

2009.gada 28.maija protokols nr.9

Satura rādītājs

| | |
|---|----|
| Lēmums Nr. 261 Par adresu piešķiršanu | 4 |
| Lēmums Nr. 263 Par telpu grupu adresu likvidēšanu Rīgas ielā 48, Cēsīs | 4 |
| Lēmums Nr. 265 Par alkoholisko dzērienu tirdzniecību 2009.gada 6. un 7. jūnijā Viduslaiku svētku pasākumu ietvaros | 5 |
| Lēmums Nr. 266 Par projekta pieteikuma „Atbalsta pasākumu īstenošana jauniešu sociālās atstumtības riska mazināšanai Cēsīs ” iesniegšanu Valsts izglītības attīstības aģentūrā | 5 |
| Lēmums Nr. 273 Par grozījumiem Cēsu pilsētas domes 05.03.2009. lēmumā Nr.79 „Par grozījumiem Cēsu pilsētas domes 03.02.2009. ārkārtas domes sēdes (prot.Nr.2) lēmumā Nr.29 „Par izmaiņām Cēsu Kultūras centra amata vienību sarakstā” | 6 |
| Lēmums Nr. 275 Par zemes gabala Lauku ielā 3A, Cēsīs, nodošanu apsaimniekošanā | 6 |
| Lēmums Nr. 276 Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu Vaives ielā 4, Cēsīs | 7 |
| Lēmums Nr. 277 Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu Lielā Skolas ielā 4, Cēsīs | 7 |
| Lēmums Nr. 278 Par adresu piešķiršanu Lielā Skolas ielā, Cēsīs | 7 |
| Lēmums Nr. 279 Par adresu piešķiršanu Birzes ielā 37, Cēsīs | 8 |
| Lēmums Nr. 280 Par adresu piešķiršanu Leona Paegles ielā 27B, Cēsīs | 8 |
| Lēmums Nr. 281 Par zemes ierīcības projekta Bišu ielā 3, Cēsīs uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu | 9 |
| Lēmums Nr. 282 Par zemes ierīcības projekta Mētru ielā 1, Cēsīs apstiprināšanu | 9 |
| Lēmums Nr. 283 Par nekustamā īpašuma daļas (nedzīvojama ēka, kadastra apzīmējums 4201-007-1002-002 un pieguļošais zemes gabals) nomu Gaujas ielā 17, Cēsīs | 10 |
| Lēmums Nr. 284 Par zemes gabala Kvēpenes ielā 1, Cēsīs, nodošanu apsaimniekošanā ... | 11 |
| Lēmums Nr. 285 Par bezmantinieka mantas pārņemšanu Gaujas ielā 44, Cēsīs | 12 |
| Lēmums Nr. 286 Par nekustamā īpašuma nodokļa nomaksas termiņa pagarināšanu | 12 |
| Lēmums Nr. 287 Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu | 12 |
| Lēmums Nr. 288 Par Cēsu Valsts ģimnāzijas ECDL eksaminācijas centra maksas pakalpojumu apstiprināšanu | 13 |
| Lēmums Nr. 289 Par Cēsu pilsētas domes Saistošo noteikumu Nr. 9 „Grozījumi Cēsu pilsētas domes 12.02.2009.saistošajos noteikumos Nr.3,„Cēsu pilsētas pašvaldības budžets 2009.gadam”” apstiprināšanu | 14 |
| Lēmums Nr. 290 Par projektu konkursa nolikuma apstiprināšanu | 14 |
| Lēmums Nr. 291 Par Cēsu pilsētas domes struktūras reorganizēšanu | 15 |
| Lēmums Nr. 292 Par izmaiņām Cēsu speciālās pirmsskolas izglītības iestādes saimniecisko darbinieku amata vienību sarakstā | 16 |
| Lēmums Nr. 293 Par ziedojumu pieņemšanu | 16 |
| Lēmums Nr. 294 Par grozījumiem 19.04.2007. Cēsu pilsētas domes lēmumā Nr. 280 „Par Cēsu rajona invalīdu biedrības atlīdzināmo izdevumu akceptēšanu nomas telpās Raunas ielā 6, Cēsīs” un 31.05.2007. Cēsu pilsētas domes lēmumā Nr. 334 „Par nedzīvojamo telpu nomas līguma apstiprināšanu Raunas ielā 6A, Cēsīs” | 16 |

| | |
|--|----|
| Lēmums Nr. 295 Par Cēsu pilsētas domes Saistošo noteikumu Nr. 10 „Par grozījumiem Cēsu pilsētas domes 23.10.2008. Saistošajos noteikumos Nr. 26 „Cēsu pilsētas pašvaldības nolikums”” apstiprināšanu | 17 |
| Lēmums Nr. 296 Par ilgtermiņa saistību apstiprināšanu | 17 |
| Lēmums Nr. 297 Par SIA „Cēsu Siltumtīkli” nomā nodoto pamatlīdzekļu inventarizācijas rezultātiem | 18 |
| Lēmums Nr. 298 Par Eiropas Kultūras galvaspilsētas 2014.gada programmas apstiprināšanu | 18 |
| Lēmums Nr. 299 Par Cēsu pilsētas pašvaldības 2008.gada publisko pārskatu | 19 |
| Lēmums Nr. 300 Par grozījumiem Cēsu pilsētas domes 04.12.2008. lēmumā Nr. 933 „Par lietus ūdens kanalizācijas tīklu ieguldīšanu Cēsu pilsētas sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Vinda” pamatkapitālā | 19 |
| Lēmums Nr. 301 Par Cēsu pilsētas un Vaives pagasta pašvaldību apvienošanās projekta apstiprināšanu | 19 |
| Lēmums Nr. 302 Nekustamā īpašuma Gaujas ielā 88, Cēsīs, atkārtotas izsoles atzīšanu par nenotikušu un privatizācijas izbeigšanu | 20 |
| Lēmums Nr. 303 Par 4 (četrus) vieglo automašīnu izsoli - izsoles rezultātu apstiprināšanu un izsoles atzīšanu par nenotikušu | 20 |
| Lēmums Nr. 304 Par vieglās automašīnas VAZ 2110 atkārtotas izsoles noteikumu apstiprināšanu | 21 |
| Lēmums Nr. 305 Par zemes gabala Raunas ielā 12, Cēsīs, daļas nomu | 21 |
| Lēmums Nr. 306 Par ilgtermiņa aizņēmumu ERAF projektam „Cēsu pilsētas pirmsskolas izglītības iestāžu renovācija” | 22 |
| Lēmums Nr. 307 Par ilgtermiņa aizņēmumu ERAF projektam „Cēsu pilsmuižas parka atjaunošana tūrisma attīstībai” | 22 |

Lēmums Nr. 261 Par adresu piešķiršanu

Ziņo: L.Vīgrante, Nekustamā īpašuma nodaļas zemes ierīcības inženiere

Pamatojoties uz 27.08.2002. MK noteikumiem Nr.384 « Adresācijas noteikumi », lai racionāli sakārtotu vēsturisko zemes gabalu robežas atbilstoši uz šiem zemes gabaliem esošo individuālās apbūves zemes gabalu robežām pirms kadastrālās uzmērīšanas un zemes gabalu reģistrēšanas zemesgrāmatā, pamatojoties uz Cēsu pilsētas Zemes komisijas 15.05.2009. lēmumu Nr.14 (prot.Nr.5), Cēsu pilsētas dome atklāti balsojot ar 8 balsīm – par (J.Beikmanis, V.Vaivods, G.Šķenders, M.Šķēle, D.Vasmanis, A.Rasmanis, R.Sijāts, A.Mihaļovs), pret - nav, atturas – nav, **nolemj:**

1. Izveidot no Valsts nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmā reģistrētiem, zemesgrāmatā neregistrētiem zemes gabaliem Caunas ielā 3A, Cēsis, kadastra Nr. 4201 009 0421, un Caunas ielā 5, Cēsis, kadastra Nr. 4201 009 0411, četrus jaunus zemes gabalus un piešķirt tiem sekojošas adreses:
 - 1.1. **Caunas iela 1A, Cēsis** (platība 8683 m², vairāk vai mazāk, cik izrādīsies zemes gabalu iemērot dabā);
 - 1.2. **Caunas iela 3A, Cēsis** (platība 1995 m², vairāk vai mazāk, cik izrādīsies zemes gabalu iemērot dabā);
 - 1.3. **Caunas iela 5, Cēsis**, platība 827 m², vairāk vai mazāk, cik izrādīsies zemes gabalu iemērot dabā);
 - 1.4. **Caunas iela 5A, Cēsis**, platība 7995 m², vairāk vai mazāk, cik izrādīsies zemes gabalu iemērot dabā).
2. Apstiprināt pastāvošo adresi **Caunas iela 3, Cēsis**, nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr. 4201 009 0408, un piešķirt telpu grupām dzīvojamā mājā Caunas ielā 3, Cēsis, telpu grupu adreses **1 un 2**.
3. Likvidēt reāli nepastāvošas telpu grupas Adrešu reģistrā reģistrētu adresi Caunas iela 3-6, Cēsis;
4. Uzdot Cēsu pilsētas domes Administratīvajai nodaļai (vad. I. Sirmā) nosūtīt lēmumu Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas Adrešu reģistram.
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu pilsētas domes izpilddirektoram J.Rozenbergam.

262###Par adresu piešķiršanu Vārnu ielā 24, Cēsis

Ziņo: D.Trapenciēre, Attīstības plānošanas nodaļas vadītāja

Izskatot GĪKS BO „OZOLI C”, reģ.Nr.410302146, 14.05.2009. iesniegumu (reģ. Nr.888/1-23) par adresu piešķiršanu garāžu boksiem, pamatojoties uz LR Ministru kabineta 27.08.2002. noteikumiem Nr.384 „Adresācijas noteikumi” un Cēsu pilsētas būvvaldes 25.05.2009. priekšlikumu (prot. Nr.18), Cēsu pilsētas dome atklāti balsojot ar 8 balsīm – par (J.Beikmanis, V.Vaivods, G.Šķenders, M.Šķēle, D.Vasmanis, A.Rasmanis, R.Sijāts, A.Mihaļovs), pret - nav, atturas – nav, **nolemj:**

1. Apstiprināt nekustamajam īpašumam - zemes gabalam ar kadastra Nr. 4201 008 0526 un uz tā esošajām garāžu ēkām - adresi **Vārnu iela 24, Cēsis**.
1. Piešķirt telpu grupu adreses garāžu boksiem ēkās Vārnu ielā 24, Cēsis, apstiprinot numerāciju **no 1 līdz 41**.
1. Uzdot Cēsu pilsētas domes Administratīvajai nodaļai (vad. I. Sirmā) nosūtīt lēmumu Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas Adrešu reģistram.
1. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu pilsētas domes izpilddirektoram J.Rozenbergam.

Lēmums Nr. 263 Par telpu grupu adresu likvidēšanu Rīgas ielā 48, Cēsis

Ziņo: D.Trapenciēre, Attīstības plānošanas nodaļas vadītāja

Izskatot namīpašuma Rīgas ielā 48, Cēsis, īpašnieka Tāļivalža Dubava 18.05.2009. iesniegumu (reģ. Nr. 492/F-1-25) par telpu numerācijas likvidēšanu ēkā Rīgas ielā 48, Cēsis, kuru paredzēts izmantot kā ģimenes dzīvojamā māju, pamatojoties uz LR Ministru Kabineta 27.08.2002. noteikumiem Nr.384 „Adresācijas noteikumi” un Cēsu pilsētas Būvvaldes 25.05.2009. priekšlikumu (prot.Nr.18), Cēsu pilsētas dome atklāti balsojot ar 8 balsīm – par (J.Beikmanis, V.Vaivods, G.Šķenders, M.Šķēle, D.Vasmanis, A.Rasmanis, R.Sijāts, A.Mihaļovs), pret - nav, atturas – nav, **nolemj:**

1. Likvidēt telpu grupu numerāciju dzīvojamajā mājā **Rīgas ielā 48, Cēsis**.
1. Uzdot Cēsu pilsētas domes Administratīvajai nodaļai (vad. I. Sirmā) nosūtīt lēmumu Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas Adrešu reģistram.

1. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu pilsētas domes izpilddirektoram J.Rozenbergam.

264###Par telpu nomas līguma telpās Raunas ielā 12, Cēsis pagarināšanu

Ziņo: I.Groza, Cēsu Kultūras centra direktore

Pamatojoties uz SIA „LG Studija”, reģ.Nr.44103046231, valdes priekšsēdētājas 26.05.2009. l. Ezertēvas iesniegumu, Cēsu Kultūras centra direktores I.Grozā ziņojumu, Cēsu Kultūras pirmsrekonstrukcijas situāciju, Cēsu pilsētas dome atklāti balsojot ar 8 balsīm – par (J.Beikmanis, V.Vaivods, G.Šķenders, M.Šķēle, D.Vasmanis, A.Rasmanis, R.Sijāts, A.Mihaļovs), pret - nav, atturas – nav, **nolemj:**

1. Pagarināt 12.07.2007. noslēgto telpu nomas līgumu starp Cēsu Kultūras centru un SIA „LG studija” līdz 31.12.2009.
2. Papildināt minēto līgumu ar punktu 6.6. sekojošā redakcijā:

6.6. „Ja telpās vai ēkā nepieciešams veikt kapitālo remontu vai rekonstrukciju, Iznomātājam ir tiesības izbeigt šo Līgumu pirms termiņa, 2 (divus) mēnešus iepriekš nosūtot Nomniekam rakstisku brīdinājumu”.

Lēmums Nr. 265 Par alkoholisko dzērienu tirdzniecību 2009.gada 6. un 7. jūnijā Viduslaiku svētku pasākumu ietvaros

Ziņo: I.Groza, Cēsu Kultūras centra direktore

Pamatojoties uz Cēsu pilsētas domes saistošajiem noteikumiem Nr.11 „Par tirdzniecību publiskās vietās Cēsu pilsētā” Cēsu pilsētas domes lēmums Nr. 373 no 17.04.2008., Cēsu pilsētas dome atklāti balsojot ar 8 balsīm – par (J.Beikmanis, V.Vaivods, G.Šķenders, M.Šķēle, D.Vasmanis, A.Rasmanis, R.Sijāts, A.Mihaļovs), pret - nav, atturas – nav, **nolemj:**

2009. gada 6. un 7. jūnijā Viduslaiku svētku pasākumu ietvaros Rožu laukumā un Pils dārzā atļaut pārdot un lietot uz vietas bezalkoholiskos dzērienus, alkoholiskos dzērienus, kuros absolūtais spirta daudzums nepārsniedz 6 (sešus) tilpumprocentus un / vai alu ar dažādām (t. sk. siltām) uzkodām kompleksā sekojošos datumos; pasākumos, vietās un laikos:

| | Datums | Pasākums | Vieta | Laiks |
|------|---------------|----------------------------|--------------|---------------|
| 1.1. | 6.jūnijs | Viduslaiku svētku tirdziņš | Rožu laukums | 09.00 - 21.00 |
| 1.2. | 6.jūnijs | Viduslaiku svētki | Pils dārzs | 11.00 - 19.00 |
| 1.3. | 7. jūnijs | Viduslaiku svētki | Pils dārzs | 12.00 - 18.00 |

Lēmums Nr. 266 Par projekta pieteikuma „Atbalsta pasākumu īstenošana jauniešu sociālās atstumtības riska mazināšanai Cēsis ” iesniegšanu Valsts izglītības attīstības aģentūrā

Ziņo: L.Kokina, Izglītības nodaļas vadītāja

Pamatojoties uz LR Ministru kabineta 17.02.2005. noteikumiem Nr.150 „Noteikumi par darbības programmas „Cilvēkresursi un nodarbinātība” papildinājuma 1.2.2.4.2.apakšaktivitāti „Atbalsta pasākumu īstenošana jauniešu sociālās atstumtības riska mazināšanai un jauniešu ar funkcionāliem traucējumiem integrācijai izglītībā” un izsludināto atklāto projekta iesniegumu atlasī, tiek gatavots projekta pieteikums iesniegšanai Valsts izglītības attīstības aģentūrā.

Cēsu pilsētas dome atklāti balsojot ar 8 balsīm – par (J.Beikmanis, V.Vaivods, G.Šķenders, M.Šķēle, D.Vasmanis, A.Rasmanis, R.Sijāts, A.Mihaļovs), pret - nav, atturas – nav, **nolemj:**

1. Iesniegt Valsts izglītības attīstības aģentūrā projekta pieteikumu „**Atbalsta pasākumu īstenošana jauniešu sociālās atstumtības riska mazināšanai Cēsis**”.
2. Uzdot Cēsu pilsētas domes Finanšu nodaļai (vadītāja A.ZERNE) paredzēt 2010.gada budžetā projekta līdzfinansējumu 15 % apmērā no projekta kopējām izmaksām (kopējai projekta summai nepārsniedzot 102 650 LVL).

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Cēsu pilsētas domes priekšsēdētājam G.Šķenderam.

Lēmums Nr. 273 Par grozījumiem Cēsu pilsētas domes 05.03.2009. lēmumā Nr.79 „Par grozījumiem Cēsu pilsētas domes 03.02.2009. ārkārtas domes sēdes (prot.Nr.2) lēmumā Nr.29 „Par izmaiņām Cēsu Kultūras centra amata vienību sarakstā”

Ziņo: J.Beikmanis, Izglītības, kultūras un sporta komitejas priekšsēdētājs

Pamatojoties uz Cēsu pilsētas domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas 14.05.2009. (prot.Nr.5) atzinumu un Cēsu Kultūras centra direktores Ijas Grozas ziņojumu, Cēsu pilsētas dome atklāti balsojot ar 8 balsīm – par (J.Beikmanis, V.Vaivods, G.Šķenders, M.Šķēle, D.Vasmanis, A.Rasmanis, R.Sijāts, A.Mihaļovs), pret - nav, atturas – nav, **nolemj:**

1. Atcelt Cēsu pilsētas domes 05.03.2009. lēmuma Nr.79 „Par grozījumiem Cēsu pilsētas domes 03.02.2009. ārkārtas domes sēdes (prot.Nr.2) lēmumā Nr.29 „Par izmaiņām Cēsu Kultūras centra amata vienību sarakstā” 2.punktu.
1. Uzdot Cēsu Kultūras centra direktorei I.Grozai līdz 01.11.2009. izstrādāt nolikumu par amatiermākslas kolektīvu atbalsta sistēmu Cēsu pilsētā.
1. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Cēsu pilsētas domes izpilddirektoram J.Rozenbergam.

274###Par Cēsu pilsētas Jauniešu domes nolikuma apstiprināšanu

Ziņo: J.Beikmanis, Izglītības, kultūras un sporta komitejas priekšsēdētājs

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu un Cēsu pilsētas domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas 14.05.2009. (prot.Nr.5) atzinumu, Cēsu pilsētas dome atklāti balsojot ar 8 balsīm – par (J.Beikmanis, V.Vaivods, G.Šķenders, M.Šķēle, D.Vasmanis, A.Rasmanis, R.Sijāts, A.Mihaļovs), pret - nav, atturas – nav, **nolemj:**

1. Atzīt par spēku zaudējušu Cēsu pilsētas domes 12.09.2002. lēmumu „Par Cēsu pilsētas Jauniešu domes nolikuma apstiprināšanu” (prot.Nr.20).

Apstiprināt Cēsu pilsētas Jauniešu domes nolikumu saskaņā ar pielikumu.

[Pielikums](#)

Lēmums Nr. 275 Par zemes gabala Lauku ielā 3A, Cēsis, nodošanu apsaimniekošanā

Ziņo: A.Mihaļovs, Tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājs

Izskatot Dzintara Berkolta iesniegumu, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, Cēsu pilsētas domes Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 12.05.2009. priekšlikumu (prot.Nr.16) un Cēsu pilsētas domes Tautsaimniecības komitejas 14.05.2009. atzinumu (prot.Nr.7), Cēsu pilsētas dome atklāti balsojot ar 8 balsīm – par (J.Beikmanis, V.Vaivods, G.Šķenders, M.Šķēle, D.Vasmanis, A.Rasmanis, R.Sijāts, A.Mihaļovs), pret - nav, atturas – nav, **nolemj:**

1. Nodot **Dzintaram Berkoltam**, apsaimniekošanā neapbūvētu zemes gabalu **Lauku ielā 3A, Cēsis** (kad.Nr.4201-007-0932), 2424 m2 platībā, saskaņā ar klāt pievienoto plāna skici .
2. Apsaimniekošanas līgumu slēgt uz 1 (vienu) gadu no 01.06.2009. līdz 31.05.2010. ar sekojošiem nosacījumiem:
 - 2.1.uzturēt kārtību zemes gabalā un tam pieguļošajā teritorijā, atbilstoši Cēsu pilsētas domes 23.12.2004. Saistošajiem noteikumiem Nr.11 “Cēsu pilsētas teritorijas un tajā esošo nekustamo īpašumu uzturēšanas noteikumi” un citiem normatīvajiem aktiem;
 - 2.2.zemes gabals izmantojams tikai iesniegumā minētajam mērķim – teritorijas sakopšanai un dekoratīvo augu dārza ierīkošanai;
 - 2.3.zemes apsaimniekotājs maksā nekustamā īpašuma nodokli saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem;
 - 2.4.apsaimniekošanas līguma darbība var tikt pārtraukta, par to zemes gabala apsaimniekotāju brīdinot vienu mēnesi

iepriekš, ja minētais zemes gabals būs nepieciešams pašvaldību funkciju veikšanai.

3. Zemes gabala nodošana apsaimniekošanā, nerada nekādas priekšrocības zemes apsaimniekotājam iegūt zemes gabalu īpašumā vai lietošanā.

4. Pārtraucot apsaimniekošanas līgumu, apsaimniekotājam nav tiesību uz jebkādu kompensāciju par ieguldītajiem izdevumiem vai zaudējumiem, kas radušies apsaimniekojot zemes gabalu.

5. Uzdot Cēsu pilsētas domes Juridiskās nodaļas juristei E.Janelsiņai un Nekustamā īpašuma nodaļai (vad. V.Krastiņš) sagatavot atbilstošu apsaimniekošanas līgumu.

6. Pilnvarot Cēsu pilsētas domes izpilddirektoru J.Rozenbergu parakstīt apsaimniekošanas līgumu.

7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu pilsētas domes priekšsēdētājam G.Šķenderam.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (V.Baloža ielā 13a, Valmierā) viena mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas.

Lēmums Nr. 276 Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu Vaives ielā 4, Cēsis

Ziņo: A.Mihaļovs, Tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājs

Lai novērstu kadastra informācijas sistēmā reģistrēta nekustamā īpašuma Vaives ielā 4, Cēsis, lietošanas mērķa neatbilstību nekustamā īpašuma reālajai izmantošanai, pamatojoties uz LR MK 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Cēsu pilsētas domes Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 12.05.2009. priekšlikumu (prot.Nr.16) un Cēsu pilsētas domes Tautsaimniecības komitejas 14.05.2009. atzinumu (prot. Nr.7), Cēsu pilsētas dome atklāti balsojot ar 8 balsīm – par (J.Beikmanis, V.Vaivods, G.Šķenders, M.Šķēle, D.Vasmanis, A.Rasmanis, R.Sijāts, A.Mihaļovs), pret - nav, atturas – nav, **nolemj**:

1. Noteikt visam zemes gabalam **Vaives ielā 4, Cēsis**, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – daudzdzīvokļu māju apbūves zeme (0702 - trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve).

2. Uzdot Cēsu pilsētas domes Administratīvajai nodaļai (vad. I.Sirmā) nosūtīt lēmumu Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālajai nodaļai.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu pilsētas domes izpilddirektoram J.Rozenbergam.

Lēmums Nr. 277 Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu Lielā Skolas ielā 4, Cēsis

Ziņo: A.Mihaļovs, Tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājs

Lai novērstu kadastra informācijas sistēmā reģistrēta nekustamā īpašuma Lielā Skolas ielā 4, Cēsis, zemes lietošanas mērķa neatbilstību ēkas galvenajam izmantošanas veidam, pamatojoties uz LR MK 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Cēsu pilsētas domes Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 12.05.2009. priekšlikumu (prot.Nr.16) un Cēsu pilsētas domes Tautsaimniecības komitejas 14.05.2009. atzinumu (prot. Nr.7), Cēsu pilsētas dome atklāti balsojot ar 8 balsīm – par (J.Beikmanis, V.Vaivods, G.Šķenders, M.Šķēle, D.Vasmanis, A.Rasmanis, R.Sijāts, A.Mihaļovs), pret - nav, atturas – nav, **nolemj**:

1. Noteikt zemes gabalam **Lielā Skolas ielā 4, Cēsis**, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (0601).

2. Uzdot Cēsu pilsētas domes Administratīvajai nodaļai (nod. vad. I.Sirmā) nosūtīt lēmumu Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālajai nodaļai.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu pilsētas domes izpilddirektoram J.Rozenbergam.

Lēmums Nr. 278 Par adresu piešķiršanu Lielā Skolas ielā, Cēsis

Ziņo: A.Mihaļovs, Tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājs

ievērojot to, ka Cēsu pilsētas pašvaldība līdz šim nav apstiprinājusi spēkā esošo adresu sarakstu Lielai Skolas ielai Cēsīs, pamatojoties uz LR Ministru kabineta 27.08.2002.noteikumiem Nr.384 „Adresācijas noteikumi”, Cēsu pilsētas domes Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 12.05.2009. sēdes priekšlikumu (prot. Nr.16) un Cēsu pilsētas domes Tautsaimniecības komitejas 14.05.2009. atzinumu (prot. Nr.7), Cēsu pilsētas dome atklāti balsojot ar 8 balsīm – par (J.Beikmanis, V.Vaivods, G.Šķenders, M.Šķēle, D.Vasmanis, A.Rasmanis, R.Sijāts, A.Mihaļovs), pret - nav, atturas – nav, **nolemj:**

1. Apstiprināt **Lielā Skolas ielā, Cēsīs**, līdz šim brīdim izveidotas un šobrīd pastāvošas adreses :
 - 1.1. Lielā Skolas iela 4;
 - 1.2. Lielā Skolas iela 5;
 - 1.3. Lielā Skolas iela 6;
 - 1.4. Lielā Skolas iela 7;
 - 1.5. Lielā Skolas iela 8;
2. Noteikt, ka ēkās ar šādām adresēm nepastāv telpu grupu numerācija.
3. Uzdot Cēsu pilsētas domes Administratīvajai nodaļai (vad. I. Sirmā) nosūtīt lēmumu Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas Adrešu reģistram.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu pilsētas domes izpilddirektoram J.Rozenbergam.

Lēmums Nr. 279 Par adresu piešķiršanu Birzes ielā 37, Cēsīs

Ziņo: A.Mihaļovs, Tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājs

Izskatot VAS „Valsts nekustamie īpašumi” 30.04.2009. rakstu Nr.17/7034 par adreses piešķiršanu zemesgabalam, pamatojoties uz LR Ministru kabineta 27.08.2002.noteikumiem Nr.384 „Adresācijas noteikumi”, Cēsu pilsētas būvvaldes 08.05.2009. priekšlikumu (prot. Nr.16), Cēsu pilsētas domes Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 12.05.2009. priekšlikumu (prot. Nr.16) un Cēsu pilsētas domes Tautsaimniecības komitejas 14.05.2009. atzinumu (prot. Nr.7), Cēsu pilsētas dome atklāti balsojot ar 8 balsīm – par (J.Beikmanis, V.Vaivods, G.Šķenders, M.Šķēle, D.Vasmanis, A.Rasmanis, R.Sijāts, A.Mihaļovs), pret - nav, atturas – nav, **nolemj:**

1. Piešķirt zemes gabalam ar kadastra Nr.4201 002 0107 adresi **Birzes iela 37, Cēsīs** :
 1. Piešķirt telpu grupu adreses garāžu boksiem ēkās Birzes ielā 37, Cēsīs, apstiprinot numerāciju **no 1 līdz 56**.
 1. Uzdot Cēsu pilsētas domes Administratīvajai nodaļai (vad. I. Sirmā) nosūtīt lēmumu Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas Adrešu reģistram.
 1. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu pilsētas domes izpilddirektoram J.Rozenbergam.

Lēmums Nr. 280 Par adresu piešķiršanu Leona Paegles ielā 27B, Cēsīs

Ziņo: A.Mihaļovs, Tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājs

Izskatot GĪKS „SAULRĪTU GARĀŽAS” 21.04.2009. iesniegumu (reģ. Nr.716/1-23) par adreses piešķiršanu garāžām, pamatojoties uz LR Ministru kabineta 27.08.2002.noteikumiem Nr.384 „Adresācijas noteikumi”, Cēsu pilsētas būvvaldes 08.05.2009. priekšlikumu (prot. Nr.16), Cēsu pilsētas domes Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 12.05.2009. priekšlikumu (prot. Nr.16) un Cēsu pilsētas domes Tautsaimniecības komitejas 14.05.2009. atzinumu (prot. Nr.7), Cēsu pilsētas dome atklāti balsojot ar 8 balsīm – par (J.Beikmanis, V.Vaivods, G.Šķenders, M.Šķēle, D.Vasmanis, A.Rasmanis, R.Sijāts, A.Mihaļovs), pret - nav, atturas – nav, **nolemj:**

1. Piešķirt automašīnu garāžu īpašnieku kooperatīvajai sabiedrībai „SAULRĪTU GARĀŽAS” piederošām ēkām ar kadastra apzīmējumiem Nr.4201 009 0506 012, Nr.4201 009 0506 013, Nr.4201 009 0506 014 un Nr.4201 009 0506 015 adresi **Leona Paegles iela 27B, Cēsīs** (situācijas plāns pielikumā).

1. Piešķirt telpu grupu adreses garāžu boksiem ēkās Leona Paegles ielā 27B, Cēsis, apstiprinot numerāciju **no 1 līdz 98**.
1. Uzdot Cēsu pilsētas domes Administratīvajai nodaļai (vad. I. Sirmā) nosūtīt lēmumu Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas Adrešu reģistram.
1. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu pilsētas domes izpilddirektoram J.Rozenbergam.

Lēmums Nr. 281 Par zemes ierīcības projekta Bišu ielā 3, Cēsis uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu

Ziņo: A. Mihaļovs, Tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājs

Saskaņā ar Zemes ierīcības likumu, LR Ministru kabineta 11.12.2008. noteikumiem Nr. 867 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumiem", Cēsu pilsētas 09.06.2005. saistošajiem noteikumiem Nr.9 "Cēsu pilsētas teritorijas plānojums 2005.-2017.", un tiem saistīto Apbūves noteikumu I daļas 7.nodaļas prasībām, Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 12.05.2009. sēdes priekšlikumu (prot. Nr.16) un Cēsu pilsētas domes Tautsaimniecības komitejas 14.05.2009. sēdes atzinumu (prot. Nr.7), Cēsu pilsētas dome atklāti balsojot ar 8 balsīm – par (J.Beikmanis, V.Vaivods, G.Šķenders, M.Šķēle, D.Vasmanis, A.Rasmanis, R.Sijāts, A.Mihaļovs), pret - nav, atturas – nav, **nolemj**:

1. Uzsākt zemes ierīcības projekta izstrādi, nekustamajam īpašumam Bišu ielā 3, Cēsis, ar kadastra apzīmējumu 4201 006 0312.
 2. Apstiprināt darba uzdevumu zemes ierīcības projekta izstrādei nekustamajam īpašumam Bišu ielā 3, Cēsis.
- Apstiprināt par zemes ierīcības projekta, nekustamajam īpašumam Bišu ielā 3 Cēsis, izstrādes vadītāju Cēsu pilsētas domes Attīstības plānošanas nodaļas teritorijas plānotāju Rudīti Klāvu.**

[Pielikums](#)

Lēmums Nr. 282 Par zemes ierīcības projekta Mētru ielā 1, Cēsis apstiprināšanu

Ziņo: A. Mihaļovs, Tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājs

Saskaņā ar Zemes ierīcības likumu, LR Ministru kabineta 11.12.2008. noteikumiem Nr. 867 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumiem", Cēsu pilsētas 09.06.2005. saistošajiem noteikumiem Nr.9 "Cēsu pilsētas teritorijas plānojums 2005.-2017.", un Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 12.05.2009. sēdes priekšlikumu (prot. Nr.16) un Cēsu pilsētas domes Tautsaimniecības komitejas 14.05.2009. sēdes atzinumu (prot. Nr.7), Cēsu pilsētas dome atklāti balsojot ar 8 balsīm – par (J.Beikmanis, V.Vaivods, G.Šķenders, M.Šķēle, D.Vasmanis, A.Rasmanis, R.Sijāts, A.Mihaļovs), pret - nav, atturas – nav, **nolemj**:

1. **Apstiprināt** zemes ierīcības projektu Mētru ielā 1, Cēsis (kad.Nr.4201 009 0966), Cēsis.

1. Zemes gabalam, kas atrodas blakus nekustamajam īpašumam Niedru iela 19 piešķirt adresi **Mētru iela 3**, Cēsis:

2.1. Zemes gabala platība **1119 kv.m.**, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies izgatavojot zemes gabala plānu;

2.2. Zemes lietošanas **mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme(0601)**.

1. Atlikušajam zemes gabalam saglabāt adresi **Mētru iela 1**, Cēsis:

Zemes gabala platība **1024 kv.m.**, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies izgatavojot zemes gabala plānu;

Zemes lietošanas **mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme(0601)**.

1. Zemes ierīcības projekts īstenojams 4 gadu laikā.
2. Uzdot lēmuma izpildi organizēt Attīstības plānošanas nodaļai(vadītāja D. Trapenciēre)
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Attīstības un teritorijas plānošanas komisijai(vadītājs J. Rozenbergs).

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (V.Baloža ielā 13a, Valmierā) viena mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas.

Lēmums Nr. 283 Par nekustamā īpašuma daļas (nedzīvojama ēka, kadastra apzīmējums 4201-007-1002-002 un pieguļošais zemes gabals) nomu Gaujas ielā 17, Cēsis

Ziņo: A. Mihaļovs, Tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājs

Ņemot vērā, ka Ēka ir avārijas stāvoklī, Cēsu pilsētas pašvaldības budžetā nav iespējams paredzēt līdzekļus Ēkas rekonstrukcijai, restaurācijai vai nojaukšanai, lai nodrošinātu Civillikuma 1084.panta pirmajā daļā noteiktās normas ievērošanu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, 77.panta trešo daļu, Cēsu pilsētas domes Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 04.11.2008. Atzinumu (prot. Nr.41), 11.11.2008. Atzinumu (protokols Nr.42) un 30.04.2009. Atzinumu (prot. Nr. 14), Cēsu pilsētas domes Tautsaimniecības komitejas 14.05.2009. Atzinumu (prot. Nr. 7), Cēsu pilsētas dome atklāti balsojot ar 8 balsīm – par (J.Beikmanis, V.Vaivods, G.Šķenders, M.Šķēle, D.Vasmanis, A.Rasmanis, R.Sijāts, A.Mihaļovs), pret - nav, atturas – nav, **nolemj:**

1. Noslēgt nomas priekšlīgumu ar Biedrību „Nenojauc”, turpmāk – Nomnieks, reģistrācijas Nr.40008131512, juridiskā adrese Lielā Līvu iela 7, Cēsis, lai Nomnieks varētu realizēt 11.05.2009. iesniegumam pievienotajā pielikumā Nr.1 (skatīt pielikumu Nr.1 11.05.2009. iesniegumam) paredzētās darbības, sākot ar **01.06.2009.**, bet ne ilgāk par **31.05.2010.** nekustamā īpašuma Gaujas ielā 17, Cēsis daļā, kas sastāv no nedzīvojamās ēkas, kadastra apzīmējums 4201-007-1002-002, 345,1 m² telpu kopplatībā, tajā skaitā 91,8 m² Ēkas pagrabstāvā un 253,3 m² Ēkas virszemes stāvos, un zemes gabala, kadastra apzīmējums 4201-007-1002 (skat. pielikumu Nr.2), ~ 540 m² platībā (vairāk vai mazāk cik izrādīsies zemes gabalu iemērot dabā). Līdzējiem savstarpēji vienojoties, nomas priekšlīguma termiņš var tikt pagarināts, bet ne ilgāk kā par vienu gadu.
2. Nomnieks ir informēts, ka uz nomas priekšlīguma parakstīšanas brīdi Ēka un zemes gabals ir Cēsu pilsētas pašvaldības īpašums un uz tā atrodas zemes robežu plānā un zemesgrāmatā atzīmētie nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumi.
3. Iznomātājs apliecina, ka līdz nomas priekšlīguma noslēgšanai un tā darbības laikā Ēka un zemes gabals nav un netiks atsavināti, nav un netiks ieķīlāti, nav nodoti privatizācijai, par to nepastāv strīds un nav uzlikts aizliegums.
4. Nomnieks iesnieguma pielikumā Nr.1 minētās darbības veic par saviem līdzekļiem, izmantojot savu darbaspēku un tās nav klasificējamās kā atlīdzināmie izdevumi, uz kuru atlīdzību no Iznomātāja puses varētu pretendēt Nomnieks.
5. Nomniekam ar savu rīcību nav tiesības traucēt vai apdraudēt kopējā zemes gabalā izvietotās Cēsu 1.pamatskolas darbību., savukārt, Iznomātājs nodrošina Nomnieka netraucētu piekļušanu Ēkai un zemes gabalam, t.sk. ar autotransportu no Līgatnes ielas.
6. Nepieciešamības gadījumā Nomniekam ir tiesības slēgt līgumus par komunālo un citu pakalpojumu nodrošināšanu Ēkā (ūdensapgāde, kanalizācija, elektroapgāde, atkritumu apsaimniekošana, apsardze u.tml.), kā arī ir pienākums veikt šo pakalpojumu apmaksu.
7. Nomniekam ir zināms Ēkas tehniskais stāvoklis un no Priekšlīguma noslēgšanas brīža tas pieņem Ēku un zemes gabalu lietošanā un apsaimniekošanā, tādējādi uzņemoties pilnu atbildību par Ēkas turpmāko stāvokli, drošības, tajā skaitā ugunsdrošības, prasību ievērošanu, kā arī par kārtību, kādā Nomnieka darbinieki vai citas personas atrodas (neatrodas) Ēkā. Nomas priekšlīguma darbības laikā aizliegts personām, kas nav Nomnieka darbinieki, atrasties Ēkā bez Nomnieka pārstāvja klātbūtnes.
8. Ne vēlāk kā vienu mēnesi pirms Priekšlīguma darbības beigām Nomnieks iesniedz Iznomātājam precizētu plānoto Ēkas restaurācijas darbu tāmī, no tās izdalot atlīdzināmo izdevumu izmaksas, kā arī veicamo būvdarbu kalendāro un finanšu plūsmas grafiku, kuri pirms nomas līguma noslēgšanas, ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc tāmes iesniegšanas, tiktu apstiprināti ar Cēsu pilsētas domes lēmumu.
9. Ja Nomnieks ir izpildījis 11.05.2009. iesnieguma 1.pielikumā uzskaitītās darbības, ievērojot šā lēmuma 1.līdz 8.punktu prasības, Iznomātājs apņemas Noslēgt nomas līgumu ar Biedrību „Nenojauc” (turpmāk – Nomnieks), reģistrācijas Nr.40008131512, juridiskā adrese Lielā Līvu iela 7, Cēsis, ar kuru Nomnieka lietošanā par maksu tiktu nodota nedzīvojamā ēka, kadastra apzīmējums 4201-007-1002-002, 345,1 m² telpu kopplatībā un zemes gabals ~ 540 m² platībā (vairāk vai mazāk cik izrādīsies zemes gabalu iemērot dabā) Gaujas ielā 17, Cēsis ar mērķi restaurēt minēto Ēku, izveidojot publiski pieejamu telpu, kurā tiktu popularizētas ilgtspējīgas restaurācijas metodes un materiāli, kā arī izveidot mēbeļu un koka būvdetaļu restaurācijas darbnīcu.
10. Nomas līgums tiek noslēgts ar dienu, kad pieņemts Cēsu pilsētas domes lēmums, ar kuru apstiprināta Ēkas restaurācijas darbu tāme, tajā skaitā atlīdzināmo izdevumu izmaksas, uz laiku, kas nepārsniedz 35 (trīsdesmit

piecus) gadus.

11. Nomniekam ir tiesības nodot atremontētās telpas apakšnomā trešajai personai tikai ar Iznomātāja rakstisku piekrišanu un tikai darbībām, kas nepieciešamas 9. punktā minētā mērķa īstenošanai.
12. Nomnieks ir tiesīgs iniciēt nomā nodotās 1. punktā minētās nekustamā īpašuma daļas atsavināšanu, ja tas ir realizējis ne mazāk kā 30% no 10. punktā apstiprinātās restaurācijas darbu tāmes apjoma. Nomas līguma darbības laikā Nomniekam ir pirkuma tiesības, ja nomā nodotā 1. punktā minētā nekustamā īpašuma daļa tiek atsavināta trešajai personai, pirms Nomnieks realizējis ne mazāk kā 30% no 10. punktā apstiprinātās restaurācijas darbu tāmes.
13. Noteikt nedzīvojamo telpu nomas maksu saskaņā ar Cēsu pilsētas domes 2003.gada 24.aprīļa lēmumu „Par nedzīvojamo telpu nomas maksu” (§ 24): par telpām virszemes stāvos Ls 1,00 par 1 m² mēnesī, bez PVN un par telpām pagraba stāvā Ls 0,50 par 1 m² mēnesī, bez PVN, piemērojot nomas maksas samazinājumu:

13.1. par 75% uz nomas līguma darbības pirmajiem 10 (desmit) gadiem, pamatojoties uz Ēkas sliktu (avārijas) tehnisko stāvokli un ievērojamo ieguldījumu apjomu tās restaurācijā;

13.2. par 25% uz atlikušo nomas līguma darbības periodu, ņemot vērā plānoto telpu izmantošanas specifiku;

13.3. apakšnomā nodotajām (saskaņā ar 11. punkta nosacījumiem) telpām tiek atcelts nomas maksas samazinājums ar dienu, ar kuru Nomnieks nodod telpas apakšnomā trešajai personai.

1. Noteikt zemes nomas maksu saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem uz nomas līguma slēgšanas brīdi (uz domes lēmuma pieņemšanas brīdi spēkā LR Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumi Nr. 735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, kuru 7. punkts: „Apbūvēta zemes gabala nomas maksu nosaka 1,5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās apbūvēta zemes gabala vērtības privatizācijas vajadzībām uz 2007. gada 1. novembri”).
2. Nomnieks par saviem līdzekļiem, izmantojot savu darbaspēku veic nepieciešamos rekonstrukcijas vai restaurācijas darbus kārtībā, kādu paredz Instrukcija „Par kārtību, kādā telpu nomniekam tiek atlīdzināti izdevumi, veicot remontdarbus pašvaldības nedzīvojamās telpās” (apstiprināta Cēsu pilsētas domes 2003.gada 24.aprīļa sēdē (protokols Nr.9, § 25). Minētā kārtība attiecināma tikai uz tiem būvdarbiem, kuru veikšanu reglamentē spēkā esošie būvniecības normatīvie akti.
3. Ja Nomnieks izpilda 15.punkta nosacījumus, apstiprinātie atlīdzināmie izdevumi, ņemot vērā amortizāciju, tiek segti ieskaita veidā no ikmēneša nomas maksas, atbrīvojot Nomnieku no telpu nomas maksas uz laiku, kurā tiek atlīdzināti nepieciešamie un derīgie (kapitālie)ieguldījumi, bet ne ilgāk par nomas līguma termiņu.
4. Uzdot domes Nekustamā īpašuma nodaļai (vadītājs V.Krastiņš) un Juridiskajai nodaļai sagatavot atbilstošu nomas priekšlīgumu.
5. Pilnvarot Cēsu pilsētas domes izpilddirektoru J. Rozenbergu parakstīt nomas priekšlīgumu.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Cēsu pilsētas domes priekšsēdētājam G.Šķenderam.

Lēmums Nr. 284 Par zemes gabala Kvēpenes ielā 1, Cēsis, nodošanu apsaimniekošanā

Ziņo: A. Mihaļovs, Tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājs

Izskatot SIA "Cīruļkalns – atpūtas bāze" 13.05.2009. iesniegumu Nr.874/1-23, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktu un Cēsu pilsētas domes Tautsaimniecības komitejas 14.05.2009. atzinumu (prot.Nr.7), Cēsu pilsētas dome atklāti balsojot ar 8 balsīm – par (J.Beikmanis, V.Vaivods, G.Šķenders, M.Šķēle, D.Vasmanis, A.Rasmanis, R.Sijāts, A.Mihaļovs), pret - nav, atturas – nav, **nolemj:**

1. Nodot SIA "Cīruļkalns – atpūtas bāze" (reģistrācijas Nr.44103024323, juridiskā adrese "Žagarkalns", Drabešu pag., Cēsu raj.) apsaimniekošanā zemes gabalu **Kvēpenes ielā 1, Cēsis**, 2738 m² platībā, saskaņā ar plāna skici.

2. Apsaimniekošanas līgumu slēgt uz 1 (vienu) gadu, sākot ar 01.06.2009. ar sekojošiem nosacījumiem:

2.1. uzturēt kārtību zemes gabalā un tam pieguļošajā teritorijā, atbilstoši Cēsu pilsētas domes 23.12.2004. Saistošajiem noteikumiem Nr.11 "Cēsu pilsētas teritorijas un tajā esošo nekustamo īpašumu uzturēšanas noteikumi" un citiem normatīvajiem aktiem;

2.2. zemes apsaimniekotājs maksā nekustamā īpašuma nodokli saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem

normatīvajiem aktiem;

- 2.3. apsaimniekotājam jānodrošina publiskā pieejamība zemes gabalam;
- 2.4. apsaimniekotājs nedrīkst pieprasīt samaksu par trešās personas uzturēšanos zemes gabalā;
- 2.5. apsaimniekotājs drīkst uzstādīt automašīnu satiksmi ierobežojošas barjeras zemes gabala teritorijā;
- 2.6. zemes gabala labiekārtošanas ieceres saskaņot ar zemes īpašnieku;
- 2.7. visa veida saimniecisko darbību saskaņot ar Gaujas Nacionāla parka administrāciju.

3. Zemes gabala nodošana apsaimniekošanā nerada nekādas priekšrocības zemes apsaimniekotājam turpmāk iegūt zemes gabalu īpašumā vai lietošanā.

4. Pārtraucot apsaimniekošanas līgumu, apsaimniekotājam nav tiesību uz jebkādu kompensāciju par ieguldītajiem izdevumiem vai zaudējumiem, kas radušies apsaimniekojot zemes gabalu.

5. Uzdot Cēsu pilsētas domes Juridiskās nodaļas juristei E.Janelsiņai un Nekustamā īpašuma nodaļai (vad. V.Krastiņš) sagatavot atbilstošu apsaimniekošanas līgumu.

6. Pilnvarot Cēsu pilsētas domes izpilddirektoru J.Rozenbergu parakstīt apsaimniekošanas līgumu.

7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu pilsētas domes priekšsēdētājam G.Šķenderam.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (V.Baloža ielā 13A,Valmierā) viena mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas.

Lēmums Nr. 285 Par bezmantnieka mantas pārņemšanu Gaujas ielā 44, Cēsis

Ziņo: A. Mihaļovs, Tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājs

___Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, Cēsu pilsētas pašvaldībai nav nepieciešama, par bezmantnieka mantu atzītā 1/8 domājamā daļa no mājīpašuma Gaujas ielā 44, Cēsis, lai sniegtu palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļu jautājuma risināšanā, Cēsu pilsētas dome atklāti balsojot ar 8 balsīm – par (J.Beikmanis, V.Vaivods, G.Šķenders, M.Šķēle, D.Vasmanis, A.Rasmanis, R.Sijāts, A.Mihaļovs), pret - nav, atturas – nav, **nolemj:**

1. Nepārņemt Cēsu pilsētas pašvaldības īpašumā par bezmantnieka mantu atzīto 1/8 domājamo daļu no mājīpašuma Gaujas ielā 44, Cēsis.
2. Lēmuma izpildi organizēt Cēsu pilsētas pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijai (priekšsēdētājs A.Mihaļovs).
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu pilsētas domes priekšsēdētājam G.Šķenderam.

Lēmums Nr. 286 Par nekustamā īpašuma nodokļa nomaksas termiņa pagarināšanu

Ziņo: G.Šķenders, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Cēsu pilsētas domē 06.05.2009. ir saņemts SIA „Cēsu Tirgus”, reģistrācijas Nr. 44103027052, juridiskā adrese Valmieras iela 2, Cēsis, iesniegums (reģ. Nr.810/1-25) par nekustamā īpašuma nodokļa pagarināšanu II ceturksnim 2009.gadā.

Saskaņā ar likuma “ Par nodokļiem un nodevām” 24.panta pirmā punkta 1.apakšpunktu un Cēsu pilsētas domes Finanšu komitejas 14.05.2009. atzinumu (prot.Nr.7), Cēsu pilsētas dome atklāti balsojot ar 8 balsīm – par (J.Beikmanis, V.Vaivods, G.Šķenders, M.Šķēle, D.Vasmanis, A.Rasmanis, R.Sijāts, A.Mihaļovs), pret - nav, atturas – nav, **nolemj:**

Pagarināt nekustamā īpašuma nodokļa (zemei un ēkām) nomaksas termiņu SIA “ Cēsu Tirgus ”, reģistrācijas Nr. 44103027052, reģistrācijas adrese Valmieras ielā 2, Cēsis, par II ceturksni līdz 15.08.2009. par summu Ls 952,77 (deviņi simti piecdesmit divi lati un 77 santīmi).

Lēmums Nr. 287 Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu

piešķiršanu

Ziņo: G.Šķenders, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Cēsu pilsētas domē 08.05.2009. ir saņemts SIA „Cēsu Siltumtikli”, reģistrācijas Nr.40003007848, Dzintara iela 7, Cēsis, iesniegums (reģ.Nr.825/1-25) par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu ēkām 2009.gadam.

Saskaņā ar likuma ”Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta pirmo daļu atvieglojumus nosaka nekustamā īpašuma nodoklim, kurš aprēķināts saskaņā ar šā likuma 3.panta prasībām 3.daļu, pašvaldības izdod saistošos noteikumus, kuros paredzēti atvieglojumi atsevišķām nekustamā īpašuma nodokļu maksātāju kategorijām.

Saskaņā ar Cēsu pilsētas domes 08.05.2008. saistošajiem noteikumiem Nr.13 ”Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Cēsu pilsētā” 3.9.punktu noteikts, ka atvieglojumus piešķir centralizētās siltumapgādes ražotājiem, ja tas samazina siltuma tarifus Cēsu pilsētas iedzīvotājiem- par 90% no attiecīgā nekustamā īpašuma vērtības.

Cēsu pilsētas domes 08.05.2008. saistošajos noteikumos Nr.13 „Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Cēsu pilsētā” 7.punktā ir noteikta kārtība, kādā maksātājs var saņemt nodokļu atvieglojumus. 7.1.2. nosaka - ja iesniegums iesniegts no 1.februāra līdz 30.jūnijam, tad nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums tiek piemērots par taksācijas perioda otro pusgadu.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un Cēsu pilsētas domes Finanšu komitejas 14.05.2009. atzinumu (prot.Nr.7), Cēsu pilsētas dome atklāti balsojot ar 8 balsīm – par (J.Beikmanis, V.Vaivods, G.Šķenders, M.Šķēle, D.Vasmanis, A.Rasmanis, R.Sijāts, A.Mihaļovs), pret - nav, atturas – nav, **nolemj:**

Piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 90% apmērā 2009.gadā, sākot ar 01.06.2009., SIA „Cēsu Siltumtikli”, reģistrācijas Nr.40003007848, juridiskā adrese Dzintara iela 7, Cēsis, ēkām, kas atrodas Birzes ielā 31, Cēsis; Bēraines ielā 31, Cēsis; Bēraines ielā 38, Cēsis; Ķiršu ielā 10, Cēsis; Leona Paegles ielā 4B, Cēsis; Rūpniecības ielā 13, Cēsis; Turaidas ielā 7, Cēsis; Ziļu ielā 10, Cēsis.

Lēmums Nr. 288 Par Cēsu Valsts ģimnāzijas ECDL eksaminācijas centra maksas pakalpojumu apstiprināšanu

Ziņo: G.Šķenders, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta (g) apakšpunktu, un Cēsu Valsts ģimnāzijas direktores G.Bērziņas iesniegumu (11.05.2009., Nr.1-12/173) un Cēsu pilsētas domes Finanšu komitejas 14.05.2009. (protokols Nr.7) atzinumu, Cēsu pilsētas dome atklāti balsojot ar 8 balsīm – par (J.Beikmanis, V.Vaivods, G.Šķenders, M.Šķēle, D.Vasmanis, A.Rasmanis, R.Sijāts, A.Mihaļovs), pret - nav, atturas – nav, **nolemj:**

1. Apstiprināt Cēsu Valsts ģimnāzijas ECDL eksaminācijas centra sekojošus maksas pakalpojumus: ECDL un E-Citizen kartes iegāde:

| Pakalpojuma veids | Norēķini ar asociāciju LIKTA (t.sk.PVN 21%) | Maksa par CVĢ telpu un datortehnikas nomu | Testētāju atalgojums pirms nodokļu nomaksas | Izmaksas kopā (uz 1 cilvēku), t.sk. PVN 21% |
|--|---|---|---|---|
| ECDL karte | 15.10 | 1.00 | 0.40 | 16.50 |
| E-Citizen karte | 10.30 | 1.00 | 0.70 | 12.00 |
| E-Citizen karte senioriem | 7.50 | - | - | 7.50 |
| Skolēniem ECDL karte un sertifikāts (pēc sekmīgas valsts ieskautes informātikā nokārtošanas – katrā ieskautes daļā iegūti vismaz 75% no maksimāli iespējamā punktu skaita) | 6.50 | 1.00 | 2.50 | 10.00 |

Maksa par testu veikšanu:

| Pakalpojuma veids | Norēķini ar asociāciju LIKTA (t.sk.PVN 21%) | Maksa par CVĢ telpu un datortehnikas nomu | Testētāju atalgojums pirms nodokļu nomaksas | Izmaksas kopā (uz 1 cilvēku), t.sk. PVN 21% |
|--|---|---|---|---|
| E-Citizen senioriem | 1.80 | 1.00 | 2.30 | 5.10 |
| E-Citizen | 2.20 | 1.00 | 2.30 | 5.50 |
| ECDL (par katru moduli) automātiskā testēšana | 2.20 | 1.00 | 2.30 | 5.50 |
| ECDL (par katru moduli) manuālā testēšana) | 1.20 | 1.00 | 3.30 | 5.50 |
| ECDL (par katru moduli) automātiskā testēšana CVĢ darbiniekiem un skolēniem | 2.20 | - | 2.30 | 4.50 |
| ECDL (par katru moduli) manuālā testēšana CVĢ darbiniekiem un skolēniem | 1.20 | - | 3.30 | 4.50 |

Kursu vadišana:

| Pakalpojuma veids | Norēķini ar asociāciju LIKTA (t.sk.PVN 21%) | Maksa par CVĢ telpu un datortehnikas nomu | Testētāju atalgojums pirms nodokļu nomaksas | Izmaksas kopā (uz 1 cilvēku), t.sk. PVN 21% |
|---|---|---|---|---|
| Kursu vadišana, lai sagatavotu pretendētus ECDL un E-Citizen sertifikāta saņemšanas eksāmenu kārtošanai | - | 1.00 | 1.80 | 2.80 |

2. Par lēmuma izpildi atbildīga Cēsu Valsts ģimnāzija (direktore G.Bērziņa).
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu pilsētas domes priekšsēdētāja vietniekam A.Mihaļovam.

Lēmums Nr. 289 Par Cēsu pilsētas domes Saistošo noteikumu Nr. 9 „Grozījumi Cēsu pilsētas domes 12.02.2009.saistošajos noteikumos Nr.3,„Cēsu pilsētas pašvaldības budžets 2009.gadam”” apstiprināšanu

Ziņo: G.Šķenders, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 46.panta pirmo daļu un Cēsu pilsētas domes Finanšu komitejas 14.05.2009.. atzinumu (protokols Nr.7), Cēsu pilsētas dome atklāti balsojot ar 8 balsīm – par (J.Beikmanis, V.Vaivods, G.Šķenders, M.Šķēle, D.Vasmanis, A.Rasmanis, R.Sijāts, A.Mihaļovs), pret - nav, atturas – nav, **nolemj:**

1. Apstiprināt Saistošos noteikumus Nr.9 „Grozījumi Cēsu pilsētas domes 12.02.2009.saistošajos noteikumos Nr.3 “Cēsu pilsētas pašvaldības budžets 2009.gadam””.
2. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas.
3. Uzdot Cēsu pilsētas domes Administratīvajai nodaļai (vad. I.Sirmā) saistošos noteikumus triju dienu laikā rakstveidā nosūtīt Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijai.

Lēmums Nr. 290 Par projektu konkursa nolikuma apstiprināšanu

Ziņo: G.Šķenders, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Pamatojoties uz Cēsu pilsētas domes 16.04.2009. lēmumu Nr. 196 „Par ziedojuma pieņemšanu” (prot. Nr. 6, 21.p.), Cēsu pilsētas domes 23.04.2009. rīkojumu Nr. 103-r, Cēsu pilsētas domes Sociālo lietu komitejas 14.05. 2009. atzinumu (prot. Nr. 7) un Cēsu pilsētas domes Finanšu komitejas 14.05.2009. atzinumu (prot. Nr. 7), Cēsu pilsētas dome, **nolemj:**

1. Apstiprināt nolikumu „Kārtība, kādā nevalstiskās organizācijas iesniedz projektus sociālās rehabilitācijas pakalpojumu līdzfinansējuma saņemšanai no Cēsu pašvaldības aģentūras „Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības aģentūra” 2009.gada budžeta”, saskaņā ar pielikumu.
2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu pilsētas domes priekšsēdētājam G.Šķenderam.

Izpildi uzdot veikt Cēsu pašvaldības aģentūrai „Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības aģentūra” (direktore I.Sietiņšone).

[Pielikums](#)

[Pielikums](#)

[Pielikums](#)

[Pielikums](#)

Lēmums Nr. 291 Par Cēsu pilsētas domes struktūras reorganizēšanu

Ziņo: G.Šķenders, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Ņemot vērā Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijas izstrādātās „Novadu veidošanas rokasgrāmatas” ieteikumus un pašreizējo ekonomisko situāciju, kad liela nozīme tiek pievērsta darba kvalitātes un optimizācijas jautājumiem un finanšu līdzekļu racionālai izmantošanai, lai ekonomētu pašvaldības finanšu līdzekļus, nodrošinātu efektīvāku grāmatvedības uzskaiti, budžeta plānošanu un kontroli Cēsu pilsētas pašvaldībā, kā arī plānojot pašvaldības struktūru pēc novada izveidošanas, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 8.punktu un Cēsu pilsētas domes Finanšu komitejas 14.05.2009. (prot.Nr.7) atzinumu, Cēsu pilsētas dome atklāti balsojot ar 9 balsīm – par (J.Beikmanis, V.Vaivods, G.Šķenders, M.Šķēle, J.Žagars, D.Vasmanis, A.Rasmanis, R.Sijāts, A.Mihaļovs), pret - nav, atturas – nav, **nolemj:**

1. Ar 01.07.2009. reorganizēt Cēsu pilsētas domes struktūru, apvienojot Cēsu pilsētas domes Finanšu un Grāmatvedības nodaļas, izveidojot Finanšu nodaļu ar šādām amata vienībām:

- 1.1.Nodaļas vadītājs – 1 amata vienība;
- 1.2.Ekonomists – 2 amata vienības;
- 1.3.Nodokļu inspektors – 2 amata vienības;
- 1.4.Galvenais grāmatvedis – 1 amata vienība;
- 1.5.Galvenā grāmatveža vietnieks – 1 amata vienība;
- 1.6.Grāmatvedis – 10 amata vienības;
- 1.7.Projektu grāmatvedis – ekonomists – 1 amata vienība.

1. Uzdot Cēsu pilsētas domes Finanšu nodaļas vadītājam A.Zernei līdz 29.05.2009. izstrādāt nodaļas reglamentu un iesniegt apstiprināšanai domes izpilddirektoram.
2. Noteikt, ka ar 01.07.2009. Cēsu pilsētas pašvaldības iestādēs – Cēsu

pilsētas dome, Cēsu pilsētas 1.pirmsskolas izglītības iestāde, Cēsu pilsētas 3.pirmsskolas izglītības iestāde, Cēsu pilsētas 4.pirmsskolas izglītības iestāde, Cēsu pilsētas 5.pirmsskolas izglītības iestāde „Akmens ligzda”, Cēsu speciālā pirmsskolas izglītības iestāde, Cēsu pilsētas Pastariņa pamatskola, Cēsu 1.pamatskola, Cēsu 2.pamatskola, Cēsu pilsētas pamatskola, Cēsu Valsts ģimnāzija, Draudzīgā Aicinājuma Cēsu Valsts ģimnāzija, Cēsu 2.vidusskola, Cēsu pilsētas vakara vidusskola, Cēsu bērnu un jauniešu centrs, Cēsu pilsētas sporta skola, Cēsu pilsētas mākslas skola, Cēsu Kultūras centrs, Cēsu Centrālā bibliotēka, Cēsu bērnu un jauniešu izglītības un veselības centrs grāmatvedības uzskaites kārtošanu veic centralizēti, apvienojot grāmatvedības uzskaiti un saistības.

1. Uzdot Cēsu pilsētas domes Grāmatvedības nodaļas galvenajam grāmatvedim S.Kūļītei un Cēsu pilsētas domes Administratīvās nodaļas vadītājam I.Sirmai līdz š.g.1.jūnijam izstrādāt un iesniegt Cēsu pilsētas domes priekšsēdētājam apstiprināšanai pasākumu plānu 3.punktā minētās grāmatvedības uzskaites sistēmas ieviešanai.
5. Uzdot Cēsu pilsētas domes izpilddirektoram J.Rozenbergam organizēt darbinieku amata pienākumu pārdali, grozījumu darba līgumos un amatu aprakstos sagatavošanu, lai nodrošinātu pašvaldības funkciju nepārtrauktību normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Cēsu pilsētas domes priekšsēdētājam G.Šķenderam.

Lēmums Nr. 292 Par izmaiņām Cēsu speciālās pirmsskolas izglītības iestādes saimniecisko darbinieku amata vienību sarakstā

Ziņo: G.Šķenders, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Pamatojoties uz Cēsu pilsētas domes 28.05.2009.lēmuma Nr.291 „Par Cēsu pilsētas domes struktūras reorganizēšanu” 2.,3.punktu, Cēsu pilsētas domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas 14.05.2009. (prot.Nr.5) un Cēsu pilsētas domes Finanšu komitejas 14.05.2009. (prot.Nr.7) atzinumiem, Cēsu pilsētas dome atklāti balsojot ar 9 balsīm – par (J.Beikmanis, V.Vaivods, G.Šķenders, M.Šķēle, J.Žagars, D.Vasmanis, A.Rasmanis, R.Sijāts, A.Mihaļovs), pret - nav, atturas – nav, **nolemj**:

1. Ar 01.07.2009. Cēsu speciālā pirmsskolas izglītības iestādē likvidēt 1 amata vienību - Galvenais grāmatvedis.
2. Uzdot Cēsu speciālās pirmsskolas izglītības iestādes vadītājam organizēt darba tiesisko attiecību izbeigšanu ar darbinieku atbilstoši Darba likuma prasībām.
3. Uzdot Cēsu speciālās pirmsskolas izglītības iestādes vadītājam izvērtēt iestādes saimniecisko amata vienību lietderību un atbilstību 25.09.2007. LR Ministru kabineta noteikumiem Nr.652 „Speciālās izglītības iestāžu, vispārējās izglītības iestāžu speciālās izglītības klašu (grupu) un internātskolu finansēšanas kārtība”.
4. Uzdot Cēsu speciālās pirmsskolas izglītības iestādes vadītājam līdz 30.06.2009. apstiprināt Cēsu pilsētas domē iestādes saimniecisko darbinieku amata vienību sarakstu, amatalgas un piemaksas pie amatalgas.
5. Uzdot kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu pilsētas domes priekšsēdētāja vietniekam A.Mihaļovam.

Lēmums Nr. 293 Par ziedojumu pieņemšanu

Ziņo: G.Šķenders, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu, likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 14.panta trešo daļu, Cēsu pilsētas domes 25.10.2007. lēmumu Nr. 704 „Par Cēsu pilsētas pašvaldības ziedojumu vai citāda veida mantiskās palīdzības saņemšanu un izlietošanu” (prot. Nr. 18, 40.p.) un Cēsu pilsētas domes Finanšu komitejas 14.05.2009. atzinumu (prot.Nr.7), Cēsu pilsētas dome atklāti balsojot ar 9 balsīm – par (J.Beikmanis, V.Vaivods, G.Šķenders, M.Šķēle, J.Žagars, D.Vasmanis, A.Rasmanis, R.Sijāts, A.Mihaļovs), pret - nav, atturas – nav, **nolemj**:

1. Atļaut Cēsu pilsētas domei pieņemt no Turcijas aizsardzības atašeja plkv. Muammera Inara ziedojumu 4545.00 EUR (Četri tūkstoši pieci simti četrdesmit pieci eiro) darba organizācijai – Turku kapu uzturēšanai.
2. Uzdot Cēsu pilsētas domes Komunālai nodaļai (vadītāja vietniece L.Jurģēna) izlietot ziedojumu atbilstoši mērķim.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu pilsētas domes iekšējai revidentei B.Kuplai.

Lēmums Nr. 294 Par grozījumiem 19.04.2007. Cēsu pilsētas domes lēmumā Nr. 280 „Par Cēsu rajona invalīdu biedrības atlīdzināmo izdevumu akceptēšanu nomas telpās Raunas ielā 6, Cēsis” un 31.05.2007. Cēsu pilsētas domes lēmumā Nr. 334 „Par nedzīvojamo telpu nomas līguma apstiprināšanu Raunas ielā 6A, Cēsis”

Ziņo: G.Šķenders, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Pamatojoties uz Cēsu rajona invalīdu biedrības iesniegto un Cēsu pilsētas būvvaldē 09.10.2007. ar Nr. T-116 saskaņoto „Invalīdu biedrības elektroapgāde Cēsis, Raunas ielā 6” (projekta Pasūtītājs – SIA „Vidzemes investīciju projekts”); Vienošanās, kas noslēgta 20.03.2007. starp SIA „Vidzemes investīciju projekts” un Cēsu rajona invalīdu biedrību; Cēsu rajona invalīdu biedrības Cēsu pilsētas domē iesniegto SIA „Vidzemes investīciju projekts” apmaksātā „Rēķina Nr. 800013218092” kopiju par kopējo summu Ls 1512,32 (tajā skaitā PVN 18%), no kuriem kā atlīdzināmie izdevumi (kapitālie ieguldījumi) uzskatāmi būvdarbi par kopējo summu Ls 1512,32 (tajā skaitā PVN 18%), uz Cēsu pilsētas domes Tautsaimniecības komitejas 14.05.2009. atzinumu (prot. Nr.7), Cēsu pilsētas domes Finanšu komitejas 14.05.2009. atzinumu (prot. Nr.7) Cēsu pilsētas dome atklāti balsojot ar 9 balsīm – par (J.Beikmanis, V.Vaivods, G.Šķenders, M.Šķēle, J.Žagars, D.Vasmanis, A.Rasmanis, R.Sijāts, A.Mihaļovs), pret - nav, atturas – nav, **nolemj**:

1. Apstiprināt Cēsu rajona invalīdu biedrības, reģistrācijas numurs 40008039591, veiktos papildus **atlīdzināmos izdevumus** (kapitālieguldījumus) nomas telpās ēkā Raunas ielā 6A, Cēsīs Cēsu rajona invalīdu biedrības darbības nodrošināšanai par kopējo summu Ls 1512,32 (viens tūkstotis pieci simti divpadsmit lati 32 santīmi), tajā skaitā PVN 18%.
2. Noteikt, ka atbilstoši Cēsu pilsētas domes 15.02.2007. lēmuma Nr. 91 „Par nedzīvojamo telpu nomu Raunas ielā 6, Cēsīs” (sēdes protokols Nr. 3, 34.p.) 1.2, 1.3 un 1.4 punktiem, ieguldījumi tiek dzēsti no nomas maksas, veicot ikmēneša savstarpējo ieskaitu laika periodā no 04.02.2017. (iepriekšnoslēgtā nomas līguma savstarpējā ieskaita termiņa beigās) līdz 05.11.2017.
3. Mainoties īres maksai, ieguldījumu dzēšanas periods tiek pārrēķināts.
4. Pamatojoties uz papildus ieguldījumu dzēšanai nepieciešamo laika periodu, noteikt nomas līguma termiņu – 05.11.2017.
5. Uzdot Cēsu pilsētas domes Juridiskajai nodaļai un Nekustamā īpašuma nodaļai sagatavot grozījumus 19.04.2007. Cēsu pilsētas domes lēmumā Nr. 280 „Par Cēsu rajona invalīdu biedrības atlīdzināmo izdevumu akceptēšanu nomas telpās Raunas ielā 6, Cēsīs” un 31.05.2007. Cēsu pilsētas domes lēmuma Nr. 334 „Par nedzīvojamo telpu nomas līguma apstiprināšanu Raunas ielā 6A, Cēsīs” pielikumā Nr.1.
6. Lēmuma izpildi organizēt Cēsu pilsētas domes Nekustamā īpašuma nodaļai (vad.V.Krastiņš).
7. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Cēsu pilsētas domes izpilddirektoram J. Rozenbergam.

Lēmums Nr. 295 Par Cēsu pilsētas domes Saistošo noteikumu Nr. 10 „Par grozījumiem Cēsu pilsētas domes 23.10.2008. Saistošajos noteikumos Nr. 26 „Cēsu pilsētas pašvaldības nolikums”” apstiprināšanu

Ziņo: G.Šķenders, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Saskaņā ar Cēsu pilsētas domes 23.10.2008. Saistošajiem noteikumiem Nr. 26 „Cēsu pilsētas pašvaldības nolikums”, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 1.punktu un 24.pantu, atbilstoši Cēsu pilsētas domes 28.05.2009. lēmumam Nr. 291 „Par Cēsu pilsētas pašvaldības reorganizāciju”, ievērojot Cēsu pilsētas domes Finanšu komitejas 07.05.2009. atzinumu (prot. Nr. 7), Cēsu pilsētas dome atklāti balsojot ar 9 balsīm – par (J.Beikmanis, V.Vaivods, G.Šķenders, M.Šķēle, J.Žagars, D.Vasmanis, A.Rasmanis, R.Sijāts, A.Mihaļovs), pret - nav, atturas – nav, **nolemj:**

1. Apstiprināt Cēsu pilsētas domes Saistošos noteikumus Nr. 10 „Par grozījumiem Cēsu pilsētas domes 23.10.2008. Saistošajos noteikumos Nr. 26 „Cēsu pilsētas pašvaldības nolikums””, saskaņā ar pielikumu.
2. Saistošie noteikumi stājas spēkā 01.07.2009.
3. Uzdot Cēsu pilsētas domes Administratīvajai nodaļai (vadītāja I.Sirmā) organizēt LR spēkā esošajos normatīvajos aktos noteikto Saistošo noteikumu publiskošanu.

Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Cēsu pilsētas domes izpilddirektoram J.Rozenbergam.

[Pielikums](#)

[Pielikums](#)

[Pielikums](#)

[Pielikums](#)

Lēmums Nr. 296 Par ilgtermiņa saistību apstiprināšanu

Ziņo: G.Šķenders, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 22.pantu, Cēsu Valsts ģimnāzijas direktores G.Bērziņas iesniegumu (13.05.2009., Nr.1-12/177) 12.05.2009.noslēgto kopētāja nomas līgumu starp Cēsu Valsts ģimnāziju un SIA „Salons Vidzeme”, Cēsu pilsētas dome atklāti balsojot ar 9 balsīm – par (J.Beikmanis, V.Vaivods, G.Šķenders, M.Šķēle, J.Žagars, D.Vasmanis, A.Rasmanis, R.Sijāts, A.Mihaļovs), pret - nav, atturas – nav, **nolemj:**

1. Apstiprināt ilgtermiņa saistības Cēsu Valsts ģimnāzijai kopētāja Sharp AR-5631 nomai uz 3 gadiem, ar nosacījumu, ka samaksa tiek veikta par faktiski izgatavotām kopijām (vienas A4 formāta kopijas cena – Ls 0.0121, t.sk., papīrs, toners u.c. izejmateriāli). Plānotā līguma summa 3 gados – Ls 3630,00 (trīs tūkstoši seši simti trīsdesmit lati), t.sk. PVN 21%.
2. Par līguma saistību izpildi atbildīga Cēsu Valsts ģimnāzija (direktore G.Bērziņa).
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu pilsētas domes iekšējai revidentei B.Kuplai.

Lēmums Nr. 297 Par SIA „Cēsu Siltumtīkli” nomā nodoto pamatlīdzekļu inventarizācijas rezultātiem

Ziņo: G.Šķenders, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Pamatojoties uz Cēsu pilsētas domes 03.04.2009. rīkojumu Nr.87-r, SIA „Cēsu siltumtīkli” 27.04.2009. rīkojumu Nr.01/04-12 „Par nomā nodoto un Cēsu pilsētas centralizētās siltumapgādes sistēmas inventarizāciju” un saskaņā ar Cēsu pilsētas domes 18.12.2008. lēmumu Nr.947 „Par 2001.gada 27.februāra Līguma par Cēsu pilsētas siltumtīkla saimniecības modernizāciju un atjaunošanu un Līguma par Cēsu pilsētas pašvaldības uzņēmuma „Cēsu Siltumtīklu uzņēmums” pamatlīdzekļu nomu pārjaunojumu” (prot. Nr. 22, 4.punkts), ņemot vērā, ka SIA „Cēsu siltumtīkli” ir Cēsu pilsētas pašvaldības īpašumā esošo siltumtīklu nomnieks saskaņā ar 2009.gada 19. janvārī noslēgto Pārjaunojuma līgumu (reģistrēts Cēsu pilsētas domes Juridiskajā nodaļā Nr. 2-7-101/2008) un SIA „Cēsu siltumtīkli” ir pārņēmusi 2001.gada 27.februārī noslēgtā līguma „Par Cēsu pilsētas siltumtīklu saimniecības modernizāciju un atjaunošanu” izrietošās nomnieka tiesības un pienākumus saskaņā ar 2009.gada 19. janvārī noslēgto Pārjaunojuma līgumu (reģistrēts Cēsu pilsētas domes Juridiskajā nodaļā Nr. 2-7-100/2008) un inventarizācijas aktu pēc stāvokļa uz 31.03.2009. un Cēsu pilsētas domes Finanšu komitejas 14.05.2009. (prot. Nr.7) atzinumu, Cēsu pilsētas dome atklāti balsojot ar 8 balsim – par (J.Beikmanis, V.Vaivods, G.Šķenders, M.Šķēle, J.Žagars, D.Vasmanis, A.Rasmanis, R.Sijāts, A.Mihaļovs), pret - nav, atturas –D.Vasmanis, **nolemj:**

1. Apstiprināt Cēsu pilsētas domes Inventarizācijas sarakstu Nr.1, „Nomā nodotie pamatlīdzekļi”(1.pielikums).
2. Apstiprināt Cēsu pilsētas domes Inventarizācijas sarakstu Nr.2 par „Domes īpašumā esošām siltumtrasēm un citiem objektiem”, kuri ir Cēsu pilsētas centralizētās siltumapgādes sistēmas sastāvdaļa, bet par kuriem nav noformēts nomas līgums”, **15** (piecpadsmit) vienības ar pamatlīdzekļu sākuma vērtību **LVL 645 501.30**(seši simti četrdesmit pieci tūkstoši pieci simti viens lats 30 santīmi), (2.pielikums).
3. Norakstīt Inventarizācijas aktā Nr.1, ar komisijas atzinumu norādītos pamatlīdzekļus, kā nolietoto un turpmākai lietošanai nederīgus **23** (divdesmit trīs) vienības par kopējo atlikušo vērtību LVL 0 un veikt grozījumus nomā nodoto pamatlīdzekļu sarakstā.
4. Informēt SIA „Cēsu siltumtīkli” par veiktajām izmaiņām nomā nodoto pamatlīdzekļu uzskaitē, atbilstoši 27.05.2009. grozījumiem Inventarizācijas aktā Nr.1.
5. Pieņemt zināšanai pielikumu „Par kopējās Cēsu pilsētas centralizētās siltumapgādes sistēmas detalizētiem lietojamā objekta sadalījumiem pa apjomiem dabā”(3.pielikums).
2. Nekustāmā īpašuma nodaļas būvinženierim J.Amanim nodrošināt:
 1. uzskaitē esošo un lietošanai derīgo transporta līdzekļu reģistrāciju uz Cēsu pilsētas domes vārda;
 2. lietošanai nederīgo transporta līdzekļu izslēgšanu no transporta līdzekļu uzskaites reģistra.
 3. Grāmatvedības nodaļai (galvenā grāmatvede S.Kūlīte):
 1. Nodrošināt apstiprināto inventarizācijas rezultātu uzskaiti;
 2. Transporta līdzekļu reģistrācijas izdevumus apmaksāt no Cēsu pilsētas pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem.
 4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu pilsētas domes izpilddirektoram J.Rozenbergam.

Lēmums Nr. 298 Par Eiropas Kultūras galvaspilsētas 2014.gada programmas apstiprināšanu

Ziņo: A.Mihaļovs, Cēsu pilsētas domes priekšsēdētāja vietnieks

Pamatojoties uz Cēsu pilsētas domes 24.01.2008. lēmumu Nr. 92 „Par Cēsu pilsētas daļību konkursā „Eiropas kultūras galvaspilsēta”, organizacionālās komitejas vadītāja Andra Mihaļova ziņojumu par darba grupas izstrādāto 2014.gada programmu Eiropas Kultūras galvaspilsētas konkursa pieteikumam, Cēsu pilsētas dome atklāti balsojot ar 9 balsim – par (J.Beikmanis, V.Vaivods, G.Šķenders, M.Šķēle, J.Žagars, D.Vasmanis, A.Rasmanis, R.Sijāts, A.Mihaļovs), pret - nav, atturas – nav, **nolemj:**

Apstiprināt Eiropas Kultūras galvaspilsētas 2014.gada programmu, saskaņā ar pielikumu.

[Pielikums](#)

Lēmums Nr. 299 Par Cēsu pilsētas pašvaldības 2008.gada publisko pārskatu

Ziņo: G.Šķenders, domes priekšsēdētājs

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 72.pantu un likuma „Par budžetu un finanšu vadību” 14.panta trešo daļu, Cēsu pilsētas dome atklāti balsojot ar 9 balsīm – par (J.Beikmanis, V.Vaivods, G.Šķenders, M.Šķēle, J.Žagars, D.Vasmanis, A.Rasmanis, R.Sijāts, A.Mihaļovs), pret - nav, atturas – nav, **nolemj:**

1. Apstiprināt Cēsu pilsētas pašvaldības 2008.gada publisko pārskatu, saskaņā ar pielikumu.
2. Uzdot Cēsu pilsētas domes Administratīvajai nodaļai (vad. I.Sirmā) publicēt laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” sekojošu informāciju:
„Ar Cēsu pilsētas pašvaldības 2008.gada Publisko pārskatu var iepazīties darba laikā Cēsu pilsētas domē, ledzīvotāju apkalpošanas centrā Cēsis, Raunas ielā 4, Cēsu Centrālajā bibliotēkā Cēsis, Raunas ielā 1 un Cēsu pilsētas mājas lapā- www.cesis.lv”.
3. Uzdot Cēsu pilsētas domes Sabiedrisko attiecību speciālistei I.Karlsbergai publicēt Cēsu pilsētas pašvaldības 2008.gada publisko pārskatu laikrakstā „Cēsu Vēstis”.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu pilsētas domes izpilddirektoram J.Rozenbergam.

Lēmums Nr. 300 Par grozījumiem Cēsu pilsētas domes 04.12.2008. lēmumā Nr. 933 „Par lietus ūdens kanalizācijas tīklu ieguldīšanu Cēsu pilsētas sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Vinda” pamatkapitālā

Ziņo: G.Šķenders, domes priekšsēdētājs

Cēsu pilsētas dome par saviem līdzekļiem izbūvēja laika posmā no 2007. – 2008. gadam sekojošos lietuss kanalizācijas, saimnieciskās kanalizācijas un ūdensvada tīklus: 1) Festivāla ielā par materiālo vērtību 101 508,41 LVL (viens simts viens lats tūkstošs pieci simti astoņi lati un 41 santīms), kas ekspluatācijā nodoti 2008. gadā (Akts Nr. 08 00110 4101); 2) Birzes ielā par materiālo vērtību 24 093,69 LVL (divdesmit četri tūkstoši deviņdesmit trīs lati un 69 santīmi), kas ekspluatācijā nodoti 2008. gadā (Akts Nr. 08 0077 4801); 3) Noras ielā par materiālo vērtību 44 781,44 LVL (četrdesmit četri tūkstoši septiņi simti astoņdesmit viens lats un 44 santīmi), kas ekspluatācijā nodoti 2008. gadā (Akts Nr. 08 0077 4801); 4) Rīgas ielā par materiālo vērtību 24 065,65 LVL (divdesmit četri tūkstoši sešdesmit pieci lati un 65 santīmi), kas ekspluatācijā nodoti 2008. gadā (Akts Nr. 08 00082 4801); 5) Leona Paegles ielā par materiālo vērtību 48 521,91 LVL (četrdesmit astoņi tūkstoši pieci simti divdesmit viens lats un 91 santīms), kas ekspluatācijā nodoti 2008. gadā (Akts Nr. 08 00079 4801); 6) Rožu lakumā ielā par materiālo vērtību 159 199,51 LVL (viens simts piecdesmit deviņi tūkstoši viens simts deviņdesmit deviņi lati un 51 santīms), kas ekspluatācijā nodoti 2008. gadā (Akts Nr. 08 00834 4801); 7) Loka ielā par materiālo vērtību 22 774,02 (divdesmit divi tūkstoši septiņi simti septiņdesmit četri lati un 02 santīmi), kas ekspluatācijā nodoti 2008. gadā (Akts Nr. 08 00077 4801).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktu un 21. punkta 1. daļas 17.punktu, „Valsts pašvaldību mantas atsavināšanas likuma” 3. panta pirmās daļas 4. punktu un 40 pantu, „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” 43. panta pirmās daļas 1. punkta, Cēsu pilsētas dome atklāti balsojot ar 9 balsīm – par (J.Beikmanis, V.Vaivods, G.Šķenders, M.Šķēle, J.Žagars, D.Vasmanis, A.Rasmanis, R.Sijāts, A.Mihaļovs), pret - nav, atturas – nav, **nolemj:**

1. Grozīt Cēsu pilsētas domes 04.12.2008. lēmuma Nr. 933 “Par lietuss ūdens kanalizācijas tīklu ieguldīšanu Cēsu pilsētas sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Vinda” pamatkapitālā 3.punktu šādā redakcijā:
 - 1.1. Aizstāt lēmuma 3. punktā vārdus un skaitļus „2009. gada 1. jūnijam” ar vārdiem un cipariem „2009. gada 1. oktobris”.
2. Lēmuma izpildi uzdot Cēsu pilsētas domes Komunālai nodaļai (vadītāja vietniece L.Jurgēna).
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Cēsu pilsētas domes priekšsēdētājam G. Šķenders.

Lēmums Nr. 301 Par Cēsu pilsētas un Vaives pagasta pašvaldību apvienošanās projekta apstiprināšanu

Ziņo: D.Trapenciēre Attīstības plānošanas nodaļas vadītāja

Saskaņā ar Cēsu pilsētas domes 07.05.2009. lēmumu Nr.253 „Par Cēsu pilsētas un Vaives pagasta pašvaldību

apvienošanās projekta nodošanu publiskajai apspriešanai” no šā gada 11.maija līdz 25.maijam notika projekta sabiedriskā apspriešana ar sabiedriskajām sanāksmēm Cēsīs un Vaivē. Sabiedriskās apspriešanas laikā netika saņemts neviens rakstisks iesniegums.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām”, „Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma” pārejas noteikumu 9.punktu, Cēsu pilsētas domes nolikumu un Administratīvi teritoriālās reformas padomes apstiprināto Apvienošanās projekta sagatavošanas metodiku, Cēsu pilsētas dome atklāti balsojot ar 9 balsīm – par (J.Beikmanis, V.Vaivods, G.Šķenders, M.Šķēle, J.Žagars, D.Vasmanis, A.Rasmanis, R.Sijāts, A.Mihaļovs), pret - nav, atturas – nav, **nolemj**:

1. Apstiprināt Cēsu pilsētas un Vaives pagasta pašvaldību apvienošanās projektu, saskaņā ar pielikumu.
2. Uzdot Cēsu pilsētas domes Administratīvai nodaļai (vad.I.Sirmā) nosūtīt Cēsu pilsētas un Vaives pagasta apvienošanās projektu Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijai.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu pilsētas domes izpilddirektoram J.Rozenbergam.

[Pielikums](#)

Lēmums Nr. 302 Nekustamā īpašuma Gaujas ielā 88, Cēsīs, atkārtotas izsoles atzīšanu par nenotikušu un privatizācijas izbeigšanu

Ziņo: A.Mihaļovs, Cēsu pilsētas pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētājs
Saskaņā ar Cēsu pilsētas domes 16.04.2009. lēmumu Nr. 227 (prot.Nr.6, 56.p.) „Par nekustamā īpašuma Gaujas ielā 88, Cēsīs, izsoles atzīšanu par nenotikušu un privatizācijas projekta atkārtotu apstiprināšanu”, atkārtoti tika apstiprināts nekustamā īpašuma Gaujas ielā 88, Cēsīs, privatizācijas projekts.

Nemot vērā, ka Cēsu pilsētas pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma Gaujas ielā 88, Cēsīs, kas sastāv no zemes gabala 66288 m² platībā (kadastra Nr.4201 006 2303) un 3 pamatēkām (kadastra apzīmējumi 4201 006 2303 002, 4201 006 2303 003, 4201 006 2303 004), 3 būvēm (kadastra apzīmējumi 4201 006 2303 005, 4201 006 2303 006, 4201 006 2303 051) un 5 palīgēkām (kadastra apzīmējumi 4201 006 2303 007, 4201 006 2303 008, 4201 006 2303 009, 4201 006 2303 010, 4201 006 2303 011), izsoles noteikumos (apstiprināti kā pielikums privatizācijas projektam ar Cēsu pilsētas domes 16.04.2009. lēmumu Nr. 227 (prot.Nr.6, 56.p.) „Par nekustamā īpašuma Gaujas ielā 88, Cēsīs, izsoles atzīšanu par nenotikušu un privatizācijas projekta atkārtotu apstiprināšanu”) noteiktajā termiņā neviena persona nav reģistrējusies un iesniegusi dokumentus, līdz ar to neviens pretendents nav pieteicies uz 29.05.2009. izsoli, lai privatizētu šo objektu. Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 14.panta otrās daļas 1.punktu (pašvaldības dome var pieņemt lēmumu par pašvaldības īpašuma objekta privatizācijas izbeigšanu, ja pašvaldības īpašuma objekta privatizācijas projekts ir apstiprināts divas reizes un neviens pretendents nav pieteicies privatizēt šo objektu), kā arī uz Cēsu pilsētas pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijas 2009.gada 27. maija priekšlikumu (prot. Nr.9), Cēsu pilsētas dome atklāti balsojot ar 8 balsīm – par (J.Beikmanis, V.Vaivods, G.Šķenders, M.Šķēle, D.Vasmanis, A.Rasmanis, R.Sijāts, A.Mihaļovs), pret - nav, atturas – nav, **nolemj**:

1. Atzīt par nenotikušu Cēsu pilsētas pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma **Gaujas ielā 88, Cēsīs**, 29.05.2009. atkārtotu izsoli.
2. Izbeigt nekustamā īpašuma **Gaujas ielā 88, Cēsīs**, kas sastāv no zemes gabala 66288 m² platībā (kadastra Nr.4201 006 2303) un 3 pamatēkām (kadastra apzīmējumi 4201 006 2303 002, 4201 006 2303 003, 4201 006 2303 004), 3 būvēm (kadastra apzīmējumi 4201 006 2303 005, 4201 006 2303 006, 4201 006 2303 051) un 5 palīgēkām (kadastra apzīmējumi 4201 006 2303 007, 4201 006 2303 008, 4201 006 2303 009, 4201 006 2303 010, 4201 006 2303 011), privatizāciju.
3. Lēmuma izpildi organizēt Cēsu pilsētas pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijai (priekšsēdētājs A.Mihaļovs).
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu pilsētas domes priekšsēdētājam G.Šķenderam.

Lēmums Nr. 303 Par 4 (četrus) vieglo automašīnu izsoli - izsoles rezultātu apstiprināšanu un izsoles atzīšanu par nenotikušu

Ziņo: A.Mihaļovs, Cēsu pilsētas pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētājs

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, kā arī Cēsu pilsētas pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijas 22.05.2009. (prot.Nr.8) priekšlikumu un 27.05.2009.

(prot.Nr.9) priekšlikumu, Cēsu pilsētas dome atklāti balsojot ar 8 balsīm – par (J.Beikmanis, V.Vaivods, G.Šķenders, M.Šķēle, D.Vasmanis, A.Rasmanis, R.Sijāts, A.Mihaļovs), pret - nav, atturas – nav, **nolemj**:

1. Apstiprināt 2 (divu) vieglo automašīnu - **Opel Astra** ar valsts reģistrācijas Nr. DN3200 un **Opel Zafira** ar valsts reģistrācijas Nr. DV5655, 2009.gada 22. maija izsoles rezultātus, pamatojoties uz kuriem:

1.1. Opel Astra ar valsts reģistrācijas Nr. DN3200, nosolījis Gints Šlēziņš.

Opel Zafira ar valsts reģistrācijas Nr. DV5655, nosolījusi Linda Šlēziņa.

1. Atzīt par nenotikušu 2 (divu) vieglo automašīnu - **VW TRANSPORTER** ar valsts reģistrācijas Nr. EZ9380 un **VAZ 2110** ar valsts reģistrācijas Nr. DV5619, 2009.gada 22.maija atkārtotu izsoli.
2. Lēmuma izpildi organizēt Cēsu pilsētas pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijai (priekšsēdētājs A.Mihaļovs).
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu pilsētas domes priekšsēdētājam G.Šķenderam.

Lēmums Nr. 304 Par vieglās automašīnas VAZ 2110 atkārtotas izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: A.Mihaļovs, Cēsu pilsētas pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijas priekšsēdētājs
Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu (Kustamo pašvaldības mantu var atsavināt, pārdot izsolē), 6.panta otro daļu (atļauju atsavināt pašvaldības kustamo mantu dod attiecīgā dome vai tās noteikta institūcija) un Cēsu pilsētas pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijas 27.05.2009. priekšlikumu (prot.Nr.9), Cēsu pilsētas dome atklāti balsojot ar 8 balsīm – par (J.Beikmanis, V.Vaivods, G.Šķenders, M.Šķēle, D.Vasmanis, A.Rasmanis, R.Sijāts, A.Mihaļovs), pret - nav, atturas – nav, **nolemj**:

1. Atsavināt atkārtotā izsolē vieglo automašīnu VAZ 2110 ar valsts reģistrācijas Nr. DV5619, VIN XTA211020Y0197010.
2. Apstiprināt automašīnas VAZ 2110 sākumcenu Ls 300 (trīs simti lati).
3. Noteikt maksāšanas līdzekļus - 100% lati.
4. Apstiprināt automašīnu izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.
5. Lēmuma izpildi organizēt Cēsu pilsētas pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijai (priekšsēdētājs A.Mihaļovs).

Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu pilsētas domes priekšsēdētājam G.Šķenderam.

[Pielikums](#)

[Pielikums](#)

Lēmums Nr. 305 Par zemes gabala Raunas ielā 12, Cēsis, daļas nomu

Ziņo: L.Vīgrante, Nekustamā īpašuma nodaļas zemes ierīcības inženiere

Izskatot SIA "OP2" iesniegumu par zemes nomu, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, LR Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” un Cēsu pilsētas domes Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 26.05.2009. priekšlikumu (prot.Nr.18), Cēsu pilsētas dome atklāti balsojot ar 8 balsīm – par (J.Beikmanis, V.Vaivods, G.Šķenders, M.Šķēle, D.Vasmanis, A.Rasmanis, R.Sijāts, A.Mihaļovs), pret - nav, atturas – nav, **nolemj**:

1. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **SIA "OP2"** (reģ.Nr.44103042598, juridiskā adrese Krišjāņa Valdemāra iela 143 k-2-99, Rīga) par zemes gabala **Raunas ielā 12, Cēsis** (kadastra Nr.4201-005-1502) daļu, sākot ar 01.06.2009. līdz 01.10.2009.
1. Iznomājamā zemes gabala platība 100 m².
1. Zemes gabala lietošanas mērķis nomas līguma darbības laikā – komercdarbības objektu apbūves zeme (0801).

1. Zemes nomas maksu noteikt 1,5 % gadā no Valsts zemes dienesta noteiktās apbūvēta zemes gabala vērtības privatizācijas vajadzībām uz 01.11.2007.
1. Nomas maksa tiek grozīta, ja izdarīti grozījumi vai pieņemti normatīvie akti (t.sk. Cēsu pilsētas domes saistošie noteikumi) par valsts un pašvaldības zemes nomas maksas apmēru un aprēķināšanas kārtību.
1. Nomnieks maksā nekustamā īpašuma nodokli, saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
1. Uzdot Cēsu pilsētas domes Juridiskās nodaļas juristei S.Ratnikai un Nekustamā īpašuma nodaļai (vad. V.Krastiņš) sagatavot zemes nomas līgumu.
1. Pilnvarot Cēsu pilsētas domes izpilddirektoru J.Rozenbergu parakstīt zemes nomas līgumu.
1. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu pilsētas domes priekšsēdētājam G.Šķenderam.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (V.Baloža ielā 13A,Valmierā) viena mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas.

Lēmums Nr. 306 Par ilgtermiņa aizņēmumu ERAF projektam „Cēsu pilsētas pirmsskolas izglītības iestāžu renovācija”

Ziņo: G.Šķenders, domes priekšsēdētājs

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldību budžetiem”22.,22`.,24.pantiem un Cēsu pilsētas domes Finanšu komitejas (14.05.2009.,protokols Nr.7) atzinumu, Cēsu pilsētas dome atklāti balsojot ar 8 balsīm – par (J.Beikmanis, V.Vaivods, G.Šķenders, M.Šķēle, D.Vasmanis, A.Rasmanis, R.Sijāts, A.Mihaļovs), pret - nav, atturas – nav, **nolemj:**

1. Lūgt pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei atļaut Cēsu pilsētas domei ņemt aizņēmumu no Valsts kases EUR 220 354.00 (Divi simti divdesmit tūkstoši trīs simti piecdesmit četri eiro) ar Valsts kases noteikto gada procentu likmes fiksēšanas periodu ik pēc 1 gada Eiropas Reģionālās attīstības fonda projekta „Cēsu pilsētas pirmsskolas izglītības iestāžu renovācija” realizācijai (priekšfinansējuma un līdzfinansējuma nodrošināšanai) 2009.gadā.
2. Aizņēmumu izsniegt sākot no 2009.gada augusta pēc pieprasījuma.
3. Kredīta atmaksas laiku noteikt līdz 2029.gada jūnijam.
4. Aizņēmuma pamatsummas atmaksu sākt veikt 2011.gada septembrī saskaņā ar kredīta atmaksas grafiku.
5. Aizņēmuma atmaksu garantēt ar pašvaldības budžetu.

Lēmums Nr. 307 Par ilgtermiņa aizņēmumu ERAF projektam „Cēsu pilsmuižas parka atjaunošana tūrisma attīstībai”

Ziņo: G.Šķenders, domes priekšsēdētājs

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldību budžetiem”22.,22`.,24.pantiem un Cēsu pilsētas domes Finanšu komitejas (15.05.2009.,protokols Nr.7) atzinumu, Cēsu pilsētas dome atklāti balsojot ar 8 balsīm – par (J.Beikmanis, V.Vaivods, G.Šķenders, M.Šķēle, D.Vasmanis, A.Rasmanis, R.Sijāts, A.Mihaļovs), pret - nav, atturas – nav, **nolemj:**

1. Lūgt pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei atļaut Cēsu pilsētas domei ņemt aizņēmumu no Valsts kases EUR 539 759.00 (Pieci simti trīsdesmit deviņi tūkstoši septiņi simti piecdesmit deviņi eiro) ar Valsts kases noteikto gada procentu likmes fiksēšanas periodu ik pēc 1 gada Eiropas Reģionālās attīstības fonda projekta „Cēsu pilsmuižas parka atjaunošana tūrisma attīstībai” realizācijai (priekšfinansējuma un līdzfinansējuma nodrošināšanai) 2009.gadā.
2. Aizņēmumu izsniegt sākot no 2009.gada jūlija pēc pieprasījuma.
3. Kredīta atmaksas laiku noteikt līdz 2030.gada decembrim.
4. Aizņēmuma pamatsummas atmaksu sākt veikt 2011.gada septembrī saskaņā ar kredīta atmaksas grafiku.

5. Aizņēmuma atmaksu garantēt ar pašvaldības budžetu.