Cēsu būvvaldei

**Paskaidrojuma raksts**

(ēkas vai telpu grupas lietošanas veida maiņai bez pārbūves)

|  |  |
| --- | --- |
| Būvniecības ierosinātājs  |  |
|  | (fiziskās personas vārds, uzvārds vai juridiskās personas nosaukums) |
|  |  |
|  | (fiziskās personas kods vai juridiskās personas reģistrācijas numurs) |
|  |  |
|  | (dzīvesvieta vai juridiskā adrese, tālruņa numurs)  |
|  |  |
|  | (elektroniskā pasta adrese)  |
|  |
| Lūdzu izskatīt iesniegumu  |  |
| (ēkas vai telpu grupas nosaukums) |
|  | lietošanas veida maiņai bez pārbūves. |
| Nekustamā īpašuma kadastra numurs  |  |

**Ieceres dokumentācija**

|  |
| --- |
| 1. Ziņas par ēku vai telpu grupu: |
| 1) ēkas grupa  |  |
| (atbilstoši vispārīgajiem būvnoteikumiem) |
| 2) ēkas kadastra apzīmējums  |  |
| 3) ēkas iedalījums (vajadzīgo atzīmēt): |
|  dzīvojama ēka [ ]  nedzīvojama ēka |
| 4) ēkas pašreizējais galvenais lietošanas veids  |  |
| (atbilstoši būvju klasifikācijai)  |
| 5) ēkas paredzētais galvenais lietošanas veids  |  |
| (atbilstoši būvju klasifikācijai)  |
| 6) ēkas adrese  |  |
| 7) *(svītrots ar MK 24.01.2017. noteikumiem Nr. 50)* |
| 8) telpu grupas kadastra apzīmējums  |  |
| 9) telpu grupas pašreizējais lietošanas veids  |  |
| (atbilstoši būvju klasifikācijai)  |
| 10) telpu grupas paredzētais lietošanas veids  |  |
| (atbilstoši būvju klasifikācijai)  |
| 11) telpu grupas adrese  |  |
| 12) *(svītrots ar MK 24.01.2017. noteikumiem Nr. 50)* |
|  |
| 2. Pilnvarotā persona  |  |
| (fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, dzīvesvieta, tālruņa numurs, elektroniskā pasta adrese |
|  |
| vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr., juridiskā adrese, tālruņa numurs) |
| Juridiskās personas norādītā kontaktpersona  |  |
| (vārds, uzvārds, |
|  |
| personas kods, tālruņa numurs, elektroniskā pasta adrese) |
|  |
| 3. Ieceres izstrādātājs  |  |
| (fiziskās personas vārds, uzvārds, sertifikāta Nr. vai juridiskās personas nosaukums, |
|  |
| reģistrācijas Nr., reģistrācijas Nr. būvkomersantu reģistrā., juridiskā adrese, tālruņa numurs) |
|  |
| 4. Ieceres izstrādātāja apliecinājums |
| Risinājumi atbilst būvniecību reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem un vietējās pašvaldības saistošajiem noteikumiem. |
| Ieceres izstrādātājs |  |  |  |
| (paraksts1) (datums)  |
|  |
| 5. Būvniecības ierosinātāja apliecinājums |
| Apliecinu, ka pievienotie īpašuma apliecinājuma dokumenti (kopijas) ir autentiski, patiesi un pilnīgi, attiecībā uz objektu nav nekādu apgrūtinājumu, aizliegumu vai strīdu. |
| Apņemos ēkas vai tās daļu ekspluatēt atbilstoši akceptētajai būvniecības iecerei. |
| Būvniecības ierosinātājs |  |  |  |
| (vārds, uzvārds, paraksts1) (datums)  |
|  |
| 6. Pielikumā – iesniegtie dokumenti (atbilstoši situācijai, vajadzīgo atzīmēt): |
| [ ]  īpašuma, valdījuma vai lietojuma tiesību apliecinoši dokumenti uz  |
|  | lp. |
| [ ]  būvniecības ierosinātāja pilnvara uz  |  | lp. |
| [ ]  skaidrojošs apraksts uz  |  | lp. |
| [ ]  grafiskie dokumenti uz  |  | lp. |
|  |
| [ ]  saskaņojumi ar personām uz  |  | lp. |
|  |
| [ ]  saskaņojumi ar institūcijām uz  |  | lp. |
|  |
| [ ]  atļaujas uz  |  | lp. |
|  |
| [ ]  citi dokumenti uz  |  | lp. |
|  |
|  |
| **Aizpilda būvvalde** |
|  |
| 7. Teritorijas plānojumā (lokālplānojumā, detālplānojumā) galvenā izmantošana  |
| (papildizmantošana) |  |
|  |
| 8. Atzīme par būvniecības ieceres akceptu |
| Būvvaldes atbildīgā amatpersona  |  |
| (amats, |
|   |  |  |
| vārds, uzvārds, paraksts1) (datums) |
|  |
| 9. Lēmums par atteikšanos akceptēt ieceri |
| Lēmuma numurs  |  | , datums |  |
| Būvvaldes atbildīgā amatpersona  |  |
| (amats,  |
|  |  |  |
| vārds, uzvārds, paraksts1) (datums) |

Piezīmes.

1. 1 Dokumenta rekvizītu "paraksts" neaizpilda, ja elektroniskais dokuments ir sagatavots atbilstoši normatīvajiem aktiem par elektronisko dokumentu noformēšanu.

2.  Paskaidrojuma raksta attiecīgās ailes paplašināmas, ja nepieciešams atspoguļot informāciju vairāk nekā par vienu būvniecības ierosinātāju, ēkas vai telpu grupas īpašnieku, par telpu grupām, kurās vienlaikus paredzēts mainīt lietošanas veidu bez pārbūves.

3. Ja paredzēta telpu grupas lietošanas veida maiņa bez pārbūves, ziņas par ēku paskaidrojuma raksta 1. punkta 2., 3., 4., 5., 6. un 7. apakšpunktā nenorāda, ja būvniecības ierosinātājam šāda informācija nav zināma.

4. Ja būvniecības ierosinātājs (pasūtītājs) ir ārvalstnieks, kuram nav piešķirts Latvijas Republikas Iedzīvotāju reģistra personas kods, vai ārvalsts juridiskā persona, kas nav reģistrēta Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra vestajos reģistros, paskaidrojuma rakstā informāciju par būvniecības ierosinātāju (pasūtītāju) norāda, ciktāl tā ir attiecināma, un papildus norāda fiziskās personas dzimšanas datumu vai juridiskās personas dibināšanas datumu, fiziskās personas dzimšanas vietas nosaukumu vai juridiskās personas juridisko adresi un fiziskās personas valstisko piederību.