



CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101
Tālr. 64161800; dome@cesis.lv
www.cesis.lv

CĒSU NOVADA DOMES SĒDE 2021.GADA 21.JANVĀRĪ PROTOKOLS NR. 2

Sēde sasaukta: 15.01.2021.

Sēdi atklāj: 21.01.2021. plkst.10.00

Sēdi slēdz: 21.01.2021. plkst.12.00

Sēdē piedalās: Juris Žagars, Aija Sīmane, Erlends Geruļskis, Tālis Jaunzemis, Mārtiņš Malcenieks, Lelde Krastiņa, Jānis Rozenbergs, Inese Suija-Markova, Ingus Laiviņš, Māris Sestulis, Andris Melbārdis, Dita Trapenciēre, Artis Malkavs, Guntis Grosbergs.

Nepiedalās: Biruta Mežale (slimības lapa)

Piedalās: A.Egliņš-Eglītis, administrācijas vadītājs; V.Kalandārovs, Cēsu novada pašvaldības Īpašumu apsaimniekošanas pārvaldes vadītājs; L.Kokina, Izglītības pārvaldes vadītāja; A.Zerne, Finanšu pārvaldes vadītāja un galvenā grāmatvede S.Kūlīte; A.Mihaļovs, izpilddirektors; E.Taurene, Attīstības un būvniecības pārvaldes galvenā teritorijas plānotāja; E.Atvara, Vaives pagasta pārvaldes vadītāja; I.Krūmiņa, sporta koordinatore; J.Markovs, SIA "Cēsu Olimpiskais centrs" valdes priekšsēdētājs; Z.Neimane, p/a "Cēsu Kultūras un Tūrisma centrs" kultūras centra vadītāja; A.Jēkabsons, p/a "Cēsu Kultūras un Tūrisma centrs" jurists; I.Purmale, personāla vadītāja, I.Ozola, Administrācijas biroja vadītāja; M.Bērziņš, SIA "Cēsu tirgus" valdes priekšsēdētājs; A.Ļubinskis, Nodibinājuma "Cēsu Digitālais centrs" valdes loceklis; A.Melbārdis, SIA "LATGRO" pārstāvis; A.Rozītis, Vidzemes futbola centra valdes pārstāvis; R.Sijāts, Vidzemes Tūrisma asociācijas valdes priekšsēdētājs.

Sēdi vada: Jānis Rozenbergs, Cēsu novada domes priekšsēdētājs

Protokolē: Agita Alksnīte, Administrācijas biroja sekretāre

Izsludinātā darba kārtība.

1. Ziņojums par 2020.gada IV ceturkšņa domes lēmumu izpildi.
2. Par Cēsu novada Kultūras padomes nolikuma un Cēsu novada Kultūras padomes sastāva apstiprināšanu.
3. Par Cēsu novada domes 2021. gada 21.janvāra noteikumu Nr. __ "Noteikumi par kārtību, kādā reģistrējami iesniegumi bērna uzņemšanai Cēsu novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādes 1.klasē" apstiprināšanu.

4. Par pašvaldības stipendijas piešķiršanu.
5. Par grozījumu Cēsu novada domes 13.07.2017. lēmumā Nr. 166 "Par Administratīvās komisijas Bērnu lietu apakškomisiju".
6. Par Cēsu novada pašvaldības nekustamā īpašuma Pils laukums 1, Cēsīs, Cēsu novadā, telpu nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu.
7. Par nepabeigto celtniecības objektu izslēgšanu no grāmatvedības uzskaites un izmaksu norakstīšanu.
8. Par grozījumiem Cēsu novada domes 13.02.2020. lēmumā Nr. 36 "Par Cēsu novada domes Noteikumu Nr.5 "Par sporta pasākumiem un sporta attīstībai paredzēto pašvaldības budžeta līdzekļu sadales kārtību Cēsu novadā"".
9. Par SIA "Cēsu Olimpiskais centrs" sniegto maksas pakalpojumu cenas apstiprināšanu.
10. Par darba grupas izveidi jaunizveidojamā Cēsu novada attīstības plānošanas dokumentu izstrādei.
11. Par deleģējuma līguma ar nodibinājumu "Cēsu digitālais centrs" grozījumiem.
12. Par ilgtermiņa saistībām zālienu, zālāju un krūmu atvašu pļaušanai Cēsu novadā.
13. Par ilgtermiņa saistībām degvielas iegādei Cēsu novada pašvaldības vajadzībām.
14. Par grozījumiem Cēsu novada domes 30.12.2015. lēmumā Nr.316 "Par Cēsu novada pašvaldības līdzdalības saglabāšanu sabiedrībā ar ierobežotu atbildību "Cēsu tirgus"" un nefinanšu mērķu noteikšanu.
15. Informācija. Par futbola segtas halles būvniecību.

Sēdes vadītājs lūdz papildus darba kārtībā iekļaut jautājumu "Par grozījumu Cēsu novada domes 13.07.2017. lēmumā Nr.162 "Par koeficienta noteikšanu Cēsu novada domes priekšsēdētāja, Cēsu novada domes priekšsēdētāja vietnieku un Cēsu novada domes deputātu atlīdzības aprēķināšanai".

Deputātiem iebildumu nav. Jautājums "Par grozījumu Cēsu novada domes 13.07.2017. lēmumā Nr.162 "Par koeficienta noteikšanu Cēsu novada domes priekšsēdētāja, Cēsu novada domes priekšsēdētāja vietnieku un Cēsu novada domes deputātu atlīdzības aprēķināšanai" tiek iekļauts domes sēdes darba kārtībā kā 16.darba kārtības jautājums.

Apstiprinātā darba kārtība.

| Punkts | Lēmuma nosaukums |
|---------------|---|
| 1 | Ziņojums par 2020.gada IV ceturkšņa domes lēmumu izpildi. |

| | |
|----|--|
| 2 | Par Cēsu novada Kultūras padomes nolikuma un Cēsu novada Kultūras padomes sastāva apstiprināšanu |
| 3 | Par Cēsu novada domes 2021. gada 21.janvāra noteikumu Nr. ____ "Noteikumi par kārtību, kādā reģistrējami iesniegumi bērna uzņemšanai Cēsu novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādes 1.klasē" apstiprināšanu |
| 4 | Par pašvaldības stipendijas piešķiršanu |
| 5 | Par grozījumu Cēsu novada domes 13.07.2017. lēmumā Nr. 166 "Par Administratīvās komisijas Bērnu lietu apakškomisiju" |
| 6 | Par Cēsu novada pašvaldības nekustamā īpašuma Pils laukums 1, Cēsīs, Cēsu novadā, telpu nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu. |
| 7 | Par nepabeigto celtniecības objektu izslēgšanu no grāmatvedības uzskaites un izmaksu norakstīšanu |
| 8 | Par grozījumiem Cēsu novada domes 13.02.2020. lēmumā Nr. 36 "Par Cēsu novada domes Noteikumu Nr.5 "Par sporta pasākumiem un sporta attīstībai paredzēto pašvaldības budžeta līdzekļu sadales kārtību Cēsu novadā"". |
| 9 | Par SIA "Cēsu Olimpiskais centrs" sniegto maksas pakalpojumu cenas apstiprināšanu. |
| 10 | Par darba grupas izveidi jaunizveidojamā Cēsu novada attīstības plānošanas dokumentu izstrādei |
| 11 | Par deleģējuma līguma ar nodibinājumu "Cēsu digitālais centrs" grozījumiem |
| 12 | Par ilgtermiņa saistībām zālienu, zālāju un krūmu atvašu pļaušanai Cēsu novadā |
| 13 | Par ilgtermiņa saistībām degvielas iegādei Cēsu novada pašvaldības vajadzībām |
| 14 | Par grozījumiem Cēsu novada domes 30.12.2015. lēmumā Nr.316 "Par Cēsu novada pašvaldības līdzdalības saglabāšanu sabiedrībā ar ierobežotu atbildību "Cēsu tirgus"" un nefinanšu mērķu noteikšanu. |
| 15 | Informācija. Par futbola segtas halles būvniecību. |
| 16 | Par grozījumu Cēsu novada domes 13.07.2017. lēmumā Nr.162 "Par koeficienta noteikšanu Cēsu novada domes priekšsēdētāja, Cēsu novada domes priekšsēdētāja vietnieku un Cēsu novada domes deputātu atlīdzības aprēķināšanai" |

1.

Ziņojums par 2020.gada IV ceturkšņa domes lēmumu izpildi

Ziņo: Atis Egliņš-Eglītis, administrācijas vadītājs. Ziņojums – protokola pielikumā.

Izsakās J.Rozenbergs.

Deputāti informāciju pieņem zināšanai.

2.

Par Cēsu novada Kultūras padomes nolikuma un Cēsu novada Kultūras padomes sastāva apstiprināšanu

Ziņo: Z.Neimane, p/a “Cēsu Kultūras un Tūrisma centrs” kultūras centra vadītāja

Izsakās J.Rozenbergs.

Ar 13 balsīm – par (Aija Sīmane, Andris Melbārdis , Artis Malkavs, Dita Trapenciēre, Erlends Geruļskis, Guntis Grosbergs, Inese Suija-Markova, Ingus Laiviņš, Jānis Rozenbergs, Juris Žagars, Māris Sestulis, Mārtiņš Malceniēks, Tālis Jaunzemis), pret - nav, atturas - nav, (deputāte L.Krastiņa nepiedalās lēmuma pieņemšanā), lēmums Nr. 2 **“Par Cēsu novada Kultūras padomes nolikuma un Cēsu novada Kultūras padomes sastāva apstiprināšanu” pieņemts (lēmums – protokola pielikumā)**

Sagatavoja: p/a „Cēsu Kultūras un Tūrisma centrs” Kultūras centra vadītāja Zane Neimane

Izsniegt: Cēsu novada pašvaldības administrācijas vadītājam, Pašvaldības aģentūrai „Cēsu Kultūras un Tūrisma centrs”, Administrācijas birojam, revidentam

3.

Par Cēsu novada domes 2021. gada 21.janvāra noteikumu Nr. 1 “Noteikumi par kārtību, kādā reģistrējami iesniegumi bērna uzņemšanai Cēsu novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādes 1.klasē” apstiprināšanu.

Ziņo: L.Kokina, Izglītības pārvaldes vadītāja

Ar 14 balsīm - par (Aija Sīmane, Andris Melbārdis , Artis Malkavs, Dita Trapenciēre, Erlends Geruļskis, Guntis Grosbergs, Inese Suija-Markova, Ingus Laiviņš, Jānis Rozenbergs, Juris Žagars, Lelde Krastiņa, Māris Sestulis, Mārtiņš Malceniēks, Tālis Jaunzemis) , pret - nav, atturas - nav, lēmums Nr. 3 **“Par Cēsu novada domes 2021. gada 21.janvāra noteikumu Nr. 1 “Noteikumi par kārtību, kādā reģistrējami iesniegumi bērna uzņemšanai Cēsu novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādes 1.klasē” apstiprināšanu” pieņemts (lēmums – protokola pielikumā)**

Sagatavoja

L.Kokina
Saskaņots
Cēsu Pilsētas vidusskolas lietvede
Cēsu pilsētas pastariņa sākumskolas lietvede
Izsniegt caur FIBU
Cēsu Pilsētas vidusskolai
Cēsu 1.pamatskolai
Cēsu 2.pamatskolai
Cēsu pilsētas Pastariņa sākumskolai
Rāmuļu pamatskolai
Cēsu Bērzaines pamatskolai – attīstības centram

4.

Par pašvaldības stipendijas piešķiršanu

Ziņo: L.Kokina, Izglītības pārvaldes vadītāja

Izsakās J.Rozenbergs.

Ar 14 balsīm - par (Aija Sīmane, Andris Melbārdis , Artis Malkavs, Dita Trapenciere, Erlends Geruļskis, Guntis Grosbergs, Inese Suija-Markova, Ingus Laiviņš, Jānis Rozenbergs, Juris Žagars, Lelde Krastiņa, Māris Sestulis, Mārtiņš Malceniēks, Tālis Jaunzemis) , pret - nav, atturas - nav, lēmums Nr. 4 **“Par pašvaldības stipendijas piešķiršanu” pieņemts (lēmums – protokola pielikumā)**

Sagatavoja Zane Brente – Brantiņa

Saskaņots ar Cēsu novada pašvaldības Izglītības pārvaldes vadītāju L. Kokinu

Nosūtīt Fibu : administrācijas vadītājam Atim Egļiņam – Eglītim, Finanšu pārvaldei un Izglītības pārvaldei.

5.

Par grozījumu Cēsu novada domes 13.07.2017. lēmumā Nr. 166 “Par Administratīvās komisijas Bērnu lietu apakškomisiju”

Ziņo: Iveta Purmale, personāla vadītāja

Ar 14 balsīm - par (Aija Sīmane, Andris Melbārdis , Artis Malkavs, Dita Trapenciere, Erlends Geruļskis, Guntis Grosbergs, Inese Suija-Markova, Ingus Laiviņš, Jānis Rozenbergs, Juris Žagars, Lelde Krastiņa, Māris Sestulis, Mārtiņš Malceniēks, Tālis Jaunzemis) , pret - nav, atturas - nav, lēmums Nr. 5 **“Par grozījumu Cēsu novada domes 13.07.2017. lēmumā Nr. 166 “Par Administratīvās komisijas Bērnu lietu apakškomisiju” pieņemts (lēmums – protokola pielikumā)**

6.

Par Cēsu novada pašvaldības nekustamā īpašuma Pils laukums 1, Cēsis, Cēsu novadā, telpu nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu.

Ziņo: A.Jēkabsons, p/a "Cēsu Kultūras un Tūrisma centrs" jurists

lesniegtais lēmuma projekts.

Pašvaldības aģentūras "Cēsu Kultūras un Tūrisma centrs" valdījumā ir nekustamais īpašums Pils laukums 1, Cēsis, Cēsu novads, kadastra numurs 42010051707. Šī nekustamā īpašuma 1.stāvu ar platību 90.1m², no 2020.gada 16.decembra ir atbrīvojis iepriekšējais īrnieks **SIA "AKTĪVĀ TŪRISMA CENTRS "EŽI"**, Reģ. Nr.44103021242. Lai pašvaldības aģentūras "Cēsu Kultūras un Tūrisma centrs", lietderīgi apsaimniekotu tai valdījumā nodoto nekustamo īpašumu, veicinātu ar kultūru un tūrismu saistītas saimnieciskās darbības attīstību Cēsu pilsētas kultūrvēsturiskajā vidē, izsolīt telpu nomas tiesības.

Ievērojot iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3. Punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta trešo daļu, Ministru kabineta 20.02.2018. noteikumiem Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" un Cēsu novada domes Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas rekomendāciju un Cēsu novada domes Finanšu komitejas 14.01.2021. atzinumu (prot.Nr.1), Cēsu novada dome nolemj:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Pils laukums 1, Cēsis, Cēsu novads, kadastra numurs 42010051707, daļas 90.1m² izsoles noteikumus.
2. Uzdot Pašvaldības aģentūrai "Cēsu Kultūras un Tūrisma centrs" organizēt 1.punktā minētā zemes gabala nomas tiesību izsoli.
3. Lēmuma izpildi veikt Pašvaldības aģentūrai "Cēsu Kultūras un Tūrisma centrs".
4. Kontroli par lēmuma un līguma izpildi veikt domes priekšsēdētājam.

Sagatavoja: A.Jēkabsons

Izniegt caur FIBU: Finanšu pārvaldei, iekšējai revidentei, Cēsu Kultūras un Tūrisma Centram

Apstiprināti

ar Cēsu novada domes

21.01.2021. lēmumu Nr. ____

**CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA
PILS LAUKUMS 1, CĒSIS, CĒSU NOVADS
TELPU NOMAS TIESĪBU IZSOLES NOTEIKUMI**

1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Noteikumi nosaka kārtību, kādā notiek Cēsu novada pašvaldības nekustamā īpašuma Pils laukums 1, Cēsis, Cēsu novads kadastra numurs 42010051707, daļas 90.1m² platībā (turpmāk - Objekts) nomas tiesību iegūšana atklātā procesā personai, kura par izsoles Objektu piedāvā augstāko nomas maksu par mēnesi.
- 1.2. Izsole notiek, ievērojot Ministru kabineta 2018. gada 19. novembra noteikumus Nr. 350 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" un citus spēkā esošos normatīvos aktus.
- 1.3. Noteikumu mērķis ir nodrošināt telpu nomas tiesību izsoles dalībniekiem atklātu un vienādu iespēju iegūt telpu nomas tiesības uz Pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu kā arī nodrošināt pretendentu izvēles procesa caurspīdīgumu, nodrošinot „iespējami augstāko cenu” likuma „Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums” izpratnē.
- 1.4. Īpašumu iznomā pašvaldības aģentūra "Cēsu Kultūras un Tūrisma centrs", reģ. Nr. 90001677262. Izoli organizē un rīko pašvaldības aģentūras "Cēsu Kultūras un Tūrisma centrs" izveidota Objekta nomas tiesību Izsoles komisija (turpmāk – Komisija).
- 1.5. Izsoles vieta un laiks – pašvaldības aģentūra "Cēsu Kultūras un Tūrisma centrs, baznīcas laukums 1, Cēsis, Cēsu novads, 2021. gada 9.februārī plkst.10.00.
- 1.6. Izsoles veids – pirmā atklātā mutiskā nomas tiesību izsole ar augšupejošu soli.
- 1.7. Izsoles Objekts – nomas tiesības Pils laukums 1, Cēsis, Cēsu novads kadastra numurs 42010051707, daļas 90,1m² platībā, izmantošanas mērķis – sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumi, iekļaujot arī vietējā ražojuma pārtikas, dzērienu un preču mazumtirdzniecību.
- 1.8. Telpu nomas līguma termiņš 5 (*pieci*) gadi.
- 1.9. Izsoles sākuma cena ir 3,00 *euro* (trīs euro un 00 centi) par 1(vienu) telpas kvadrātmetru bez PVN mēnesī jeb 270,00 *euro* (divi simti septiņdesmit euro un 00 centu) mēnesī bez PVN.
- 1.10. Nomas tiesību izsoles minimālais solis ir ne mazāks kā 0,20 *euro* (nulle euro un 20 centi) par vienu kvadrātmetru.
- 1.11. Izsoles reģistrācijas (dalības) maksa 10,00 euro (desmit) jāieskaita pašvaldības aģentūras "Cēsu Kultūras un Tūrisma centrs" kontā LV LV18UNLA0050003861709, A/S SEB BANKA, kods UNLALV2X, līdz 2021. gada 8.februārim plkst. 9.00.
- 1.13. Papildus nomas maksai nomnieks maksā likumā noteikto pievienotās vērtības un nekustamā īpašuma nodokli, saskaņā ar Izmomātāja izrakstītajiem rēķiniem par komunālajiem pakalpojumiem un citiem Izmomātāja sniegtajiem pakalpojumiem un nekustamā īpašuma nodokli par iznomāto Objektu, kā arī vienreizējas telpu vērtētāja pakalpojuma izmaksas 99.17*euro* (deviņdesmit deviņi euro un 17centi) apmērā bez PVN.
- 1.14. Izsoles Objektu nav tiesības nodot apakšnomā, ja nav saņemta izmomātāja rakstiska piekrišana.
- 1.15. Izsoles dalībniekiem objekta apskate līdz 2021. gada 5.februārim darba dienās no plkst. 8.00 līdz plkst. 17.00 (pusdienu pārtraukums 12.00-13.00), iepriekš piezvanot pa tālruni 29105651.
- 1.16. Paziņojums par Izsoles objekta izsoli publicējams pašvaldības aģentūras "Cēsu Kultūras un Tūrisma centrs" interneta vietnē www.cktc.cesis.lv sadaļā "Aktualitātes" un Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”.
- 1.17. Izsoles noteikumi publicējami pašvaldības aģentūras "Cēsu Kultūras un Tūrisma centrs" interneta vietnē www.cktc.cesis.lv sadaļā "[Iepirkumi, izsoles un konkursi](#)", un tos var izlasīt pašvaldības aģentūras "Cēsu Kultūras un Tūrisma centrs" birojā Baznīcas laukumā 1, Cēsis, iepriekš saskaņojot ierašanos pa tālruni [28307186](tel:28307186).
- 1.18. Ja izsolei pieteiksies tikai viens izsoles dalībnieks (pretendents), izsoli atzīs par notikušu. Izmomātājs ar pretendentu slēgs telpu nomas līgumu par nomas maksu, kas nav zemāka kā noteiktā izsoles sākuma nomas maksa.

2. NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA RAKSTUROJUMS

- 2.1. Nekustamais īpašums Baznīcas laukums 1, kadastra numurs 42010051707, atrodas Cēsu vecpilsētas teritorijā un ir Cēsu Pils kompleksa sastāvdaļa ar nosaukumu "Kučiera namiņš". Nomā nododamā telpu grupa atrodas ēkas 1.stāvā un sastāv no 80,9m² lielas telpas un 9,2m² lielas mazāku telpu grupas (gaitenis,

priekštelpas, vējtveris un tualete). Transporta novietošana pie ēkas nav iespējama. Telpās nodrošināta ūdensapgāde, kanalizācijas sistēma, elektrība, centrālā apkure un apsardze.

2.2. Īpašuma 2.stāvs bez atsevišķas ieejas ir nodots nomā.

3. IZSOLES PRIEKŠNOTEIKUMI

3.1. Izsolē var piedalīties fiziska vai juridiska persona, arī personālsabiedrība, kura, saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, var iegūt īpašumā Nekustamo īpašumu un noteiktajā termiņā ir izpildījusi šajos Noteikumos noteiktos priekšnoteikumus.

3.2. Lai persona varētu piedalīties izsolē, tai līdz **2021.gada 5.februārim plkst. 12:00** pašvaldības aģentūrā "Cēsu Kultūras un Tūrisma centrs" Baznīcas laukumā 1, Cēsis, Cēsu nov., 2.stāvā (tāl. [28307186](tel:28307186), Komisijas sekretārs) darba dienās no plkst. 08.00-17.00 (pusdienu pārtraukums plkst. 12.00-13.00) jāreģistrējas un jāiesniedz vai jāuzrāda šādi dokumenti:

3.2.1. Juridiskai personai:

3.2.1.1. apliecināta spēkā esošu statūtu (līguma) noraksts vai izraksts par pārvaldes institūcijas (amatpersonas) kompetences apjomu;

3.2.1.2. rakstveida apliecinājums, kurā norāda, ka attiecībā uz to nav pasludināts maksātnespējas process, nav apturēta vai pārtraukta tās saimnieciskā darbība, nav uzsākta tiesvedība par tās maksātnespējas procesu, bankrotu vai darbības izbeigšanu;

3.2.1.3. juridiskas personas pilnvara attiecīgai personai, kura pārstāv šo personu izsoles procesā;

3.2.1.4. informācija par reģistrācijas naudas samaksu;

3.2.2. Fiziskai personai:

3.2.3. uzrāda personas apliecināšanu dokumentu - pasi;

3.2.4. rakstveida apliecinājums, ka attiecībā uz to nav ierosināts vai pasludināts maksātnespējas process;

3.2.5. informācija par nodrošinājuma naudas samaksu.

3.3. Dokumenti un to kopijas noformējami atbilstoši normatīvajiem aktiem par dokumentu juridisko spēku, to izstrādāšanu un noformēšanu, kā arī valsts valodas prasībām. Ārvalstīs izsniegti dokumenti tiek pieņemti, ja tie noformēti atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un noteiktajā kārtībā tulkoti latviešu valodā.

3.4. Ja persona ir izpildījusi šo Noteikumu 2.2.punktu un tā apakšpunktus, tā tiek reģistrēta izsoles dalībnieku reģistrācijas lapā, kurā norāda: dalībnieka kārtas numuru; fiziskai personai – vārdu, uzvārdu, personas kodu, dzīvesvietas adresi, juridiskai personai - nosaukumu, reģistrācijas numuru, juridisko adresi, atzīmi par šo Noteikumu 2.2.punkta apakšpunktos iesniegtajiem dokumentiem. Reģistrētajam izsoles dalībniekam izsniedz reģistrācijas apliecību.

3.5. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:

3.5.1. nav iesniedzis vai uzrādījis visus šo Noteikumu 3.2.punkta apakšpunktos noteiktos dokumentus;

3.5.2. vēl nav iestājies vai jau beidzies izsoles reģistrācijas termiņš;

3.5.3. rakstiski nav apliecinājis, ka piekrīt nomas tiesību izsoles noteikumiem;

3.5.4. ja uz izsoles dienu ir pasludināts pretendenta maksātnespējas process, apturēta vai pārtraukta tā saimnieciskā darbība, uzsākta tiesvedība par tā maksātnespēju, bankrotu, vai darbības izbeigšanu.

4. IZSOLES PROCESS

4.1. Izsolē var piedalīties personas, kuras atzītas par izsoles dalībniekiem un kurām izsniegta izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecības.

4.2. Izsole var notikt arī tad, ja reģistrējies un uz izsoli ir ieradies viens dalībnieks.

4.3. Ja noteiktajā laikā ir reģistrējušies vairāk par vienu dalībnieku, bet uz izsoli ierodas viens dalībnieks, izsoli atliek uz divām stundām. Ja pēc divām stundām nav ieradušies pārējie dalībnieki, sāk izsoli, piedaloties vienam izsoles dalībniekam.

- 4.4. Uzskatāms, ka dalībnieks, kurš nav ieradies uz izsoli, atteicies no dalības izsolē un viņam reģistrācijas nauda netiek atmaksāta.
- 4.5. Ja izsoles vadītājs konstatē, ka uz izsoli ieradies tikai viens no vairākiem reģistrētajiem dalībniekiem, izsoles vadītājs piedāvā šim dalībniekam solīt Objekta nomas cenu un viņš kļūst par izsoles uzvarētāju, ja ir pārsolījis Objekta nomas sākumcenu par vismaz vienu soli. Dalībnieks, kas neapstiprina gatavību nomāt Objektu par nosolīto cenu, uzskatāms par atteikušos no dalības izsolē.
- 4.6. Izsoles dienā, ieejot izsoles telpās, dalībnieks uzrāda izsoles sekretāram dalībnieka reģistrācijas apliecību.
- 4.7. Izsoles sekretārs pēc pasas pārbauda dalībnieka vai tā pilnvarotās personas personību un izsniedz dalībnieka solīšanas karti ar numuru. Solīšanas kartes numurs atbilst Dalībnieka reģistrācijas apliecībā ierakstītā dalībnieka reģistrācijas numuram.
- 4.8. Izsoles dalībnieki pirms izsoles sākšanas paraksta izsoles Noteikumus, apliecinot, ka viņi ir iepazinušies ar izsoles Noteikumiem un viņiem šajā sakarā nav nekādu pretenziju.
- 4.9. Izsoles gaita tiek protokolēta. Izsoles protokolā atspoguļo visas Komisijas priekšsēdētāja un izsoles dalībnieku darbības izsoles gaitā. Protokolu paraksta visi komisijas locekļi.
- 4.10. Komisijas priekšsēdētājs, atklājot izsoli, iepazīstina ar Komisijas sastāvu un pārliecinās par izsoles dalībnieku ierašanos saskaņā ar dalībnieku reģistrācijas sarakstu.
- 4.11. Izsoles dalībnieku sarakstā ieraksta katra dalībnieka vārdu, uzvārdu vai nosaukumu, kā arī to pārstāvju, pilnvarotās personas vārdu un uzvārdu. Pilnvarotajai personai jāiesniedz pilnvara, pārstāvim jāuzrāda dokuments, kas apliecina tā pārstāvības tiesības.
- 4.12. Komisijas priekšsēdētājs īsi raksturo nomājamo Nekustamo īpašumu, paziņo nosacīto (sākotnējo) cenu, kā arī izsoles soli – summu par kādu nosacītā (sākotnējā) cena tiek paaugstināta ar katru nākamo solījumu.
- 4.13. Solīšanas sākumā izsoles vadītājs lūdz dalībniekus apstiprināt gatavību nomāt Objektu par izsoles sākumcenu. Dalībnieks, kas neapstiprina gatavību nomāt Objektu par sākumcenu, uzskatāms par atteikušos no dalības izsolē un viņam reģistrācijas nauda netiek atmaksāta.
- 4.14. Pēc komisijas priekšsēdētāja ziņojuma sākas solīšanas process.
- 4.15. Solīšana notiek pa vienam izsoles solim.
- 4.16. Komisijas priekšsēdētājs nosauc nomājamā Objekta sākotnējo cenu un jautā: „Kas sola vairāk?”.
- 4.17. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Komisijas priekšsēdētājs paziņo solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no dalībniekiem vairs augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Pēc āmura pēdējā (trešā) piesitiena Objekts ir nodots nomā personai, kas solījusi pēdējo augstāko cenu. Dalībnieka reģistrācijas numurs un solītā cena tiek ierakstīti protokolā.
- 4.18. Katrs dalībnieka solījums ir viņam izsoles uzvarētājam saistošs apliecinājums, ka viņš palielina solīto Objekta nomas cenu par noteikto izsoles soli.
- 4.19. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi ir piedāvājuši vienādu nomas cenu un vizuāli nav iespējams izšķirt, kurš piedāvāja pirmais, izsoles vadītājs ar izlozi izšķir, kuram no šiem dalībniekiem tiek ieskaitīts šis solījums. Izloze tiek veikta, sagatavojot tādu ložu skaitu, kas atbilst vienlaicīgi solījušo dalībnieku skaitam un vienu no tām iezīmējot ar krustiņu. Dalībnieki velk lozes atbilstoši to solīšanas karšu numuriem. Dalībnieks, kas izvelk lozi ar krustiņu, uzskatāms par pirmo solītāju.
- 4.20. Izsoles procesa gaitā, atsakoties no turpmākās solīšanas, katrs Objekta nomas tiesību izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles protokolā savu pēdējo solīto cenu.
- 4.21. Dalībnieks, kas piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties uzrāda izsoles sagatavošanas Komisijai savu reģistrācijas apliecību un ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai.
- 4.22. Izsoles dalībnieks, kurš Objekta nomu nosolījis, bet nevar komisijai uzrādīt reģistrācijas apliecību un neparakstās protokolā, uzskatāms, ka ir atteicies no Objekta nomas. Pēc Komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no dalībnieku saraksta, un viņam netiek atmaksāta reģistrācijas nauda un nodrošinājuma nauda. Ja pēc tam izsolē ir palikuši vismaz divi dalībnieki, tiek izdarīts attiecīgs ieraksts protokolā, un izsole tūlīt tiek atkārtota. Ja palicis viens dalībnieks, viņam piedāvā iegūt Nekustamo īpašumu par viņa pēdējo nosolīto cenu.

5. IZSOLES REZULTĀTU APSTIPRINĀŠANA

- 5.1. Izsoles komisija ne vēlāk kā nākamajā darba dienu laikā pēc izsoles apstiprina izsoles protokolu un iesniedz pašvaldībai apstiprināšanai domes sēdē.
- 5.2. Izsoles rezultātus apstiprina Cēsu novada dome, 30 (*trīsdesmit*) darba dienu laikā, pēc izsoles protokola parakstīšanas.
- 5.3. Izsoles uzvarētājs iegūst tiesības slēgt nomas līgumu uz 5 (*pieciem*) gadiem. Zemes nomas līgumā tiek iekļauta nosolītā zemes maksa.
- 5.4. Nomas līgums tiek slēgts ar pretendentu, kurš atbilst visiem nosacījumiem un ir piedāvājis augstāko nomas maksu. Pretendents paraksta nomas līgumu vai rakstiski paziņo par atteikumu slēgt nomas līgumu ar pašvaldības aģentūru "Cēsu Kultūras un Tūrisma centrs" saskaņotā saprātīgā termiņā, kas nav garāks par 15 (*piecpadsmit*) darbdienu no nomas līguma projekta nosūtīšanas dienas. Ja iepriekš minētajā termiņā pretendents nomas līgumu neparaksta un neiesniedz attiecīgu atteikumu, uzskatāms, ka pretendents no nomas līguma slēgšanas ir atteicies.
- 5.5. Ja nomas tiesību pretendents, kurš nosolījis augstāko nomas maksu, atsakās slēgt nomas līgumu, iznomātājs secīgi piedāvā nomas līgumu slēgt tam nomas tiesību pretendentam, kurš nosolīja nākamo augstāko nomas maksu.
- 5.6. Nomas tiesību pretendents, kurš nosolījis nākamo augstāko nomas maksu, atbildi par piedāvājumu slēgt nomas līgumu sniedz 10 (*desmit*) darba dienu laikā pēc tā saņemšanas dienas. Ja pretendents piekrīt parakstīt nomas līgumu par paša nosolīto augstāko nomas maksu, viņš paraksta nomas līgumu ar iznomātāju saskaņotā saprātīgā termiņā, kas nav garāks par 15 darba dienām no nomas līguma projekta nosūtīšanas dienas. Ja iepriekš minētajā termiņā pretendents līgumu neparaksta vai rakstiski nepaziņo par atteikumu slēgt nomas līgumu ar iznomātāju, ir uzskatāms, ka pretendents no nomas līguma slēgšanas ir atteicies, un rīkojama jauna nomas tiesību izsole.
- 5.7. Papildus nosolītajai nomas maksai nomniekam jāmaksā pievienotās vērtības nodoklis un nekustamā īpašuma nodoklis. Nomas maksa jāsāk maksāt no līguma noslēgšanas dienas. Nosolītājam Izsoles objekts būs jāapsaimnieko atbilstoši labas lauksaimniecības prakses principiem, tai skaitā meliorācijas sistēmu uzturēšana pienācīgā kārtībā, kas robežojas ar Izsoles objektu, atjaunošana un uzturēšana pienācīgā kārtībā.

6. NENOTIKUSI IZSOLE

- 6.1. Izsoles organizētājs atzīst izsoli par nenotikušu, ja:
 - 6.1.1. neviens no reģistrētajiem izsoles dalībniekiem nenosola sākumcenu;
 - 6.1.2. noteiktajā laikā ir reģistrējušies vairāk par vienu dalībnieku, bet uz izsoli neviens neierodas;
 - 6.1.3. noteiktajā termiņā neviens dalībnieks nav reģistrējies;
 - 6.1.4. tiek konstatēts, ka nepamatoti noraidīta kāda dalībnieka piedalīšanās izsolē vai nepareizi noraidīts kāds pārsolījums;
 - 6.1.5. tiek konstatēts, ka bijusi noruna atturēt kādu no piedalīšanās izsolē;
 - 6.1.6. Objektu nosolījusi persona, kurai nav tiesību piedalīties izsolē;
 - 6.1.7. nav ievēroti izsoles noteikumi.
- 6.2. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu vai spēkā neesošu pieņem pašvaldības aģentūra "Cēsu Kultūras un Tūrisma centrs".

7. IZSOLES KOMISIJAS LĒMUMA PĀRSŪDZĒŠANA

- 7.1. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iesniegt sūdzību pašvaldības aģentūrai "Cēsu Kultūras un Tūrisma centrs" par Komisijas darbu 3 (triju) darba dienu laikā no izsoles dienas.
- 7.2. Ja Komisijas lēmums tiek pārsūdzēts, pagarinās šo noteikumu noteiktais izsoles protokola un izsoles rezultātu apstiprināšanas termiņš.

NOMAS LĪGUMS

Cēsis,

202__gada __._____

Pašvaldības aģentūra "Cēsu Kultūras un Tūrisma centrs", reģistrācijas Nr. 90001677262, juridiskā adrese: Baznīcas laukums 1, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101, turpmāk tekstā Pasūtītājs, kuras vārdā saskaņā ar Nolikumu rīkojas tās direktore Andra Magone, un

_____, Reģ. Nr. _____, juridiskā adrese: _____, turpmāk - Nomnieks, kura vārdā saskaņā ar _____ rīkojas _____,

turpmāk abi kopā saukti – Līdzēji, bet katrs atsevišķi – Līdzējs,

pamatojoties uz Cēsu novada domes _____._____._____ sēdes lēmumu Nr. _____ „_____” (prot. Nr. _____, _____.p.), apstiprinātajiem nomas tiesību izsoles noteikumiem un Cēsu novada domes _____._____._____ sēdes lēmumu Nr. _____ „_____” (prot. Nr. _____, _____.p.),

ievērojot, ka nekustamais ģpašums Baznīcas laukumā 1, Cēsis, Cēsu novads, kadastra Nr.42010051707, uz Cēsu novada pašvaldības vārda reģistrēts Cēsu rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Cēsu pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. _____ (lēmuma datums _____._____._____.) un nodots lietošanā pašvaldības aģentūrai "Cēsu Kultūras un Tūrisma centrs", reģ. Nr. 90001677262, turpmāk viss kopā – **Ģpašums**.

noslēdz šādu nomas līgumu, turpmāk - Līgums:

1. Līguma priekšmets

- 1.1. Iznomātājs nodod Nomniekam un Nomnieks pieņem no Iznomātāja nomā Telpas nedzīvojamā ēkā, kadastra apzīmējums 42010051707, baznīcas laukums 1, Cēsis, Cēsu novads, ar kopējo platību 90.1m² ēkas 1.stāvā, turpmāk – Telpas. Telpu plāns (saskaņā ar 15.06.2001. Ēkas/Būves kadastrālās uzmērīšanas lietu) pievienots Līgumam kā pielikums.
- 1.2. Iznomātājs apliecina, ka līdz Līguma abpusējai parakstīšanai Telpas nav nevienam atsavinātas, nav iznomātas, nav ieķīlātas, tās neatrodas privatizācijas procesā, par to nepastāv strīds un tām nav uzlikts aizliegums.
- 1.3. Nomnieks ir iepazinies ar Telpu stāvokli dabā, Ģpašuma robežas Nomniekam dabā ir ierādītas un zināmas un šajā sakarā Nomniekam nav nekādu pretenziju. Līdzēji apliecina, ka viņi ir novērtējuši Telpu faktisko stāvokli un līdz ar to apņemas neizmantot prasības tiesības par Līguma atcelšanu pārmērīgu zaudējumu dēļ.
- 1.4. Telpas tiek nodotas nomā ar izmantošanas mērķi - _____.
- 1.5. Līdzēji garantē, ka ir tiesīgi un pilnvaroti slēgt šo Līgumu.
- 1.6. Telpas nevar būt par ķīlas objektu.

2. Līguma darbības termiņš

Līguma termiņš tiek noteikts 5 (pieci) gadi no tā noslēgšanas brīža.

3. Norēķinu kārtība

- 3.1. Nomas maksa par Telpām tiek noteikta _____ EUR (_____) par 1m² mēnesī bez PVN, kopā _____ EUR (_____) mēnesī bez PVN.
- 3.2. Līdzēji vienojas, ka vienlaicīgi ar Līguma noslēgšanu Iznomātājs nodod un Nomnieks pieņem lietošanā un pārvaldīšanā Telpas, uzņemoties tās Iznomātāja (Īpašnieka) tiesības un pienākumus, kas nepieciešami, lai nodrošinātu Telpu saglabāšanu un lietderīgu izmantošanu.
- 3.3. Nomnieks maksā nomas maksu vienu reizi mēnesī, ne vēlāk kā līdz attiecīgā mēneša beigām saskaņā ar Iznomātāja izrakstīto rēķinu.
- 3.4. Nomnieks maksā Iznomātājam atsevišķi par izmantotajiem komunālajiem, apsaimniekošanas un apsardzes pakalpojumiem vienu reizi mēnesī pēc Iznomātāja izrakstītajiem rēķiniem šādā kārtībā:
- 3.4.1. par patērēto ūdeni un kanalizāciju - _____,
- 3.4.2. par karstā ūdens uzsildīšanu – _____;
- 3.4.3. par elektrību - _____;
- 3.4.4. par apsardzi - _____;
- 3.4.5. par apkuri _____ % apmērā no kopējā ikmēneša rēķina par siltumenerģijas piegādi.
- 3.5. Nomnieks sedz Iznomātājam vienreizējos izdevumus, kas radušies sakarā ar neatkarīga vērtētāja vērtējumu nomas tiesību izsoles sākumcenas noteikšanai 120.00EUR (simtu divdesmit eiro un 17centi) apmērā, tai skaitā PVN 20.83EUR (divdesmit eiro un 83 centi).
- 3.6. Iznomātājam ir tiesības izmantot Nomnieka norādīto elektroniskā pasta adresi _____ kā maksājuma dokumentu un sadarbības informācijas nosūtīšanas adresi. Rēķini tiek sagatavoti elektroniski, un tie ir derīgi bez paraksta.
- 3.7. Ja Nomnieks nav saņēmis rēķinu līdz attiecīgā mēneša beigām, tam par to nekavējoties jāziņo Iznomātājam, līdz ar to maksāšanas termiņš tiek pagarināts proporcionāli rēķina saņemšanas kavējumam.
- 3.8. Nomnieks papildu nomas maksai maksā visus nodokļus, tajā skaitā nekustamā īpašuma nodokli, un citas nastas, kas saistītas ar Telpu izmantošanu.
- 3.9. Visi šajā Līgumā noteiktie Nomnieka maksājumi tiek uzskatīti par veiktiem tad, kad pilnā apjomā ienākuši Iznomātāja rēķinā norādītās bankas kontā.
- 3.10. Maksājumu (nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa) apmēru pārrēķini notiek atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 3.11. Iznomātājam ir tiesības, rakstiski nosūtot Nomniekam attiecīgu paziņojumu, vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru bez grozījumu izdarīšanas Līgumā:
- 3.11.1. ja Centrālās statistikas pārvaldes sniegtais patēriņa cenu indekss attiecībā pret pēdējo nomas maksas izmaiņas dienu pārsniedz 10%. Nomas maksas paaugstinājumu nosaka, sākot ar trešo nomas gadu atbilstoši Centrālās statistikas pārvaldes sniegtajiem patēriņa cenu indeksiem;
- 3.11.2. ja saskaņā ar normatīvajiem aktiem tiek no jauna ieviesti vai palielināti nodokļi, nodevas, ar nodokli apliekamais objekts vai tā vērtība. Minētajos gadījumos nomas maksas apmērs tiek mainīts, sākot ar dienu, kāda noteikta attiecīgajos normatīvajos aktos, vai ar datumu, kad mainījusies nekustamā īpašuma nodokļa likme vai apmērs, vai nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība;
- 3.11.3. reizi divos gados nākamajam nomas periodam, ja ir mainījušies Iznomātāja Telpu plānotie pārvaldīšanas izdevumi, un aprēķinātā nomas maksas izmaiņu starpība ir vismaz divi procenti.
- 3.12. Iznomātājs var vienpusēji mainīt nomas maksu, ja izdarīti grozījumi tiesību aktos par valsts vai pašvaldības īpašuma nomas maksas un nodokļu aprēķināšanas kārtību un apmēru, tajā skaitā, ja izdarīti grozījumi pašvaldības lēmumos. Šādas izmaiņas ir saistošas Nomniekam ar dienu, kad stājušies spēkā grozījumi tiesību aktos.

- 3.13. Iznomātājam ir tiesības Līguma darbības laikā, pamatojoties uz Nomnieka ierosinājumu, samazināt nomas maksu, ja nekustamā īpašuma tirgus segmentā pastāv telpu pieprasījuma un nomas maksu samazinājuma tendence. Nomas maksu nesamazina pirmajā gadā pēc Līguma noslēgšanas.
- 3.14. Nomnieka avansā samaksātā nomas maksa nevar būt par pamatu Līguma darbības neizbeigšanai pirms termiņa.
- 3.15. Gadījumā, ja Līgums pilnībā vai daļēji tiek izbeigts pirms nomas termiņa beigām, Nomnieks maksā nomas maksu un citus ar šo Līgumu saistītos maksājumus par faktisko nomas periodu.

4. Citas Nomnieka tiesības un pienākumi

- 4.1. Nomnieks, parakstot Līgumu, apliecina, ka tam nav pretenziju pret Telpu stāvokli un pieņemot Telpas nomā, apņemas nepieļaut to stāvokļa pasliktināšanos un vērtības samazināšanos.
- 4.2. Nomnieks Līguma saistību izpildē:
 - 4.2.1. izmanto Telpas atbilstoši Līguma mērķiem un noteikumiem, Nomniekam nav tiesību izmantot Telpas citiem mērķiem bez Iznomātāja rakstiskas piekrišanas;
 - 4.2.2. savlaicīgi, t.i., bez kavējumiem maksā nomas maksu, nekustamā īpašuma nodokli, kā arī citus Nomnieka maksājumus, kas izriet no Līguma vai Telpu izmantošanas;
 - 4.2.3. par saviem līdzekļiem nodrošina normatīvo aktu, t.sk., Cēsu novada domes saistošo noteikumu, prasības par Telpu un Īpašumam pieguļošās teritorijas kopšanu un uzturēšanu;
 - 4.2.4. izmanto Telpas atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, kā arī Cēsu novada domes lēmumiem;
 - 4.2.5. nepieļauj apkārtējās vides piesārņošanu un nekavējoties novērš visus zaudējumus, piesārņojumu vai bojājumus, kas Nomnieka vainas dēļ nodarīti Telpām, citiem Īpašuma lietotājiem, sabiedrībai vai dabai;
 - 4.2.6. neaizskar citu Īpašuma lietotāju vai īpašnieku un Cēsu pilsētas iedzīvotāju likumīgās intereses, neapdraud cilvēku veselību un dzīvību, sabiedrisko drošību;
 - 4.2.7. ievēro Telpām noteiktos apgrūtinājumus, ja tādi rastos Līguma darbības laikā;
 - 4.2.8. ievēro un novērš Iznomātāja iebildumus, kas attiecas uz Līguma izpildi;
 - 4.2.9. ievērot normatīvos aktus kultūras pieminekļu aizsardzības jomā un Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas norādījumus par kultūras pieminekļu izmantošanu un saglabāšanu (*<šo apakšpunktu piemēro, ja Telpas atrodas kultūras pieminekļi>*);
 - 4.2.10. ievēro vispārējās ēku/būvju ekspluatācijas, sanitārās prasības/noteikumus, nodrošina Telpās ugunsdrošību reglamentējošos normatīvajos aktos noteikto pienākumu izpildi un atbild par ugunsdrošību Telpās;
 - 4.2.11. atbild par nelaimes gadījumiem, Telpu, inženiertehnisko tīklu un komunikāciju bojājumiem, kas notiek Telpās, Nomnieka, tā pilnvaroto personu, darbinieku, apakšnomnieku vai apmeklētāju vainas dēļ;
 - 4.2.12. nepieciešamības gadījumā veic Telpu labiekārtošanu un kārtējo (kosmētisko) remontu, kā arī inženiertehnisko komunikāciju kārtējo (kosmētisko) remontu atbilstoši nomas mērķiem uz sava rēķina, pirms attiecīgo darbu uzsākšanas rakstveidā saskaņojot ar Iznomātāju;
 - 4.2.13. ne vēlāk kā 10 (desmit) dienu laikā sniedz atbildes uz Iznomātāja uzdotajiem jautājumiem saistībā ar Telpu lietošanu un Līguma izpildi;
 - 4.2.14. nekavējoties, bet ne vēlāk kā 10 (desmit) dienu laikā paziņo Iznomātājam, ja tiek gatavots iesniegt vai iesniegts Nomnieka maksātspējas procesa pieteikums vai ierosināta tiesiskās aizsardzības procesa lieta, vai uzsākta Nomnieka likvidācija.
- 4.3. Nomnieks ir tiesīgs nodot Telpas apakšnomā trešajai personai tikai ar Iznomātāja rakstisku piekrišanu.
- 4.4. Nomnieks apņemas lietot Telpas saskaņā ar šā Līguma noteikumiem ievērot aprobežojumus un apgrūtinājumus, nepasliktināt Telpu stāvokli un vērtību, izņemot to dabīgo nolietojumu.

5. Iznomātāja tiesības un pienākumi

- 5.1. Iznomātājs:
 - 5.1.1. nodod Nomniekam lietošanā Telpas, par ko Līdzēji paraksta nodošanas- pieņemšanas aktu;
 - 5.1.2. Līguma darbības laikā tīši nepasliktina Nomniekam Telpu vai tā daļas lietošanas tiesības;
 - 5.1.3. atlīdzina Nomniekam radušos zaudējumus, ja Iznomātāja prettiesiskas rīcības dēļ pārkāpti līguma 5.1.2.punktā minētie nosacījumi;
 - 5.1.4. izpilda citas šajā Līgumā uzņemtās saistības pret Nomnieku.
- 5.2. Iznomātājam ir tiesības pieprasīt Līguma noteikumu pildīšanu un Telpu pienācīgu izmantošanu atbilstoši Līguma noteikumiem.
- 5.3. Iznomātājam ir tiesības jebkurā laikā, netraucējot Nomnieka saimnieciskajai darbībai, pārbaudīt Telpu stāvokli un Līguma noteikumu izpildi, atklājot pārkāpumu – sastādīt aktu, klātesot Nomnieka pārstāvim, un kuru paraksta Nomnieka pārstāvis.
- 5.4. Par Telpu vai to daļas apgrūtinājumiem Līguma darbības termiņā lemj Iznomātājs, ņemot vērā Nomnieka intereses, rakstiski to saskaņojot ar Nomnieku.

6. Līguma grozīšana, papildināšanas un izbeigšanas kārtība

- 6.1. Visus Līguma grozījumus vai papildinājumus Līdzēji sastāda rakstiskā formā, apliecinot ar saviem rekvizītiem un parakstiem, kas pēc to abpusējas parakstīšanas kļūst par neatņemamu Līguma sastāvdaļu. Mutiskās vienošanās, kas nav ietvertas rakstiskā formā, nav Līdzējiem saistošas.
- 6.2. Papildinājumi un grozījumi, kas tiek noslēgti saistībā ar šo Līgumu, tiek pievienoti un kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 6.3. Līgumu pirms termiņa var izbeigt:
 - 6.3.1. Līdzējiem rakstveidā par to vienojoties.
 - 6.3.2. Iznomātājam vienpusēji atkāpjoties no Līguma, rakstiski informējot Nomnieku 1 (vienu) mēnesi iepriekš, neatlīdzinot Nomnieka zaudējumus, kas saistīti ar Līguma pirmstermiņa izbeigšanu, kā arī Nomnieka taisītos izdevumus Telpām, ja:
 - 6.3.2.1. Nomnieka darbības dēļ tiek bojātas Telpas;
 - 6.3.2.2. Nomnieks vairāk nekā mēnesi nemaksā nomas maksu vai nenorēķinās par komunālajiem, apsaimniekošanas (piemēram, ūdens, kanalizācija, apkure un elektrība) un apsardzes pakalpojumiem;
 - 6.3.2.3. Nomnieks vairāk nekā mēnesi kavē nekustamā īpašuma nodokļa samaksu;
 - 6.3.2.4. Telpas bez Iznomātāja rakstiskas piekrišanas tiek nodots apakšnomā;
 - 6.3.2.5. netiek izpildīti Telpu izmantošanas nosacījumi vai netiek sasniegts nomas līguma mērķis, ar kuru Iznomātājam bija tiesības rēķināties;
 - 6.3.2.6. Līguma neizpildīšana ir ļaunprātīga un dod Iznomātājam pamatu uzskatīt, ka viņš nevar paļauties uz saistību izpildīšanu nākotnē;
 - 6.3.2.7. izmanto Telpas mērķiem, kas nav paredzēti Līgumā un Iznomātājs pēc tam rakstveidā motivēti brīdinājis Nomnieku par to, bet Nomnieks 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc brīdinājuma saņemšanas vai abpusēji panāktās vienošanās nav veicis nepieciešamās darbības minētā pārkāpuma novēršanai;
 - 6.3.2.8. iesniegts Nomnieka maksātspējas procesa pieteikums, ierosināta tiesiskās aizsardzības procesa lieta, apturēta Nomnieka saimnieciskā darbība vai ir uzsākta Nomnieka likvidācija;
 - 6.3.2.9. Nomnieks būtiski pārkāpj būvniecību reglamentējošos normatīvos aktus vai normatīvos aktus par Telpu izmantošanu, uzturēšanu vai apsaimniekošanu.
 - 6.3.3. Iznomātājam vienpusēji atkāpjoties no Līguma, rakstiski informējot Nomnieku 3 (trīs) mēnešus iepriekš, neatlīdzinot Nomnieka zaudējumus, kas saistīti ar līguma pirmstermiņa izbeigšanu, ja Telpas Iznomātājam nepieciešams sabiedrisko vajadzību nodrošināšanai vai

normatīvajos aktos noteikto publisko funkciju veikšanai. Ja Iznomātājs vienpusēji atkāpjas no Līguma šajā apakšpunktā minētajā gadījumā, tas, ievērojot Civillikumu un Līgumu, atlīdzina Nomnieka nepieciešamos un derīgos izdevumus, ko Nomnieks taisījis telpām.

- 6.3.4. Nomniekam vienpusēji atkāpjoties no Līguma, paziņojot Iznomātājam rakstveidā par to 2 (divus) mēnešus iepriekš:
 - 6.3.4.1. ja no Nomnieka neatkarīgu apstākļu dēļ Nomniekam turpmāk nav iespējams izmantot Telpas šajā Līgumā paredzētajiem mērķiem;
 - 6.3.4.2. ja Iznomātājs nepamatoti traucē Nomniekam izmantot Telpas Līgumā paredzētajiem mērķiem un Nomnieks rakstveidā motivēti brīdinājis Iznomātāju par to, bet Iznomātājs 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc brīdinājuma saņemšanas nav novērsis minēto pārkāpumu.
- 6.4. Izbeidzot Līgumu 6.3.4.1.apakšpunktā minētajā gadījumā, Iznomātājam nav pienākums atlīdzināt Nomnieka nepieciešamos un derīgos izdevumus, ko Nomnieks taisījis Telpām.
- 6.5. Ja Līgums tiek izbeigts, Līdzējiem par to vienojoties, Līguma izbeigšanas sekas nosaka attiecīgā vienošanās.
- 6.6. Telpu nodošana Iznomātājam notiek ar nodošanas - pieņemšanas aktu, Nomniekam atbrīvojot Telpas normālā ekspluatācijas kārtībā un tīrībā, atdodot visas atslēgas.

7. Atbildība

- 7.1. Līdzēji ir atbildīgi viens otram par līgumisko saistību pārkāpšanu, kā arī zaudējumu atlīdzību otram Līdzējam saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem. Nokavējuma naudas vai līgumsoda samaksa neatbrīvo Līdzējus no līgumsaistību izpildes un zaudējumu atlīdzības.
- 7.2. Nomnieks ir patstāvīgi atbildīgs par Telpu un Īpašumam pieguļošās teritorijas uzkopšanu un uzturēšanu kārtībā atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošo normatīvo aktu prasībām un Cēsu novada domes saistošajiem noteikumiem, kas regulē nekustamo īpašumu uzturēšanas nosacījumus.
- 7.3. Nomnieks ir personīgi un materiāli atbildīgs ja Telpu nepienācīgas izmantošanas un apsaimniekošanas rezultātā ir iestājusies administratīvā vai civiltiesiskā atbildība.
- 7.4. Par Līgumā noteikto maksājumu kavējumu Iznomātājs aprēķina nokavējuma naudu 0,1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.
- 7.5. Līdzēji nav atbildīgi par līgumsaistību neizpildi un neizpildes radītajiem zaudējumiem, ja tas noticis nepārvaramas varas apstākļu dēļ (piemēram, dabas stihija, ugunsgrēks, militāras akcijas). Minēto apstākļu esību apliecina kompetenta institūcija. Par līgumsaistību izpildes neiespējamību minēto apstākļu dēļ Līdzējs rakstiski informē otru Līdzēju 5 (piecu) dienu laikā pēc šo apstākļu iestāšanās un, ja nepieciešams, vienojas par turpmāko Līguma izpildes kārtību vai izbeigšanu.

8. Noslēguma noteikumi

- 8.1. Attiecības, kas nav paredzētas šajā Līgumā, tiek regulētas saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 8.2. Ja Līdzēji maina adresi vai citus rekvizītus, kas minēti Līgumā, tie 5 (piecu) darba dienu laikā informē otru Līdzēju.
- 8.3. Ja kāds no Līguma noteikumiem zaudē juridisko spēku, tas neietekmē pārējos noteikumus.
- 8.4. Ikviens strīds, kas Līdzējiem varētu rasties saistībā ar Līguma izpildi, kā arī strīds par Telpām, ja Līdzēji nespēj vienoties, nododams izskatīšanai tiesā pēc Īpašuma teritoriālās piekritības.
- 8.5. Līgums sastādīts un parakstīts 2 (divos) eksemplāros, 1 (viens) atrodas pie Iznomātāja, 1 (viens) tiek nodots Nomniekam. Visiem Līguma eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

Iznomātājs**Pašvaldības aģentūra "Cēsu Kultūras un Tūrisma centrs"**

Reģ. Nr. 90001677262

Adrese: Baznīcas laukums 1, Cēsis,

Cēsu novads

Tālrunis: 28307186, cesis@cesis.lv

Banka: AS SEB Banka

Konta Nr. LV18UNLA0050003861709

Nomnieks

Reģ. Nr. _____

Banka: _____

Kods: _____

Konta Nr. _____

Izsakās J.Žagars. Grūti iedomāties 1.stāvā funkciju - sabiedriskā ēdināšana, ja 2.stāvā atrodas nomnieks, kuram tiks pagarināts nomas līgums. Vai tas nebūs apgrūtinoši un viens otram netraucēs.

M.Malcenieks. Ir bijusi ļoti laba sadarbība ar Vidzemes Tūrisma asociāciju. Piekrītu J.Žagara teiktajam, ka tas būs apgrūtinoši. Attīstības komisija vienojās par funkciju – sabiedriskā ēdināšana, jo Pils laukumā tā ir nepieciešama, jo ir tūristu plūsma.

R.Sijāts. Par plāniem un idejām Pils laukumā 1. Mērķis būtu izveidot radošās darbnīcas, mājražotāji, keramika, porcelāns, gastronomija u.c., kuri šeit darbotos no visas Vidzemes. Perspektīvē ēkas 1.stāvā saskatām idejas un risinājumus saistībā ar EKG 2027 .

Nemot vērā uzklaušītos viedokļus un priekšlikumus, sēdes vadītājs J.Rozenbergs rosina jautājumu atlikt. Organizēt kopīgu sarunu, kurā piedalās CKTC, Vidzemes Tūrisma asociācija un jautājumu pārrunāt kompleksi par turpmākajiem risinājumiem Pils laukumā 1. CKTC organizēt visu iesaistīto pušu sarunu par šo tēmu.

Deputāti vienbalsīgi vienojās jautājumu atlikt; veikt diskusijas; atgriezties pie jautājuma izskatīšanas nākamajā domes sēdē 11.02.2021.

7.**Par nepabeigto celtniecības objektu izslēgšanu no grāmatvedības uzskaites un izmaksu norakstīšanu**

Ziņo: Signe Kūlīte, Finanšu pārvaldes galvenā grāmatvede

Izsakās J.Rozenbergs.

Ar 14 balsīm - par (Aija Sīmane, Andris Melbārdis, Artis Malkavs, Dita Trapenciēre, Erlends Geruļskis, Guntis Grosbergs, Inese Suija-Markova, Ingus Laiviņš, Jānis Rozenbergs, Juris Žagars, Lelde Krastiņa, Māris Sestulis, Mārtiņš Malcenieks, Tālis Jaunzemis), pret - nav, atturas - nav, lēmums Nr. 6 **"Par nepabeigto celtniecības objektu izslēgšanu no grāmatvedības uzskaites un izmaksu norakstīšanu"** pieņemts (lēmums – protokola pielikumā)

Sagatavoja: S.Kūlīte

Izsniegt caur Fibu Finanšu pārvaldei

8.

Par grozījumiem Cēsu novada domes 13.02.2020. lēmumā Nr. 36 "Par Cēsu novada domes Noteikumu Nr.5 "Par sporta pasākumiem un sporta attīstībai paredzēto pašvaldības budžeta līdzekļu sadales kārtību Cēsu novadā"".

Ziņo: Ineta Krūmiņa, Sporta koordinatore

Izsakās I.Suija-Markova.

Ar 14 balsīm - par (Aija Sīmane, Andris Melbārdis , Artis Malkavs, Dita Trapenciere, Erlends Geruļskis, Guntis Grosbergs, Inese Suija-Markova, Ingus Laiviņš, Jānis Rozenbergs, Juris Žagars, Lelde Krastiņa, Māris Sestulis, Mārtiņš Malcenieks, Tālis Jaunzemis) , pret - nav, atturas - nav, lēmums Nr.7 "**Par grozījumiem Cēsu novada domes 13.02.2020. lēmumā Nr. 36 "Par Cēsu novada domes Noteikumu Nr.5 "Par sporta pasākumiem un sporta attīstībai paredzēto pašvaldības budžeta līdzekļu sadales kārtību Cēsu novadā""** pieņemts (lēmums – protokola pielikumā)

Sagatavoja: I.Krūmiņa

Izsniegt : Finanšu pārvaldei, COC

9.

Par SIA "Cēsu Olimpiskais centrs" sniegto maksas pakalpojumu cenas apstiprināšanu.

Ziņo: J.Markovs, SIA "Cēsu Olimpiskais centrs" valdes priekšsēdētājs

Ar 13 balsīm - par (Aija Sīmane, Andris Melbārdis , Artis Malkavs, Dita Trapenciere, Erlends Geruļskis, Guntis Grosbergs, Ingus Laiviņš, Jānis Rozenbergs, Juris Žagars, Lelde Krastiņa, Māris Sestulis, Mārtiņš Malcenieks, Tālis Jaunzemis) , pret - nav, atturas - nav, (deputāte I.Suija-Markova nepiedalās lēmuma pieņemšanā), lēmums Nr.8 "**Par SIA "Cēsu Olimpiskais centrs" sniegto maksas pakalpojumu cenas apstiprināšanu"** pieņemts (lēmums – protokola pielikumā)

Sagatavoja: J.Markovs

Izsniegt:

SIA "Cēsu Olimpiskais centrs"

Cēsu novada domes Finanšu pārvaldei, iekšējai revidentei

10.

Par darba grupas izveidi jaunizveidojamā Cēsu novada attīstības plānošanas dokumentu izstrādei

Ziņo: Evija Taurene, Attīstības, būvniecības pārvaldes galvenā teritorijas plānotāja

Ar 14 balsīm - par (Aija Sīmane, Andris Melbārdis, Artis Malkavs, Dita Trapenciere, Erlends Geruļskis, Guntis Grosbergs, Inese Suija-Markova, Ingus Laiviņš, Jānis Rozenbergs, Juris Žagars, Lelde Krastiņa, Māris Sestulis, Mārtiņš Malcenieks, Tālis Jaunzemis), pret - nav, atturas - nav, lēmums Nr. 9 **“Par darba grupas izveidi jaunizveidojamā Cēsu novada attīstības plānošanas dokumentu izstrādei” pieņemts (lēmums – protokola pielikumā)**

Saskaņots ar:

Administrācijas vadītāju A. Egliņu-Eglīti

Finanšu pārvaldes vadītāju A. Zerni

Lēmumu nosūtāms:

Attīstības un būvniecības pārvaldei (FIBU)

11.

Par grozījumiem deleģējuma līgumā ar nodibinājumu “Cēsu digitālais centrs”

Ziņo: Atis Egliņš-Eglītis, Administrācijas vadītājs

Ar 14 balsīm - par (Aija Sīmane, Andris Melbārdis, Artis Malkavs, Dita Trapenciere, Erlends Geruļskis, Guntis Grosbergs, Inese Suija-Markova, Ingus Laiviņš, Jānis Rozenbergs, Juris Žagars, Lelde Krastiņa, Māris Sestulis, Mārtiņš Malcenieks, Tālis Jaunzemis), pret - nav, atturas - nav, lēmums Nr. 10 **“Par grozījumiem deleģējuma līgumā ar nodibinājumu “Cēsu digitālais centrs”” pieņemts (lēmums – protokola pielikumā)**

12.

Par ilgtermiņa saistībām zālienu, zālāju un krūmu atvašu pļaušanai Cēsu novadā

Ziņo: V.Kalandārovs, Cēsu novada pašvaldības Īpašumu apsaimniekošanas pārvaldes vadītājs

Ar 14 balsīm - par (Aija Sīmane, Andris Melbārdis, Artis Malkavs, Dita Trapenciere, Erlends Geruļskis, Guntis Grosbergs, Inese Suija-Markova, Ingus Laiviņš, Jānis Rozenbergs, Juris Žagars, Lelde Krastiņa, Māris Sestulis, Mārtiņš Malcenieks, Tālis Jaunzemis), pret - nav, atturas - nav, lēmums Nr. 11 **“Par ilgtermiņa saistībām zālienu, zālāju un krūmu atvašu pļaušanai Cēsu novadā” pieņemts (lēmums – protokola pielikumā)**

Sagatavoja: M.Klimoviča, Īpašumu apsaimniekošanas pārvaldes juriste,

Saskaņots ar Finanšu pārvaldi,

Lēmums caur FIBU nosūtāms: Īpašumu apsaimniekošanas pārvaldei, Finanšu pārvaldei

13.

Par ilgtermiņa saistībām degvielas iegādei Cēsu novada pašvaldības vajadzībām

Ziņo: V.Kalandārovs, Cēsu novada pašvaldības Īpašumu apsaimniekošanas pārvaldes vadītājs

Ar 14 balsīm - par (Aija Sīmane, Andris Melbārdis , Artis Malkavs, Dita Trapenciere, Erlends Geruļskis, Guntis Grosbergs, Inese Suija-Markova, Ingus Laiviņš, Jānis Rozenbergs, Juris Žagars, Lelde Krastiņa, Māris Sestulis, Mārtiņš Malcenieks, Tālis Jaunzemis) , pret - nav, atturas - nav, lēmums Nr.12 **“Par ilgtermiņa saistībām degvielas iegādei Cēsu novada pašvaldības vajadzībām” pieņemts (lēmums – protokola pielikumā)**

Sagatavoja: M.Klimoviča, Īpašumu apsaimniekošanas pārvaldes juriste,

Saskaņots ar Finanšu pārvaldi,

Lēmums caur FIBU nosūtāms: Īpašumu apsaimniekošanas pārvaldei, Finanšu pārvaldei

14.

Par grozījumiem Cēsu novada domes 30.12.2015. lēmumā Nr.316 "Par Cēsu novada pašvaldības līdzdalības saglabāšanu sabiedrībā ar ierobežotu atbildību "Cēsu tirgus"" un nefinanšu mērķu noteikšanu.

Ziņo: A.Egliņš-Eglītis, administrācijas vadītājs

Izsakās J.Rozenbergs, M.Bērziņš, I.Suija-Markova

Ar 14 balsīm - par (Aija Sīmane, Andris Melbārdis , Artis Malkavs, Dita Trapenciere, Erlends Geruļskis, Guntis Grosbergs, Inese Suija-Markova, Ingus Laiviņš, Jānis Rozenbergs, Juris Žagars, Lelde Krastiņa, Māris Sestulis, Mārtiņš Malcenieks, Tālis Jaunzemis) , pret - nav, atturas - nav, lēmums Nr.13 **“Par grozījumiem Cēsu novada domes 30.12.2015. lēmumā Nr.316 "Par Cēsu novada pašvaldības līdzdalības saglabāšanu sabiedrībā ar ierobežotu atbildību "Cēsu tirgus"" un nefinanšu mērķu noteikšanu” pieņemts (lēmums – protokola pielikumā)**

Sagatavoja:

Attīstības un būvniecības pārvaldes Galvenā teritorijas plānotāja Evija Taurene

Saskaņots ar:

Cēsu novada pašvaldības Administrācijas biroja juristi S.Zvirbuli

Cēsu novada pašvaldības Finanšu pārvaldes vadītāju A.Zerni

Lēmumu nosūtīt FIBU: Izpilddirektoram A.Mihaļovam, Administrācijas vadītājam A. Egliņam – Eglītim, Finanšu pārvaldei, Attīstības un būvniecības pārvaldei

15.

Informācija. Par futbola segtas halles būvniecību.

Ziņo: A.Melbārdis, SIA "LATGRO" pārstāvis un A.Rozītis, Vidzemes futbola centra valdes pārstāvis. Par Futbola federācijas slēgto halļu programmu. Prezentācija – protokola pielikumā. Priekuļu novada pašvaldība ir pieteikusies uz šo programmu. Šobrīd notiek darbs pie domes lēmuma gatavošanas par atbalstu programmai.

Izsakās J.Rozenbergs, J.Žagars, I.Krūmiņa, G.Grosbergs, A.Malkavs, A.Melbārdis, A.Rozītis.

Deputāti vienojās par sekojošo:

1. Informāciju pieņemt zināšanai.
2. Sporta padomes sēdē 25.01.2021. diskutēt par šo jautājumu.
3. Atgriezties pie jautājuma izskatīšanas.

16.

Par grozījumu Cēsu novada domes 13.07.2017. lēmumā Nr.162 "Par koeficienta noteikšanu Cēsu novada domes priekšsēdētāja, Cēsu novada domes priekšsēdētāja vietnieku un Cēsu novada domes deputātu atlīdzības aprēķināšanai"

Ziņo: Aivija Zerne, Finnašu pārvaldes vadītāja

Izsakās J.Rozenbergs.

Ar 13 balsīm - par (Aija Sīmane, Andris Melbārdis, Artis Malkavs, Dita Trapenciēre, Erlends Geruļskis, Guntis Grosbergs, Inese Suija-Markova, Jānis Rozenbergs, Juris Žagars, Lelde Krastiņa, Māris Sestulis, Mārtiņš Malcenieks, Tālis Jaunzemis), pret - nav, atturas - nav, lēmums Nr. 14 "Par grozījumu Cēsu novada domes 13.07.2017. lēmumā Nr.162 "Par koeficienta noteikšanu Cēsu novada domes priekšsēdētāja, Cēsu novada domes priekšsēdētāja vietnieku un Cēsu novada domes deputātu atlīdzības aprēķināšanai" pieņemts (lēmums – protokola pielikumā)

Sagatavoja: I.Purmale, A.Zerne

Cēsu novada domes sēdē 21.01.2021. (prot.nr.2)

pieņemto lēmumu saraksts

| Lēmuma nr. | Punkts | Lēmuma nosaukums |
|------------|--------|--|
| info | 1 | Ziņojums par 2020.gada IV ceturkšņa domes lēmumu izpildi |
| 2 | 2 | Par Cēsu novada Kultūras padomes nolikuma un Cēsu novada Kultūras padomes sastāva apstiprināšanu |
| 3 | 3 | Par Cēsu novada domes 2021. gada 21.janvāra noteikumu Nr. 1 "Noteikumi par kārtību, kādā reģistrējami iesniegumi bērna uzņemšanai Cēsu novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādes 1.klasē" apstiprināšanu |
| 4 | 4 | Par pašvaldības stipendijas piešķiršanu |

| | | |
|------|----|--|
| 5 | 5 | Par grozījumu Cēsu novada domes 13.07.2017. lēmumā Nr. 166 "Par Administratīvās komisijas Bērnu lietu apakškomisiju" |
| 6 | 6 | Par nepabeigto celtniecības objektu izslēgšanu no grāmatvedības uzskaites un izmaksu norakstīšanu |
| 7 | 7 | Par Cēsu novada domes 2021.gada 21.janvāra noteikumu Nr. 2 "Par sporta pasākumiem un sporta attīstībai paredzēto pašvaldības budžeta līdzekļu sadales kārtību Cēsu novadā" apstiprināšanu |
| 8 | 8 | Par SIA "Cēsu Olimpiskais centrs" sniegto maksas pakalpojumu cenas apstiprināšanu |
| 9 | 9 | Par darba grupas izveidi jaunizveidojamā Cēsu novada attīstības plānošanas dokumentu izstrādei |
| 10 | 10 | Par grozījumiem deleģējuma līgumā ar nodibinājumu "Cēsu digitālais centrs" |
| 11 | 11 | Par ilgtermiņa saistībām zālienu, zālāju un krūmu atvašu pļaušanai Cēsu novadā |
| 12 | 12 | Par ilgtermiņa saistībām degvielas iegādei Cēsu novada pašvaldības vajadzībām |
| 13 | 13 | Par grozījumiem Cēsu novada domes 30.12.2015. lēmumā Nr.316 "Par Cēsu novada pašvaldības līdzdalības saglabāšanu sabiedrībā ar ierobežotu atbildību "Cēsu tirgus"" un nefinanšu mērķu noteikšanu |
| info | 14 | Informācija. Par futbola segtas halles būvniecību |
| 14 | 15 | Par grozījumu Cēsu novada domes 13.07.2017. lēmumā Nr.162 "Par koeficienta noteikšanu Cēsu novada domes priekšsēdētāja, Cēsu novada domes priekšsēdētāja vietnieku un Cēsu novada domes deputātu atlīdzības aprēķināšanai" |

Veikts domes sēdes audio ieraksts.

Sēdes vadītājs

Cēsu novada domes priekšsēdētājs

Jānis Rozenbergs

Protokolēja

Administrācijas biroja sekretāre

Agita Alksnīte

21.01.2021., Cēsīs

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU