

Cēsīs, 2022.gada 14.martā  
Reģ. Nr.415-2993/v/1

Par nekustamā īpašuma  
**Cēsu nov., Raiskuma pag., “Ķeņģi”** novērtēšanu

Cēsu novada Pārgaujas apvienības pārvalde

Godātie apvienības pārstāvji!

Pēc Jūsu pasūtījuma mēs 2022.gada 7.februārī esam veikuši nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.4274 009 0056, reģistrēta Vidzemes rajona tiesas Raiskuma pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.507, kas atrodas **Cēsu nov., Raiskuma pag., “Ķeņģi”** – zemes vienības ar kopējo platību 3.45 ha, kadastra apzīmējums 42740090056, ar uz tās esošo mežaudzi, un būves (dzīvojamā māja), kadastra apzīmējums 42740090056001, būves (klēts), kadastra apzīmējums 42740090056002, būves (kūts), kadastra apzīmējums 42740090056003, būves (šķūnis), kadastra apzīmējums 42740090056004, un būves (kūts), kadastra apzīmējums 42740090056005, turpmāk tekstā – vērtēšanas objekts, novērtēšanu. Vērtējums ar reģ. Nr.415-2993/v no 2022.gada 7.februāra satur mūsu viedokli par iepriekšminētā nekustamā īpašuma tirgus vērtību. Pēc pasūtītāja sniegtās informācijas un lūguma, šajā vēstulē tiek noteikta vērtēšanas objekta tirgus vērtība pie nosacījuma, ka īpašums ir brīvs no noslēgtā īres līguma.

Darām Jums zināmu, ka nekustamā īpašuma **Cēsu nov., Raiskuma pag., “Ķeņģi”**, 2022.gada 14.martā aprēķinātā tirgus vērtība ir **30 000 EUR (trīsdesmit tūkstoši eiro)**, ja nekustamais īpašums ir brīvs no noslēgtā īres līguma.

Ar cieņu

Jānis Biernis

SIA “LVKV” valdes priekšsēdētājs

(LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.12)

(LĪVA Kompetences uzraudzības biroja izsniegts sertifikāts nekustamā īpašuma vērtēšanai Nr.13)

DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.