



CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031048, adrese Bērzaines iela 5, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101
tālrunis 64161807, fakss 64161801, e-pasts: iac@dome.cesis.lv
www.cesis.lv

LĒMUMS

Cēsīs

11.05.2017.

Nr. 125

Par Cēsu novada domes 2017. gada 11. maija saistošo noteikumu Nr.13 „Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Cēsu novadā” apstiprināšanu

Ziņo J.Goba, Administrācijas vadītājs

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktu 43.panta pirmās daļas 11.punktu un trešo daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 10. panta trešo daļu, Latvijas Administratīvo pārkāpuma kodeksa 5.pantu, Cēsu novada dome ar 13 balsīm – par (I.Timermanis, L.Krastiņa, A.Melbārdis, E.Geruļskis, T.Jaunzemis, J.Rozenbergs, M.Malcenieks, M.Niklass, G.Grosbergs, A.Malkavs, I.Lāce, U.Lenčbergs, M.Sestulis), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Apstiprināt Cēsu novada domes 2017.gada 11.maija saistošos noteikumus Nr.13 „Par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtību Cēsu novadā”, saskaņā ar pielikumu.

Cēsu novada domes priekšsēdētājs /personiskais paraksts/

J.Rozenbergs

SAISTOŠIE NOTEIKUMI Cēsīs

2017.gada 11.maijā

Nr. 13

Par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtību Cēsu novadā

*Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām”
15.panta pirmās daļas 1.punktu
43.panta pirmās daļas 11.punktu un trešo daļu,
Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma
6.panta ceturtās daļas 1., 2., 3. un 4.punktu un piekto daļu*

I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi (turpmāk - noteikumi) nosaka:
 - 1.1. kārtību, kādā ūdensapgādes tīkli vai kanalizācijas tīkli un būves tiek pievienoti centralizētajai ūdensapgādes sistēmai vai centralizētajai kanalizācijas sistēmai, tai skaitā prasības komercuzskaites mērāparāta mezgla izbūvei;
 - 1.2. centralizētās ūdensapgādes sistēmas un centralizētās kanalizācijas sistēmas ekspluatācijas, lietošanas un aizsardzības prasības, tai skaitā, prasības notekūdeņu novadīšanai centralizētajā kanalizācijas sistēmā, brīvkrānu un ugunsdzēsības ierīču lietošanas un aizsardzības prasības;
 - 1.3. sabiedriskā ūdenssaimniecības pakalpojuma līgumā ietveramos noteikumus, tai skaitā līguma slēgšanas, grozīšanas un izbeigšanas kārtību;
 - 1.4. administratīvo atbildību par šo noteikumu pārkāpšanu.
2. Noteikumos ietvertie termini lietoti Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma un saistīto normatīvo aktu izpratnē.
3. Lietoto terminu skaidrojums:
 - 3.1. **Klients**— nekustamā īpašuma īpašnieks (dzīvokļu īpašumu mājā — visi dzīvokļu īpašnieki) vai valdītājs, kurš saņem noteikta veida sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumus, pamatojoties uz noslēgtu Līgumu;
 - 3.2. **Līgums** – sabiedriskā ūdenssaimniecības pakalpojuma līgums starp Klientu un Pakalpojumu sniedzēju par noteikta veida sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas, lietošanas, uzskaites un norēķinu kārtību, kā arī abu pušu tiesībām, pienākumiem un atbildības robežām;
 - 3.3. **Tīklu apkalpošanas robežu akts** – Pakalpojumu sniedzēja un Klienta parakstīts akts, kurā norādītas robežas, kādās ūdensvada un kanalizācijas tīklus apkalpos katra Līguma puse (pusēm vienojoties, tās var būt arī ārpus sabiedriskā pakalpojuma sniegšanas piederības robežas);
 - 3.4. **Ūdens patēriņa norma komercuzskaitei** - ūdens patēriņa norma vienam iedzīvotājam (litri diennaktī) atbilstoši noteikumu 2.pielikumam.
 - 3.5. **Pievads** – Klienta atbildībā esošs ūdensapgādes ārējās sistēmas atsevišķs ūdensapgādes ievads, kas nodrošina Klienta īpašumu ar ūdensapgādi no centralizētās ūdensapgādes

- sistēmas un kanalizācijas ārējās sistēmas atsevišķs kanalizācijas izvads, kas nodrošina notekūdeņu novadīšanu centralizētajā kanalizācijas sistēmā no Klienta īpašuma;
4. Noteikumu mērķis ir noteikt sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu (turpmāk – ūdenssaimniecības pakalpojumi) sniegšanas un lietošanas kārtību, lai veicinātu kvalitatīvu pakalpojumu pieejamību un nodrošinātu Klientus ar nepārtrauktiem pakalpojumiem, uzlabotu vides situāciju un dabas resursu racionālu izmantošanu Cēsu novadā.
 5. Noteikumi ir saistoši visām fiziskajām un juridiskajām personām Cēsu novadā.
 6. Šie noteikumi neattiecas uz lietus notekūdeņu novadīšanu kanalizācijas šķirtsistēmā un uz decentralizētajiem kanalizācijas pakalpojumiem.

II. Kārtība, kādā ūdensapgādes vai kanalizācijas tīkli vai būves tiek pievienotas centralizētajai ūdensapgādes un centralizētajai kanalizācijas sistēmai

7. Kārtību, kādā ūdensapgādes un kanalizācijas tīkli un būves tiek pievienotas centralizētajai ūdensapgādes sistēmai un centralizētajai kanalizācijas sistēmai nosaka Ūdenssaimniecības pakalpojumu likums, saistītie Ministru kabineta noteikumi un šie noteikumi.
8. Nekustamā īpašuma īpašnieks vai valdītājs, iesniedz pakalpojumu sniedzējam:
 - 8.1. aizpildītu tehnisko noteikumu saņemšanas pieprasījumu (Pieprasījuma forma www.vinda.lv vai birojā Valmieras ielā 10, Cēsīs);
 - 8.2. pieprasījumā norādītos iesniedzamos dokumentus;
 - 8.3. papildus normatīvajos aktos noteiktajam pievieno nekustamā īpašuma īpašnieka vai valdītāja piekrišanu personas datu apstrādei un pastāvīgai uzglabāšanai, kas ietverti tehnisko noteikumu pieprasījumā.
9. Ja nekustamā īpašuma īpašniekam vai valdītājam, pieprasot tehniskos noteikumus, ir parādu saistības par pakalpojumu sniedzēja sniegtajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem, pakalpojumu sniedzējs atsaka izsniegt tehniskos noteikumus līdz minēto parādu saistību nokārtošanai.
10. Tehnisko noteikumu derīguma termiņš ir 2 gadi.
11. Pamatojoties uz pašvaldības Teritorijas plānojumā 2016.-2026.gadam ietvertu Teritorija izmantošanas un apbūves noteikumu 80.punktu: jaunas būvniecības vai esošās apbūves pārbūves gadījumā zemes gabalā, kuram pieguļošajā ielā ir pieejami centralizētās ūdensapgādes un/vai kanalizācijas tīkli, obligāti jāparedz pieslēgšanos pie šiem tīkliem
12. Pakalpojumu sniedzējs rakstveidā informē nekustamā īpašuma īpašnieku vai valdītāju par jaunā centralizētā ūdensapgādes tīkla un centralizētā kanalizācijas tīkla pieņemšanu ekspluatācijā.
13. Ja ūdens padeve ēkā paredzēta no divām neatkarīgām ārējās ūdensapgādes sistēmām (piemēram: no vietējās akas vai urbuma un centralizētās ūdensapgādes sistēmas), to savienošanas vietā jābūt vismaz 50 mm lielam strūklas pārtraukumam vai speciālam pretvārstam, kas nodrošina strūklas pārtraukumu. Abus ievadus drīkst savienot tieši, ja tajos ierīko īscauruli, kura jāizņem, ja darbojas otrs ievads.
14. Sanitāri tehniskās ierīces (piemēram: traps grīdā, izlietne, duša vai sēd pods), kas novietotas zemāk par tuvākās skatakas vāka līmeni (piemēram pagrabos), jāpievieno atsevišķai kanalizācijas sistēmai, izolēti no augstāk izvietoto telpu kanalizācijas, izbūvējot atsevišķu

izlaidi un ierīkojot uz tām elektrificētu aizbīdņi, kuru automātiski vada kanalizācijas caurulē ievietots signāldevējs, vai speciālu vienvirziena vārstu. Aiz aizbīdņa vai vārsta ūdens tecēšanas virzienā pieļaujams pievienot augstāk novietoto stāvu kanalizācijas sistēmas.

15. Pēc pievada izbūves pabeigšanas nekustamā īpašuma īpašnieks pakalpojumu sniedzējam iesniedz:
 - 15.1. izbūvēto tīklu izpildmērījuma plānu/izpildtopogrāfiju grafiskā un digitālā formā;
 - 15.2. kanalizācijas pašteses tīkliem ar $dn > 200$ - TV inspekcijas rezultātus.
16. Pēc nekustamā īpašuma pievada izbūves līdz centralizētajam kanalizācijas tīklam, nekustamā īpašnieka vai valdītāja pienākums ir likvidēt viņa īpašumā esošās būves un sistēmas (notekūdeņu krājrezervuārus, nosēdakas utt.), kuras tika izmantotas nekustamajā īpašumā radīto komunālo notekūdeņu uzkrāšanai un var radīt kaitējumu videi.
17. Ja ūdensvada vai kanalizācijas pievadu centralizētajai ūdensapgādes sistēmai vai centralizētajai kanalizācijas sistēmai nav iespējams pievienot tīklu izvietojuma dēļ, tad pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs atļaut nekustamā īpašuma īpašniekam kā Blakus lietotājam pievienot pievadu pie cita Klienta ūdensapgādes (aiz komercuzskaites mēraparāta mezgla) un kanalizācijas cauruļvadiem, tai skaitā šķērsojot cita īpašnieka nekustamo īpašumu, ja šāda pievienošana ir rakstveidā saskaņota ar zemes īpašnieku un Klientu, un šāda pievienošana nepasliktina ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojuma saņemšanu citiem Klientiem. Šādā gadījumā ir jābūt saskaņotam tīklu apkalpošanas robežu aktam un noslēgtam līgumam starp Blakus lietotāju un Klientu.
18. Ja komercuzskaites mēraparāta mezglu nav iespējams izbūvēt normatīvajos aktos noteiktajā vietā, pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs atļaut to izbūvēt pakalpojumu sniedzēja noteiktajā vietā.
19. Pēc komercuzskaites mēraparāta mezgla izbūves pakalpojumu sniedzējs uzstāda verificētu komercuzskaites mēraparātu, kas ir pakalpojumu sniedzēja īpašums.
20. Klients atlīdzina pakalpojumu sniedzējam izdevumus komercuzskaites mēraparāta zādzības vai bojāšanas gadījumā pēc to faktiskajiem apmēriem, kas saistīti ar jauna komercuzskaites mēraparāta iegādi un uzstādīšanu, izņemot gadījumus, kad komercuzskaites mēraparāta mezgla atrašanās vieta ir ārpus Klienta atbildības robežas.

III. Centralizētās ūdensapgādes sistēmas un centralizētās kanalizācijas sistēmas ekspluatācijas, lietošanas un aizsardzības prasības

3.1. Ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu piederība un uzturēšana

21. Pakalpojumu sniedzēja īpašumā vai valdījumā ir:
 - 21.1. maģistrālie un sadalošie ūdensvada tīkli;
 - 21.2. ūdens ieguves urbumi, ūdens attīrīšanas iekārtas, ūdens spiedienu paaugstinošas sūkņu stacijas, ūdenstorņi, rezervuāri;
 - 21.3. maģistrālie un sadalošie kanalizācijas tīkli;
 - 21.4. notekūdeņu attīrīšanas iekārtas, kanalizācijas sūkņu stacijas, kanalizācijas spiedvadi, pašteses kanalizācijas tīkli;
 - 21.5. iepriekš minētajos apakšpunktos minēto ūdensapgādes un kanalizācijas tīklos esošās skatakas, kontrolakas, cauruļvadu armatūra, hidranti un hidrantu plāksnītes;

- 21.6. komercuzskaites mēraparāti;
- 21.7. ūdensvada un kanalizācijas pievadu atzari no sadalošajiem tīkliem līdz zemes gabala robežai, kas ir izbūvēti par pakalpojuma sniedzēja līdzekļiem.
22. Pakalpojumu sniedzēja apkalpes zonā var būt ūdensvada un kanalizācijas infrastruktūras daļas, kuras nav pakalpojumu sniedzēja īpašumā vai valdījumā, bet kuras tam ir nodotas pakalpojuma sniegšanai, un noteiktas Klienta un pakalpojumu sniedzēja noslēgtā līgumā vai līgumā par sabiedrisko pakalpojumu sniegšanu ar pašvaldību.
Pakalpojumi, kas saistīti ar šīs infrastruktūras apkalpošanu, nav uzskatāmi par sabiedriskajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem, un to maksai ir jābūt noteiktai attiecīgajā līgumā, ja tāda paredzēta.
23. Pakalpojumu sniedzējs iepriekš informē Klientu par nepieciešamību apsekot Klientu nekustamo īpašumu, lai pārliecinātos par ūdensapgādes un kanalizācijas inženierbūvju ekspluatācijas drošību un atbilstību ekspluatācijas noteikumiem. Pēc šādas informācijas saņemšanas Klientam jānodrošina Pakalpojuma sniedzējam iespēja veikt minēto apsekojumu.
24. Ja pakalpojumu sniedzējs konstatē centralizētās ūdensapgādes un centralizētās kanalizācijas sistēmas drošas ekspluatācijas apdraudējuma riskus, tas var nekavējoties atslēgt Klienta ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu no centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas.
25. Klienta īpašumā vai valdījumā ir:
- 25.1. nekustamā īpašuma zemes robežās un ārpus tām esošais ūdensapgādes Pievads līdz centralizētās ūdensapgādes sistēmas cauruļvada pirmajam aizbīdnim;
- 25.2. nekustamā īpašuma zemes robežās un ārpus tām esošais kanalizācijas Pievads līdz centralizētās kanalizācijas sistēmas cauruļvada pirmajai akai vai līdz pakalpojuma sniedzēja īpašumā esošajam kanalizācijas pievada atzaram. Ja kanalizācijas Pievads centralizētajai kanalizācijas sistēmai izbūvēts bez akas, tad Pievads līdz pieslēguma vietai centralizētās kanalizācijas sistēmas cauruļvadam;
- 25.3. komercuzskaites mēraparāta mezgls.

3.2. Prasības notekūdeņu novadīšanai centralizētajā kanalizācijas sistēmā

26. Centralizētajā kanalizācijas sistēmā **ir atļauts novadīt notekūdeņus:**
- 26.1. kuri nekaitē centralizētās kanalizācijas sistēmas būvēm un neietekmē būvju funkcijas, to ekspluatācijas mūžu;
- 26.2. kuri nav bīstami centralizētās kanalizācijas sistēmas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apkalpojošā personāla veselībai;
- 26.3. kurus kopā ar sadzīves notekūdeņiem var attīrīt Pakalpojumu sniedzēja notekūdeņu attīrīšanas iekārtās, ievērojot Pakalpojumu sniedzējam izsniegtās piesārņojošās darbības atļaujas prasības un izsniegtos tehniskos noteikumus, kā arī attīrīšanas iekārtu tehnoloģiskos parametrus;
- 26.4. kuru temperatūra ir robežās no +7°C līdz +30°C, un vides pH ir robežās no 6,5 līdz 8,5;
- 26.5. kuri nesatur vielas, kuras piesārņo kanalizācijas cauruļvadus vai nogulsnējas uz kanalizācijas skataku sienām (piemēram – tauki);
- 26.6. kuru sastāvā piesārņojošo vielu koncentrācija nepārsniedz 1.pielikumā noteiktās maksimāli pieļaujamās koncentrācijas.

27. Ja Klienta novadāmo notekūdeņu piesārņojums pārsniedz 1.pielikumā maksimāli pieļaujamās koncentrācijas, tad:
- 27.1. Klienta notekūdeņiem, pirms to novadīšanas centralizētajā kanalizācijas sistēmā, jābūt attīrītiem vietējās attīrīšanas iekārtās tādā pakāpē, ka netiek pārsniegtas piesārņojošo vielu maksimāli pieļaujamās koncentrācijas, kas norādītas 1.pielikumā;
 - 27.2. atsevišķos gadījumos, ievērojot normatīvos aktus, pakalpojumu sniedzējs var atļaut Klientam novadīt centralizētā kanalizācijas sistēmā notekūdeņus bez iepriekšējas attīrīšanas vai daļēji attīrītus notekūdeņus, ja maksimāli pieļaujamā notekūdeņu piesārņojuma koncentrācijas un maksa par piesārņošanu noteikta Līgumā, un ja piesārņojuma koncentrāciju pārsniegumu gadījumā netiek nodarīts kaitējums centralizētajai kanalizācijas sistēmai vai notekūdeņu attīrīšanas iekārtām;
 - 27.3. Papildu maksa par piesārņojumu tiek noteikta Līgumā atbilstoši Pakalpojumu sniedzēja veiktajiem aprēķiniem par katras piesārņojošās vielas koncentrācijas pārsniegumu virs Noteikumu 1.pielikumā noteiktās pieļaujamās koncentrācijas līdz piesārņojošās vielas maksimāli pieļaujamai koncentrācijai;
 - 27.4. Ja Klients centralizētajā kanalizācijas sistēmā novada piesārņojošās vielas, kas nav norādītas Līgumā, vai novada nesankcionēti, tad kompensācijas aprēķinam piesārņojošo vielu maksimāli pieļaujamā koncentrācija tiek pieņemta vienāda ar piesārņojošo vielu pieļaujamo koncentrāciju, kāda piesārņojošai vielai ir noteikta Pakalpojumu sniedzējam izsniegtajā atļaujā piesārņojošai darbībai.
28. Klienta pienākums ir nekavējoties ziņot pakalpojumu sniedzējam par paaugstināta piesārņojuma rašanos novadāmajos notekūdeņos tehnoloģisku avāriju gadījumā, kā arī ziņot par atklātiem bojājumiem centralizētajā ūdensapgādes vai centralizētajā kanalizācijas sistēmā.
29. Ja notekūdeņos tiek pārsniegts 1.pielikumā norādītais maksimālais piesārņojums vai noteikumu 32.punktā minētais piesārņojums tiek konstatēts iepludinātajos notekūdeņos centralizētajā kanalizācijas sistēmā un to pieņemšanas nosacījumi nav noteikti Līgumā, un tas var izraisīt vai izraisa avāriju centralizētajā kanalizācijas sistēmā vai notekūdeņu attīrīšanas iekārtas darbības traucējumus, tad Pakalpojumu sniedzējam ir tiesības pārtraukt notekūdeņu pieņemšanu bez brīdinājuma.
30. Pakalpojumu sniedzējam ir tiesības veikt paraugu ņemšanu un ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu apsekošanu Klienta nekustamajā īpašumā, ja pakalpojumu sniedzēja notekūdeņu attīrīšanas iekārtu ieplūdē vai kanalizācijas tīklos tiek konstatēts paaugstināts notekūdeņu piesārņojums. Klientam nav tiesību aizliegt paraugu ņemšanu.
31. Ja Klienta novadāmo notekūdeņu daudzums neatbilst Līgumā noteiktajam notekūdeņu novadīšanas režīmam un diennakts laikā izmainās tādā apjomā, ka ietekmē centralizētās kanalizācijas sistēmas normālu darbību, Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs pieprasīt Klientam veikt pasākumus, lai Klienta notekūdeņu novadīšana centralizētajā kanalizācijas sistēmā notiktu vienmērīgi.
32. Centralizētajā kanalizācijas sistēmā **ir aizliegts novadīt** notekūdeņus, kuri satur:
- 32.1. prioritārās vielas, kuras atzītas par ūdens videi īpaši bīstamām un kuru emisiju un noplūdi nepieciešams novērst līdz normatīvajos aktos noteiktajam laikam;
 - 32.2. degošus piemaisījumus un izšķīdinātas gāzveida vielas, kuras var veicināt uzliesmojošu maisījumu rašanos centralizētajā kanalizācijas sistēmā;
 - 32.3. bioloģiski nedegradējamās sintētiskās virsmas aktīvās vielas (SVAV);
 - 32.4. skābes un citas vielas, kuras var izraisīt cilvēka veselībai bīstamu gāzu (sērūdeņraža oglekļa oksīda, zilskābes, sēroglekļa u.c.) izdalīšanos;

- 32.5. radioaktīvas vielas;
- 32.6. cietus priekšmetus, tekstilizstrādājumus, smiltis, grunti, eļļas, taukus un citas vielas, kas var veicināt centralizētās kanalizācijas sistēmas (vai cauruļvadu) aizsērēšanu;
- 32.7. nesasmalcinātus pārtikas un ražošanas atkritumus, koncentrētus šķīdumus, atslāņa un krāsvielu šķīdumus, kas radušies, skalojot cisternas, kublus un tml.

3.3. Prasības centralizēto ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu ekspluatācijai un aizsardzībai

- 33. Jebkurai personai ir **aizliegts**:
 - 33.1. novietot automašīnas un cita veida transporta tehniku vai citus smagus priekšmetus uz atbilstoši apzīmētām hidrantu akām;
 - 33.2. centralizētās kanalizācijas tīklu skatakās izliet asenizācijas un citus notekūdeņus, novadīt nokrišņu un gruntsūdeņus, kā arī izmest cietos atkritumus vai citus priekšmetus;
 - 33.3. nepiederošām personām veikt jebkādas darbības pakalpojumu sniedzēja īpašumā vai valdījumā esošajās centralizētās ūdensapgādes un centralizētās kanalizācijas sistēmās;
 - 33.4. atvērt un nocelt centralizētās ūdensapgādes un centralizētās kanalizācijas tīklu skataku vākus;
 - 33.5. pirms komercuzskaites mēraparāta atstāt atvērtus iekšējās ūdensapgādes tīkla krānus, lai novērstu ūdensapgādes cauruļvada aizsalšanu, izņemot, ja ir saskaņojums par tādu rīcību ar pakalpojumu sniedzēju;
 - 33.6. bojāt ugunsdzēsības hidrantu un citu iekārtu informatīvās plāksnītes.
- 34. Nekustamā īpašuma īpašnieks vai valdītājs nedrīkst kavēt plāksnīšu ar hidrantu, armatūras un skataku izvietojuma norādi izvietošānu uz ēku sienām vai žogiem.
- 35. Ja Klienta ūdensapgādes sistēmā trūkst noslēgarmatūras, kanalizācijas sistēmā nav hermētiski aizvērtas revīzijas (ēkas iekšējā kanalizācijas sistēmā ierīkota speciāla lūka iespējai tīrīt kanalizācijas tīklus), ir bojāti Klienta ēkas iekšējie ūdensapgādes vai kanalizācijas tīkli, vai netiek ievērotas šo noteikumu un būvnormatīvu prasības, Klients ir atbildīgs par iespējamām sekām.
- 36. No decentralizētajām kanalizācijas sistēmām savāktos notekūdeņus drīkst novadīt centralizētajā kanalizācijas sistēmā tikai pakalpojumu sniedzēja noteiktās, speciāli izveidotās notekūdeņu pieņemšanas vietās, pamatojoties uz noslēgtu līgumu par šiem pakalpojumiem.

3.4. Ugunsdzēsības ierīces, to lietošanas un aizsardzības prasības

- 37. Ja Klienta komercuzskaites mēraparāta mezglā ir apvadlīnija, kas nodrošina ugunsdzēsības iekšējā ūdensvada vai Klienta teritorijā esošo hidrantu darbību, pakalpojumu sniedzējs noplombē apvadlīnijas aizbīdņi noslēgtā stāvoklī un sastāda plombēšanas aktu. Klients ir atbildīgs par plombas tehnisko stāvokli un saglabāšanu.
- 38. Noņemt noteikumu 37.punktā minēto plombu no apvadlīnijas aizbīdņa drīkst tikai dzēšot ugunsgrēku vai ugunsdzēsības dienestam veicot ugunsdzēsības sistēmas pārbaudi. Klientam 24 stundu laikā jāpaziņo pakalpojumu sniedzējam par notikušo ugunsgrēku vai ugunsdzēsības sistēmas pārbaudi un jāizsauc Pakalpojumu sniedzēja pārstāvis aizbīdņa noplombēšanai.

39. Lietot ūdeni no ugunsdzēsības hidrantiem ir atļauts tikai ugunsgrēka gadījumā un pakalpojumu sniedzēja vajadzībām.
40. Pakalpojumu sniedzējs atsevišķos gadījumos var atļaut lietot ūdeni no ugunsdzēsības hidrantiem, ja par izlieto to ūdeni tiek samaksāts, atbilstoši komercuzskaites mēraparāta rādījumiem, ja tāds ir uzstādīts, vai pamatojoties uz pakalpojuma sniedzēja veikto aprēķinu.

3.5. Brīvkrānu izmantošanas kārtība

41. Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs likvidēt ūdens brīvkrānus vietās, kur nekustamā īpašuma īpašniekiem ir nodrošināta iespēja izbūvēt ūdensvada ievadu un saņemt centralizētus ūdensapgādes pakalpojumus.
42. Lai izmantotu ūdens brīvkrānus ūdenssaimniecības pakalpojumu nodrošināšanai nekustamajā īpašumā, *Klientam* ir jānoslēdz Līgums ar pakalpojumu sniedzēju.
43. Ja tiek konstatēts brīvkrāna bojājums, par to nekavējoties jāziņo pakalpojumu sniedzējam vai policijai.
44. Klientam, kam ir noslēgts līgums ar pakalpojumu sniedzēju par ūdenssaimniecības pakalpojumu nodrošināšanu nekustamajam īpašumam, izmantojot ūdens brīvkrānu, patērēto ūdens daudzumu no brīvkrāna nosaka pēc komercuzskaites mēraparāta rādījumiem.
45. Aizliegts bojāt ūdens brīvkrānus, kā arī tiem pievienot caurules ūdens ņemšanai.

IV. Sabiedriskā ūdenssaimniecības pakalpojuma līgumā ietveramie noteikumi, līguma slēgšanas, grozīšanas un izbeigšanas kārtība

4.1. Pakalpojuma līguma slēgšana un tajā ietveramie noteikumi

46. Līgumu ar pakalpojumu sniedzēju slēdz:
 - 46.1. nekustamā īpašuma īpašnieks vai valdītājs;
 - 46.2. dzīvojamās mājās, kas ir sadalītas dzīvokļu īpašumos - dzīvojamās mājas pārvaldnieks vai dzīvokļu īpašnieku kopības pilnvarotā persona, attiecīgās dzīvojamās mājas īpašnieka vārdā, ja tas paredzēts dzīvojamās mājas pārvaldīšanas uzdevumā vai dzīvokļu īpašnieku kopības lēmumā, vai pašvaldības pilnvarots pārvaldnieks, gadījumos, kad dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības nav pārņemtas no pašvaldības;
 - 46.3. dzīvojamās mājās, kas nav sadalītas dzīvokļu īpašumos – dzīvojamās mājas īpašnieks (kopīpašnieki) vai kāds no nekustamā īpašuma kopīpašniekiem, kas pilnvarots citu kopīpašnieku vārdā slēgt līgumu, vai neuzdotās lietvedības ietvaros;
 - 46.4. nedzīvojamo ēku gadījumos, kas ir sadalītas vairākos īpašumos - kāds no nekustamā īpašuma kopīpašniekiem, kas pilnvarots citu kopīpašnieku vārdā slēgt līgumu vai visa kopīpašuma kopīpašnieku pilnvarots pārvaldnieks slēgt līgumu;
 - 46.5. persona, kas veic būvdarbus nekustamajā īpašumā un izmanto sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus būvniecības laikā;
 - 46.6. persona, kura centralizētajā kanalizācijas sistēmā novada gruntsūdeņus vai lietus notekūdeņus.

47. Līguma sagatavošanai Līguma slēdzējs iesniedz pakalpojumu sniedzējam iesniegumu, norādot līguma slēgšanai nepieciešamās pakalpojumu sniedzēja noteiktās ziņas un pievienojot:
- 47.1. dokumentu kopijas, kas apliecina nekustamā īpašuma piederību vai valdījumu, ja ir attiecināms uz attiecīgo Klientu (zemesgrāmatas akts, pirkšanas un pārdošanas līgums, maiņas līgums, dāvinājuma līgums vai cits dokuments, kas apliecina, ka īpašuma tiesības no atsavinātāja pāriet ieguvējam, vai spēkā stāties tiesas spriedums, mantojuma apliecība u.c.);
 - 47.2. informāciju par nekustamā īpašuma lietošanas veidu;
 - 47.3. dzīvojamās mājas pārvaldīšanas līgumu vai dzīvokļu īpašnieku kopības lēmumu par pakalpojuma līguma slēgšanu;
 - 47.4. ja Līgumu paraksta pilnvarota fiziska persona un šis pilnvarojums neizriet no likuma – dokumentu, kas apliecina šīs fiziskās personas tiesības parakstīt Līgumu;
 - 47.5. tehnisko informāciju (izpildmērījumu vai shēmu):
 - 47.5.1. par vietējo ūdens ieguves vietu vai notekūdeņu decentralizēto savākšanas sistēmu, ja Līguma slēdzējam tādas ir;
 - 47.5.2. papildu dokumentus vai informāciju, tai skaitā nekustamā īpašuma ūdensapgādes un kanalizācijas iekšējo un ārējo sistēmu tīklu shēmas, lietus notekūdeņu savākšanas tīklu shēmas, ziņas par īpašumā veicamās darbības profilu, par ražošanā pielietojamām vielām un bioloģiskiem atkritumiem, kas tiek novadīti ar notekūdeņiem, aprakstu par vietējo attīrīšanas iekārtu darbību, tai skaitā datus un aprēķinus.
 - 47.6. dzīvojamās mājas īpašnieka (daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā dzīvokļu īpašnieku kopības) vai nedzīvojamo ēku īpašnieku kopības lēmumu, ja mājas/ēkas īpašnieks ir nolēmis nodibināt tiešo maksājumu sistēmu par saņemtajiem sabiedriskajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem.
48. Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs, ja tas nepieciešams Līguma noslēgšanai, apsekot Klienta īpašuma iekšējos un ārējos ūdensapgādes un kanalizācijas tīklus, lai pārliecinātos, ka iesniegtā informācija ir patiesa, atbilstoša faktiskai situācijai un tā ir pietiekama Līguma noslēgšanai.
49. Pakalpojuma sniedzējs ir tiesīgs pieprasīt Klientam iesniegt līguma kopiju par tauku izvešanu.
50. Ja Līguma slēdzējs ūdensapgādei izmanto vietējo ūdens ieguves avotu un īpašumam ir Pievads centralizētajai kanalizācijas sistēmai, Līguma slēdzējs Pakalpojumu sniedzējam uzrāda, kādu notekūdeņu apjomu no vietējā ūdens ieguves avota novadīs centralizētajā kanalizācijas sistēmā.
51. Klients pirms Līguma noslēgšanas informē pakalpojumu sniedzēju, ja tas tehnoloģiskajos procesos izmanto vai ja ražošanas tehnoloģiskajā procesā rodas normatīvajos aktos definētās prioritārās vai bīstamās vielas vai to grupas, par kurām sniegta detalizēta informācija iesniegumā, lai saņemtu atļauju piesārņojošās darbības veikšanai un kuras var tikt novadītas centralizētajā kanalizācijas sistēmā.
52. Ja Līguma slēdzējs, pārņemot nekustamo īpašumu, nav pieaicinājis pakalpojuma sniedzēju komercuzskaites mēraparāta rādījumu fiksēšanai vai nevar uzrādīt komercuzskaites mēraparāta rādījumu fiksēšanas dokumentu (piemēram, rādījumu nodošanas-pieņemšanas aktu), Līguma slēdzējam norēķini par ūdenssaimniecības pakalpojumiem jāsāk ar pakalpojumu sniedzēja pēdējo konkrētajā īpašumā uzskaitīto komercuzskaites mēraparāta rādījumu.

53. Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs uzsākt ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu Līguma slēdzējam pirms Līguma noslēgšanas procedūras pabeigšanas, bet ne ilgāk kā vienu mēnesi, skaitot no rakstveida iesnieguma saņemšanas no pakalpojumu saņēmēja par ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu un Līguma slēgšanu.
54. Pakalpojumu sniedzējs, slēdzot jaunu Līgumu ar Klientu, kuram ir parādi par saņemto ūdenssaimniecības pakalpojumu, ir tiesīgs pieprasīt:
 - 54.1. iepriekšējo saistību izpildi vai atteikties slēgt jaunu Līgumu, kamēr Klients nav samaksājis parādus vai nav noslēdzis ar Pakalpojumu sniedzēju vienošanos par minēto parādu samaksas kārtību;
 - 54.2. Civillikumā paredzētu saistību izpildes nodrošinājumu (drošības naudas iemaksu u.tml.), ar kuru netiek segti kārtējie rēķini un parāds.
55. Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs pārtraukt Līguma noslēgšanas procedūru, nosūtot Līguma slēdzējam rakstveida paziņojumu, ja Līguma slēdzējs:
 - 55.1. viena mēneša laikā no pakalpojumu sniedzēja pieprasījuma nav iesniedzis pieprasītos dokumentus un informāciju atbilstoši prasībām;
 - 55.2. nav veicis vai nav vienojies ar pakalpojumu sniedzēju par komercuzskaites mēraparāta mezglu izbūvi;
 - 55.3. nav nodrošinājis, ka ūdensapgādes ievada un/vai kanalizācijas izvada tehniskais stāvoklis atbilst ekspluatācijas prasībām.
56. Līguma noslēgšanas procedūras pārtraukšanas gadījumā pakalpojumu sniedzējs nosūtītajā rakstveida paziņojumā norāda datumu un laiku, kādā tiks pārtraukta ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšana Līguma slēdzēja nekustamajam īpašumam un pievieno aprēķinu par Līguma noslēgšanas procedūras laikā sniegtajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem, kas viena mēneša laikā jāapmaksā Līguma slēdzējam uz pakalpojumu sniedzēja rakstveida paziņojumā norādīto bankas kontu.
57. Līgums tiek sagatavots viena mēneša laikā no visu dokumentu iesniegšanas. Minētais termiņš tiek skaitīts no dienas, kad pakalpojumu sniedzējs ir saņēmis no Līguma slēdzēja visus nepieciešamos dokumentus Līguma noslēgšanas procedūras pabeigšanai.
58. Līgumā papildus citos normatīvajos aktos noteiktajam iekļaujamas vismaz šādas ziņas un nosacījumi:
 - 58.1. informācija par līdzējiem;
 - 58.2. sniegtā ūdenssaimniecības pakalpojuma veids un izmantošanas mērķis;
 - 58.3. adrese, kurā pakalpojums tiek sniegts;
 - 58.4. Līguma un pakalpojuma sniegšanas sākuma datums (ja tie nesakrīt);
 - 58.5. maksa par sniegto ūdenssaimniecības pakalpojumu/-iem;
 - 58.6. pakalpojumu uzskaites kārtība;
 - 58.7. līgumsods vai samaksas nokavējuma procenti.
59. Līgumam pievienojams Pakalpojumu sniedzēja sagatavots Tīklu apkalpošanas robežu akts, kurā, ja nepieciešams, tiek norādītas arī notekūdeņu paraugu ņemšanas vietas (kontrolakas) un paraugu ņemšanas periodiskums. Akts ir neatņemama Līguma sastāvdaļa.
60. Klienta kopējā novadīto notekūdeņu daudzumā, kas nonāk centralizētajā kanalizācijas sistēmā, tiek ietverts lietus notekūdeņu daudzums no Klienta teritorijas, kura apjomu (kubikmetri gadā) nosaka aprēķinu ceļā saskaņā ar būvniecību regulējošiem normatīvajiem

aktiem, pēc Klienta iesniegtajiem datiem par teritorijas platību un segumu, aprēķinot kopējo gada apjomu. Lietus ūdeņu daudzuma aprēķins ir neatņemama Līguma sastāvdaļa.

61. Ja stājas spēkā jauni ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu tarifi, Pakalpojuma sniedzējs informē katru *Klientu* par tarifu izmaiņām un jauno tarifu spēkā stāšanās dienu. Klienta pienākums ir jauno tarifu spēkā stāšanās dienā nolasīt komercuzskaites mērāparāta rādījumus un 10 (desmit) darba dienu laikā tos paziņot Pakalpojumu sniedzējam. Ja Klients noteiktajā termiņā šos rādījumus nav paziņojis, Pakalpojumu sniedzējs izraksta Klientam rēķinu ar jauno tarifu par periodu no pēdējā nolasījuma līdz nākošajam nolasījumam. Klienta pienākums ir šo rēķinu samaksāt.
62. Iebildumi par pakalpojumu sniedzēja izrakstīto rēķinu Klientam jāiesniedz rakstiskā veidā 14 dienu laikā no rēķina saņemšanas dienas. Iesniegtie iebildumi neatbrīvo no rēķina samaksas pilnā apmērā Līgumā noteiktajā termiņā. Pamatotu iebildumu gadījumā pakalpojumu sniedzējs veic korekcijas, izrakstot rēķinu par nākamo norēķinu periodu.
63. Līguma noteikumu izpildes kontrolei pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs pārbaudīt Klienta īpašumā esošās iekšējās un ārējās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas un to darbību. Pakalpojumu sniedzējs par to informē Klientu, kurš nav tiesīgs aizliegt pakalpojumu sniedzējam veikt inženierkomunikāciju pārbaudi. Ja veiktās pārbaudes rezultātā tiek konstatēti pārkāpumi Līguma noteikumos, pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs pārtraukt pakalpojuma sniegšanu līdz brīdim, kad Klients ir novērsis konstatētos pārkāpumus vai vienojies ar pakalpojumu sniedzēju par pārkāpumu novēršanas kārtību un termiņiem.
64. Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs veikt Klienta iesniegto datu atbilstības pārbaudi, nolasot faktiskos komercuzskaites mērāparāta rādījumus par Klientam sniegto ūdenssaimniecības pakalpojumu daudzumu un, ja tiek konstatēta neatbilstība Klienta iesniegtajiem datiem, pakalpojumu sniedzējs veic pārrēķinu, un Klients veic samaksu atbilstoši faktiskajiem rādījumiem.
65. Ja personai ir parādi par ūdenssaimniecības pakalpojumiem, ko tā saņem no pakalpojumu sniedzēja tās īpašumā vai valdījumā esošajos nekustamajos īpašumos un šī persona vēlas ar pakalpojumu sniedzēju noslēgt līgumu par pakalpojumu saņemšanu citā īpašumā, Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs pieprasīt Civillikumā paredzētu saistību izpildes nodrošinājumu (drošības naudas iemaksu u.tml.) vai atteikties slēgt jauno Līgumu, kamēr šī persona nav nokārtojusi parādus vai nav noslēgusi ar pakalpojumu sniedzēju vienošanos par minēto parādu nokārtošanas kārtību.
66. Sniegto ūdenssaimniecības pakalpojumu apjoma kontrolei pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs uzstādīt kontrolmērāparātus, rakstiski paziņojot par to Klientam vai, ja kontrolmērāparāts tiek uzstādīts Klienta atbildības robežās, saskaņojot ar Klientu. Klients nav tiesīgs traucēt pakalpojumu sniedzējam veikt kontrolmērījimus.
67. Pakalpojumu sniedzējs nosaka kontroles mērījumu periodu. Ja starpība starp patērētā ūdens daudzumu pēc komercuzskaites mērāparāta rādījumiem un kontroles mērāparāta rādījumiem ir lielāka par 20%, turpmākos norēķinus veic pēc kontroles mērāparāta, bet ne ilgāk kā trīs mēnešus. Minētajā laika periodā pakalpojumu sniedzējs un Klients vienojas par patērētā ūdens daudzuma uzskaites turpmāko kārtību un izdara grozījumus Līgumā, ja tas nepieciešams.
68. Ja Klients ir izlēmis uz laiku pārtraukt lietot ūdenssaimniecības pakalpojumu, bet saglabāt Pakalpojuma līguma spēkā esamību, Klienta pienākums ir par to informēt Pakalpojumu

sniedzēju un segt Pakalpojumu sniedzēja izdevumus, kas ir radušies saistībā ar ūdenssaimniecības pakalpojuma pārtraukšanu un atjaunošanu.

4.2. Pakalpojuma līguma grozīšanas kārtība

69. Līgumu var grozīt, abām pusēm par to rakstiski vienojoties.
70. Normatīvo aktu izmaiņu gadījumā, kas būtiski groza Līguma noteikumus, Līguma noteikumi tiek piemēroti un izpildīti tiktāl, ciktāl tie nav pretrunā ar normatīvā akta regulējumu.
71. Ja ir veikti būvdarbi, kas izmaina Līgumā iekļauto Tīklu apkalpošanas robežu aktu, pakalpojumu sniedzējs sagatavo aktuālo Tīklu apkalpošanas robežu aktu un tā oriģināleksemplāru nosūta Klientam. Aktuālais Tīklu apkalpošanas robežu akts stājas spēkā viena mēneša laikā, skaitot no tā nosūtīšanas dienas Klientam.

4.3. Pakalpojuma līguma izbeigšanas kārtība

72. Līgums ir spēkā līdz brīdim, kad:
 - 72.1. puses Līgumu izbeidz savstarpēji vienojoties;
 - 72.2. *Līgums*, tiek izbeigts vienpusēji pēc Klienta rakstiska pieprasījuma 10 dienu iepriekš rakstiski brīdinot pakalpojuma sniedzēju;
 - 72.3. Līguma noteikumu 73.punktā paredzētajā kārtībā izbeidz Pakalpojumu sniedzējs;
 - 72.4. beidzas Līguma termiņš;
 - 72.5. ir atsavināts nekustamais īpašums un jaunais īpašnieks 3 (trīs) mēnešu laikā no nekustamā īpašuma atsavināšanas brīža nav nodrošinājis jauna Līguma noslēgšanu.
73. Pakalpojumu sniedzējs var vienpusēji izbeigt Līgumu:
 - 73.1. ja mainoties nekustamā īpašuma īpašniekam vai valdītājam, jaunais īpašnieks vai valdītājs iesniegumu Līguma noslēgšanai ir iesniedzis, bet Klients paziņojumu par Līguma izbeigšanu nav iesniedzis;
 - 73.2. Klientam izbeidzas valdījuma tiesības (piemēram, no pārvaldīšanas saistībām izrietošus Līgumus izbeidz dzīvokļu īpašnieku kopības noteiktajā datumā);
 - 73.3. pilnvarotās personas maiņas gadījumā;
 - 73.4. ja Klients ir mainījis Līgumā noteikto ūdensapgādes izmantošanas mērķi;
 - 73.5. ja Klients Pakalpojumu sniedzējam nav iesniedzis informāciju par lietoto pakalpojumu apjomu vairāk kā 3 (trīs) mēnešus, nav informējis par ūdenssaimniecības pakalpojumu nelietošanu un nav atbildējis uz pakalpojumu sniedzēja rakstisko brīdinājumu par Līguma laušanu.
74. Izbeidzot Līgumu, pakalpojumu sniedzējs nekustamajam īpašumam pārtrauc sniegt ūdensapgādes vai kanalizācijas pakalpojumus.
75. Ja Līgums tiek izbeigts, Klients līgumā norādītajā termiņā veic pilnu norēķinu par tiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem, ko tas ir saņēmis līdz Līguma izbeigšanai.

V. Administratīvā atbildība par noteikumu pārkāpšanu

76. Par noteikumu 16., 32., 33. un 45. punktā minēto prasību pārkāpumiem personas var tikt administratīvi sodītas ar naudas sodu fiziskajām personām līdz 350,00 euro, juridiskajām personām līdz 1000,00 euro.

77. Noteikumu izpildi kontrolēt un sastādīt administratīvos protokolus savas kompetences robežās ir tiesīgas pašvaldības policijas amatpersonas.
78. Administratīvos protokolus izskata pašvaldības Administratīvā komisija.
79. Administratīvā soda uzlikšana neatbrīvo pārkāpējus no noteikumu pildīšanas.

VI. Noslēguma jautājumi

80. Noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas laikrakstā "Cēsu vēstis".
81. Nekustamajos īpašumos, kuros nodarbojas ar sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšanu vai pārtikas produktu ražošanu, un kuru kanalizācijas tīklā līdz noteikumu spēkā stāšanās dienai nav ierīkoti tauku uztvērēji, tie ir ierīkojami trīs mēnešu laikā no noteikumu spēkā stāšanās dienas.
82. Līdz Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma un šo noteikumu spēkā stāšanās dienai noslēgto Līgumu noteikumi ir spēkā tiktāl, ciktāl tie nav pretrunā ar Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma regulējumu, tā saistīto normatīvo aktu regulējumu un šiem noteikumiem. Pretrunu konstatēšanas gadījumā Klientam un pakalpojumu sniedzējam ir pienākums nodrošināt Līguma pārslēgšanu jaunā redakcijā. Līdz Līguma pārslēgšanai jaunā redakcijā pretrunu gadījumos ir piemērojami Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta 4.daļas 3.punktā minētie sabiedriskā ūdenssaimniecības pakalpojuma līguma noteikumi un šie noteikumi.

Cēsu novada domes priekšsēdētājs /personiskais paraksts/

J.Rozenbergs

Maksimāli pieļaujamās koncentrācijas

Nr. p.k.	Piesārņojošā viela	Maksimāli pieļaujamā koncentrācija
1.	Kopējās suspendētās vielas, mg/l	300
2.	Ķīmiskais skābekļa patēriņš (ĶSP), mg/l	700
3.	Bioloģiskais skābekļa patēriņš (BSP ₅), mg/l	300
4.	Kopējais fosfors, mg/l	8
5.	Kopējais slāpeklis, mg/l	60
6.	Tauki , mg/l	30
7.	Naftas produkti, mg/l	1
8.	pH līmenis	6.5 – 8.5
9.	Temperatūra, °C	No 7 līdz 30

Cēsu novada domes priekšsēdētājs /personiskais paraksts/

J.Rozenbergs

Ūdens patēriņa norma komercuzskaitēi

Nr. p.k.	Ēku labiekārtošanas pakāpe	Viena iedzīvotāja ūdens patēriņš diennaktī (vidēji gadā), l/dn
1.	Ēkas ar centralizētu ūdensapgādi un kanalizāciju	200
2.	Ēkas ar centralizētu ūdensapgādi vai kanalizāciju	100

Cēsu novada domes priekšsēdētājs /personiskais paraksts/

J.Rozenbergs

**Cēsu novada domes 2017.gada 11.maija saistošo noteikumu Nr.13
„Par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtību
Cēsu novadā” Paskaidrojuma raksts**

1. Īss projekta satura izklāsts	<p>1.1. Nepieciešamību izstrādāt Cēsu novada pašvaldības saistošos noteikumus “Saistošie noteikumi par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtību Cēsu novadā” (turpmāk – Saistošie noteikumi) nosaka sekojoši normatīvie akti:</p> <ul style="list-style-type: none">- 18.06.2015. Latvijas Republikas Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma (turpmāk Likums) 6. panta (4) daļa; Likuma Pārejas noteikumu 2.punkts nosaka, ka pašvaldībai, ne vēlāk kā līdz <u>2017.gada 1.martam</u>, ir jāizdod jauni saistošie noteikumi.- 22.03.2016. Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.174 „Noteikumi par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu un lietošanu” (turpmāk MK noteikumi Nr.174) 5.punkts. <p>1.2. Saistošo noteikumu mērķis ir noteikt sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtību, lai veicinātu kvalitatīvu pakalpojumu pieejamību un nodrošinātu pakalpojumu lietotājus ar nepārtrauktiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem, uzlabotu vides situāciju Cēsu novadā un dabas resursu racionālu izmantošanu.</p> <p>1.3. Saistošo noteikumu projekts (turpmāk Projekts) nosaka:</p> <ul style="list-style-type: none">• kārtību, kādā ūdensapgādes tīkli un kanalizācijas tīkli un būves tiek pievienotas centralizētajai ūdensapgādes sistēmai un centralizētajai kanalizācijas sistēmai;• centralizētās ūdensapgādes sistēmas un centralizētās kanalizācijas sistēmas ekspluatācijas, lietošanas un aizsardzības prasības, tai skaitā, prasības notekūdeņu novadīšanai centralizētajā kanalizācijas sistēmā, ūdens brīvkrānu un ugunsdzēsības ierīču lietošanas un aizsardzības prasības;• sabiedriskā ūdenssaimniecības pakalpojuma līgumā ietveramos noteikumus, tai skaitā līguma slēgšanas, grozīšanas un izbeigšanas noteikumus;• administratīvo atbildību par šo noteikumu pārkāpšanu.
2. Projekta nepieciešamības	2.1. Pašreiz nav spēkā esošu Cēsu novada pašvaldības

<p>pamatojums</p>	<p>saistošo noteikumu, kas regulētu sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Cēsu novadā. Ir spēkā esoši Cēsu pilsētas SIA “Vinda” noteikumi “Cēsu pilsētas ūdensvada un kanalizācijas tīklu un būvju būvniecības, ekspluatācijas un aizsardzības noteikumi”.</p> <p>2.2. Pastāvošais tiesiskais regulējums nosaka vispārīgās prasības ūdenssaimniecības jomā un dod pašvaldībai pilnvarojumu, ņemot vērā savu specifisko situāciju ūdenssaimniecības jomā, paredzēt papildus savus nosacījumus gan nekustamā īpašuma pievienošanai centralizētajai ūdensapgādes vai centralizētajai kanalizācijas sistēmai, gan šo sistēmu ekspluatācijai, lietošanai un aizsardzībai, tai skaitā prasības centralizētā kanalizācijas sistēmā novadāmo notekūdeņu sastāvam.</p> <p>2.3. Projektā, saskaņā ar Likumā un MK noteikumos Nr.174 noteikto, tiek definēts sekojošais:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) kārtība, kādā ūdenssaimniecības un kanalizācijas tīkli un būves tiek pievienoti centralizētajai ūdensapgādes sistēmai un centralizētajai kanalizācijas sistēmai; 2) centralizētās ūdensapgādes sistēmas un centralizētās kanalizācijas sistēmas ekspluatācijas, lietošanas un aizsardzības prasības, tai skaitā prasības ugunsdzēsības ierīču un ūdens brīvkraņu izmantošanai, kā arī prasības notekūdeņu novadīšanai centralizētajā kanalizācijas sistēmā. Projektā, nosakot piesārņojošo vielu maksimāli pieļaujamo koncentrāciju centralizētajā kanalizācijas sistēmā novadāmajos notekūdeņos, ir ņemts vērā MK noteikumos Nr.174 noteiktais, ka: <ul style="list-style-type: none"> • maksimāli pieļaujama piesārņojuma koncentrācija nedrīkst pārsniegt 22.01.2002. LR Ministru kabineta noteikumos Nr.34 „Noteikumi par piesārņojošo vielu emisiju ūdenī” par piesārņojošo vielu emisiju ūdenī noteikto maksimālo koncentrāciju parametrus, kas raksturo tipiskus sadzīves notekūdeņus; • ka nosakot piesārņojošo vielu koncentrāciju ir jāņem vērā centralizētās kanalizācijas sistēmas uzturētāja – Cēsu pilsētas SIA “Vinda” izvērtējums, kur ir ievērtēta centralizētas kanalizācijas sistēmas ekspluatācijas, aizsardzības un lietošanas prasības, notekūdeņu attīrīšanas iekārtu projektētā jauda un tehnoloģiskais process. 3) līguma par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu slēgšanu, grozīšanu un izbeigšanu un
--------------------------	--

	<p>tajā ieveramiem noteikumiem;</p> <p>4) administratīvā atbildība par noteikumu pārkāpšanu.</p>
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Projekts neietekmēs pašvaldības budžetu.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	<p>4.1. Projekts ir saistošs visām fiziskajām un juridiskajām personām Cēsu novadā.</p> <p>4.2. Tas precizē prasības pakalpojumu lietotājiem par ūdenssaimniecības būvju pievienošanu centralizētajai ūdensapgādes sistēmai un centralizētajai kanalizācijas sistēmai, tiek grozītas prasības attiecībā uz novadāmo notekūdeņu piesārņojumu un sabiedriskā pakalpojumu līgumā ieveramajiem jautājumiem un tā noslēgšanas, grozīšanas un izbeigšanas kārtību. Šo prasību ievērošana dos iespēju uzlabot ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu lietotājiem un samazinās notekūdeņu negatīvo ietekmi uz apkārtējo vidi un cilvēku veselību.</p>
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	<p>5.1. Projekta izpildi nodrošinās Cēsu pilsētas sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Vinda”, reģistrācijas Nr.49503000754, juridiskā adrese Valmieras ielā 10, Cēsis, LV4101.</p> <p>5.2. Projekts palīdzēs Cēsu pilsētas SIA „Vinda” realizēt nospraustos mērķus sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanā Cēsu novadā.</p> <p>5.3. Jebkura persona var vērsties Cēsu pilsētas SIA „Vinda” ar jautājumiem par Projekta piemērošanu.</p>

Cēsu novada domes priekšsēdētājs /personiskais paraksts/

J.Rozenbergs