

2015.gada 19.februāra protokols Nr.2

Satura rādītājs

Lēmums Nr. 22 Par pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu Stacijas laukums 3, Cēsis, Cēsu novads	4
Lēmums Nr. 23 Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienības daļām Valmieras ielā 1, Cēsis, Cēsu nov.	4
Lēmums Nr. 24 Par nolikuma „Grozījumi Cēsu internātpamatskolas-rehabilitācijas centra nolikumā” apstiprināšanu	4
Lēmums Nr. 25 Par Cēsu internātpamatskolas - rehabilitācijas centra Attīstības plāna apstiprināšanu	5
Lēmums Nr. 26 Par Cēsu Bērnu un jauniešu centra nolikuma apstiprināšanu	5
Lēmums Nr. 27 Par Cēsu pilsētas Sporta skolas nolikuma apstiprināšanu	6
Lēmums Nr. 28 Par nolikuma „Grozījumi Cēsu pilsētas Mākslas skolas nolikumā” apstiprināšanu	6
Lēmums Nr. 29 Par nosaukuma piešķiršanu zemes vienībai Vaives pagastā, Cēsu novadā	7
Lēmums Nr. 30 Par ģenētiski modificēto kultūraugu ierobežošanu Cēsu novadā	8
Lēmums Nr. 31 Par nolikuma „Grozījumi konkursa „Par skaistāko Cēsu novada dārzu un sakoptāko teritoriju” nolikumā” apstiprināšanu	8
Lēmums Nr. 32 Grozījumi Cēsu novada domes 15.07.2010. lēmumā Nr.400 „ Par Cēsu novada domes priekšsēdētāja un Cēsu novada domes priekšsēdētāja vietnieka mēnešalgu”	9
Lēmums Nr. 33 Grozījumi Cēsu novada domes 01.07.2009. ārkārtas sēdes lēmumā Nr. 10 „Par atlīdzības apstiprināšanu Cēsu novada domes deputātiem”	9
Lēmums Nr. 34 Par noteikumu „Grozījumi Darba samaksas noteikumos” apstiprināšanu ...	9
Lēmums Nr. 35 Par nolikuma „ Grozījumi 26.06.2014. nolikumā nr. 29 „Cēsu novada pašvaldības vispārējās izglītības iestāžu saimniecisko darbinieku amata vienību, likmju un darba samaksas noteikšanas kārtība” apstiprināšanu	9
Lēmums Nr. 36 Par Cēsu pilsētas Sporta skolas, Cēsu pilsētas Mākslas skolas un Cēsu Bērnu un jauniešu centra direktoru amatalgām	10
Lēmums Nr. 37 Par Cēsu novada izglītības iestāžu direktoru mēnešalgām	10
Lēmums Nr. 38 Par Cēsu novada pirmsskolas izglītības iestāžu vadītāju mēnešalgām	10
Lēmums Nr. 39 Grozījumi Cēsu novada domes 28.08.2014. lēmumā Nr.353 „Par stundām mācību nodarbību sagatavošanai pirmsskolas iestāžu pedagogiem”	10
Lēmums Nr. 40 Par Cēsu novada pirmsskolas izglītības pedagoģisko darbinieku amatalgām	10
Lēmums Nr. 41 Par Cēsu pilsētas Mākslas skolas, Cēsu bērnu un jauniešu centra un Cēsu pilsētas Sporta skolas pedagoģisko darbinieku amatalgām	11
Lēmums Nr. 42 Par projekta „ACTION brings reACTION” (RĪCĪBA rada reAkciju) iesniegšanu valsts aģentūrā „Jaunatnes starptautisko programmu aģentūra” atklātam projektu konkursam „Atbalsts jauniešu centru darbības nodrošināšanai pašvaldībās ar mērķi īstenot neformālās mācīšanās aktivitātes visiem jauniešiem popularizējot līdzdalību un aktīvu dzīves veidu”	11

Lēmums Nr. 43 Par konkursa „Dari Cēsīm” nolikuma apstiprināšanu	11
Lēmums Nr. 44 Par biroja telpas 1.stāvā, Baznīcas laukumā 1, Cēsīs, Cēsu novadā, iznomāšanu	12
Lēmums Nr. 45 Par Cēsu novada domes 19.02.2015.saistošo noteikumu Nr. 3 „Grozījumi Cēsu novada domes 21.11.2013. saistošajos noteikumos Nr.42 „Pašvaldības aģentūras “Cēsu Kultūras un Tūrisma centrs” maksas pakalpojumi” apstiprināšanu	15
Lēmums Nr. 46 Par valsts budžeta mērķdotācijas sadali Cēsu novada pašvaldības māksliniecisko kolektīvu vadītāju darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas iemaksām	17
Lēmums Nr. 47 Par dalības maksas noteikšanu Sociālo dienestu vadītāju konferencē	18
Lēmums Nr. 48 Par kustamās mantas nodošanu turējumā SIA „Vidzemes koncertzāle”	18
Lēmums Nr. 49 Par dzīvojamās telpas Nr.1 un Nr.2 Dzirnavu ielā 45, Cēsīs, Cēsu novadā, īres termiņa pagarinājumu	18
Lēmums Nr. 50 Par dzīvojamās telpas Nr.3 Dzirnavu ielā 45, Cēsīs, Cēsu novadā, īres termiņa pagarinājumu	19
Lēmums Nr. 51 Par dzīvojamās telpas Nr.4 Dzirnavu ielā 45, Cēsīs, Cēsu novadā, īres termiņa pagarinājumu	20
Lēmums Nr. 52 Par Cēsu novada domes 28.08.2014. lēmuma Nr.340 „Par telpu grupas (kafejnīca), kadastra apzīmējums 4201 009 0129 001 002, Piebalgas ielā 18, Cēsīs, Cēsu novadā izsoles rezultātu apstiprināšanu” atzīšanu par spēku zaudējušu	20
Lēmums Nr. 53 Par telpu grupas (kafejnīca), kadastra apzīmējums 4201 009 0129 001 002, Piebalgas ielā 18, Cēsīs, Cēsu novadā nodošanu nomā	21
Lēmums Nr. 54 Par automašīnas VOLKSWAGEN TRANSPORTER nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu	22
Lēmums Nr. 55 Par zemes gabalu Lielā Kalēju ielā 5, Lielā Skolas ielā 6, Pils ielā 1, Rīgas ielā 7 un Šaurā ielā, Cēsīs, Cēsu nov., daļu nomu	26
Lēmums Nr. 56 Par SIA „Cēsu siltumtīkli” ieguldīto investīciju saskaņošanu Cēsu pilsētas siltumapgādes sistēmā 2014. gadā	31
Lēmums Nr. 57 Par Cēsu 2.vidusskolas salidojuma dalības maksas apstiprināšanu	33
Lēmums Nr. 58 Par Cēsu pilsētas SIA „VINDA” sagatavotā projekta „Cēsu ūdenssaimniecības attīstības projekta IV kārtā” iesnieguma ES Kohēzijas fonda līdzfinansējuma saņemšanai apstiprināšanu	33
Lēmums Nr. 59 Par deputātes L.Krastiņas atbrīvošanu no darba Sociālo un veselības lietu komitejā	35
Lēmums Nr. 60 Grozījumi Cēsu novada domes 14.06.2013.sēdes lēmumā Nr.238 „ Par Cēsu novada domes pastāvīgo komiteju ievēlēšanu”	35
Lēmums Nr. 61 Par telpu nomas maksu Latvijas Ārstu biedrības rīkotajai konferencei	35
Lēmums Nr. 62 Par Cēsu novada domes 09.10.2014. lēmuma Nr.389 „Par zemes gabala Austrumu ielā 5, Cēsīs, Cēsu nov., nomu” atzīšanu par spēku zaudējušu	36
Lēmums Nr. 63 Par komunālā pakalpojuma ūdenssaimniecības nozarē organizēšanu Cēsu novada Vaives pagasta Krīvu un Rīdzenes ciemos	36

Lēmums Nr. 22 Par pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu Stacijas laukums 3, Cēsis, Cēsu novads

Ziņo: M.Malcenieks, Cēsu novada domes priekšsēdētāja vietnieks

Cēsu novada domes lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona-pēc deklarētās dzīves vietas, juridiska persona- pēc juridiskās adreses) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas. Cēsu novada lēmums stājas spēkā no tā paziņošanas dienas (ja tas adresātam paziņots rakstveidā, nosūtot pa pastu, uzskatāms, ka stājas spēkā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā).

Lēmums Nr. 23 Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienības daļām Valmieras ielā 1, Cēsis, Cēsu nov.

Ziņo: M.Ulāns, pilsētas galvenais teritorijas plānotājs

Nekustamā īpašuma **Valmieras ielā 1, Cēsis, Cēsu nov.**, zemes vienības kadastra apzīmējums 4201 005 1003, īpašnieks Cēsu novada pašvaldība ar 09.01.2015. nomas līgumu Nr.6/2015/2-7 iznomājusi daļu no šī nekustamā īpašuma SIA „MIAB” ēdināšanas, tūrisma un kultūras pakalpojumu nozares uzņēmējdarbības realizēšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 9.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.5.apakšpunktu, Cēsu novada domes 18.09.2014. lēmumu Nr. 368 "Par ēkas, kadastra apzīmējums 4201 005 1003 001, Valmieras ielā 1, Cēsis, Cēsu novadā, nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu" (prot. Nr. 13, 3.p.), 09.01.2015. nomas līgumu Nr.6/2015/2-7 un Cēsu novada pašvaldības Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 10.02.2015. priekšlikumu (prot. Nr.6), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (I.Timermanis, T.Jaunzemis, A.Melbārdis, G.Grosbergs, M.Sestulis, U.Lenčbergs, J.Rozenbergs, M.Malcenieks, E.Geruļskis, A.Malkavs, L.Krastiņa, M.Niklass), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Zemes vienības **Valmieras ielā 1, Cēsis, Cēsu nov.**, zemes vienības kadastra apzīmējums 4201 005 1003, nomas platībai 1717 m², vairāk vai mazāk, cik izrādīsies izgatavojot zemes vienības daļas plānu, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi komercdarbības objektu apbūve (0801).
2. Zemes vienības **Valmieras ielā 1, Cēsis, Cēsu nov.**, zemes vienības kadastra apzīmējums 4201 005 1003, pārējai daļai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve (0908).
3. Apstiprināt zemes nomas platību 1717 m².

Cēsu novada domes lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas. Cēsu novada domes lēmums stājas spēkā no tā paziņošanas dienas (ja tas adresātam paziņots rakstveidā, nosūtot pa pastu, uzskatāms, ka tas stājas spēkā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā).

Lēmums Nr. 24 Par nolikuma „Grozījumi Cēsu internātpamatskolas-rehabilitācijas centra nolikumā” apstiprināšanu

Ziņo: T.Jaunzemis, Izglītības, kultūras un sporta komitejas priekšsēdētājs

Pamatojoties uz Cēsu novada domes 18.07.2013. saistošo noteikumu Nr. 18 „Cēsu novada pašvaldības nolikums” 16.

punktu un Darba samaksas noteikumu (apstiprināts ar Cēsu novada domes 01.07.2009. lēmumu Nr. 11) 1.7. punktu un 1.8. punktu, atbilstoši Cēsu novada domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas 05.02.2015. (prot.Nr.1) atzinumam, Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (I.Timermanis, T.Jaunzemis, A.Melbārdis, G.Grosbergs, M.Sestulis, U.Lenčbergs, J.Rozenbergs, M.Malcenieks, E.Geruļskis, A.Malkavs, L.Krastiņa, M.Niklass), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Apstiprināt nolikumu „Grozījumi Cēsu internātpamatskolas – rehabilitācijas centra nolikumā” saskaņā ar pielikumu.

Pielikums

19.02.2015.

NOLIKUMS

Nr.15

Cēsis

Grozījumi Cēsu internātpamatskolas-rehabilitācijas centra nolikumā

Izdarīt Cēsu internātpamatskolas – rehabilitācijas centra nolikumā šādu grozījumu:
Izteikt 65.1. punktu šādā redakcijā:

„65.1. savas kompetences ietvaros lemt par izglītības iestādes intelektuālo, finanšu un materiālo līdzekļu racionālu izlietošanu; kā arī apstiprinātā budžeta algu fonda ietvaros ir tiesīgs veidot jaunas amata vienības, grozīt amata vienību nosaukumus, noteikt mēnešalgas un amata vienību likmes, apstiprināt iestādes amata vienību sarakstus, lemt par reorganizāciju iestādē. Dibinātājs lemj par jaunu amata vienību veidošanu iestādē vai reorganizāciju, ja paredzamās izmaiņas saistītas ar iestādei papildus apstiprinātajam budžetam nepieciešamiem finanšu līdzekļiem”;

Lēmums Nr. 25 Par Cēsu internātpamatskolas – rehabilitācijas centra Attīstības plāna apstiprināšanu

Ziņo: T.Jaunzemis, Izglītības, kultūras un sporta komitejas priekšsēdētājs

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, Cēsu novada domes 01.07.2009. saistošajiem noteikumiem Nr.1 „Cēsu novada pašvaldības nolikums”, Cēsu internātpamatskolas – rehabilitācijas centra nolikumu, Cēsu internātpamatskolas – rehabilitācijas centra direktora Z.Ozola 13.01.2015.iesniegumu Nr. 1-12/9 (saņemts Cēsu novada pašvaldībā 13.01.2015. un reģistrēts ar Nr.6/143), un ievērojot Cēsu novada domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas 05.02.2015. atzinumu (prot. Nr.1), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (I.Timermanis, T.Jaunzemis, A.Melbārdis, G.Grosbergs, M.Sestulis, U.Lenčbergs, J.Rozenbergs, M.Malcenieks, E.Geruļskis, A.Malkavs, L.Krastiņa, M.Niklass), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Apstiprināt Cēsu internātpamatskolas – rehabilitācijas centra Attīstības plānu 2015. – 2019.gadam, saskaņā ar pielikumu.
2. Lēmuma izpildi nodrošināt Cēsu internātpamatskolas – rehabilitācijas centra direktoram.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada domes priekšsēdētājam.

[Attīstības plāns pielikumā](#)

Lēmums Nr. 26 Par Cēsu Bērnu un jauniešu centra nolikuma apstiprināšanu

Ziņo: T.Jaunzemis, Izglītības, kultūras un sporta komitejas priekšsēdētājs

Pamatojoties uz Cēsu novada domes 01.07.2009. saistošajiem noteikumiem Nr.1 „Cēsu novada pašvaldības nolikums” 12.p., Izglītības likuma 22.panta 1. daļu, Vispārējās izglītības likuma 8. pantu un 9. panta 2. daļu, likuma „Par pašvaldībām” 82. panta 1. daļas 7. punktu, pamatojoties uz Cēsu novada domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas 05.02.2015. atzinumu (prot. Nr.1), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (I.Timermanis, T.Jaunzemis, A.Melbārdis, G.Grosbergs, M.Sestulis, U.Lenčbergs, J.Rozenbergs, M.Malcenieks, E.Geruļskis, A.Malkavs, L.Krastiņa, M.Niklass), pret – nav, atturas – nav, nolēmj:

1. Atzīt par spēku zaudējušu Cēsu novada domes 15.10.2009. lēmumu Nr.300 „Par Cēsu bērnu un jauniešu centra nolikuma apstiprināšanu”.
2. Apstiprināt Cēsu Bērnu un jauniešu centra nolikumu, saskaņā ar pielikumu.
3. Uzdot Cēsu Bērnu un jauniešu centram:
 - 3.1. nodrošināt nolikuma izpildi;
 - 3.2. informēt izglītības iestāžu reģistru par Cēsu Bērnu un jauniešu centra nolikuma apstiprināšanu.
4. Nolikums stājas spēkā ar 19.02.2015.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Cēsu novada domes priekšsēdētājam.

[Nolikums - pielikumā](#)

Lēmums Nr. 27 Par Cēsu pilsētas Sporta skolas nolikuma apstiprināšanu

Ziņo: T.Jaunzemis, Izglītības, kultūras un sporta komitejas priekšsēdētājs

Pamatojoties uz Cēsu novada domes 01.07.2009. saistošajiem noteikumiem Nr.1 „Cēsu novada pašvaldības nolikums” 12.p., Izglītības likuma 22.panta 1. daļu, Profesionālās izglītības likuma 15.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 82. panta 1. daļas 7. punktu, pamatojoties uz Cēsu novada domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas 05.02.2015. atzinumu (prot. Nr.1), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (I.Timermanis, T.Jaunzemis, A.Melbārdis, G.Grosbergs, M.Sestulis, U.Lenčbergs, J.Rozenbergs, M.Malcenieks, E.Geruļskis, A.Malkavs, L.Krastiņa, M.Niklass), pret – nav, atturas – nav, nolēmj:

1. Atzīt par spēku zaudējušu Cēsu novada domes 24.09.2009. lēmumu Nr.259 „Par Cēsu pilsētas Sporta skolas nolikuma apstiprināšanu”.
2. Apstiprināt Cēsu pilsētas Sporta skolas nolikumu, saskaņā ar pielikumu.
3. Uzdot Cēsu pilsētas Sporta skolai:
 - 3.1. nodrošināt nolikuma izpildi;
 - 3.2.informēt izglītības iestāžu reģistru par Cēsu pilsētas Sporta skolas nolikuma apstiprināšanu.
4. Nolikums stājas spēkā ar 19.02.2015.
- 5.Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Cēsu novada domes priekšsēdētājam.

[Nolikums – pielikumā](#)

Lēmums Nr. 28 Par nolikuma „Grozījumi Cēsu pilsētas Mākslas skolas nolikumā” apstiprināšanu

Ziņo: T.Jaunzemis, Izglītības, kultūras un sporta komitejas priekšsēdētājs

Pamatojoties uz Cēsu novada domes 18.07.2013. saistošo noteikumu Nr. 18 „Cēsu novada pašvaldības nolikums” 16. punktu un Darba samaksas noteikumu (apstiprināts ar Cēsu novada domes 01.07.2009. lēmumu Nr. 11) 1.7. punktu un 1.8. punktu, atbilstoši Cēsu novada domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas 05.02.2015. (prot.Nr.1) atzinumam, Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (I.Timermanis, T.Jaunzemis, A.Melbārdis, G.Grosbergs, M.Sestulis, U.Lenčbergs, J.Rozenbergs, M.Malcenieks, E.Geruļskis, A.Malkavs, L.Krastiņa, M.Niklass), pret – nav, atturas – nav, nolēmj:

1. Apstiprināt nolikumu „Grozījumi Cēsu pilsētas Mākslas skolas nolikumā” saskaņā ar pielikumu.

2. Uzdot Cēsu pilsētas Mākslas skolai:
 - 2.1.nodrošināt nolikuma izpildi;
 - 2.2.informēt izglītības iestāžu reģistru par grozījumiem Cēsu pilsētas Mākslas skolas nolikumā.
3. Kontroli par minētā lēmuma izpildi uzdot Cēsu novada domes priekšsēdētājam.

Pielikums

19.02.2015. **NOLIKUMS**
Nr. 18
Cēsīs

Grozījumi Cēsu pilsētas Mākslas skolas nolikumā

Izdarīt Cēsu Pilsētas Mākslas skolas nolikumā šādus grozījumus:

1. Izteikt 5.3.3. punktu šādā redakcijā:
„5.3.3. Atbilstoši normatīvajiem aktiem, tai skaitā, ievērojot Publiskā iepirkuma likumu, direktors Dibinātāja vārdā ir tiesīgs slēgt ar juridiskām un fiziskām personām līgumus par dažādu lestagei nepieciešamo darbu veikšanu un citiem pakalpojumiem”
2. Izteikt 5.3.12. punktu šādā redakcijā:
„5.3.12. savas kompetences ietvaros lemt par izglītības iestādes intelektuālo, finanšu un materiālo līdzekļu racionālu izlietošanu; kā arī apstiprinātā budžeta algu fonda ietvaros ir tiesīgs veidot jaunas amata vienības, grozīt amata vienību nosaukumus, noteikt mēnešalgas un amata vienību likmes, apstiprināt iestādes amata vienību sarakstus, lemt par reorganizāciju iestādē . Dibinātājs lemj par jaunu amata vienību veidošanu iestādē vai reorganizāciju, ja paredzamās izmaiņas saistītas ar iestādei papildus apstiprinātajam budžetam nepieciešamiem finanšu līdzekļiem.”;

Lēmums Nr. 29 Par nosaukuma piešķiršanu zemes vienībai Vaives pagastā, Cēsu novadā

Ziņo: M.Malceņiks, Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas vadītājs

Cēsu novada pašvaldības Vaives pagasta pārvaldē 02.02.2015. reģistrēts XX pilnvarotās personas XX, iesniegums (reģ. Nr. 1-12/67) ar lūgumu piešķirt nosaukumu „Jaunslaviešas” zemes gabalam, kas izveidots, izstrādājot zemes ierīcības projektu zemes vienībai “Kalna Slaviešas” (kadastra apzīmējums 4290 007 0032), Vaives pag. Cēsu nov. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta otro daļu, Ministru kabineta 10.01.2012. noteikumu Nr.50 „Vietvārdu informācijas noteikumi” 24.2. punktu un ievērojot Cēsu novada pašvaldības Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 10.02.2015. atzinumu (prot. Nr. 6), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (I.Timermanis, T.Jaunzemis, A.Melbārdis, G.Grosbergs, M.Sestulis, U.Lencbergs, J.Rozenbergs, M.Malceņiks, E.Geruļskis, A.Malkavs, L.Krastiņa, M.Niklass), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Izstrādājot zemes ierīcības projektu zemes vienībai "Kalna Slaviešas", Vaives pagastā, Cēsu novadā, izveidotajam zemes gabalam Nr.2, kas tiks veidots kā atsevišķs nekustamais īpašums, apstiprināt nosaukumu “Jaunslaviešas”, Vaives pag., Cēsu nov.
2. Uzdot Vaives pagasta pārvaldei paziņot par pieņemto lēmumu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Lēmums Nr. 30 Par ģenētiski modificēto kultūraugu ierobežošanu Cēsu novadā

Ziņo: M.Malcenieks, Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas vadītājs

Cēsu novada pašvaldības 2010. gada 13. maija sēdē pieņēma lēmumu Nr. 276 „Par Cēsu novada domes Saistošo noteikumu Nr. 18 „Par aizliegumu ģenētiski modificēto kultūraugu audzēšanai Cēsu novadā” apstiprināšanu”. Aizliegums Cēsu novada teritorijā audzēt jebkādus ģenētiski modificētus kultūraugus tika noteiks uz pieciem gadiem, kas beidzas 2015. gada 13. maijā.

Pamatojoties uz Ģenētiski modificēto organismu aprites likuma 22. pantu un 28. panta otro daļu, ievērojot likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 16. punktu un 69.2 panta 5. punktu, kā arī, ievērojot Cēsu novada pašvaldības Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 10.02.2015. atzinumu (prot. Nr. 6), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (I.Timermanis, T.Jaunzemis, A.Melbārdis, G.Grosbergs, M.Sestulis, U.Lencbergs, J.Rozenbergs, M.Malcenieks, E.Geruļskis, A.Malkavs, L.Krastiņa, M.Niklass), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

- 1.Izsludināt sabiedrisko apspriešanu par aizliegumu ģenētiski modificēto kultūraugu audzēšanai Cēsu novada teritorijā.
- 2.Uzdot Vaives pagasta pārvaldei organizēt sabiedrisko apspriešanu no 26.02.2015. līdz 26.03.2015.
- 3.Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Lēmums Nr. 31 Par nolikuma „Grozījumi konkursa „Par skaistāko Cēsu novada dārzu un sakoptāko teritoriju” nolikumā” apstiprināšanu

Ziņo: A.Melbārdis, Uzņēmējdarbības un attīstības komitejas vadītājs

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, 61.pantu un Cēsu novada publisko pasākumu norises stratēģisko plānu, ievērojot Cēsu novada domes Uzņēmējdarbības un attīstības komitejas 05.02.2015. atzinumu (prot. Nr. 2), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (I.Timermanis, T.Jaunzemis, A.Melbārdis, G.Grosbergs, M.Sestulis, U.Lencbergs, J.Rozenbergs, M.Malcenieks, E.Geruļskis, A.Malkavs, L.Krastiņa, M.Niklass), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Apstiprināt nolikumu „Grozījumi konkursa „Par skaistāko Cēsu novada dārzu un sakoptāko teritoriju” nolikumā”, saskaņā ar pielikumu.

Pielikums
NOLIKUMS
Cēsis
19.02.2015.

Nr. 19

**Grozījumi konkursa „Par skaistāko
Cēsu novada dārzu un sakoptāko teritoriju” nolikumā**

Izdots saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām”
21.panta pirmās daļas 24.punktu, 61.pantu

1. Izdarīt konkursa „Par skaistāko Cēsu novada dārzu un sakoptāko teritoriju” nolikumā (apstiprināts ar Cēsu novada domes 05.04.2012. sēdes lēmumu Nr. 146, prot. Nr. 6, 7.punkts) grozījumus:
 - 1.1. izteikt 3.2. punktu šādā redakcijā:
”3.2. Konkursa pieteikumu iesniegšanas termiņš ir kalendārā gada 20. jūnijs. Saņemto pieteikumu apkopošanas un izvērtēšanas termiņš ir 10. jūlijs”;

1.2. izteikt 3.8. punktu šādā redakcijā:

“3.8. Konkursa uzvarētāju apbalvošana notiek Cēsu novada pašvaldības publiskā pasākumā saskaņā ar pasākumu plānu.”

Lēmums Nr. 32 Grozījumi Cēsu novada domes 15.07.2010. lēmumā Nr.400 „ Par Cēsu novada domes priekšsēdētāja un Cēsu novada domes priekšsēdētāja vietnieka mēnešalgu”

Ziņo: J.Goba, pašvaldības administrācijas vadītājs

Lēmums Nr. 33 Grozījumi Cēsu novada domes 01.07.2009. ārkārtas sēdes lēmumā Nr. 10 „Par atlīdzības apstiprināšanu Cēsu novada domes deputātiem”

Ziņo: J.Goba, pašvaldības administrācijas vadītājs

Lēmums Nr. 34 Par noteikumu „Grozījumi Darba samaksas noteikumos” apstiprināšanu

Ziņo: J.Goba, pašvaldības administrācijas vadītājs

Lai motivētu dažādās jomās kompetentākos speciālistus izzināt un aktīvi rīkoties, atbilstoši pielāgot savas un iestādes darbības, aktīvi piedalīties sanāksmēs, darba grupās un komisijās, kas aizņem būtisku daļu no ikdienas darba laika, kā arī, lai veidotu pozitīvu un uz sadarbību vērstu darba vidi, tādējādi veicinot dot ieguldījumu iestādes attīstībā un 2015.gadā noteikto uzdevumu sasniegšanā, piedāvājot ne vien jaunas un noderīgas idejas un risinājumus, bet arī izmantojot esošos risinājumus inovatīvā veidā un iedrošinātu uz pārmaiņām un atbildību pārdali, efektīvu darba organizēšanu, un, lai lietderīgi izmantotu pieejamos resursus un operatīvāk reaģētu uz pārmaiņām darba procesa organizēšanā saistībā ar noteiktā rezultāta sasniegšanu, pamatojoties uz Cēsu novada domes Finanšu komitejas 12.02.2015. atzinumu (protokols Nr.2), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (I.Timermanis, T.Jaunzemis, A.Melbārdis, G.Grosbergs, M.Sestulis, U.Lenčbergs, J.Rozenbergs, M.Malčeniēks, E.Geruļskis, A.Malkavs, L.Krastiņa, M.Niklass), pret – nav, atturas – nav, nolēmj:

1. Apstiprināt noteikumus „Grozījumi Darba samaksas noteikumos”.
2. Lēmuma izpildes organizēšanu uzdot Cēsu novada pašvaldības administrācijas vadītājam.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Cēsu novada domes priekšsēdētājam.

Lēmums Nr. 35 Par nolikuma „ Grozījumi 26.06.2014. nolikumā nr. 29 „Cēsu novada pašvaldības vispārējās izglītības iestāžu saimniecisko darbinieku amata vienību, likmju un darba samaksas noteikšanas kārtība” apstiprināšanu

Ziņo: J.Rozenbergs, Cēsu novada domes priekšsēdētājs

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, 27.08.2013.MK noteikumu Nr.665 „Noteikumi par minimālo mēneša darba algu un minimālo stundas tarifa likmi” 2.punktu un 29.01.2015. apstiprinātiem Cēsu novada

domes saistošiem noteikumiem Nr.2 „Par Cēsu novada pašvaldības 1015.gada budžetu”, ievērojot Cēsu novada domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas 05.02.2015. atzinumu (protokols Nr.1) un Cēsu novada domes Finanšu komitejas 12.02.2015. atzinumu (protokols Nr.2), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (I.Timermanis, T.Jaunzemis, A.Melbārdis, G.Grosbergs, M.Sestulis, U.Lenčbergs, J.Rozenbergs, M.Malcenieks, E.Geruļskis, A.Malkavs, L.Krastiņa, M.Niklass), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Apstiprināt nolikumu „Grozījumi 26.06.2014. nolikumā nr. 29 „Cēsu novada pašvaldības vispārējās izglītības iestāžu saimniecisko darbinieku amata vienību, likmju un darba samaksas noteikšanas kārtība”.
2. Lēmuma izpildi nodrošināt vispārējās izglītības iestāžu direktoriem.

Lēmums Nr. 36 Par Cēsu pilsētas Sporta skolas, Cēsu pilsētas Mākslas skolas un Cēsu Bērnu un jauniešu centra direktoru amatalgām

Ziņo: J.Rozenbergs, Cēsu novada domes priekšsēdētājs

Lēmums Nr. 37 Par Cēsu novada izglītības iestāžu direktoru mēnešalgām

Ziņo: J.Rozenbergs, Cēsu novada domes priekšsēdētājs

Lēmums Nr. 38 Par Cēsu novada pirmsskolas izglītības iestāžu vadītāju mēnešalgām

Ziņo: J.Rozenbergs, Cēsu novada domes priekšsēdētājs

Lēmums Nr. 39 Grozījumi Cēsu novada domes 28.08.2014. lēmumā Nr.353 „Par stundām mācību nodarbību sagatavošanai pirmsskolas iestāžu pedagogiem”

Ziņo: J.Rozenbergs, Cēsu novada domes priekšsēdētājs

Lēmums Nr. 40 Par Cēsu novada pirmsskolas izglītības pedagoģisko darbinieku amatalgām

Ziņo: J.Rozenbergs, Cēsu novada domes priekšsēdētājs

Lēmums Nr. 41 Par Cēsu pilsētas Mākslas skolas, Cēsu bērnu un jauniešu centra un Cēsu pilsētas Sporta skolas pedagoģisko darbinieku amatalgām

Ziņo: J.Rozenbergs, Cēsu novada domes priekšsēdētājs

Lēmums Nr. 42 Par projekta „ACTION brings reACTION” (RĪCĪBA rada reAkciju) iesniegšanu valsts aģentūrā „Jaunatnes starptautisko programmu aģentūra” atklātam projektu konkursam „Atbalsts jauniešu centru darbības nodrošināšanai pašvaldībās ar mērķi īstenot neformālās mācīšanās aktivitātes visiem jauniešiem popularizējot līdzdalību un aktīvu dzīves veidu”

Ziņo: J.Rozenbergs, Cēsu novada domes priekšsēdētājs

Lai realizētu jaunatnes politiku pašvaldībā, veicinot katra jauniešu izaugsmi un pilsonisko izglītību, sekmējot jauniešu pašiniciatīvu un radot labvēlīgus apstākļus jauniešu intelektuālai un radošai attīstībai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 4.punktu, atbilstoši Cēsu novada domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas 05.02.2015. atzinumam (prot.Nr.1) un Cēsu novada domes Finanšu komitejas 12.02.2015. atzinumam (prot.Nr.2), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (I.Timermanis, T.Jaunzemis, A.Melbārdis, G.Grosbergs, M.Sestulis, U.Lencbergs, J.Rozenbergs, M.Malcenieks, E.Geruļskis, A.Malkavs, L.Krastiņa, M.Niklass), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Līdz 2015. gada 27.februārim iesniegt valsts aģentūrā „Jaunatnes starptautisko programmu aģentūra” projektu „„ACTION brings reACTION” (RĪCĪBA rada reAkciju) ” atklātam projektu konkursam „Atbalsts jauniešu centru darbības nodrošināšanai pašvaldībās ar mērķi īstenot neformālās mācīšanās aktivitātes visiem jauniešiem”, paredzot projekta kopējo finansējumu ne lielāku par 4000,00 EUR.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Cēsu novada pašvaldības Izglītības nodaļas vadītājam.

Lēmums Nr. 43 Par konkursa „Dari Cēsīm” nolikuma apstiprināšanu

Ziņo: J.Rozenbergs, Cēsu novada domes priekšsēdētājs

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktu, lai veicinātu Cēsu novada iedzīvotāju iesaistīšanos kultūrvides veidošanā Cēsu novadā un uzņēmējdarbības uzsākšanu, ievērojot Cēsu novada domes Finanšu komitejas 12.02.2015. (prot.Nr.2) atzinumu, Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (I.Timermanis, T.Jaunzemis, A.Melbārdis, G.Grosbergs, M.Sestulis, U.Lencbergs, J.Rozenbergs, M.Malcenieks, E.Geruļskis, A.Malkavs, L.Krastiņa, M.Niklass), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Apstiprināt konkursa „Dari Cēsīm” nolikumu, saskaņā ar pielikumu.
2. Uzdot Cēsu novada pašvaldības Attīstības nodaļas speciālistam komercdarbības attīstības jautājumos organizēt nepieciešamās darbības saistībā ar šī lēmuma izpildi.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Cēsu novada pašvaldības administrācijas vadītājam.

-
[Konkursa nolikums – pielikumā](#)

Lēmums Nr. 44 Par biroja telpas 1.stāvā, Baznīcas laukumā 1, Cēsis, Cēsu novadā, iznomāšanu

Ziņo: J.Rozenbergs, Cēsu novada domes priekšsēdētājs

Lai racionāli un lietderīgi izmantotu pašvaldības nekustamo īpašumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1 pantu, Ministru kabineta 08.06.2010. noteikumu Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 2.nodaļas 7., 10., 11. un 22.punktu, kā arī ievērojot Cēsu novada domes Finanšu komitejas 12.02.2015.atzinumu (prot.Nr.2), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (I.Timermanis, T.Jaunzemis, A.Melbārdis, G.Grosbergs, M.Sestulis, U.Lencbergs, J.Rozenbergs, M.Malcenieks, E.Geruškis, A.Malkavs, L.Krastiņa, M.Niklass), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Nodot lietošanā par maksu (nomā), nomnieku noskaidrojot mutiskā izsolē, šādu nomas objektu: biroja telpu 5,8 m2 platībā, 1.stāvā, Baznīcas laukumā 1, Cēsis, Cēsu novadā, kadastra Nr.42010052004001.
2. Apstiprināt publicējamo informāciju (informācijas lapa) par nomas objektu.
3. Uzdot p/a „Cēsu Kultūras un Tūrisma centrs” mantas atsavināšanas un izsoles komisijai (priekšsēdētājs J.Markovs) organizēt nomas objekta izsoli.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada domes priekšsēdētājam.

Pielikums

Informācijas lapa par nomas objektu

Nomas objekta veids	Biroja telpa
Adrese	Baznīcas laukums 1, Cēsis, Cēsu novads
Kadastra Nr.	42010052004001
Platība, m2	5,8 m2
Lietošanas mērķis	Biroja telpa tādai personai, kuras pamatdarbības joma ir kādā no kultūras, vēstures vai radošo industriju nozarēm
Kultūras piemineklis	Nav kultūras piemineklis, taču atrodas valsts nozīmes pilsētbūvniecības pieminekļa – Cēsu vecpilsētas – teritorijā
Max iznomāšanas termiņš	2 gadi
Nomas maksa, EUR/m2 mēnesī, neskaitot telpu uzkopšanu (bez PVN)	1,50 EUR (viens euro 50 centi)
*Maksa par komunālajiem pakalpojumiem, EUR/m2 mēnesī (bez PVN):	2,23 EUR (divi euro 23 centi)
Tiesības nodot apakšnomā	nav
Nepieciešamie kapitālieguldījumi	nav
Cita objektu raksturojoša informācija	nav

*Iznomātāja nodrošinātie komunālie pakalpojumi Nomas objektā: apkure, ūdensapgāde, elektroenerģija, sadzīves atkritumu utilizācija.

Pretendentu pieteikšanās laiks	
Izsoles laiks	2015.gada 10.marts, plkst. 1100
Izsoles vieta	Baznīcas laukums 1, Cēsis, Cēsu novads, 2. stāvs
Izsoles solis	0,50 EUR (nulle euro 50 centi)
Izsoles veids	Mutiska izsole, Pirmā izsole
Norises kārtība	Saskaņā ar izsoles noteikumiem
Nomas līguma projekts	Pielikumā
Izsoles noteikumi	Pielikumā

Nomas objekta apskates vieta
un laiks

Pēc nepieciešamības, iepriekš saskaņojot laiku ar pašvaldības
aģentūras „Cēsu Kultūras un Tūrisma centrs” Saimnieciskās
nodaļas vadītāju, tālr. 64122712

Pielikums

biroja telpas 1.stāvā, baznīcas laukumā 1, Cēsis, Cēsu novadā nomas tiesību izsoles noTEIKUMI

1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Noteikumi nosaka pašvaldības nekustamā īpašuma nomas tiesību mutiskas izsoles kārtību, kā arī izsoles objektu, izsoles norisi, pretendentu pieteikšanās un vairāksolišanas kārtību, izsoles rezultātu apstiprināšanas kārtību.
- 1.2. Nomas tiesību izsoles mērķis ir noteikt pašvaldības nekustamā īpašuma – biroja telpas 5,8 m2 platībā, 1.stāvā, Baznīcas laukumā 1, Cēsis, Cēsu novadā, kadastra Nr.42010052004001, nomnieku, kurš piedāvā izdevīgāko finansiālo piedāvājumu nomas tiesību nodibināšanai.
- 1.3. Nomas tiesību izsoli organizē p/a „Cēsu Kultūras un Tūrisma centrs” mantas atsavināšanas un izsoles komisija, turpmāk Komisija. Komisija atbild par izsoles norisi un ar to saistīto lēmumu pieņemšanu.
- 1.4. Izsole notiek kā atklāta finanšu piedāvājuma - nomas tiesību maksas summas par vienu kvadrātmetru vairāksolišana. Pretendents, kurš piedāvā augstāko nomas maksu par vienu kvadrātmetru, tiek atzīts par izsoles uzvarētāju un iegūst pašvaldības nekustamā īpašuma – biroja telpas 5,8 m2 platībā, 1.stāvā, Baznīcas laukumā 1, Cēsis, Cēsu novadā, kadastra Nr.42010052004001, nomas tiesības.

2. Izsoles un nomas objekts

- 2.1. Izsoles objekts ir Cēsu novada pašvaldības nekustamā īpašuma – biroja telpas 5,8 m2 platībā, 1.stāvā, Baznīcas laukumā 1, Cēsis, Cēsu novadā, kadastra Nr.42010052004001, (nomas objekta) nomas tiesības, kas tiek izsolītas atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli (turpmāk – izsole).
- 2.2. Telpu izmantošanas veids – biroja telpas tādai personai, kuras pamatdarbības joma ir kādā no kultūras, vēstures vai radošo industriju nozarēm.
- 2.3. Telpas nedrīkst izmantot spēļu automātu un azartspēļu organizēšanas vietas izveidei, kā arī tādām mērķim, kas neatbilst Cēsu novada teritorijas plānojumam un Cēsu apbūves noteikumiem.
- 2.4. Izsoles sākumcena tiek noteikta privāto tiesību subjektam – EUR 1,50 (viens euro 50 centi) par vienu m² mēnesī, bez PVN. Izsoles solis tiek noteikts 0,50 EUR (nulle euro piecdesmit centi) apmērā.
- 2.5. Telpu nomas tiesību maksimālais ilgums – 2 gadi no līguma noslēgšanas brīža.

3. Izsoles dalībnieki

Par izsoles dalībnieku var kļūt fiziskā vai juridiskā persona, kā arī personālsabiedrība, kura saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un šiem noteikumiem ir tiesīga piedalīties izsolē un iegūt nomas tiesības.

4. Izsoles dalībnieku reģistrācija

- 4.1. Lai piedalītos izsolē, personām noteikumos noteiktajā termiņā un kārtībā ir jāreģistrējas, kā arī jāiesniedz noteikumu 4.4.punktā minētie dokumenti.
- 4.2. Izsoles dalībnieku reģistrācija notiek katru darba dienu no izsoles publikācijas dienas līdz 2015.gada 10.marta plkst.1100, p/a „Cēsu Kultūras un Tūrisma centrs” Baznīcas laukumā 1, Cēsis, Cēsu novadā 2. stāvā. Izziņas pa tālr. 64127761.
- 4.3. Komisijas sekretāre nodrošina izsoles noteikumu izsniegšanu, dokumentu pieņemšanu un izsoles dalībnieku reģistrāciju atbilstoši šiem noteikumiem.
- 4.4. Lai piedalītos izsolē:
 - 4.4.1. Fiziskā persona, reģistrējoties dalībai izsolē, uzrāda personu apliecinošu dokumentu un iesniedz Izsoles pieteikumu (saskaņā ar pielikumu);
 - 4.4.2. Latvijā reģistrēta juridiskā persona (pārstāvim uzrādot pasi), reģistrējoties dalībai izsolē, iesniedz šādus dokumentus:
 - 4.4.2.1. Izsoles pieteikumu (saskaņā ar pielikumu);
 - 4.4.2.2. Pilnvaru pārstāvēt juridisko personu izsolē, ja juridisko personu pārstāv persona, kurai nav paraksta tiesību.

- 4.5. Pieteikumu paraksta izsoles pretendents vai tā pilnvarotā persona.
- 4.6. Visi dokumenti iesniedzami latviešu valodā. Reģistrācijai iesniegtie dokumenti izsoles dalībniekiem netiek atdoti.
- 4.7. Pieteikumus dalībai izsolē reģistrē to iesniegšanas secībā. Pēc šo noteikumu 4.4.punkta apakšpunktos minēto dokumentu iesniegšanas, pretendents tiek piešķirts kārtas numurs un izsniegta reģistrācijas apliecība.
- 4.8. Komisija nodrošina dalībnieku reģistrāciju, iekļaujot atsevišķā reģistrā personā, kuras ir izpildījušas visus izsoles dalībniekam izvirzītos priekšnoteikumus.
- 4.9. Ja izsoles dalībnieks nav izpildījis izsoles priekšnoteikumus, tam netiek izsniegta reģistrācijas apliecība un tas netiek pielaists izsolei, tāpat netiek reģistrēta un pielaista izsolei juridiska persona, kā arī personālsabiedrība, ja tai ir ierosināta maksātspēja vai tās saimnieciskā darbība ir apturēta.
- 4.10. Komisija ir tiesīga pārbaudīt izsoles dalībnieku sniegtās ziņas. Ja tiek atklāts, ka izsoles dalībnieks ir sniedzis nepatiesas ziņas, viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta un tiek atzīta par spēku zaudējušu tam izsniegtā reģistrācijas apliecība, tādējādi viņš zaudē tiesības piedalīties izsolē. Par reģistrācijas apliecības atzīšanu par spēku zaudējušu, ja pretendents ir sniedzis nepatiesas ziņas, pieteicējam tiek paziņots rakstveidā.
- 4.11. Izsoles dalībnieks, kas ir sniedzis nepatiesas ziņas, netiek pielaists izsolē. Ja uz izsoles dienu ir ierosināta pretendenta maksātspēja vai tā saimnieciskā darbība ir apturēta, Izsoles dalībnieks netiek pielaists izsolē.
- 4.12. Ziņas par reģistrētajiem izsoles dalībniekiem un to skaitu netiek izpaustas līdz pat izsoles sākumam. Par ziņu neizpaušanu atbildīga izsoles komisija.

5. Izsoles norise

- 5.1. Izsolē var piedalīties personas, kuras atzītas par izsoles dalībniekiem un kurām izsniegtas izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecības.
- 5.2. Izsole notiek 2015.gada 10.martā plkst.1100, Baznīcas laukumā 1, Cēsīs, Cēsu novadā 2.stāvā.
- 5.3. Izsole notiek atklātā sēdē, kurā var piedalīties jebkurš interesents, netraucējot izsoles gaitu. Izsoles rezultāti tiek publiski paziņoti uzreiz pēc solīšanas pabeigšanas.
- 5.4. Pirms izsoles sākuma izsoles dalībnieki vai to pilnvarotās personas izsoles telpā uzrāda pasi vai citu personu apliecinošu dokumentu, pilnvarotās personas papildus uzrāda pilnvaru. Izsoles dalībnieks (pilnvarotais pārstāvis) paraksta rakstveida apliecinājumu, ka ir iepazinies ar izsoles norises kārtību un piekrīt izsoles noteikumiem. Ja izsoles dalībnieks vai tā pilnvarotā persona izsoles telpā nevar uzrādīt pasi vai citu personu apliecinošu dokumentu (pilnvarotā persona arī pilnvaru), tiek uzskatīts, ka izsoles dalībnieks nav ieradies uz izsoli.
- 5.5. Izsoli vada un kārtību izsoles laikā nodrošina izsoles vadītājs.
- 5.6. Pirms izsoles sākuma izsoles vadītājs pārliecinās par sarakstā iekļauto personu ierašanos, pārbauda reģistrācijas lapas. Izsoles vadītājs paziņo par izsoles atklāšanu un īsi paskaidro izsoles noteikumus, atbild uz pretendentu jautājumiem, ja tādi ir.
- 5.7. Izsolei nomas tiesību vairāksolīšanā tiek pielaisti tikai tie pretendenti, kas ar Komisijas lēmumu tiek pielaisti dalībai solīšanā.
- 5.8. Gadījumā, ja kāds no pretendentiem, kurš kādu iemeslu dēļ nav ieradies (nokavējis) uz izsoli šo noteikumu 5.2.punktā minētajā vietā un laikā, Komisija nepieļauj viņu izsolei. Ja uz izsoli 15 minūšu laikā pēc izsoles sākuma neierodas neviens no reģistrētajiem dalībniekiem, izsole tiek uzskatīta par nenotikušu.
- 5.9. Izsoles vadītājs informē par nomas objektu, kā arī paziņo nomas maksas apmēra sākumcenu par 1 (vienu) kvadrātmetru, kā arī nosauc izsoles soli.
- 5.10. Izsoles dalībnieki ar reģistrācijas kartītes starpniecību apliecina savu gatavību vairāksolīšanai.
- 5.11. Ja uz konkrētās telpas nomas tiesībām pretendē tikai viens izsoles dalībnieks, izsoli atzīst par notikušu. Nomas tiesības var iegūt vienīgais izsoles dalībnieks par summu, ko veido nomas maksas sākumcena, kas pārsolīta vismaz par vienu izsoles soli.
- 5.12. Ja izsolei piesakās vairāki izsoles dalībnieki un neviens nepārsola izsoles sākumcenu, izsoli atzīst par nenotikušu.
- 5.13. Solītāji solīšanas procesā paceļ savu dalībnieka reģistrācijas numuru. Solīšana notiek tikai pa vienam izsoles solim.
- 5.14. Solīšanas laikā izsoles vadītājs atkārti piedāvāto nomas maksu. Ja neviens no solītājiem nepiedāvā augstāku nomas maksu, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti piedāvāto augstāko nomas maksu un fiksē to ar izsoles āmura piesitienu. Ar to noslēdzas nomas tiesību iegūšanu.
- 5.15. Ja vairāki solītāji reizē sola vienādu nomas maksu un neviens to nepārsola, tad priekšroka dodama solītājam, kas reģistrējies ar mazāko kārtas numuru.
- 5.16. Katrs solītājs ar parakstu apstiprina izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto nomas maksu. Ja tas netiek izdarīts, viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta.

5.17. Izsolei pilnvaroto pārstāvju darbības izsolē ir saistošas izsoles dalībniekiem. Izsoles pilnvaroto pārstāvju atsaukšana vai aizstāšana ar citu izsoles pilnvaroto pārstāvi stājas spēkā ar brīdi, kad tiek iesniegts attiecīgs pārstāvja atsaukšanas vai aizstāšanas dokuments.

5.18. Solītājs, kurš piedāvājis visaugstāko nomas maksu, pēc nosolīšanas nekavējoties ar savu parakstu apliecina norādītās nomas maksas atbilstību nosolītajai nomas maksai izsoles dalībnieku sarakstā. Ja tas netiek izdarīts, uzskatāms, ka nosolītājs atteicies no nomas tiesībām, viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta.

5.19. Komisija protokolē visu izsoles gaitu. Izsoles protokolam kā pielikumu pievieno izsoles dalībnieku sarakstu un nosolītās cenas.

5.20. Ja nepieciešams papildus laiks, lai izvērtētu pieteikumu atbilstību publicētajiem iznomāšanas nosacījumiem, izsoles beigās paziņo laiku un vietu, kad tiks paziņoti mutiskās izsoles rezultāti. Ja papildu izvērtējums nav nepieciešams, izsoles beigās izsoles vadītājs paziņo, ka izsole pabeigta, kā arī nosauc visaugstāko nosolīto nomas maksu un nomas tiesību pretendentu, kas to nosolījis un ieguvis tiesības slēgt nomas līgumu. Izsoles rezultātu paziņošanas procesu protokolē.

6. Nenotikusi izsole

6.1. Izsole var tikt uzskatīta par nenotikušu:

6.1.1. ja neviens izsoles dalībnieks nav iesniedzis pieteikumu vai uz izsoli nav ieradies neviens izsoles dalībnieks;

6.1.2. ja nav pārsolīta sākumcena;

6.1.3. ja neviens no izsoles dalībniekiem, kurš atzīts par nosolītāju, nenošlēdz nomas līgumu noteiktajā termiņā;

6.1.4. ja tiek konstatēts, ka bijusi noruna kādu atturēt no piedalīšanās izsolē vai ja izsolē starp dalībniekiem konstatēta vienošanās, kas ietekmējusi izsoles rezultātus vai tās gaitu;

6.1.5. ja izsolāmo objektu - nomas tiesības iegūst persona, kurai nav bijušas tiesības piedalīties izsolē.

7. Izsoles rezultātu apstiprināšana

7.1. Izsoles protokolu apstiprina Komisija.

7.2. Sūdzības par Komisijas darbu iesniedzamas Cēsu novada pašvaldībā ne vēlāk kā četrus darba dienu laikā no izsoles dienas. Vēlāk iesniegtās sūdzības netiek skatītas.

7.3. Izsoles rezultātus apstiprina tuvākajā Cēsu novada domes sēdē.

8. Papildus nosacījumi

8.1. Izsoles dalībnieku vai to pilnvaroto personu reģistrācija izsolei uzskatāma par apliecinājumu, ka reģistrētās personas ir informētas par izsoles objekta tehnisko stāvokli un tā nodrošinājumu.

8.2. Jebkuri tehniskie uzlabojumi telpās (kosmētiskais remonts, inženierkomunikāciju nomaiņa vai pieslēgšana u.c.), kas nepieciešami pēc solītāja ieskatiem, ar kuru noslēgts izsoles objekta nomas līgums, jāveic nomniekam par saviem līdzekļiem, kurus iznomātājs nekompensē.

9. Nomas līguma noslēgšana

9.1. Nomas līgums noslēdzams septiņu darba dienu laikā pēc izsoles rezultātu paziņošanas, t.i., izsoles rezultātu publicēšanas Cēsu novada pašvaldības mājas lapā internetā. Izsoles uzvarētājam atteikums slēgt līgumu jāiesniedz rakstiski 7 (septiņu) darba dienu laikā no izsoles rezultātu paziņošanas dienas.

9.2. Ja noteikumu 9.1.punktā minētajā termiņā izsoles uzvarētājs atsakās noslēgt nomas līgumu vai arī šajā termiņā rakstisks atteikums nav saņemts, nomas tiesības tiek piedāvātas iegūt izsoles dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko nomas maksu. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko nomas maksu, atbilde uz piedāvājumu slēgt līgumu jāsniedz divu nedēļu laikā pēc piedāvājuma saņemšanas dienas. Nomas līgums noslēdzams septiņu darba dienu laikā pēc minētā paziņojuma saņemšanas dienas.

Lēmums Nr. 45 Par Cēsu novada domes 19.02.2015.saistošo noteikumu Nr. 3 „Grozījumi Cēsu novada domes 21.11.2013. saistošajos noteikumos Nr.42

„Pašvaldības aģentūras “Cēsu Kultūras un Tūrisma centrs” maksas pakalpojumi” apstiprināšanu

Ziņo: J.Rozenbergs, Cēsu novada domes priekšsēdētājs

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta g apakšpunktu, 43.panta pirmās daļas 13.punktu, Publisko aģentūru likuma 2. panta otro daļu, 17. panta otro un ceturto daļu, ievērojot Cēsu novada domes Finanšu komitejas 12.02.2015. atzinumu (prot. Nr.2), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (I.Timermanis, T.Jaunzemis, A.Melbārdis, G.Grosbergs, M.Sestulis, U.Lencbergs, J.Rozenbergs, M.Malcenieks, E.Geruļskis, A.Malkavs, L.Krastiņa, M.Niklass), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Apstiprināt Cēsu novada domes 19.02.2015.saistošos noteikumus Nr.3 „Grozījumi Cēsu novada domes 21.11.2013. saistošajos noteikumos Nr.42 „Pašvaldības aģentūras „Cēsu Kultūras un Tūrisma centrs” maksas pakalpojumi” saskaņā ar pielikumu.
2. Lēmuma izpildi nodrošināt pašvaldības aģentūrai „Cēsu Kultūras un Tūrisma centrs”.

Pielikums

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Cēsis

19.02.2015.

Nr.3

Grozījumi Cēsu novada domes 21.11.2013. saistošajos noteikumos Nr.42 „Pašvaldības aģentūras “Cēsu Kultūras un Tūrisma centrs” maksas pakalpojumi

Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām”

43.panta pirmās daļas 13.punktu un

Publisko aģentūru likuma 17.panta otro un ceturto daļu

Izdarīt Cēsu novada domes 21.11.2013. saistošajos noteikumos Nr.42 „Pašvaldības aģentūras “Cēsu Kultūras un Tūrisma centrs” maksas pakalpojumi” šādus grozījumus:

Izteikt pielikuma 9.6.un 9.7.apakšpunktu šādā redakcijā:

9.6.	Pelēka metāla saliekamā papildus krēsla bez numurēšanas (1 gab.) uzstādīšana, t.sk. transportēšana	0,32
9.7.	Pelēka metāla saliekamā papildus krēsla ar numurēšanu (1 gab.) uzstādīšana, t.sk transportēšana	0,40

Pielikums

Paskaidrojuma raksts

Cēsu novada domes 19.02.2015.saistošajiem noteikumiem Nr.3

„Grozījumi Cēsu novada 21.11.2013. saistošajos noteikumos Nr.42 „Pašvaldības aģentūras „Cēsu Kultūras un Tūrisma centrs” maksas pakalpojumi”

Pašreizējās situācijas raksturojums	„Pašvaldības aģentūras „Cēsu Kultūras un Tūrisma centrs” maksas pakalpojumi apstiprināti ar Cēsu novada domes 21.11.2013. Saistošajiem noteikumiem Nr.42 „Pašvaldības aģentūras „Cēsu Kultūras un Tūrisma centrs” maksas pakalpojumi”
--	---

Saistošo noteikumu projekta nepieciešamības raksturojums, dokumenta būtība	Spēkā esošo maksas pakalpojumu satura un cenas precizēšana, atbilstoši veiktā iepirkuma „Krēslu, skatuves un podestūras uzstādīšana saskaņā ar pasākumu koncepcijām pašvaldības aģentūras „Cēsu Kultūras un tūrisma centrs” vajadzībām” (identifikācijas Nr. CKTC 2015/1) rezultātiem, PVN likmei, kā arī transportēšanas, krēslu uzturēšanas un apkopes izdevumiem
Īss Saistošo noteikumu projekta satura izklāsts	Precizēts pakalpojuma saturs un cena
Saistošo noteikumu projekta iespējamā ietekme uz pašvaldības budžetu	Ieņēmumu palielināšanās
Saistošo noteikumu projekta iespējamā ietekme uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Nav
Saistošo noteikumu projekta iespējamā ietekme uz administratīvajām procedūrām	Nav
Normatīvie akti, saskaņā ar kuriem Saistošie noteikumi sagatavoti	Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta g apakšpunktu, 43.panta pirmās daļas 13.punktu, Publisko aģentūru likuma 2.panta otro daļu, 17.panta otro un ceturto daļu
Informācija par konsultācijām ar privātpersonām saistībā ar Saistošo noteikumu projektu	Saistošo noteikumu projekts un paskaidrojuma raksts ievietots www.cesis.lv Cēsu novada pašvaldības sadaļā „Saistošo noteikumu projekti”, pieejams Vaives pagasta pārvaldē („Kaķukrogs” Vaives pagasts, Cēsu novads), Cēsu novada pašvaldības ledzīvotāju apkalpošanas centrā (Bērzaines iela 5, Cēsīs) un pašvaldības aģentūrā „Cēsu Kultūras un Tūrisma centrs”

Lēmums Nr. 46 Par valsts budžeta mērķdotācijas sadali Cēsu novada pašvaldības māksliniecisكو kolektīvu vadītāju darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas iemaksām

Ziņo: J.Rozenbergs, Cēsu novada domes priekšsēdētājs

Ievērojot likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktu, likuma „Par valsts budžetu 2015.gadam” 10.pielikumu, Ministru kabineta 25.09.2012. noteikumus Nr.670 „Kārtība, kādā pašvaldībām tiek aprēķināta un sadalīta valsts budžeta mērķdotācija māksliniecisكو kolektīvu vadītāju darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām”, pašvaldības aģentūras „Cēsu Kultūras un Tūrisma centrs” priekšlikumu par mērķdotācijas sadali, ievērojot Cēsu novada domes Finanšu komitejas 12.02.2015. atzinumu (prot. Nr. 2), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (I.Timermanis, T.Jaunzemis, A.Melbārdis, G.Grosbergs, M.Sestulis, U.Lencbergs, J.Rozenbergs, M.Malcenieks, E.Geruļskis, A.Malkavs, L.Krastiņa, M.Niklass), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Apstiprināt valsts budžeta mērķdotācijas sadali Cēsu novada pašvaldības māksliniecisكو kolektīvu vadītāju darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas iemaksām.
2. Uzdot pašvaldības aģentūrai „Cēsu Kultūras un Tūrisma centrs” organizēt lēmuma izpildi.
3. Pilnvarot Cēsu novada pašvaldības administrācijas vadītāju parakstīt līgumus par mērķdotācijas izlietošanu.
4. Kontrolēt par lēmuma izpildi uzdot Cēsu novada domes priekšsēdētājam.

Lēmums Nr. 47 Par dalības maksas noteikšanu Sociālo dienestu vadītāju konferencē

Ziņo: J.Rozenbergs, Cēsu novada domes priekšsēdētājs

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punktu, ievērojot Cēsu novada pašvaldības aģentūras „Sociālais dienests” 05.02.2015. iesniegumu, atbilstoši Cēsu novada domes Sociālo un veselības jautājumu komitejas 05.02.2015. atzinumam (prot. Nr.1) un Cēsu novada domes Finanšu komitejas 12.02.2015. atzinumam (prot. Nr.2), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (I.Timermanis, T.Jaunzemis, A.Melbārdis, G.Grosbergs, M.Sestulis, U.Lenčbergs, J.Rozenbergs, M.Malčeniēks, E.Geruļskis, A.Malkavs, L.Kraščiņa, M.Niklass), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Noteikt dalības maksu 10,00 (desmit) euro vienai personai par piedalīšanos Cēsu novada pašvaldības aģentūras „Sociālais dienests” organizētajā Latvijas sociālo dienestu vadītāju konferencē.
2. Lēmuma izpildes kontroli uzdot Cēsu novada pašvaldības iekšējai revidentei.

-

Lēmums Nr. 48 Par kustamās mantas nodošanu turējumā SIA „Vidzemes koncertzāle”

Ziņo: J.Rozenbergs, Cēsu novada domes priekšsēdētājs

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 5.punktu, ievērojot 01.04.2014. starp Cēsu novada pašvaldību un SIA Vidzemes koncertzāle noslēgto Deleģēšanas līgumu Nr.175/2014/2-20.1 (turpmāk – Deleģēšanas līgums), Cēsu novada domes 29.01.2015. saistošos noteikumus Nr.2 „Par Cēsu novada pašvaldības 2015.gada budžetu” un Cēsu novada domes Finanšu komitejas 12.02.2015. atzinumu (prot. Nr.2), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (I.Timermanis, T.Jaunzemis, A.Melbārdis, G.Grosbergs, M.Sestulis, U.Lenčbergs, J.Rozenbergs, M.Malčeniēks, E.Geruļskis, A.Malkavs, L.Kraščiņa, M.Niklass), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Atļaut Cēsu novada pašvaldībai, reģ.Nr.90000031048, nodot SIA Vidzemes koncertzāle, reģ.Nr.44103089090, bezatlīdzības lietošanā kustamo mantu, 95 inventāra daudzuma vienības, Deleģēšanas līgumā noteikto pārvaldes uzdevumu izpildei.
2. Kustamo mantu nodot uz deleģēto pārvaldes uzdevumu izpildes laiku un noteikt, ka SIA Vidzemes koncertzāle ir pienākums atdot kustamo mantu atpakaļ Cēsu novada pašvaldībai, ja tiek izbeigts Deleģēšanas līgums.
3. Lēmuma izpildi organizēt Cēsu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma un Finanšu nodaļām.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada pašvaldības administrācijas vadītājam.

Lēmums Nr. 49 Par dzīvojamās telpas Nr.1 un Nr.2 Dzirnavu ielā 45, Cēsīs, Cēsu novadā, īres termiņa pagarinājumu

Ziņo: J.Rozenbergs, Cēsu novada domes priekšsēdētājs

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu, Cēsu pilsētas domes 27.07.2006. lēmumu Nr.462 „Par Cēsu pilsētas pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu īres maksu” (prot. Nr. 13, 19.p.) un Cēsu novada domes Finanšu komitejas 12.02.2015. atzinumu (prot. Nr.2), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (I.Timermanis, T.Jaunzemis, A.Melbārdis, G.Grosbergs, M.Sestulis, U.Lenčbergs, J.Rozenbergs, M.Malčeniēks, E.Geruļskis, A.Malkavs, L.Kraščiņa, M.Niklass), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Grozīt 09.04.2008. Dzīvojamās telpas īres līgumā Nr.50 3.1. punktu, un izteikt to šādā redakcijā: „Līgums tiek

noslēgts un dzīvojamās telpas Īrniekam lietošanā – irē tiek nodotas līdz **2016.gada 29.februārim**.

2. Grozīt 29.03.2010. Dzīvojamās telpas īres līgumā Nr.2-7-50/2010 3.1. punktu, un izteikt to šādā redakcijā:
„Līgums tiek noslēgts un dzīvojamās telpas Īrniekam lietošanā – irē tiek nodotas līdz **2016.gada 29.februārim**.”
3. Noteikt, ka Īrniekam ne vēlāk kā līdz 20.03.2015. jānoslēdz līgumi par pakalpojumu saņemšanu sadzīves atkritumu izvešanai, šķidro atkritumu izvešanai, elektroenerģijas piegādei dzīvojamās telpās un koplietošanas telpās. Maksa par pakalpojumiem veicama saskaņā ar pakalpojuma sniedzēja piestādītiem rēķiniem, tajos norādītajos termiņos.
4. Noteikt, ka maksājumos par ūdeni, Izīrētājs darbojas kā starpnieks Pievienotās vērtības nodokļa likuma izpratnē. Īrniekam nomas maksa par ūdeni jāmaksā reizi ceturksnī, ne vēlāk kā līdz attiecīgā ceturkšņa pirmā mēneša beigām, saskaņā ar Izīrētāja izrakstīto rēķinu.
5. Cēsu novada pašvaldība un Īrnieks patur tiesības jebkurā laikā izbeigt īres līgumu vienpusējā kārtā rakstveidā brīdinot par to otru pusi vismaz 3 (trīs) mēnešus iepriekš.
6. Uzdot Cēsu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļai sagatavot atbilstošus grozījumus īres līgumos.
7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada domes priekšsēdētājam.

Cēsu novada domes lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas (ja tas adresātam paziņots rakstveidā, nosūtīt pa pastu, uzskatāms, ka tas stājas spēkā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā).

Lēmums Nr. 50 Par dzīvojamās telpas Nr.3 Dzirnau ielā 45, Cēsis, Cēsu novadā, īres termiņa pagarinājumu

Ziņo: J.Rozenbergs, Cēsu novada domes priekšsēdētājs

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu, Cēsu pilsētas domes 27.07.2006. lēmumu Nr.462 „Par Cēsu pilsētas pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu īres maksu” (prot.Nr. 13, 19.p.) un Cēsu novada domes Finanšu komitejas 12.02.2015. atzinumu (prot.Nr.2), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (I.Timermanis, T.Jaunzemis, A.Melbārdis, G.Grosbergs, M.Sestulis, U.Lenčbergs, J.Rozenbergs, M.Malcenīeks, E.Geruļskis, A.Malkavs, L.Kraščiņa, M.Niklass), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Grozīt 29.03.2010. Dzīvojamās telpas īres līgumā Nr. 2-7-51/2010 1.1. punktu, un izteikt to šādā redakcijā:
„Izīrētājs nodod un Īrnieks pieņem lietošanā – irē daļu dzīvojamās telpas (dzīvokļa) Dzirnau ielā 45 -3, Cēsis, Cēsu novadā (saskaņā ar ēkas kadastrālās uzmērīšanas lietas telpu grupa 4201 – 001 - 0114 - 003 - 003 (pielikumā), turpmāk – Dzīvojamā telpa, kas sastāv no atsevišķām telpām – istaba ar dzīvojamo platību 12,5 m2 un palīgtelpa - virtuve ar platību 7,2 m2.
2. Grozīt 29.03.2010. Dzīvojamās telpas īres līgumā Nr. 2-7-51/2010 3.1. punktu, un izteikt to šādā redakcijā:
„Līgums tiek noslēgts un dzīvojamās telpas Īrniekam lietošanā – irē tiek nodotas līdz **2016.gada 29.februārim**.”
3. Noteikt, ka Īrniekam ne vēlāk kā līdz 20.03.2015. jānoslēdz līgumi par pakalpojumu saņemšanu sadzīves atkritumu izvešanai, šķidro atkritumu izvešanai, elektroenerģijas piegādei dzīvojamās telpās un koplietošanas telpās. Maksa par pakalpojumiem veicama saskaņā ar pakalpojuma sniedzēja piestādītiem rēķiniem, tajos norādītajos termiņos.
4. Noteikt, ka maksājumos par ūdeni, Izīrētājs darbojas kā starpnieks Pievienotās vērtības nodokļa likuma izpratnē. Īrniekam nomas maksa par ūdeni jāmaksā reizi ceturksnī, ne vēlāk kā līdz attiecīgā ceturkšņa pirmā mēneša beigām, saskaņā ar Izīrētāja izrakstīto rēķinu.
5. Cēsu novada pašvaldība un Īrnieks patur tiesības jebkurā laikā izbeigt īres līgumu vienpusējā kārtā rakstveidā brīdinot par to otru pusi vismaz 3 (trīs) mēnešus iepriekš.
6. Uzdot Cēsu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļai sagatavot atbilstošus grozījumus īres līgumā.
7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada domes priekšsēdētājam.

Cēsu novada domes lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas (ja tas adresātam paziņots rakstveidā, nosūtīt pa pastu, uzskatāms, ka tas stājas spēkā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā).

Lēmums Nr. 51 Par dzīvojamās telpas Nr.4 Dzirnau ielā 45, Cēsis, Cēsu novadā, īres termiņa pagarinājumu

Ziņo: J.Rozenbergs, Cēsu novada domes priekšsēdētājs

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu, Cēsu pilsētas domes 27.07.2006. lēmumu Nr.462 „Par Cēsu pilsētas pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu īres maksu” (prot.Nr. 13, 19.p.) un Cēsu novada domes Finanšu komitejas 12.02.2015. atzinumu (prot.Nr.2), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (I.Timermanis, T.Jaunzemis, A.Melbārdis, G.Grosbergs, M.Sestulis, U.Lenčbergs, J.Rozenbergs, M.Malcenieks, E.Geruļskis, A.Malkavs, L.Krastiņa, M.Niklass), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Grozīt 09.04.2008. Dzīvojamās telpas īres līgumā Nr.49 3.1. punktu, un izteikt to šādā redakcijā: „Līgums tiek noslēgts un dzīvojamās telpas Īrniekam lietošanā – īrē tiek nodotas līdz **2016.gada 29.februārim**.”
2. Noteikt, ka Īrniekam ne vēlāk kā līdz 20.03.2015. jānoslēdz līgumi par pakalpojumu saņemšanu sadzīves atkritumu izvešanai, šķidro atkritumu izvešanai, elektroenerģijas piegādei dzīvojamās telpās un koplietošanas telpās. Maksa par pakalpojumiem veicama saskaņā ar pakalpojuma sniedzēja piestādītiem rēķiniem, tajos norādītajos termiņos. Noteikt, ka maksājumos par ūdeni, Izīrētājs darbojas kā starpnieks Pievienotās vērtības nodokļa likuma izpratnē. Īrniekam nomas maksa par ūdeni jāmaksā reizi ceturksnī, ne vēlāk kā līdz attiecīgā ceturkšņa pirmā mēneša beigām, saskaņā ar Izīrētāja izrakstīto rēķinu.
3. Cēsu novada pašvaldība un Īrnieks patur tiesības jebkurā laikā izbeigt īres līgumu vienpusējā kārtā rakstveidā brīdinot par to otru pusi vismaz 3 (trīs) mēnešus iepriekš.
4. Uzdot Cēsu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļai sagatavot atbilstošus grozījumus īres līgumā.
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada domes priekšsēdētājam.

Cēsu novada domes lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas (ja tas adresātam paziņots rakstveidā, nosūtot pa pastu, uzskatāms, ka tas stājas spēkā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā).

Lēmums Nr. 52 Par Cēsu novada domes 28.08.2014. lēmuma Nr.340 „Par telpu grupas (kafejnīca), kadastra apzīmējums 4201 009 0129 001 002, Piebalgas ielā 18, Cēsis, Cēsu novadā izsoles rezultātu apstiprināšanu” atzišanu par spēku zaudējušu

Ziņo: J.Rozenbergs, Cēsu novada domes priekšsēdētājs

Pamatojoties uz Cēsu novada domes 28.08.2014. lēmumu Nr. 340 „Par telpu grupas (kafejnīca), kadastra apzīmējums 4201 009 0129 001 002, Piebalgas ielā 18, Cēsis, Cēsu novadā, nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu” (prot. Nr. 11, 7.p.), 01.09.2014. starp Cēsu pilsētas Sporta skolu kā Iznomātāju un SIA „VVOK Food” kā Nomnieku noslēgts Nomas līgums Nr. 28/2014/1-32 Par kafejnīcas telpu nomu Cēsu sporta kompleksā, Piebalgas ielā 18, ar kuru Iznomātājs nodevis, bet Nomnieks pieņēmis nomā, t.i.lietošanā par maksu telpu grupu (kafejnīca), kadastra apzīmējums 4201 009 0129 001 002, Piebalgas ielā 18, Cēsis, Cēsu novadā, ar kopējo platību 187,30 m², ar mērķi – kafejnīcas darbības nodrošināšana, tajā skaitā, Cēsu pilsētas Sporta skolas darbības pilnvērtīga norise, ieskaitot iepriekš izsludināto pasākumu nodrošināšanu ar sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumiem, līguma termiņš 31.08.2019.
Cēsu novada pašvaldībā, turpmāk – Pašvaldība, saņemts Cēsu pilsētas Sporta skolas 05.02.2015.iesniegums (reģistrēts

06.02.2015. ar Nr.7/457), ar kuru iesniedzējs lūdz Cēsu novada domi pieņemt lēmumu par kafējnīcas telpu nomas līguma Nr. 28/2014/1-32 izbeigšanu ar 16.03.2015., apliecinot savstarpējo vienošanos ar telpu nomnieku SIA „VVOK Food”. Iesniegumam pievienots Cēsu pilsētas Sporta skolas adresētais SIA „VVOK Food” 30.01.2015. iesniegums, ar kuru iesniedzējs informē, ka finansiālu apsvērumu dēļ ir spiests pārtraukt 01.09.2014. noslēgto nomas līgumu Nr.28/2014/1-32 par kafējnīcas telpu nomu sporta kompleksā Piebalgas ielā 18, Cēsīs. Ievērojot iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3.punktu, Civillikuma 1862., 1864., 1865.panta, ievērojot ar Cēsu novada domes 17.07.2014. lēmumu Nr. 308 „Par telpu grupas (kafējnīca), kadastra apzīmējums 4201 009 0129 001 002, Piebalgas ielā 18, Cēsīs, Cēsu novadā nodošanu nomā” (prot. Nr.9, 10.p.) apstiprinātā Nomas līguma Nr. 28/2014/1-32 Par kafējnīcas telpu nomu Cēsu sporta kompleksā, Piebalgas ielā 18 7.5.1. un 7.5.4.1.punktus, un Cēsu novada domes Finanšu komitejas 12.02.2015. atzinumu (prot. Nr.2), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (I.Timermanis, T.Jaunzemis, A.Melbārdis, G.Grosbergs, M.Sestulis, U.Lenčbergs, J.Rozenbergs, M.Malcenīeks, E.Geruļskis, A.Malkavs, L.Krastiņa, M.Niklass), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Atzīt par spēku zaudējušu Cēsu novada domes 28.08.2014. lēmumu Nr. 340 „Par telpu grupas (kafējnīca), kadastra apzīmējums 4201 009 0129 001 002, Piebalgas ielā 18, Cēsīs, Cēsu novadā, nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu” (prot. Nr. 11, 7.p.).
2. Ar 16.03.2015. izbeigt 01.09.2014. starp Cēsu pilsētas Sporta skolu kā Iznomātāju un SIA „VVOK Food” kā Nomnieku noslēgto Nomas līgumu Nr. 28/2014/1-32 Par kafējnīcas telpu nomu Cēsu sporta kompleksā, Piebalgas ielā 18.
3. Uzdot Cēsu pilsētas Sporta skolas sagatavot Atcēlēja līgumu 01.09.2014. Nomas līgumam Nr. 28/2014/1-32 Par kafējnīcas telpu nomu Cēsu sporta kompleksā, Piebalgas ielā 18.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada domes priekšsēdētājam.

Lēmums Nr. 53 Par telpu grupas (kafējnīca), kadastra apzīmējums 4201 009 0129 001 002, Piebalgas ielā 18, Cēsīs, Cēsu novadā nodošanu nomā

Ziņo: J.Rozenbergs, Cēsu novada domes priekšsēdētājs

Cēsu novada pašvaldībā, turpmāk – Pašvaldība, saņemts Cēsu pilsētas Sporta skolas 05.02.2015.iesniegums (reģistrēts 06.02.2015. ar Nr.7/457), ar kuru iesniedzējs lūdz Cēsu novada domi pieņemt lēmumu par kafējnīcas telpu nomas līguma Nr. 28/2014/1-32 izbeigšanu ar 16.03.2015., apliecinot savstarpējo vienošanos ar telpu nomnieku SIA „VVOK Food”. Iesniegumam pievienots Cēsu pilsētas Sporta skolas adresētais SIA „VVOK Food” 30.01.2015. iesniegums, ar kuru iesniedzējs informē, ka finansiālu apsvērumu dēļ ir spiests pārtraukt 01.09.2014. noslēgto nomas līgumu Nr.28/2014/1-32 par kafējnīcas telpu nomu sporta kompleksā Piebalgas ielā 18, Cēsīs.

Pamatojoties uz Cēsu novada domes 28.08.2014. lēmumu Nr. 340 „Par telpu grupas (kafējnīca), kadastra apzīmējums 4201 009 0129 001 002, Piebalgas ielā 18, Cēsīs, Cēsu novadā, nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu” (prot. Nr. 11, 7.p.), 01.09.2014. starp Cēsu pilsētas Sporta skolu kā Iznomātāju un SIA „VVOK Food” kā Nomnieku noslēgts Nomas līgums Nr. 28/2014/1-32 Par kafējnīcas telpu nomu Cēsu sporta kompleksā, Piebalgas ielā 18, ar kuru Iznomātājs nodevis, bet Nomnieks pieņēmis nomā, t.i.lietošanā par maksu telpu grupu (kafējnīca), kadastra apzīmējums 4201 009 0129 001 002, Piebalgas ielā 18, Cēsīs, Cēsu novadā, ar kopējo platību 187,30 m², ar mērķi – kafējnīcas darbības nodrošināšana, tajā skaitā, Cēsu pilsētas Sporta skolas darbības pilnvērtīga norise, ieskaitot iepriekš izsludināto pasākumu nodrošināšanu ar sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumiem, līguma termiņš 31.08.2019.

19.02.2015. pieņemts Cēsu novada domes lēmums Nr. 52 „Par Cēsu novada domes 28.08.2014. lēmuma Nr. 340 „Par telpu grupas (kafējnīca), kadastra apzīmējums 4201 009 0129 001 002, Piebalgas ielā 18, Cēsīs, Cēsu novadā, nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu” (prot. Nr. 11, 7.p.) atzīšanu par spēku zaudējušu” (prot. Nr. 2, 31.p.).

Ievērojot Ministru kabineta 08.06.2010. noteikumu Nr. 515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem”, turpmāk – Noteikumi – , 56. – 61. un 65. – 66.punktu nosacījumus, Pašvaldība saņēmusi auditorfirmas „Invest Rīga’ Cēsīs” 02.07.2014. sagatavoto nosacītās (visiespējamākās) nomas maksas novērtējumu nomas telpām Piebalgas ielā 18, Cēsīs, Cēsu novadā, kas sastāda EUR 2.52 (divi euro un 52 centi) par vienu kvadrātmetru mēnesī, bez PVN. Ievērojot Noteikumu 56.- 67.punktus, aprēķināta nomas maksa, kas sastāda EUR 5.69 (pieci euro un 69 centi) par vienu kvadrātmetru mēnesī, bez PVN – ievērtējot pamatlīdzekļu nolietojumu, un EUR 1.00 (viens euro un 00 centi) par vienu kvadrātmetru mēnesī, bez

PVN – neievērtējot pamatlīdzekļu nolietojumu (1.pielikums).

Lai racionāli un lietderīgi izmantotu Pašvaldībai piederošas, speciāli kafejnīcas vajadzībām izbūvētas un iekārtotas telpas, savlaicīgi izvēlētos telpu nomnieku, dodot tam iespēju sagatavoties nepieciešamajiem nomas telpu iekārtošanas darbiem, ievērojot telpu īpašo statusu (atraššanās izglītības iestādes sastāvā) un to izvietojumu ārpus centrālajām apmeklētāju plūsmām, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3.punktu un 21.panta pirmās daļas 14.punkta a)apakšpunktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1 panta pirmo un trešo daļu, Ministru kabineta 08.06.2010. noteikumiem Nr. 515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem”, tajā skaitā 68.2.punktu, kurš nosaka: „ja sertificēta vērtētāja noteiktā nomas objekta tirgus nomas maksa noteiktajam laikposmam ir zemāka par iznomātāja noteikto nosacīto nomas maksu attiecīgajam laikposmam, kas aprēķināta saskaņā ar šo noteikumu 3.nodaļu, iznomātājs var piemērot sertificētā vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu”, Pašvaldības Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 03.02.2015. atzinumu (prot. Nr.5), Pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijas 05.02.2015. priekšlikumu (prot. Nr.3) un Cēsu novada domes Finanšu komitejas 12.02.2015. atzinumu (prot. Nr.2), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (I.Timermanis, T.Jaunzemis, A.Melbārdis, G.Grosbergs, M.Sestulis, U.Lencbergs, J.Rozenbergs, M.Malceņieks, E.Geruļskis, A.Malkavs, L.Krastiņa, M.Niklass), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Ar 01.04.2015. nodot lietošanā par maksu (nomā), nomnieku noskaidrojot mutiskā izsolē, nomas objektu – telpu grupu, kadastra apzīmējums 4201 009 0129 001 002, Piebalgas iela 18, Cēsis, Cēsu nov., ar kopējo platību 187,3 m² (saskaņā ar Telpu grupas plāna shēmu, 2.pielikums), turpmāk – Nomas objekts, ar mērķi – kafejnīcas darbības nodrošināšana, tajā skaitā, Cēsu pilsētas Sporta skolas darbības pilnvērtīga norise, ieskaitot iepriekš izsludināto pasākumu nodrošināšanu ar sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumiem.
2. Apstiprināt nomas maksu, kas vienlaicīgi ir izsoles sākumcena, privāto tiesību subjektam (mēnesī par vienu kvadrātmetru, bez pievienotās vērtības nodokļa) 2.52 EUR (divi euro un 52 centi).
3. Uzdot Pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt 1.punktā minētā nomas objekta nomas tiesību izsoli.
4. Apstiprināt publicējamo informāciju (informācijas lapa) par nomas objektu Nr.1 (3. pielikums).
5. Apstiprināt Izsoles noteikumus (4. pielikums).
6. Apstiprināt Nomas līgumu (5.pielikums).
7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada domes priekšsēdētājam.

[Pielikumi](#)

Lēmums Nr. 54 Par automašīnas VOLKSWAGEN TRANSPORTER nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: J.Rozenbergs, Cēsu novada domes priekšsēdētājs

Cēsu novada pašvaldībā, turpmāk – Pašvaldība, saņemts Cēsu novada Pašvaldības policijas 29.01.2015. iesniegums (reģistrēts 29.01.2015. ar Nr. 7/341), ar kuru iesniedzējs lūdz uzsākt tās rīcībā esošas automašīnas VOLKSWAGEN TRANSPORTER ar valsts reģistrācijas numurs EZ 9380, turpmāk - Transportlīdzeklis, izsoles procedūru, tādējādi apliecinot, ka tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Iesniegumam, ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktu, pievienots sertificēta eksperta 07.10.2014. novērtējums, saskaņā ar kuru Transportlīdzekļa izsoles sākuma vērtība noteikta 400.00 EUR (četri simti euro, 00 centi), bez PVN. Novērtējumu veicis zvērināts tehniskais eksperts XX, Sauszemes transportlīdzekļu zvērināto ekspertu Latvijas nacionālās asociācijas Zvērināta tehniskā eksperta sertifikāts Nr.10, derīgs līdz 06.06.2017. Transportlīdzeklis, šasijas Nr.:

WV2ZZZ7OZNH150469, izgatavošanas gads: 1992., krāsa: balta un zaļa, spidometra stāvoklis: 416 132; uzņemts Pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaitē ar reģ. Nr. /P2156, atlikusi bilances vērtība uz lēmuma pieņemšanas brīdi sastāda 0.00 euro, lietotājs: Cēsu novada Pašvaldības policija.

Ievērojot iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo un otro daļu, 6.panta otro daļu, 9.panta trešo daļu, 11.panta otro daļu un 16.panta pirmo un otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, ņemot vērā Transportlīdzekļa sliktu tehnisko stāvokli (atsavināšana 2009.gadā beigusies bez rezultāta, atjaunošanas izmaksas saskaņā ar novērtējumu pārsniedz līdzvērtīga, tehniskā kārtībā esoša Transportlīdzekļa tirgus vērtību) un nav saņemti pieprasījumi no citām Pašvaldības iestādēm par Transportlīdzekļa nepieciešamību to funkciju nodrošināšanai, ievērojot Pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijas 05.02.2015. priekšlikumu (protokols Nr.3) un Cēsu novada domes Finanšu komitejas 12.02.2015. atzinumu (prot.Nr.2), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (I.Timermanis, T.Jaunzemis, A.Melbārdis, G.Grosbergs, M.Sestulis, U.Lencbergs, J.Rozenbergs, M.Malcenieks, E.Geruļskis, A.Malkavs, L.Krastiņa, M.Niklass), pret – nav, atturas – nav, nolēmj:

1. Nodot atsavināšanai automašīnu VOLKSWAGEN TRANSPORTER, valsts reģistrācijas numurs EZ 9380, šasijas Nr. WV2ZZZ7OZNH150469, pārdodot to mutiskā izsolē.
2. Apstiprināt Transportlīdzekļa sākumcenu **400.00 EUR (četri simti euro, 00 centi), bez PVN.**
3. Apstiprināt Transportlīdzekļa izsoles noteikumus saskaņā ar pielikumu.
4. Lēmuma izpildi organizēt Cēsu novada Pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijai.
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada domes priekšsēdētājam.

PIELIKUMS

AUTOMAŠĪNAS VOLKSWAGEN TRANSPORTER izsoles noteikumi

1. vispārīgie noteikumi

- 1.1.Automašīnas VOLKSWAGEN TRANSPORTER, valsts reģistrācijas numurs: EZ 9380, turpmāk- Transportlīdzeklis, izsoles noteikumi, turpmāk – Noteikumi, nosaka kārtību, kādā organizējama Transportlīdzekļa izsole atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumam.
- 1.2. Transportlīdzekļa atsavināšanas veids – izsole.
- 1.3.Izsolī organizē Cēsu novada Pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisija, turpmāk – Komisija.
- 1.4.Transportlīdzekļa izsole notiek Cēsu novada pašvaldībā, Bērzaies ielā 5, Cēsis, Cēsu nov., **2015.gada 12.martā, plkst. 13:00.**
- 1.5.Transportlīdzekļa sākumcena tiek noteikta **400.00 EUR (četri simti euro, 00 centi), bez PVN.**
- 1.6.Nodrošinājuma nauda – 10% no Transportlīdzekļa sākumcenas, t.i., 40.00 EUR (četrdesmit euro, 00 centi).
- 1.7.Nodrošinājuma nauda iemaksājama Cēsu novada pašvaldības kontā: Cēsu novada pašvaldība, Reģ. Nr. 90000031048, Bērzaies ielā 5, Cēsis, Cēsu nov., LV - 4101, Banka: AS SEB banka, Bankas kods: UNLALV2X, Konts: LV51UNLA0004013130835.
- 1.8.Izsoles solis –**20.00 EUR (divdesmit euro, 00 centi).**
- 1.9.Sludinājumi par Transportlīdzekļa izsoli publicējami Cēsu rajona laikrakstā « Druva » un internetā www.cesis.lv.
- 1.10.Izsoles rezultātus apstiprina Cēsu novada dome.

2. TRANSPORTLĪDZEKĻA raksturojums

- 2.1. Transportlīdzeklis:
 - 2.1.1.marķa, modelis: VOLKSWAGEN TRANSPORTER, valsts reģistrācijas Nr. EZ 9380, šasijas Nr.: WV2ZZZ7OZNH150469, izlaiduma gads: 1992., krāsa: balta un zaļa, spidometra stāvoklis: 416 132, nosaukums/tips – vieglais pasažieru autobuss, TA līdz 30.01.2015. Papildaprīkojums: tonēti stikli, lukturu augstuma korektors auduma sēdekļi, CD atskaņotājs, 8 sēdvietas, stūres pastiprinātājs, tērauda riteņu diskus, piekabes āķis.
- 2.2. Transportlīdzeklis ir Cēsu novada pašvaldības īpašums, saskaņā ar transporta līdzekļa reģistrācijas apliecību Nr. AE 0257023.
- 2.3. Transportlīdzeklim netiek noteikts garantijas termiņš.

2.4. Transportlīdzeklis noņemts no uzskaites 28.01.2015.

2.5. Transportlīdzekļa pārreģistrācijas un apdrošināšanas izdevumus sedz pircējs.

2.6. Transportlīdzekli var apskatīt, iepriekš piezvanot pa mob.tālruni 26333767, Valdis Sviķis.

3. IZSOLES PRIEKŠNOTEIKUMI

3.1. Izsolē var piedalīties fiziska vai juridiska persona, arī personālsabiedrība, kura, saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, var iegūt īpašumā Transportlīdzekli un noteiktajā termiņā ir izpildījusi šajos Noteikumos noteiktos priekšnoteikumus. 3.2. Lai persona varētu piedalīties izsolē tai līdz 2015.gada 12.martam plkst.12.00 Cēsu novada pašvaldībā Bērzaines ielā 5, Cēsis, Cēsu nov., 3.stāvā 313.kabinetā jāreģistrējas un jāiesniedz šādi dokumenti: 3.2.1. juridiskai personai:

3.2.1.1. pārstāvja pilnvara (oriģināls) vai cits dokuments, kas apliecina personas tiesības pārstāvēt juridisko personu;

3.2.1.2. rakstveida apliecinājums, kurā norāda, ka attiecībā uz juridisko personu nav pasludināts maksātnespējas process, nav apturēta vai pārtraukta tās saimnieciskā darbība, nav uzsākta tiesvedība par tās maksātnespējas procesu, bankrotu vai darbības izbeigšanu;

3.2.1.3. statūtu noraksts vai izraksts par pārvaldes institūcijas (amatpersonas) kompetences apjomu;

3.2.1.4. kvīts par nodrošinājuma naudas iemaksu.

Dokumentu kopijām ir jābūt notariāli vai juridiskās personas paraksta tiesīgās personas apliecinātām.

3.2.2. Fiziskai personai:

3.2.2.1. uzrāda personas apliecināšanu dokumentu – pasi;

3.2.2.2. rakstisks apliecinājums, ka attiecībā uz to nav ierosināts vai pasludināts maksātnespējas process;

3.2.2.3. kvīts par nodrošinājuma naudas samaksu.

3.3. Ja persona ir izpildījusi šo Noteikumu 3.2.punkta un tā apakšpunktus, tā tiek reģistrēta izsoles dalībnieku reģistrācijas lapā, kurā norāda: dalībnieka kārtas numuru; fiziskai personai – vārdu, uzvārdu, personas kodu, dzīvesvietas adresi, juridiskai personai - nosaukumu, reģistrācijas numuru, juridisko adresi, atzīmi par šo Noteikumu 3.2.punkta apakšpunktos iesniegtajiem dokumentiem. Reģistrētajam izsoles dalībniekam izsniedz reģistrācijas apliecību.

3.4. Persona netiek reģistrēta, ja:

3.4.1. nav iesniegusi vai uzrādījusi visus šo Noteikumu 3.2.punkta apakšpunktos noteiktos dokumentus;

3.4.2. vēl nav iestājies vai jau beidzies izsoles reģistrācijas termiņš;

3.4.3. ja uz izsoles dienu ir ierosināta pretendenta maksātnespēja vai tā saimnieciskā darbība ir apturēta.

4. IZSOLES PROCESS

4.1. Izsolē var piedalīties personas, kuras šajos noteikumos noteiktajā kārtībā reģistrētas par izsoles dalībniekiem un kurām izsniegta izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecības.

4.2. Izsole var notikt arī tad, ja reģistrējies un uz izsoli ir ieradies viens dalībnieks.

4.3. Ja noteiktajā laikā ir reģistrējušies vairāk par vienu dalībnieku, bet uz izsoli ierodas viens dalībnieks, izsoli atliek uz divām stundām. Ja pēc divām stundām nav ieradušies pārējie dalībnieki, izsoles vadītājs paziņo vienu no šādiem komisijas lēmumiem:

4.3.1. sākt izsoli, piedaloties vienam izsoles dalībniekam;

4.3.2. noteikt, ka izsole nenotiek.

4.4. Uzskatāms, ka dalībnieks, kurš nav ieradies uz izsoli, atteicies no dalības izsolē un viņam nodrošinājuma nauda netiek atmaksāta.

4.5. Ja Komisija pieņem Noteikumu 4.3.1.punktā minēto lēmumu, izsoles vadītājs piedāvā šim Dalībniekam solīt Transportlīdzekļa pirkuma cenu un viņš kļūst par izsoles uzvarētāju, ja ir pārsolījis sākumcenu. Dalībnieks, kas neapstiprina gatavību iegādāties Transportlīdzekli par nosolīto cenu, uzskatāms par atteikušos no dalības izsolē.

4.6. Ja izsole nenotiek, reģistrētajam dalībniekam, kurš ieradies uz izsoli, ir tiesības pieprasīt atpakaļ nodrošinājuma naudu, kas jāatmaksā septiņu dienu laikā no pieprasījuma saņemšanas.

4.7. Ja dalībnieks nepieprasa iemaksāto summu, viņam ir tiesības saņemt jaunu reģistrācijas apliecību un piedalīties atkārtotā izsolē bez šo Noteikumu 3.2.punkta apakšpunktos minēto dokumentu uzrādīšanas un iesniegšanas.

4.8. Ja izsoles dalībnieks neierodas uz atkārtotās izsoles pārreģistrāciju, viņš zaudē tiesības piedalīties šajā izsolē.

4.9. Izsoles dienā, ieejot izsoles telpās, dalībnieks uzrāda izsoles sekretāram dalībnieka reģistrācijas apliecību.

4.10. Izsoles sekretārs pēc pases pārbauda dalībnieka vai tā pilnvarotās personas personību un izsniedz dalībnieka solišanas karti ar numuru. Solišanas kartes numurs atbilst Dalībnieka reģistrācijas apliecībā ierakstītā dalībnieka reģistrācijas numuram.

4.11. Izsoles dalībnieki pirms izsoles sākšanas paraksta izsoles Noteikumus, apliecinot, ka viņi ir iepazinušies ar izsoles

Noteikumiem un viņiem šajā sakarā nav nekādu pretenziju.

4.12. Izsoles gaita tiek protokolēta. Izsoles protokolā atspoguļo visas Komisijas priekšsēdētāja un izsoles dalībnieku darbības izsoles gaitā. Protokolu paraksta visi komisijas locekļi.

4.13. Komisijas priekšsēdētājs, atklājot izsoli, iepazīstina ar Komisijas sastāvu un pārliecinās par izsoles dalībnieku ierašanos saskaņā ar dalībnieku reģistrācijas sarakstu.

4.14. Izsoles dalībnieku sarakstā ieraksta katra dalībnieka vārdu, uzvārdu vai nosaukumu, kā arī to pārstāvju, pilnvarotās personas vārdu un uzvārdu. Pilnvarotajai personai jāiesniedz pilnvara, pārstāvim jāuzrāda dokuments, kas apliecina tā pārstāvības tiesības.

4.15. Komisijas priekšsēdētājs īsi raksturo pārdodamo Transportlīdzekli, paziņo sākumcenu, kā arī izsoles soli – summu par kādu sākumcena tiek paaugstināta ar katru nākamo solījumu.

4.16. Pēc komisijas priekšsēdētāja ziņojuma sākas solišanas process.

4.17. Solīšana notiek tikai pa vienam izsoles solim.

4.18. Komisijas priekšsēdētājs nosauc izsolāmā Transportlīdzekļa sākumcenu un jautā: „Kas sola vairāk?”.

4.19. Izsoles dalībnieki solišanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Komisijas priekšsēdētājs paziņo solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no dalībniekiem vairs augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Pēc āmura pēdējā (trešā) piesitiena Transportlīdzeklis ir pārdots personai, kas solījusi pēdējo augstāko cenu. Dalībnieka reģistrācijas numurs un solītā cena tiek ierakstīti protokolā.

4.20. Katrs dalībnieka solījums ir viņam līdz Transportlīdzekļa tiesību pārejai izsoles uzvarētājam saistošs apliecinājums, ka viņš palielina solīto Transportlīdzekļa cenu par noteikto izsoles soli.

4.21. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi ir piedāvājuši vienādu cenu un vizuāli nav iespējams izšķirt, kurš piedāvāja pirmais, izsoles vadītājs ar izlozi izšķir, kuram no šiem dalībniekiem tiek ieskaitīts šis solījums. Izloze tiek veikta, sagatavojot tādu ložu skaitu, kas atbilst vienlaicīgi solījušo dalībnieku skaitam un vienu no tām izvēlējot ar krustiņu. Dalībnieki velk lozes atbilstoši to solišanas karšu numuriem. Dalībnieks, kas izvelk lozi ar krustiņu, uzskatāms par pirmo solītāju.

4.22. Izsoles procesa gaitā, atsakoties no turpmākās solišanas, katrs izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles protokolā savu pēdējo solīto cenu.

4.23. Dalībnieks, kas piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolišanas nekavējoties uzrāda izsoles sagatavošanas komisijai savu reģistrācijas apliecību un ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai.

4.24. Izsoles dalībnieks, kurš Transportlīdzekli nosolījis, bet nevar komisijai uzrādīt reģistrācijas apliecību un neparakstās protokolā, tādējādi ir atteicies no nosolītā Transportlīdzekļa. Pēc komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no dalībnieku saraksta, un viņam netiek atmaksāta reģistrācijas nauda un nodrošinājuma nauda. Ja pēc tam izsolē ir palikuši vismaz divi dalībnieki, tiek izdarīts attiecīgs ieraksts protokolā, un izsole tūlīt tiek atkārtota. Ja palicis viens dalībnieks, komisija rīkojas atbilstoši šo Noteikumu 4.3. un 4.5.punktiem.

4.25. Pēc visu protokola eksemplāru parakstīšanas dalībnieks, kas nosolījis Transportlīdzekli, saņem izziņu par izsolē iegūto Transportlīdzekli. Izziņā norādīta nosolītā Transportlīdzekļa cena un samaksas kārtība.

4.26. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši Transportlīdzekli, atmaksā nodrošinājuma naudu 5 darba dienu laikā.

5. Samaksas kārtība

5.1. Nosolītājam sava piedāvātā augstākā summa un PVN 21%, atrēķinot iemaksāto nodrošinājuma naudu, jāsamaksā par nosolīto Transportlīdzekli līdz 2015.gada 26.martam ieskaitot.

5.2. Ja nosolītājs līdz 2015.gada 26.martam nav samaksājis nosolīto summu, komisijai ir tiesības pieņemt lēmumu par to, ka izsoles uzvarētājs zaudē tiesības uz nosolīto Transportlīdzekli un atzīt par izsoles uzvarētāju izsoles dalībnieku, kurš nosolījis iepriekšējo augstāko cenu (pārsolītais pircējs). Komisija piedāvā pirkt Transportlīdzekli pārsolītajam pircējam par viņa nosolīto augstāko cenu (nākamā augstākā cena). Pārsolītajam pircējam ir tiesības divu nedēļu laikā no piedāvājuma saņemšanas dienas paziņot komisijai par Transportlīdzekļa pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu. Ja pārsolītais pircējs nesniedz atbildi noteiktajā termiņā, tiek uzskatīts, ka viņš ir noraidījis komisijas piedāvājumus. Ja pārsolītais pircējs piekrīt komisijas piedāvājumam, nosolītā summa jāsamaksā un jāslēdz pirkuma līgums Komisijas noteiktajā termiņā. Šajā gadījumā izsoles uzvarētājam nodrošinājuma nauda netiek atmaksāta.

5.3. Ja pārsolītais pircējs atsakās pirkt Transportlīdzekli, neveic pirkuma maksas samaksu un/vai neparaksta pirkuma līgumu, kā arī gadījumā, ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu, izsole atzīstama par nenotikušu, un Cēsu novada dome lemj par atkārtotu izsoli.

6. Nenotikusi izsole

6.1. Izsole atzīstama par nenotikušu, ja:

- 6.1.1. noteiktajā laikā ir reģistrējušies vairāk par vienu dalībnieku, bet uz izsoli neviens neierodas;
- 6.1.2. sākumcena nav pārsolīta;
- 6.1.3. noteiktajā termiņā neviens dalībnieks nav reģistrējies.

7. Izsoles rezultātu apstiprināšana un pirkuma līguma slēgšana

- 7.1. Izsoles rezultātus apstiprina Cēsu novada dome nākošajā domes sēdē pēc samaksas veikšanas brīža un attiecīga apliecināša dokumenta saņemšanas.
- 7.2. Pirkuma līgumu paraksta septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas.

8. Komisijas lēmuma pārsūdzēšana

- 8.1. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iesniegt sūdzību Cēsu novada domei par Komisijas veiktajām darbībām 5 dienu laikā no attiecīgā lēmuma pieņemšanas vai izsoles dienas.
- 8.2. Ja kāds no Komisijas lēmumiem tiek pārsūdzēts, attiecīgi pagarinās Noteikumos noteiktie termiņi.

Lēmums Nr. 55 Par zemes gabalu Lielā Kalēju ielā 5, Lielā Skolas ielā 6, Pils ielā 1, Rīgas ielā 7 un Šaurā ielā, Cēsis, Cēsu nov., daļu nomu

Ziņo: J.Rozenbergs, Cēsu novada domes priekšsēdētājs

Cēsu novada pašvaldībā 16.01.2015. saņemts (reģ.Nr.1-36/199) SIA „ZAAO”, juridiskā adrese Rīgas iela 32, Valmiera, LV-4201, iesniegums ar lūgumu nodot lietošanā zemes gabalu daļas Lielā Kalēju ielā 5, Lielā Skolas ielā 6, Rīgas ielā 7, Pils ielā 1 un Šaurā ielā, Cēsis, Cēsu nov., atkritumu konteineru ierīkošanai Cēsu vecpilsētā, saskaņā ar 22.03.2012. noslēgtā Līguma par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Cēsu novada administratīvajā teritorijā nosacījumiem. Iesniegumā norādīts, ka projekta ieceri ir akceptējusi Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija (vēstule Nr.11-03/2820; 14.11.2014.).

Zemes gabals Lielā Kalēju ielā 5, Cēsis, Cēsu nov. (kadastra apzīmējums 4201 005 3006) 920 m² platībā reģistrēts Cēsu pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.398 uz Cēsu pilsētas pašvaldības (pēc administratīvi teritoriālās reformas - Cēsu novada pašvaldība) vārda.

Zemes gabals Lielā Skolas ielā 6, Cēsis, Cēsu nov. (kadastra apzīmējums 4201 005 2006) 1433 m² platībā reģistrēts Cēsu pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.1000 0041 8826 uz Cēsu novada pašvaldības vārda.

Zemes gabals Rīgas ielā 7, Cēsis, Cēsu nov. (kadastra apzīmējums 4201 005 2201) 1311 m² platībā reģistrēts Cēsu pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.343 uz Cēsu novada pašvaldības vārda.

Zemes gabals Pils ielā 1, Cēsis, Cēsu nov. (kadastra apzīmējums 4201 005 2003) 933 m² platībā reģistrēts Cēsu pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.1000 0023 6109 uz Cēsu pilsētas pašvaldības (pēc administratīvi teritoriālās reformas - Cēsu novada pašvaldība) vārda.

Zemes gabals Šaurā ielā, Cēsis, Cēsu nov. (kadastra apzīmējums 4201 005 2725) 112 m² platībā piekrit Cēsu novada pašvaldībai, īpašuma tiesības nav nostiprinātas zemesgrāmatā.

22.03.2012. starp Cēsu novada pašvaldību un SIA „ZAAO” noslēgts Līgums par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Cēsu novada administratīvajā teritorijā Nr.172/2012/2-13J, saskaņā ar kuru pašvaldība piešķir SIA „ZAAO” tiesības sniegt sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus fiziskām un juridiskām personām Cēsu novada teritorijā, kā arī attīstīt atkritumu apsaimniekošanas sistēmu Cēsu novadā. Saskaņā ar 21.03.2014. starp Cēsu novada pašvaldību un SIA „ZAAO” noslēgto Vienošanos par grozījumiem Līgumā par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Cēsu novada administratīvajā teritorijā Nr.172/2012/2-13J, SIA „ZAAO” apņemas 2013.-2015. veikt pazemes atkritumu konteineru laukumu izveidi Cēsu vecpilsētā.

Izskatot SIA „ZAAO” iesniegumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 1.punktu, 22.03.2012. Līgumu par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Cēsu novada administratīvajā teritorijā, Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 2.daļu, Cēsu novada pašvaldības Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 20.01.2015. priekšlikumu (prot.Nr.3), Cēsu novada domes Finanšu komitejas 12.02.2015. atzinumu (prot.Nr.2), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsim – par (I.Timermanis, T.Jaunzemis, A.Melbārdis, G.Grosbergs, M.Sestulis, U.Lencbergs, J.Rozenbergs, M.Malcenieks, E.Geruļskis, A.Malkavs, L.Krastiņa, M.Niklass), pret – nav, atturas – nav, nolēmj:

1. Nodot nomā **SIA „ZAAO”**, reģistrācijas Nr.44103015509, juridiskā adrese Rīgas iela 32, Valmiera, LV-4201, šādu zemes gabalu daļas atkritumu konteineru laukumu ierīkošanai:
 - 1.1. zemes gabala **Lielā Kalēju ielā 5, Cēsis, Cēsu nov.** (kadastra apzīmējums 4201 005 3006) daļu 19.02 m² platībā (nomas zemes plāna skice 1.pielikumā);
 - 1.2. zemes gabala **Lielā Skolas ielā 6, Cēsis, Cēsu nov.** (kadastra apzīmējums 4201 005 2006) daļu 10.04 m² platībā (nomas zemes plāna skice 2.pielikumā);
 - 1.3. zemes gabala **Rīgas ielā 7, Cēsis, Cēsu nov.** (kadastra apzīmējums 4201 005 2201) daļu 9.37 m² platībā (nomas zemes plāna skice 3.pielikumā);
 - 1.4. zemes gabala **Pils ielā 1, Cēsis, Cēsu nov.** (kadastra apzīmējums 4201 005 2003) daļu 9.37 m² platībā (nomas zemes plāna skice 4.pielikumā);
 - 1.5. zemes gabala **Šaurā iela, Cēsis, Cēsu nov.** (kadastra apzīmējums 4201 005 2725) daļu 14.07 m² platībā (nomas zemes plāna skice 5.pielikumā).
2. Nomās līgumu slēgt uz Līguma par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Cēsu novada administratīvajā teritorijā (22.03.2012., Nr.172/2012/2-13J) darbības laiku, t.i. **līdz 31.12.2017.**
3. Zemes gabalu daļas tiek nodotas nomā ar izmantošanas mērķi: virszemes un pazemes atkritumu konteineru laukumu ierīkošana un uzturēšana.
4. Nomniekam atkritumu konteineru laukumu būvniecība Nekustamajā īpašumā un nodošana ekspluatācijā jāveic saskaņā ar 22.03.2012. Līgumu par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Cēsu novada administratīvajā teritorijā Nr.172/2012/2-13J.
5. Zemes nomas maksu noteikt 1,5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes kadastrālās vērtības gadā.
6. Iznomātājs var vienpusēji mainīt nomas maksu, ja izdarīti grozījumi tiesību aktos par publiskas personas zemes nomas maksas aprēķināšanas kārtību un apmēru, ja izdarīti grozījumi pašvaldības lēmumos vai mainās zemes kadastrālā vērtība. Šādas Iznomātāja noteiktās izmaiņas ir saistošas Nomniekam ar dienu, kad stājušies spēkā iepriekš minētie grozījumi.
7. Nomnieks maksā nekustamā īpašuma nodokli par iznomāto zemi, saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
8. Apstiprināt Nekustamā īpašuma nomas līgumu (6.pielikums).
9. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada domes priekšsēdētājam.

[Pielikumi](#)

6.pielikums

NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NOMAS LĪGUMS

Cēsis,

2015.gada .

Cēsu novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.90000031048, juridiskā adrese Bērzaines iela 5, Cēsis, Cēsu nov., LV-4101, turpmāk - **Iznomātājs**, kura vārdā, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” un iestādes „Cēsu novada pašvaldība” nolikumu, rīkojas Cēsu novada pašvaldības administrācijas vadītājs Jānis Goba, un **SIA „ZAAO”**, reģistrācijas Nr.44103015509, juridiskā adrese Rīgas iela 32, Valmiera, LV-4201, turpmāk - **Nomnieks**, kura vārdā saskaņā ar sabiedrības statūtiem rīkojas tās valdes priekšsēdētājs Aivars Sirmais, turpmāk tekstā abi kopā saukti – Līdzēji, bet katrs atsevišķi – Līdzējs, pamatojoties uz 22.03.2012. Līgumu par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Cēsu novada administratīvajā teritorijā, kas noslēgts starp Cēsu novada pašvaldību un Sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Ziemeļvidzemes atkritumu apsaimniekošanas organizācija” (tagad SIA „ZAAO”), Cēsu novada domes 19.02.2015. lēmumu Nr.... „Par zemes gabalu Lielā Kalēju ielā 5, Lielā Skolas ielā 6, Rīgas ielā 7, Pils ielā 1 un Šaurā ielā, Cēsis, Cēsu nov., daļu nomu” (prot.Nr., .punkts), noslēdz šādu Nekustamā īpašuma nomas līgumu, turpmāk – Līgums:

1. Līguma priekšmets

- 1.1. Iznomātājs nodod Nomniekam un Nomnieks pieņem no Iznomātāja nomā šādu zemes gabalu daļas:
- 1.1.1. zemes gabala **Lielā Kalēju ielā 5, Cēsis, Cēsu nov.** (kadastra apzīmējums 4201 005 3006, reģistrēts Cēsu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.398 uz Cēsu pilsētas pašvaldības (pēc administratīvi teritoriālās reformas - Cēsu novada pašvaldība) vārda), daļu 19.02 m² platībā (Līguma 1.pielikums), turpmāk tekstā - **Zemesgabals Nr.1;**
- 1.1.2. zemes gabala **Lielā Skolas ielā 6, Cēsis, Cēsu nov.** (kadastra apzīmējums 4201 005 2006, reģistrēts Cēsu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0041 8826 uz Cēsu novada pašvaldības vārda) daļu 10.04 m² platībā (Līguma 2.pielikums), turpmāk tekstā - **Zemesgabals Nr.2;**
- 1.1.3. zemes gabala **Rīgas ielā 7, Cēsis, Cēsu nov.** (kadastra apzīmējums 4201 005 2201, reģistrēts Cēsu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.343 uz Cēsu novada pašvaldības vārda) daļu 9.37 m² platībā (Līguma 3.pielikums), turpmāk tekstā - **Zemesgabals Nr.3;**
- 1.1.4. zemes gabala **Pils ielā 1, Cēsis, Cēsu nov.** (kadastra apzīmējums 4201 005 2003, reģistrēts Cēsu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0023 6109 uz Cēsu pilsētas pašvaldības (pēc administratīvi teritoriālās reformas - Cēsu novada pašvaldība) vārda) daļu 9.37 m² platībā (Līguma 4.pielikums), turpmāk tekstā - **Zemesgabals Nr.4;**
- 1.1.5. zemes gabala **Šaurā iela, Cēsis, Cēsu nov.** (kadastra apzīmējums 4201 005 2725, piekrit Cēsu novada pašvaldībai, īpašuma tiesības nav nostiprinātas zemesgrāmatā) daļu 14.07 m² platībā (Līguma 5.pielikums), turpmāk tekstā - **Zemesgabals Nr.5,**
turpmāk visi kopā tekstā - **Nekustamais īpašums.**
- 1.2. Iznomātājs apliecina, ka līdz šī Līguma abpusējai parakstīšanai Nekustamais īpašums nav nevienam atsavināts, nav iznomāts, nav ieķīlāts, tas neatrodas privatizācijas procesā, par to nepastāv strīds un tam nav uzlikts aizliegums.
- 1.3. Nomnieks ir informēts par Nekustamā īpašuma lietošanas tiesību ierobežojumiem.
- 1.4. Nomnieks ir iepazinies ar Nekustamā īpašuma stāvokli dabā, Nekustamā īpašuma robežas Nomniekam dabā ir ierādītas un zināmas un šajā sakarā Nomniekam nav nekādu pretenziju.
- 1.5. Nekustamais īpašums tiek nodots nomā ar izmantošanas mērķi – virszemes un pazemes atkritumu konteineru laukumu ierīkošana un uzturēšana.
- 1.6. Līdzēji garantē, ka ir tiesīgi un pilnvaroti slēgt šo Līgumu.

2. Līguma darbības termiņš

- 2.1. Līgums stājas spēkā ar tā abpusēju parakstīšanas dienu, un ir spēkā visu Līguma par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Cēsu novada administratīvajā teritorijā (22.03.2012., Nr.172/2012/2-13J) darbības laiku, t.i. **līdz 31.12.2017.**
- 2.2. Līguma termiņš var tikt mainīts uz Iznomātāja un Nomnieka rakstiskas vienošanās pamata.

3. Norēķinu kārtība

- 3.1. Nomnieks maksā Iznomātājam nomas maksu 1,5 % gadā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes kadastrālās vērtības gadā.
- 3.2. Nomniekam nomas maksa jāmaksā vienu reizi pusgadā, saskaņā ar Iznomātāja izrakstīto rēķinu.
- 3.3. Ja Nomnieks nav saņēmis rēķinu, tam par to nekavējoties jāziņo Iznomātājam, līdz ar to maksāšanas termiņš tiek pagarināts proporcionāli rēķina saņemšanas kavējumam.
- 3.4. Nomnieks papildus nomas maksai maksā visus nodokļus, tajā skaitā nekustamā īpašuma nodokli, un citas nastas, kas saistītas ar Nekustamā īpašuma izmantošanu.
- 3.5. Nomnieks norēķinās par nomas maksu rēķinā norādītajā termiņā Iznomātāja norādītās bankas norēķinu kontā.
- 3.6. Maksājumu (nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa) apmēru pārrēķini notiek atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 3.7. Iznomātājs var vienpusēji mainīt nomas maksu, ja izdarīti grozījumi tiesību aktos par publiskas personas zemes nomas maksas aprēķināšanas kārtību un apmēru, ja izdarīti grozījumi pašvaldības lēmumos vai mainās zemes kadastrālā vērtība. Šādas Iznomātāja noteiktās izmaiņas ir saistošas Nomniekam ar dienu, kad stājušies spēkā iepriekš minētie grozījumi.
- 3.8. Nomnieka avansā samaksātā nomas maksa nevar būt par pamatu Līguma darbības neizbeigšanai pirms termiņa.
- 3.9. Gadījumā, ja Līgums pilnībā vai daļēji tiek izbeigts pirms nomas termiņa beigām, Nomnieks maksā nomas maksu un citus ar šo Līgumu saistītos maksājumus par faktisko nomas periodu.
- 3.10. Iznomātāja maksājumu dokumenti (rēķini) tiek sagatavoti elektroniski un tie ir derīgi bez paraksta.

4. Līguma īstenošanas posmi

- 4.1. Nomniekam atkritumu konteineru laukumu būvniecība Nekustamajā īpašumā un nodošana ekspluatācijā jāveic saskaņā ar 22.03.2012. Līgumu par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Cēsu novada administratīvajā teritorijā Nr.172/2012/2-13J.
- 4.2. Būvniecība jāveic projektēšanas robežās, kuras var atšķirties no zemes nomas platībām. Projektēšanas robežas, pusēm vienojoties, tiek precizētas projektēšanas laikā.
- 4.3. Nomnieks apņemas savas turpmākās darbības Līguma izpildē veikt stingrā saskaņā ar šo Līgumu un spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem. Atkāpes pieļaujamas, ja Iznomātājs tām rakstveidā piekritis.
- 4.4. Iznomātājam un Nomniekam rakstiski vienojoties būvniecības darbu izpildes termiņš objektīvu iemeslu dēļ var tikt mainīts.
- 4.5. Ja Nomnieks neievēro Līguma 4.1.punktā minēto termiņu, Iznomātājam ir tiesības vienpusēji izbeigt Nomas līgumu pirms termiņa, neatlīdzinot Nomniekam tā veiktos ieguldījumus, kas saistīti ar būvniecību Nekustamajā īpašumā.

5. Nomnieka tiesības un pienākumi

- 5.1. Nomnieks apņemas:
 - 5.1.1. izmantot Nekustamo īpašumu atbilstoši Līgumā noteiktajam mērķim un spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem;
 - 5.1.2. noteiktajos termiņos maksāt nomas maksu, nekustamā īpašuma nodokli un citus Līgumā noteiktos maksājumus;
 - 5.1.3. ievērot Nekustamā īpašuma lietošanas tiesību aprobežojumus;
 - 5.1.4. ar savu darbību neizraisīt Nekustamā īpašuma applūšanu ar notekūdeņiem, nepieļaut piesārņošanu ar atkritumiem un novērst citus zemes postošus procesus;
 - 5.1.5. nepieļaut Nekustamā īpašuma kvalitātes un tirgus vērtības pazemināšanos;
 - 5.1.6. uzturēt kārtību un tīrību Nekustamajā īpašumā un tam pieguļošajās teritorijās, atbilstoši Cēsu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem un citiem normatīvajiem aktiem;
 - 5.1.7. nepieļaut darbības, kas pasliktina citu zemes, ar kuru robežojas Nekustamais īpašums, lietotāju vai īpašnieku zemes kvalitāti, vai aizskar to likumīgās intereses;
 - 5.1.8. atlīdzināt visus kaitējumus un zaudējumus, kas Nomnieka darbības vai bezdarbības dēļ nodarīti Iznomātājam, citām personām, sabiedrībai un videi;
 - 5.1.9. ievērot un novērst Iznomātāja iebildumus, kas attiecas uz šī Līguma izpildi;
 - 5.1.10. ievērot Nekustamajā īpašumā ugunsdrošības, sanitārās uzraudzības, atkritumu apsaimniekošanas, darba drošības noteikumus, kā arī aizsargjoslu prasības;
 - 5.1.11. patstāvīgi, neiesaistot Iznomātāju, izskatīt un risināt trešo personu iesniegumus, sūdzības un prasījumus attiecībā uz Nekustamajā īpašumā veikto darbību, jautājumu izskatot un atbildi sniedzot ne vēlāk, kā 30 dienu laikā no iesnieguma, sūdzības vai prasījuma saņemšanas dienas.
 - 5.1.12. ne vēlāk kā 30 dienu laikā sniegt atbildes Iznomātājam uz uzdotajiem jautājumiem saistībā ar Nekustamā īpašuma lietošanu un Līguma izpildi;
 - 5.1.13. nekavējoties, bet ne vēlāk kā 10 dienu laikā paziņot Iznomātājam, ja tiek gatavots iesniegt vai ir iesniegts Nomnieka maksātnespējas procesa pieteikums vai ierosināta tiesiskās aizsardzības procesa lieta, vai uzsākta Nomnieka likvidācija;
 - 5.1.14. Iznomātājs ar Līgumu atļauj Nomniekam veikt būvniecību Nekustamajā īpašumā, ja tā atbilst Līguma noteikumiem un spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem. Iznomātājs apliecina, ka būvniecības veikšanai, ievērojot Latvijas Republikā spēkā esošos normatīvos aktus par būvniecības kārtību, nepieciešams Cēsu novada būvvaldes akcepts, bet nav nepieciešams atsevišķs Nekustamā īpašuma īpašnieka saskaņojums.
- 5.2. Nomnieks apņemas lietot Nekustamo īpašumu saskaņā ar šī Līguma noteikumiem.

6. Iznomātāja tiesības un pienākumi

- 6.1. Iznomātājs apņemas:
 - 6.1.1. nodot Nomniekam lietošanā Nekustamo īpašumu saskaņā ar šī Līguma noteikumiem;
 - 6.1.2. Līguma darbības laikā tīši nepasliktināt Nomniekam Nekustamā īpašuma lietošanas tiesības;
 - 6.1.3. atlīdzināt Nomniekam radušos zaudējumus, ja Iznomātāja prettiesiskas rīcības dēļ pārkāpti līguma 6.1.2.punktā minētie nosacījumi;
 - 6.1.4. izpildīt citas šajā Līgumā uzņemtās saistības pret Nomnieku.

- 6.2. Iznomātājam ir tiesības pieprasīt šī Līguma noteikumu pildīšanu un Nekustamā īpašuma pienācīgu izmantošanu atbilstoši šī Līguma noteikumiem.
- 6.3. Iznomātājam ir tiesības jebkurā laikā, netraucējot Nomnieka saimnieciskajai darbībai, pārbaudīt Nekustamā īpašuma stāvokli un šī Līguma noteikumu izpildi, atklājot pārkāpumu – sastādīt aktu, klātesot Nomnieka pārstāvim, un kuru paraksta Nomnieka pārstāvis.
- 6.4. Par Nekustamā īpašuma vai tā daļas aprūtinājumiem šī Līguma darbības termiņā lemj Iznomātājs, ņemot vērā Nomnieka intereses, rakstiski to saskaņojot ar Nomnieku.
- 6.5. Iznomātājam ir tiesības izmantot Nomnieka norādīto elektroniskā pasta adresi kā maksājuma dokumentu un sadarbības informācijas nosūtīšanas adresi.

7. Līguma grozīšana, papildināšanas un izbeigšanas kārtība

- 7.1. Papildinājumi un grozījumi, kas tiek noslēgti saistībā ar šo Līgumu, tiek pievienoti un kļūst par šī Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 7.2. Līgumu pirms termiņa var izbeigt:
- 7.2.1. Līdzējiem rakstveidā par to vienojoties;
- 7.2.2. Iznomātājs vienpusēji, bez jebkādas kompensācijas izmaksas, paziņojot Nomniekam rakstveidā par to 2 (divus) mēnešus iepriekš, ja Nomnieks:
- 7.2.2.1. izmanto Nekustamo īpašumu mērķiem, kas nav paredzēti Līgumā un Iznomātājs pēc tam rakstveidā motivēti brīdinājis Nomnieku par to, bet Nomnieks 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc brīdinājuma saņemšanas vai abpusēji panāktās vienošanās nav veicis nepieciešamās darbības minētā pārkāpuma novēršanai;
- 7.2.2.2. vairāk par 2 (diviem) mēnešiem nokavējis šajā Līgumā noteikto maksājumu (nomas maksa, nekustamā īpašuma nodoklis, nokavējuma nauda un līgumsodi) izdarīšanu un Iznomātājs pēc tam rakstveidā motivēti brīdinājis Nomnieku par to, bet Nomnieks 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc brīdinājuma saņemšanas nav novērsis minēto pārkāpumu;
- 7.2.2.3. iesniegts Nomnieka maksātnespējas procesa pieteikums vai ierosināta tiesiskās aizsardzības procesa lieta vai ir uzsākta Nomnieka likvidācija;
- 7.2.2.4. ilgāk par 2 (diviem) mēnešiem, nesaskaņojot ar Iznomātāju, nokavējis Līguma 4.1.punkta minēto termiņu;
- 7.2.2.5. būtiski pārkāpj būvniecību reglamentējošos normatīvos aktus un normatīvos aktus par Nekustamā īpašuma izmantošanu, uzturēšanu un apsaimniekošanu;
- 7.2.3. Nomnieks vienpusēji, paziņojot Iznomātājam rakstveidā par to 2 (divus) mēnešus iepriekš:
- 7.2.3.1. ja no Nomnieka neatkarīgu apstākļu dēļ Nomniekam turpmāk nav iespējams izmantot Nekustamo īpašumu šajā Līgumā paredzētajiem mērķiem;
- 7.2.3.2. ja Iznomātājs nepamatoti traucē Nomniekam izmantot Nekustamo īpašumu Līgumā paredzētajiem mērķiem un Nomnieks rakstveidā motivēti brīdinājis Iznomātāju par to, bet Iznomātājs 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc brīdinājuma saņemšanas nav novērsis minēto pārkāpumu;
- 7.2.3.3. ja Nomnieks ir zaudējis tiesības sniegt sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus Cēsu novada pašvaldības teritorijā.
- 7.3. Ja Līgums tiek izbeigts pirms termiņa, Līdzējiem par to vienojoties, Līguma izbeigšanas sekas nosaka attiecīgā vienošanās.
- 7.4. Līguma darbības izbeigšanas gadījumā tiesiskās attiecības starp Nomnieku un Iznomātāju apspriežamas saskaņā ar Līguma par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Cēsu novada administratīvajā teritorijā (22.03.2012., Nr.172/2012/2-13J) noteikumiem.
- 7.5. Ja Līgums tiek izbeigts pirms termiņa Līguma 7.2.2.3., 7.2.2.4., un 7.2.2.5. apakšpunktos noteiktajos gadījumos, un būves nav reģistrētas zemesgrāmatā, Nomnieks var nodot tās Iznomātājam lietošanā bez atlīdzības vai par saviem līdzekļiem demontēt tam piederošās būves, kas ir uzbūvētas Nekustamajā īpašumā.
- 7.6. Visus izdevumus par Nomnieka veikto ieguldījumu Nekustamajā īpašumā sedz Nomnieks, un Iznomātājam nav pienākums tos kompensēt, izņemot ja Līdzēji ir par to ir abpusēji vienojušies.

8. Atbildība

- 8.1. Līdzēji ir atbildīgi viens otram par līgumisko saistību pārkāpšanu, kā arī zaudējumu atlīdzību otram Līdzējam saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem. Nokavējuma naudas, līgumsoda samaksa neatbrīvo Līdzējus no līgumsaistību izpildes un zaudējumu atlīdzības.
- 8.2. Nomnieks ir atbildīgs par veikto ieguldījumu Nekustamajā īpašumā tehnisko kvalitāti.
- 8.3. Nomnieks ir patstāvīgi atbildīgs par Nekustamā īpašuma un tam pieguļošās teritorijas uzkopšanu un uzturēšanu

kārtībā atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošo normatīvo aktu prasībām un Cēsu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem, kas regulē nekustamo īpašumu uzturēšanas nosacījumus.

8.4. Nomnieks ir personīgi un materiāli atbildīgs ja Nekustamā īpašuma nepienācīgas izmantošanas un apsaimniekošanas rezultātā ir iestājusies administratīvā vai civiltiesiskā atbildība.

8.5. Par nomas līgumā noteikto maksājumu kavējumu Iznomātājs aprēķina nokavējuma naudu 0,1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu. Ar Nomnieka maksājumu vispirms tiek dzēsta nokavējuma nauda un tikai tad kārtējie maksājumi.

8.6. Līdzēji nav atbildīgi par līgumsaistību neizpildi un neizpildes radītajiem zaudējumiem, ja tas noticis nepārvaramas varas apstākļu dēļ (piemēram, dabas stihija, ugunsgrēks, militāras akcijas). Minēto apstākļu esību apliecina kompetenta institūcija. Par līgumsaistību izpildes neiespējamību minēto apstākļu dēļ Līdzējs rakstiski informē otru Līdzēju 5 (piecu) dienu laikā pēc šo apstākļu iestāšanās un, ja nepieciešams, vienojas par turpmāko Līguma izpildes kārtību vai izbeigšanu.

9. Noslēguma noteikumi

9.1. Attiecības, kas nav paredzētas šajā Līgumā, tiek regulētas saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

9.2. Ja Līdzēji maina adresi vai citus rekvizītus, kas minēti Līgumā, tie 5 (piecu) darba dienu laikā informē otru Līdzēju.

9.3. Visus šī Līguma grozījumus un/vai papildinājumus Līdzēji sastāda rakstiskā formā, apliecinot ar saviem rekvizītiem un parakstiem, kas pēc to abpusējas parakstīšanas kļūst par neatņemamu nomas līguma sastāvdaļu. Mutiskās vienošanās, kas nav ietvertas rakstiskā formā nav Līdzējiem saistošas.

9.4. Ja kāds no šī Līguma noteikumiem zaudē juridisko spēku, tas neietekmē pārējos noteikumus.

9.5. Ikviens strīds, kas Līdzējiem varētu rasties saistībā ar šī Līguma izpildi, kā arī strīds par Nekustamo īpašumu, ja Līdzēji nespēj vienoties divu mēnešus laikā, jānodod izskatīšanai tiesā pēc Nekustamā īpašuma teritoriālās piekritis.

9.6. Līdzēji ir izlasījuši šo Līgumu un piekrīt tā noteikumiem, kas tiek apstiprināti ar Līdzēju rekvizītiem un parakstiem.

9.7. Līgums sastādīts un parakstīts 3 (tris) eksemplāros, divi atrodas pie Iznomātāja, viens tiek nodots Nomniekam. Visiem Līguma eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

IZNOMĀTĀJS Cēsu novada pašvaldība Reģ. Nr. 90000031048 Bērzaines iela 5, Cēsis, Cēsu nov., LV-4101 Banka A/S SEB banka Kods UNLALV2X Konta Nr.LV51UNLA0004013130835 e-pasta adrese: iac@cesis.lv	NOMNIEKS SIA „ZAAO” Reģ. Nr. 44103015509 Rīgas iela 32, Valmiera, LV-4201 banka: Nordea bank AB Latvijas filiāle Kods NDEALV2X Konta Nr. LV93 NDEA 0000082860255 e-pasta adrese: zaao@zaao.lv
Z.V. Cēsu novada pašvaldības administrācijas vadītājs J.Goba	Z.V. Valdes priekšsēdētājs A.Sirmais

Lēmums Nr. 56 Par SIA „Cēsu siltumtīkli” ieguldīto investīciju saskaņošanu Cēsu pilsētas siltumapgādes sistēmā 2014. gadā

Ziņo: J.Rozenbergs, Cēsu novada domes priekšsēdētājs

Lai nodrošinātu efektīvu Cēsu pilsētas siltumapgādes sistēmas atjaunošanu un modernizāciju piesaistot Eiropas Savienības struktūrfondu un citu investīciju līdzekļus, Cēsu novada dome 2014. gada 6. martā pieņēma lēmumu Nr. 142 „Par SIA „Cēsu siltumtīkli” 2014. gada investīciju plāna saskaņošanu”.

Ar minēto lēmumu tika saskaņotas arī plānotās investīcijas siltumtrases rekonstrukcijai Cēsis, Akmens un Valmieras ielas kvartālā un granulu katla būvniecībai katlu mājā Turaidas ielā 7, Cēsis. Šo Cēsu pilsētas siltumapgādes sistēmas atjaunošanas un modernizācijas projektu realizācija tika plānota arī ES KF atbalsta piesaiste.

SIA „Cēsu siltumtīkli” 2014. gadā ir realizējis abus minētos projektus. Būve „Siltumtrases rekonstrukcija Cēsis, Akmens un Valmieras ielu kvartālā Cēsu novadā” ir pieņemta ekspluatācijā 2014. gada 30. septembrī, kopējās

būvniecības izmaksas ir 145 488,59 EUR bet būve „Atjaunojamo energoresursu siltumavota līdz 0,3 MW izbūve Turaidas ielā 7, Cēsis, Cēsu novadā” ir pieņemta ekspluatācijā 2014. gada 29. oktobrī, kopējās būvniecības izmaksas ir 115 679,73 EUR. Veiktās investīcijas nav atdalāmas no kopējās Cēsu pilsētas centralizētās siltumapgādes sistēmas.

SIA „Cēsu siltumtīkli” savā 2014.gada 19. decembra vēstulē Nr. CS1/2014-181 „Par informācijas sniegšanu atbilstoši Modernizācijas līguma nosacījumiem” (reģistrēta Cēsu novada pašvaldībā 2014. gada 23. decembrī ar Nr. 1-38/4314) ir sniegusi informāciju par investīcijām siltumtrasē Akmens un Valmieras ielu kvartālā, norādot siltumtrases lietderīgās lietošanas laiku, vērtību un finansējuma avotus (1.tabula), kā arī katra gada nolietojuma summu, ES KF (LIAA) atbalsta norakstāmo daļu un siltumtrases atlikušo vērtību uz katra gada beigām (2.tabula).

1.tabula

Pamat-līdzekļa kontējuma grupa	Konts	Nodots ekspluatācijā (datums)	ES/Latvijas fondu atbalsta līdzfinansējums (EUR)	Kapitāl-sabiedrības finansējums (EUR)	Pamat-līdzekļa izveidošana nas vērtība (EUR)	Amorti-zācijas likme (%) un termiņš (gadi)
Ražošanas iekārtas	120501	07.10.2014.	56 487,98	89 000,61	145 488,59	5/20

2.tabula

Gads	Pamat-līdzekļa nolietojums grāmat-vedībā (EUR)	Atlikusī vērtība grāmat-vedībā 31.decembrī (EUR)	ES KF līdzfinansējuma norakstīšana (EUR)	Atlikusī vērtība saņemtajam ES KF līdzfinansējumam (EUR)	Pamatlīdzekļa atlikusī vērtība 31.decembrī, iekļaujot ES KF līdzfinansējumu (EUR)
07.10.2014.		145 488,59		56 487,98	89 000,61
2014.	1212,40	144 276,19	470,73	56 017,25	88 258,94
2015.	7274,43	137 001,76	2 824,40	53 192,85	83 808,91
2016.	7274,43	129 727,33	2 824,40	50 368,45	79 358,88
2017.	7274,43	122 452,90	2 824,40	47 544,05	74 908,85
2018.	7274,43	115 178,47	2 824,40	44 719,65	70 458,82
2019.	7274,43	107 904,04	2 824,40	41 895,25	66 008,79
2020.	7274,43	100 629,61	2 824,40	39 070,85	61 558,76
2021.	7274,43	93 355,18	2 824,40	36 246,45	57 108,73
2022.	7274,43	86 080,75	2 824,40	33 422,05	52 658,70
2023.	7274,43	78 806,32	2 824,40	30 597,65	48 208,67
2024.	7274,43	71 531,89	2 824,40	27 773,25	43 758,64
2025.	7274,43	64 257,46	2 824,40	24 948,85	39 308,61
2026.	7274,43	56 983,03	2 824,40	22 124,45	34 858,58
2027.	7274,43	49 708,60	2 824,40	19 300,05	30 408,55
2028.	7274,43	42 434,17	2 824,40	16 475,65	25 968,52
2029.	7274,43	35 159,74	2 824,40	13 651,25	21 508,49
2030.	7274,43	27 885,31	2 824,40	10 826,85	17 058,46
2031.	7274,43	20 610,88	2 824,40	8 002,45	12 608,43
2032.	7274,43	13 336,45	2 824,40	5 178,05	8 158,40
2033.	7274,43	6 062,02	2 824,40	2 353,65	3 708,37
01.01.-31.10.2033.	6062,02	0,00	2 353,65	0,00	0,00

Izskatot minēto informāciju, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas

1. punktu, 2001. gada 27. februāra Līguma par Cēsu pilsētas siltumtīklu saimniecības modernizāciju un atjaunošanu, 2012. gada 22. janvāra Vienošanās par grozījumiem līgumā par Cēsu pilsētas siltumtīklu saimniecības modernizāciju un atjaunošanu 1. pielikuma 2. punkta 2.3. un 2.4. apakšpunktu, 4. punktu, saskaņā ar Cēsu novada domes Finanšu komitejas 12.02.2015.atzinumu (protokols Nr. 2), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (I.Timermanis, T.Jaunzemis, A.Melbārdis, G.Grosbergs, M.Sestulis, U.Lencbergs, J.Rozenbergs, M.Malcenieks, E.Geruļskis, A.Malkavs, L.Krastiņa, M.Niklass), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Saskaņot SIA „Cēsu siltumtīkli”, reģistrācijas Nr. 40003007848, veiktās investīcijas Cēsu pilsētas centralizētājā siltumapgādes sistēmā ar Eiropas Savienības Kohēzijas fonda līdzekļu atbalstu, realizējot siltumtrases rekonstrukciju Cēsis, Akmens un Valmieras ielu kvartālā, Cēsu novadā, par kopējo summu 145 488,59 EUR (viens simts četrdesmit

pieci tūkstoši četri simti astoņdesmit astoņi eiro piecdesmit deviņi centi), tai skaitā faktiskais ES Kohēzijas fonda līdzfinansējums ir 56 487,98 EUR (piecdesmit seši tūkstoši četri simti astoņdesmit septiņi eiro deviņdesmit astoņi centi), kā arī siltumtrases lietderīgās lietošanas laiku, vērtību, finansējuma avotus, katra gada nolietojuma summu, ES Kohēzijas fonda atbalsta norakstāmo daļu un siltumtrases atlikušo vērtību uz katra gada beigām atbilstoši SIA „Cēsu siltumtikli” 2014. gada 19. decembra vēstulē Nr. CS1/2014-181 iekļautajai informācijai.

2. Pieņemot zināšanai SIA „Cēsu siltumtikli”, reģistrācijas Nr. 40003007848, veiktās investīcijas Cēsu pilsētas centralizētajā siltumapgādes sistēmā, realizējot atjaunojamo energoresursu siltumavota līdz 0,3 MW izbūvi Turaidas ielā 7, Cēsīs, Cēsu novadā, par kopējo summu 115 679,73 (viens simts piecpadsmit tūkstoši seši simti septiņdesmit deviņi eiro septiņdesmit trīs centi). Kopējā investīciju apjoma sadalījumu pa finansējuma avotiem, kā arī lietderīgo lietošanas laiku, nolietojumu un atlikušo pamatlīdzekļa vērtību uz katra gada beigām saskaņot ar domes lēmumu pēc attiecīgās informācijas saņemšanas.

Lēmums Nr. 57 Par Cēsu 2.vidusskolas salidojuma dalības maksas apstiprināšanu

Ziņo: J.Rozenbergs, Cēsu novada domes priekšsēdētājs

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta (g) apakšpunktu un Cēsu 2.vidusskolas 05.02.2015. iesniegumu Nr.1-12/31, atbilstoši Cēsu novada domes Finanšu komitejas 12.02.2015. atzinumam (protokols Nr.2), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (I.Timermanis, T.Jaunzemis, A.Melbārdis, G.Grosbergs, M.Sestulis, U.Lencbergs, J.Rozenbergs, M.Malcenieks, E.Geruļskis, A.Malkavs, L.Krastiņa, M.Niklass), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Apstiprināt Cēsu 2.vidusskolas salidojuma 16.05.2014. dalības maksu vienam dalībniekam 7,00 EUR (septiņi euro).
2. Lēmuma izpildi nodrošināt Cēsu 2.vidusskolas direktori.

Lēmums Nr. 58 Par Cēsu pilsētas SIA „VINDA” sagatavotā projekta „Cēsu ūdenssaimniecības attīstības projekta IV kārtā” iesnieguma ES Kohēzijas fonda līdzfinansējuma saņemšanai apstiprināšanu

Ziņo: J.Rozenbergs, Cēsu novada domes priekšsēdētājs

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 4.decembra noteikumu Nr.836 „Noteikumi par darbības programmas „Infrastruktūra un pakalpojumi” papildinājuma 3.5.1.1.aktivitāti „Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība aglomerācijās ar cilvēku ekvivalentu lielāku par 2000” (apstiprināts ar Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2015.gada 6.janvāra rīkojumu Nr.2) Projekta iesnieguma „Cēsu ūdenssaimniecības attīstības projekta IV kārtā” 11.pielikuma nosacījumiem „Pašvaldības lēmums par to, ka pašvaldība saskaņo projekta iesniedzēja sagatavoto projekta iesniegumu un tajā ietverto darbu un finansējuma apjomu”, ievērojot Cēsu novada domes Finanšu komitejas 12.02.2015. (prot.Nr.2) atzinumu, Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (I.Timermanis, T.Jaunzemis, A.Melbārdis, G.Grosbergs, M.Sestulis, U.Lencbergs, J.Rozenbergs, M.Malcenieks, E.Geruļskis, A.Malkavs, L.Krastiņa, M.Niklass), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Saskaņot Cēsu pilsētas SIA „Vinda” ES Kohēzijas fonda līdzfinansējuma saņemšanai sagatavoto projekta „Cēsu ūdenssaimniecības attīstības projekta IV kārtā” iesniegumu, tajā ietvertos darbus un finansējumu apjomu atbilstoši projekta iesniegumā iekļautajam finansējuma plānam (sk.1.pielikumam) un projekta budžeta kopsavilkumam (sk.2.pielikumam).

1.pielikums

Cēsu novada domes lēmumam

Projekta finansēšanas plāns

Gads	Kopējās izmaksas	Neattiecināmās izmaksas	Kopējās attiecināmās izmaksas	Kopējās attiecināmās izmaksas		Publiskās izmaksas									
				Publiskās attiecināmās izmaksas	Privātās attiecināmās izmaksas	Kohēzijas fonda finansējums	Pārējais finansējums						Cits publiskais finansējums*		
							Attiecināmais valsts budžeta finansējums	Valsts budžeta dotācija pašvaldībām	Attiecināmais pašvaldības budžeta finansējums	Citi publiskie finansējumi					
1=2+3	2	3=4+5	4=6+8+10+12+14	5	6	7=6/3	8	9=8/3	10	11=10/3	12	13=12/3	14	15=14/3	
2014	50 426.75	13 456.87	36 969.88	31 424.40	5 545.48	31 424.40	85.000000	0.00	0.000000	0.00	0.00	0.00	0.000000	0.00	0.000000
2015	853 915.49	227 875.60	626 039.89	532 133.90	93 905.99	532 133.90	85.000000	0.00	0.000000	0.00	0.00	0.00	0.000000	0.00	0.000000
Kopā	904 342.24	241 332.47	663 009.77	563 558.30	99 451.47	563 558.30	85.0000000	0.00	0.000000	0.00	0.00	0.00	0.000000	0.00	0.000000

2.pielikums

Cēsu novada domes lēmumam

Projekta budžeta kopsavilkums, tai skaitā indikatīvais projekta izmaksu plāns

Nr. p.k.	Izmaksu pozīcijas nosaukums	Daudzums	Kopējā summa		Izmaksas	
			EUR	%	attiecināmās	neattiecināmās (t.sk. PVN, ja to var atgūt)
1.	Būvdarbu izmaksas kopā:	3	870 126.01	96.216451	719 112.40	151 013.61
1.1.	Līgums Nr.1. Viena izpētes-ūdens ieguves urbuma ierīkošana un hidroģeoloģiskā izpēte pazemes ūdeņu atradnei.	1	62 163.75	6.873919	51 375.00	10 788.75
1.2.	Līgums Nr.4 Ūdens ieguves urbumu izbūve un aprīkošana pazemes ūdeņu atradnē Gaujaslīču ielā 21, Cēsis	1	614 103.56	67.906101	507 523.60	106 579.96
1.3.	Līgums Nr.7 Paštecetes kanalizācijas kolektora rekonstrukcija Piebalgas ielā	1	193 858.70	21.436431	160 213.80	33 644.90
2.	Pakalpojumu izmaksas kopā:	7	34 216.23	3.783549	28 277.88	5 938.35
2.1.	Projekta būvuzraudzības izmaksas, t.sk.:					
2.1.1.	Līgums Nr.3 Būvuzraudzība un inženiera pakalpojumi līgumam Nr.1	1	1 754.50	0.194008	1 450.00	304.50
2.2.2.	Līgums Nr.6 Būvuzraudzība un Inženiera pakalpojumi līgumam Nr.4	1	17 799.92	1.968272	14 710.68	3 089.24
2.2.3.	Līgums Nr.9 Būvuzraudzība un Inženiera pakalpojumi līgumam Nr.7	1	5 597.46	0.618954	4 626.00	971.46
			Kopējā summa		izmaksas	
Nr. p.k.	Izmaksu pozīcijas nosaukums	Daudzums	EUR	%	attiecināmās	neattiecināmās (t.sk. PVN, ja to var atgūt)
2.2.	Būvprojekta ekspertīzes izmaksas, t.sk.:					
2.2.1.	Līgums Nr.2 Būvprojekta ekspertīze līgumam Nr.1	1	169.40	0.018732	140.00	29.40
2.2.2.	Līgums Nr.5 Būvprojekta ekspertīze līgumam nr.4	1	5 597.46	0.618954	4626.00	971.46
2.2.3.	Līgums Nr.8 Būvprojekta ekspertīze līgumam Nr.7	1	1 119.49	0.123790	925.20	194.29
2.3.	Projekta sagatavošanas izmaksas kopā, t.sk.					
2.3.1.	Līgums Nr.10 Tehniski ekonomiskā pamatojuma aktualizācija	1	2 178.00	0.240838	1800.00	378.00
	KOPĀ tai skaitā finanšu rezerve līdz 5% no projekta būvdarbu un piegāžu attiecināmo izmaksu summas		904 342.24	100%	747 390.28	156 951.96

Lēmums Nr. 59 Par deputātes L.Krastiņas atbrīvošanu no darba Sociālo un veselības lietu komitejā

Ziņo: J.Rozenbergs, Cēsu novada domes priekšsēdētājs

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 55.panta otro daļu, L.Krastiņas iesniegumu (reģistrēts Cēsu novada pašvaldībā 29.01.2015.), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 11 balsīm – par (I.Timermanis, T.Jaunzemis, A.Melbārdis, G.Grosbergs, M.Sestulis, U.Lencbergs, J.Rozenbergs, M.Malcenieks, E.Geruļskis, A.Malkavs, M.Niklass), pret – nav, atturas – nav, (deputāte L.Krastiņa nepiedalās lēmuma pieņemšanā), nolemj:

Izbeigt deputātes Leldes Krastiņas darbu Cēsu novada domes Sociālo un veselības lietu komitejā.

Lēmums Nr. 60 Grozījumi Cēsu novada domes 14.06.2013.sēdes lēmumā Nr.238 „Par Cēsu novada domes pastāvīgo komiteju ievēlēšanu”

Ziņo: J.Rozenbergs, Cēsu novada domes priekšsēdētājs

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 55.panta trešo daļu, Cēsu novada domes 19.02.2015. lēmumu Nr. 59 „Par deputātes L.Krastiņas atbrīvošanu no darba Sociālo un veselības lietu komitejā”, Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 11 balsīm – par (I.Timermanis, T.Jaunzemis, A.Melbārdis, M.Sestulis, U.Lencbergs, J.Rozenbergs, M.Malcenieks, E.Geruļskis, A.Malkavs, L.Krastiņa, M.Niklass), pret – nav, atturas – nav, (deputāts G.Grosbergs nepiedalās lēmuma pieņemšanā), nolemj:

1. Ievēlēt Cēsu novada domes Sociālo un veselības jautājumu komitejā deputātu Gunti Grosbergu.
2. Izdarīt Cēsu novada domes 14.06.2013.sēdes lēmumā Nr.238 „Cēsu novada domes pastāvīgo komiteju ievēlēšana” šādus grozījumus:
 - 2.1.Svītrot lēmuma 3.2.apakšpunktu;
 - 2.2.Papildināt lēmumu ar 3.9.apakšpunktu šādā redakcijā:
„ 3.9. Gunti Grosbergu” .

Lēmums Nr. 61 Par telpu nomas maksu Latvijas Ārstu biedrības rīkotajai konferencēi

Ziņo: J.Rozenbergs, Cēsu novada domes priekšsēdētājs

SIA „Vidzemes koncertzāle” (turpmāk – Koncertzāle) pārvaldīšanā esošās ēkas Raunas iela 12, Cēsis, Cēsu novadā, LV-4101 telpas nododamas nomā saskaņā ar Cēsu novada domes 29.01.2015. lēmumu Nr.20 apstiprinātiem “Grozījumi “SIA “Vidzemes koncertzāle” telpu un aprīkojuma nomas maksas un pakalpojumu maksas noteikumos”. Cēsu novada pašvaldība 2015.gada 14.februārī ir saņēmusi Latvijas Ārstu biedrības iesniegumu Nr.01.23.2/22 ar lūgumu piešķirt telpas Vidzemes koncertzālē “Cēsis” izbraukuma konferences š.g. 21.februārī “Neatliekami stāvokļi medicīnā” rīkošanai par pašizmaksas cenu.

Lai atbalstītu ārstu tālākizglītības procesu un nodrošinātu iespēju ārstiem papildināt savas zināšanas tuvāk darba un dzīves vietai, ievērojot likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 6.punktu, Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (I.Timermanis, T.Jaunzemis, A.Melbārdis, G.Grosbergs, M.Sestulis, U.Lencbergs, J.Rozenbergs, M.Malcenieks, E.Geruļskis, A.Malkavs, L.Krastiņa, M.Niklass), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Atļaut SIA “Vidzemes koncertzāle” nodot Vidzemes koncertzāle “Cēsis” Lielo zāli un Izstāžu zāli Latvijas Ārstu biedrībai izbraukuma konferences š.g. 21.februārī “Neatliekami stāvokļi medicīnā” rīkošanai par pašizmaksas cenu,

piemērojot "SIA "Vidzemes koncertzāle" telpu un aprīkojuma nomas maksas un pakalpojumu maksas noteikumi" telpu un aprīkojuma nomas maksas un pakalpojuma maksas tarifu 1.4. un 3.3.punktu.

- Latvijas Ārstu biedrība sedz telpu uzturēšanas, kā arī pasākuma organizēšanas tehniskās izmaksas.
- Kontroli par lēmuma izpildi veikt domes priekšsēdētājam.

Lēmums Nr. 62 Par Cēsu novada domes 09.10.2014. lēmuma Nr.389 „Par zemes gabala Austrumu ielā 5, Cēsis, Cēsu nov., nomu” atzīšanu par spēku zaudējušu

Ziņo: J.Rozenbergs, Cēsu novada domes priekšsēdētājs

Cēsu novada pašvaldībā, turpmāk – Pašvaldība, saņemts SIA „C12 TECH Latvia”, reģistrācijas Nr. 40103773846, juridiskā adrese: Lauvu iela 21, Berģi, Garkalnes nov., LV-1024, 18.02.2015. iesniegums Par SIA „C12 TECH Latvia” plānoto darbību (reģistrēts 19.02.2015. ar Nr.3/612), ar kuru iesniedzējs, ņemot vērā izskanējušo informāciju publiskajā telpā par plānotās būvniecības ieceres vietas piemērotību un sabiedrības negatīvo attieksmi par projekta īstenošanu, lūdz Cēsu novada domi izbeigt zemes nomas priekšlīgumu Austrumu ielā 5, tādējādi izbeidzot kompānijas ierosināto projekta realizāciju Cēsu novadā.

Pamatojoties uz Cēsu novada domes 09.10.2014. lēmumu Nr.389 „Par zemes gabala Austrumu ielā 5, Cēsis, Cēsu nov., nomu” (prot. Nr.14, 1.p.), starp Pašvaldību kā Iznomātāju un SIA „C12 TECH Latvia” kā Nomnieku 20.10.2014. noslēgts zemes nomas priekšlīgums Nr.684/2014/2-7, turpmāk – Priekšlīgums, par zemes gabalu **Austrumu ielā 5, Cēsis, Cēsu nov.**, nekustamā īpašuma kadastra numurs 4201 003 0154, zemes vienības kadastra apzīmējums 4201 003 0013, 6980 m² platībā. Mērķis – sadzīves atkritumu – nolietotu autoriepu pārstrādes ražotnes izbūvei. Saskaņā ar Priekšlīguma 7.punktu, līdz zemes nomas līguma noslēgšanai, bet ne vēlāk kā līdz 01.11.2015., SIA „C12 TECH Latvia” jāiesniedz Pašvaldībā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai pakļauto institūciju sākotnējais ietekmes uz vidi novērtējums (iesniegts) un „B” kategorijas piesārņojošās darbības atļauja (nav iesniegta).

Ievērojot SIA „C12 TECH Latvia” iesniegumu, ņemot vērā, ka pilnībā nav izpildīti Priekšlīguma nosacījumi un to, ka Priekšlīguma darbības laikā SIA „C12 TECH Latvia” nav zemes gabalam izdarījusi kaitējumu un to nav apgrūtinājusi ar jaunām lietu tiesībām, vadoties no Civillikuma 1864.un 1865.panta, pamatojoties uz Cēsu novada domes 09.10.2014. lēmuma Nr.389 „Par zemes gabala Austrumu ielā 5, Cēsis, Cēsu nov., nomu” 7. punktu, Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (I.Timermanis, T.Jaunzemis, A.Melbārdis, G.Grosbergs, M.Sestulis, U.Lenčbergs, J.Rozenbergs, M.Malcenieks, E.Geruļskis, A.Malkavs, L.Krastiņa, M.Niklass), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

- Ar 20.02.2015. atzīt par spēku zaudējušu Cēsu novada domes 09.10.2014. lēmumu Nr.389 „Par zemes gabala Austrumu ielā 5, Cēsis, Cēsu nov., nomu” (prot. Nr.14, 1.p.).
- Ar 20.02.2015. izbeigt 20.10.2014. starp Cēsu novada pašvaldību kā Iznomātāju un sabiedrību ar ierobežotu atbildību „C12 TECH Latvia” kā Nomnieku noslēgto zemes nomas priekšlīgumu Nr.684/2014/2-7.
- Uzdot nekustamā īpašuma nodaļai sagatavot Atcēlēja līgumu 20.10.2014. zemes nomas priekšlīgumam Nr.684/2014/2-7.

- Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada domes priekšsēdētājam.

Lēmums Nr. 63 Par komunālā pakalpojuma ūdenssaimniecības nozarē organizēšanu Cēsu novada Vaives pagasta Krīvu un Rīdzenes ciemos

Ziņo: J.Rozenbergs, Cēsu novada domes priekšsēdētājs

Viena no pašvaldības autonomajām funkcijām saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktu ir organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus, tai skaitā - ūdensapgādi un kanalizāciju, notekūdeņu savākšanu, novadīšanu un attīrīšanu. Cēsu novada pilsētas teritorijā ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus sniedz Cēsu pilsētas sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Vinda” un lauku teritorijā – Cēsu novada pašvaldības Vaives pagasta

pārvalde.

ERAF līdzfinansētā projekta „Cēsu novada Vaives pagasta Krīvu ciema ūdenssaimniecības attīstība” Nr. 3DP/3.4.1.1.0.APIA/CFLA/058/061 un „Cēsu novada Vaives pagasta Rīdzenes ciema ūdenssaimniecības attīstība”, Nr. 3DP/3.4.1.1.0.APIA/CFLA/059/062, ietvaros ir veikta Cēsu novada Vaives pagasta Krīvu un Rīdzenes ciema ūdenssaimniecības rekonstrukcija. 12.06.2014. Uzņēmējdarbības un attīstības komitejā (prot.Nr.8) pieņemts konceptuāls lēmums, ka novada teritorijā komunālie pakalpojumi ūdenssaimniecības nozarē jāsniedz vienam pakalpojuma sniedzējam, līdz ar to Vaives pagasta Rīdzenes un Krīvu ciemu ūdenssaimniecība nododama Cēsu pilsētas sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Vinda” apsaimniekošanā. Cēsu pilsētas sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Vinda” ir Cēsu novada pašvaldības kapitālsabiedrība, kurā visas kapitāla daļas pieder Cēsu novada pašvaldībai. Saskaņā ar sabiedrības statūtiem, vieni no tās galvenajiem darbības veidiem ir ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde, notekūdeņu savākšana un attīrīšana, ūdensapgādes sistēmu būvniecība, hidrotehnisko objektu būvniecība u. c., savukārt, mērķi – organizēt iedzīvotāju ūdensapgādi un notekūdeņu savākšanu, novadišanu, attīrīšanu. Sabiedrība sekmīgi nodrošina nepārtrauktus, drošus un kvalitatīvus pakalpojumus ūdenssaimniecības nozarē, tai ir ievērojama pieredze šo pakalpojumu sniegšanā un tajā strādā ūdenssaimniecības nozarē kvalificēti un pieredzes bagāti darbinieki. Tās īpašumā un rīcībā ir ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanai nepieciešamie pamatlīdzekļi un resursi.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 1.punktu un 21.panta pirmās daļas 23.punktu, lai nodrošinātu droša, nepārtraukta un kvalitatīva pakalpojuma ūdenssaimniecības jomā sniegšanu, ievērojot Cēsu novada domes 29.01.2015. lēmumu Nr 1 „Par līguma par ūdenssaimniecības sabiedriskā pakalpojuma sniegšanu slēgšanu ar Cēsu pilsētas sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Vinda””, (prot. Nr.1, 1.punkts), Cēsu novada domes 12.06.2014. Uzņēmējdarbības un attīstības komitejas (prot. Nr.8) un Cēsu novada domes 12.02.2015. Finanšu komitejas (prot. Nr. 2) atzinumus, Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (I.Timermanis, T.Jaunzemis, A.Melbārdis, G.Grosbergs, M.Sestulis, U.Lenčbergs, J.Rozenbergs, M.Malcenieks, E.Geruļskis, A.Malkavs, L.Krastiņa, M.Niklass), pret – nav, atturas – nav, nolēmj:

1. Noteikt, ka no likuma “Par pašvaldībām”15.panta pirmās daļas 1.punktā noteiktās autonomās funkcijas izrietošu uzdevumu – organizēt un nodrošināt komunālo pakalpojumu (ūdensapgāde un kanalizācija, notekūdeņu savākšana, novadišana un attīrīšana) Cēsu novada Vaives pagasta Krīvu un Rīdzenes ciemos veic Cēsu pilsētas sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Vinda”, reģ. Nr. 49503000754.
2. Uzdot Cēsu novada pašvaldības izpilddirektoram A.Mihaļovam organizēt un nodrošināt lēmuma 1.punkta izpildi atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un ERAF līdzfinansētā projekta „Cēsu novada Vaives pagasta Krīvu ciema ūdenssaimniecības attīstība”, Nr.3DP/3.4.1.1.0.APIA/CFLA/058/061, un „Cēsu novada Vaives pagasta Rīdzenes ciema ūdenssaimniecības attīstība”, Nr.3DP/3.4.1.1.0.APIA/CFLA/059/062, noteikumiem līdz 01.05.2015.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada pašvaldības domes priekšsēdētājam.