

2014.gada 5. jūnija protokols Nr.7

Satura rādītājs

Lēmums Nr. 251 Par publiskā pasākuma organizēšanu "Fonoklubs" teritorijā	3
Lēmums Nr. 252 Par kompensācijas piešķiršanu par saimnieciskās darbības ierobežojumiem zemes gabalā Krasta ielā 14, Cēsīs, Cēsu nov.	3
Lēmums Nr. 253 Par atteikumu piešķirt kompensāciju par saimnieciskās darbības ierobežojumiem zemes gabalā Dzirnavu ielā 33, Cēsīs, Cēsu nov.	3
Lēmums Nr. 254 Par atteikumu piešķirt kompensāciju par saimnieciskās darbības ierobežojumiem zemes gabalā Dzirnavu ielā 33A, Cēsīs, Cēsu nov.	3
Lēmums Nr. 255 Par kompensācijas piešķiršanu par saimnieciskās darbības ierobežojumiem zemes gabalā Dzirnavu ielā 40, Cēsīs, Cēsu nov.	3
Lēmums Nr. 256 Par Cēsu novada pašvaldības aģentūras „Sociālais dienests” Dzīvokļu komisijas 17.04.2014. lēmuma Nr. 79 apstrīdēšanu	4
Lēmums Nr. 257 Par nolikuma „Grozījums konkursa „Tīrākā ietve Cēsu novadā” nolikumā” apstiprināšanu	4
Lēmums Nr. 258 Par nolikuma „Grozījums konkursa „Par skaistāko Cēsu novada dārzu un sakoptāko teritoriju” nolikumā” apstiprināšanu	5
Lēmums Nr. 259 Par Cēsu novada domes saistošo noteikumu Nr. 8 „Grozījumi Cēsu novada domes 26.08.2010. Saistošajos noteikumos Nr. 27 ”Par topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Cēsu novadā” apstiprināšanu”	5
Lēmums Nr. 260 Grozījumi Cēsu novada domes 26.05.2011. lēmumā Nr. 298 „Cēsu novada pašvaldībai nomā nododamie nekustamie īpašumi”	7
Lēmums Nr. 261 Par nekustamā īpašuma “Riteniši”, Krīvi, Vaives pagasts, Cēsu novads, reģistrēšanu zemesgrāmatā kā Cēsu novada pašvaldības īpašumu	8
Lēmums Nr. 262 Par zemes gabala „Riteniši”, Krīvos, Vaives pagastā, Cēsu novadā, nomu	8
Lēmums Nr. 263 Par dalības maksas apstiprināšanu volejbola turnīrā ”Cēsu kauss - 2014”	9
Lēmums Nr. 264 Par nolikuma „Pils parka stafetes” apstiprināšanu	9
Lēmums Nr. 265 Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu	10
Lēmums Nr. 266 Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu	10
Lēmums Nr. 267 Par telpas Nr.1 nedzīvojamā ēkā, kadastra apzīmējums 4201 006 0402 003, Bērzaines ielā 5, Cēsīs, Cēsu novadā, nodošanu nomā	10
Lēmums Nr. 268 Par finanšu līdzekļu piešķiršanu	11
Lēmums Nr. 269 Par grozījumiem ar Cēsu novada domes 27.03.2014. lēmumu Nr.161 „Par deleģēšanas līguma slēgšanu ar SIA „Vidzemes koncertzāle”” apstiprinātajā deleģēšanas līgumā	11
Lēmums Nr. 270 Par apmaksātām brīvdienām Cēsu novada domes priekšsēdētājam	12

Lēmums Nr. 251 Par publiskā pasākuma organizēšanu "Fonoklubs" teritorijā

Ziņo: J.Goba, pašvaldības administrācijas vadītājs

Pamatojoties uz Publisku izklaides un svētku pasākumu drošības likuma 8.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Cēsu novada domes 30.12.2010. saistošo noteikumu Nr.45 „Sabiedriskās kārtības noteikumi” 23.punktu, “Fonoklubs” programmas direktora Marta Sildnika 26.05.2014. iesniegumu (reģ. 27.05.2014. Nr. 1-38/1855), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (M.Niklass, M.Sestulis, E.Geruļskis, U.Lenčbergs, I.Timermanis, I.Lāce, A.Bimbirulis, A.Melbārdis, L.Krastiņa, G.Grosbergs, J.Rozenbergs, T.Jaunzemis), pret – nav, atturas – nav, nolēmj:

Atļaut organizēt publisko pasākumu - “Jager On Tour” - “Fonoklubs” teritorijā ietilpstošajā pagalma terasē Rīgas ielā 47, Cēsis, Cēsu nov. no 2014.gada 13.jūnija plkst. 22:00 līdz 2014.gada 14.jūnija plkst. 04:00.

Lēmums Nr. 252 Par kompensācijas piešķiršanu par saimnieciskās darbības ierobežojumiem zemes gabalā Krasta ielā 14, Cēsis, Cēsu nov.

Ziņo: Z.Jēkabsone, Būvvaldes vadītāja p.i.

Cēsu novada domes lēmumu var apstrīdēt Vides pārraudzības valsts birojā mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas. Cēsu novada domes lēmums stājas spēkā no tā paziņošanas dienas (ja tas adresātam paziņots rakstveidā, nosūtot pa pastu, uzskatāms, ka tas stājas spēkā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā).

Lēmums Nr. 253 Par atteikumu piešķirt kompensāciju par saimnieciskās darbības ierobežojumiem zemes gabalā Dzirnavu ielā 33, Cēsis, Cēsu nov.

Ziņo: Z.Jēkabsone, Būvvaldes vadītāja p.i.

Cēsu novada domes lēmumu var apstrīdēt Vides pārraudzības valsts birojā mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas. Cēsu novada domes lēmums stājas spēkā no tā paziņošanas dienas (ja tas adresātam paziņots rakstveidā, nosūtot pa pastu, uzskatāms, ka tas stājas spēkā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā).

Lēmums Nr. 254 Par atteikumu piešķirt kompensāciju par saimnieciskās darbības ierobežojumiem zemes gabalā Dzirnavu ielā 33A, Cēsis, Cēsu nov.

Ziņo: Z.Jēkabsone, Būvvaldes vadītāja p.i.

Cēsu novada domes lēmumu var apstrīdēt Vides pārraudzības valsts birojā mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas. Cēsu novada domes lēmums stājas spēkā no tā paziņošanas dienas (ja tas adresātam paziņots rakstveidā, nosūtot pa pastu, uzskatāms, ka tas stājas spēkā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā).

Lēmums Nr. 255 Par kompensācijas piešķiršanu par saimnieciskās darbības ierobežojumiem zemes gabalā Dzirnavu ielā 40, Cēsis, Cēsu nov.

Ziņo: Z.Jēkabsone, Būvvaldes vadītāja p.i.

Cēsu novada domes lēmumu var apstrīdēt Vides pārraudzības valsts birojā mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās

dienas. Cēsu novada domes lēmums stājas spēkā no tā paziņošanas dienas (ja tas adresātam paziņots rakstveidā, nosūtot pa pastu, uzskatāms, ka tas stājas spēkā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā).

Lēmums Nr. 256 Par Cēsu novada pašvaldības aģentūras „Sociālais dienests” Dzīvokļu komisijas 17.04.2014. lēmuma Nr. 79 apstrīdēšanu

Ziņo: J.Goba, Administratīvo aktu apstrīdēšanas komisijas priekšsēdētāja vietnieks

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses) mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas.

Lēmums Nr. 257 Par nolikuma „Grozījums konkursa „Tīrākā ietve Cēsu novadā” nolikumā” apstiprināšanu

Ziņo: A.Melbārdis, Uzņēmējdarbības un attīstības komitejas vadītājs

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu un 61.panta trešo daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmo daļu, Cēsu novada domes 18.07.2013.saistošo noteikumu Nr. 18 “Cēsu novada pašvaldības nolikums” 26.punktu un, ievērojot Cēsu novada domes Uzņēmējdarbības un Attīstības komitejas 22.05.2014. (prot. Nr. 7) atzinumu, Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (M.Niklass, M.Sestulis, E.Geruļskis, U.Lenčbergs, I.Timermanis, I.Lāce, A.Bimbirulis, A.Melbārdis, L.Krastiņa, G.Grosbergs, J.Rozenbergs, T.Jaunzemis), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Apstiprināt nolikumu „Grozījums konkursa „Tīrākā ietve Cēsu novadā” nolikumā”, saskaņā ar pielikumu.

APSTIPRINĀTS

ar Cēsu novada domes

05.06.2014. sēdes lēmumu Nr. 257

NOLIKUMS

Cēsis

05.06.2014.

Nr. 24

Grozījums konkursa „Tīrākā ietve Cēsu novadā” nolikumā

Izdots saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām”

41.panta pirmās daļas 2.punktu un 61.panta trešo daļu

Izdarīt konkursa „Tīrākā ietve Cēsu novadā” nolikumā (apstiprināts ar Cēsu novada domes 05.04.2012. sēdes lēmumu Nr. 145, prot. Nr. 6, 6.punkts) grozījumu un izteikt 3.6. punktu šādā redakcijā: “3.6. Vērtēšana – pieteikto objektu apseko atbilstoši Cēsu novada domes saistošajiem noteikumiem par teritorijas un nekustamo īpašumu uzturēšanu un saistošajiem noteikumiem par atkritumu apsaimniekošanu. Apsekošanu veic konkursa „Tīrākā ietve Cēsu novadā” komisija. Vērtēšanas laiks – no 21.maija līdz 1.jūnijam”.

Lēmums Nr. 258 Par nolikuma „Grozījums konkursa „Par skaistāko Cēsu novada dārzu un sakoptāko teritoriju” nolikumā” apstiprināšanu

Ziņo: A.Melbārdis, Uzņēmējdarbības un attīstības komitejas vadītājs

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, 61.pantu un, ievērojot Cēsu novada domes Uzņēmējdarbības un Attīstības komitejas 22.05.2014. (prot. Nr. 7) atzinumu, Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (M.Niklass, M.Sestulis, E.Geruļskis, U.Lenčbergs, I.Timermanis, I.Lāce, A.Bimbirulis, A.Melbārdis, L.Krastiņa, G.Grosbergs, J.Rozenbergs, T.Jaunzemis), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Apstiprināt nolikumu „Grozījums konkursa „Par skaistāko Cēsu novada dārzu un sakoptāko teritoriju” nolikumā”, saskaņā ar pielikumu.

APSTIPRINĀTS

ar Cēsu novada domes

05.06.2014. sēdes lēmumu Nr. 258

NOLIKUMS

Cēsis

05.06. 2014.

Nr. 25

Grozījums konkursa „Par skaistāko

Cēsu novada dārzu un sakoptāko teritoriju” nolikumā

Izdots saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām”

21.panta pirmās daļas 24.punktu, 61.pantu

Izdarīt konkursa „Par skaistāko Cēsu novada dārzu un sakoptāko teritoriju” nolikumā (apstiprināts ar Cēsu novada domes 05.04.2012. sēdes lēmumu Nr. 146, prot. Nr. 6, 7.punkts) grozījumu un izteikt 3.5. punktu šādā redakcijā:

”3.5. Vērtēšana – pieteikto objektu apseko atbilstoši Cēsu novada domes saistošajiem noteikumiem par teritorijas un nekustamo īpašumu uzturēšanu un saistošajiem noteikumiem par atkritumu apsaimniekošanu. Apsekošanu veic konkursa „Par skaistāko Cēsu novada dārzu un sakoptāko teritoriju” komisija.”

Lēmums Nr. 259 Par Cēsu novada domes saistošo noteikumu Nr. 8 „Grozījumi Cēsu novada domes 26.08.2010. Saistošajos noteikumos Nr. 27 ”Par topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Cēsu novadā” apstiprināšanu”

Ziņo: A.Melbārdis, Uzņēmējdarbības un attīstības komitejas vadītājs

Pamatojoties uz likumu „ Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 16.punktu, 43. panta pirmās daļas 13. punktu, Ģeotelpiskās informācijas likuma 13.panta sesto daļu, Ministru kabineta 24.04.2012. noteikumu Nr. 281 ”Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas un tās centrālās datubāzes noteikumi” 69. punktu un ievērojot Cēsu novada pašvaldības Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 20.05.2014. priekšlikumu (prot. Nr. 20), Cēsu novada domes Uzņēmējdarbības un attīstības komitejas 22.05.2014. atzinumu (prot.Nr.7), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (M.Niklass, M.Sestulis, E.Geruļskis, U.Lenčbergs, I.Timermanis, I.Lāce, A.Bimbirulis, A.Melbārdis, L.Krastiņa, G.Grosbergs, J.Rozenbergs, T.Jaunzemis), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Apstiprināt Cēsu novada domes saistošos noteikumus Nr.8 „Grozījumi Cēsu novada domes 26.08.2010. Saistošajos noteikumos Nr. 27 ”Par topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Cēsu novadā” saskaņā ar pielikumu.

APSTIPRINĀTI

ar Cēsu novada domes

05.06.2014. sēdes lēmumu Nr. 259

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Cēsis

05.06.2014.

Nr.8

Grozījumi Cēsu novada domes 26.08.2010. Saistošajos noteikumos Nr. 27

”Par topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Cēsu novadā”

Izdoti saskaņā ar Ģeotelpiskās informācijas likuma 13.panta sesto daļu un Ministru kabineta 24.04.2012.noteikumu Nr. 281 ”Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas un tās centrālās datubāzes noteikumi” 69. punktu

Izdarīt Cēsu novada domes 26.08.2010.Saistošajos noteikumos Nr 27 ”Par topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Cēsu novadā” šādus grozījumus:

1. Izteikt saistošo noteikumu izdošanas tiesisko pamatojumu šādā redakcijā:

”Izdoti saskaņā ar Ģeotelpiskās informācijas likuma 13.panta sesto daļu un Ministru kabineta 24.04.2012.noteikumu Nr. 281 ”Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas un tās centrālās datubāzes noteikumi” 69. punktu.

2. izteikt 4.,7.un 32. punktus šādā redakcijā:

„4. Atbildīgais par DATUBĀZES izveidošanu, uzturēšanu, topogrāfiskās informācijas pieņemšanu, pārbaudi, kā arī mērnīcībai nepieciešamo datu izsniegšanu Cēsu novada administratīvajā teritorijā ir Cēsu novada Būvvalde (turpmāk tekstā pašvaldība).”

„7. Pašvaldība pieņem tikai mērnīcībā licencētu vai sertificētu personu topogrāfiskos vai ģeodēziskos uzmērījumus (tai skaitā izpildmērījumus un izpildshēmas), kas veikti digitālā formā (*.dgn, *dwg, *dxf formātā) LKS-92 koordinātu sistēmā un Baltijas augstumu sistēmā, kas atbilst Ģeotelpiskās informācijas likumā noteiktajām normām. Plānam jābūt obligāti saskaņotam ar elektrības un sakaru tīklu turētājiem un citiem objektā esošo komunikāciju turētājiem.”

„32. Pēc pozitīvas atbildes saņemšanas mērnīcības darbu izpildītājs iesniedz pašvaldībā gatavo darbu papīra formātā saskaņošanai, vai pēc pieprasījuma saņem uz gatavā darba digitālo reģistrācijas zīmogu.”

Pielikums

Cēsu novada domes 05.06.2014. saistošo noteikumu Nr.8

„Grozījumi Cēsu novada domes 26.08.2010. saistošajos noteikumos Nr. 27

”Par topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Cēsu novadā”

PASKAIDROJUMA RAKSTS

1. Saistošo noteikumu projekta nepieciešamības pamatojums	Ir veikti grozījumi Ministru kabineta (turpmāk tekstā MK) 24.04.2012. noteikumos Nr.281, „Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas un tās centrālās datubāzes noteikumi” 69 punktā ar MK 04.02.2014. noteikumiem Nr. 72. Pēc reorganizācijas Cēsu novada pašvaldībā 28.04.2014. Rīkojums Nr. 1-15/98 izveidota Cēsu novada Būvvalde. Atbilstoši šiem grozījumiem ir nepieciešams veikt labojumus Saistošajos noteikumos. Ņemot vērā ka topogrāfisko datu apmaiņa notiek pārsvarā elektroniskā veidā, tad arī saskaņošanas procesu var veikt elektroniski.
2. Īss saistošo noteikumu projekta satura izklāsts	Saistošo noteikumu grozījumi precizē atbildīgo par topogrāfiskās informācijas apriti Cēsu novada pašvaldībā, tā būs Cēsu novada Būvvalde. Saistošie noteikumi nosaka, ar kuriem inženiertīklu turētājiem obligāti jāsaskaņo topogrāfiskie plāni. Lai atvieglotu topogrāfisko datu apriti, tiek paredzēta datu elektroniska saskaņošana.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Nav attiecināms
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Nav attiecināms
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Nav attiecināms
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Ir saņemti ieteikumi no mērniecība iesaistītām personām ieviest elektronisku plānu saskaņošanu

[Papildus informācija](#)

Lēmums Nr. 260 Grozījumi Cēsu novada domes 26.05.2011. lēmumā Nr. 298 „Cēsu novada pašvaldībai nomā nododamie nekustamie īpašumi”

Ziņo: J.Rozenbergs, Cēsu novada domes priekšsēdētājs

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, 15. panta pirmās daļas 10. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1 panta otro daļu, Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 15.punktu, ar kuru noteikts, ka pašvaldība informāciju par iznomājamiem tās valdījumā vai turējumā esošiem neapbūvētiem zemesgabaliem izliek redzamā vietā pašvaldības domes ēkā, pamatojoties uz Cēsu novada pašvaldības Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 27.05.2014. priekšlikumu (prot.Nr.21) un Cēsu novada domes Finanšu komitejas 29.05.2014. atzinumu (prot. Nr.7), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (M.Niklass, M.Sestulis, E.Geruļskis, U.Lenčbergs, I.Timermanis, I.Lāce, A.Bimbirulis, A.Melbārdis, L.Kraščiņa, G.Grosbergs, J.Rozenbergs, T.Jaunzemis), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Izdarīt Cēsu novada domes 26.05.2011. lēmumā Nr.298 „Cēsu novada pašvaldībai nomā nododamie nekustamie īpašumi” (protokols Nr.11, 11.p.), šādus grozījumus: papildināt lēmumu ar 1.3.11. un 1.3.12. punktu šādā redakcijā:

„1.3.11. „Riteniši”, Krīvi, Vaives pag., Cēsu nov. (kadastra Nr.4290 003 0147), platība 0,0932 ha, saskaņā ar Cēsu

novada domes 19.09.2009. saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Cēsu novada teritorijas plānojums”, zemesgabala atļautā izmantošana – daudzdzīvokļu māju apbūves zeme (0702).

„1.3.12. „Riteniši”, Krīvi, Vaives pag., Cēsu nov. (kadastra Nr.4290 003 0207), platība 0,0034 ha, saskaņā ar Cēsu novada domes 19.09.2009. saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Cēsu novada teritorijas plānojums”, zemesgabala atļautā izmantošana – daudzdzīvokļu māju apbūves zeme (0702).

2. Uzdot Cēsu novada pašvaldības Administratīvi juridiskai nodaļai un Vaives pagasta pārvaldei lēmumu par pašvaldības iznomājamiem zemesgabaliem izvietot redzamā vietā Cēsu novada pašvaldības un Vaives pagasta pārvaldes ēkā.

Lēmums Nr. 261 Par nekustamā īpašuma “Riteniši”, Krīvi, Vaives pagasts, Cēsu novads, reģistrēšanu zemesgrāmatā kā Cēsu novada pašvaldības īpašumu

Ziņo: J.Rozenbergs, Cēsu novada domes priekšsēdētājs

Ar Cēsu novada domes 29.12.2009. lēmumu Nr. 554 „Par Cēsu novada pašvaldībai piekritošo neapbūvēto zemi “Riteniši” Vaives pagastā, Cēsu novadā” (prot. Nr. 17, 15.p.) noteikts, ka Cēsu novada pašvaldībai piekritt neapbūvēta zemes vienība “Riteniši”, Vaives pagastā, Cēsu novadā, kadastra apzīmējums 4290 003 0207. Zemesgrāmatā neregistrētais zemes gabals pievienojams 2002. gada 2. oktobrī zemesgrāmatā nostiprinātam īpašumam “Riteniši”, Vaives pagastā, Cēsu novadā, ar kadastra Nr. 4290 003 0147.

levērojot iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punktu un Cēsu novada domes Finanšu komitejas 29.05.2014. atzinumu (protokols Nr.7), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (M.Niklass, M.Sestulis, E.Geruļskis, U.Lenčbergs, I.Timermanis, I.Lāce, A.Bimbirulis, A.Melbārdis, L.Krastiņa, G.Grosbergs, J.Rozenbergs, T.Jaunzemis), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Reģistrēt zemesgrāmatā nekustamo īpašumu “Riteniši”, Krīvi, Vaives pagasts, Cēsu novads, ar kadastra Nr. 4290 003 0147 kā Cēsu novada pašvaldības īpašumu, pievienojot Cēsu novada Vaives pagasta zemesgrāmatu nodalījumā ar Nr. 100000086432 reģistrētam īpašumam “Riteniši”, Vaives pagasts, Cēsu novads.
2. Zemes lietošanas mērķis – satiksmes infrastruktūras objektu apbūves zeme (1106).
3. Uzdot Vaives pagasta pārvaldei organizēt un veikt lēmuma izpildi.

Lēmums Nr. 262 Par zemes gabala „Riteniši”, Krīvos, Vaives pagastā, Cēsu novadā, nomu

Ziņo: J.Rozenbergs, Cēsu novada domes priekšsēdētājs

Cēsu novada pašvaldības Vaives pagasta pārvaldē saņemts XX iesniegums ar lūgumu iznomāt ar apbūves tiesībām zemes gabalu „Riteniši”, Krīvos, Vaives pagastā, Cēsu novadā, 0,0932 ha platībā, kas nepieciešams transportlīdzekļu garāžu celtniecībai. Nekustamais īpašums „Riteniši”, Krīvos, Vaives pagastā, Cēsu novadā, ar kadastra Nr.4290 003 0147 reģistrēts Cēsu zemesgrāmatas nodaļas Vaives pagasta zemesgrāmatu nodalījumā ar Nr.100000086432 uz Cēsu novada pašvaldības vārda. Saskaņā ar Cēsu novada domes 03.09.2009. saistošo noteikumu Nr. 5 “Cēsu novada teritorijas plānojums” 1.11. sadaļas „Cēsu rajona Vaives pagasta teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 3.18. punkta prasībām, augstāk minētai zemes vienībai zemes lietošanas mērķis ir daudzdzīvokļu māju apbūves zeme (0702) pieļaujot transportlīdzekļu garāžu apbūvi (1106).

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu, 77. panta ceturto daļu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22. panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1 panta pirmo daļu, Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 17. un 18. punktu, Cēsu novada domes 26.05.2011. lēmumu Nr.298 „Cēsu novada pašvaldībai nomā nododamie nekustamie īpašumi”, Cēsu novada pašvaldības Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 27.05.2014. priekšlikumu (prot. Nr. 21) un Cēsu novada domes Finanšu komitejas 29.05.2014. atzinumu (protokols Nr.7), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (M.Niklass, M.Sestulis, E.Geruļskis, U.Lenčbergs, I.Timermanis, I.Lāce, A.Bimbirulis, A.Melbārdis, L.Krastiņa, G.Grosbergs, J.Rozenbergs, T.Jaunzemis), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Nodot XX nomā zemes gabalu „**Ritenīši**”, **Krivos, Vaives pagastā, Cēsu novadā** (kadastra apzīmējums 4290 003 0207) ar apbūves tiesībām, uz 10 (desmit) gadiem.
2. Iznomājamā zemes gabala platība ir 0,0932 ha.
3. Zemes gabals tiek nodots nomā ar izmantošanas mērķi – transportlīdzekļu garāžu celtniecībai.
4. Zemes nomas maksu gadā noteikt 1,5 % apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes gabala kadastrālās vērtības.
5. Iznomātājs var vienpusēji mainīt nomas maksu, ja izdarīti grozījumi tiesību aktos par valsts vai pašvaldības zemes nomas maksas aprēķināšanas kārtību. Šādas iznomātāja noteiktās izmaiņas ir saistošas nomniekam ar dienu, kad stājušies spēkā grozījumi tiesību aktos.
6. Papildus nomas maksai nomnieks maksā nekustamā īpašuma nodokli par iznomāto zemes gabalu saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
7. Nomnieks sedz visus izdevumus kas saistīti ar nomas līguma reģistrēšanu zemesgrāmatā.
8. Uzdot Vaives pagasta pārvaldei sagatavot zemes nomas līgumu.
9. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Lēmums Nr. 263 Par dalības maksas apstiprināšanu volejbola turnīrā ”Cēsu kauss - 2014”

Ziņo: J.Rozenbergs, Cēsu novada domes priekšsēdētājs
ievērojot likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punktu un pamatojoties uz 2014.gadā Cēsu novada pašvaldībā plānotajiem sporta pasākumiem, ievērojot Cēsu novada domes Finanšu komitejas 29.05.2014. (prot.Nr.7) atzinumu, Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (M.Niklass, M.Sestulis, E.Geruļskis, U.Lenčbergs, I.Timermanis, I.Lāce, A.Bimbirulis, A.Melbārdis, L.Krastiņa, G.Grosbergs, J.Rozenbergs, T.Jaunzemis), pret – nav, atturas – nav, nolēmj:

1. Apstiprināt dalības maksu volejbola turnīrā „Cēsu kauss - 2014” – EUR 30.00.
2. Lēmuma izpildi nodrošināt Cēsu pilsētas Sporta skolai.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada domes priekšsēdētājam.

Lēmums Nr. 264 Par nolikuma „Pils parka stafetes” apstiprināšanu

Ziņo: J.Rozenbergs, Cēsu novada domes priekšsēdētājs
ievērojot likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punktu un pamatojoties uz 2014.gadā Cēsu novada pašvaldībā plānotajiem sporta pasākumiem, ievērojot Cēsu novada domes Finanšu komitejas 29.05.2014. (prot.Nr.7) atzinumu, Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (M.Niklass, M.Sestulis, E.Geruļskis, U.Lenčbergs, I.Timermanis, I.Lāce, A.Bimbirulis, A.Melbārdis, L.Krastiņa, G.Grosbergs, J.Rozenbergs, T.Jaunzemis), pret – nav, atturas – nav, nolēmj:

1. Apstiprināt nolikumu „Pils parka stafetes” saskaņā ar pielikumu.
2. Lēmuma izpildi nodrošināt Cēsu pilsētas Sporta skolai.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada domes priekšsēdētājam.

[Nolikums](#)

Lēmums Nr. 265 Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu

Ziņo: J.Rozenbergs, Cēsu novada domes priekšsēdētājs

Cēsu novada domes lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīves vietas, juridiska persona – pēc juridiskās adreses) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas. Cēsu novada lēmums stājas spēkā no tā paziņošanas dienas (ja tas adresātam paziņots rakstveidā, nosūtot pa pastu, uzskatāms, ka stājas spēkā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā).

Lēmums Nr. 266 Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu

Ziņo: J.Rozenbergs, Cēsu novada domes priekšsēdētājs

Cēsu novada domes lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīves vietas, juridiska persona – pēc juridiskās adreses) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas. Cēsu novada lēmums stājas spēkā no tā paziņošanas dienas (ja tas adresātam paziņots rakstveidā, nosūtot pa pastu, uzskatāms, ka stājas spēkā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā).

Lēmums Nr. 267 Par telpas Nr.1 nedzīvojamā ēkā, kadastra apzīmējums 4201 006 0402 003, Bērzaines ielā 5, Cēsis, Cēsu novadā, nodošanu nomā

Ziņo: J.Rozenbergs, Cēsu novada domes priekšsēdētājs

Īpašuma tiesības uz Nekustamo īpašumu, sastāvošu no zemes vienības un trim ēkām, tajā skaitā ēkas ar kadastra apzīmējumu 4201 006 0402 003, turpmāk – Ēka, Bērzaines iela 5, Cēsis, Cēsu novads, kadastra Nr. 4201 006 0402, reģistrētas Cēsu zemesgrāmatu nodaļas Cēsu pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 1000 0038 6302 uz Cēsu novada pašvaldības vārda (lēmuma dat. 01.02.2010.). Ēka uz lēmuma pieņemšanas brīdi daļēji izmantota pašvaldības autotransporta novietošanai, daļēji siltumapgādes nodrošināšanai (katlu telpa).

Cēsu novada pašvaldībā saņemts SIA „Bērzaines Nams” iesniegums, ar kuru iesniedzējs lūdz rast iespēju izīrēt telpu Nr.1 Ēkā 49,5 m² ar iespēju ierīkot kurināmā (malka) novietni, veicot nepieciešamās pārbūves, kā arī apliecina gatavību veikt jumta daļas hidroizolācijas seguma atjaunošanu un esošo mazuta cisternu demontāžu. Saskaņā ar 01.08.2012. noslēgto Nomas līgumu Nr. 430/2012/2-7 SIA „Bērzaines Nams” nomā telpu Nr.4 Ēkā 53,2 m² platībā, kurā uz lēmuma pieņemšanas brīdi izbūvēta alternatīva siltumapgādes sistēma kurināšanai ar koksni, un kura, cita starpā, pamatojoties uz 03.01.2014. Līgumu Nr. 3/2014/2-12 par siltumenerģijas piegādi, nodrošina pašvaldības nekustamā īpašuma Bērzaines iela 5, Cēsis, Cēsu nov. siltumapgādi. Minētai telpai nodrošināta konstruktīvā noturība, tās apdare fiziski nolietota, konstatēti ievērojami jumta ieseguma caurtecējumi, hidroizolācijas iesegums nav atjaunots no izbūves brīža 1984.gadā. Telpas platību aizņem divas neapmierinošā tehniskā stāvoklī esošas 25 m³ mazuta cisternas, kas kopā ar telpu nav nepieciešamas pašvaldības saimnieciskajai darbībai un funkciju īstenošanai.

Lai racionāli un lietderīgi izmantotu Ēku Cēsu novada pašvaldības īpašumā esošajā nekustamajā īpašumā Bērzaines iela 5, Cēsis, Cēsu nov., saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1 pantu, ievērojot Ministru kabineta 08.06.2010. noteikumu Nr. 515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 7.,8.,10.,11.,22.un 78. punktu, Cēsu pilsētas domes 24.04.2003. lēmumu „Par nedzīvojamo telpu nomas maksu” (prot. Nr.9, 24.p.), ievērojot Cēsu novada domes Finanšu komitejas 29.05.2014. atzinumu (prot. Nr. 7), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (M.Niklass, M.Sestulis, E.Geruļskis, U.Lenbergs, I.Timermanis, I.Lāce, A.Bimbirulis, A.Melbārdis, L.Krastiņa, G.Grosbergs, J.Rozenbergs, T.Jaunzemis), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Nodot lietošanā par maksu (**nomā**), nomnieku noskaidrojot mutiskā izsolē, nomas objektu – telpu Nr. 1 ar kopējo platību 49,5 m² (saskaņā ar būves Tehniskās inventarizācijas lietu) nedzīvojamā ēkā, kadastra apzīmējums 4201 006 0402 003, nekustamajā īpašumā Bērzaines iela 5, Cēsis, Cēsu nov., ar tiesībām un pienākumiem veikt būvniecību (Ēkas daļas renovācija) plānotās darbības uzsākšanai un nodrošināšanai.
2. Apstiprināt publicējamo informāciju (informācijas lapa) par nomas objektu (skat. 1.pielikumu).

3. Apstiprināt Izsoles noteikumus (skat. 2.pielikumu).
4. Apstiprināt Nomas līgumu (skat. 3.pielikumu)
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada domes priekšsēdētājam.

Pielikumi

-

Lēmums Nr. 268 Par finanšu līdzekļu piešķiršanu

Ziņo: J.Rozenbergs, Cēsu novada domes priekšsēdētājs

Ar 31.10.2013.Cēsu novada domes lēmumu Nr.450 "Par ziedojuma pieņemšanu Cēsu novada pašvaldībai" ir pieņemts ziedojums – autobuss VOLVO (2001.gada izlaidums) no Norvēģijas Sarkanā Krusta Gresvikas nodaļas. 04.12.2013. autobuss ir pierēģistrēts CSDD uz Līvu pamatskolas vārda, reģistrācijas apliecība izsniegta uz 6 mēnešiem, lai šai laikā veiktu autobusa sertifikāciju un izietu tehnisko apskati. AS CATA veikta autobusa diagnostika un sastādīta orientējošā remonta izmaksu tāme.

Š.g. 31.martā noslēgušies rekonstrukcijas darbi ēkā Raunas ielā 12, Cēsis, Cēsu novadā, taču būvniecības iepirkumā nebija iekļautas absolūti nepieciešamās lietas: atkritumu urnas, velosipēdu novietnes un karoga masts skvērā pie ēkas, stiklu marķējumi, stangas gleznām izstāžu zālē un vestibilos, žalūzijas biroja telpām, aparatūras un aprīkojuma uzglabāšanas un pārvietošanas ierīces, kā arī papildināms skaņu aparatūras aprīkojums.

Cēsu dzelzceļa stacijas ēkas renovācijas laikā radusies nepieciešamība veikt izmaiņas video novērošanas sistēmas izvietojumā Stacijas laukumā (kabeļu pārvietošana).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4., 5. un 12.punktu un 21.panta pirmās daļas 2.punktu, ievērojot likumu „Par pašvaldību budžetiem”, likumu „Par budžetu un finanšu vadību” un Cēsu novada domes 23.01.2014. saistošos noteikumus Nr.2 „Par Cēsu novada pašvaldības 2014.gada budžetu”, atbilstoši Cēsu novada domes Finanšu komitejas 29.05.2014. atzinumam (prot. Nr.7), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 10 balsīm – par (M.Niklass, E.Geruļskis, U.Lenčbergs, I.Timermanis, I.Lāce, A.Bimbirulis, A.Melbārdis, L.Krastiņa, J.Rozenbergs, T.Jaunzemis), pret – nav, atturas – 2 (deputāti G.Grosbergs, M.Sestulis), nolemj:

1. Piešķirt no pamatbudžeta līdzekļiem:
 - 1.1. 6 000 EUR skolēnu autobusa remontam, reģistrācijai un uzturēšanai;
 - 1.2. līdz 18 577 EUR ēkas Raunas ielā 12, Cēsis, Cēsu novadā papildus aprīkojuma iegādei;
 - 1.3. 750 EUR videonovērošanas sistēmas pārbūvei Stacijas laukumā, Cēsis, Cēsu novadā.
2. Cēsu novada pašvaldības Finanšu nodaļai piešķirto finansējumu iekļaut Cēsu novada pašvaldības 2014.gada budžeta grozījumos.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada domes priekšsēdētājam.

Lēmums Nr. 269 Par grozījumiem ar Cēsu novada domes 27.03.2014. lēmumu Nr.161 „Par deleģēšanas līguma slēgšanu ar SIA „Vidzemes koncertzāle”” apstiprinātajā deleģēšanas līgumā

Ziņo: J.Rozenbergs, Cēsu novada domes priekšsēdētājs

Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta pirmo un otro daļu, 41.panta pirmo daļu un 43.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktu, ceturto daļu un 21.panta pirmās daļas 23.punktu, Kultūras institūciju likuma 2.panta otrās daļas 1., 2., 3., 4., 6. un 7. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 5.punktu, lai pēc iespējas efektīvāk un lietderīgāk izmantotu pieejamos resursus, Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (M.Niklass, M.Sestulis, E.Geruļskis, U.Lenčbergs, I.Timermanis, I.Lāce, A.Bimbirulis, A.Melbārdis, L.Krastiņa, G.Grosbergs, J.Rozenbergs, T.Jaunzemis), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Apstiprināt grozījumu izdarīšanu ar Cēsu novada domes 27.03.2014. lēmumu Nr.161 „Par deleģēšanas līguma slēgšanu ar SIA „Vidzemes koncertzāle”” apstiprinātajā deleģēšanas līgumā, izsakot tā pielikumu „Grafiks” jaunā redakcijā.

2. Pilnvarot Cēsu novada domes priekšsēdētāju parakstīt Cēsu novada pašvaldības vārdā vienošanās, kas skar iespējamās turpmākās izmaiņas starp Cēsu novada pašvaldību un sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Vidzemes koncertzāle” noslēgtā deleģēšanas līguma pielikumā „Grafiks”.
3. Uzdot pašvaldības aģentūras „Cēsu Kultūras un Tūrisma centrs” direktoram organizēt nepieciešamās darbības saistībā ar šī lēmuma izpildi.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uztot Cēsu novada pašvaldības administrācijas vadītājam.

[Pielikums - Grafiks](#)

-
20.

Lēmums Nr. 270 Par apmaksātām brīvdienām Cēsu novada domes priekšsēdētājam

Pamatojoties uz Cēsu novada domes priekšsēdētāja J.Rozenberga 30.05.2014. iesniegumu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 41.panta pirmo daļu, Darba samaksas noteikumu (apstiprināti ar Cēsu novada domes 01.07.2009. ārkārtas sēdes lēmumu nr. 11) 3.punktu, ņemot vērā Cēsu novada domes 18.07.2013. saistošo noteikumu Nr.18 „Cēsu novada pašvaldības nolikums” 35.1. punktu, Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 11 balsīm – par (M.Niklass, M.Sestulis, E.Geruļskis, U.Lenčbergs, I.Timermanis, I.Lāce, A.Bimbirulis, A.Melbārdis, L.Krastiņa, G.Grosbergs, T.Jaunzemis), pret – nav, atturas – nav, (J.Rozenbergs nepiedalās lēmuma pieņemšanā), nolemj:

1. Piešķirt Cēsu novada domes priekšsēdētājam J.Rozenbergam atvaļinājumu 5 (piecas) dienas no 2014.gada 6.jūnija līdz 2014.gada 11.jūnijam (ieskaitot).
2. Cēsu novada domes priekšsēdētāja J.Rozenberga atvaļinājuma laikā Cēsu novada domes priekšsēdētāja pienākumus veic Cēsu novada domes priekšsēdētāja vietnieks M.Malceniks.