



CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101

Tālr. 64161800; dome@cesis.lv

www.cesunovads.lv

LĒMUMS

Cēsis, Cēsu novadā

19.05.2022.

Nr.269

Par Cēsu novada pašvaldības nekustamā īpašuma Caunas iela 8, Cēsis, Cēsu novads, daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā

Ziņo J.Rozenbergs, domes priekšsēdētājs

Cēsu novada pašvaldība 2016. gada 16. maijā noslēdza sadarbības līgumu par darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 9.2.2. specifiskā atbalsta mērķa "Palielināt kvalitatīvu institucionālai aprūpei alternatīvu sociālo pakalpojumu dzīvesvietā un ģimeniskai videi pietuvinātu pakalpojumu pieejamību personām ar invaliditāti un bērniem" 9.2.2.1. pasākuma "Deinstitucionalizācija" ietvaros Eiropas savienības (ES) fonda projekta "Vidzeme iekļauj" (reģ. Nr. 9.2.2.1./15/I/003; turpmāk – projekts "Vidzeme iekļauj") īstenošanu un 2019. gada 3. jūlijā – līgumu par Eiropas Reģionālās attīstības fonda (ERAF) projektu "Daudzfunkcionālais sociālo pakalpojumu centrs "Cēsis"" (reģ. Nr. 9.3.1.1./18/006; turpmāk – ERAF projekts), kas tiek īstenots 9.3.1.1. specifiskā atbalsta mērķa "Pakalpojumu un infrastruktūras attīstība deinstitucionalizācijas plānu īstenošanai".

Minēto projektu mērķis ir attiecīgi nodrošināt ģimeniskai videi pietuvinātu pakalpojumu nodrošināšanu personām ar invaliditāti un radīt infrastruktūru šādu pakalpojumu sniegšanai.

Īstenojot ERAF projektu, 2022. gada 26. martā tika nodots ekspluatācijā grupu dzīvoklis, īpašumā Caunas iela 8, Cēsis, Cēsu novads, kurā projekta "Vidzeme iekļauj" laikā un pēc šī projekta īstenošanas ir iespējams nodrošināt grupu dzīvokļa pakalpojumu 16 personām.

Nekustamais īpašums Caunas iela 8, Cēsis, Cēsu novads, kadastra numurs 4201 009 0413, sastāvošs no zemes gabala un vienas ēkas, uz Cēsu pilsētas pašvaldības vārda reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Cēsu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 692 (lēmuma datums 19.10.1998.). Ēka – sociālā māja (kadastra apzīmējums 4201 009 0413 001) ar kopējo platību 958,1 m², no tiem 483,4 m² grupu dzīvoklis. Grupas dzīvokļa aprīkojuma bilances vērtība ir 14704,14 EUR.

Ar Valsts ieņēmumu dienesta 11.11.2005. lēmumu Nr. 543 biedrībai "Cerību spārni", reģistrācijas Nr. 40008078885, juridiskā adrese Institūta iela 5A, Sigulda, Siguldas novads, piešķirts sabiedriskā labuma organizācijas statuss šādās darbības jomās: pilsoniskas sabiedrības attīstība, cilvēktiesību un indivīda tiesību aizsardzība kā arī sabiedrības, it īpaši trūcīgo un sociāli mazaizsargāto personu grupu, sociālās labklājības celšana.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15. panta pirmās daļas 7.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 4.¹ punktu un trešo, trešo prim, ceturto, piekto un sesto daļu, pamatojoties uz Cēsu novada pašvaldības Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 10.05.2022. atzinumu (prot.Nr.19) un Cēsu novada domes Finanšu komitejas 12.05.2022. atzinumu (prot.Nr.6), Cēsu novada dome, ar 17 balsīm - par (Andris Melbārdis, Andris Mihaļovs, Atis Egliņš-Eglītis, Biruta Mežale, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Erlends Geruļskis, Ēriks Bauers, Guntis Grosbergs, Hardijs VENTS, Indriķis Putniņš, Inga Cipe, Ivo Rode, Jānis Kārklīņš, Jānis Rozenbergs, Juris Žagars, Laimis Šāvējs), pret nav, atturas nav, nolemj:

1. Nodot bezatlīdzības lietošanā biedrībai "Cerību spārni", reģistrācijas Nr. 40008078885, juridiskā adrese Institūta iela 5A, Sigulda, Siguldas novads, grupas dzīvokli - Caunas ielā 8, Cēsis, Cēsu novads (kadastra apzīmējums 4201 009 0413 001 045), 483,4 m² platībā un dzīvokļa aprīkojumu ar bilances vērtību 14704,14 EUR, turpmāk viss kopā – Īpašums, ar mērķi nodrošināt ģimeniskai videi pietuvinātu pakalpojumu nodrošināšanu personām ar invaliditāti.

2. Pēc deleģēšanas līguma noslēgšanas bezatlīdzības lietošanā tiek nodots 1. Punktā minētais Īpašums, paredzētajam lietojumam atbilstošā tehniskā stāvoklī, uz vienu gadu, bet ne ilgāk kā uz deleģējuma līguma laiku.
3. Pilnvarot nekustamā īpašuma Caunas ielā 8, Cēsis, Cēsu novads, apsaimniekotāju, SIA "CDzP", reģistrācijas Nr. 44103029458, juridiskā adrese: Gaujas iela 7, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101, Iznomātāja vārdā sagatavot un parakstīt līgumu par 1. punktā minētā grupas dzīvokļa nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai paredzot, ka Biedrība maksā nekustamā īpašuma nodokli par nedzīvojamām telpām un tām atbilstošu zemes gabala daļu, kā arī izdevumus par komunālajiem maksājumiem (elektroenerģija, apkure, aukstā ūdens apgāde, kanalizācija, atkritumu apsaimniekošana) citus izdevumus, kas varētu rasties saistībā ar Īpašuma lietošanu.
4. Uzdot centrālās administrācijas Cēsu novada pašvaldības Īpašuma apsaimniekošanas pārvaldei organizēt Cēsu novada pašvaldības kustamās mantas nodošanu saskaņā ar pielikumu Nr.1. un Nr.2.
5. Biedrībai bezatlīdzības lietošanā nodotais Īpašums nododams atpakaļ pašvaldībai pēc noslēgtā līguma (vienošanās) izbeigšanās. Līgums (vienošanās) tiek izbeigts, ja tiek pārtraukts deleģējuma līgums, ja Biedrība zaudē sabiedriskā labuma organizācijas statusu, kā arī gadījumā, kad netiek ievēroti līguma (vienošanās) nosacījumi.
6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Cēsu novada domes priekšsēdētājs

J.Rozenbergs

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU