

## **2013. gada 31. janvāra Protokols Nr. 2**

# Satura rādītājs

<b>Lēmums Nr. 19 Par būvniecības ieceres par apbūvi Ābolu ielā 2 B, Cēsis, Cēsu novadā publiskās apspriešanas rezultātiem .....</b>	<b>4</b>
<b>Lēmums Nr. 20 Par zemes ierīcības projekta Gaujas ielā 82, Cēsis, Cēsu nov., apstiprināšanu .....</b>	<b>6</b>
<b>Lēmums Nr. 21 Par nekustamā īpašuma Zvirbuļu iela 7, Cēsis, Cēsu novads, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu .....</b>	<b>7</b>
<b>Lēmums Nr. 22 Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Leona Paegles ielā 10, Cēsis, Cēsu nov. ....</b>	<b>12</b>
<b>Lēmums Nr. 23 Par nekustamā īpašuma „Mežiņi” Vaives pagastā, Cēsu novadā, sadalīšanu .....</b>	<b>13</b>
<b>Lēmums Nr. 24 Par nekustamā īpašuma „Mežmaļi” Vaives pagastā, Cēsu novadā, sadalīšanu .....</b>	<b>13</b>
<b>Lēmums Nr. 25 Par saistošo noteikumu Nr.5 „Grozījumi Cēsu novada 01.07.2009.saistošajos noteikumos Nr.1 „ Cēsu novada pašvaldības nolikums” apstiprināšanu .....</b>	<b>14</b>
<b>Lēmums Nr. 26 Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu .....</b>	<b>15</b>
<b>Lēmums Nr. 27 Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu .....</b>	<b>16</b>
<b>Lēmums Nr. 28 Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu .....</b>	<b>16</b>
<b>Lēmums Nr. 29 Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu .....</b>	<b>16</b>
<b>Lēmums Nr. 30 Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu .....</b>	<b>17</b>
<b>Lēmums Nr. 31 Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu .....</b>	<b>17</b>
<b>Lēmums Nr. 32 Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu .....</b>	<b>17</b>
<b>Lēmums Nr. 33 Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu .....</b>	<b>18</b>
<b>Lēmums Nr. 34 Par amata vienībām Cēsu novada pašvaldībā .....</b>	<b>18</b>
<b>Lēmums Nr. 35 Par nolikuma “Grozījumi Cēsu novada Dzimtsarakstu nodaļas nolikumā” apstiprināšanu .....</b>	<b>18</b>
<b>Lēmums Nr. 36 Par Cēsu novada Dzimtsarakstu nodaļas vadītāja vietnieka iecelšanu amatā .....</b>	<b>19</b>
<b>Lēmums Nr. 37 Par noteikumu „Par amatu, kurus ieņemošās amatpersonas (darbinieki) ir pakļautas reālam dzīvības vai veselības apdraudējumam, noteikšanas kārtību” apstiprināšanu .....</b>	<b>20</b>
<b>Lēmums Nr. 38 Grozījumi Darba samaksas noteikumos .....</b>	<b>20</b>
<b>Lēmums Nr. 39 Grozījumi Cēsu novada domes 01.07.2009. ārkārtas sēdes lēmumā Nr. 10 „Par atlīdzības apstiprināšanu Cēsu novada domes deputātiem” .....</b>	<b>20</b>
<b>Lēmums Nr. 40 Grozījumi Cēsu novada domes 15.07.2010. lēmumā Nr.400 „ Par Cēsu novada domes priekšsēdētāja un Cēsu novada domes priekšsēdētāja vietnieka mēnešalgu” .....</b>	<b>21</b>
<b>Lēmums Nr. 41 Par mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā .....</b>	<b>22</b>
<b>Lēmums Nr. 42 Par mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā .....</b>	<b>22</b>
<b>Lēmums Nr. 43 Par amata vienības izveidošanu Cēsu pilsētas 5.pirmsskolas izglītības iestādē .....</b>	<b>23</b>
<b>Lēmums Nr. 44 Par Cēsu internātpamatskolas-rehabilitācijas centra saimniecisko</b>	

darbinieku amata vienību apstiprināšanu .....	23
Lēmums Nr. 45 Par zemes gabala Vāveres ielā 18, Cēsis, Cēsu nov., daļas nomu .....	23
Lēmums Nr. 46 Par Cēsu novada domes 20.01.2011. lēmuma Nr.6 „Par zemes gabala Leona Paegles ielā 21, Cēsis, Cēsu novadā, daļas nomu” atzīšanu par spēku zaudējušu un nekustamā īpašuma nomas līguma Nr.166/2011//2-7 izbeigšanu pirms termiņa .....	24
Lēmums Nr. 47 Par zemes gabala Tirgoņu ielā 3, Cēsis, Cēsu nov., daļas nomu .....	24
Lēmums Nr. 48 Par amata vienībām Cēsu pilsētas Sporta skolā .....	25
Lēmums Nr. 49 „Par Cēsu pilsētas Sporta skolas maksas pakalpojumu skolu sacensību organizēšanai 2013.gadā” apstiprināšanu .....	25
Lēmums Nr. 50 Par atlīdzību vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņa komisiju locekļiem Cēsu novada domes vēlēšanās .....	27
Lēmums Nr. 51 Par valsts „Lasīšanas veicināšanas programmas „Bērnu un jauniešu žūrija” Latvijas pašvaldību publiskajās bibliotēkās, diasporā un mazākumtautību skolās” Cēsu Centrālajai bibliotēkai izsniegto grāmatu nodošanu citām bibliotēkām .....	28
Lēmums Nr. 52 Par valsts programmas „Publisko bibliotēku kapacitātes stiprināšana grāmatu un citu izdevumu iegādē nacionālās identitātes un sabiedrības saliedētības veicināšanai” Cēsu Centrālajai bibliotēkai izsniegto grāmatu nodošanu citām bibliotēkām .....	29
Lēmums Nr. 53 Par Cēsu novada pašvaldībai piederošo pamatlīdzekļu nodošanu nomā SIA „Cēsu siltumtīkli” .....	30
Lēmums Nr. 54 Par uzkrātām izmaksām Valsts investīciju projektā „Cēsu 4.rodvidusskolas dienesta viesnīcas renovācija” .....	31
Lēmums Nr. 55 Par Cēsu pilsētas Pastariņa sākumskolas direktora darba algas likmi kā skolotājam .....	32
Lēmums Nr. 56 Grozījumi Cēsu novada domes 01.11.2012. lēmumā Nr. 515 „Par Cēsu novada pašvaldības nekustamā īpašuma, Lielā Skolas iela 6, Cēsis, Cēsu novads, kadastra Nr. 4201 005 2006, daļas nodošanu nomā nodibinājumam „Pasaules latviešu mākslas centrs”” .....	32
Lēmums Nr. 57 Grozījumi Cēsu novada domes 01.11.2012. lēmumā Nr. 516 „Par Cēsu novada pašvaldības nekustamā īpašuma, Lielā Skolas iela 6, Cēsis, Cēsu novads, kadastra Nr. 4201 005 2006, daļas nodošanu nomā biedrībai „Latvieši pasaulē - muzejs un pētniecības centrs”” .....	32
Lēmums Nr. 58 Par Cēsu novada Attīstības programmas 2013. - 2020. un Vides pārskata projektu nodošanu sabiedriskai apspriešanai .....	33
Lēmums Nr. 59 Par Cēsu novada domes saistošo noteikumu Nr.6 „Cēsu novada pašvaldības budžets 2013.gadam”” apstiprināšanu .....	33

# Lēmums Nr. 19 Par būvniecības ieceres par apbūvi Ābolu ielā 2 B, Cēsis, Cēsu novadā publiskās apspriešanas rezultātiem

Ziņo: J. Zlaugotnis būvniecības publiskās apspriešanas atbildīgais sekretārs, Cēsu novada pašvaldības arhitekts

Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (M.Niklass, Ē.Rass, D.Vasmanis, M.Malcenieks, G.Šķenders, J.Rozenbergs, O.Bicāns, M.Cīrulis, G.Bērziņa, I.Suija-Markova, V.Vaivods, J.Žagars), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Noslēgt izsludināto publisko apspriešanu par apbūvi Ābolu ielā 2 B, Cēsis, Cēsu novadā.
2. Apstiprināt publiskās apspriešanas rezultātus saskaņā ar pielikumu Nr.1.
3. Neapstiprināt SIA „Energy Investment” (reģ. Nr. 40103395252, juridiskā adrese Dzirnau iela 92- 3, Rīga, LV- 1050) būvniecības ieceri par apbūvi Ābolu ielā 2 B, Cēsis, Cēsu novadā.

Cēsu novada domes lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona- pēc deklarētās dzīvesvietas, juridiskā persona- pēc juridiskās adrese) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas. Cēsu novada domes lēmums stājas spēkā no tā paziņošanas dienas (ja tas adresātam paziņots rakstveidā, nosūtot pa pastu, uzskatāms, ka stājas spēkā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā).

Pielikums Nr.1

## Publiskās apspriešanas REZULTĀTI:

1.Pavisam **kopā saņemti 737 viedokļi** no tiem:

1.1. [www.cesis.lv](http://www.cesis.lv) mājas lapā saņemti **128 viedokļi**:

No tiem 2 pozitīvi un 37 negatīvi viedokļi atzīti par nederīgiem, jo nav noformēti atbilstoši Ministru kabineta 22.05.2007. noteikumu Nr.331 "Paredzētās būves publiskās apspriešanas kārtība" 13.2.1.punkta prasībām (aptaujas lapā jānorāda vārds, uzvārds, personas kods un dzīvesvieta vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs un juridiskā adrese) un personas nav identificējamai tikai pēc vārda un uzvārda un personas koda (tai skaitā nepilna personas koda) vai pēc vārda un uzvārda un adreses (tai skaitā nepilnas adreses) iedzīvotāju mehāniskās kustības- dzīvesvietas datu uzskaites programmā „PERS”. 15 viedokļi atzīti par nederīgiem, jo viedoklis izteikts 2 un vairākas reizes. 3 gadījumos viedoklis ne par ne pret nav noformulēts līdz ar to teksti atzīti par nederīgiem.

No saņemtajiem 128 viedokļiem :

1- pozitīvs derīgs

2- pozitīvi (nevar identificēt) nederīgi

70- negatīvi derīgi

37- negatīvi (nevar identificēt) nederīgi

15- negatīvi (izteikti 2 un vairākas reizes) nederīgi

3- nav izteikts viedoklis ne par ne pret- nederīgi

**71 derīgi**

1.2. [www.priekuli.lv](http://www.priekuli.lv) mājas lapā nav saņemti viedokļi;

1.3. iesniegumu veidā Cēsu novada pašvaldībā saņemti **2 viedokļi**:

No tiem 1 nederīgs, jo viedoklis izteikts 2 reizes.

No saņemtajiem 2 viedokļiem:

1- negatīvs derīgs

1- negatīvs (izteikts 2 reizes) nederīgs

**1 derīgs**

1.4. atbildīgā sekretāra e-pastā **4 viedokļi**:

4- negatīvi derīgi

**4 derīgi**

1.5. Cēsu novada pašvaldības ēkā izliktajās aptaujas anketās saņemti **402** viedokļi:

No tiem 4 viedokļi atzīti par nederīgiem, jo nav noformēti atbilstoši Ministru kabineta 22.05.2007. noteikumu Nr.331 "Paredzētās būves publiskās apspriešanas kārtība" 13.2.1.punkta prasībām (aptaujas lapā jānorāda vārds, uzvārds, personas kods un dzīvesvieta vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs un juridiskā adrese) un personas nav identificējamas tikai pēc vārda un uzvārda un personas koda (tai skaitā nepilna personas koda) vai pēc vārda un uzvārda un adrese (tai skaitā nepilnas adrese) iedzīvotāju mehāniskās kustības- dzīvesvietas datu uzskaites programmā „PERS”.

No saņemtajiem 402 viedokļiem:

398- negatīvi derīgi

4- negatīvi (nevar identificēt) nederīgi

**398 derīgi**

1.6. Interesentu izveidotās 20 anketās saņemti **198** viedokļi:

No tiem 72 pozitīvi un 2 negatīvi atzīti par nederīgiem, jo anketas nav noformētas atbilstoši Ministru kabineta 22.05.2007. noteikumu Nr.331 "Paredzētās būves publiskās apspriešanas kārtība" 13.2.1.punkta prasībām (aptaujas lapā jānorāda vārds, uzvārds, personas kods un dzīvesvieta vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs un juridiskā adrese) un personas nav identificējamas tikai pēc vārda un uzvārda un personas koda (tai skaitā nepilna personas koda) vai pēc vārda un uzvārda un adrese (tai skaitā nepilnas adrese) iedzīvotāju mehāniskās kustības- dzīvesvietas datu uzskaites programmā „PERS”.

: No saņemtajiem 198 viedokļiem

123- pozitīvi derīgi

72- pozitīvi (nevar identificēt) nederīgi

1- negatīvs derīgs

2- negatīvi (nevar identificēt) nederīgi

**124 derīgi**

1.7. Priekuļu novada pašvaldības ēkā izliktajās aptaujas anketās saņemti **3** viedokļi:

No saņemtajiem 3 viedokļiem visi trīs atzīti par nederīgiem, jo anketas nav reģistrētas Priekuļu novada sekretariātā:

3- negatīvi nederīgi

**0 derīgi**

<b>Kopsavilkums:</b>	<b>124- pozitīvi derīgi viedokļi</b>
	74- pozitīvi nederīgi viedokļi
	<b>474- negatīvi derīgi viedokļi</b>
	62- negatīvi nederīgi viedokļi
	3- nav viedokļa- nederīgi
	Pavisam kopā saņemti 737 viedokļi
	<b>Pavisam kopā saņemti derīgi 598 viedokļi</b>

Masu medijos informācija apzināta laikrakstā Vidzemes novadiem „Druva”. Tā sniegta 27.12.2012., 02.01.2013., 08.01.2013., 10.01.2013., 11.01.2013., 15.01.2013., 16.01.2013. un 22.01.2013.

Citos masu mēdijos informācija nav apkopota.

#### **Secinājumi un priekšlikumu:**

2. Publiskā apspriešana organizēta ar mērķi informēt Cēsu novada iedzīvotājus, Priekuļu novada iedzīvotājus un sabiedrību kopumā un uz klausīt viņu viedokli par plānotās apbūves būvniecības priekšlikumu Ābolu ielā 2 B, Cēsīs, Cēsu novadā.

3. Publiskā apspriešana organizēta atbilstoši Latvijas Republikas spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

4. Cēsu novada, Priekuļu novada iedzīvotāju un sabiedrības kopumā izteiktie viedokļi par plānotās apbūves priekšlikumu Ābolu ielā 2 B, Cēsīs, Cēsu novadā ir sadalījušies sekojoši:

**pozitīvi viedokļi- 20, 74 %**

**negatīvi viedokļi- 79,26 %**

5. Savos vērtējumos respondenti izteikuši šādas **(+) pozitīvas atziņas:**

- 5.1. uzskata, ka tiks apgūta neapbūvēta zeme;
- 5.2. tiks nodrošināts lētāks siltums uzņēmējdarbības veikšanai z/s „Klīgieni” siltumnīcu kompleksā;
- 5.3. zemniekiem būs iespēja audzēt zaļo masu;
- 5.4. krīzes laikā būs papildus 6 darba vietas;
- 5.5. atbalsta „zaļās” enerģijas ražošanu;
- 5.6. cer, ka uzņēmējs vienosies ar pašvaldību un piegādās lētāku siltuma enerģiju un līdz ar to samazināsies apkures tarifi.

6. Savos vērtējumos respondenti izteikuši šādas **(-) negatīvas atziņas:**

- 6.1. uzskata, ka koģenerācijas stacijai neveiksmīgi izvēlēta novietne pilsētas teritorijā, dzīvojamo māju tuvumā;
- 6.2. uzskata, ka būs paaugstināta satiksmes intensitāte Jāņa Poruka, Vaives, Ābolu un citās Cēsu novada un Priekuļu novada ielās un autoceļos;
- 6.3. uzskata, ka atsevišķas ielas un autoceļi nav paredzēti 20 t. transporta nestspējai un tiks sagrauti. Ielas un autoceļi tiks piemēsloti;
- 6.4. uzskata, ka transporta un objekta darbība paaugstinās trokšņa līmeni Objektam piegulošajās teritorijās;
- 6.5. uzskata, ka Objekts un tā darbība ir drauds apkārtējai videi:
  - 6.5.1. iespējams gruntsūdeņu un dzeramā ūdens akās piesārņojums;
  - 6.5.2. iespējams grunts piesārņojums;
  - 6.5.3. izplatīsies smaka un iespējams gaisa piesārņojums ar Objekta darbības rezultātā izveidojušos gāzu nokļūšanu atmosfērā;
- 6.6. uzskata, ka Objekts ir sprādzienbīstams;
- 6.7. uzskata, ka projektam nav ekonomiskā pamatojuma izejvielu sagādei;
- 6.8. uzskata, ka Objektam tā darbībai nav izstrādāts biznesa pamatojums un tas nav ekonomiski izdevīgs;
- 6.9. uzskata, ka zaļās masas audzēšana Objekta vajadzībām, apdraudēs piena un gaļas lopkopības nozari piegulošajās novadu lauku teritorijās;
- 6.10. uzskata, ka smakojošs Objekts ir drauds tūrisma nozarei;
- 6.11. uzskata, ka šādu Objektu darbība sadārdzinās elektroenerģijas tarifus nākotnē;
- 6.12. uzskata, ka kritīsies piegulošo un tuvākajās teritorijās atrodošos nekustamo īpašumu vērtība;
- 6.13. norāda, ka valsts normatīvie akti nosaka iedzīvotāju tiesības dzīvot tirā un sakārtotā vidē un grib šīs tiesības izmantot pilnā apmērā.

**7. Priekšlikumi:**

- 7.1. Ierosina Objektu būvēt ārpus pilsētas un apdzīvotām teritorijām un pie atbilstošas novietnes ir gatavi balsot par;
- 7.2. ja tomēr Objektu būvēt, tad:
  - 7.2.1. izstrādāt pamatotu biznesa pamatojumu;
  - 7.2.2. pielietot augstvērtīgākas tehnoloģijas;
  - 7.2.3. būvēt slēgta tipa lagūnas;
  - 7.2.4. piedāvāt piegulošo nekustāmo īpašumu īpašniekiem kompensācijas mehānismu;
- 7.3. ierosina pagarināt publiskās apspriešanas termiņu, lai saņemtu precīzāku un pamatotāku informāciju par plānoto būvniecības ieceri.

Visi Publiskās apspriešanas materiāli par būvniecības ieceri pieejami Cēsu novada Būvvaldē.

## **Lēmums Nr. 20 Par zemes ierīcības projekta Gaujas ielā 82, Cēsis, Cēsu nov., apstiprināšanu**

Ziņo: J. Rozenbergs Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas priekšsēdētājs

Izskatot sertificētas zemes ierīkotājas R. K. (sertifikāta Nr. AA-000000008) izstrādāto zemes ierīcības projektu, saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19. panta otro daļu, Administratīvā procesa likuma 65. panta pirmo daļu, likuma "Par pašvaldībām" 14. panta otrās daļas 1. punktu, 15. panta 1., 2., 13. punktu, Ministru kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr. 288 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 9.8. un 31. punktu, un ievērojot Cēsu novada pašvaldības Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 25.01.2013. sēdes priekšlikumu (protokols Nr.2), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12

balsīm – par (M.Niklass, Ē.Rass, D.Vasmanis, M.Malcenieks, G.Šķenders, J.Rozenbergs, O.Bicāns, M.Cīrulis, G.Bērziņa, I.Suija-Markova, V.Vaivods, J.Žagars), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu Gaujas ielā 82, Cēsis, Cēsu novadā.
2. Zemes vienībai (projektā Nr. 1) un ēkai saglabāt adresi Gaujas iela 82, Cēsis, Cēsu nov.:
  - 2.1. Zemes gabala platība 2351 kv.m., vairāk vai mazāk cik izrādīsies uzmērot dabā;
  - 2.2. Zemes lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (0601).
3. Zemes vienība (projektā Nr.2):
  - 3.1. Zemes gabala platība 454 kv.m., vairāk vai mazāk cik izrādīsies uzmērot dabā;
  - 3.2. Zemes lietošanas mērķis – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (1101).
4. Zemes ierīcības projekts īstenojams četru gadu laikā.
5. Veicot Gaujas ielas rekonstrukciju pārcelt pieslēguma vietu pilsētas kanalizācijas tīklam un izbūvēt jaunu sadzīves kanalizācijas aku projektētajās zemes gabala Gaujas ielas 82 robežās.
6. Pieņemt zināšanai, ka atdalīto zemes vienību (projektā Nr.2) paredzēts pievienot nekustamam īpašumam Gaujas iela, Cēsis, Cēsu nov., kadastra Nr. 4201 005 3017.
7. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Cēsu novada pašvaldības Attīstības un teritorijas plānošanas komisijai (vadītājs J.Rozenbergs).

Cēsu novada domes lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona- pēc deklarētās dzīvesvietas, juridiskā persona- pēc juridiskās adrese) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas. Cēsu novada domes lēmums stājas spēkā no tā paziņošanas dienas (ja tas adresātam paziņots rakstveidā, nosūtot pa pastu, uzskatāms, ka stājas spēkā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā).

## **Lēmums Nr. 21 Par nekustamā īpašuma Zvirbuļu iela 7, Cēsis, Cēsu novads, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Ziņo: J.Rozenbergs, Mantas atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētāja vietnieks

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.panta pirmo daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 10.pantu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Cēsu novada pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijas 24.01.2013. priekšlikumu (prot. Nr.1), un ņemot vērā, ka nav saņemti pieprasījumi no citām Cēsu novada pašvaldības iestādēm par zemes gabala nepieciešamību to funkciju nodrošināšanai, Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (M.Niklass, Ē.Rass, D.Vasmanis, M.Malcenieks, G.Šķenders, J.Rozenbergs, O.Bicāns, M.Cīrulis, G.Bērziņa, I.Suija-Markova, V.Vaivods, J.Žagars), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu Zvirbuļu iela 7, Cēsis, Cēsu nov., kadastra numurs 4201 008 0433, kas sastāv no neapbūvēta zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 4201 008 0019 platība 0.1035 ha (1035 m<sup>2</sup>), turpmāk tekstā – nekustamais īpašums.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma sākumcenu LVL 4000.00 (četri tūkstoši lati, 00 santīmi).
3. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdodot izsolē.
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles noteikumus un pirkuma līguma projektu, saskaņā ar pielikumu Nr.1, Nr.2.
5. Lēmuma izpildi organizēt Cēsu novada pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijai (priekšsēdētājs A.Mihaļovs).
6. Kontroli par lēmumu izpildi veikt Cēsu novada domes priekšsēdētājam.

Cēsu novada domes lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses

(fiziska persona pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas (ja tas adresātam paziņots rakstveidā, nosūtot pa pastu, uzskatāms, ka tas stājas spēkā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā).

Pielikums Nr.1

## **Nekustamā īpašuma**

**Zvirbuļu IELĀ 7, Cēsis, Cēsu nov.,**

**IZSOLES nOTEIKUMI**

### **1. vispārīgie noteikumi**

1.1.Nekustamā īpašuma **Zvirbuļu ielā 7, Cēsis, Cēsu nov.**, kadastra numurs 4201 008 0433, turpmāk tekstā – Nekustamais īpašums, izsoles noteikumi, turpmāk tekstā – Noteikumi, nosaka kārtību, kādā organizējama Nekustamā īpašuma izsole atbilstoši Publiskās personas mantas atsavināšanas likumam.

1.2.Izsoli organizē Cēsu novada pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisija, turpmāk tekstā – Komisija.

1.3.**Izsole notiek** Cēsu novada pašvaldībā, Bērzaines ielā 5, Cēsis, Cēsu nov., **2013.gada 21.martā, plkst. 14.00.**

1.4.Nekustamā īpašuma sākumcena (nosacītā cena) – **LVL 4000,00 (četri tūkstoši lati, 00 santīmi).**

1.5.Nodrošinājuma nauda – 10% no Nekustamā īpašuma nosacītās cenas, t.i., **LVL 400.00 (četri simti lati, 00 santīmi)**, kas jāieskaita Cēsu novada pašvaldības kontā Nr. LV67 UNLA 0004000142344, A/S SEB banka, kods UNLALV2X.

Nodrošinājums uzskatāms par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta iepriekš norādītajā bankas kontā.

1.6.Izsoles solis – **LVL 500.00 (pieci simti lati, 00 santīmi).**

1.7.Izsoles rezultātus apstiprina Cēsu novada dome.

### **2. Nekustamā īpašuma raksturojums**

2.1.Nekustamais īpašums atrodas Zvirbuļu ielā 7, Cēsis, Cēsu novadā un sastāv no neapbūvēta zemes gabala 1035 m2 platībā, kadastra apzīmējums 4201 008 0019 turpmāk tekstā – Nekustamais īpašums.

2.2.Nekustamais īpašums ir reģistrēts Cēsu zemesgrāmatu nodaļas Cēsu pilsētas zemesgrāmatā, nodaļuma Nr. 1000 0020 2215, īpašnieks: Cēsu novada pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000031048. Žurnāls Nr. 300003361384 (07.01.2013.), lēmuma datums: 09.01.2013.

2.3.Zemes gabalu iemērot dabā ir kadastrāli uzmērīti un noteikti šādi aprūtinājumi – 120302 aizsargjoslas teritorija gar ielu būvlaide – 0.0161 ha, 12050601 aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20kV – 0.0093 ha, 12010101 aizsargjoslas teritorija gar ūdensvadu, kas atrodas 2m dziļumā – 0.0120 ha, 120502 – aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju – 0.0040 ha.

2.4.Novietojums – atrodas Cēsu pilsētā, individuālās un daudzdzīvokļu apbūves rajonā, apdzīvotā vietā Zvirbuļkalns. Atrašanās vieta individuālai apbūvei laba, neliels reljefs Ķiršu ielas virzienā, neregulāra taisnstūra forma, ar trīsstūrveida izvirzījumu. Uz zemes gabala atrodas augļu dārzs. Pieejamas visas pilsētas komunikācijas.

2.5.Zemes lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (0601) - 1035 m2.

### **3. IZSOLES PRIEKŠNOTEIKUMI**

3.1.Izolē var piedalīties jebkura persona, kura saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem var iegūt īpašumā Nekustamo īpašumu un noteiktajā termiņā ir izpildījusi šajos Noteikumos noteiktos priekšnoteikumus.

3.2.Lai piedalītos izsolē personai **līdz 2013.gada 19.martam plkst. 17.00**, Bērzaines ielā 5, Cēsis, 3.stāvā, 303. kabinetā, **jāreģistrējas**, iesniedzot šādus dokumentus:

3.2.1. Juridiskai personai: 3.2.1.1. apliecināta spēkā esošu statūtu (līguma) noraksts vai izraksts par pārvaldes institūcijas (amatpersonas) kompetences apjomu;

3.2.1.2.rakstveida apliecinājums, kurā norāda, ka attiecībā uz to nav pasludināts maksātnespējas process, nav apturēta vai pārtraukta tās saimnieciskā darbība, nav uzsākta tiesvedība par tās maksātnespējas procesu, bankrotu vai darbības izbeigšanu;

3.2.1.3. juridiskas personas pilnvara attiecīgai personai, kura pārstāv šo personu izsoles procesā;

3.2.1.4.juridiskās personas lēmums par Nekustamā īpašuma iegādi;

3.2.1.5.kvīts par nodrošinājuma naudas samaksu.

3.2.2. Fiziskai personai:



3.2.2.1.uzrāda personas apliecināšanu dokumentu - pasi;

3.2.2.2.rakstisks apliecinājums, ka attiecībā uz to nav ierosināts vai pasludināts maksātnespējas process;

3.2.2.3.kvīts par nodrošinājuma naudas samaksu.

Dokumentu kopijām ir jābūt notariāli vai juridiskās personas paraksta tiesīgās personas apliecinātām.

3.3.Ja persona ir izpildījusi šo Noteikumu 3.2.punktu un tā apakšpunktus, tā tiek reģistrēta izsoles dalībnieku reģistrācijas lapā, kurā norāda: dalībnieka kārtas numuru; fiziskai personai – vārdu, uzvārdu, personas kodu, dzīvesvietas adresi, juridiskai personai - nosaukumu, reģistrācijas numuru, juridisko adresi, atzīmi par šo Noteikumu 3.2.punkta apakšpunktos iesniegtajiem dokumentiem. Reģistrētajam izsoles dalībniekam izsniedz reģistrācijas apliecību.

3.4.Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:

3.4.1. nav iesniedzis vai uzrādījis visus šo Noteikumu 3.2.punkta apakšpunktos noteiktos dokumentus;

3.4.2. vēl nav iestājies vai jau beidzies izsoles reģistrācijas termiņš;

3.4.3. ja uz izsoles dienu ir pasludināts pretendenta maksātnespējas process, apturēta vai pārtraukta tā saimnieciskā darbība, uzsākta tiesvedība par tā maksātnespēju, bankrotu, vai darbības izbeigšanu;

3.4.4. saņemta informācija par pretendenta nenokārtotajiem parādiem, kas var būt par iemelsu tā maksātnespējas ierosināšanai.

#### **4. Izsoles process**

4.1.Izsolē var piedalīties personas, kuras atzītas par izsoles dalībniekiem un kurām izsniegtas izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecības.

4.2.Izsole var notikt arī tad, ja reģistrējies un uz izsoli ir ieradies viens dalībnieks.

4.3.Ja noteiktajā laikā ir reģistrējušies vairāk par vienu dalībnieku, bet uz izsoli ierodas viens dalībnieks, izsoli atliek uz divām stundām. Ja pēc divām stundām nav ieradušies pārējie dalībnieki, izsoles vadītājs paziņo vienu no šādiem Komisijas lēmumiem:

4.3.1. sākt izsoli, piedaloties vienam izsoles dalībniekam;

4.3.2. noteikt, ka izsole nenotiek.

4.4.Uzskatāms, ka dalībnieks, kurš nav ieradies uz izsoli, atteicies no dalības izsolē un viņam nodrošinājuma nauda netiek atmaksāta.

4.5.Ja izsoles vadītājs konstatē, ka uz izsoli ieradies tikai viens no vairākiem reģistrētajiem dalībniekiem, un ir pieņemts Noteikumu 4.3.1.punktā minētais lēmums, izsoles vadītājs piedāvā šim dalībniekam solīt Nekustamā īpašuma pirkuma cenu un viņš kļūst par izsoles uzvarētāju, ja ir pārsolījis Nekustamā īpašuma sākumcenu par vismaz vienu soli. Dalībnieks, kas neapstiprina gatavību iegādāties Nekustamo īpašumu par nosolīto cenu, uzskatāms par atteikušos no dalības izsolē.

4.6.Ja izsole nenotiek, reģistrētajam dalībniekam, kurš ieradies uz izsoli, ir tiesības pieprasīt atpakaļ nodrošinājuma naudu, kas jāatmaksā septiņu dienu laikā no pieprasījuma saņemšanas.

4.7.Ja dalībnieks nepieprasa iemaksāto summu, viņam ir tiesības saņemt jaunu reģistrācijas apliecību un piedalīties atkārtotā izsolē bez šo Noteikumu 3.2.punkta apakšpunktos minēto dokumentu uzrādīšanas un iesniegšanas.

4.8.Ja izsoles dalībnieks neierodas uz atkārtotās izsoles pārreģistrāciju, viņš zaudē tiesības piedalīties šajā izsolē.

4.9.Izsoles dienā, ieejot izsoles telpās, dalībnieks uzrāda izsoles sekretāram dalībnieka reģistrācijas apliecību.

4.10. Izsoles sekretārs pēc pasas pārbauda dalībnieka vai tā pilnvarotās personas personību un izsniedz dalībnieka solīšanas karti ar numuru. Solīšanas kartes numurs atbilst Dalībnieka reģistrācijas apliecībā ierakstītā dalībnieka reģistrācijas numuram.

4.11. Izsoles dalībnieki pirms izsoles sākšanas paraksta izsoles Noteikumus, apliecinot, ka viņi ir iepazinušies ar izsoles Noteikumiem un viņiem šajā sakarā nav nekādu pretenziju.

4.12. Ja kāda persona izsolē vēlas izmantot pirmspirkuma tiesības, to Komisija (ja tai ir zināms) vai kāds no dalībniekiem paziņo līdz ar pārējiem izsoles noteikumiem.

4.13. Izsoles gaita tiek protokolēta. Izsoles protokolā atspoguļo visas Komisijas priekšsēdētāja un izsoles dalībnieku darbības izsoles gaitā. Protokolu paraksta visi komisijas locekļi.

4.14. Komisijas priekšsēdētājs, atklājot izsoli, iepazīstina ar Komisijas sastāvu un pārliecinās par izsoles dalībnieku ierašanos saskaņā ar dalībnieku reģistrācijas sarakstu.

4.15. Izsoles dalībnieku sarakstā ieraksta katra dalībnieka vārdu, uzvārdu vai nosaukumu, kā arī to pārstāvju, pilnvarotās personas vārdu un uzvārdu. Pilnvarotajai personai jāiesniedz pilnvara, pārstāvim jāuzrāda dokuments, kas apliecina tā pārstāvības tiesības.

4.16. Komisijas priekšsēdētājs isi raksturo pārdodamo Nekustamo īpašumu, paziņo nosacīto (sākotnējo) cenu, kā arī izsoles soli – summu par kādu nosacītā (sākotnējā) cena tiek paaugstināta ar katru nākamo solījumu.

4.17. Solīšanas sākumā izsoles vadītājs lūdz dalībniekus apstiprināt gatavību iegādāties Nekustamo īpašumu par izsoles

sākumcenu. Dalībnieks, kas neapstiprina gatavību iegādāties Nekustamo īpašumu par sākumcenu, uzskatāms par atteikušos no dalības izsolē un viņam nodrošinājuma nauda netiek atmaksāta.

4.18. Pēc komisijas priekšsēdētāja ziņojuma sākas solīšanas process.

4.19. Solīšana notiek pa vienam izsoles solim.

4.20. Komisijas priekšsēdētājs nosauc izsolāmā Nekustamā īpašuma sākotnējo cenu un jautā: "Kas sola vairāk?".

4.21. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Komisijas priekšsēdētājs paziņo solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no dalībniekiem vairs augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārtoti pēdējo augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Pēc āmura pēdējā (trešā) piesitiena Nekustamais īpašums ir pārdots personai, kas solījusi pēdējo augstāko cenu. Dalībnieka reģistrācijas numurs un solītā cena tiek ierakstīti protokolā.

4.22. Katrs dalībnieka solījums ir viņam līdz Nekustamā īpašuma tiesību pārejai izsoles uzvarētājam saistošs apliecinājums, ka viņš palielina solīto Nekustamā īpašuma cenu par noteikto izsoles soli.

4.23. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi ir piedāvājuši vienādu cenu un vizuāli nav iespējams izšķirt, kurš piedāvāja pirmais, izsoles vadītājs ar izlozi izšķir, kuram no šiem dalībniekiem tiek ieskaitīts šis solījums. Izloze tiek veikta, sagatavojot tādu ložu skaitu, kas atbilst vienlaicīgi solījušo dalībnieku skaitam un vienu no tām iezīmējot ar krustiņu. Dalībnieki velk lozes atbilstoši to solīšanas karšu numuriem. Dalībnieks, kas izvelk lozi ar krustiņu, uzskatāms par pirmo solītāju.

4.24. Izsoles procesa gaitā, atsakoties no turpmākās solīšanas, katrs Nekustamā īpašuma izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles protokolā savu pēdējo solīto cenu.

4.25. Dalībnieks, kas piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties uzrāda izsoles sagatavošanas Komisijai savu reģistrācijas apliecību un ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai.

4.26. Izsoles dalībnieks, kurš Nekustamo īpašumu nosolījis, bet nevar komisijai uzrādīt reģistrācijas apliecību un neparakstās protokolā, uzskatāms, ka ir atteicies no nosolītā Nekustamā īpašuma. Pēc Komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no dalībnieku saraksta, un viņam netiek atmaksāta reģistrācijas nauda un nodrošinājuma nauda. Ja pēc tam izsolē ir palikuši vismaz divi dalībnieki, tiek izdarīts attiecīgs ieraksts protokolā, un izsole tūlīt tiek atkārtota. Ja palicis viens dalībnieks, viņam piedāvā iegūt Nekustamo īpašumu par viņa pēdējo nosolīto cenu.

4.27. Pēc visu protokola eksemplāru parakstīšanas dalībnieks, kas nosolījis Nekustamo īpašumu, saņem izziņu par izsolē iegūto Nekustamo īpašumu. Izziņā norādīta nosolītā Nekustamā īpašuma cena un samaksas kārtība.

4.28. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši Nekustamo īpašumu, atmaksā nodrošinājuma naudu 5 darba dienu laikā no izsoles dienas.

## 5. Samaksas kārtība

5.1. Nosolītājam sava piedāvātā augstākā summa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājuma naudu, jāsamaksā par nosolīto Nekustamo īpašumu divu nedēļu laikā, t.i. **līdz 2013.gada 4.aprīlim**.

5.2. Ja līdz 2013.gada 4.aprīlim nosolītājs nav samaksājis nosolīto summu, Komisijai ir tiesības pieņemt lēmumu par to, ka izsoles uzvarētājs zaudē tiesības uz nosolīto Nekustamo īpašumu un atzīt par izsoles uzvarētāju izsoles dalībnieku, kurš nosolījis iepriekšējo augstāko cenu (pārsolītais pircējs). Komisija piedāvā pirkt Nekustamo īpašumu pārsolītajam pircējam par viņa nosolīto augstāko cenu (nākamā augstākā cena). Pārsolītajam pircējam ir tiesības divu nedēļu laikā no piedāvājuma saņemšanas dienas paziņot Komisijai par Nekustamā īpašuma pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu. Ja pārsolītais pircējs nesniedz atbildi noteiktajā termiņā, tiek uzskatīts, ka viņš ir noraidījis Komisijas piedāvājumus. Ja pārsolītais pircējs piekrīt Komisijas piedāvājumam, nosolītā summa jāsamaksā un jāslēdz pirkuma līgums Komisijas noteiktajā termiņā. Šajā gadījumā izsoles uzvarētājam nodrošinājuma nauda netiek atmaksāta.

5.3. Ja pārsolītais pircējs atsakās pirkt Nekustamo īpašumu, neveic pirkuma maksas samaksu un/vai neparaksta pirkuma līgumu, kā arī gadījumā, ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu, izsole atzīstama par nenotikušu, un Cēsu novada dome lemj par atkārtotu izsoli.

## 6. Nenotikusi izsole

6.1. Izsole atzīstama par nenotikušu, ja:

6.1.1. noteiktajā laikā ir reģistrējušies vairāk par vienu dalībnieku, bet uz izsoli neviens neierodas;

6.1.2. sākumcena nav pārsolīta;

6.1.3. noteiktajā termiņā neviens dalībnieks nav reģistrējies;

6.1.4. Nolikuma 5.3.punktā noteiktajā gadījumā.

## 7. Izsoles rezultātu apstiprināšana un pirkuma līguma slēgšana

7.1.Izsoles rezultātus apstiprina Cēsu novada dome pēc pirkuma maksas samaksas veikšanas un attiecīga apliecināšana dokumenta saņemšanas.

7.2.Pirkuma līgumu paraksta septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas.

## 8. Komisijas lēmuma pārsūdzēšana

8.1.Izsoles dalībniekiem ir tiesības iesniegt sūdzību Cēsu novada domei par Komisijas veiktajām darbībām 5 (piecu) dienu laikā no attiecīgā Komisijas lēmuma pieņemšanas vai izsoles dienas.

8.2.Ja Komisijas lēmumi tiek pārsūdzēti, attiecīgi pagarinās šajos Noteikumos noteiktie termiņi.

Pielikums Nr.2

## NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA PIRKUMA LĪGUMS

Cēsis

2013. gada ""

**Cēsu novada pašvaldība**, reģistrācijas numurs 90000031048, juridiskā adrese Bērzaines iela 5, Cēsis, Cēsu nov., turpmāk tekstā – PĀRDEVĒJS, kuras vārdā saskaņā ar likumu „Par pašvaldībām” un Cēsu novada pašvaldības nolikumu rīkojas domes priekšsēdētājs Gints Šķenders,

, un

, turpmāk tekstā – PIRCĒJS,

pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Cēsu novada domes 2013.gada lēmumu Nr. „Par nekustamā īpašuma Zvirbuļu iela 7, Cēsis, Cēsu novads, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (prot. Nr. \_ , punkts \_) un 2013.gada ""\_ lēmumu Nr. ”Par nekustamā īpašuma Zvirbuļu iela 7, Cēsis, Cēsu novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu” (prot. Nr. \_ , punkts \_),

noslēdz šo Nekustamā īpašuma pirkuma līgumu, turpmāk tekstā – Līgums, par tālāk norādīto:

### 1. Līguma priekšmets

1.1.PĀRDEVĒJS pārdod un nodod PIRCĒJAM, bet PIRCĒJS pērk un pieņem no PĀRDEVĒJA īpašumā **nekustamo īpašumu Zvirbuļu ielā 7, Cēsis, Cēsu novadā**, kas sastāv no neapbūvēta zemes gabala 1035 kv.m. platībā, kadastra apzīmējums 4201 008 0019, turpmāk tekstā – Nekustamais īpašums.

1.2.Nekustamais īpašums Zvirbuļu iela 7, Cēsis, Cēsu novads, kadastra numurs 4201 008 0433, reģistrēts uz PĀRDEVĒJA vārda Cēsu zemesgrāmatu nodaļas Cēsu pilsētas zemesgrāmatā nodalījuma Nr. 1000 0020 2215, lēmuma datums 09.01.2013.

1.3.Nekustamajam īpašumam ir šādi apgrūtinājumi - 120302 aizsargjoslas teritorija gar ielu būvlaide – 0.0161 ha, 12050601 aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20kV – 0.0093 ha, 12010101 aizsargjoslas teritorija gar ūdensvadu, kas atrodas 2m dziļumā – 0.0120 ha, 120502 – aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju – 0.0040 ha.

1.4.Uz zemes gabala atrodas augļu dārzs, zemes nomas līguma termiņi ir beigušies. PĀRDEVĒJS apliecina, ka Nekustamais īpašums nav apgrūtināts ar zemes nomas līgumiem par augļu / sakņu dārza izmantošanu.

1.5.PĀRDEVĒJS garantē, ka Nekustamais īpašums nav atsavināts, nav ieķīlāts, nav apgrūtināts ar parādiem un saistībām, izņemot tām, kas minētas Līgumā, un par to nav tiesas strīdu.

1.6.Šī Līguma parakstīšanas brīdī PIRCĒJAM ir zināms Nekustamā īpašuma stāvoklis, dabā ar to ir iepazinies, ir zināmas Nekustamā īpašuma robežas, un pret to šai sakarā viņam nav nekādu pretenziju.

1.7.Īpašuma tiesības uz Nekustamo īpašumu PIRCĒJAM pāriet ar šī Līguma abpusējas parakstīšanas brīdi.

### 2. Pirkuma maksa

2.1.Saskaņā ar Cēsu novada pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijas 2013.gada ""\_ protokolu Nr. un Cēsu novada domes 2013.gada ""\_ lēmumu “Par nekustamā īpašuma Zvirbuļu iela 7, Cēsis, Cēsu novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu” (prot. Nr. , punkts ), un, līdzējiem savstarpēji vienojoties, nekustamā īpašuma pārdošanas cena ir LVL O.

2.2.Līdzēji Nekustamā īpašuma cenu uzskata par atbilstošu un apliecina, ka nākotnē necels nekādas pretenzijas par to otram līdzējam.

2.3.Līdz šī Līguma parakstīšanai PIRCĒJS ir samaksājis PĀRDEVĒJAM visu Līguma 2.1.punktā noteikto pirkuma maksu.

### 3. Līdzēju tiesības un pienākumi

3.1.PIRCĒJS apņemas, lietojot un apsaimniekojot Nekustamo īpašumu, ievērot Latvijas Republikā spēkā esošos normatīvos aktus un pašvaldības saistošos noteikumus, kā arī dokumentus, kas attiecas uz Nekustamā īpašuma lietošanu un apsaimniekošanu.

3.2.PIRCĒJS par saviem līdzekļiem sakārto augļu dārza teritoriju.

3.3.No šī Līguma parakstīšanas brīža PIRCĒJS maksā visus Nekustamajam īpašumam piekritošos nodokļus un nodevas.

3.4. PĀRDEVĒJS apņemas parakstīt nostiprinājuma lūgumu par īpašuma tiesību uz Nekustamo īpašumu reģistrēšanu Cēsu zemesgrāmatu nodaļas Cēsu pilsētas zemesgrāmatā uz PIRCĒJA vārda.

### 4. Nobeiguma noteikumi

4.1.PIRCĒJS maksā visus izdevumus, kas saistīti ar šī līguma noslēgšanu un reģistrāciju Zemesgrāmatā.

4.2.Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un darbojas līdz līdzēju saistību pilnīgai izpildei.

4.3.Visas izmaiņas un papildinājumi Līgumā var tikt izdarīti tikai rakstveidā, līdzējiem savstarpēji vienojoties, un tie būs šī Līguma neatņemama sastāvdaļa.

4.4.Strīdus, kuri radušies šī Līguma izpildes laikā, līdzēji risina pārrunu ceļā. Ja līdzēji savstarpēji nevar vienoties, strīds jānodod izskatīšanai LR tiesu iestādēs.

4.5.Līgums sastādīts 4 (četros) eksemplāros, divi - PĀRDEVĒJAM, viens - PIRCĒJAM, viens reģistrēšanai Zemesgrāmatā. Visiem Līguma eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

PĀRDEVĒJS

PIRCĒJS

-  
O

O

## Lēmums Nr. 22 Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai Leona Paegles ielā 10, Cēsīs, Cēsu nov.

Ziņo: J.Rozenbergs, Tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājs

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.5.punktu, ievērojot Cēsu novada pašvaldības Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 14.12.2012. priekšlikumu (prot. Nr.36) un Cēsu novada domes Tautsaimniecības komitejas 10.01.2013. atzinumu (prot. Nr. 1), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (M.Niklass, Ē.Rass, D.Vasmanis, M.Malcenieks, G.Šķenders, J.Rozenbergs, O.Bicāns, M.Cīrulis, G.Bērziņa, I.Suija-Markova, V.Vaivods, J.Žagars), pret – nav, atturas – nav, nolēmj:

Daļēji mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zemes vienībai **Leona Paegles ielā 10, Cēsīs, Cēsu nov.** (kadastra apzīmējums 4201 009 0403, platība 5402 m<sup>2</sup>), nosakot tai nekustamā īpašuma lietošanas mērķus „Individuālo dzīvojamu māju apbūve (0601)” - 4831 m<sup>2</sup>, un „Trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (0702)” - 571 m<sup>2</sup>.

Cēsu novada domes lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas. Cēsu novada domes lēmums stājas spēkā no tā paziņošanas dienas (ja tas adresātam paziņots rakstveidā, nosūtot pa pastu, uzskatāms, ka tas stājas spēkā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā).

## **Lēmums Nr. 23 Par nekustamā īpašuma „Mežiņi” Vaives pagastā, Cēsu novadā, sadalīšanu**

Ziņo: J.Rozenbergs, Tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājs

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27. punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19. panta pirmās daļas 1.punktu un 20. panta pirmās daļas 1. punktu, Ministru kabineta 10.01.2012. noteikumu Nr.50 „Vietvārdu informācijas noteikumi” 24.2. punktu, ievērojot Cēsu novada domes Tautsaimniecības komitejas 10.01.2013. (prot. Nr.1) atzinumu, Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (M.Niklass, Ē.Rass, D.Vasmanis, M.Malcenieks, G.Šķenders, J.Rozenbergs, O.Bicāns, M.Cīrulis, G.Bērziņa, I.Suija-Markova, V.Vaivods, J.Žagars), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Piekrist nekustamā īpašuma „Mežiņi”, Vaives pag., Cēsu nov., kas sastāv no trijām atsevišķām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4290 003 0071, 4290 003 0072 un 4290 003 0127, sadalīšanai divos atsevišķos nekustamos īpašumos.
2. Zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4290 003 0071 un 4290 003 0072 saglabāt nosaukumu ”Mežiņi”, Vaives pag., Cēsu nov. Zemes lietošanas mērķis – mežsaimniecības zeme (0201).
3. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4290 003 00127 piešķirt nosaukumu ”Jaungraudiņi”, Vaives pag., Cēsu nov.. Zemes lietošanas mērķis – mežsaimniecības zeme (0201).
4. Uzdot Vaives pagasta pārvaldei (vadītāja V.Zaļaiskalna) paziņot par pieņemto lēmumu.
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Cēsu novada domes lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas. Cēsu novada domes lēmums stājas spēkā no tā paziņošanas dienas (ja tas adresātam paziņots rakstveidā, nosūtīt pa pastu, uzskatāms, ka tas stājas spēkā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā).

## **Lēmums Nr. 24 Par nekustamā īpašuma „Mežmaļi” Vaives pagastā, Cēsu novadā, sadalīšanu**

Ziņo: J.Rozenbergs, Tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājs

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27. punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19. panta pirmās daļas 1.punktu un 20. panta pirmās daļas 1. punktu, Ministru kabineta 10.01.2012. noteikumu Nr.50 „Vietvārdu informācijas noteikumi” 24.2. punktu, ievērojot Cēsu novada domes Tautsaimniecības komitejas 10.01.2013. (prot. Nr.1) atzinumu, Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (M.Niklass, Ē.Rass, D.Vasmanis, M.Malcenieks, G.Šķenders, J.Rozenbergs, O.Bicāns, M.Cīrulis, G.Bērziņa, I.Suija-Markova, V.Vaivods, J.Žagars), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Piekrist nekustamā īpašuma „Mežmaļi”, Vaives pag., Cēsu nov., kas sastāv no trijām atsevišķām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4290 003 0002, 4290 003 0003 un 4290 003 0005, sadalīšanai divos atsevišķos nekustamos īpašumos.
2. Zemes vienībai ar kadastra Nr. 4290 003 0005 atstāt nosaukumu ”Mežmaļi”, Vaives pag., Cēsu nov. Zemes lietošanas mērķis – lauksaimniecības zeme (0101).
3. Zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4290 003 0002 un 4290 003 0003 piešķirt nosaukumu ”Ceļa Mežmaļi”, Vaives pag., Cēsu nov.. Zemes lietošanas mērķis – mežsaimniecības zeme (0201).
4. Uzdot Vaives pagasta pārvaldei (vadītāja V.Zaļaiskalna) paziņot par pieņemto lēmumu.
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada pašvaldības izpilddirektoram A. Mihaļovam.

Cēsu novada domes lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas. Cēsu novada domes lēmums stājas spēkā no tā paziņošanas dienas (ja tas adresātam paziņots rakstveidā, nosūtot pa pastu, uzskatāms, ka tas stājas spēkā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā).

## **Lēmums Nr. 25 Par saistošo noteikumu Nr.5 „Grozījumi Cēsu novada 01.07.2009.saistošajos noteikumos Nr.1 „ Cēsu novada pašvaldības nolikums” apstiprināšanu**

Ziņo: G.Šķenders, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Pamatojoties uz Cēsu novada domes 01.11.2012. sēdes lēmumu Nr.506 „ Par pirmsskolas izglītības iestādes nosaukuma maiņu”, Cēsu novada domes 30.08.2012.sēdes lēmumu Nr. 360 „Par Cēsu pilsētas pašvaldības SIA „Cēsu maksas autostāvvietas” likvidācijas procesa uzsākšanu, Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra 27.12.2012.lēmumu Nr. 18/18063 „Par komercsabiedrības izslēgšanu no komercreģistra”, ievērojot likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 1.punktu un 24.pantu, ievērojot Cēsu novada domes Finanšu komitejas 24.01.2013. atzinumu (prot.Nr.1), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (M.Niklass, Ē.Rass, D.Vasmanis, M.Malcenieks, G.Šķenders, J.Rozenbergs, O.Bicāns, M.Cīrulis, G.Bērziņa, I.Suija-Markova, V.Vaivods, J.Žagars), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Apstiprināt Cēsu novada domes saistošos noteikumus Nr. 5 „Grozījumi Cēsu novada domes 01.07.2009. Saistošajos noteikumos Nr.1 „ Cēsu novada pašvaldības nolikums”” saskaņā ar pielikumu.

Pielikums

### **SAISTOŠIE NOTEIKUMI**

Cēsis

31.01.2013.

Nr. 5

### **Grozījumi Cēsu novada domes 01.07.2009.saistošajos noteikumos Nr. 1 „ Cēsu novada pašvaldības nolikums”**

Izdoti saskaņā ar likuma „ Par pašvaldībām”  
21.panta pirmās daļas 1.punktu un 24.pantu

Izdarīt Cēsu novada 01.07.2009.saistošajos noteikumos Nr.1 „Cēsu novada pašvaldības nolikums” šādus grozījumus:

1. Aizstāt 13.1.5.apakšpunktā vārdus „ Cēsu speciālā pirmsskolas izglītības iestāde” ar vārdiem „ Cēsu pirmsskolas izglītības iestāde „ Pīlādzītis”;
2. Izslēgt 16.3.apakšpunktu.

Pielikums

**Cēsu novada domes saistošo noteikumu Nr. 5 „Grozījumi Cēsu novada 01.07.2009. saistošajos noteikumos Nr.1 „ Cēsu**

<b>Pašreizējās situācijas raksturojums</b>	Šobrīd Cēsu novada domes saistošie noteikumi Nr. 1 „Cēsu novada pašvaldības nolikums” apstiprināti 01.07.2009. Sakarā ar pirmsskolas izglītības iestādes nosaukuma maiņu un pašvaldības kapitālsabiedrības likvidāciju, nepieciešams precizēt saistošos noteikumus.
<b>Saistošo noteikumu projekta nepieciešamības raksturojums, dokumenta būtība</b>	Lai precizētu saistošajos noteikumos pirmsskolas izglītības iestādes nosaukumu, lai izslēgtu no pašvaldības kapitāldaļu turētāja saraksta likvidētu kapitālsabiedrību.
<b>Īss saistošo noteikumu projekta satura izklāsts</b>	Cēsu novada domes 01.07.2009. saistošajos noteikumos Nr. 1 „Cēsu novada pašvaldības nolikums” izslēgt un papildināt nolikuma punktus. Noteikumu 13.1.5.apakšpunktā aizstāt vārdus „Cēsu speciālā pirmsskolas izglītības iestāde” ar vārdiem „ Cēsu pirmsskolas izglītības iestāde „Pīlādzītis”; un 16.punktā izslēgt no pašvaldības kapitāldaļu turētāja saraksta likvidēto kapitālsabiedrību „Cēsu pilsētas pašvaldības SIA „Cēsu maksas autostāvvietas”.
<b>Saistošo noteikumu projekta iespējamā ietekme uz pašvaldības budžetu</b>	Nav
<b>Saistošo noteikumu projekta iespējamā ietekme uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā</b>	Nav
<b>Saistošo noteikumu projekta iespējamā ietekme uz administratīvajām procedūrām</b>	Precizētas izmaiņas un uzlabota darba organizācija Cēsu novada pašvaldībā.
<b>Normatīvie akti, saskaņā ar kuriem saistošie noteikumi sagatavoti</b>	Izdoti saskaņā ar likuma „ Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 1.punktu un 24.pantu
<b>Informācija par konsultācijām ar privātpersonām saistībā ar saistošo noteikumu projektu</b>	Saistošo noteikumu projekts un paskaidrojuma raksts ievietots <a href="http://www.cesis.lv">www.cesis.lv</a> Cēsu novada pašvaldības sadaļā „Saistošo noteikumu projekti”, pieejams Vaives pagasta pārvaldē („Kaķukrogs” Vaives pagasts, Cēsu novads), Cēsu novada pašvaldības Apmeklētāju apkalpošanas centrā (Bērzaines iela 5, Cēsis) .

## Lēmums Nr. 26 Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu

Ziņo: G.Šķenders, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (M.Niklass, Ē.Rass, D.Vasmanis, M.Malcenieks, G.Šķenders, J.Rozenbergs, O.Bicāns, M.Cīrulis, G.Bērziņa, I.Suija-Markova, V.Vaivods, J.Žagars), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 25% apmērā 2013.gadā A.G. par zemes nekustamo īpašumu Ainavu ielā 15, Cēsis, Cēsu novads, kadastra Nr.4201-006-0118.

Cēsu novada domes lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses ( fiziska persona – pēc deklarētās dzīves vietas, juridiska persona – pēc juridiskās adreses) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas. Cēsu novada lēmums stājas spēkā no tā paziņošanas

dienas (ja tas adresātam paziņots rakstveidā, nosūtot pa pastu, uzskatāms, ka stājas spēkā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā).

## **Lēmums Nr. 27 Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu**

Ziņo: G.Šķenders, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (M.Niklass, Ē.Rass, D.Vasmanis, M.Malcenieks, G.Šķenders, J.Rozenbergs, O.Bicāns, M.Cīrulis, G.Bērziņa, I.Suija-Markova, V.Vaivods, J.Žagars), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 25% apmērā 2013.gadā S.K. par zemes nekustamo īpašumu Gravas ielā 4, Cēsis, Cēsu novads, kadastra Nr.4201-006-1601.

Cēsu novada domes lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīves vietas, juridiska persona – pēc juridiskās adreses) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas. Cēsu novada lēmums stājas spēkā no tā paziņošanas dienas (ja tas adresātam paziņots rakstveidā, nosūtot pa pastu, uzskatāms, ka stājas spēkā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā).

## **Lēmums Nr. 28 Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu**

Ziņo: G.Šķenders, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (M.Niklass, Ē.Rass, D.Vasmanis, M.Malcenieks, G.Šķenders, J.Rozenbergs, O.Bicāns, M.Cīrulis, G.Bērziņa, I.Suija-Markova, V.Vaivods, J.Žagars), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 25% apmērā 2013.gadā Akmens ielā 4, Cēsis 32 dzīvokļu īpašniekiem par zemes nekustamo īpašumu Akmens ielā 4, Cēsis, Cēsu novads, kadastra Nr.4201-002-0603.

Cēsu novada domes lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīves vietas, juridiska persona – pēc juridiskās adreses) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas. Cēsu novada lēmums stājas spēkā no tā paziņošanas dienas (ja tas adresātam paziņots rakstveidā, nosūtot pa pastu, uzskatāms, ka stājas spēkā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā).

## **Lēmums Nr. 29 Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu**

Ziņo: G.Šķenders, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (M.Niklass, Ē.Rass, D.Vasmanis, M.Malcenieks, G.Šķenders, J.Rozenbergs, O.Bicāns, M.Cīrulis, G.Bērziņa, I.Suija-Markova, V.Vaivods, J.Žagars), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 25% apmērā 2013.gadā J.A. par zemes nekustamo īpašumu Gravas ielā 4A, Cēsis, Cēsu novads, kadastra Nr.4201-006-1602.

Cēsu novada domes lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīves vietas, juridiska persona – pēc juridiskās adreses) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas. Cēsu novada lēmums stājas spēkā no tā paziņošanas dienas (ja tas adresātam paziņots rakstveidā, nosūtot pa pastu, uzskatāms, ka stājas spēkā septītajā dienā pēc tā



nodošanas pastā).

## **Lēmums Nr. 30 Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu**

Ziņo: G.Šķenders, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (M.Niklass, Ē.Rass, D.Vasmanis, M.Malcenieks, G.Šķenders, J.Rozenbergs, O.Bicāns, M.Cīrulis, G.Bērziņa, I.Suija-Markova, V.Vaivods, J.Žagars), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 25% apmērā 2013.gadā Akmens ielā 2, Cēsis 77 dzīvokļu īpašniekiem par zemes nekustamo īpašumu Akmens ielā 2, Cēsis, Cēsu novads, kadastra Nr.4201-002-0601.

Cēsu novada domes lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīves vietas, juridiska persona – pēc juridiskās adreses) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas. Cēsu novada lēmums stājas spēkā no tā paziņošanas dienas (ja tas adresātam paziņots rakstveidā, nosūtot pa pastu, uzskatāms, ka stājas spēkā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā).

## **Lēmums Nr. 31 Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu**

Ziņo: G.Šķenders, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (M.Niklass, Ē.Rass, D.Vasmanis, M.Malcenieks, G.Šķenders, J.Rozenbergs, O.Bicāns, M.Cīrulis, G.Bērziņa, I.Suija-Markova, V.Vaivods, J.Žagars), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par zemi 25% apmērā 2013.gadā G.K. par zemes nekustamiem īpašumiem Dzirnavu ielā 41 (kadastra Nr.4201-001-0107), Pārgaujas ielā 2 (kadastra Nr.4201-001-0121), Pārgaujas ielā 3 (kadastra Nr.4201-001-0120), Cēsis, Cēsu novads.

Cēsu novada domes lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīves vietas, juridiska persona – pēc juridiskās adreses) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas. Cēsu novada lēmums stājas spēkā no tā paziņošanas dienas (ja tas adresātam paziņots rakstveidā, nosūtot pa pastu, uzskatāms, ka stājas spēkā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā).

## **Lēmums Nr. 32 Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu**

Ziņo: G.Šķenders, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (M.Niklass, Ē.Rass, D.Vasmanis, M.Malcenieks, G.Šķenders, J.Rozenbergs, O.Bicāns, M.Cīrulis, G.Bērziņa, I.Suija-Markova, V.Vaivods, J.Žagars), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 25% apmērā 2013.gadā Festivāla ielā 44, Cēsis 67 dzīvokļu īpašniekiem par zemes nekustamo īpašumu Festivāla ielā 44, Cēsis, Cēsu novads, kadastra Nr.4201-002-0606.

Cēsu novada domes lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīves vietas, juridiska persona – pēc juridiskās adreses) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas. Cēsu novada lēmums stājas spēkā no tā paziņošanas dienas (ja tas adresātam paziņots rakstveidā, nosūtot pa pastu, uzskatāms, ka stājas spēkā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā).

## Lēmums Nr. 33 Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu

Ziņo: G.Šķenders, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (M.Niklass, Ē.Rass, D.Vasmanis, M.Malcenieks, G.Šķenders, J.Rozenbergs, O.Bicāns, M.Cīrulis, G.Bērziņa, I.Suija-Markova, V.Vaivods, J.Žagars), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 70% apmērā 2013.gadā V.K. par zemes nekustamo īpašumu Avotu ielā 44, Cēsis, Cēsu novads, kadastra Nr.4201-007-0410.

Cēsu novada domes lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīves vietas, juridiska persona – pēc juridiskās adreses) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas. Cēsu novada lēmums stājas spēkā no tā paziņošanas dienas (ja tas adresātam paziņots rakstveidā, nosūtot pa pastu, uzskatāms, ka stājas spēkā septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā).

## Lēmums Nr. 34 Par amata vienībām Cēsu novada pašvaldībā

Ziņo: G.Šķenders, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Ievērojot Cēsu novada domes 30.12.2010. lēmumu Nr. 812 „Cēsu novada pašvaldības administrācijas amata vienību saraksts”, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 6. un 11.apakšpunktu, Civilstāvokļa aktu reģistrācijas likuma 12.pantu, Cēsu novada domes 01.07.2009. Saistošo noteikumu Nr. 1 „Cēsu novada pašvaldības nolikums” 12.punktu, ievērojot Cēsu novada domes Finanšu komitejas 24.01.2013. atzinumu (protokols Nr. 1), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (M.Niklass, Ē.Rass, D.Vasmanis, M.Malcenieks, G.Šķenders, J.Rozenbergs, O.Bicāns, M.Cīrulis, G.Bērziņa, I.Suija-Markova, V.Vaivods, J.Žagars), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Izveidot ar 01.02.2013. Cēsu novada Dzimtsarakstu nodaļā jaunu amata vienību – vadītāja vietnieks.
2. Likvidēt ar 02.03.2013. Cēsu novada Dzimtsarakstu nodaļā amata vienību– Dzimtsarakstu inspektors.
3. Izdarīt Cēsu novada domes 30.12.2010. lēmumā Nr. 812 „Cēsu novada pašvaldības administrācijas amata vienību saraksts” šādus grozījumus:
  - 3.1. izslēgt pielikumā “Cēsu novada pašvaldības administrācijas amata vienību saraksts” līniju Nr. 56.;
  - 3.2. papildināt pielikumu “Cēsu novada pašvaldības administrācijas amata vienību saraksts” ar līniju Nr. 56.1 izsakot to šādā redakcijā:  
„56.1 Dzimtsarakstu nodaļas vadītāja vietnieks, amata vienība- 1, kods pēc profesijas klasifikatora - 1213 24”.
4. Turpmākās darbības (atalgojuma, saimes un līmeņa, profesiju klasifikatora koda izmaiņas) saistībā ar izveidoto amata vienību veikt Cēsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

## Lēmums Nr. 35 Par nolikuma “Grozījumi Cēsu novada Dzimtsarakstu nodaļas nolikumā” apstiprināšanu

Ziņo: G.Šķenders, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 15.punktu, 21.panta pirmās daļas 8. Un 27.punktu, 69.1 panta otrās daļas 5.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 16.panta otro daļu, 28.pantu un 30.pantu, 72.panta pirmās daļas 2.punktu, 73.panta pirmās daļas 1.punktu, Civilstāvokļa aktu reģistrācija likuma 12.-15.pantu, Cēsu novada domes 31.01.2013.lēmumu Nr. 34 „Par amata vienībām Cēsu novada pašvaldībā”, ievērojot Cēsu novada domes Finanšu komitejas 24.01.2013. atzinumu (prot.Nr. 1), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (M.Niklass, Ē.Rass,

D.Vasmanis, M.Malcenieks, G.Šķenders, J.Rozenbergs, O.Bicāns, M.Cīrulis, G.Bērziņa, I.Suija-Markova, V.Vaivods, J.Žagars), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Apstiprināt nolikumu „Grozījumi Cēsu novada Dzimtsarakstu nodaļas nolikumā”, saskaņā ar pielikumu.
2. Uzdot Cēsu novada Dzimtsarakstu nodaļas vadītājam nodrošināt darbību atbilstoši apstiprinātajam nolikumam.

Pielikums

**Nolikums**

Cēsis

31.01.2013.

Nr.8

### **Grozījumi Cēsu novada Dzimtsarakstu nodaļas nolikumā**

Izdots saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 16.panta otro daļu, 28.pantu, 3.nodaļu, 15. un 30.pantu

1. Izdarīt Cēsu novada Dzimtsarakstu nodaļas nolikumā (apstiprināts ar Cēsu novada domes 29.12.2009. lēmumu Nr. 619) šādus grozījumus:
  - 1.2.izteikt 1.7.punktu šādā redakcijā:

„ 1.7. Dzimtsarakstu nodaļa iekšējā un ārējā sarakstē izmanto Cēsu novada domes priekšsēdētāja apstiprināta parauga veidlapu. Civilstāvokļa aktu apliecinātajos dokumentos lieto veidlapu atbilstoši LR spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktajām prasībām. Dokumentus ir tiesīgi parakstīt Dzimtsarakstu nodaļas vadītājs vai Dzimtsarakstu nodaļas vadītāja vietnieks.”
  - 1.3. Izteikt 3.1.punktu šādā redakcijā:

„ 3.1. Dzimtsarakstu nodaļas darbinieki:

    - 3.1.1. vadītājs;
    - 3.1.2. vadītāja vietnieks.”
  - 1.3. Izteikt 3.7.punktu šādā redakcijā:

„ 3.7. Dzimtsarakstu nodaļas vadītāja prombūtnes laikā tā pienākumus pilda Dzimtsarakstu nodaļas vadītāja vietnieks, ko, pēc saskaņošanas ar Tieslietu ministrijas Dzimtsarakstu departamentu, ieceļ amatā Cēsu novada dome. Dzimtsarakstu nodaļas vadītāja vietnieks strādā Dzimtsarakstu nodaļas vadītāja pakļautībā, bet amatam saistošu rīkojumus izdod Cēsu novada pašvaldības izpilddirektors.”

## **Lēmums Nr. 36 Par Cēsu novada Dzimtsarakstu nodaļas vadītāja vietnieka iecelšanu amatā**

Ziņo: G.Šķenders, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Pamatojoties uz Cēsu novada domes 31.01.2013. lēmumu Nr. 34 „Par amata vienībām Cēsu novada pašvaldībā”, Civilstāvokļu aktu reģistrācijas likuma 12.pantu, Cēsu novada pašvaldības Personāla jautājumu komisijas 07.01.2013. atzinumu (prt.Nr.1) ņemot vērā, ka Latvijas Republikas Tieslietu ministrijas Dzimtsarakstu departaments 17.01.2013. (reģ. Nr. 16.2.-3/105) atbalstījis E.V. kandidatūru Cēsu novada Dzimtsarakstu nodaļas vadītāja vietnieka amatam, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu, Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (M.Niklass, Ē.Rass, D.Vasmanis, M.Malcenieks, G.Šķenders, J.Rozenbergs, O.Bicāns, M.Cīrulis, G.Bērziņa, I.Suija-Markova, V.Vaivods, J.Žagars), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Iecelt E.V. par Cēsu novada Dzimtsarakstu nodaļas vadītāja vietnieci.
2. Lēmuma izpildi uzdot Cēsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

## **Lēmums Nr. 37 Par noteikumu „Par amatu, kurus ieņemošās amatpersonas (darbinieki) ir pakļautas reālam dzīvības vai veselības apdraudējumam, noteikšanas kārtību” apstiprināšanu**

Ziņo: G.Šķenders, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 37.pantu pirmo, ceturto un astoto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmo daļu, 73.panta pirmās daļas 4.apakšpunktu, ievērojot Ministru kabineta 21.06.2010. noteikumus Nr.565 „Noteikumi par valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku sociālajām garantijām”, ievērojot Cēsu novada domes Finanšu komitejas 27.12.2012. atzinumu (prot. Nr. 17 ) un 24.01.2013. atzinumu (prot.Nr. 1 ), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (M.Niklass, Ē.Rass, D.Vasmanis, M.Malcenieks, G.Šķenders, J.Rozenbergs, O.Bicāns, M.Cīrulis, G.Bērziņa, I.Suija-Markova, V.Vaivods, J.Žagars), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Atzīt par spēku zaudējušu Cēsu novada domes 23.02.2012. lēmumu Nr. 87 „Par amatu, kurus ieņemošās amatpersonas (darbinieki) ir pakļautas reālam dzīvības vai veselības apdraudējumam, saraksta apstiprināšanu” .
2. Apstiprināt noteikumus „Par amatu, kurus ieņemošās amatpersonas (darbinieki) ir pakļautas reālam dzīvības vai veselības apdraudējumam, noteikšanas kārtību”.
3. Lēmumu izpildi uzdot Cēsu novada pašvaldības iestāžu (nodaļu) vadītājiem.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Cēsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

## **Lēmums Nr. 38 Grozījumi Darba samaksas noteikumos**

Ziņo: G.Šķenders, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, Darba likuma 65.pantu, 140.panta otro daļu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 14.panta pirmo un deviņo daļu, ievērojot Cēsu novada domes Finanšu komitejas 24.01.2013. atzinumu (protokols Nr.1), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (M.Niklass, Ē.Rass, D.Vasmanis, M.Malcenieks, G.Šķenders, J.Rozenbergs, O.Bicāns, M.Cīrulis, G.Bērziņa, I.Suija-Markova, V.Vaivods, J.Žagars), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Apstiprināt noteikumus „Grozījumi Darba samaksas noteikumos” (apstiprināti ar Cēsu novada domes 01.07.2009. lēmumu Nr. 11 „Par darba samaksas noteikumu apstiprināšanu”).
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Cēsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

## **Lēmums Nr. 39 Grozījumi Cēsu novada domes 01.07.2009. ārkārtas sēdes lēmumā Nr. 10 „Par atlīdzības apstiprināšanu Cēsu novada domes deputātiem”**

Ziņo: G.Šķenders, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Atbilstoši Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 5.panta pirmajai daļai, Cēsu novada domes 01.07.2009. lēmums Nr. 10 „Par atlīdzības apstiprināšanu Cēsu novada domes deputātiem” nosaka, ka, nosakot mēnešalgu Cēsu novada domes deputātiem, piemēro koeficientu 0.44 un, nosakot mēnešalgu Cēsu novada domes pastāvīgo komiteju priekšsēdētājiem, piemēro koeficientu 0.57 no Centrālās statistikas pārvaldes oficiālajā statistikas paziņojumā publicētā valstī strādājošo mēneša vidējās darba samaksas apmēra, kas noapaļots pilnos latos (471 latī).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 12.apakšpunktu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 5.panta pirmās daļas 3 un 4.apakšpunktu un ņemot vērā 15.11.2012. grozījumus Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma pārejas noteikumos (papildināts ar 7.6 apakšpunktu), ievērojot Cēsu novada domes Finanšu komitejas 24.01.2013. atzinumu (prot.Nr.1), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (M.Niklass, Ē.Rass, D.Vasmanis, M.Malcenieks, G.Šķenders, J.Rozenbergs,

O.Bicāns, M.Cīrulis, G.Bērziņa, I.Suija-Markova, V.Vaivods, J.Žagars), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Izdarīt grozījumus Cēsu novada domes 01.07.2010. ārkārtas sēdes lēmumā Nr.10 „Par atlīdzības apstiprināšanu Cēsu novada domes deputātiem” izdarot šādus grozījumus:
  - 1.1. izteikt 2.1.punktu šādā redakcijā:

„2.1. Cēsu novada domes pastāvīgo komiteju priekšsēdētājiem (izņemot Finanšu komitejas), nosaka mēnešalgu 268 lati (stundas likme 8,93 lati), t.i., piemēro koeficientu 0,565 no Centrālās statistikas pārvaldes iepriekšējā gada oficiālajā statistikas paziņojumā publicētās valstī strādājošo mēneša vidējās darba samaksas apmēra, kas noapaļota latos (474 lati).”
  - 1.2. izteikt 2.2.punktu šādā redakcijā:

„2.2. Cēsu novada domes deputātiem, nosaka mēnešalgu 207 lati (stundas likme 7,67 lati), piemērojot koeficientu 0,437 no Centrālās statistikas pārvaldes iepriekšējā gada oficiālajā statistikas paziņojumā publicētās valstī strādājošo mēneša vidējās darba samaksas apmēra, kas noapaļota latos (474 lati).”
  - 1.3. papildināt ar 2.1.punktu šādā redakcijā:

„2.1 Izmaksāšanai paredzamo atlīdzību aprēķina atbilstoši Darba samaksas noteikumos noteiktajai kārtībai.”
2. Lēmuma noteikumi piemērojami aprēķinot atlīdzību sākot no 2013.gada janvāra.

## **Lēmums Nr. 40 Grozījumi Cēsu novada domes 15.07.2010. lēmumā Nr.400 „ Par Cēsu novada domes priekšsēdētāja un Cēsu novada domes priekšsēdētāja vietnieka mēnešalgu”**

Ziņo: G.Šķenders, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Atbilstoši Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 5.panta pirmajai daļai, Cēsu novada domes 15.07.2010. lēmums Nr. 400 „Par Cēsu novada domes priekšsēdētāja un Cēsu novada domes priekšsēdētāja vietnieka mēnešalgu” nosaka, ka, nosakot mēnešalgu Cēsu novada domes priekšsēdētājam, piemēro koeficientu 3.4 un, nosakot mēnešalgu Cēsu novada domes priekšsēdētāja vietniekam, piemēro koeficientu 3.06 no Centrālās statistikas pārvaldes oficiālajā statistikas paziņojumā publicētā valstī strādājošo mēneša vidējās darba samaksas apmēra, kas noapaļots pilnos latos (471 lati).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.apakšpunktu, 63.pantu, ievērojot Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 5. panta pirmās daļas 1. un 2.apakšpunktu, 5.panta otro daļu, ar Cēsu novada domes 01.07.2009. lēmumu Nr. 11 apstiprināto Darba samaksas noteikumu 3.2.punktu un 4.2. punktu, ņemot vērā 15.11.2012. grozījumus Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma pārejas noteikumos (papildināts ar 7.6 apakšpunktu), ievērojot Cēsu novada domes Finanšu komitejas 24.01.2013. atzinumu (prot.Nr.1), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (M.Niklass, Ē.Rass, D.Vasmanis, M.Malcenieks, G.Šķenders, J.Rozenbergs, O.Bicāns, M.Cīrulis, G.Bērziņa, I.Suija-Markova, V.Vaivods, J.Žagars), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Atzīt par spēku zaudējušu Cēsu novada domes 13.12.2012. lēmumu nr.592 „Grozījumi Cēsu novada domes 15.07.2010. lēmumā Nr.400 „ Par Cēsu novada domes priekšsēdētāja un Cēsu novada domes priekšsēdētāja vietnieka mēnešalgu”.
2. Izdarīt Cēsu novada domes 15.07.2010. lēmumā Nr.400 „ Par Cēsu novada domes priekšsēdētāja un Cēsu novada domes priekšsēdētāja vietnieka mēnešalgu” šādus grozījumus:
  - 2.1. izteikt 2.1.punktu šādā redakcijā:

„2.1. Cēsu novada domes priekšsēdētāja mēnešalga ir 1601 lati ( piemēro koeficientu 3,378 no Centrālās statistikas pārvaldes iepriekšējā gada oficiālajā statistikas paziņojumā publicētās valstī strādājošo mēneša vidējās darba samaksas apmēra, kas noapaļota latos (474 lati)).”
  - 2.2. izteikt 2.2.punktu šādā redakcijā:

„2.2. Cēsu novada domes priekšsēdētāja vietnieka mēnešalga ir 1441 lati ( piemēro koeficientu 3,04 no Centrālās statistikas pārvaldes iepriekšējā gada oficiālajā statistikas paziņojumā publicētās valstī strādājošo mēneša vidējās darba samaksas apmēra, kas noapaļota latos (474 lati)).”
3. Lēmuma noteikumi piemērojami aprēķinot atlīdzību sākot no 2013.gada janvāra.

## Lēmums Nr. 41 Par mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā

Lai īstenotu Cēsu internātpamatskolas – rehabilitācijas centra darbības mērķi – organizēt un īstenot izglītības procesu, kas nodrošina 2006.gada 19.decembra Ministru kabineta noteikumu Nr.1027 „Noteikumi par valsts standartu pamatizglītībā un pamatizglītības mācību priekšmetu standartiem” prasību īstenošanu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un 21.panta pirmās daļas 19. punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 5.panta otrās daļas 3. punktu un 5.panta ceturto daļu, 5.panta 3.daļas 3.punktu, ievērojot Cēsu novada domes Finanšu komitejas 24.01.2013. (prot.Nr.1) atzinumu, Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (M.Niklass, Ē.Rass, D.Vasmanis, M.Malcenieks, G.Šķenders, J.Rozenbergs, O.Bicāns, M.Cirulis, G.Bērziņa, I.Suija-Markova, V.Vaivods, J.Žagars), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Cēsu novada pašvaldība nodot bez atlīdzības Cēsu internātpamatskolai – rehabilitācijas centram kustamo mantu:

N.p.k.	Preces nosaukums	Skaitis, gab.	1 vienības cena ar PVN	Kopējā cena ar PVN
1.	Dators (ar klaviatūru un peli)	2	LVL 130.51	LVL 261.02
2.	LCD Monitors	2	LVL 62.315	LVL 124.63

2. Lēmuma 1.punktā minētā manta izmantojama Cēsu internātpamatskolas – rehabilitācijas centra funkciju pilnvērtīgai realizācijai.
3. Manta nododama atpakaļ Cēsu novada pašvaldībai, ja tā vairs netiek izmantota lēmuma 2.punktā noteiktam mērķim.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Cēsu novada pašvaldības iekšējai revidentei.

## Lēmums Nr. 42 Par mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā

Ziņo: G.Šķenders, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Lai veicinātu kultūrvēsturisko vērtību saglabāšanu, sabiedrības izglītošanu, izmantojot bukletu „Bērnu tiesību taka”, kultūras un tūrisma nozares attīstību Cēsu novadā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un 21.panta pirmās daļas 19. punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 5.panta otrās daļas 3. punktu un 5.panta ceturto daļu, 5.panta 3.daļas 3.punktu, ievērojot Cēsu novada domes Finanšu komitejas 24.01.2013. (prot.Nr.1) atzinumu, Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (M.Niklass, Ē.Rass, D.Vasmanis, M.Malcenieks, G.Šķenders, J.Rozenbergs, O.Bicāns, M.Cirulis, G.Bērziņa, I.Suija-Markova, V.Vaivods, J.Žagars), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Cēsu novada pašvaldība nodot bez atlīdzības pašvaldības aģentūrai „Cēsu Kultūras un tūrisma centrs” šādu kustamo mantu: bukleti „Bērnu tiesību taka” – 1000gabalus, vienas vienības cena LVL 0,14883 (t.sk.PVN) par kopējo vērtību LVL 148.83.
2. Lēmuma 1.punktā minētā manta izmantojama aģentūras „Cēsu Kultūras un tūrisma centrs” funkciju pilnvērtīgai realizācijai.
3. Manta nododama atpakaļ Cēsu novada pašvaldībai, ja tā vairs netiek izmantota lēmuma 2.punktā noteiktam mērķim.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Cēsu novada pašvaldības iekšējai revidentei.

## Lēmums Nr. 43 Par amata vienības izveidošanu Cēsu pilsētas 5.pirmsskolas izglītības iestādē

Ziņo: G.Šķenders, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Pamatojoties uz Cēsu pilsētas 5.pirmsskolas izglītības iestādes vadītājas L.Kazakas 08.01.2013. iesniegumu (reģistrēts novada pašvaldībā 10.01.2013. Nr.6/143) pamatojoties uz Izglītības likuma 17. panta pirmo daļu, ievērojot Cēsu novada domes Finanšu komitejas 24.01.2013. (prot.Nr.1) atzinumam, Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (M.Niklass, Ē.Rass, D.Vasmanis, M.Malceņiņš, G.Šķenders, J.Rozenbergs, O.Bicāns, M.Cīrulis, G.Bērziņa, I.Suija-Markova, V.Vaivods, J.Žagars), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Ar 01.02.2013. izveidot 0,5 likmes amata vienību “skolotājs – logopēds” (profesijas kods klasifikatorā 2352 01), nosakot amata algu atbilstoši Cēsu novada domes 30.08.2012. lēmumam Nr. 393 „Par Cēsu novada pirmsskolas izglītības pedagoģisko darbinieku amatalgām”.
2. Lēmuma izpildi organizēt Cēsu pilsētas 5.pirmsskolas izglītības iestādes vadītājam, izglītības iestādes apstiprinātā 2013.gada budžeta ietvaros.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada pašvaldības Izglītības nodaļas vadītājam.

## Lēmums Nr. 44 Par Cēsu internātpamatskolas-rehabilitācijas centra saimniecisko darbinieku amata vienību apstiprināšanu

Ziņo: G.Šķenders, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Cēsu novada domes 01.07.2009. saistošo noteikumu Nr.1 „Cēsu novada pašvaldības nolikums” 12.punktu, ievērojot Cēsu internātpamatskolas-rehabilitācijas centra direktora Z.Ozola 08.01.2013. iesniegumu Nr.1-12/2 un ievērojot Cēsu novada domes Finanšu komitejas 24.01.2013. atzinumu (protokols Nr.1), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (M.Niklass, Ē.Rass, D.Vasmanis, M.Malceņiņš, G.Šķenders, J.Rozenbergs, O.Bicāns, M.Cīrulis, G.Bērziņa, I.Suija-Markova, V.Vaivods, J.Žagars), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Apstiprināt Cēsu internātpamatskolas-rehabilitācijas centra saimniecisko darbinieku amata vienību sarakstu.
2. Lēmuma izpildi nodrošināt Cēsu internātpamatskolas-rehabilitācijas centra direktoram.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Cēsu novada pašvaldības Izglītības nodaļai

## Lēmums Nr. 45 Par zemes gabala Vāveres ielā 18, Cēsis, Cēsu nov., daļas nomu

Ziņo: G.Šķenders, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Izskatot Automašīnas garāžu īpašnieku kooperatīvās sabiedrības „Celtnieks-21” iesniegumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, ievērojot Cēsu novada domes Finanšu komitejas 24.01.2013. atzinumu (prot.Nr.1), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (M.Niklass, Ē.Rass, D.Vasmanis, M.Malceņiņš, G.Šķenders, J.Rozenbergs, O.Bicāns, M.Cīrulis, G.Bērziņa, I.Suija-Markova, V.Vaivods, J.Žagars), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **Automašīnas garāžu īpašnieku kooperatīvo sabiedrību „Celtnieks-21”**, reģistrācijas Nr.44103032104, juridiskā adrese Leona Paegles iela 4-8, Cēsis, Cēsu nov., par zemes gabala **Vāveres ielā 18, Cēsis, Cēsu nov.** (kadastra apzīmējums 4201 009 0312), daļu, 945 m<sup>2</sup> platībā, uz 5 gadiem, sākot ar 01.02.2013.
2. Visa zemes gabala kopplatība 1254 m<sup>2</sup>.
3. Zemes lietošanas mērķis – satiksmes infrastruktūras objekti (transporta līdzekļu garāžu apbūve -1104).

4. Zemes nomas maksu noteikt 1,5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes gabala kadastrālās vērtības gadā.
5. Iznomātājs var vienpusēji mainīt nomas maksu, ja izdarīti grozījumi tiesību aktos par valsts vai pašvaldības zemes nomas maksas aprēķināšanas kārtību. Šādas Iznomātāja noteiktās izmaiņas ir saistošas Nomniekam ar dienu, kad stājušies spēkā grozījumi tiesību aktos.
6. Nomnieks maksā nekustamā īpašuma nodokli par iznomāto zemes gabalu, saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
7. Uzdot Cēsu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļai un Administratīvi juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.
8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada domes priekšsēdētājam G.Šķenderam.

## **Lēmums Nr. 46 Par Cēsu novada domes 20.01.2011. lēmuma Nr.6 „Par zemes gabala Leona Paegles ielā 21, Cēsis, Cēsu novadā, daļas nomu” atzīšanu par spēku zaudējušu un nekustamā īpašuma nomas līguma Nr.166/2011//2-7 izbeigšanu pirms termiņa**

Ziņo: G.Šķenders, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (M.Niklass, Ē.Rass, D.Vasmanis, M.Malceņieks, G.Šķenders, J.Rozenbergs, O.Bicāns, M.Cīrulis, G.Bērziņa, I.Suija-Markova, V.Vaivods, J.Žagars), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Atzīt par spēku zaudējušu Cēsu novada domes 20.01.2011. lēmumu Nr.6 „Par zemes gabala Leona Paegles ielā 21, Cēsis, Cēsu novadā, daļas nomu” (prot.Nr.1, 6.p.).
2. Izbeigt pirms termiņa ar 01.02.2013. Nekustamā īpašuma nomas līgumu Nr.166/2011/2-7, kas 29.03.2011. noslēgts starp Cēsu novada pašvaldību un E. K., par zemes gabala Leona Paegles ielā 21, Cēsis, Cēsu nov., daļas nomu.
3. Uzdot Cēsu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļai un Administratīvi juridiskajai nodaļai sagatavot Atcēlēja līgumu.
4. Uzdot Cēsu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļai veikt visas darbības, lai dzēstu Cēsu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.736 ierakstu par nomas tiesībām uz zemes vienības daļu ar kadastra apzīmējumu 4201 009 0604 8001.
5. Izdevumus par nomas tiesību dzēšanu zemesgrāmatā sedz Nomnieks.
6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada domes priekšsēdētājam.

## **Lēmums Nr. 47 Par zemes gabala Tirgoņu ielā 3, Cēsis, Cēsu nov., daļas nomu**

Ziņo: G.Šķenders, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Izskatot SIA „AM Lauku apgāde” iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, ievērojot Cēsu novada domes Finanšu komitejas 24.01.2013. atzinumu (prot.Nr.1), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (M.Niklass, Ē.Rass, D.Vasmanis, M.Malceņieks, G.Šķenders, J.Rozenbergs, O.Bicāns, M.Cīrulis, G.Bērziņa, I.Suija-Markova, V.Vaivods, J.Žagars), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Noslēgt zemes nomas līgumu ar SIA „AM Lauku apgāde”, reģistrācijas Nr.59503003381, juridiskā adrese Tirgoņu iela 3, Cēsis, Cēsu nov., par zemes gabala **Tirgoņu ielā 3, Cēsis, Cēsu nov.** (kadastra apzīmējums 4201 003 0135), 59/300 domājamām daļām uz 5 gadiem, sākot ar 2013.gada 15.februāri.
2. Visa zemes gabala kopplatība 3919 m<sup>2</sup>.
3. Zemes lietošanas mērķis – komercdarbības objektu apbūves zeme (0801).
4. Zemes nomas maksu noteikt 1,5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes gabala



kadastrālās vērtības gadā.

5. Iznomātājs var vienpusēji mainīt nomas maksu, ja izdarīti grozījumi tiesību aktos par valsts vai pašvaldības zemes nomas maksas aprēķināšanas kārtību. Šādas Iznomātāja noteiktās izmaiņas ir saistošas Nomniekam ar dienu, kad stājušies spēkā grozījumi tiesību aktos.
6. Nomnieks maksā nekustamā īpašuma nodokli par iznomāto zemes gabalu, saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
7. Uzdot Cēsu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļai un Administratīvi juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu.
8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada domes priekšsēdētājam.

## Lēmums Nr. 48 Par amata vienībām Cēsu pilsētas Sporta skolā

Ziņo: G.Šķenders, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, Cēsu pilsētas Sporta skolas nolikumu un noslēgtajiem sadarbības līgumiem ar Pārgaujas, Vecpiebalgas, Amatas novadiem par Profesionālās ievirzes sporta izglītības programmu īstenošanu, atbilstoši Cēsu novada domes Finanšu komitejas 24.01.2013. atzinumam (protokols Nr. 1), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (M.Niklass, Ē.Rass, D.Vasmanis, M.Malcenieks, G.Šķenders, J.Rozenbergs, O.Bicāns, M.Cīrulis, G.Bērziņa, I.Suija-Markova, V.Vaivods, J.Žagars), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Cēsu pilsētas Sporta skolā izveidot amata vienību „sporta treneris izglītības iestādē” **7,286** likmes, nosakot vienas likmes amatalgu atbilstoši 28.07.2009.MK noteikumiem Nr. 836 „Pedagogu darba samaksas noteikumi”.
2. Amata vienības „sporta treneris izglītības iestādē” finansēšanas apmēru un finanšu avotu noteikt:
  - 2.1. **4,428** likmes tiek finansētas no Cēsu novada pašvaldības budžeta; 2.2. **1,143** likmes tiek finansētas no Pārgaujas novada pašvaldības budžeta; 2.3. **1,429** likmes tiek finansētas no Vecpiebalgas novada pašvaldības budžeta;
  - 2.4. **0,286** likmes tiek finansētas no Amatas novada pašvaldības budžeta.
3. Lēmums ir spēkā no 01.01.2013. - 31.08.2013.
4. Lēmuma izpildi nodrošināt Cēsu pilsētas Sporta skolas direktorei.
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada domes priekšsēdētājam.

## Lēmums Nr. 49 „Par Cēsu pilsētas Sporta skolas maksas pakalpojumu skolu sacensību organizēšanai 2013.gadā” apstiprināšanu

Ziņo: G.Šķenders, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Saskaņā ar likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punktu, pamatojoties uz Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 27.punktu, ievērojot Cēsu novada domes 24.01.2013. Finanšu komitejas atzinumu (prot.Nr.1), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (M.Niklass, Ē.Rass, D.Vasmanis, M.Malcenieks, G.Šķenders, J.Rozenbergs, O.Bicāns, M.Cīrulis, G.Bērziņa, I.Suija-Markova, V.Vaivods, J.Žagars), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Lai nodrošinātu novada skolu sacensību organizēšanu 2013.gadā, apstiprināt Cēsu pilsētas Sporta skolai vienu sacensību organizēšanas maksu:

### 1.1. Basketbolā:

1.1.1.	“A” GRUPA	Ls 104,30	(viens simts četri lati un 30 santīmi) tai skaitā PVN
1.1.2.	“B” GRUPA	Ls 81,80	(astoņdesmit viens lats un 80 santīmi) tai skaitā PVN
1.1.3.	“C” GRUPA	Ls 81,80	(astoņdesmit viens lats un 80 santīmi) tai skaitā PVN
1.1.4.	“D” GRUPA	Ls 81,80	(astoņdesmit viens lats un 80 santīmi) tai skaitā PVN

#### 1.2. Distanču slēpošana:

1.2.1.	"A" GRUPA	Ls 49,00	(četrdesmit deviņi lati) tai skaitā PVN
1.2.2.	"B" GRUPA	Ls 49,00	(četrdesmit deviņi lati) tai skaitā PVN
1.2.3.	"C" GRUPA	Ls 49,00	(četrdesmit deviņi lati) tai skaitā PVN
1.2.4.	"D" GRUPA	Ls 49,00	(četrdesmit deviņi lati) tai skaitā PVN

#### 1.3. Slēpošanas stafetes:

1.3.1.	"A" GRUPA	Ls 40,30	(četrdesmit lati un 30 santīmi) tai skaitā PVN
1.3.2.	"B" GRUPA	Ls 40,30	(četrdesmit lati un 30 santīmi) tai skaitā PVN
1.3.3.	"C" GRUPA	Ls 40,30	(četrdesmit lati un 30 santīmi) tai skaitā PVN
1.3.4.	"D" GRUPA	Ls 40,30	(četrdesmit lati un 30 santīmi) tai skaitā PVN

#### 1.4. Volejbols:

1.4.1.	"A" GRUPA	Ls 104,30	(viens simts četri lati un 30 santīmi) tai skaitā PVN
1.4.2.	"B" GRUPA	Ls 81,80	(astoņdesmit viens lats un 80 santīmi) tai skaitā PVN
1.4.3.	"C" GRUPA	Ls 81,80	(astoņdesmit viens lats un 80 santīmi) tai skaitā PVN

#### 1.5. Pavasara krosa stafetes (parkā):

- Ls 106,70 (viens simts seši lati un 70 santīmi) tai skaitā PVN.

#### 1.6. Kross 2.,3.,4.klasēm:

-Ls 71,90 (septiņdesmit viens lats un 90 santīmi) tai skaitā PVN.

#### 1.7. Vieglatlētika (pavasari):

1.7.1.	"C" GRUPA	Ls 94,70	(deviņdesmit četri lati un 70 santīmi) tai skaitā PVN
1.7.2.	"B" GRUPA	Ls 94,70	(deviņdesmit četri lati un 70 santīmi) tai skaitā PVN
1.7.3.	„A”GRUPA Ls 91,70		(deviņdesmit viens lats un 70 santīmi) tai skaitā PVN

#### 1.8. Sporta skolas balvas izcīņa vieglatlētikā (rudeni):

1.8.1.	"C" GRUPA	Ls 94,70	(deviņdesmit četri lati un 70 santīmi) tai skaitā PVN
1.8.2.	"B" GRUPA	Ls 94,70	(deviņdesmit četri lati un 70 santīmi) tai skaitā PVN
1.8.3.	"A" GRUPA Ls 103,70		(viens simts trīs lati un 70 santīmi) tai skaitā PVN

#### 1.9. Rudens kross:

1.9.1.	"D" GRUPA	Ls 51,30	(piecdesmit viens lats un 30 santīmi) tai skaitā PVN
1.9.2.	"C" GRUPA	Ls 51,30	(piecdesmit viens lats un 30 santīmi) tai skaitā PVN
1.9.3.	"B" GRUPA	Ls 51,30	(piecdesmit viens lats un 30 santīmi) tai skaitā PVN
1.9.4.	"A" GRUPA	Ls 51,30	(piecdesmit viens lats un 30 santīmi) tai skaitā PVN

#### 1.10. Futbols:

1.10.1.	"D" GRUPA	Ls 77,30	(septiņdesmit septiņi lati un 30 santīmi) tai skaitā PVN
1.10.2.	"C" GRUPA	Ls 77,30	(septiņdesmit septiņi lati un 30 santīmi) tai skaitā PVN
1.10.3.	"B" GRUPA	Ls 77,30	(septiņdesmit septiņi lati un 30 santīmi) tai skaitā PVN
1.10.4.	"A" GRUPA	Ls 84,80	(astoņdesmit četri lati un 80 santīmi) tai skaitā PVN

#### 1.11. "Tautas bumba" rotāla spēle:

1.11.1.	"D" GRUPA	Ls 126,20	(viens simts divdesmit seši lati un 20 santīmi) tai skaitā PVN
1.11.2.	3.kl.	Ls 126,20	(viens simts divdesmit seši lati un 20 santīmi) tai skaitā PVN

#### 1.12. Dambrete:

1.12.1. „D”GRUPA Ls 56,20 (piecdesmit seši lati un 20 santīmi) tai skaitā PVN

1.12.2. „C”GRUPA Ls 56,20 (piecdesmit seši lati un 20 santīmi) tai skaitā PVN

1.12.3. „B”GRUPA Ls 56,20 (piecdesmit seši lati un 20 santīmi) tai skaitā PVN

1.13. Basketbola elementu izpilde 3.kl.- Ls 51,70 (piecdesmit viens lats 70 santīmi)  
tai skaitā PVN

1.14. Florbols

1.14.1. „A” grupa Ls 104,40 (viens simts četri lati un 40 santīmi) tai skaitā PVN

1.14.2. „B” grupa Ls 74,40 (septiņdesmit četri lati un 40 santīmi) tai skaitā PVN

1.15. Volejbols „Lāse -2013” A gr. Ls 81,80 (astoņdesmit viens lats un astoņdesmit santīmi) tai skaitā PVN

1.16. Volejbols „Lāse -2013” B gr. Ls 81,80 (astoņdesmit viens lats un astoņdesmit santīmi) tai skaitā PVN

2. Noteikt, ka dalības maksu katrai izglītības iestādei par dalību konkrētajās sacensībās aprēķina šādi: sacensību organizēšanai noteikto maksu dalot ar sacensībām pieteikto komandu skaitu.

3. Lēmuma izpildi nodrošina Cēsu pilsētas Sporta skola.

4. Lēmums attiecināms uz sacensībām, kas tiek organizētas no 02.01.2013. - 31.12.2013.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Cēsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

## **Lēmums Nr. 50 Par atlīdzību vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņa komisiju locekļiem Cēsu novada domes vēlēšanās**

Ziņo: G.Šķenders, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Pamatojoties uz likuma „Par pilsētu, rajonu, novadu un pagastu vēlēšanu komisijām un vēlēšanu iecirkņu komisijām” 3.panta otro daļu un 21.panta trešo daļu un saskaņā ar Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 3. panta sesto(3) daļu un Ministru kabineta 2007.gada 20.marta noteikumiem Nr.200 „Noteikumi par pilsētu, rajonu, novadu un pagastu vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju locekļu atlīdzību un ēdināšanas izdevumu kompensāciju”, ievērojot Cēsu novada domes Finanšu komitejas 24.01.2013. atzinumu (prot.Nr.1), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (M.Niklass, Ē.Rass, D.Vasmanis, M.Malcenieks, G.Šķenders, J.Rozenbergs, O.Bicāns, M.Cīrulis, G.Bērziņa, I.Suija-Markova, V.Vaivods, J.Žagars), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Vēlēšanu komisijai, kas nepilda vēlēšanu iecirkņa funkcijas, Cēsu novada domes vēlēšanās noteikt sekojošu darba stundas tarifa likmi:

1.1. komisijas priekšsēdētājam	2,35 (lati stundā);
1.2. komisijas sekretāram	2,30 (lati stundā);
1.3. komisijas loceklim	1,65 (lati stundā).

1. Iecirkņa vēlēšanu komisijai Cēsu novada domes vēlēšanās noteikt sekojošu darba stundas tarifa likmi:

2.1. komisijas priekšsēdētājam	2,20 (lati stundā);
2.2. komisijas sekretāram	2,15 (lati stundā);
2.3. komisijas loceklim	1,65 (lati stundā).

1. Noteikt, ka darba laika uzskaitē tiek veikta, atbilstoši darba laika uzskaites tabulai, ko vēlēšanu komisijas priekšsēdētājs iesniedz Finanšu nodaļā ne vēlāk kā līdz kārtējā mēneša 5.datumam kopā ar veikto darbu atskaiti iepriekšējā mēnesī.
2. Noteikt, ka samaksa par darbu tiek veikta vienu reizi mēnesī ne vēlāk kā līdz kārtējā mēneša 15.datumam par iepriekšējo mēnesi, atbilstoši darba laika uzskaites tabulā norādītajam stundu skaitam.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Cēsu novada pašvaldības iekšējai revidentei.

# Lēmums Nr. 51 Par valsts „Lasišanas veicināšanas programmas „Bērnu un jauniešu žūrija” Latvijas pašvaldību publiskajās bibliotēkās, diasporā un mazākumtautību skolās” Cēsu Centrālajai bibliotēkai izsniegto grāmatu nodošanu citām bibliotēkām

Ziņo: G.Šķenders, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Pamatojoties uz LR Bibliotēku likuma ( 21.05.1998.) 16.panta 3. un 5. punktu, 17. panta 8. punktu, Latvijas Bibliotēku padomes 2011. 29.04. atzinumu par Reģiona Galvenās bibliotēkas statusu, MK noteikumiem Nr. 1486 ( 15.12.2009.) „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtu grāmatvedības uzskaiti”, ievērojot Cēsu Centrālās bibliotēkas nolikuma 4.,18.,19.,28. punktus un Cēsu novada domes Finanšu komitejas 24.01.2013. atzinumu (protokols Nr.1), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (M.Niklass, Ē.Rass, D.Vasmanis, M.Malcenieks, G.Šķenders, J.Rozenbergs, O.Bicāns, M.Cīrulis, G.Bērziņa, I.Suija-Markova, V.Vaivods, J.Žagars), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Apstiprināt Cēsu Centrālajai bibliotēkai no valsts „Lasišanas veicināšanas programmas „Bērnu un jauniešu žūrija” Latvijas pašvaldību publiskajās bibliotēkās, diasporā un mazākumtautību skolās” 2012. gadā saņemto grāmatu ( 279 eks. par Ls 1119,72 ) nodošanu bezatlīdzības lietošanā ( 221 eks. par Ls 867.80) vēsturiskā Cēsu rajona novadu pašvaldību 21 bibliotēkai pēc stāvokļa uz 31.12.2012. saskaņā ar pielikumu.

1. Uzdot Cēsu Centrālajai bibliotēkai un Cēsu novada pašvaldības Finanšu nodaļai nodrošināt lēmuma izpildi.

1. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Cēsu novada pašvaldības iekšējai revidentei.

Pielikums

**Bibliotēku saraksts, kurām bezatlīdzības lietošanā nodotas valsts „Lasišanas veicināšanas programmas „Bērnu un jauniešu žūrija” Latvijas pašvaldību publiskajās bibliotēkās, diasporā un mazākumtautību skolās” grāmatas**

Nr.p.k	Bibliotēka	Grāmatu skaits gb	Summa LVL
1.	Amatas novada Drabešu internātpamatskolas bibliotēka	9	36.61
2.	Amatas novada Līvu bibliotēka	16	57.39
3.	Amatas novada Zaubes pagasta bibliotēka	9	36.61
4.	Amatas novada Skujenes bibliotēka	16	64.06
5.	Amatas novada Nītaures bibliotēka	13	50.20
6.	Jaunpiebalgas novada Jaunpiebalgas pagasta bibliotēka	9	36.61
7.	Līgatnes novada Līgatnes pilsētas bibliotēka	9	36.61
8.	Līgatnes novada Līgatnes pagasta bibliotēka	9	36.61
9.	Pārgaujas novada Raiskuma pamatskola	9	36.61
10.	Pārgaujas novada Straupes pamatskola	9	36.61
11.	Pārgaujas novada Stalbes vidusskolas bibliotēka	9	36.61
12.	Pārgaujas novada Raiskuma speciālās internātpamatskolas - rehabilitācijas centra bibliotēka	18	51.96
13.	Priekuļu novada Liepas pamatskolas bibliotēka	9	36.61
14.	Priekuļu novada Mārsnēnu pagasta bibliotēka	9	36.61
15.	Raunas novada Drustu pagasta bibliotēka	9	36.61
16.	Raunas novada Raunas pagasta bibliotēka	9	36.61
17.	Vecpiebalgas novada Inešu pagasta bibliotēka	9	36.61
18.	Vecpiebalgas novada Vecpiebalgas pagasta bibliotēka	10	41.85
19.	Vecpiebalgas novada Taurenas pagasta bibliotēka	9	36.61

20.	Vecpiebalgas novada Dzērbenes pagasta bibliotēka	9	36.61
21.	Cēsu internātpamatskolas -rehabilitācijas centra bibliotēka	13	53.19
	Kopā	221	867.80

## **Lēmums Nr. 52 Par valsts programmas „Publisko bibliotēku kapacitātes stiprināšana grāmatu un citu izdevumu iegādē nacionālās identitātes un sabiedrības saliedētības veicināšanai” Cēsu Centrālajai bibliotēkai izsniegto grāmatu nodošanu citām bibliotēkām**

Ziņo: G.Šķenders, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Pamatojoties uz LR Bibliotēku likuma ( 21.05.1998.) 16.panta 3. un 5. punktu, 17. panta 8. punktu, Latvijas Bibliotēku padomes 2011. 29.04. atzinumu par Reģiona Galvenās bibliotēkas statusu, MK noteikumiem Nr. 1486 ( 15.12.2009.) „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtu grāmatvedības uzskaiti”, Cēsu novada domes apstiprinātā (26.11.2009.) Cēsu Centrālās bibliotēkas nolikuma 4.,18.,19.,28. punktiem un ievērojot Cēsu novada domes Finanšu komitejas 24.01.2013. atzinumu (protokols Nr. 1), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (M.Niklass, Ē.Rass, D.Vasmanis, M.Malcenieks, G.Šķenders, J.Rozenbergs, O.Bicāns, M.Cīrulis, G.Bērziņa, I.Suija-Markova, V.Vaivods, J.Žagars), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Apstiprināt Cēsu Centrālajai bibliotēkai no valsts programmas „Publisko bibliotēku kapacitātes stiprināšana grāmatu un citu izdevumu iegādē nacionālās identitātes un sabiedrības saliedētības veicināšanai” 2012. gadā saņemto grāmatu ( 772 eks. par Ls 5182,21 ) 626 eks. par Ls 4174,42 nodošanu bezatlīdzības lietošanā vēsturiskā Cēsu rajona novadu pašvaldību 26 bibliotēkām ar 31.01.2013. saskaņā ar pielikumu.
1. Uzdot Cēsu Centrālajai bibliotēkai un Cēsu novada pašvaldības Finanšu nodaļai nodrošināt lēmuma izpildi.
1. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Cēsu novada pašvaldības iekšējai revidentei.

Pielikums

**Bibliotēku saraksts, kurām bezatlīdzības lietošanā nodotas grāmatas saskaņā, ar programmu „Publisko bibliotēku kapacitātes stiprināšana grāmatu un citu izdevumu iegādē nacionālās identitātes un sabiedrības saliedētības veicināšanai”**

<b>Nr.</b>	<b>Bibliotēka</b>	<b>Eks.</b>	<b>Summa LVL</b>
1.	Amatas novada ĢIKŠU bibliotēka	5	36.96
2.	Amatas novada LĪVU bibliotēka	30	185.49
3.	Amatas novada NĪTAURES pagasta bibliotēka	25	151.22
4.	Amatas novada SKUJENES pagasta bibliotēka	32	179.14
5.	Amatas novada ZAUBES pagasta bibliotēka	23	178.37
6.	Jaunpiebalgas novada JAUNPIEBALGAS pagasta bibliotēka	40	296.93
7.	Jaunpiebalgas novada ZOSĒNU pagasta bibliotēka	21	162.10
8.	Līgatnes novada LĪGATNES pagasta bibliotēka	26	154.23
9.	Līgatnes novada LĪGATNES pilsētas bibliotēka	28	185.86
10.	Pārgaujas novada RAISKUMA pagasta bibliotēka	20	111.26
11.	Pārgaujas novada STALBES pagasta bibliotēka	18	152.15
12.	Pārgaujas novada STRAUPES pagasta bibliotēka	31	172.57
13.	Priekuļu novada LIEPAS pagasta bibliotēka	24	150.52
14.	Priekuļu novada MĀRSNĒNU pagasta bibliotēka	18	115.38
15.	Priekuļu novada PRIEKUĻU pagasta bibliotēka	46	289.49
16.	Priekuļu novada VESELAVAS pagasta bibliotēka	21	139.42
17.	Raunas novada DRUSTU pagasta bibliotēka	33	217.22
18.	Raunas novada Drustu pagasta GATARTAS bibliotēka	22	179.44
19.	Raunas novada RAUNAS pagasta bibliotēka	26	221.48
20.	Raunas novada ROZES bibliotēka	17	101.68
21.	Vecpiebalgas novada DZĒRBENES pagasta bibliotēka	18	128.86
22.	Vecpiebalgas novada INEŠU pagasta bibliotēka	18	98.67
23.	Vecpiebalgas novada KAIVES pagasta bibliotēka	22	118.98
24.	Vecpiebalgas novada TAURENES pagasta bibliotēka	22	139.31
25.	Vecpiebalgas novada VECPIEBALGAS pagasta bibliotēka	40	307.69
	<b>Kopā:</b>	<b>626</b>	<b>4174.42</b>

## Lēmums Nr. 53 Par Cēsu novada pašvaldībai piederošo pamatlīdzekļu nodošanu nomā SIA „Cēsu siltumtīkli”

Ziņo: G.Šķenders, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Pamatojoties uz likuma „Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums” 2.panta pirmo daļu, 3.panta 1. un 2.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 1.punktu lai nodrošinātu Cēsu novada pašvaldības nekustamās un kustamās mantas racionālu un lietderīgu izmantošanu, ievērojot Cēsu novada domes Tautsaimniecības komitejas 10.01.2013. (prot.Nr.1) atzinumu un Cēsu novada dome Finanšu komitejas 24.01.2013. (prot.Nr.1) atzinumu, Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (M.Niklass, Ē.Rass, D.Vasmanis, M.Malcenieks, G.Šķenders, J.Rozenbergs, O.Bicāns, M.Cirulis, G.Bērziņa, I.Suija-Markova,

V.Vaivods, J.Žagars), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Nodot SIA „Cēsu siltumtīkli” nomā ar 2013.gada 1.aprīli Cēsu novada pašvaldībai piederošos pamatlīdzekļus.
2. Noteikt, ka nomā nodoto un lēmuma pielikumā norādīto pamatlīdzekļu ikgadējā nomas maksa par pamatlīdzekļu izmantošanu būs vienāda ar summu, par kādu iznomāto pamatlīdzekļu bilances vērtība attiecīgā gada laikā samazinājusies amortizācijas rezultātā. Pamatlīdzekļu nolietojuma summa var mainīties atbilstoši amortizācijas noteikumiem uz nodošanas datumu. Iznomājamo pamatlīdzekļu atlikusi bilances vērtība uz 2013.gada 31 janvāri ir **LVL 411260,64** (četri simti vienpadsmit tūkstoši divi simti sešdesmit lati, 40 santīmi) Amortizācija, kura aprēķināta normatīvo aktu, kas reglamentē pamatlīdzekļu nolietojuma normas budžeta iestādēs noteiktajā kārtībā 2013.gadā sastāda **LVL 3401.40** (trīs tūkstoši četri simti viens lats, 40 santīmi) mēnesī.
3. Noslēgt ar SIA „Cēsu siltumtīkli”, reģ. Nr. 40003007848, Vienošanos par grozījumiem līgumā par Cēsu pilsētas pašvaldības uzņēmuma „Cēsu siltumtīklu uzņēmums” pamatlīdzekļu nomu.
4. Apstiprināt Vienošanos par grozījumiem līgumā par Cēsu pilsētas pašvaldības uzņēmuma „Cēsu siltumtīklu uzņēmums” pamatlīdzekļu nomu projektu.
5. Noteikt, ka pamatlīdzekļu ikgadējā nomas maksa par pamatlīdzekļu izmantošanu tiks novirzīta centrālās siltumapgādes sistēmas uzlabošanai, pilnveidošanai, energoefektivitātes palielināšanai lai nodrošinātu siltumapgādi Cēsīs.
6. Atzīt par spēku zaudējušiem Cēsu novada domes 22.06.2010. lēmumu Nr.364 „Par Cēsu novada pašvaldībai piederošo pamatlīdzekļu nodošanu nomā SIA „Cēsu siltumtīkli” ; Cēsu novada domes 26.08.2010. lēmumu Nr.493 „Par Cēsu novada pašvaldībai piederošo pamatlīdzekļu nodošanu nomā SIA „Cēsu siltumtīkli ”; Cēsu novada domes 7.10.2010. lēmumu Nr.604 „Par Cēsu novada pašvaldībai piederošo pamatlīdzekļu nodošanu nomā SIA „Cēsu siltumtīkli”.
7. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Cēsu novada domes priekšsēdētājam.

## **Lēmums Nr. 54 Par uzkrātām izmaksām Valsts investīciju projektā „Cēsu 4.rodvidusskolas dienesta viesnīcas renovācija”**

Ziņo: G.Šķenders, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Pamatojoties uz 2007.gada 8.novembrī Saeimas pieņemtā „Likums par valsts budžetu 2008.gadam”2.lasījumā, atbilstoši 2007.gada 22.novembra Izglītības un zinātnes ministrijas vēstulei Nr.19-13/13 „Par valsts investīciju projekta īstenošanu”, Cēsu 4.rodvidusskolai tika piešķirta valsts pamatbudžeta dotācija LVL 265740 apmērā valsts investīciju projekta „Cēsu 4.rodvidusskolas energoefektivitātes paaugstināšana” īstenošanai, kā ietvaros atklātā konkursa „Cēsu 4.rodvidusskolas dienesta viesnīcas renovācija” (iepirkuma identifikācijas Nr.c4avs2008/13) rezultātā tika izbūvēta un nodota ekspluatācijā gāzes katlu māja dienesta viesnīcā Kovārņu iela 24, Cēsis par LVL 66787.69 un daļēji veikti dienesta viesnīcas renovācijas darbi par LVL 198952, kas apstiprināti ar darba pieņemšanas aktu 21.12.2012. par summu LVL 198952.31.

Ievērojot Izglītības un zinātnes ministrijas 2008.gada 18.decembra vēstuli Nr.1-16/9008 „Par iesniegto valsts investīciju projekta pieteikumu”, Valsts investīciju projekts „Cēsu 4.rodvidusskolas dienesta viesnīcas renovācija” sākot 2009.gada 1.janvārī nepietiekama finansējuma dēļ vairs netika atbalstīts.

Atbilstoši Latvijas Republikas Ministru kabineta 2009. gada 15. decembra noteikumu Nr. 1486 „Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtu grāmatvedības uzskaiti” 27., 28. punktiem, 2012. gada decembra SIA Būvprojekts tehniskā apsekojuma atzinumam, ievērojot Cēsu novada domes Finanšu komitejas 24.01.2013. atzinumu (prot. Nr. 1), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (M.Niklass, Ē.Rass, D.Vasmanis, M.Malcenieks, G.Šķenders, J.Rozenbergs, O.Bicāns, M.Cirulis, G.Bērziņa, I.Suija-Markova, V.Vaivods, J.Žagars), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Uzdot Cēsu Profesionālās vidusskolai izvērtēt dienesta viesnīcas Kovārņu iela 24, Cēsis, Cēsu novads nepabeigtās celtniecības uzkrātās izmaksas LVL 198952,31 (viens simts deviņdesmit astoņi tūkstoši deviņi simti piecdesmit divi lati, 31 santīms), vai šai objektā nepastāv pazīmes, kas norāda uz ilgtermiņa ieguldījumu vērtības būtisku samazinājumu pēc stāvokļa uz 31.12.2012.
2. Lēmuma izpildi nodrošināt Cēsu Profesionālās vidusskolas grāmatvedei.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Cēsu Profesionālās vidusskolas direktorei.

## **Lēmums Nr. 55 Par Cēsu pilsētas Pastariņa sākumskolas direktora darba algas likmi kā skolotājam**

Ziņo: L.Kokina, Izglītības nodaļas vadītāja

Pamatojoties uz 2009. gada 28. jūlija noteikumu Nr.836 „Pedagogu darba samaksas noteikumi” 7.1. un 13. punktu, Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (M.Niklass, Ē.Rass, D.Vasmanis, M.Malcenieks, G.Šķenders, J.Rozenbergs, O.Bicāns, M.Cīrulis, G.Bērziņa, I.Suija-Markova, V.Vaivods, J.Žagars), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Noteikt, ka Cēsu pilsētas Pastariņa sākumskolas direktora darba algas likme, veicot pedagoģisko darbību kā pamatizglītības skolotājam Cēsu pilsētas Pastariņa sākumskolā, ir Ls 350.00
2. Minētais lēmums piemērojams iedalītā budžeta ietvaros ar 2013. gada 01. februāri līdz 2013. gada 31. augustam.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Cēsu novada pašvaldības Izglītības nodaļai (vadītāja L. Kokina).

## **Lēmums Nr. 56 Grozījumi Cēsu novada domes 01.11.2012. lēmumā Nr. 515 „Par Cēsu novada pašvaldības nekustamā īpašuma, Lielā Skolas iela 6, Cēsis, Cēsu novads, kadastra Nr. 4201 005 2006, daļas nodošanu nomā nodibinājumam „Pasaules latviešu mākslas centrs””**

Ziņo: V.Krastiņš, Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājs

Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 11 balsīm – par (M.Niklass, Ē.Rass, M.Malcenieks, G.Šķenders, J.Rozenbergs, O.Bicāns, M.Cīrulis, G.Bērziņa, I.Suija-Markova, V.Vaivods, J.Žagars), pret – nav, atturas – 1 (deputāts D.Vasmanis), nolemj:

1. Veikt Cēsu novada domes lēmumā Nr.515 „Par Cēsu novada pašvaldības nekustamā īpašuma, Lielā Skolas iela 6, Cēsis, Cēsu novads, kadastra Nr. 4201 005 2006, daļas nodošanu nomā nodibinājumam „Pasaules latviešu mākslas centrs”” (protokols Nr. 19, 17.p.) šādus grozījumus:

- 1.1 aizstāt lemjošās daļas 1.punktā skaitļus un vārdus „ar 01.07.2014.” ar skaitļiem un vārdiem „ar 01.07.2015.”;
- 1.2.papildināt lemjošās daļas 1.punktu aiz vārdiem „(aktu zāle)” ar vārdiem un skaitļiem „kopējā platība 444,8 m<sup>2</sup>” un aiz vārdiem „(sporta zāle)” ar vārdiem un skaitļiem „kopējā platība 258,7 m<sup>2</sup>”;
- 1.3.izslēgt lemjošās daļas 3.punktu.

1. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada domes priekšsēdētājam.

## **Lēmums Nr. 57 Grozījumi Cēsu novada domes 01.11.2012. lēmumā Nr. 516 „Par Cēsu novada pašvaldības nekustamā īpašuma, Lielā Skolas iela 6, Cēsis, Cēsu novads, kadastra Nr. 4201 005 2006, daļas nodošanu nomā biedrībai „Latvieši pasaulē – muzejs un pētniecības centrs””**

Ziņo: V.Krastiņš, Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājs

Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 11 balsīm – par (M.Niklass, Ē.Rass, M.Malcenieks, G.Šķenders, J.Rozenbergs, O.Bicāns, M.Cīrulis, G.Bērziņa, I.Suija-Markova, V.Vaivods, J.Žagars), pret – nav, atturas – 1 (deputāts D.Vasmanis), nolemj:



1. Veikt Cēsu novada domes lēmumā Nr.516 „Par Cēsu novada pašvaldības nekustamā īpašuma, Lielā Skolas iela 6, Cēsis, Cēsu novads, kadastra Nr. 4201 005 2006, daļas nodošanu nomā biedrībai „Latvieši pasaulē – muzejs un pētniecības centrs” (protokols Nr. 19, 18.p.) šādus grozījumus:

1.1 aizstāt lemjošās daļas 1.punktā skaitļus un vārdus „ar 01.09.2014.” ar skaitļiem un vārdiem „ar 01.09.2015.”;  
1.2.izslēgt lemjošās daļas 3.punktu.

1. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada domes priekšsēdētājam.

## **Lēmums Nr. 58 Par Cēsu novada Attīstības programmas 2013. – 2020. un Vides pārskata projektu nodošanu sabiedriskai apspriešanai**

Ziņo: J.Rozenbergs, domes priekšsēdētāja vietnieks

Saskaņā ar 08.05.2008. Attīstības plānošanas likumu un 13.10.2011. Teritorijas attīstības plānošanas likuma 4.pantu ir izstrādāti Cēsu novada Attīstības programma 2013.-2020. gadam un Vides pārskata projekts. Pamatojoties uz 16.10.2012. MK noteikumu Nr.711 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 4.1.daļas 68.punktu, Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (M.Niklass, Ē.Rass, M.Malceņiņš, G.Šķenders, D.Vasmanis, J.Rozenbergs, O.Bicāns, M.Cīrulis, G.Bērziņa, I.Suija-Markova, V.Vaivods, J.Žagars), pret – nav, atturas –nav, nolemj:

1. Nodot Cēsu novada Attīstības programmu 2013. – 2020. un Vides pārskata projektu sabiedriskajai apspriešanai.
2. Noteikt sabiedriskās apspriešanas termiņu četras nedēļas no 11.02.2013. – 11.03.2013. ar sabiedrisko sanākumi 27.02.2013.
3. Noteikt par sabiedriskās apspriešanas atbildīgo personu Attīstības plānošanas nodaļas vadītāju.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada priekšsēdētāja vietniekam.

## **Lēmums Nr. 59 Par Cēsu novada domes saistošo noteikumu Nr.6 „Cēsu novada pašvaldības budžets 2013.gadam” apstiprināšanu**

Ziņo: G.Šķenders, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 46.pantu, ievērojot likumu „Par pašvaldību budžetiem” un likumu „Par budžetu un finanšu vadību” un atbilstoši Cēsu novada domes Finanšu komitejas 24.01.2013. atzinumam (protokols Nr. 1), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 12 balsīm – par (M.Niklass, Ē.Rass, M.Malceņiņš, G.Šķenders, D.Vasmanis, J.Rozenbergs, O.Bicāns, M.Cīrulis, G.Bērziņa, I.Suija-Markova, V.Vaivods, J.Žagars), pret – nav, atturas –nav, nolemj:

Apstiprināt Cēsu novada domes saistošos noteikumus Nr.6 “Cēsu novada pašvaldības budžets 2013.gadam” saskaņā ar pielikumu.

Pielikums SAISTOŠIE NOTEIKUMI Cēsīs  
31.01.2013.

Nr. 6

Cēsu novada pašvaldības budžets 2013.gadam

Izdoti saskaņā ar likuma “ Par pašvaldībām “ 21., 46.pantiem un likumu par “ Pašvaldību budžetiem “

1. Apstiprināt Cēsu novada pašvaldības pamatbudžetu 2013.gadam ieņēmumos 11 204 562 latu apmērā saskaņā ar pielikumu Nr.1.
2. Apstiprināt Cēsu novada pašvaldības pamatbudžetu 2013.gadam izdevumos 19 865 584 latu apmērā saskaņā ar pielikumu Nr.1.
3. Apstiprināt Cēsu novada pašvaldības speciālo budžetu ieņēmumos 274 544 latu apmērā un izdevumos 383 437 latu apmērā saskaņā ar pielikumu Nr.2.
4. Apstiprināt atmaksājamo aizņēmumu , galvojumu un citu saistību pārskatu saskaņā ar pielikumu Nr.3.
5. Apstiprināt paskaidrojuma rakstu par Cēsu novada pašvaldības 2013.gada budžetu.
6. Pilnvarot Cēsu novada domes priekšsēdētāju Gintu Šķenderu uz rīkojuma pamata veikt naudas līdzekļu noguldījumus Latvijas bankās.
7. Noteikt, ka laikposmā starp Cēsu novada pašvaldības budžeta grozījumiem Cēsu novada domes priekšsēdētājs Gints Šķenders uz rīkojuma pamata var piešķirt līdzekļus neparedzētiem gadījumiem par pieprasījumiem līdz 1000 Ls, visus piešķirumus iekļaujot kārtējos attiecīgā gada pašvaldības budžeta grozījumos, kurus pieņem Cēsu novada dome.
8. Noteikt, ka tikai Cēsu novada dome tiesīga lemt par līdzekļu piešķiršanu neparedzētiem mērķiem 2013.gada budžetā neparedzētiem gadījumiem apstiprinātā fonda ietvaros par summu, kas pārsniedz 1000 Ls.
9. Noteikt, ka nav pieļaujama apropriācijas pārdale no izdevumiem sociālajiem pabalstiem uz citiem izdevumiem.
10. Noteikt, ka finanšu nodaļai saskaņā ar noslēgtajiem kredītlīgumiem un kredītsaistībām jānodrošina kredītu pamatsummas atmaksa un kredītu procentu samaksa.
11. Noteikt, ka budžeta izpildītājiem jānodrošina likuma „Par valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likums”, „Izglītības likums”, Ministru kabineta noteikumu Nr.836 „Pedagogu darba samaksas noteikumi” nosacījumi.
12. Noteikt, ka tāmi par saņemtajiem ziedojumiem un dāvinājumiem 2013.gadā sagatavo par faktiski saņemto un gada sākumā atlikumos esošo līdzekļu apjomu.
13. Noteikt, ka galvenie budžeta izpildītāji apstiprina iestāžu un nodaļu ieņēmumu un izdevumu tāmes.
14. Noteikt, ka galvenie budžeta izpildītāji ir atbildīgi par to, lai izdevumi pēc naudas plūsmas nepārsniedz attiecīgajai programmai, pasākumam tāmē apstiprinātos, plānotos pašvaldības budžeta izdevumus atbilstoši ekonomiskajām kategorijām.
15. Noteikt, ka galvenajiem budžeta izpildītājiem ir tiesības, nemainot saistošajos noteikumos apstiprinātās apropriācijas sadalījumu, izdarīt ieņēmumu un izdevumu tāmē izmaiņas (mainīt tāmē apstiprināto līdzekļu izlietojumu – novirzīt līdzekļus no viena izdevumu posteņa uz citu) , ja šīs izmaiņas:
  - 15.1. nodrošina pašvaldības budžeta līdzekļu efektīvu izlietojumu;
  - 15.2. nerada valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu, komunālo maksājumu un citus iestādes saistību parādus.
16. Noteikt, ka galvenie budžeta izpildītāji pamatbudžeta ieņēmumus par sniegtajiem maksas pakalpojumiem, kā arī speciālā budžeta ieņēmumus ( bez ziedojumiem un dāvinājumiem) , kas pārsniedz pašvaldības noteikto apjomu , ar Finanšu komitejas atzinumu var novirzīt budžetā paredzētās programmas izdevumu papildu finansēšanai pēc budžeta grozījumu apstiprināšanas Cēsu novada domē.
17. Noteikt, ka Cēsu novada pašvaldības nodaļu un iestāžu vadītāji organizējot nodaļas un iestādes uzdevumu izpildi ir atbildīgi par iepirkuma procedūras ievērošanu atbilstoši likumam ”Publisko iepirkumu likums”.

18. Noteikt, ka Cēsu novada pašvaldības finanšu nodaļa var atvērt pašvaldības budžeta asignējumu, nepārsniedzot saimnieciskā gada budžetā paredzētās summas, proporcionāli Cēsu novada pašvaldības budžeta ieņēmumu izpildei.

19. Noteikt, ka Cēsu novada pašvaldības finanšu nodaļa, budžeta ieņēmumu daļas neizpildes gadījumā, var finansēt pašvaldības budžeta iestādes proporcionāli pamatbudžeta ieņēmumu izpildei.