārtiņš Šteins) , pret nav, 1 - atturas (Evita Šīrante), lēmums "**Par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem "Jāņa Poruka iela 38" un "Jāņa Poruka iela 52" zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4201 004 0405 un 4201 004 0053, Cēsīs, Cēsu novadā"" pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai 05.11.2026. Domes sēdē**

12.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Izmēģinātāju iela 1G, Priekuļos, Priekuļu pagastā , Cēsu novadā, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Līga Sarma Berovska, Priekuļu apvienības pārvaldes nekustamā īpašuma speciālists

Izsakās E.Stapulone, J.Rozenbergs

Priekuļu apvienības pārvaldes nekustamā īpašuma speciāliste L.S.Berovska informē, ka jautājums jau tika skatīts augusta Finanšu komitejas sēdē, bet tika atlikts, lai noskaidrotu, vai īpašums nav nepieciešams sporta pārvaldes funkciju nodrošināšanai. Saņemts sporta pārvaldes saskaņojums, ka īpašums nav nepieciešams, tāpēc sagatavots lēmumprojekts par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Izsoles sākumcena noteikta 34 000 euro.

Sēdes vadītājs J.Rozenbergs jautā vai par īpašumu ir izrādīta interese no komersantu puses un kāds ir zemes izmantošanas mērķis.

L.S.Berovska skaidro, ka neviena konkrēta investora vai uzņēmēja interese nav saņemta. Īpašums tiktu piedāvāts publiskā elektroniskā izsolē bez īpašiem nosacījumiem. Tāpat paskaidro, ka

atsavināšanas iecere radusies, jo pašvaldībai ir daudz kopjamu teritoriju un mērķis ir samazināt apsaimniekojamo platību apjomu.

J.Rozenbergs izsaka priekšlikumu saglabāt zemesgabalu pašvaldības īpašumā, nevis virzīt atsavināšanai, jo zemesgabals ir ļoti vērtīgs īpašums ar labu atrašanās vietu un piekļuvi no vairākām ielām, aicina balsot par jautājuma atlikšanu.

Pēc balsojuma rezultātiem 9 - par (Atis Egliņš-Eglītis, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Evita Šīrante, Inese Suija-Markova, Ivo Rode, Jānis Goba, Jānis Rozenbergs, Mārtiņš Šteins) , pret nav, atturas nav, Indriķis Putniņš ir atstājis sēžu zāli, lēmums "**Par pašvaldības nekustamā īpašuma Izmēģinātāju iela 1G, Priekuļos, Priekuļu pagastā , Cēsu novadā, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu" atlikts**

13.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Mazstrazdiņi", Priekuļu pagastā , Cēsu novadā, izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Līga Sarma Berovska, Priekuļu apvienības pārvaldes nekustamā īpašuma speciālists

Pēc balsojuma rezultātiem 9 - par (Atis Egliņš-Eglītis, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Evita Šīrante, Inese Suija-Markova, Ivo Rode, Jānis Goba, Jānis Rozenbergs, Mārtiņš Šteins) , pret nav, atturas nav, Indriķis Putniņš ir atstājis sēžu zāli, lēmums "**Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Mazstrazdiņi", Priekuļu pagastā , Cēsu novadā, izsoles noteikumu apstiprināšanu" pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai 05.11.2026. Domes sēdē**

14.

Par nekustamā īpašuma "Spāres muiža 11", Spāre, Amatas pagasts, Cēsu novads, kadastra Nr. 42420010181, trešās elektroniskās izsoles izsludināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Elita Eglīte, Amatas apvienības pārvaldes vadītāja

Pēc balsojuma rezultātiem 9 - par (Atis Egliņš-Eglītis, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Evita Šīrante, Inese Suija-Markova, Ivo Rode, Jānis Goba, Jānis Rozenbergs, Mārtiņš Šteins) , pret nav, atturas nav, Indriķis Putniņš ir atstājis sēžu zāli, lēmums "**Par nekustamā īpašuma "Spāres muiža 11", Spāre, Amatas pagasts, Cēsu novads, kadastra Nr. 42420010181, trešās elektroniskās izsoles izsludināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu" pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai 05.11.2026. Domes sēdē**

15.

Par nekustamā īpašuma "Meijermuiža 2"-1, Meijermuiža, Drabešu pagasts, Cēsu novads, kadastra Nr. 42469000254, nodošanu atsavināšanai

Ziņo Elita Eglīte, Amatas apvienības pārvaldes vadītāja

Pēc balsojuma rezultātiem 9 - par (Atis Egliņš-Eglītis, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Evita Šīrante, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Jānis Goba, Jānis Rozenbergs, Mārtiņš Šteins), pret nav, atturas nav, Ivo Rode ir atstājis sēžu zāli, lēmums "**Par nekustamā īpašuma "Meijermuiža 2"-1, Meijermuiža, Drabešu pagasts, Cēsu novads, kadastra Nr. 42469000254, nodošanu atsavināšanai" pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai 05.11.2026. Domes sēdē**

16.

Par nekustamā īpašuma "Meijermuiža 2"-2, Meijermuiža, Drabešu pagasts, Cēsu novads, kadastra Nr. 42469000253, nodošanu atsavināšanai

Ziņo Elita Eglīte, Amatas apvienības pārvaldes vadītāja

Pēc balsojuma rezultātiem 9 - par (Atis Egliņš-Eglītis, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Evita Šīrante, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Jānis Goba, Jānis Rozenbergs, Mārtiņš Šteins), pret nav, atturas nav, Ivo Rode ir atstājis sēžu zāli, lēmums "**Par nekustamā īpašuma "Meijermuiža 2"-2, Meijermuiža, Drabešu pagasts, Cēsu novads, kadastra Nr. 42469000253, nodošanu atsavināšanai" pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai 05.11.2026. Domes sēdē**

Sēdes vadītājs J.Rozenbergs plkst.10:45 izsludina sēdes pārtraukumu līdz plkst.11:00

17.

Par nekustamā īpašuma "Mēnesmala", Stalbes pagasts, Cēsu novads, nodošanu atsavināšanai un cenas apstiprināšanu

Ziņo Anita Dzalba, Pārgaujas apvienības pārvaldes nekustamā īpašuma speciāliste

Pēc balsojuma rezultātiem 9 - par (Atis Egliņš-Eglītis, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Evita Šīrante, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Jānis Goba, Jānis Rozenbergs, Mārtiņš Šteins) , pret nav, atturas nav, Ivo Rode ir atstājis sēžu zāli, lēmums "**Par nekustamā īpašuma "Mēnesmala", Stalbes pagasts, Cēsu novads, nodošanu atsavināšanai un cenas apstiprināšanu" pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai 05.11.2026. Domes sēdē**

18.

Par nekustamā īpašuma "Bišudrava", Stalbes pagasts, Cēsu novads, nodošanu atsavināšanai un cenas apstiprināšanu

Ziņo Anita Dzalba, Pārgaujas apvienības pārvaldes nekustamā īpašuma speciāliste

Pēc balsojuma rezultātiem 9 - par (Atis Egliņš-Eglītis, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Evita Šīrante, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Jānis Goba, Jānis Rozenbergs, Mārtiņš Šteins), pret nav, atturas nav, Ivo Rode ir atstājis sēžu zāli, lēmums "**Par nekustamā īpašuma "Bišudrava", Stalbes pagasts, Cēsu novads, nodošanu atsavināšanai un cenas apstiprināšanu" pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai 05.11.2026. Domes sēdē**

19.

Par nekustamo īpašumu "Zvārguļi" un "Zemenes", Stalbes pagasts, Cēsu novads, sastāva grozīšanu, nodošanu atsavināšanai un cenas apstiprināšanu

Ziņo Anita Dzalba, Pārgaujas apvienības pārvaldes nekustamā īpašuma speciāliste

Izsakās E.Stapulone

Pēc balsojuma rezultātiem 9 - par (Atis Egliņš-Eglītis, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Evita Šīrante, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Jānis Goba, Jānis Rozenbergs, Mārtiņš Šteins) ,

pret nav, atturas nav, Ivo Rode ir atstājis sēžu zāli, lēmums "**Par nekustamo īpašumu "Zvārguļi" un "Zemenes", Stalbes pagasts, Cēsu novads, sastāva grozīšanu, nodošanu atsavināšanai un cenas apstiprināšanu" pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai 05.11.2026. Domes sēdē**

20.

Par nekustamā īpašuma Brīvības iela 1 - 1, Līgatne, Cēsu novads, kadastra Nr.4211 900 0346, nodošanu atsavināšanai un elektroniskās izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Laila Špūle, Līgatnes apvienības pārvaldes nekustamā īpašuma speciāliste

Pēc balsojuma rezultātiem 9 - par (Atis Egliņš-Eglītis, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Evita Šīrante, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Jānis Goba, Jānis Rozenbergs, Mārtiņš Šteins) , pret nav, atturas nav, Ivo Rode ir atstājis sēžu zāli, lēmums "**Par nekustamā īpašuma Brīvības iela 1 - 1, Līgatne, Cēsu novads, kadastra Nr.4211 900 0346, nodošanu atsavināšanai un elektroniskās izsoles noteikumu apstiprināšanu" pieņemts**

21.

Par nekustamā īpašuma Brīvības iela 5 - 16, Līgatne, Cēsu novads, kadastra Nr.4211 900 0321, nodošanu atsavināšanai un elektroniskās izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Laila Špūle, Līgatnes apvienības pārvaldes nekustamā īpašuma speciāliste

Pēc balsojuma rezultātiem 8 - par (Atis Egliņš-Eglītis, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Evita Šīrante, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Jānis Goba, Jānis Rozenbergs) , pret nav, atturas nav, Mārtiņš Šteins balsojumā nepiedalās, Ivo Rode ir atstājis sēžu zāli, lēmums "**Par nekustamā īpašuma Brīvības iela 5 - 16, Līgatne, Cēsu novads, kadastra Nr. 4211 900 0321, nodošanu atsavināšanai un elektroniskās izsoles noteikumu apstiprināšanu" pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai 05.11.2026. Domes sēdē**

22.

Par dzīvokļa īpašuma "Tauriņi 2" - 4, Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, Cēsu novadā, izbeigšanu

Ziņo Daina Slaidiņa, Vecpiebalgas apvienības pārvaldes nekustamā īpašuma speciāliste

Pēc balsojuma rezultātiem 9 - par (Atis Egliņš-Eglītis, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Evita Šīrante, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Jānis Goba, Jānis Rozenbergs, Mārtiņš Šteins) , pret nav, atturas nav, Ivo Rode ir atstājis sēžu zāli, lēmums "**Par dzīvokļa īpašuma "Tauriņi 2" - 4, Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, Cēsu novadā, izbeigšanu" pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai 05.11.2026. Domes sēdē**

23.

Par grozījumiem Cēsu novada domes 2026. gada 8. oktobra lēmumā Nr. 468 "Par Cēsu novada pašvaldības 2027. gada budžeta prioritātēm"

Ziņo Laimis Šāvējs, domes deputāts

Izsakās I.Suija-Markova, L.Šāvējs, I.Putniņš, J.Goba, E.Stapulone, M.Šteins, J.Rozenbergs

Deputāts L.Šāvējs ziņo, ka lēmumprojekta mērķis ir precizēt 2027. gada budžeta prioritātes, vairāk akcentējot pašvaldības pamatfunkciju nodrošināšanu, esošās infrastruktūras uzturēšanu un

sistemātiskāku budžeta plānošanu. Uzsver nepieciešamību detalizētāk analizēt izdevumus, saistības, investīciju projektus un pašvaldības finanšu iespējas pirms jaunu projektu uzsākšanas.

Domes priekšsēdētāja vietniece I.Suija-Markova norāda, ka spēkā esošās prioritātes jau ietver būtiskākos attīstības virzienus. Uzskata, ka jaunais priekšlikums prioritātes nevis precizē, bet sadrumstalo. Uzsver, ka budžeta prioritātēm jābūt vērstām uz attīstību, investīcijām un Eiropas fondu līdzfinansējuma piesaisti. Kritizē priekšlikumu par attīstības projektu nobīdīšanu zemākā prioritātē un uzskata, ka tas varētu kavēt novada attīstību. Vienlaikus atbalsta ideju par detalizētākas finanšu informācijas pievienošanu budžeta izskatīšanas procesam.

L.Šāvējs uzsver, ka nav pret attīstību, bet vēlas lielāku uzmanību pievērst esošo funkciju finansēšanai un ilgtermiņa saistību izvērtēšanai. Norāda, ka budžeta izstrādes procesā nepieciešamas plašākas diskusijas un skaidrāka informācija par nākotnes saistībām un investīciju ietekmi uz pašvaldības finanšu stāvokli.

Deputāts I.Putniņš uzsver, ka budžeta prioritātes galvenokārt attiecas uz attīstības budžetu, nevis ikdienas funkciju finansēšanu. Uzskata, ka priekšlikums vairāk orientēts uz esošā uzturēšanu, nevis attīstību. Norāda, ka pašvaldības attīstībai būtiska ir projektu finansējuma piesaiste un ka piedāvātie grozījumi vairāk ved uz stagnāciju nekā izaugsmi.

Deputāts J.Goba pateicas Laimim Šāvējam par iniciatīvu un diskusijas rosināšanu. Uzsver, ka opozīcijas priekšlikumi būtu jāvērtē pēc satura, nevis politiskās piederības. Norāda, ka arī neatbalstītie priekšlikumi var būt vērtīgi un veicināt kvalitatīvāku diskusiju par budžeta plānošanu.

Deputāte E.Stapulone piebilst, ka priekšlikums nav vērsts uz stagnāciju, bet uz rūpīgāku projektu un investīciju izvērtēšanu. Aicina kritiski skatīties uz attīstības projektiem un analizēt to ekonomisko lietderību un ilgtermiņa ieguvumus.

Deputāts M.Šteins norāda, ka prioritāšu jēga ir spēja izdalīt dažus īpaši svarīgus virzienus. Uzskata, ka priekšlikumā par prioritātēm tiek pasludināts gandrīz viss pašvaldības darbs, līdz ar to prioritāšu jēdziens zaudē savu nozīmi.

L.Šāvējs uzsver, ka būtu nepieciešamas agrīnākas un plašākas diskusijas par budžeta prioritātēm, kā arī pilnīgāka informācija budžeta sagatavošanas procesā, lai deputāti varētu kvalitatīvāk iesaistīties budžeta veidošanā.

Sēdes vadītājs J.Rozenbergs atzīst, ka diskusija par budžeta veidošanu un informācijas pieejamību deputātiem ir vērtīga. Norādīja uz nepieciešamību sekot līdzi aizņēmumu apjomam un budžeta ilgtspējai, vienlaikus saglabājot iespējas izmantot ES fondu finansējumu attīstībai.

Pēc balsojuma rezultātiem 4 - par (Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Jānis Goba, Laimis Šāvējs), 7 - pret (Atis Egliņš-Eglītis, Evita Šīrante, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Ivo Rode, Jānis Rozenbergs, Mārtiņš Šteins), atturas nav, lēmums "**Par grozījumiem Cēsu novada domes 2026. gada 8. oktobra lēmumā Nr. 468 "Par Cēsu novada pašvaldības 2027. gada budžeta prioritātēm"" noraidīts**

24.

Par trenera apmaksu nodarbībām florbolā un volejbolā Līgatnē

Ziņo Viesturs Dumpis, Sporta un veselības veicināšanas pārvaldes vadītājs

Izsakās E.Stapulone, I.Putniņš, J.Goba, J.Rozenbergs

Pēc balsojuma rezultātiem 11 - par (Atis Egliņš-Eglītis, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Evita Šīrante, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Ivo Rode, Jānis Goba, Jānis Rozenbergs, Mārtiņš Šteins, Laimis Šāvējs) , pret nav, atturas nav, lēmums "**Par trenera apmaksu nodarbībām florbolā un volejbolā Līgatnē" pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai 05.11.2026. Domes sēdē**

Līdz domes sēdei lēmuma projektam tiks pievienota detalizēta informācija par nodarbību apjomu, bērnu skaitu un trenera noslodzi, lai deputātiem būtu pilnīgāks priekšstats par pakalpojumu.

25.

Par volejbola trenera pakalpojumu sniegšanu

Ziņo Viesturs Dumpis, Sporta un veselības veicināšanas pārvaldes vadītājs

Izsakās L.Šāvējs, E.Stapulone

Pēc balsojuma rezultātiem 11 - par (Atis Egliņš-Eglītis, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Evita Šīrante, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Ivo Rode, Jānis Goba, Jānis Rozenbergs, Mārtiņš Šteins, Laimis Šāvējs) , pret nav, atturas nav, lēmums "**Par volejbola trenera pakalpojumu sniegšanu" pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai 05.11.2026. Domes sēdē**

Līdz domes sēdei lēmuma projektam tiks pievienota detalizēta informācija par nodarbību apjomu, bērnu skaitu un trenera noslodzi, lai deputātiem būtu pilnīgāks priekšstats par pakalpojumu.

26.

Par ieguldījumu SIA "Vinda" pamatkapitālā

Ziņo Dace Bišere-Valdemiere, Jaunpiebalgas apvienības pārvaldes vadītāja

Izsakās J.Rozenbergs

Pēc balsojuma rezultātiem 11 - par (Atis Egliņš-Eglītis, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Evita Šīrante, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Ivo Rode, Jānis Goba, Jānis Rozenbergs, Mārtiņš Šteins, Laimis Šāvējs), pret nav, atturas nav, lēmums "**Par ieguldījumu SIA "Vinda" pamatkapitālā" pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai 05.11.2026. Domes sēdē**

Sēdi vadīja

Finanšu komitejas priekšsēdētājs Jānis Rozenbergs

Protokolēja

Administrācijas biroja vecākais sekretārs Inese Ģērmane

Raunas iela 4, Cēsis 29.10.2026

Sēdei ir veikts audio ieraksts

DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU