**FINANŠU KOMITEJAS SĒDES PROTOKOLS**

Cēsīs, Cēsu novadā

2025.gada 14.augustā Nr.8

Sēde sasaukta: 14.08.2025

Sēdi atklāj: 14.08.2025. plkst.09:09:46

Sēdi slēdz: 14.08.2025. plkst.11:51:22

**Sēdē piedalās:** Jānis Rozenbergs, Inese Suija-Markova, Atis Egliņš-Eglītis, Laimis Šāvējs, Indriķis Putniņš, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Ivo Rode, Mārtiņš Šteins, Jānis Goba, Evita Šīrante

**Piedalās:** Daina Slaidiņa, Vecpiebalgas apvienības pārvaldes nekustamā īpašuma speciāliste, Egils Kurpnieks, Īpašumu apsaimniekošanas pārvaldes vadītāja vietnieks, Elita Eglīte, Amatas apvienības pārvaldes vadītāja, Ģirts Kindzulis, Projektu ieviešanas un uzraudzības nodaļas vadītājs, Līga Sarma Berovska, Priekuļu apvienības pārvaldes nekustamā īpašuma speciāliste, Saiva Vītola, Jauno Līderu vidusskolas direktore, Liene Krīvena, Līgatnes apvienības pārvaldes vadītāja, Anita Dzalba, Pārgaujas apvienības pārvaldes vadītāja p.i., Aija Riekstiņa, Finanšu pārvaldes vadītāja vietniece ekonomikas jautājumos, Inta Ādamsone, Vides un klimata neitralitātes nodaļas vadītāja, Kristīne Berga, Bāriņitesas priekšsēdētāja, Dace Eihenbauma, Uzņēmējdarbības un tūrisma pārvaldes vadītāja, Juris Pētersons, Priekuļu apvienības pārvaldes īpašumu apsaimniekošanas dienesta vadītājs, Dace Klāmane, SIA “Rehabilitācijas centrs “Līgatne”” valdes locekle, Madara Jenerte, Attīstības pārvaldes vadītāja, Sigita Zvirbule, Juridiskās pārvaldes vadītāja, Valdis Tirzmalis, Juridiskās pārvaldes vadītāja vietnieks, Jana Paula, Juridiskās pārvaldes juriste, Agnese Citoviča, Juridiskās pārvaldes juriste, Katrīna Lupolova, Juridiskās pārvaldes juriste, Dzintars Jukēvics, Juridiskās pārvaldes jurists, Tatjana Bernharde, Iekšējais auditors, Santa Smiltniece, Īpašumu apsaimniekošanas pārvaldes nekustamo īpašumu darījumu speciāliste, Līga Medne, pašvaldības izpilddirektore, Baiba Eglīte, pašvaldības izpilddirektora vietniece, Ieva Vaivode, SIA “Adven Latvia” klientu attiecību vadītāja, Ģirts Zālītis, Valsts nekustamo īpašumu pārstāvis, Sanda Liepiņa, Finanšu ministrijas padomniece, Jānis Gabrāns, domes deputāts, Māris Šķesteris, domes deputāts, Arvīds Grāvelis

**Sēdi vada:** Jānis Rozenbergs, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

**Protokolē:** Inese Ģērmane, Administrācijas biroja vecākais sekretārs

**Izsludinātā darba kārtība**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | 1.  | Par grozījumiem Cēsu novada domes 2024.gada 27.decembra lēmumā Nr.630 “Par SIA “Adven Latvia” 2025.gada investīciju plāna saskaņošanu” |
|  | 2.  | Par precizējumiem Cēsu novada domes 2025.gada 24.jūlija saistošajos noteikumos Nr.15 “Grozījumi Cēsu novada domes 2024. gada 18. jūlija saistošajos noteikumos Nr.19 “Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Cēsu novadā””  |
|  | 3.  | Par aizņēmumu Eiropas Reģionālās attīstības fonda projekta “Ilgtspējīgas daudzveidu mobilitātes veicināšana Cēsīs” īstenošanai  |
|  | 4.  | Par grozījumiem Cēsu novada pašvaldības pamatbudžetā |
|  | 5.  | Par ilgtermiņa saistībām personas datu aizsardzības pakalpojuma sniegšanai |
|  | 6.  | Par atbalstu Jauno Līderu vidusskolas dalībai Erasmus+ programmas projektā “Akreditēti mobilitātes projekti skolēniem un personālam skolu izglītībā” īstenošanā |
|  | 7.  | Par Cēsu novada bāriņtiesas nolikuma apstiprināšanu |
|  | 8.  | Par pašvaldības īpašuma Maija iela 4-51 , Liepā, Liepas pagastā, Cēsu novadā, atsavināšanu par nosacīto cenu |
|  | 9.  | Par pašvaldības īpašuma Pāvila Rozīša iela 7-6 , Liepā, Liepas pagastā, Cēsu novadā, atsavināšanu par nosacīto cenu |
|  | 10.  | Par pašvaldības nekustamā īpašuma Meldru iela 12, Sarkaņi , Liepas pagastā , Cēsu novadā, nodošanu atsavināšanai un trešās izsoles noteikumu apstiprināšanu |
|  | 11.  | Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Saulrieti”-5, Mārsnēnos, Mārsnēnu pagastā, Cēsu novadā, nodošanu atsavināšanai un trešās izsoles noteikumu apstiprināšanu |
|  | 12.  | Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Saulrieti”-23, Mārsnēnos, Mārsnēnu pagastā, Cēsu novadā, nodošanu atsavināšanai un trešās izsoles noteikumu apstiprināšanu |
|  | 13.  | Par pašvaldības nekustamā īpašuma Maija iela 3-79, Liepā, Liepas pagastā, Cēsu novadā, nodošanu atsavināšanā un trešās izsoles noteikumu apstiprināšanu |
|  | 14.  | Par pašvaldības nekustamā īpašuma Maija iela 4-89, Liepā, Liepas pagastā, Cēsu novadā, nodošanu atsavināšanai un trešās elektroniskās izsoles noteikumu apstiprināšanu |
|  | 15.  | Par Ukrainas civiliedzīvotāju izmitināšanu |
|  | 16.  | Par Cēsu novada pašvaldības nekustamo īpašumu nodošanu bezatlīdzības lietošanā |
|  | 17.  | Par nekustamā īpašuma “Kārlēni”, Kārļi, Drabešu pagasts, Cēsu novads, kadastra Nr. 42460040244, nodošanu atsavināšanai un elektroniskās izsoles noteikumu apstiprināšanu  |
|  | 18.  | Par ceļa servitūta nodibināšanu pašvaldībai piederošajā īpašumā “Pagasta zeme 27”, Līgatnes pagastā, Cēsu novadā |
|  | 19.  | Par nekustamā īpašuma “Kalna Kaibēnu Muzejs”, Vecpiebalgas pagastā, Cēsu novadā, zemes vienības nodošanu atsavināšanai un elektroniskās izsoles noteikumu apstiprināšanu |
|  | 20.  | Par nekustamā īpašuma “Eglaine”-1, Lenči, Raiskuma pagasts, Cēsu novads, kadastra Nr. 42749000056, nodošanu atsavināšanai |
|  | 21.  | Par izlīguma slēgšanu civillietā Nr.C71358922 |
|  | 22.  | Informatīvas jautājums par Cēsu novada pašvaldības dalību publiskās privātās partnerības programmā “Īres mājokļi Latvijas speciālistiem” |

Finanšu komitejas priekšsēdētājs J.Rozenbergs rosina sēdes darba kārtībā iekļaut divus papildus jautājumus:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | 1.  | Par zemes vienības “Arāji”, Priekuļu pagasts, Cēsu novads, ar kadastra apzīmējumu 4272 005 0125 nodošanu SIA “Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor” valdījumā |
|  | 2.  | Par SIA “Rehabilitācijas centrs “Līgatne” personāla izmaksu palielinājumu |

Komitejas deputāti neiebilsts sēdes darba kārtības izmaiņām.

**Apstiprinātā darba kārtība.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Punkts** |  | **Lēmuma nosaukums** |
| 1 |  | Par grozījumiem Cēsu novada domes 2024.gada 27.decembra lēmumā Nr.630 “Par SIA “Adven Latvia” 2025.gada investīciju plāna saskaņošanu" |
| 2 |  | Par precizējumiem Cēsu novada domes 2025.gada 24.jūlija saistošajos noteikumos Nr.15 “Grozījumi Cēsu novada domes 2024. gada 18. jūlija saistošajos noteikumos Nr.19 “Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Cēsu novadā””  |
| 3 |  | Par aizņēmumu Eiropas Reģionālās attīstības fonda projekta “Ilgtspējīgas daudzveidu mobilitātes veicināšana Cēsīs” īstenošanai  |
| 4 |  | Par grozījumiem Cēsu novada pašvaldības pamatbudžetā |
| 5 |  | Par ilgtermiņa saistībām personas datu aizsardzības pakalpojuma sniegšanai |
| 6 |  | Par atbalstu Jauno Līderu vidusskolas dalībai Erasmus+ programmas projektā “Akreditēti mobilitātes projekti skolēniem un personālam skolu izglītībā” īstenošanā |
| 7 |  | Par Cēsu novada bāriņtiesas nolikuma apstiprināšanu |
| 8 |  | Par pašvaldības īpašuma Maija iela 4-51 , Liepā, Liepas pagastā, Cēsu novadā, atsavināšanu par nosacīto cenu |
| 9 |  | Par pašvaldības īpašuma Pāvila Rozīša iela 7-6 , Liepā, Liepas pagastā, Cēsu novadā, atsavināšanu par nosacīto cenu |
| 10 |  | Par pašvaldības nekustamā īpašuma Meldru iela 12, Sarkaņi , Liepas pagastā , Cēsu novadā, nodošanu atsavināšanai un trešās izsoles noteikumu apstiprināšanu |
| 11 |  | Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Saulrieti”-5, Mārsnēnos, Mārsnēnu pagastā, Cēsu novadā, nodošanu atsavināšanai un trešās izsoles noteikumu apstiprināšanu |
| 12 |  | Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Saulrieti”-23, Mārsnēnos, Mārsnēnu pagastā, Cēsu novadā, nodošanu atsavināšanai un trešās izsoles noteikumu apstiprināšanu |
| 13 |  | Par pašvaldības nekustamā īpašuma Maija iela 3-79, Liepā, Liepas pagastā, Cēsu novadā, nodošanu atsavināšanā un trešās izsoles noteikumu apstiprināšanu |
| 14 |  | Par pašvaldības nekustamā īpašuma Maija iela 4-89, Liepā, Liepas pagastā, Cēsu novadā, nodošanu atsavināšanai un trešās elektroniskās izsoles noteikumu apstiprināšanu |
| 15 |  | Par Ukrainas civiliedzīvotāju izmitināšanu |
| 16 |  | Par Cēsu novada pašvaldības nekustamo īpašumu nodošanu bezatlīdzības lietošanā |
| 17 |  | Par nekustamā īpašuma “Kārlēni”, Kārļi, Drabešu pagasts, Cēsu novads, kadastra Nr. 42460040244, nodošanu atsavināšanai un elektroniskās izsoles noteikumu apstiprināšanu  |
| 18 |  | Par ceļa servitūta nodibināšanu pašvaldībai piederošajā īpašumā “Pagasta zeme 27”, Līgatnes pagastā, Cēsu novadā |
| 19 |  | Par nekustamā īpašuma “Kalna Kaibēnu Muzejs”, Vecpiebalgas pagastā, Cēsu novadā, zemes vienības nodošanu atsavināšanai un elektroniskās izsoles noteikumu apstiprināšanu |
| 20 |  | Par nekustamā īpašuma “Eglaine”-1, Lenči, Raiskuma pagasts, Cēsu novads, kadastra Nr. 42749000056, nodošanu atsavināšanai |
| 21 |  | Par izlīguma slēgšanu civillietā Nr.C71358922 |
| 22 |  | Informatīvas jautājums par Cēsu novada pašvaldības dalību publiskās privātās partnerības programmā “Īres mājokļi Latvijas speciālistiem” |
| 23 |  | Par zemes vienības “Arāji”, Priekuļu pagasts, Cēsu novads, ar kadastra apzīmējumu 4272 005 0125 nodošanu SIA “Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor” valdījumā |
| 24 |  | Par SIA “Rehabilitācijas centrs “Līgatne” personāla izmaksu palielinājumu |

|  |
| --- |
| 1. |
| **Par grozījumiem Cēsu novada domes 2024.gada 27.decembra lēmumā** **Nr.630 “Par SIA “Adven Latvia” 2025.gada investīciju plāna saskaņošanu"** |
| *Ziņo Egils Kurpnieks, Īpašumu apsaimniekošanas pārvaldes vadītāja vietnieks* |
|  |
| Izsakās I.Vaivode, J.Rozenbergs |

Pēc balsojuma rezultātiem 11 - par (Atis Egliņš-Eglītis, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Evita Šīrante, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Ivo Rode, Jānis Goba, Jānis Rozenbergs, Laimis Šāvējs, Mārtiņš Šteins) , pret nav, atturas nav, lēmums “**Par grozījumiem Cēsu novada domes 2024.gada 27.decembra lēmumā Nr.630 “Par SIA “Adven Latvia” 2025.gada investīciju plāna saskaņošanu”” pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai 21.08.2025. Domes sēdē**

|  |
| --- |
| 2. |
| **Par precizējumiem Cēsu novada domes 2025.gada 24.jūlija saistošajos noteikumos** **Nr.15 “Grozījumi Cēsu novada domes 2024. gada 18. jūlija saistošajos noteikumos Nr.19** **“Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Cēsu novadā””**  |
| *Ziņo Aija Riekstiņa, Finanšu pārvaldes vadītāja vietnieks ekonomikas jautājumos* |
|  |

Pēc balsojuma rezultātiem 11 - par (Atis Egliņš-Eglītis, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Evita Šīrante, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Ivo Rode, Jānis Goba, Jānis Rozenbergs, Laimis Šāvējs, Mārtiņš Šteins) , pret nav, atturas nav, lēmums “**Par precizējumiem Cēsu novada domes 2025.gada 24.jūlija saistošajos noteikumos Nr.15 “Grozījumi Cēsu novada domes 2024. gada 18. jūlija saistošajos noteikumos Nr.19 “Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Cēsu novadā””” pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai 21.08.2025. Domes sēdē**

|  |
| --- |
| 3. |
| **Par aizņēmumu Eiropas Reģionālās attīstības fonda** **projekta “Ilgtspējīgas daudzveidu mobilitātes veicināšana Cēsīs” īstenošanai**  |
| *Ziņo Ģirts Kindzulis, projektu ieviešanas un uzraudzības nodaļas vadītājs* |
|  |
| Izsakās E.Šīrante, J.Rozenbergs |

Pēc balsojuma rezultātiem 11 - par (Atis Egliņš-Eglītis, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Evita Šīrante, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Ivo Rode, Jānis Goba, Jānis Rozenbergs, Laimis Šāvējs, Mārtiņš Šteins) , pret nav, atturas nav, lēmums “**Par aizņēmumu Eiropas Reģionālās attīstības fonda projekta “Ilgtspējīgas daudzveidu mobilitātes veicināšana Cēsīs” īstenošanai” pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai 21.08.2025. Domes sēdē**

|  |
| --- |
| 4. |
| **Par grozījumiem Cēsu novada pašvaldības pamatbudžetā** |
| *Ziņo Inta Ādamsone, Vides un klimata neitralitātes nodaļas vadītāja* |
|  |
| Izsakās I.Suija-Markova, J.Rozenbergs, L.Šāvējs, E.Šīrante, E.Stapulone |

Pēc balsojuma rezultātiem 11 - par (Atis Egliņš-Eglītis, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Evita Šīrante, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Ivo Rode, Jānis Goba, Jānis Rozenbergs, Laimis Šāvējs, Mārtiņš Šteins) , pret nav, atturas nav, lēmums “**Par grozījumiem Cēsu novada pašvaldības pamatbudžetā” pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai 21.08.2025. Domes sēdē**

Līdz domes sēdei lēmuma projektam pievienot informatīvu materiālu par plānotajām projekta aktivitātēm.

|  |
| --- |
| 5. |
| **Par ilgtermiņa saistībām personas datu aizsardzības pakalpojuma sniegšanai** |
| *Ziņo Baiba Eglīte, pašvaldības izpilddirektora vietniece* |
|  |

Pēc balsojuma rezultātiem 11 - par (Atis Egliņš-Eglītis, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Evita Šīrante, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Ivo Rode, Jānis Goba, Jānis Rozenbergs, Laimis Šāvējs, Mārtiņš Šteins) , pret nav, atturas nav, lēmums “**Par ilgtermiņa saistībām personas datu aizsardzības pakalpojuma sniegšanai” pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai 21.08.2025. Domes sēdē**

|  |
| --- |
| 6. |
| **Par atbalstu Jauno Līderu vidusskolas dalībai Erasmus+ programmas** **projektā “Akreditēti mobilitātes projekti skolēniem un personālam skolu izglītībā” īstenošanā** |
| *Ziņo Saiva Vītola, Jauno Līderu vidusskolas direktore* |
|  |

Pēc balsojuma rezultātiem 10 - par (Atis Egliņš-Eglītis, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Evita Šīrante, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Ivo Rode, Jānis Goba, Jānis Rozenbergs, Laimis Šāvējs) , pret nav, atturas nav, Mārtiņš Šteins balsojumā nepiedalās, lēmums “**Par atbalstu Jauno Līderu vidusskolas dalībai Erasmus+ programmas projektā “Akreditēti mobilitātes projekti skolēniem un personālam skolu izglītībā” īstenošanā” pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai 21.08.2025. Domes sēdē**

|  |
| --- |
| 7. |
| **Par Cēsu novada bāriņtiesas nolikuma apstiprināšanu** |
| *Ziņo Kristīne Berga, Bāriņtiesas priekšsēdētāja* |
|  |
| Izsakās E.Šīrante, J.Rozenbergs |

Pēc balsojuma rezultātiem 11 - par (Atis Egliņš-Eglītis, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Evita Šīrante, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Ivo Rode, Jānis Goba, Jānis Rozenbergs, Laimis Šāvējs, Mārtiņš Šteins) , pret nav, atturas nav, lēmums “**Par Cēsu novada bāriņtiesas nolikuma apstiprināšanu” pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai 21.08.2025. Domes sēdē**

|  |
| --- |
| 8. |
| **Par pašvaldības īpašuma Maija iela 4-51 ,** **Liepā, Liepas pagastā, Cēsu novadā, atsavināšanu par nosacīto cenu** |
| *Ziņo Līga Sarma Berovska, Priekuļu apvienības pārvaldes nekustamā īpašuma speciāliste* |
|  |
| Izsakās E.Šīrante |

Pēc balsojuma rezultātiem 11 - par (Atis Egliņš-Eglītis, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Evita Šīrante, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Ivo Rode, Jānis Goba, Jānis Rozenbergs, Laimis Šāvējs, Mārtiņš Šteins) , pret nav, atturas nav, lēmums “**Par pašvaldības īpašuma Maija iela 4-51 , Liepā, Liepas pagastā, Cēsu novadā, atsavināšanu par nosacīto cenu” pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai 21.08.2025. Domes sēdē**

|  |
| --- |
| 9. |
| **Par pašvaldības īpašuma Pāvila Rozīša iela 7-6 ,** **Liepā, Liepas pagastā, Cēsu novadā, atsavināšanu par nosacīto cenu** |
| *Ziņo Līga Sarma Berovska, Priekuļu apvienības pārvaldes nekustamā īpašuma speciāliste* |
|  |
| Izsakās J.Rozenbergs, M.Šķesteris, E.Šīrante |

Pēc balsojuma rezultātiem 11 - par (Atis Egliņš-Eglītis, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Evita Šīrante, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Ivo Rode, Jānis Goba, Jānis Rozenbergs, Laimis Šāvējs, Mārtiņš Šteins) , pret nav, atturas nav, lēmums “**Par pašvaldības īpašuma Pāvila Rozīša iela 7-6 , Liepā, Liepas pagastā, Cēsu novadā, atsavināšanu par nosacīto cenu” pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai 21.08.2025. Domes sēdē**

|  |
| --- |
| 10. |
| **Par pašvaldības nekustamā īpašuma Meldru iela 12, Sarkaņi , Liepas** **pagastā , Cēsu novadā, nodošanu atsavināšanai un trešās izsoles noteikumu apstiprināšanu** |
| *Ziņo Līga Sarma Berovska, Priekuļu apvienības pārvaldes nekustamā īpašuma speciāliste* |
|  |
| Izsakās E.Šīrante |

Pēc balsojuma rezultātiem 11 - par (Atis Egliņš-Eglītis, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Evita Šīrante, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Ivo Rode, Jānis Goba, Jānis Rozenbergs, Laimis Šāvējs, Mārtiņš Šteins) , pret nav, atturas nav, lēmums “**Par pašvaldības nekustamā īpašuma Meldru iela 12, Sarkaņi , Liepas pagastā , Cēsu novadā, nodošanu atsavināšanai un trešās izsoles noteikumu apstiprināšanu” pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai 21.08.2025. Domes sēdē**

Līdz Domes sēdei precizēt lēmuma projekta 4.punktu.

|  |
| --- |
| 11. |
| **Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Saulrieti”-5, Mārsnēnos, Mārsnēnu** **pagastā, Cēsu novadā, nodošanu atsavināšanai un trešās izsoles noteikumu apstiprināšanu** |
| *Ziņo Līga Sarma Berovska, Priekuļu apvienības pārvaldes nekustamā īpašuma speciāliste* |
|  |

Pēc balsojuma rezultātiem 11 - par (Atis Egliņš-Eglītis, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Evita Šīrante, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Ivo Rode, Jānis Goba, Jānis Rozenbergs, Laimis Šāvējs, Mārtiņš Šteins) , pret nav, atturas nav, lēmums “**Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Saulrieti”-5, Mārsnēnos, Mārsnēnu pagastā, Cēsu novadā, nodošanu atsavināšanai un trešās izsoles noteikumu apstiprināšanu” pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai 21.08.2025. Domes sēdē**

Līdz Domes sēdei precizēt lēmuma projekta 4.punktu.

|  |
| --- |
| 12. |
| **Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Saulrieti”-23, Mārsnēnos, Mārsnēnu** **pagastā, Cēsu novadā, nodošanu atsavināšanai un trešās izsoles noteikumu apstiprināšanu** |
| *Ziņo Līga Sarma Berovska, Priekuļu apvienības pārvaldes nekustamā īpašuma speciāliste* |
|  |

Pēc balsojuma rezultātiem 11 - par (Atis Egliņš-Eglītis, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Evita Šīrante, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Ivo Rode, Jānis Goba, Jānis Rozenbergs, Laimis Šāvējs, Mārtiņš Šteins) , pret nav, atturas nav, lēmums “**Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Saulrieti”-23, Mārsnēnos, Mārsnēnu pagastā, Cēsu novadā, nodošanu atsavināšanai un trešās izsoles noteikumu apstiprināšanu” pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai 21.08.2025. Domes sēdē**

Līdz Domes sēdei precizēt lēmuma projekta 4.punktu.

|  |
| --- |
| 13. |
| **Par pašvaldības nekustamā īpašuma Maija iela 3-79, Liepā, Liepas pagastā,** **Cēsu novadā, nodošanu atsavināšanā un trešās izsoles noteikumu apstiprināšanu** |
| *Ziņo Līga Sarma Berovska, Priekuļu apvienības pārvaldes nekustamā īpašuma speciāliste* |
|  |

Pēc balsojuma rezultātiem 11 - par (Atis Egliņš-Eglītis, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Evita Šīrante, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Ivo Rode, Jānis Goba, Jānis Rozenbergs, Laimis Šāvējs, Mārtiņš Šteins) , pret nav, atturas nav, lēmums “**Par pašvaldības nekustamā īpašuma Maija iela 3-79, Liepā, Liepas pagastā, Cēsu novadā, nodošanu atsavināšanā un trešās izsoles noteikumu apstiprināšanu” pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai 21.08.2025. Domes sēdē**

Līdz Domes sēdei precizēt lēmuma projekta 4.punktu.

|  |
| --- |
| 14. |
| **Par pašvaldības nekustamā īpašuma Maija iela 4-89, Liepā, Liepas pagastā, Cēsu** **novadā, nodošanu atsavināšanai un trešās elektroniskās izsoles noteikumu apstiprināšanu** |
| *Ziņo Līga Sarma Berovska, Priekuļu apvienības pārvaldes nekustamā īpašuma speciāliste* |
|  |

Pēc balsojuma rezultātiem 11 - par (Atis Egliņš-Eglītis, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Evita Šīrante, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Ivo Rode, Jānis Goba, Jānis Rozenbergs, Laimis Šāvējs, Mārtiņš Šteins) , pret nav, atturas nav, lēmums “**Par pašvaldības nekustamā īpašuma Maija iela 4-89, Liepā, Liepas pagastā, Cēsu novadā, nodošanu atsavināšanai un trešās elektroniskās izsoles noteikumu apstiprināšanu” pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai 21.08.2025. Domes sēdē**

Līdz Domes sēdei precizēt lēmuma projekta 4.punktu.

|  |
| --- |
| 15. |
| **Par Ukrainas civiliedzīvotāju izmitināšanu** |
| *Ziņo Elita Eglīte, Amatas apvienības pārvaldes vadītāja* |
|  |
| Izsakās E.Stapulone, M.Šteins |

Pēc balsojuma rezultātiem 11 - par (Atis Egliņš-Eglītis, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Evita Šīrante, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Ivo Rode, Jānis Goba, Jānis Rozenbergs, Laimis Šāvējs, Mārtiņš Šteins) , pret nav, atturas nav, lēmums “**Par Ukrainas civiliedzīvotāju izmitināšanu” pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai 21.08.2025. Domes sēdē**

|  |
| --- |
| 16. |
| **Par Cēsu novada pašvaldības nekustamo īpašumu nodošanu bezatlīdzības lietošanā** |
| *Ziņo Elita Eglīte, Amatas apvienības pārvaldes vadītāja* |
|  |
| Izsakās J.Rozenbergs, M.Šteins |

Pēc balsojuma rezultātiem 11 - par (Atis Egliņš-Eglītis, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Evita Šīrante, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Ivo Rode, Jānis Goba, Jānis Rozenbergs, Laimis Šāvējs, Mārtiņš Šteins) , pret nav, atturas nav, lēmums “**Par Cēsu novada pašvaldības nekustamo īpašumu nodošanu bezatlīdzības lietošanā” pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai 21.08.2025. Domes sēdē**

|  |
| --- |
| 17. |
| **Par nekustamā īpašuma “Kārlēni”, Kārļi, Drabešu pagasts, Cēsu novads, kadastra Nr.42460040244, nodošanu atsavināšanai un elektroniskās izsoles noteikumu apstiprināšanu**  |
| *Ziņo Elita Eglīte, Amatas apvienības pārvaldes vadītāja* |
|  |

Pēc balsojuma rezultātiem 11 - par (Atis Egliņš-Eglītis, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Evita Šīrante, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Ivo Rode, Jānis Goba, Jānis Rozenbergs, Laimis Šāvējs, Mārtiņš Šteins) , pret nav, atturas nav, lēmums “**Par nekustamā īpašuma “Kārlēni”, Kārļi, Drabešu pagasts, Cēsu novads, kadastra Nr. 42460040244, nodošanu atsavināšanai un elektroniskās izsoles noteikumu apstiprināšanu” pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai 21.08.2025. Domes sēdē**

|  |
| --- |
| 18. |
| **Par ceļa servitūta nodibināšanu pašvaldībai** **piederošajā īpašumā “Pagasta zeme 27”, Līgatnes pagastā, Cēsu novadā** |
| *Ziņo Liene Krīvena, Līgatnes apvienības pārvaldes vadītāja* |
|  |

Pēc balsojuma rezultātiem 11 - par (Atis Egliņš-Eglītis, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Evita Šīrante, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Ivo Rode, Jānis Goba, Jānis Rozenbergs, Laimis Šāvējs, Mārtiņš Šteins) , pret nav, atturas nav, lēmums “**Par ceļa servitūta nodibināšanu pašvaldībai piederošajā īpašumā “Pagasta zeme 27”, Līgatnes pagastā, Cēsu novadā” pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai 21.08.2025. Domes sēdē**

|  |
| --- |
| 19. |
| **Par nekustamā īpašuma “Kalna Kaibēnu Muzejs”, Vecpiebalgas pagastā, Cēsu novadā,** **zemes vienības nodošanu atsavināšanai un elektroniskās izsoles noteikumu apstiprināšanu** |
| *Ziņo Daina Slaidiņa, Vecpiebalgas apvienības pārvaldes nekustamā īpašuma speciāliste* |
|  |
| Izsakās A.Egliņš-Eglītis, J.Rozenbergs |

Pēc balsojuma rezultātiem 11 - par (Atis Egliņš-Eglītis, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Evita Šīrante, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Ivo Rode, Jānis Goba, Jānis Rozenbergs, Laimis Šāvējs, Mārtiņš Šteins) , pret nav, atturas nav, nolemj:

1. Papildināt lēmuma projektu ar norādi, ka iegūtais finansējums no atsavināšanas tiek ieguldīts “Kalna Kaibēnu” attīstībā, atjaunošanā un restaurācijā.
2. Lēmums “**Par nekustamā īpašuma “Kalna Kaibēnu Muzejs”, Vecpiebalgas pagastā, Cēsu novadā, zemes vienības nodošanu atsavināšanai un elektroniskās izsoles noteikumu apstiprināšanu” pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai 21.08.2025. Domes sēdē**

|  |
| --- |
| 20. |
| **Par nekustamā īpašuma “Eglaine”-1, Lenči, Raiskuma** **pagasts, Cēsu novads, kadastra Nr.42749000056, nodošanu atsavināšanai** |
| *Ziņo Anita Dzalba, Pārgaujas apvienības pārvaldes vadītāja p.i.* |
|  |
| Izsakās E.Šīrante |

Pēc balsojuma rezultātiem 11 - par (Atis Egliņš-Eglītis, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Evita Šīrante, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Ivo Rode, Jānis Goba, Jānis Rozenbergs, Laimis Šāvējs, Mārtiņš Šteins) , pret nav, atturas nav, lēmums “**Par nekustamā īpašuma “Eglaine”-1, Lenči, Raiskuma pagasts, Cēsu novads, kadastra Nr. 42749000056, nodošanu atsavināšanai” pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai 21.08.2025. Domes sēdē**

|  |
| --- |
| 21. |
| **Par izlīguma slēgšanu civillietā Nr.C71358922** |
| *Ziņo Atis Egliņš-Eglītis, domes priekšsēdētāja vietnieks* |
|  |
| Izsakās J.Rozenbergs, J.Goba, E.Šīrante, M.Šteins, A.Grāvelis |

Pēc balsojuma rezultātiem 6 - par (Atis Egliņš-Eglītis, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Ivo Rode, Jānis Rozenbergs, Mārtiņš Šteins) , 5 - pret (Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Evita Šīrante, Jānis Goba, Laimis Šāvējs), atturas nav, lēmums “**Par izlīguma slēgšanu civillietā Nr.C71358922” pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai 21.08.2025. Domes sēdē**

Līdz Domes sēdei lēmuma projektā un izlīgumā tiks norādīts pamatojums par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un piekļuves nodrošināšanu.

Finanšu komitejas priekšsēdētājs J.Rozenbergs rosina sēdes informatīvo jautājumu izskatīt pēc papildus sēdes darba kārtībā iekļautajiem jautājumiem. Komitejas deputāti neiebilst sēdes darba kārtības izmaiņām.

|  |
| --- |
| 22. |
| **Par zemes vienības “Arāji”, Priekuļu pagasts, Cēsu novads, ar kadastra** **apzīmējumu 4272 005 0125 nodošanu SIA “Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor” valdījumā** |
| *Ziņo Juris Pētersons, Priekuļu apvienības pārvaldes īpašumu apsaimniekošanas dienesta vadītājs* |
|  |
| Izsakās E.Šīrante |

Pēc balsojuma rezultātiem 10 - par (Atis Egliņš-Eglītis, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Evita Šīrante, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Ivo Rode, Jānis Goba, Laimis Šāvējs, Mārtiņš Šteins) , pret nav, atturas nav, Jānis Rozenbergs ir atstājis sēžu zāli, lēmums “**Par zemes vienības “Arāji”, Priekuļu pagasts, Cēsu novads, ar kadastra apzīmējumu 4272 005 0125 nodošanu SIA “Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor” valdījumā” pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai 21.08.2025. Domes sēdē**

|  |
| --- |
| 23. |
| **Par SIA “Rehabilitācijas centrs “Līgatne”” personāla izmaksu palielinājumu** |
| *Ziņo Dace Klāmane, SIA “Rehabilitācijas centrs “Līgatne”” valdes locekle* |
|  |
| Izsakās M.Šteins |

Pēc balsojuma rezultātiem 11 - par (Atis Egliņš-Eglītis, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Evita Šīrante, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Ivo Rode, Jānis Goba, Jānis Rozenbergs, Laimis Šāvējs, Mārtiņš Šteins) , pret nav, atturas nav, lēmums “**Par SIA “Rehabilitācijas centrs “Līgatne”” personāla izmaksu palielinājumu” pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai 21.08.2025. Domes sēdē**

|  |
| --- |
| 24. |
| **Informatīvas jautājums par Cēsu novada pašvaldības dalību** **publiskās privātās partnerības programmā “Īres mājokļi Latvijas speciālistiem”** |
| *Ziņo Dace Eihenbauma, Uzņēmējdarbības un tūrisma pārvaldes vadītāja* |
|  |
| Izsakās J.Rozenbergs, E.Šīrante, J.Goba, E.Stapulone, Ģ.Zālītis, S.Liepiņa |

Uzņēmējdarbības un tūrisma pārvaldes vadītāja D.Eihenbauma informē par programmas mērķi – attīstīt pieejamus īres mājokļus speciālistiem reģionos. Cēsu novads ir viena no deviņām pašvaldībām, kas iekļauta pirmajā lotē. Pašvaldība jau iepriekš pieņēmusi konceptuālu lēmumu par dalību programmā.

Valsts nekustamo īpašumu pārstāvis Ģ.Zālītis prezentē programmas struktūru, finansēšanas modeli un aprēķinus.

Finanšu ministrijas padomniece S.Liepiņa informē, ka tiek apsvērta iespēja mainīt valsts un pašvaldības līdzfinansējuma proporciju no 30/70 uz 40/60, kas samazinātu pašvaldības izmaksas. Uzsver, ka programmas īstenošana ir finansiāli izdevīgāka nekā alternatīva – pašvaldības aizņēmums būvniecībai.

Finanšu komitejas priekšsēdētājs J.Rozenbergs norāda, ka projekts ir ilgtermiņa un ar pievienoto vērtību novadam. Pēc 25 gadiem pašvaldība iegūst īpašumu bez papildu izmaksām. Ierosina izveidot biežāk uzdoto jautājumu lapu, lai atbildes būtu pieejamas visām iesaistītajām pašvaldībām

Deputāte Evita Šīrante izsaka bažas par apsaimniekošanas modeli – vai privātais partneris spēs kvalitatīvi apsaimniekot ēkas un veikt parādu piedziņu.

Informatīvais ziņojums par dalību programmā “Īres mājokļi Latvijas speciālistiem” ir pieņemts zināšanai, deputāti vienojas turpināt jautājuma izpēti, precizēt neskaidros aspektus. Tiks gatavots lēmuma projekts virzīšanai uz domes sēdi.

|  |  |
| --- | --- |
| Sēdi vadīja |  |
| Finanšu komitejas priekšsēdētājs | Jānis Rozenbergs |
| Protokolēja |  |
| Administrācijas biroja vecākais sekretārs | Inese Ģērmane |
| Raunas iela 4, Cēsis 14.08.2025Sēdei ir veikts audio ieraksts |  |

DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU

ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU