



CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101
Tālr. 64161800; dome@cesis.lv
www.cesis.lv

Cēsu novada domes sēdē 17.06.2021. (prot.nr.10)

pieņemto lēmumu saraksts

Lēmuma nr.	Punkts	Lēmuma nosaukums
158	1	Par deleģēšanas līguma slēgšanu ar nodibinājumu "Latvijas Evāņģēliski luteriskās Baznīcas Diakonijas centrs"
159	2	Par Cēsu novada pašvaldības aģentūras "Sociālais dienests" stratēģijas 2018.- 2020.gadam" darbības termiņa pagarināšanu
160	3	Par grozījumiem Cēsu novada domes 2011. gada 10. novembra lēmumā Nr. 569 "Par Cēsu novada pašvaldības aģentūras "Sociālais dienests" valdījumā esošo nedzīvojamo telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā"
161	4	Par Cēsu novada domes 2021. gada 17. jūnija saistošo noteikumu Nr.15 "Grozījumi Cēsu novada domes 2016. gada 31. marta saistošajos noteikumos Nr. 9 "Par Cēsu novada pašvaldības sniegto sociālo pakalpojumu sanemšanas un samaksas kārtību" apstiprināšanu
162	5	Par Cēsu 1.pamatskolas attīstības plāna 2021. - 2024. gadam apstiprināšanu
163	6	Par nekustamā īpašuma Raunas iela 7, Cēsis, Cēsu nov., daļas apbūves tiesības izsoli
164	7	Par Cēsu novada pašvaldības nekustamā īpašuma Noras iela 22, Cēsis, Cēsu novadā, pārdošanu
165	8	Par Cēsu novada pašvaldības nekustamā īpašuma – "Jaunrauni"-3, Vaives pag., Cēsu nov., nodošanu atsavināšanai un cenas apstiprināšanu
166	9	Par nekustamā īpašuma Baltā iela 11, Cēsis, Cēsu novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu
167	10	Par nekustamā īpašuma Cīrulīšu iela 66, Cēsis, Cēsu novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu
168	11	Par nekustamā īpašuma Rīgas iela 89, Cēsis, Cēsu novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu
169	12	Par grozījumiem deleģēšanas līgumā ar Nodibinājumu "Koprades māja Skola6"
170	13	Par grozījumiem deleģēšanas līgumā ar biedrību "Cēsu Mantojums"
171	14	Par īpašuma tiesību atjaunošanu uz nekustamo īpašumu Rīgas iela 11, Cēsis, Cēsu novads un Alkšņu ielu 5/7, Cēsis, Cēsu novads
172	15	Par robežu pārkārtošanu un zemes gabalu maiņu Dzidravota ielā 5, Cīrulīšu ielā un Cīrulīšu ielā 70, Cēsis, Cēsu nov.
173	16	Par Cēsu novada domes 21.01.2021. lēmuma Nr. 8 "SIA "Cēsu Olimpiskais centrs" sniegto maksas pakalpojumu cenas apstiprināšanu" papildināšanu

174	17	Par naudas balvām 8.klašu un 11.klašu izglītojamiem par ikdienas mācību sasniegumiem
175	18	Par Sporta padomes sastāva darbības termiņa pagarināšanu
176	19	Par pamatkapitāla palielināšanu
177	20	Par ilgtermiņa saistībām ielu un ceļu ikdienas kopšanas un uzturēšanas darbiem Cēsu novadā
178	21	Par Cēsu novada domes priekšsēdētāja atvalinājumu
179	22	Par grozījumiem deleģēšanas līgumā ar SIA "Vidzemes koncertzāle" Latvijas valsts simtgades pasākumu programmas nodrošināšanai
180	23	Par 2020.gada Cēsu novada pašvaldības publiskā pārskata apstiprināšanu
181	24	Par ziedojuma pieņemšanu Cēsu novada pašvaldībai

1.

Par deleģēšanas līguma slēgšanu ar nodibinājumu "Latvijas Evaņģēliski luteriskās Baznīcas Diakonijas centrs"

Ziņo: A.Judeiks, Cēsu novada pašvaldības aģentūras "Sociālais dienests" direktors

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktu viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir *nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību (sociālo aprūpi) (sociālā palīdzība maznodrošinātām ģimenēm un sociāli mazaizsargātām personām, veco ļaužu nodrošināšana ar vietām pansionātos, bāreņu un bez vecāku gādības palikušo bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs, bezpajumtnieku nodrošināšana ar naktsmītni u.c.).* Ar Cēsu pilsētas domes 2006. gada 16. novembra lēmumu Nr. 637 “Par Cēsu pašvaldības aģentūras “Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības aģentūra” darbības uzsākšanu” likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 7. punktā noteiktās pašvaldības funkcijas īstenošanai izveidota pašvaldības aģentūra “Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības aģentūra” (pamatojoties uz Cēsu novada domes 2009. gada 5. novembra lēmumu Nr. 336, no 2010. gada 1. janvāra iestādes nosaukums ir “Cēsu novada pašvaldības aģentūra “Sociālais dienests”” (turpmāk – Sociālais dienests)).

Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 10. panta otrajā daļā noteikts, ka lai nodrošinātu sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības sniegšanu un pakalpojumu administrēšanu, katra pašvaldība izveido pašvaldības iestādi — sociālo dienestu. Sociālā dienesta nolikumā (apstiprināts ar Cēsu novada domes 2011. gada 5. maija lēmumu Nr. 266) noteikts, ka Sociālais dienests ir Cēsu novada pašvaldības izveidota un pārraudzībā esoša pastāvīga pašvaldības iestāde, kas izveidota saskaņā ar Publisko aģentūru likumu un kuras darbības mērķis ir nodrošināt nolikumā paredzētās pašvaldības funkcijas un uzdevumus, tostarp, sociālo pakalpojumu sniegšanu.

Cēsu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2030 ilgtermiņa prioritāte Nr.1 ir augsta iedzīvotāju dzīves kvalitāte sakārtotā pilsētvidē un dabas vidē. Stratēģijā paredzēts, ka Cēsu novads 2030.gadā ir izcila dzīves vieta ar kvalitatīvu pakalpojumu pieejamību, uzņēmējdarbības vidi un dažādām atpūtas un brīvā laika pavadīšanas iespējām visām vecuma grupām, un iedzīvotāji ir lokālpatriotiski, sociāli atbildīgi, iesaistās novada nākotnes veidošanā un kopienas dzīvē.

Cēsu novada Attīstības programmas 2013.-2021.gadam vidēja termiņa prioritāte Nr.1 ir veselības un sociālās drošības uzlabošana. Attīstības programmā paredzēts, ka Cēsu novads 2021. gadā ir vieta, kur katrs iedzīvotājs jūtas sociāli iederīgs un atbalstīts, Cēsu novada sabiedrība ir sociāli iekļaujoša sabiedrība, sociālā palīdzība tiek sniegta ikvienam, kam tā nepieciešama, taču līdztekus tiek attīstīti un pilnveidoti sociālie pakalpojumi, lai sociālais atbalsts tiktu sniegts galvenokārt ar

atbilstošiem un efektīviem sociālajiem pakalpojumiem. Novadā ir veselīga sabiedrība, kas aktīvi nodarbojas ar fiziskajām aktivitātēm un piekopj veselīgu dzīves veidu.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta ceturto daļu no katras autonomās funkcijas izrietošu pārvaldes uzdevumu pašvaldība var deleģēt privātpersonai vai citai publiskai personai. Pārvaldes uzdevuma deleģēšanas kārtību, veidus un ierobežojumus nosaka Valsts pārvaldes iekārtas likums. Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta pirmo un otro daļu privātpersonai pārvaldes uzdevumu, cita starpā, var deleģēt ar līgumu, ja tas paredzēts ārējā normatīvajā aktā, ievērojot šā likuma 41.panta otrās un trešās daļas noteikumus. Pārvaldes uzdevumu var deleģēt vienīgi tad, ja pilnvarotā persona attiecīgo uzdevumu var veikt efektīvāk. Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 43. panta otro daļu, deleģējot pārvaldes uzdevumu ar līgumu, attiecībā uz konkrētā uzdevuma izpildi pilnvarotā persona atrodas tās iestādes padotībā, kura slēdz līgumu.

Nodibinājums ”Latvijas Evaņģēliski luteriskās Baznīcas Diakonijas centrs”, reģistrācijas Nr.40003203458 (turpmāk – Diakonijas centrs) ir dibināts 1994. gadā, lai uzsāktu diakonijas darbu Latvijā. Diakonijas centrs izstrādā un īsteno dažādus sociālos projektus (zupas virtuves, praktiskā palīdzība, kristīgais uzticības tālrunis, atbalsta centri bērniem un ģimenēm u.c.), organizē apmācības brīvprātīgajiem un diakonijas darba vadītājiem, konsultē, atbalsta un koordinē diakonijas projektus draudzēs ar **mērķi mīlestībā kalpot savam tuvākajam**. Nodibinājuma galvenie uzdevumi ir sniegt palīdzību trūcīgajiem un sociāli mazaizsargātajām personām, īstenojot labdarības projektus sadarbībā ar valsts, pašvaldību un institūcijām un baznīcu organizācijām Latvijā un ārvalstīs, veicināt sabiedrības sociālā riska grupu rehabilitāciju un reintegrāciju sabiedrībā, attīstīt projektus un aktivitātes nabadzības un sociālās izolētības mazināšanai sabiedrībā, sekmēt dzīves kvalitātes uzlabošanu un pieaugušo tālāko izglītību visa mūža garumā, aktivizēt sabiedrību labdarībai, veicināt pilsoniskās sabiedrības veidošanu, solidaritātes un taisnīguma principu ievērošanu un sniegt sociālos pakalpojumus.

Diakonijas centrs kopš 2005. gada ir sabiedriskā labuma organizācija, kuras darbības joma ir pilsoniskas sabiedrības attīstība un sabiedrības, it īpaši trūcīgo un sociāli mazaizsargāto personu grupu, sociālās labklājības celšana (ziņās pārbaudītas Valsts ieņēmumu dienesta publiskojamā datu bāzē <https://www6.vid.gov.lv/SLO>).

Viens no Diakonijas centra mērķiem ir īstenojot sociālos projektus un sniegt dienas centra sociālo pakalpojumu, organizēt sociālo prasmju pilnveidošanas nodarbības un pasākumus, organizēt sociālās jomas nevalstisko organizāciju pasākumus un dažādās nometnes un attīstīt to Cēsu novada pašvaldības īpašumā Dzirnavu iela 45, Cēsis, Cēsu novadā, kas nodots Diakonijas centram bezatlīdzības lietošanā.

Diakonijas centra iepriekš veiktā sabiedriskā darbība un attīstītie sociālie pakalpojumi visā Latvijas teritorijā pilnībā atbilst minētajai Cēsu novada Attīstības programmas 2013.-2021. gadam prioritātei, kur katrs iedzīvotājs jūtas sociāli iederīgs un atbalstīts, Cēsu novada sabiedrība ir sociāli iekļaujoša sabiedrība, sociālā palīdzība tiek sniegta ikvienam, kam tā nepieciešama.

Diakonijas centra darbības joma un tiesības veikt deleģētus pārvaldes uzdevumus un sniegt sociālos pakalpojumus izriet no likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7. punktā noteiktās pašvaldību autonomās kompetences un Sociālā dienesta īstenojās pašvaldības autonomās funkcijas “nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību”.

Diakonijas centrs dienas centra sociālo pakalpojumu, sociālo prasmju pilnveidošanas nodarbību un pasākumu organizēšanu, sociālās jomas nevalstisko organizāciju pasākumu organizēšanu un nometņu organizēšanu veic, pildot pārvaldes uzdevumu, kas izriet no likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 7. punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas “sniegt iedzīvotājiem sociālo palīdzību”. Šis pārvaldes uzdevums Diakonijas centram deleģēts, pamatojoties uz Cēsu novada domes 2020. gada 28. maija lēmumu Nr. 138 un tiek īstenots atbilstoši minētajam lēmumam noslēgtajam deleģēšanas līgumam, kura beigu termiņš iestājas 2021. gada 31. maijā.

Pildot deleģēto pārvaldes uzdevumu, Diakonijas centrs izstrādājis attīstības stratēģiju, nosakot tuvāko piecu gadu attīstības prioritātes, organizē aktivitātes pakalpojuma "Kopienas centrs" dienas centrā, ko regulāri apmeklē vidēji 6 klienti, kas ir gan bezpajumtnieki, gan personas, kurām nepieciešams sociāls atbalsts. Līguma darbības laikā pakalpojumu saņēmušas 15 personas. Sociālo prasmju attīstīšanai centra klientiem ir organizētas radošās nodarbības, nodarbības kulinārijā, klienti veic centram pieguļošas teritorijas uzkopšanas darbus, klientiem ir organizētas atbalsta grupas nodarbības un nodarbības atkarību speciālistu vadībā.

Cēsu novada pašvaldības īstenotā veselības projekta ietvaros noorganizētas trīs bērnu nometnes, un sadarbībā ar biedrību "Gaujaslīči" un biedrību "Be the Light" Diakonijas centrs noorganizējis sociālo dienu, lai sniegtu dažādu materiālu atbalstu (apģērbs, pārtika) sociāli mazaizsargātajiem iedzīvotājiem.

Ievērojot, ka Diakonijas centrs ir izveidojis pakalpojumu - dienas centru personām bez noteiktas dzīvesvietas un personām, kam nepieciešamas psihosociāls atbalsts un sociālo prasmju pilnveidošana, un 2020. un 2021. gadā sniedzis šo pakalpojumu 15 klientiem, ievērojot, ka Diakonijas centram ir nepieciešamie priekšnoteikumi šī pakalpojuma attīstīšanai un mazbudžeta pansijas izveidei bezatlīdzības lietošanā nodotajās pašvaldības telpās un pakalpojuma īstenošanai atbilstošā vidē, ievērojot, ka šo pakalpojumu nodrošināšanu, kā arī nometņu organizēšanu un nevalstisko organizāciju pasākumu organizēšanu Diakonijas centrs veic, izmantojot attiecīgās jomas speciālistu brīvprātīgo darbu, secināms, ka Diakonijas centrs minētos uzdevumus veiks efektīvāk kā Cēsu novada pašvaldības aģentūra "Sociālais dienests", kas īsteno likuma "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 7. punktā noteiktās pašvaldības autonomo funkciju, un šī iemesla dēļ ir lietderīgi pēc deleģēšanas līguma izbeigšanās 2021. gada 31. maijā Diakonijas centram uz vienu gadu deleģēt minētos pārvaldes uzdevumus.

Izvērtējot iepriekš minēto un pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta pirmo un otro daļu, 41.panta pirmo daļu, 42. panta pirmo daļu un 43.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7. punktu, 15.panta ceturto daļu un 21.panta pirmās daļas 23.punktu, atbilstoši Cēsu novada domes Sociālo un veselības jautājumu komitejas 2021. gada 3. jūnija atzinumam (prot. Nr. 6), Cēsu novada dome, ar 14 balsīm par, (Juris Žagars, Erlends Geruļskis, Aija Sīmane, Biruta Mežale, Tālis Jaunzemis, Mārtiņš Malcenieks, Inese Suija-Markova, Māris Sestulis, Andris Melbārdis, Dita Trapenciere, Guntis Grosbergs, Jānis Rozenbergs, Artis Malkavs, Ingus Laiviņš), pret, nav, atturas nav, nolemj:

1. Deleģēt nodibinājumam "Latvijas Evaņģēliski luteriskās Baznīcas Diakonijas centrs", reģistrācijas Nr. 40003203458, no likuma "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 7.punkta noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas izrietošos pārvaldes uzdevumus saskaņā ar 1. pielikumu un noslēgt ar nodibinājumu "Latvijas Evaņģēliski luteriskās Baznīcas Diakonijas centrs" deleģēšanas līgumu no 2021. gada 1. jūnija līdz 2021. gada 31. decembrim saskaņā ar 2. pielikumu.
2. Uzdot Cēsu novada pašvaldības aģentūrai "Sociālais dienests" (direktors A. Judeiks) noslēgt šī lēmuma 1. punktā minēto līgumu.
3. Noteikt, ka attiecībā uz šajā lēmumā noteiktā deleģētā pārvaldes uzdevuma izpildi nodibinājums "Latvijas Evaņģēliski luteriskās Baznīcas Diakonijas centrs" ir Cēsu novada pašvaldības aģentūras "Sociālais dienests" pārraudzībā.
4. Lēmuma un līguma izpildes kontroli veikt Cēsu novada domes priekšsēdētājam.

Nodibinājumam "Latvijas Evaņģēliski luteriskās Baznīcas Diakonijas centrs" deleģējamie no pašvaldības autonomajām funkcijām izrietošie pārvaldes uzdevumi un deleģēšanas līguma darbības laikā sasniegtie rezultāti

Nr.p.k.	No pašvaldības autonomajām funkcijām izrietošie pārvaldes uzdevumi/kritēriji	Plānotais rezultāts
1.	Nodrošināt sociālā pakalpojuma – dienas centra personām bez noteiktas dzīvesvietas un personām, kam nepieciešams sociālpsiholoģisks atbalsts un sociālo prasmju pilnveide, sniegšanu.	1 centrs ar reģistrāciju Sociālo pakalpojumu sniedzēju reģistrā līdz 30.06.2021., pakalpojuma sniegšana līdz 10 klientiem.
2.	Pilnveidot un apstiprināt Kopienas centra darbības stratēģiju Administratīvi teritoriālās reformas rezultātā izveidotajā Cēsu novadā, stratēģijā nosakot izmērāmus sasniežamos rezultātus, stratēģijas īstenošanas posmus, rezultātu sasniegšanas termiņus.	Pilnveidota un apstiprināta Kopienas centra darbības stratēģija Administratīvi teritoriālās reformas rezultātā izveidotajā Cēsu novadā 2021. – 2023. gadam, kurā noteikti izmērāmi sasniežamie rezultāti, stratēģijas īstenošanas posmi, rezultātu sasniegšanas termiņi.
3.	Organizēt sociālo prasmju pilnveides nodarbības, ievērojot normatīvajā aktā noteiktās prasības sociālo pakalpojumu sniedzējiem un attiecīgās jomas reglamentējoši normatīvo aktu prasības; dokumentēt nodarbības, veikt vides sakārtošanas pasākumu un objektu fotofiksāciju, utt.	Kopējais sociālo prasmju pilnveides nodarbību skaits - ne mazāk kā 12 pasākumi gadā ar ne mazāk kā 10 dalībniekiem katrā. Sociālo prasmju pilnveides nodarbības organizētas, ievērojot sociālo pakalpojumu un citu uz nodarbībām attiecināmo jomu normatīvo aktu prasības; nodarbības ir dokumentētas, veikta vides sakārtošanas pasākumu un objektu fotofiksācija, pieejama nodarbību dokumentācija un vides sakārtošanas pasākumu un objektu fotogrāfiju materiāls.
4.	Izveidot mazbudžeta pansiju personu bez noteiktas dzīvesvietas izmitināšanai.	Izveidota mazbudžeta pansija (2-3 istabas) personām bez noteiktas dzīvesvietas.
5.	Organizēt Veselības dienu Cēsu novada pašvaldības iedzīvotājiem, t.sk. sociāli mazaizsargāto iedzīvotāju grupām, ar iespēju piedalīties nodarbībās atbilstoši veselības stāvoklim, vecuma grupai un fiziskajām spējām, piedalīties lekcijās par veselīgu dzīvesveidu, grupu nodarbībās (ja pieļauj epidemioloģiskā situācija)	Noorganizēts veselības dienas pasākums Cēsu novada pašvaldības iedzīvotājiem, t.sk. sociāli mazaizsargāto iedzīvotāju grupām, ar iespēju piedalīties nodarbībās atbilstoši veselības stāvoklim, vecuma grupai un fiziskajām spējām, piedalīties lekcijās par veselīgu dzīvesveidu, grupu nodarbībās (ja pieļauj epidemioloģiskā situācija).

6.	Organizēt Cēsu novada sociālās jomas nevalstisko organizāciju (NVO) forumu (ja pieļauj epidemioloģiskā situācija).	1 forums (ja pieļauj epidemioloģiskā situācija).
7.	Organizēt Cēsu novada sociālās jomas nevalstisko organizāciju sporta spēles (ja pieļauj epidemioloģiskā situācija).	1 sporta spēles (ja pieļauj epidemioloģiskā situācija).
8.	Piesaistīt finansējumu no projektiem un ziedojumiem darbības nodrošināšanai, izveidoto sociālo pakalpojumu pilnveidošanai un jaunu pakalpojumu attīstīšanai.	No projektiem un ziedojumiem piesaistīts finansējums darbības nodrošināšanai, izveidoto sociālo pakalpojumu pilnveidošanai un jaunu pakalpojumu attīstīšanai – līdz 10 000,00 euro.
9.	Informēt sabiedrību par deleģēto pārvaldes uzdevumu ietvaros veiktajām aktivitātēm	12 publikācijas gadā, t.sk. 1 publikācija ne retāk kā reizi divos mēnešos Cēsu novada pašvaldības mājas lapā www.cesis.lv , Cēsu novada pašvaldības izdevumā "Cēsu Vēstis" vai laikrakstā "Druva".

2. pielikums
Cēsu novada domes
17.06.2021. lēmumam nr.158

Deleģēšanas līgums

Cēsis, Cēsu nov.

2021.gada _____

Cēsu novada pašvaldības aģentūra "Sociālais dienests", reģistrācijas Nr.90002267126, juridiskā adrese: Bērzaines iela 16/18, Cēsis, Cēsu novads, LV - 4101, turpmāk – Sociālais dienests, tās direktora Aināra Judeika personā, kurš rīkojas saskaņā ar nolikumu (apstiprināts ar Cēsu novada domes 2011. gada 5. maija lēmumu Nr. 266) un

Nodibinājums "Latvijas Evaņģēliski luteriskās Baznīcas Diakonijas centrs", reģistrācijas Nr.40003203458, juridiskā adrese: Daugavgrīvas iela 1, Rīga, tās valdes priekšsēdētājas Sigitas Dišleres personā, kura rīkojas saskaņā ar nodibinājuma statūtiem, turpmāk - Pilnvarotā persona, abi kopā – turpmāk Līdzēji,
ievērojot, ka:

saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktu viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību (sociālo aprūpi) (sociālā palīdzība maznodrošinātām ģimenēm un sociāli mazaizsargātām personām, veco ļaužu nodrošināšana ar vietām pansionātos, bāreņu un bez vecāku gādības palikušo bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs, bezpajumtnieku nodrošināšana ar naktsmītni u.c.);

saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta ceturto daļu no katras autonomās funkcijas izrietošu pārvaldes uzdevumu pašvaldība var deleģēt privātpersonai vai citai publiskai personai, ka pārvaldes uzdevuma deleģēšanas kārtību, veidus un ierobežojumus nosaka Valsts pārvaldes iekārtas likums un saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta pirmo un otro daļu privātpersonai pārvaldes uzdevumu, cita starpā, var deleģēt ar līgumu, ja tas paredzēts ārējā normatīvajā aktā, ievērojot šā likuma 41.panta otrās un trešās daļas noteikumus, un pārvaldes uzdevumu var deleģēt vienīgi tad, ja pilnvarotā persona attiecīgo uzdevumu var veikt efektīvāk;

ievērojot, ka nodibinājums "Latvijas Evaņģēliski luteriskās Baznīcas Diakonijas centrs", reģistrācijas Nr.40003203458 (turpmāk – Diakonijas centrs) ir dibināts 1994. gadā, lai uzsāktu diakonijas darbu Latvijā, un Diakonijas centrs izstrādā un īsteno dažādus sociālos projektus (zupas virtuves, praktiskā palīdzība, kristīgais uzticības tālrunis, atbalsta centri bērniem un ģimenēm u.c.), organizē apmācības brīvprātīgajiem un

diakonijas darba vadītājiem, konsultē, atbalsta un koordinē diakonijas projektus draudzēs ar mērķi mīlestībā kalpot savam tuvākajam;

ievērojot, ka nodibinājuma galvenie uzdevumi ir sniegt palīdzību trūcīgajiem un sociāli mazaizsargātajām personām; īstenot labdarības projektus sadarbībā ar valsts, pašvaldību un institūcijām un baznīcu organizācijām Latvijā un ārvalstīs, veicināt sabiedrības sociālā riska grupu rehabilitāciju un reintegrāciju sabiedrībā, attīstīt projektus un aktivitātes nabadzības un sociālās izolētības mazināšanai sabiedrībā, sekmēt dzīves kvalitātes uzlabošanu un pieaugušo tālāko izglītību visa mūža garumā, aktivizēt sabiedrību labdarībai, veicināt pilsoniskās sabiedrības veidošanu, solidaritātes un taisnīguma principu ievērošanu un sniegt sociālos pakalpojumus un Diakonijas centrs kopš 2005. gada ir sabiedriskā labuma organizācija, kuras darbības joma ir pilsoniskas sabiedrības attīstība un sabiedrības, it īpaši trūcīgo un sociāli mazaizsargāto personu grupu, sociālās labklājības un viens no Diakonijas centra mērķiem ir īstenot sociālos projektus un izveidot un attīstīt sociālo pakalpojumu "dienas centrs" personām bez noteiktas dzīvesvietas un personām, kam nepieciešams psihosociāls atbalsts un sociālo prasmju pilnveidošana, organizēt sociālo prasmju pilnveidošanas nodarbības un pasākumus, organizēt sociālās jomas nevalstisko organizāciju pasākumus,

pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta pirmo un otro daļu, 41.panta pirmo daļu, 42. panta pirmo daļu un 43.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7. punktu, 15.panta ceturto daļu un 21.panta pirmās daļas 23.punktu, pamatojoties uz Cēsu novada domes 2021. gada lēmumu Nr. ”Par deleģēšanas līguma slēgšanu ar nodibinājumu “Latvijas Evaņģēliski luteriskās Baznīcas Diakonijas centrs””, noslēdz šāda satura deleģēšanas līgumu, turpmāk – Līgums:

1. Deleģētie pārvaldes uzdevumi, Līdzēju pienākumi un tiesības

- 1.1. Sociālais dienests deleģē Pilnvarotajai personai un Pilnvarotā persona apņemas saskaņā ar spēkā esošo normatīvo aktu prasībām veikt šādus no likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7. punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas – *nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību (sociālo aprūpi) (sociālā palīdzība maznodrošinātām ģimenēm un sociāli mazaizsargātām personām, veco ļaužu nodrošināšana ar vietām pansionātos, bāreņu un bez vecāku gādības palikušo bērnu nodrošināšana ar vietām mācību un audzināšanas iestādēs, bezpajumtnieku nodrošināšana ar naktsmītni u.c.)* - izrietošus pārvaldes uzdevumus (turpmāk – Uzdevumi):
 - 1.1.1. nodrošināt sociālā pakalpojuma – dienas centra personām bez noteiktas dzīvesvietas un personām, kam nepieciešams sociālpsiholoģisks atbalsts un sociālo prasmju pilnveide, sniegšanu;
 - 1.1.2. pilnveidot un apstiprināt darbības stratēģiju, kurā noteikti izmērāmi sasniedzamie rezultāti, stratēģijas īstenošanas posmi, rezultātu sasniegšanas termiņi;
 - 1.1.3. organizēt sociālo prasmju pilnveides nodarbības, ievērojot normatīvajā aktā noteiktās prasības sociālo pakalpojumu sniedzējiem un attiecīgās jomas reglamentējoši normatīvo aktu prasības; dokumentēt nodarbības, veikt vides sakārtošanas pasākumu un objektu fotofiksāciju;
 - 1.1.4. izveidot mazbudžeta pansiju personu bez noteiktas dzīvesvietas izmitināšanai;
 - 1.1.5. organizēt Veselības dienu Cēsu novada pašvaldības iedzīvotājiem, t.sk. sociāli mazaizsargāto iedzīvotāju grupām, ar iespēju piedalīties nodarbībās atbilstoši veselības stāvoklim, vecuma grupai un fiziskajām spējām, piedalīties lekcijās par veselīgu dzīvesveidu, grupu nodarbībās (ja pieļauj epidemioloģiskā situācija);
 - 1.1.6. organizēt Cēsu novada sociālās jomas nevalstisko organizāciju (NVO) forumu (ja pieļauj epidemioloģiskā situācija);
 - 1.1.7. organizēt Cēsu novada sociālās jomas nevalstisko organizāciju sporta spēles (ja pieļauj epidemioloģiskā situācija);
 - 1.1.8. piesaistīt finansējumu no projektiem un ziedojumiem darbības nodrošināšanai, izveidoto sociālo pakalpojumu pilnveidošanai un jaunu pakalpojumu attīstīšanai;
 - 1.1.9. informēt sabiedrību par deleģēto pārvaldes uzdevumu ietvaros īstenotajām aktivitātēm.
- 1.2. Pilnvarotā persona darbojas Cēsu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā. Pilnvarotajai personai nav tiesību no Uzdevumiem izrietošu pakalpojumu sniegšanas pienākumus un tiesības deleģēt citām personām.
- 1.3. Sociālais dienests:
 - 1.3.1. saskaņojot ar Cēsu novada pašvaldību, nosaka maksas apmēru, tās robežas un maksāšanas kārtību par sniegtajiem pakalpojumiem pārvaldes Uzdevuma ietvaros;

- 1.3.2. informē Uzdevuma mērķa grupas personas par Uzdevuma ietvaros sniedzamajiem sociālajiem pakalpojumiem, to izmantošanas iespējām;
- 1.3.3. nodrošina netraucētu Līguma izpildi, Pilnvarotajai personai veicot Uzdevumus;
- 1.3.4. kontrolē Līguma izpildi un saskaņā ar Līguma noteikumiem īsteno Pilnvarotās personas darbības pārraudzību Līguma izpildes ietvaros;
- 1.3.5. normatīvajos aktos un Līgumā noteiktā kārtībā Uzdevuma veikšanai – sociālā pakalpojuma “dienas centrs” personām bez noteiktas dzīvesvietas un personām, kam nepieciešams sociālpсихолоģisks atbalsts un sociālo prasmju pilnveide, sniegšanai piešķir Pilnvarotajai personai finanšu līdzekļus 1100,00 (viens tūkstotis viens simts *euro*) mēnesī, t.sk. sociālā rehabilitētāja darba algai, ieskaitot darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, - 926,93 *euro* (deviņi simti divdesmit seši *euro* 93 centi); sociālo prasmju nostiprināšanas nodarbību nodrošināšanai (ieskaitot transporta izmaksas) - līdz 173,00 *euro* (viens simts septiņdesmit trīs *euro*);
- 1.3.6. var piešķirt citus resursus Uzdevuma izpildei;
- 1.3.7. var pieprasīt Pilnvarotajai personai jebkuru informāciju, kas attiecas uz Uzdevumu izpildi.
- 1.4. Pilnvarotā persona:
 - 1.4.1. nodrošina profesionālu, kvalitatīvu, normatīvo aktu prasībām atbilstošu Līgumā noteikto uzdevumu pieejamību un attīstību, t.sk. nodrošina dienas centra pakalpojuma sniegšanu bezatlīdzības lietošanā nodotajā pašvaldības nekustamajā īpašumā Dzirnavu ielā 45, Cēsīs, Cēsu nov., Līgumā noteiktajām personām atbilstoši Līguma ietvaros izstrādātajam darba plānam, noteiktajiem kvalitātes kritērijiem un darbības stratēģijai, organizē sociālo prasmju pilnveides nodarbības un citus pasākumus sociālā riska grupu iedzīvotājiem (bezpajumtniekiem, naktsptaversmes klientiem, personām, kam nepieciešams psihosociālais atbalsts un sociālo prasmju pilnveide), informē sabiedrību par Uzdevumu izpildes ietvaros organizētajām aktivitātēm.
 - 1.4.2. patstāvīgi piesaista līdzekļus un slēdz līgumus ar juridiskām un fiziskām personām;
 - 1.4.3. veic nepieciešamos pasākumus, lai piesaistītu projektu un ziedojumu līdzekļus līdz 10000,00 *euro* (desmit tūkstoši *euro*), lai nodrošinātu kvalitatīvu un izmaksu ziņā konkurētspējīgu sociālo pakalpojumu piedāvājumu;
 - 1.4.4. Līgumā noteiktā kārtībā izlieto Sociālā dienesta piešķirtos finanšu līdzekļus Līgumā paredzētā Uzdevuma kvalitatīvas izpildes nodrošināšanai;
 - 1.4.5. katru mēnesi līdz 20. datumam sniedz atskaiti Sociālajam dienestam par iepriekšējā mēnesī īstenoto Uzdevumu izpildi, tostarp par izdevumiem Līguma 2.2.1. apakšpunktā norādītā Uzdevuma izpildei, pievienojot izdevumus apliecinošus dokumentus.
 - 1.4.5. var piedalīties Eiropas Savienības fondu un citu ārvalstu finanšu instrumentu projektu īstenošanā un īstenošanas rezultātā gūto labumu apsaimniekošanā un uzturēšanā, ja tas ir atbilstoši normatīvo aktu prasībām un Cēsu novada dome nav lēmusi citādāk;
 - 1.4.6. normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā sadarbojas ar citām uzņēmējdarbības atbalsta un sociālās jomas institūcijām;
 - 1.4.7. var pieprasīt Sociālajam dienestam un saņemt no tā informāciju, kas nepieciešama Uzdevumu un Līguma izpildei, un pēc Sociālā dienesta pieprasījuma sniedz tam informāciju, kas attiecas uz Uzdevumu un Līguma izpildi.

2. Savstarpējo norēķinu kārtība un finanšu resursu piešķiršanas noteikumi

- 2.1. Finansējumu Uzdevumu izpildei veido:
 - 2.2.1. Sociālā dienesta finansējums sociālā pakalpojuma dienas centra personām bez noteiktas dzīvesvietas un personām, kam nepieciešams sociālpсихолоģisks atbalsts un sociālo prasmju pilnveide, sniegšanai 1100,00 (viens tūkstotis viens simts *euro*) mēnesī, t.sk. līdz 173,00 *euro* (viens simts septiņdesmit trīs *euro*) sociālo prasmju nostiprināšanas nodarbību nodrošināšanai (ieskaitot transporta izmaksas);
 - 2.2.2. Pilnvarotās personas patstāvīgi piesaistītie līdzekļi - dāvinājumi, ziedojumi un ārvalstu finansiālās palīdzības līdzekļi, projektu un programmu līdzfinansējuma līdzekļi un valsts budžeta līdzekļi.
- 2.3. Uzdevumu izpildei paredzētā finansējuma piesaistē un izlietojumā Pilnvarotā persona ievēro spēkā esošos normatīvos aktus, tajā skaitā Publisko iepirkumu likumu.
- 2.4. Pilnvarotā persona katru mēnesi kopā ar Līguma 1.4.5. punktā noteikto atskaiti un pārskatu par iepriekšējā mēneša izdevumiem un izdevumus apliecinošiem dokumentiem vai to atvasinājumiem iesniedz Sociālajam dienestam rēķinu par finansējumu dienas centra pakalpojuma nodrošināšanai.

- 2.5. Sociālais dienests desmit darbdienu laikā pēc Pilnvarotās personas atskaites, pārskata par iepriekšējā mēneša izdevumiem un rēķina saņemšanas pārskaita finansējumu Pilnvarotajai personai uz Līguma rekvizītos norādīto Pilnvarotās personas bankas norēķinu kontu.

3. Sociālā dienesta un pilnvarotās personas atbildība

- 3.1. Pilnvarotā persona ir atbildīga par visām civiltiesiskajām saistībām, ko tā uzņēmusies, sniedzot no deleģētā pārvaldes uzdevuma izrietošus pakalpojumus. Pilnvarotā persona patstāvīgi bez Sociālā dienesta līdzdalības risina civiltiesiskus strīdus, kas izriet no noslēgtajiem pakalpojumu līgumiem, kā arī no citām tiesībām un saistībām, ko tā uzņēmusies, darbojoties privāto tiesību jomā.
- 3.2. Sociālais dienests nodrošina Uzdevumu izpildes pilnīgu un efektīvu pārraudzību un kvalitātes analīzi.
- 3.3. Ja Pilnvarotās personas prettiesiskas rīcības, bezdarbības vai nepienācīgas Uzdevumu izpildes rezultātā tiek nodarīti zaudējumi Sociālajam dienestam vai trešajai personai un zaudējumu atlīdzinājuma prasījums tiek vērsti pret Sociālo dienestu, Pilnvarotā persona Sociālajam dienestam zaudējumus atlīdzina regresā kārtībā.
- 3.4. Līdzēji nodrošina Uzdevumu izpildes nepārtrauktību.
- 3.5. Ja Uzdevumu izpildes laikā tiek iegūti dokumenti, kas satur vai var saturēt fizisku personu datus, Līdzējiem ir tiesības no otra Līdzēja iegūtos fizisko personu datus apstrādāt tikai Līguma saistību izpildes nolūkā, ievērojot Fizisko personu datu aizsardzības regulas un Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktās prasības šādu datu apstrādei un aizsardzībai. Līdzēji apņemas nenodot tālāk trešajām personām no otra Līdzēja iegūtos fizisko personu datus, izņemot gadījumus, kad normatīvie akti paredz šādu datu nodošanu. Līdzēji apņemas atbilstoši normatīvo aktu prasībām iznīcināt no otra Līdzēja iegūtos dokumentus, kas satur vai var saturēt fizisko personu datus, ja izbeigusies nepieciešamība tos apstrādāt Līguma izpildes nolūkos un iestāties normatīvajā aktā noteiktas dokumenta glabāšanas beigu termiņš. Līdzējiem ir pienākums īstenot atbilstošus tehniskus un organizatoriskus pasākumus, lai ievērotu normatīvo aktu prasības attiecībā uz fizisko personu datu aizsardzību šī Līguma saistību izpildē.

4. Pilnvarotās personas darbības uzraudzība

- 4.1. Pilnvarotā persona Līguma izpildes ietvaros ir Sociālā dienesta pārraudzībā.
- 4.2. Pilnvarotajai personai ir pienākums ievērot Sociālā dienesta norādījumus un ieteikumus, kas vērsti uz Uzdevumu izpildes nodrošināšanu atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
- 4.3. Pilnvarotā persona pēc Sociālā dienesta pieprasījuma Sociālā dienesta noteiktā kārtībā sniedz informāciju sakarā ar deleģēto pārvaldes uzdevumu izpildi.
- 4.4. Sociālajam dienestam ir tiesības veikt pārbaudes par Pilnvarotajai personai no Sociālā dienesta budžeta piešķirto finanšu līdzekļu izlietojumu un tā atbilstību piešķiršanas mērķiem. Ja pārbaudes rezultāti norāda, ka piešķirtie finanšu līdzekļi pilnībā vai daļā nav izlietoti atbilstoši piešķiršanas mērķiem, Pilnvarotā persona tos pilnībā vai daļēji atmaksā Sociālajam dienestam attiecīgajā gadā. Ja finanšu līdzekļu atmaksā apdraud Uzdevumu izpildes nepārtrauktību, Sociālais dienests var noslēgt vienošanos ar Pilnvaroto personu par finanšu līdzekļu atmaksāšanu ilgākā laika periodā.
- 4.5. Pilnvarotajai personai ir pienākums ziņot Sociālajam dienestam par Uzdevumu izpildes neiespējamību, izpildes grūtībām un citiem apstākļiem, kuri var ietekmēt vai ietekmēt Uzdevumu izpildi.

5. Pārskatu un ziņojumu sniegšanas kārtība

- 5.1. Pilnvarotā persona nekavējoties, bet ne vēlāk kā 15 dienu laikā sniedz informāciju, ja tiek pārtraukta kāda Līguma 1.1.punktā noteiktā Uzdevuma izpilde, un norāda Uzdevuma izpildes pārtraukšanas iemeslus.
- 5.2. Pilnvarotā persona iesniedz Sociālajam dienestam ikmēneša atskaiti Līguma 1.4.5. apakšpunktā noteiktajā kārtībā un pārskatu par Uzdevumu izpildi reizi gadā, ne vēlāk kā mēnesi pirms Līguma izpildes termiņa izbeigšanās un atskaitās Sociālajam dienestam un Cēsu novada domei par deleģēto uzdevumu izpildi.
- 5.3. Sociālajam dienestam ir tiesības pieprasīt un saņemt no Pilnvarotās personas ziņojumu un pārskatu par Uzdevumu izpildi biežāk kā norādīts Līguma 5.2.punktā, par to rakstiski 1 (vienu) mēnesi iepriekš iesniedzot Pilnvarotajai personai pieprasījumu.

- 5.4. Līguma izpildes ziņojumā Pilnvarotā persona iekļauj informāciju par deleģēto Uzdevumu izpildes sasniegtajiem rezultātiem un to novērtējuma kritēriju rādītājiem, sasniegto rezultātu atbilstību plānotajam un citu papildus informāciju (informāciju par piesaistītajiem finanšu līdzekļiem un investīcijām, informāciju par veiktajiem ieguldījumiem nepieciešamajās iekārtās un aprīkojumā). Sociālajam dienestam ir tiesības pieprasīt pārskatu par resursu izlietojumu un to efektivitāti, kā arī citu papildus informāciju.
- 5.5. Sociālajam dienestam pēc pārskata un ziņojuma saņemšanas ir tiesības, par to 1 (vienu) nedēļu iepriekš rakstiski brīdinot Pilnvaroto personu, veikt pārbaudi par Uzdevumu izpildi, ko veic Sociālā dienesta noteikta kompetenta persona.
- 5.6. Pilnvarotās personas darbības sasniedzamie rezultāti (kvantitatīvie rādītāji):

Nr.p.k.	Izpildes kritēriji	Plānotais rezultāts
5.6.1.	Nodrošināt sociālā pakalpojuma – dienas centra personām bez noteiktas dzīvesvietas un personām, kam nepieciešams sociālpсихолоģisks atbalsts un sociālo prasmju pilnveide sniegšanu.	1 centrs ar reģistrāciju Sociālo pakalpojumu sniedzēju reģistrā līdz 30.06.2021., pakalpojuma sniegšana līdz 10 klientiem.
5.6.2.	Pilnveidot un apstiprināt Kopienas centra darbības stratēģiju Administratīvi teritoriālās reformas rezultātā izveidotajā Cēsu novadā, stratēģijā nosakot izmērāmus sasniedzamos rezultātus, stratēģijas īstenošanas posmus, rezultātu sasniegšanas termiņus.	Pilnveidota un apstiprināta Kopienas centra darbības stratēģija Administratīvi teritoriālās reformas rezultātā izveidotajā Cēsu novadā 2021. – 2023. gadam; stratēģijā noteikti izmērāmi sasniedzamie rezultāti, stratēģijas īstenošanas posmi, rezultātu sasniegšanas termiņi.
5.6.3.	Organizēt sociālo prasmju pilnveides nodarbības, ievērojot normatīvajā aktā noteiktās prasības sociālo pakalpojumu sniedzējiem un attiecīgās jomas reglamentējoši normatīvo aktu prasības; dokumentēt nodarbības, veikt vides sakārtošanas pasākumu un objektu fotofiksāciju, utt.	Kopējais sociālo prasmju pilnveides nodarbību skaits - ne mazāk kā 12 pasākumi gadā ar ne mazāk kā 10 dalībniekiem katrā. Sociālo prasmju pilnveides nodarbības organizētas, ievērojot sociālo pakalpojumu un citu uz nodarbībām attiecināmo jomu normatīvo aktu prasības; nodarbības ir dokumentētas, veikta vides sakārtošanas pasākumu un objektu fotofiksācija, pieejama nodarbību dokumentācija un vides sakārtošanas pasākumu un objektu fotogrāfiju materiāls.
5.6.4.	Izveidot mazbudžeta pansiju personu bez noteiktas dzīvesvietas izmitināšanai.	Izveidota mazbudžeta pansija (2-3 istabas) personām bez noteiktas dzīvesvietas.
5.6.5.	Organizēt Veselības dienu Cēsu novada pašvaldības iedzīvotājiem, t.sk. sociāli mazaizsargāto iedzīvotāju grupām, ar iespēju piedalīties nodarbībās atbilstoši veselības stāvoklim, vecuma grupai un fiziskajām spējām, piedalīties lekcijās par veselīgu dzīvesveidu, grupu nodarbībās (ja pieļauj epidemioloģiskā situācija)	Noorganizēts veselības dienas pasākums Cēsu novada pašvaldības iedzīvotājiem, t.sk. sociāli mazaizsargāto iedzīvotāju grupām, ar iespēju piedalīties nodarbībās atbilstoši veselības stāvoklim, vecuma grupai un fiziskajām spējām, piedalīties lekcijās par veselīgu dzīvesveidu, grupu

		nodarbībām (ja pieļauj epidemioloģiskā situācija).
5.6.6.	Organizēt Cēsu novada sociālās jomas nevalstisko organizāciju (NVO) forumu (ja pieļauj epidemioloģiskā situācija).	1 forums (ja pieļauj epidemioloģiskā situācija).
5.6.7.	Organizēt Cēsu novada sociālās jomas nevalstisko organizāciju sporta spēles (ja pieļauj epidemioloģiskā situācija).	1 sporta spēles (ja pieļauj epidemioloģiskā situācija).
5.6.8.	Piesaistīt finansējumu no projektiem un ziedojumiem darbības nodrošināšanai, izveidoto sociālo pakalpojumu pilnveidošanai un jaunu pakalpojumu attīstīšanai.	No projektiem un ziedojumiem piesaistīts finansējums darbības nodrošināšanai, izveidoto sociālo pakalpojumu pilnveidošanai un jaunu pakalpojumu attīstīšanai – līdz 10 000,00 <i>euro</i> .
5.6.9.	Informēt sabiedrību par deleģēto pārvaldes uzdevumu ietvaros veiktajām aktivitātēm	12 publikācijas gadā, t.sk. 1 publikācija ne retāk kā reizi divos mēnešos Cēsu novada pašvaldības mājas lapā www.cesis.lv , Cēsu novada pašvaldības izdevumā "Cēsu Vēstis" vai laikrakstā "Druva".

- 5.7. Līdzēji vienojas noteikt šādus Pilnvarotās personas darbības kvalitātes novērtējuma kritērijus:
- 5.7.1. deleģēto pārvaldes uzdevumu veikšanas un no tiem izrietošo pakalpojumu sniegšanas nepārtrauktība un regularitāte;
- 5.7.2. pakalpojumu saņēmēju apmierinātība ar pakalpojumu kvalitāti;
- 5.7.3. darbības atbilstība attiecīgo jomu reglamentējošo normatīvo aktu prasībām;
- 5.8. Līguma 5.6. un 5.7.punktā minētie kritēriji var tikt mainīti, Līdzējiem rakstiski vienojoties, veicot atbilstošus grozījumus Līgumā, kuri kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 5.9. Pilnvarotās personas darbības rezultātus un sasniegtos rezultātos rādītājus, tai skaitā, Līguma 5.6. un 5.7.punktā noteikto rādītāju izpildi, Sociālais dienests izvērtē reizi gadā kopā ar Pilnvarotās personas iesniegtajām ikmēneša atskaitēm un iesniegtajiem ziņojumiem par rezultātīvo rādītāju izpildi un pārskatiem.
- 5.10. Ja Sociālais dienests, izvērtējot Pilnvarotās personas darbību, ir atzinis, ka Pilnvarotā persona nav izpildījusi un sasniegusi iepriekš noteiktos rezultātos rādītājus, Sociālajam dienestam ir tiesības:
- 5.10.1. pārskatīt Pilnvarotajai personai piešķirtā finansējuma apmēru, ja attiecīgajam Uzdevumam šāds finansējums ticis piešķirts;
- 5.10.2. pārskatīt noteiktos rezultātos rādītājus.

6. Nepārvarama vara

- 6.1. Par nepārvaramu varu Līguma ietvaros tiek uzskatīts jebkurš gadījums un apstākļi, kas nav atkarīgs no Līdzēju gribas, tieši attiecas uz Līguma izpildi un kuru nevarēja un nevaradzēja paredzēt Līguma slēgšanas brīdī. Ar šādiem gadījumiem un apstākļiem tiek saprasti, bet nav ierobežoti, dabas katastrofas, ugunsgrēks, epidēmija, militāra rakstura darbības, nemieri, mobilizācija un tamlīdzīgi. Par nepārvaramas varas apstākli netiek uzskatīts Pilnvarotās personas darbinieku streiks.
- 6.2. Lai veiktu nepieciešamos pasākumus nepārvaramas varas apstākļu radīto seku novēršanai, kā arī noteiktu Pilnvarotajai personai radītos zaudējumus un iespējas nodrošināt deleģēto pārvaldes uzdevumu turpmāku nepārtrauktu izpildi, iestādoties nepārvaramas varas apstākļiem, Pilnvarotā persona nekavējoties, bet ne vēlāk kā vienas dienas laikā no nepārvaramas varas apstākļu iestāšanās brīža informē Sociālo dienestu.
- 6.3. Pilnvarotajai personai jāveic visi iespējamie pasākumi nepārvaramas varas seku mazināšanai un novēršanai, pēc iespējas nodrošinot iedzīvotājiem sniegto pakalpojumu nepārtrauktību vai pakalpojumu sniegšanas atjaunošanu iespējami īsākā laika posmā.

7. Līguma spēkā stāšanās un grozījumi

- 7.1. Līgums ir noslēgts uz laiku no 2021. gada 1. jūnija līdz 2021. gada 31. decembrim.
- 7.2. Visus strīdus un domstarpības, kas rodas Līguma izpildes laikā, Līdzēji risina pārrunu ceļā, savstarpēji vienojoties vai arī, ja tas nav iespējams, vērsties tiesā.
- 7.3. Visi Līguma grozījumi ir neatņemama Līguma sastāvdaļa un stājas spēkā ar parakstīšanas brīdi, ja Līguma grozījumos nav noteikts citādi.
- 7.4. Sociālajam dienestam ir tiesības vienpusēji uzteikt Līgumu, Pilnvaroto personu ne mazāk kā divus mēnešus iepriekš brīdinot, ja Pilnvarotā persona rupji pārkāpj Līguma noteikumus vai arī pastāv citi svarīgi iemesli, kas neļauj turpināt Līguma attiecības.
- 7.5. Ja Pilnvarotā persona Līguma darbības laikā izpilda Līguma noteikumus un Līdzēju sadarbībai Līguma ietvaros ir labi rezultāti, Līguma termiņu var pagarināt vai prioritāri ar Pilnvaroto personu noslēgt jaunu deleģēšanas līgumu.

8. Noslēguma jautājumi

- 8.1. Līgums neietekmē Līdzēju tiesības slēgt sadarbības, pilnvarojuma vai citus līgumus, kā arī līdz šim noslēgto līgumu spēkā esamību, izņemot līgumus par no Līguma deleģēto pārvaldes uzdevumu izrietošo pakalpojumu sniegšanas pienākumu un tiesību deleģēšanu citām personām.
- 8.2. Kādam no Līguma noteikumiem zaudējot spēku normatīvo aktu izmaiņu gadījumā, Līgums nezaudē spēku tā pārējos punktos, izņemot tādus normatīvo aktu grozījumus, kas atceļ Līguma noslēgšanas pamatnoteikumus. Normatīvo aktu izmaiņu gadījumā Līdzējiem ir pienākums Līgumu piemērot atbilstoši spēkā esošo normatīvo aktu prasībām.
- 8.3. Līdzēju reorganizācija vai to vadītāju maiņa nevar būt par pamatu Līguma pārtraukšanai vai vienpusējai uzteikšanai. Ja kāds no Līdzējiem tiek reorganizēts, Līgums paliek spēkā un tā noteikumi ir saistoši Līdzēju tiesību un saistību pārņēmējam. Sociālajam dienestam ir tiesības vienpusēji uzteikt Līgumu Pilnvarotās personas tiesību un saistību pārņēmēju reorganizācijas procesā, vienu mēnesi iepriekš brīdinot, ja Pilnvarotās personas reorganizācijas gadījumā nepastāv deleģēšanas pamatnoteikumi vai speciālie deleģēšanas nosacījumi privātpersonai.
- 8.4. Līgums sastādīts 2 eksemplāros, kuriem abiem ir vienāds juridiskais spēks. Katrs Līdzējs saņem vienu Līguma eksemplāru.

9. Līdzēju rekvizīti un paraksti

Sociālais dienests

Cēsu novada pašvaldības aģentūra "Sociālais dienests"

Reģistrācijas Nr. 90002267126
Bērzaines iela 16/18, Cēsis,
Cēsu novads, LV – 4101
Banka: AS *SEB banka*
Bankas kods UNLALV2X
Konta Nr. LV30 UNLA 0050 0094 9379 8

Direktors _____ A. Judeiks

Pilnvarotā persona

Nodibinājums "Latvijas Evaņģēliski luteriskās Baznīcas Diakonijas centrs"

Reģistrācijas Nr. 40003203458
Daugavgrīvas iela 1,
Rīga, LV – 1048
Banka: AS *Swedbank*
Bankas kods: HABALV22
Konta Nr.: LV79 HABA 0551 0436 91857

Valdes priekšsēdētāja _____ S. Dišlere

2.

Par Cēsu novada pašvaldības aģentūras "Sociālais dienests" stratēģijas 2018.- 2020.gadam" darbības termiņa pagarināšanu

Ziņo: A.Judeiks, Cēsu novada pašvaldības aģentūras "Sociālais dienests" direktors

ievērojot administratīvi teritoriālās reformas īstenošanu 2021. gadā, nepieciešams pagarināt Cēsu novada pašvaldības aģentūras "Sociālais dienests" darbības un attīstības stratēģiju 2018.-2020. gadam līdz Cēsu novada pašvaldības aģentūras "Sociālais dienests" darbības un attīstības stratēģijas 2022.- 2024. gadam apstiprināšanai.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta 7. un 41.panta pirmās daļas 4.punktu un Publisko aģentūru likuma 21.panata pirmās daļas 1.punktu un 23.pantu, ievērojot Cēsu novada domes Sociālo un veselības jautājumu komitejas 2021. gada 3. jūnija atzinumu (protokols Nr.6), Cēsu novada dome, ar 14 balsīm par, (Juris Žagars, Erlends Geruļskis, Aija Sīmane, Biruta Mežale, Tālis Jaunzemis, Mārtiņš Malcenieks, Inese Suija-Markova, Māris Sestulis, Andris Melbārdis, Dita Trapenciere, Guntis Grosbergs, Jānis Rozenbergs, Artis Malkavs, Ingus Laiviņš), pret, nav, atturas nav, nolemj:

1. Pagarināt Cēsu novada pašvaldības aģentūras "Sociālais dienests" darbības un attīstības stratēģiju 2018.-2020.gadam līdz Cēsu novada pašvaldības aģentūras darbības un attīstības stratēģijas 2022.-2024.gadam apstiprināšanai.
2. Grozīt Cēsu novada pašvaldības aģentūras "Sociālais dienests" darbības un attīstības stratēģijas 2018. - 2020.gadam nosaukumu un izteikt to šādā redakcijā "Cēsu novada pašvaldības aģentūras "Sociālais dienests" darbības un attīstības stratēģija 2018.-2021.gadam".
3. Apstiprināt Cēsu novada pašvaldības "Sociālais dienests" darbības un attīstības stratēģijas 2018.-2021.gadam rīcības plāna un plānotā finansējuma rīcības plāna aktualizāciju saskaņā ar pielikumu.
4. Lēmuma izpildes kontroli uzdot Cēsu novada domes priekšsēdētājam.

STRATĒGIJA PIELIKUMĀ

3.

Par grozījumiem Cēsu novada domes 2011. gada 10. novembra lēmumā Nr. 569 "Par Cēsu novada pašvaldības aģentūras "Sociālais dienests" valdījumā esošo nedzīvojamo telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā"

Ziņo: A. Judeiks, Cēsu novada pašvaldības aģentūras „Sociālais dienests” direktors

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punktu, kas noteic pašvaldības pienākumu racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, 15. panta pirmās daļas 6. un 7. punktu, Publisko aģentūru likuma 24. panta pirmo daļu, Valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. panta pirmo daļu, otrās daļas 4¹) punktu un trešo, ceturto, piekto un sesto daļu un Cēsu pilsētas domes 2006. gada 16. novembra lēmuma Nr. 637 „Par Cēsu pašvaldības aģentūras „Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības aģentūra” darbības uzsākšanu” (prot. Nr. 18, 13.p.) 5. punktu, ievērojot Cēsu novada domes 2009. gada 1. jūlija lēmuma Nr. 2 “Par Cēsu novadu” prot. Nr. 2., 1.p.), Cēsu novada domes 2009. gada 5. novembra lēmuma Nr. 336 „Par Cēsu novada pašvaldības aģentūru „Sociālais dienests”” (prot. Nr. 12., 6.p.) 1. punktu, ievērojot, ka biedrība “Latvijas Sarkanais Krusts”, reģistrācijas Nr. 40008002279, ir sabiedriskā labuma organizācija (ziņas pārbaudītas Valsts ieņēmumu dienesta publiskojamo datu bāzē, <https://www6.vid.gov.lv/SLO>, ievērojot Cēsu novada domes Sociālo un veselības jautājumu komitejas 2021. gada 3. jūnija atzinumu (prot. Nr. 6), Cēsu novada dome, ar 14 balsīm par, (Juris Žagars, Erlends Geruļskis, Aija Sīmane, Biruta Mežale, Tālis Jaunzemis, Mārtiņš Malcenieks, Inese Suija-Markova, Māris Sestulis, Andris Melbārdis, Dita Trapenciere, Guntis Grosbergs, Jānis Rozenbergs, Artis Malkavs, Ingus Laiviņš), pret, nav, atturas nav, nolemj:

1. Izdarīt šādus grozījumus Cēsu novada domes 2011. gada 10. novembra lēmumā Nr. 569 "Par Cēsu novada pašvaldības aģentūras "Sociālais dienests" valdījumā esošo nedzīvojamo telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā":
 - 1.1. izteikt 1.1. apakšpunktu šādā redakcijā:

"1.1. Cēsu novada bāriņtiesas darbības nodrošināšanai – telpas Nr. 1, 2, 3, 9, 12, 13, 14 atbilstoši ēkas 2. stāva plānam 1. pielikumā (darba telpu platība 101,3 m², darba telpu platībai proporcionālā palīgtelpu platības daļa 87,6 m², kopējā platība 188,9 m²);";
 - 1.2. svītrot 1.2. apakšpunktu;
 - 1.3. izteikt 2. punkta ievaddaļu un 2.1. apakšpunktu šādā redakcijā:

"2. Nodot Latvijas Sarkanā Krusta Cēsu komitejai tās darbības nodrošināšanai bezatlīdzības lietošanā uz laiku, kamēr biedrībai "Latvijas Sarkanais Krusts" ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss, bet ne ilgāku par 10 gadiem, Cēsu novada pašvaldības aģentūras "Sociālais dienests" valdījumā esošajās ēkās Bērzaines ielā 16/18, Cēsīs, Cēsu novadā, izvietotās telpas:

 - 2.1. ēkā ar kadastra apzīmējumu Nr. 42010060704002:
 - 2.1.1. pagrabstāvā telpas Nr. 1, 2 atbilstoši ēkas pagrabstāva plānam 3. pielikumā (darba telpu platība 21,1 m², darba telpu platībai proporcionālā palīgtelpu platības daļa 9,5 m², kopējā platība 30,6 m²);
 - 2.1.2. 2. stāvā - telpu Nr. 10 un telpas platībai proporcionālo koplietošanas telpu daļu atbilstoši ēkas 2. stāva plānam 1. pielikumā (telpas platība 15,8 m², telpas platībai proporcionālā koplietošanas telpu daļa 13,7 m², kopējā platība 29,5 m²)
 - 2.2. ēkā ar kadastra apzīmējumu Nr. 42010060704001 - pagrabstāva telpas Nr. 1, 2, 3, 4 un kāpņu telpu Nr.22 ar platību 11,2 m² atbilstoši ēkas pagrabstāva plānam 5¹. pielikumā (darba un kāpņu telpas platība 74,7 m², darba telpu platībai proporcionālā palīgtelpu Nr.7, 8, 10, 20 platības daļa 26,7 m², kopējā platība 101,4 m²)
2. Cēsu novada pašvaldības aģentūrai "Sociālais dienests" (direktors A. Judeiks):
 - 2.1. sagatavot atbilstošus grozījumus līgumā, kas par telpu bezatlīdzības lietošanu noslēgts ar Latvijas Sarkanā Krusta Cēsu komiteju;
 - 2.2. sagatavot atbilstošus grozījumus līgumā, kas noslēgts ar Cēsu novada pašvaldību par telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanu Cēsu novada bāriņtiesas darbības nodrošināšanai.
3. Lēmuma izpildes kontroli uzdot Cēsu novada domes priekšsēdētājam.

4.

Par Cēsu novada domes 2021. gada 17. jūnija saistošo noteikumu Nr.15 "Grozījumi Cēsu novada domes 2016. gada 31. marta saistošajos noteikumos Nr. 9 "Par Cēsu novada pašvaldības sniegto sociālo pakalpojumu saņemšanas un samaksas kārtību"" apstiprināšanu

Ziņo: A. Judeiks, Cēsu novada pašvaldības aģentūras "Sociālais dienests" direktors

Pamatojoties uz Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 3. panta otro un trešo daļu un Invaliditātes likuma 12. panta 6.² daļu un pārejas noteikumu 10. punktu un ievērojot Ministru kabineta 2021. gada 18. maija noteikumu Nr. 316 "Noteikumi par asistenta, pavadona un aprūpes pakalpojumu personām ar invaliditāti" 44. punktu, atbilstoši Cēsu novada domes Sociālo un veselības jautājumu komitejas 2021. gada 3. jūnija atzinumam (protokols Nr.6), Cēsu novada dome, ar 14 balsīm par, (Juris Žagars, Erlends Geruļskis, Aija Sīmane, Biruta Mežale, Tālis Jaunzemis,

Mārtiņš Malcenijs, Inese Suija-Markova, Māris Sestulis, Andris Melbārdis, Dita Trapenciere, Guntis Grosbergs, Jānis Rozenbergs, Artis Malkavs, Ingus Laiviņš), pret, nav, atturas nav, nolemj:

Apstiprināt Cēsu novada domes 2021. gada 17. jūnija saistošos noteikumus Nr.15 "Grozījumi Cēsu novada domes 2016. gada 31. marta saistošajos noteikumos Nr. 9 "Par Cēsu novada pašvaldības sniegto sociālo pakalpojumu saņemšanas un samaksas kārtību"" saskaņā ar pielikumu.

Pielikums
Cēsu novada domes
17.06.2021. lēmumam Nr. 161

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Cēsis

17.06.2021.

Nr.15

Grozījumi Cēsu novada domes 2016. gada 31. marta saistošajos noteikumos Nr. 9 "Par Cēsu novada pašvaldības sniegto sociālo pakalpojumu saņemšanas un samaksas kārtību"

Izdoti saskaņā ar Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 3. panta otro un trešo daļu, Ministru kabineta 27.05.2003. noteikumu Nr.275 „Sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumu samaksas kārtība un kārtība, kādā pakalpojuma izmaksas tiek segtas no pašvaldības budžeta” 6.punktu

Izdarīt Cēsu novada domes 2016. gada 31. marta saistošajos noteikumos Nr. 9 "Par Cēsu novada pašvaldības sniegto sociālo pakalpojumu saņemšanas un samaksas kārtību" (turpmāk – saistošie noteikumi) šādus grozījumus:

1. Papildināt saistošo noteikumu izdošanas tiesisko pamatojumu pēc skaitļa un vārdiem "3. panta otro un trešo daļu" ar vārdiem un skaitļiem "Invaliditātes likuma 12. panta 6.² daļu".
2. Papildināt saistošos noteikumus ar 7.1.1.5. apakšpunktu šādā redakcijā:
"7.1.1.5. aprūpes pakalpojums personām no 5 līdz 18 gadu vecumam ar invaliditāti, kurām ir izteikti smagi funkcionēšanas ierobežojumi;"
3. Izteikt 8. punktu šādā redakcijā:
"8. Pieprasot šajos saistošajos noteikumos minētos pakalpojumus, persona vai tās likumiskais vai pilnvarotais pārstāvis Dienestā iesniedz dokumentus atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem par sociālo pakalpojumu saņemšanu un šiem saistošajiem noteikumiem."
4. Papildināt saistošos noteikumus ar 8.¹ punktu šādā redakcijā:
"8.¹ Ja tiek pieprasīts šo saistošo noteikumu 7.1.1.5. apakšpunktā minētais pakalpojums, Dienestā iesniedzami šādi dokumenti:
8.¹1. iesniegums, kurā norāda vēlamo pakalpojuma saņemšanas apjomu – stundu skaitu mēnesī (ja tas ir zināms) un vēlamo pakalpojuma sniedzēju;
8.¹2. Veselības un darbspēju ekspertīzes ārstu valsts komisijas (VDEĀVK) atzinums par īpašas kopšanas nepieciešamību, ja šī atzinuma nav Dienesta rīcībā;
8.¹3. bērna likumiskā pārstāvja vai audžuģimenes locekļa (turpmāk – vecāks) darba devēja apliecinājums par darba tiesiskajām attiecībām un darba slodzi (stundas nedēļā), ja

- bērna vecāks ir darba ņēmējs, vai bērna vecāka apliecinājums par saimnieciskās darbības vai komercdarbības veikšanu un tam nepieciešamajām stundām nedēļā, ja bērna vecāks ir saimnieciskās darbības veicējs vai individuālais komersants;
- 8.¹⁴. izglītības iestādes apliecinājums, ja bērna vecāks apgūst attiecīgu programmu konkrētajā izglītības iestādē;
- 8.¹⁵. Nodarbinātības valsts aģentūras (NVA) apliecinājums par dalību (stundas nedēļā) NVA organizētajos nodarbinātība pasākumos, ja bērna vecāks piedalās šādos pasākumos un ja šo ziņu nav Dienesta rīcībā;
- 8.¹⁶. dienas aprūpes centra, dienas centra vai cita sociālās rehabilitācijas pakalpojumu sniedzēja apliecinājums par attiecīgo pakalpojumu sniegšanu (stundas mēnesī) bērnam, ja šāds pakalpojums bērnam tiek sniegts un ja šo ziņu nav Dienesta rīcībā;
- 8.¹⁷. citus dokumentus, ja tie Dienestam nepieciešami lēmuma pieņemšanai un ja to nav Dienesta rīcībā.”.
5. Izteikt 9. punktu šādā redakcijā:
“9. Dienests pēc personas iesnieguma un visu dokumentu saņemšanas apseko personu viņas dzīves vietā, izņemot, ja persona pieprasījusi šo saistošo noteikumu 7.1.1.5. apakšpunktā minēto pakalpojumu, novērtē personas vajadzības pēc pieprasītā pakalpojuma un pieņem lēmumu par pakalpojuma piešķiršanu vai par atteikumu.”.
6. Izteikt 15.2. apakšpunktu šādā redakcijā:
“15.2. kuru vidējie ienākumi pēdējo trīs mēnešu laikā nepārsniedz 1.5 valstī noteiktās minimālās mēneša darba algas apmēru un to likumīgo apgādnieku vai uztura devēja ienākumi nav lielāki kā 1.5 valstī noteiktās minimālās mēneša darba algas apmērs (izņemot šo saistošo noteikumu 16.3. apakšpunktos minētajos gadījumos).”.
7. Izteikt 16.2. apakšpunktu šādā redakcijā:
“16.2. ja persona ir noslēgusi uztura līgumu un uz to un tās uztura devēju nav attiecināmi šo saistošo noteikumu 15.2. punktā norādītie apstākļi;”.
8. Papildināt saistošos noteikumus ar III¹ nodaļu šādā redakcijā:
“III.¹ Aprūpes pakalpojums personām no 5 līdz 18 gadu vecumam ar invaliditāti, kurām ir izteikti smagi funkcionēšanas ierobežojumi
- 20.² Aprūpes pakalpojumu personām no 5 līdz 18 gadu vecumam ar invaliditāti, kurām ir izteikti smagi funkcionēšanas ierobežojumi (turpmāk tekstā – aprūpes pakalpojums) ietver personu no 5 līdz 18 gadu vecumam ar invaliditāti (turpmāk – bērns) aprūpi un uzraudzību, pašaprūpes spēju attīstību un brīvā laika saturīgu pavadīšanu personas dzīvesvietā.
- 20.³ Aprūpes pakalpojumu bērnam ir tiesības saņemt Invaliditātes likumā noteiktajos gadījumos, ja Dienests, ir konstatējis aprūpes pakalpojuma nepieciešamību, jo bērna likumiskie pārstāvji vai audžuģimene nevar nodrošināt bērna aprūpi un uzraudzību nepieciešamajā apjomā šādu iemeslu dēļ:
- 20.³1. nodarbinātība;
- 20.³2. izglītības programmas apguve;
- 20.³3. dalība NVA nodarbinātības pasākumos;
- 20.³4. citi objektīvi iemesli, ja par to saņemts sociālā darbinieka atzinums.
- 20.⁴ Aprūpes pakalpojumu piešķir, izvērtējot:
- 20.⁴1. bērna pašaprūpes un ar mājas dzīvi saistītās prasmes (atbilstoši bērna vecuma posmam un funkcionālo traucējumu veidam);
- 20.⁴2. ar bērnu kopā dzīvojošo ģimenes (mājsaimniecības) locekļu iespējas sniegt nepieciešamo atbalstu;
- 20.⁴3. likumisko pārstāvju vai audžuģimenes iespējas iesaistīties aprūpē un uzraudzībā (t.sk. vērtējot nepieciešamību veltīt laiku citiem bērniem, noslodzi darbā, vai ir viena

- vecāka ģimene, nepieciešamību veikt privātas veselības vai darījumu lietas bez bērna klātbūtnes, u.c.);
- 20.⁴⁴ skolas dienas pārklājums (vai bērns apgūst vispārējo izglītību dzīves vietas izglītības iestādē, izglītību apgūst mājas apmācībā, izglītību apgūst speciālās izglītības iestādē, uz kuru dodas dažas dienas nedēļā, vai ir iespēja izmantot skolas pagarinātās dienas pakalpojumu u.tml.);
- 20.⁴⁵ iespējas bērnam iesaistīties dažādās aktivitātēs un pasākumos;
- 20.⁴⁶ iespējas saņemt sociālos un ārstniecības pakalpojumus (t.sk., bērna uzraudzības iespējas dienas aprūpes centrā, dienas centrā, iespēju saņemt pakalpojumu “atelpas brīdis”, kā arī rehabilitācijas, terapijas un citus pakalpojumus;
- 20.⁵ Piešķiramā aprūpes pakalpojuma apjomu noteic pēc nepieciešamības, ievērojot šo saistošo noteikumu 20.³ un 20.⁴ punktā noteiktos vērtēšanas kritērijus un nepārsniedzot Ministru kabineta noteikto apjomu.
- 20.⁶ Aprūpes pakalpojumu piešķir uz bērnam noteikto invaliditātes periodu, bet ne ilgāk par 3 gadiem, bez mājsaimniecības ienākumu un materiālā stāvokļa novērtēšanas un finansē no pašvaldības budžeta.
- 20.⁷ Ja bērna likumiskais pārstāvis vai audžuģimenes loceklis ir nodarbināts nepilnu darba laiku vai apgūst izglītības programmu neklātienē, pakalpojumu piešķir tikai nodarbinātības laikā vai studiju dienās mācību gada laikā un sesijas laikā.
- 20.⁸ Ja bērns saņem Eiropas Savienības politiku instrumentu projektu ietvaros aprūpes pakalpojumam analogu pakalpojumu, tad aprūpes pakalpojumu var piešķirt, ja personas vajadzība pēc tā ir lielāka par minēto projektu ietvaros nodrošinātajiem pakalpojumiem, un tādā apjomā, kas, ievērojot Ministru kabineta noteikto aprūpes pakalpojuma maksimālo apjomu, pārsniedz projekta ietvaros nodrošināmo pakalpojumu maksimālo apjomu.
- 20.⁹ Aprūpes pakalpojumu nepiešķir, ja bērns neatbilst Invaliditātes likumā paredzētajiem nosacījumiem un šajos saistošajos noteikumos paredzētajiem kritērijiem.
- 20.¹⁰ Pēc lēmuma pieņemšanas par aprūpes pakalpojuma piešķiršanu Dienests slēdz līgumu ar bērna vecāku un pakalpojuma sniedzēju. Līgumā nosaka pakalpojuma apjomu, tā sniegšanas periodu un kārtību, līdzēju tiesības, pienākumus un atbildību, norēķinu kārtību un citus būtiskus jautājumus, kas saistīti ar pakalpojuma sniegšanu, kā arī līguma izbeigšanas nosacījumus.
- 20.¹¹ Dienests aprūpes pakalpojuma nodrošināšanai var piesaistīt juridisku personu, kas reģistrēta Sociālo pakalpojumu sniedzēju reģistrā, vai uz pakalpojuma (uzņēmuma) līguma pamata fizisku personu (izņemot bērna 1.pakāpes radniekus vai vienas mājsaimniecības locekļus), kurai ir darba vai personīgā pieredze saskarsmē ar personu ar invaliditāti.
- 20.¹² Pakalpojuma sniedzējs šo noteikumu 20.¹¹ punktā minētajā līgumā noteiktajā kārtībā reizi mēnesī iesniedz Dienestā apliecinājumu par iepriekšējā mēnesī sniegto aprūpes pakalpojumu, un Dienests kontrolē minētā līguma saistību izpildi. Apliecinājumā norāda dienas, kad sniegts aprūpes pakalpojums, un tajās nostrādāto stundu skaitu, kā arī līdzēju apliecinājumus par sniegto saņemto pakalpojumu.
- 20.¹³ Aprūpes pakalpojumu pārtrauc uz laiku, kamēr bērns ārstējas stacionārā ārstniecības iestādē vai kamēr pastāv citi apstākļi, kas var būt par pamatu aprūpes pakalpojuma pārtraukšanai.
- 20.¹⁴ Aprūpes pakalpojumu izbeidz, ja:
- 20.¹⁴¹ bērna likumiskais pārstāvis vai audžuģimenes loceklis iesniedz Dienestā iesniegumu par atteikšanos no piešķirtā aprūpes pakalpojuma;

- 20.¹⁴². bērna dzīvesvieta deklarēta citas pašvaldības administratīvajā teritorijā;
- 20.¹⁴³. beidzies lēmumā, ar ko piešķirts aprūpes pakalpojumus, noteiktais aprūpes pakalpojuma sniegšanas periods;
- 20.¹⁴⁴. Dienests konstatē, ka mainījušies apstākļi kas dod pamatu saņemt aprūpes pakalpojumu vai ir radušies apstākļi, kuru dēļ bērna likumiskais pārstāvis pats vai audžuģimene pati var nodrošināt bērna aprūpi un uzraudzību;
- 20.¹⁴⁵. bērns tiek ievietots ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas institūcijā;
- 20.¹⁴⁶. Dienests konstatē, ka aprūpes pakalpojums faktiski netiek izmantots.”.

Pielikums

Cēsu novada domes

17.06.2021. lēmumam Nr.161

Cēsu novada domes 2021. gada 17.jūnija saistošo noteikumu

Nr. 15 „Grozījumi Cēsu novada domes 2016. gada 31. marta saistošajos noteikumos Nr. 9 “Par Cēsu novada pašvaldības sniegto sociālo pakalpojumu saņemšanas un samaksas kārtību”

PASKAIDROJUMA RAKSTS

Pašreizējās situācijas raksturojums	Šobrīd Cēsu novada pašvaldībā iedzīvotājiem nodrošināmo sociālo pakalpojumu veidus un to piešķiršanas, samaksas un saņemšanas kārtību nosaka Cēsu novada domes 2016. gada 31. marta saistošie noteikumi Nr. 9 “Par Cēsu novada pašvaldības sniegto sociālo pakalpojumu saņemšanas un samaksas kārtību” (turpmāk – Saistošie noteikumi).
Saistošo noteikumu projekta nepieciešamības raksturojums, dokumenta būtība	2021. gada 1. jūlijā stājas spēkā Invaliditātes likuma norma (12. panta pirmās daļas 4. ² punkts) par invaliditātes seku mazināšanu, personām no 5 līdz 18 gadu vecumam ar invaliditāti, kurām ir izteikti un smagi funkcionēšanas ierobežojumi, izņemot personas, kuras atrodas ilgstošas sociālās aprūpes institūcijā, stacionārā ārstniecības iestādē vai ieslodzījuma vietā, nodrošinot tiesības pašvaldībā pēc to deklarētās dzīvesvietas saņemt no pašvaldības budžeta apmaksātu aprūpes pakalpojumu. Invaliditātes likuma šī paša panta 6. ² daļā noteikts, ka pašvaldība saistošajos noteikumos nosaka šā panta pirmās daļas 4. ² punktā minētā aprūpes pakalpojuma piešķiršanas, atteikšanas, izbeigšanas un pārtraukšanas nosacījumus un kārtību, kritērijus aprūpes pakalpojuma nepieciešamības novērtēšanai un prasības aprūpes pakalpojuma sniedzējam. Saistošajos noteikumos paredzēts (16.2. apakšpunkts), ka aprūpes mājās pakalpojums nodrošināms par pilnu maksu, ja persona noslēgusi uztura līgumu. Ievērojot, ka uztura līguma noteikumi var būt dažādi un var veidoties situācijas, kad ar uztura līguma noslēgšanu personas materiālā situācija ne vienmēr uzlabojas tiktāl, lai persona varētu pilnībā apmaksāt aprūpes mājās pakalpojumus, kā arī ievērojot Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas norādījumu 2020. gada 29. oktobra vēstuli Nr. 1-18/9679, Saistošajos noteikumos jāparedz iespēja uztura līguma noslēgšanas gadījumos personām saņemt aprūpes mājās pakalpojumu, kas finansēts no pašvaldības budžeta līdzekļiem ar daļēju personas līdzmaksājumu.
Īss Saistošo noteikumu projekta satura izklāsts	Saistošo noteikumi papildināti to izdošanas tiesiskā pamatojuma daļā ar atsauci uz Invaliditātes likuma 12. panta 6. ² daļu un papildināti ar III ¹ nodaļu “Aprūpes pakalpojums personām no 5 līdz 18 gadu vecumam ar invaliditāti, kurām ir izteikti smagi funkcionēšanas ierobežojumi”, kur paredzēti minētā aprūpes pakalpojuma piešķiršanas, atteikšanas, izbeigšanas un

	<p>pārtraukšanas nosacījumi un kārtība, kritēriji pakalpojuma nepieciešamības novērtēšanai un prasības pakalpojuma sniedzējiem.</p> <p>Noteikts, ka aprūpes mājas pakalpojumu no dienesta budžeta līdzekļiem, bet ar daļēju personas maksājumu varēs saņemt personas, kuru vidējie ienākumi pēdējo trīs mēnešu laikā nepārsniedz 1.5 valstī noteiktās minimālās mēneša darba algas apmēru un to likumīgo apgādnieku vai uztura devēja ienākumi nav lielāki kā 1.5 valstī noteiktās minimālās mēneša darba algas apmērs, un izdarītas atbilstošas redakcionālas izmaiņas 16.2. apakšpunktā, kas noteic gadījumus, kad aprūpes mājas pakalpojuma saņēmējs vai tās apgādnieks maksājama pilna pakalpojuma maksu.</p>
Saistošo noteikumu projekta iespējamā ietekme uz pašvaldības budžetu	<p>2021.gadā Saistošo noteikumu paredzēto pakalpojumu nodrošināšanai budžetā ir paredzēti finanšu līdzekļi EUR 3375.00 apmērā.</p> <p>2022.gadā tiek prognozēta finansiāla ietekme uz pašvaldības budžetu, jo tiek plānots, ka palielināsies pakalpojuma saņēmēju skaits.</p>
Saistošo noteikumu projekta iespējamā ietekme uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Nav
Saistošo noteikumu projekta iespējamā ietekme uz administratīvajām procedūrām	Nav
Normatīvie akti, saskaņā ar kuriem Saistošie noteikumi sagatavoti	Invaliditātes likuma 12. panta 6. ² daļa.
Informācija par konsultācijām ar privātpersonām saistībā ar Saistošo noteikumu projektu	Saistošo noteikumu projekts un paskaidrojuma raksta projekts ievietots www.cesis.lv Cēsu novada pašvaldības sadaļā „Saistošo noteikumu projekti”, pieejams Vaives pagasta pārvaldē (Nākotnes iela 6-14, Vaives pagasts, Cēsu novads), Cēsu novada pašvaldības ledzīvotāju apkalpošanas centrā (Raunas iela 4, Cēsīs, Cēsu novadā) un Cēsu novada pašvaldības aģentūrā „Sociālais dienests” (Bērzaines ielā 16/18, Cēsīs, Cēsu novadā).

5.

Par Cēsu 1.pamatskolas attīstības plāna 2021. - 2024. gadam apstiprināšanu

Ziņo: Antra Avena, Cēsu 1.pamatskolas direktore

12.05.2021. Cēsu novada pašvaldības Izglītības pārvalde saņēma Cēsu 1.pamatskolas (turpmāk – izglītības iestāde) direktores Antras Avenas elektronisku iesniegumu ar lūgumu apstiprināt izglītības iestādes Attīstības plānu 2021. – 2024.gadam.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 4. punktu, Cēsu novada domes 18.07.2013. saistošo noteikumu Nr. 18 “Cēsu novada pašvaldības nolikums” 15. punktu, izglītības iestādes nolikumu, saskaņā ar Cēsu novada domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas 03.06.2021. (prot. Nr.7) atzinumu, Cēsu novada dome, ar 14 balsīm par, (Juris Žagars, Erlends Geruļskis, Aija Sīmane, Biruta Mežale, Tālis Jaunzemis, Mārtiņš Malcenieks, Inese Suija-Markova, Māris Sestulis, Andris Melbārdis, Dita Trapenciēre, Guntis Grosbergs, Jānis Rozenbergs, Artis Malkavs, Ingus Laiviņš), pret, nav, atturas nav, nolēmij:

1. Apstiprināt Cēsu 1.pamatskolas attīstības plānu 2021. - 2024. gadam, saskaņā ar pielikumu.
2. Lēmuma izpildi nodrošināt Cēsu 1.pamatskolas direktorei A.Avenai.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada pašvaldības Izglītības pārvaldei.

Attīstības plāns

6.

Par nekustamā īpašuma Raunas iela 7, Cēsis, Cēsu nov., daļas apbūves tiesības izsoli

Ziņo: A.Ķerpe – Īpašumu apsaimniekošanas pārvaldes nekustamo īpašumu pārvaldnieks

Cēsu novada pašvaldībā 2021. gada 09. aprīlī saņemts SIA "Dens", reģ. Nr.49503004826, juridiskā adrese Raunas iela 3A, Cēsis, Cēsu nov., LV-4101, 2021.gada 09. aprīļa iesniegums (pašvaldības reģistrācijas Nr.6-2-6/4/1988) ar lūgumu nodrošināt piekļuvi ēkai Raunas iela 3A no pašvaldības īpašuma Raunas iela 7, Cēsis, Cēsu nov., visas 24 stundas septiņas dienas nedēļā.

Nekustamais īpašums – Raunas iela 7, Cēsis, Cēsu nov., kadastra Nr. 4201 005 2314, kas sastāv no zemes gabala 4559 m² platībā (kadastra apzīmējums 4201 005 2314) reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Cēsu pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000502314 uz Cēsu novada pašvaldības vārda, nodokļu maksātāja kods 90000031048.

Saskaņā ar Cēsu novada pašvaldības 24.11.2016. Saistošajiem noteikumiem Nr.21 „Par Cēsu novada teritorijas plānojuma 2016.-2026.gadam grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”, zemes gabals atrodas funkcionālajā zonā – jauktas centra apbūves teritorija (JC).

Saskaņā ar VZD Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem nekustamā īpašuma Raunas iela 7, Cēsis, Cēsu nov., pašreizējais lietošanas mērķis ir Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (0901). Zemes kadastrālā vērtība 2021.gadā ir 25681,00 EUR (*divdesmit pieci tūkstoši seši simti astoņdesmit viens euro 00 centi*).

Pašvaldībā saņemts „Invest – Cēsis” SIA, Reģ. Nr. 44103018948 vērtējums, saskaņā ar kuru zemes zemes vienības daļas (367 kv), kas atrodas Raunas ielā 7, Cēsis, Cēsu novadā, visvairāk iespējamā nomas maksa apbūves tiesībai atbilstoši tirgus situācijai 2021.gada 10.jūnijā noteikta: 60 EUR/gadā jeb 5.00 EUR/mēnesī.

Cēsu novada pašvaldības Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 15.06.2021. priekšlikums (prot. Nr.23), ierosināt Cēsu novada domei apstiprināt Nekustamā īpašuma daļas, apbūves tiesības izsoles sākumcenu EUR 60.00 (*sešdesmit euro, 00 centi*) gadā bez pievienotās vērtības nodokļa.

Ievērojot iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmo daļu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.panta otro daļu, Civillikuma trešo A nodaļu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 4.daļu, Būvniecības likuma 15.panta pirmās daļas 1. un 2.punktu, Ministru kabineta 19.08.2014. noteikumu Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi” 3.1.apakšpunktu, Cēsu novada pašvaldības Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 15.06.2021. priekšlikumu (prot. Nr.23), Cēsu novada dome, ar 14 balsīm par, (Juris Žagars, Erlends Geruļskis, Aija Sīmane, Biruta Mežale, Tālis Jaunzemis, Mārtiņš Malcenieks, Inese Suija-Markova, Māris Sestulis, Andris Melbārdis, Dita Trapenciēre, Guntis Grosbergs, Jānis Rozenbergs, Artis Malkavs, Ingus Laiviņš), pret, nav, atturas nav, nolemj:

1. Piešķirt apbūves tiesību uz 10 (desmit) gadiem, rīkojot apbūves tiesības izsoli, Cēsu novada pašvaldības īpašumā esošā nekustamā īpašuma Raunas iela 7, Cēsis, Cēsu nov., zemes vienības, kadastra apzīmējums 4201 005 2314, daļai 367 m² platībā, turpmāk – Nekustamais īpašums.
2. Apstiprināt izsoles sākumcenu EUR 60.00 (*sešdesmit euro, 00 centi*) gadā, bez PVN.
3. Uzdot Cēsu novada pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt 1.punktā minētā zemes gabala apbūves tiesības izsoli.
4. Apstiprināt publicējamo informāciju par Izsoles objektu (informācijas lapa 1.pielikums)
5. Apstiprināt Izsoles noteikumus (2.pielikums).
6. Apstiprināt Līguma par apbūves tiesības piešķiršanu projektu (3.pielikums).
7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada pašvaldības administrācijas vadītājam.

1.pielikums
Cēsu novada domes
17.06.2021. lēmumam Nr.163

Informācijas lapa par Izsoles objektu

Adrese	Raunas iela 7, Cēsis, Cēsu nov.
Kadastra Nr.	4201 005 2314
Zemes vienības kadastra apzīmējums	4201 005 2314
Zemes platība	367 m ²
Izsoles objekta pašreizējais lietošanas mērķis	Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (0901)
Izsoles objekts, saskaņā ar Cēsu novada pašvaldības 24.11.2016. Saistošajiem noteikumiem Nr.21 „Par Cēsu novada teritorijas plānojuma 2016.-2026. gadam grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”, paredzēts noteiktiem plānotās (atļautās) izmantošanas veidiem	<p>Teritorijas galvenie izmantošanas veidi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Savrupmāju apbūve (11001). - Daudzdzīvokļu māju apbūve (11006). - Biroju ēku apbūve (12001). - Tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūve (12002): Apbūve, ko veido veikali, aptiekas, sabiedriskās ēdināšanas uzņēmumi, tirgus, tirgus paviljoni, restorāni, bāri, kafējnīcas, kā arī sadzīves un citu pakalpojumu objekti, tai skaitā degvielas uzpildes stacijas un automobiļu un motociklu apkopes uzņēmumi. - Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve (12003): Apbūve, ko veido viesnīcas, moteļi, dienesta viesnīcas, jauniešu kopmītnes, viesu mājas un cita veida īslaicīgas apmešanās vietas (viesu nami, pansijas, lauku tūrismam izmantojamas mājas) un citi izmitināšanas pakalpojumu nodrošināšanai nepieciešamie objekti un infrastruktūra. - Kultūras iestāžu apbūve (12004). - Sporta ēku un būvju apbūve (12005). - Aizsardzības un drošības iestāžu apbūve (12006). - Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (12007). - Veselības aizsardzības iestāžu apbūve (12008): Apbūve, ko veido ārstu prakses, slimnīcas un veselības

	<p>centri, un citi ārstniecības nolūkiem paredzēti objekti un tiem nepieciešamā infrastruktūra.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Sociālās aprūpes iestāžu apbūve (12009). - Dzīvnieku aprūpes iestāžu apbūve (12010): Apbūve, ko veido veterinārmedicīniskās prakses iestādes dzīvnieku aprūpei. <p>Teritorijas papildizmantošanas veidi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Viegglās rūpniecības uzņēmumu apbūve (13001): Tekstilizstrādājumu, apģērbu un ādas izstrādājumu ražošanas, pārtikas rūpniecības, mēbeļu ražošanas, poligrāfijas un citu vieglās rūpniecības uzņēmumu, kas nerada būtisku piesārņojumu, darbības nodrošināšanai nepieciešamā apbūve un infrastruktūra. - Transporta apkalpojošā infrastruktūra (14003): Ēkas sauszemes satiksmes pakalpojumu nodrošināšanai, tai skaitā dzelzceļa pasažieru stacijas, autoostas, garāžas, atsevišķi iekārtotas atklātās autostāvvietas, stāvparki.
Apbūves tiesības termiņš	10 gadi
Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība 2020.gadā	25681,00 EUR (<i>divdesmit pieci tūkstoši seši simti astoņdesmit viens euro 00 centi</i>)
Izsoles sākumcena	60.00 (<i>sešdesmit euro, 00 centi</i>) gadā, bez PVN
Izsoles solis	5,00 EUR
Pretendentu pieteikšanās laiks	No publikācijas brīža līdz 2021.gada 19.jūlijam, plkst. 12:00 Raunas ielā 4, Cēsis, 104.kab.
Izsoles datums	2021.gada 20. jūlijs
Izsoles laiks	plkst. 15.00
Izsoles vieta	Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu nov., 2.stāvs, zāle
Izsoles veids	Mutiska izsole, Pirmā izsole
Norises kārtība	Saskaņā ar izsoles noteikumiem
Objekta apskates vieta un laiks	Pēc nepieciešamības, iepriekš saskaņojot laiku Cēsu novada pašvaldībā Raunas ielā 4, Cēsis, 104.kab. (tālr. 26104449, A.Ķerpe)
Papildus nosacījumi	Saskaņā ar Izsoles noteikumu 3.punktu.

2.pielikums
Cēsu novada domes
17.06.2021. lēmumam Nr.163

**NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA
RAUNAS IELA 7, CĒSIS, CĒSU NOV., (KADASTRA NR. 4201005 2314) DAĻAS
APBŪVES TIESĪBAS IZSOLES NOTEIKUMI**

1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Noteikumi nosaka Cēsu novada pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma – Raunas iela 7, Cēsis, Cēsu nov., kadastra Nr. 4201 005 2314, kas sastāv no zemes gabala 4559 m² platībā (kadastra apzīmējums 4201 005 2314), daļas 367 m² platībā, turpmāk – Nekustamais īpašums, apbūves tiesības mutiskas izsoles kārtību, t.sk., izsoles norisi, pretendentu pieteikšanās un vairāksolīšanas kārtību, izsoles rezultātu apstiprināšanas kārtību.
- 1.2. Izsoles mērķis ir noteikt apbūves tiesīgo, kurš piedāvā izdevīgāko finansiālo piedāvājumu apbūves tiesības nodibināšanai.

- 1.3. Apbūves tiesības izsoli organizē Cēsu novada pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisija, turpmāk – Komisija. Komisija atbild par izsoles norisi un ar to saistīto lēmumu pieņemšanu.
- 1.4. Izsole notiek kā atklāta finanšu piedāvājuma – Nekustamā īpašuma apbūves tiesības maksas vairāksolīšana. Pretendents, kurš piedāvā augstāko maksu par apbūves tiesību, tiek atzīts par izsoles uzvarētāju un iegūst apbūves tiesības.
- 1.5. **Izsoles objekta sākuma cena EUR 60.00 (*sešdesmit euro, 00 centi*) gadā, bez PVN.**
- 1.6. Drošības nauda par Izsoles objektu 10% no izsoles sākumcenas, kas sastāda **6,00EUR** (seši euro un 00 centi), jāieskaita Cēsu novada pašvaldības kontā: Cēsu novada pašvaldība, reģ. Nr. 90000031048, AS SEB banka, kods UNLALV2X, konta Nr. LV51 UNLA 0004 0131 3083 5, ar norādi „Drošības nauda nekustamā īpašuma Raunas iela 7, Cēsīs, Cēsu nov., daļas, apbūves tiesības izsolei”. Drošības nauda uzskatāma par samaksātu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta iepriekš norādītajā bankas kontā.

2. Izsoles objekts

- 2.1. Izsoles objekts – daļa no nekustamā īpašuma Raunas iela 7, Cēsīs, Cēsu nov., kadastra Nr. 4201 005 2314, kas sastāv no zemes gabala 4559 m² platībā (kadastra apzīmējums 4201 005 2314) reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Cēsu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000502314 uz Cēsu novada pašvaldības vārda, nodokļu maksātāja kods 90000031048, kas tiek izsolīts atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli (turpmāk-izsole).
- 2.2. Izsoles objekts, saskaņā ar Cēsu novada pašvaldības 24.11.2016. Saistošajiem noteikumiem Nr.21 „Par Cēsu novada teritorijas plānojuma 2016.-2026.gadam grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”, atrodas funkcionālajā zonā – jauktas centra apbūves teritorija (JC).
- 2.3. Nekustamā īpašuma kopējā kadastrālā vērtība 2021.gadā ir 25681,00 EUR (*divdesmit pieci tūkstoši seši simti astoņdesmit viens euro 00 centi*).
- 2.4. Izsoles objekta sākuma cena EUR 60.00 (*sešdesmit euro, 00 centi*) gadā, bez PVN.
- 2.5. Apbūves tiesības izsoles solis 5,00 EUR (*pieci euro un 00 centi*).
- 2.6. Maksa par apbūves tiesību ir izsolē nosolītā visaugstākā maksa (bez PVN).
- 2.7. Papildus maksai par apbūves tiesību izsoles uzvarētājs maksā normatīvajos aktos paredzētos nodokļus (t.sk.PVN).

3. Apbūves tiesības nosacījumi

- 3.1. Apbūves tiesības ilgums: 10 (desmit) gadi no apbūves tiesības ierakstīšanas zemesgrāmatā.
- 3.2. Pretendentam izsoles objekta apbūve jāplāno saskaņā ar Cēsu novada pašvaldības 24.11.2016. Saistošajiem noteikumiem Nr.21 „Par Cēsu novada teritorijas plānojuma 2016.-2026.gadam grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”.
- 3.3. Izsoles objektā veikt teritorijas labiekārtošanu, izbūvēt žogu un vārtus iebraukšanai skolas teritorijā.
- 3.4. Citi nosacījumi – saskaņā ar Apbūves tiesības līgumu.

4. Izsoles dalībnieki

- 4.1. Par izsoles dalībnieku var kļūt fiziska vai juridiska persona, kā arī personālsabiedrība, kura saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un šiem noteikumiem ir tiesīga piedalīties izsolē un iegūt apbūves tiesību.

5. Izsoles dalībnieku reģistrācija

- 5.1. Lai piedalītos izsolē, personām noteikumos noteiktajā termiņā un kārtībā ir jāreģistrējas, kā arī jāiesniedz noteikumu 5.4.punktā minētie dokumenti.
- 5.2. Izsoles dalībnieku reģistrācija notiek katru darba dienu no izsoles publikācijas dienas **līdz 2021.gada 19. jūlijam plkst. 12:00**, Cēsu novada pašvaldībā, Raunas ielā 4, Cēsīs, Cēsu nov., 104. kab. Izziņas pa tālr. 26104449, A.Ķerpe.
- 5.3. Komisijas sekretārs nodrošina izsoles noteikumu izsniegšanu, dokumentu pieņemšanu un izsoles dalībnieku reģistrāciju atbilstoši šiem noteikumiem.
- 5.4. Lai piedalītos izsolē:
 - 5.4.1. Fiziskā persona, reģistrējoties dalībai izsolē, uzrāda personu apliecinošu dokumentu un iesniedz šādus dokumentus:
 - 5.4.1.1. Izsoles pieteikumu (saskaņā ar Apbūves tiesības izsoles noteikumu 1.pielikumu);

- 5.4.1.2. Pretendenta rakstisku apliecinājumu, ka attiecībā uz to nav ierosināts vai pasludināts maksātnespējas process;
- 5.4.1.3. Pretendenta rakstisku apliecinājumu par gatavību un spēju izpildīt Apbūves tiesības izsoles noteikumu 3.sadaļas "Apbūves tiesības nosacījumi" prasības;
- 5.4.1.4. informāciju par drošības naudas samaksu.
- 5.4.2. Latvijā reģistrēta juridiskā persona (pārstāvim uzrādot personu apliecinošu dokumentu), reģistrējoties dalībai Izsolē, iesniedz šādus dokumentus:
 - 5.4.2.1. Izsoles pieteikumu (saskaņā ar Apbūves tiesības izsoles noteikumu 2.pielikumu);
 - 5.4.2.2. Pretendenta rakstisku apliecinājumu par to, ka tas nav pasludināts par maksātnespējīgu, neatrodas likvidācijas stadijā, tā saimnieciskā darbība nav apturēta vai pārtraukta, vai nav uzsākta tiesvedība par pretendenta darbības izbeigšanu, maksātnespēju vai bankrotu;
 - 5.4.2.3. Pretendenta rakstisku apliecinājumu par gatavību un spēju izpildīt Apbūves tiesības izsoles noteikumu 3.sadaļas "Apbūves tiesības nosacījumi" prasības;
 - 5.4.2.4. pilnvaru pārstāvēt juridisko personu izsolē, ja juridisko personu pārstāv persona, kurai nav paraksta tiesību;
 - 5.4.2.5. informāciju par drošības naudas samaksu.
- 5.4.3. Latvijā neregistrēta juridiskā persona (pārstāvim uzrādot personu apliecinošu dokumentu), reģistrējoties dalībai Izsolē, iesniedz šādus dokumentus:
 - 5.4.3.1. Izsoles pieteikumu (saskaņā ar Apbūves tiesības izsoles noteikumu 2.pielikumu);
 - 5.4.3.2. Starptautiskajos līgumos noteiktā kārtībā ārvalstī vai Latvijā izsniegtu apliecinātu komersanta reģistrācijas dokumentus, kā arī dokumentu, kas apliecina, ka pretendents nav pasludināts par maksātnespējīgu, neatrodas likvidācijas stadijā, tā saimnieciskā darbība nav apturēta vai pārtraukta, vai nav uzsākta tiesvedība par pretendenta darbības izbeigšanu, maksātnespēju vai bankrotu, kā arī par paraksta tiesīgām personām;
 - 5.4.3.3. Pretendenta rakstisku apliecinājumu par gatavību un spēju izpildīt Apbūves tiesības izsoles noteikumu 3.sadaļas "Apbūves tiesības nosacījumi" prasības;
 - 5.4.3.4. pilnvaru personai, kura pārstāvēs juridisko personu izsolē;
 - 5.4.3.5. informāciju par drošības naudas samaksu.
- 5.5. Pieteikumu paraksta izsoles pretendents vai tā pilnvarotā persona.
- 5.6. Visi dokumenti iesniedzami latviešu valodā. Reģistrācijai iesniegtie dokumenti izsoles dalībniekiem netiek atdoti.
- 5.7. Pieteikumus dalībai izsolē reģistrē to iesniegšanas secībā. Pēc šo noteikumu 5.4. apakšpunktos minēto dokumentu iesniegšanas, pretendentam tiek piešķirts kārtas numurs un izsniegta reģistrācijas apliecība.
- 5.8. Komisija nodrošina dalībnieku reģistrāciju, iekļaujot atsevišķā reģistrā personā, kuras ir izpildījušas visus izsoles dalībniekam izvirzītos priekšnoteikumus.
- 5.9. Ja izsoles dalībnieks nav izpildījis izsoles priekšnoteikumus, tam netiek izsniegta reģistrācijas apliecība un tas netiek pielaists izsolei, tāpat netiek reģistrēta un pielaista izsolei juridiska persona, kā arī personālsabiedrība, ja tai ir ierosināta maksātnespēja vai tās saimnieciskā darbība ir apturēta.
- 5.10. Komisija ir tiesīga pārbaudīt izsoles dalībnieku sniegtās ziņas. Ja tiek atklāts, ka izsoles dalībnieks ir sniedzis nepatiesas ziņas, viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta un tiek atzīta par spēku zaudējušu tam izsniegtā reģistrācijas apliecība, tādējādi viņš zaudē tiesības piedalīties izsolē, un viņam neatmaksā iemaksāto drošības naudu. Par reģistrācijas apliecības atzīšanu par spēku zaudējušu, ja pretendents ir sniedzis nepatiesas ziņas, pieteicējam tiek paziņots rakstveidā.
- 5.11. Izsoles dalībnieks, kas ir sniedzis nepatiesas ziņas, netiek pielaists izsolē, ja uz izsoles dienu ir ierosināta pretendenta maksātnespēja vai tā saimnieciskā darbība ir apturēta.
- 5.12. Ziņas par reģistrētajiem izsoles dalībniekiem un to skaitu netiek izpaustas līdz pat izsoles sākumam. Par ziņu neizpaušanu atbildīga izsoles komisija.

6. Izsoles norise

- 6.1. Izsolē var piedalīties personas, kuras atzītas par izsoles dalībniekiem un kurām izsniegta izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecības.

- 6.2. Izsole notiek **2021.gada 20. oktobrī plkst.15:00** Raunas ielā 4, Cēsīs, Cēsu nov., 2.stāva zālē.
- 6.3. Pirms izsoles sākuma izsoles dalībnieki vai to pilnvarotās personas izsoles telpā uzrāda pasi vai citu personu apliecinošu dokumentu, pilnvarotās personas papildus uzrāda pilnvaru. Izsoles dalībnieks (pilnvarotais pārstāvis) paraksta rakstveida apliecinājumu, ka ir iepazinies ar izsoles norises kārtību un piekrīt izsoles noteikumiem. Ja izsoles dalībnieks vai tā pilnvarotā persona izsoles telpā nevar uzrādīt pasi vai citu personu apliecinošu dokumentu (pilnvarotā persona arī pilnvaru), tiek uzskatīts, ka izsoles dalībnieks nav ieradies uz izsoli.
- 6.4. Izsoli vada un kārtību izsoles laikā nodrošina izsoles vadītājs.
- 6.5. Pirms izsoles sākuma izsoles vadītājs pārlicinās par sarakstā iekļauto personu ierašanos, pārbauda reģistrācijas lapas. Izsoles vadītājs paziņo par izsoles atklāšanu un īsi paskaidro izsoles noteikumus, atbild uz pretendentu jautājumiem, ja tādi ir.
- 6.6. Izsolei apbūves tiesības vairāksolīšanā tiek pielaisti tikai tie pretendenti, kas ar Komisijas lēmumu tiek pielaisti dalībai solīšanā.
- 6.7. Gadījumā, ja kāds no pretendentiem, kurš kādu iemeslu dēļ nav ieradies (nokavējis) uz izsoli šo noteikumu 6.2.punktā minētajā vietā un laikā, Komisija nepielaiž viņu izsolei. Ja uz izsoli 15 minūšu laikā pēc izsoles sākuma neierodas neviens no reģistrētajiem dalībniekiem, izsole tiek uzskatīta par nenotikušu.
- 6.8. Izsoles vadītājs informē par Izsoles objektu un paziņo izsoles sākumcenu, kā arī nosauc izsoles soli.
- 6.9. Izsoles dalībnieki ar reģistrācijas kartītes starpniecību apliecina savu gatavību vairāksolīšanai.
- 6.10. Apbūves tiesības var iegūt vienīgais izsoles dalībnieks par summu, ko veido izsoles sākumcena, kas pārsolīta vismaz par vienu izsoles soli.
- 6.11. Ja izsolei piesakās vairāki izsoles dalībnieki un neviens nepārsola izsoles sākumcenu, izsoli atzīst par nenotikušu.
- 6.12. Solītāji solīšanas procesā paceļ savu dalībnieka reģistrācijas numuru. Solīšana notiek tikai pa vienam izsoles solim.
- 6.13. Solīšanas laikā izsoles vadītājs atkārti piedāvāto maksu par apbūves tiesību. Ja neviens no solītājiem nepiedāvā augstāku maksu par apbūves tiesību, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo piedāvāto augstāko maksu un fiksē to ar izsoles āmura piesitienu. Ar to noslēdzas solīšana.
- 6.14. Ja vairāki solītāji reizē sola vienādu maksu par apbūves tiesību un neviens to nepārsola, tad priekšroka dodama solītājam, kas reģistrējies ar mazāko kārtas numuru.
- 6.15. Katrs solītājs ar parakstu apstiprina izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto maksu par apbūves tiesību. Ja tas netiek izdarīts, viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta.
- 6.16. Izsolei pilnvaroto pārstāvju darbības izsolē ir saistošas izsoles dalībniekiem. Izsoles pilnvaroto pārstāvju atsaukšana vai aizstāšana ar citu izsoles pilnvaroto pārstāvi stājas spēkā ar brīdi, kad tiek iesniegts attiecīgs pārstāvja atsaukšanas vai aizstāšanas dokuments.
- 6.17. Solītājs, kurš piedāvājis visaugstāko maksu par apbūves tiesību, pēc nosolīšanas nekavējoties ar savu parakstu protokolā apliecina norādītās maksas par apbūves tiesību atbilstību nosolītajai maksai par apbūves tiesību. Ja tas netiek izdarīts, uzskatāms, ka nosolītājs atteicies no apbūves tiesībām, viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta.
- 6.18. Komisija protokolē visu izsoles gaitu. Izsoles protokolam kā pielikumu pievieno izsoles dalībnieku sarakstu.
- 6.19. Ja nepieciešams papildus laiks, lai izvērtētu pieteikumu atbilstību publicētajiem apbūves tiesības nosacījumiem, izsoles beigās paziņo laiku un vietu, kad tiks paziņoti mutiskās izsoles rezultāti. Ja papildu izvērtējums nav nepieciešams, izsoles beigās izsoles vadītājs paziņo, ka izsole pabeigta, kā arī nosauc visaugstāko nosolīto maksu par apbūves tiesību un apbūves tiesību pretendentu, kas to nosolījis un ieguvis tiesības slēgt apbūves tiesības līgumu. Izsoles rezultātu paziņošanas procesu protokolē.
- 6.20. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši Izsoles objektu, drošības nauda tiek atmaksāta septiņu darba dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas Cēsu novada domes sēdē.
- 6.21. Izsoles uzvarētāja samaksātā drošības nauda pēc objekta nodošanas ekspluatācijā tiek ieskaitīta kā samaksa par apbūves tiesību.
- 6.22. Drošības nauda izsoles uzvarētājam netiek atgriezta, ja:
 - 6.22.1. izsoles uzvarētājs atsakās noslēgt apbūves tiesības līgumu;

7. Izsoles rezultātu apstiprināšana

- 7.1. Izsoles protokolu apstiprina Komisija.
- 7.2. Izsoles rezultātus apstiprina tuvākajā Cēsu novada domes sēdē.

8. Papildus nosacījumi

- 8.1. Izsoles dalībnieku vai to pilnvaroto personu reģistrācija izsolei uzskatāma par apliecinājumu, ka reģistrētās personas ir informētas par izsoles objekta stāvokli dabā.

9. Apbūves tiesības līguma noslēgšana

- 9.1. Apbūves tiesības līgums noslēdzams 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas domes sēdē. Izsoles uzvarētājam atteikums slēgt līgumu jāiesniedz rakstiski septiņu darba dienu laikā no izsoles rezultātu paziņošanas dienas.
- 9.2. Ja noteikumu 9.1.punktā minētajā termiņā izsoles uzvarētājs atsakās noslēgt apbūves tiesības līgumu vai arī šajā termiņā rakstisks atteikums nav saņemts, apbūves tiesības tiek piedāvātas iegūt izsoles dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko maksu par apbūves tiesību. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko maksu par apbūves tiesību, atbilde uz piedāvājumu slēgt līgumu jāsniedz divu nedēļu laikā pēc piedāvājuma saņemšanas dienas.
- 9.3. Apbūves tiesības līgums tiek slēgts atbilstoši šo noteikumu 3.pielikumā pievienotajam līguma projektam. Puses ir tiesīgas, līguma slēgšanas laikā vienoties par nebūtiskiem līguma redakcijas grozījumiem.

10. Nenotikusī izsole

- 10.1. Izsole var tikt uzskatīta par nenotikušu, ja:
 - 10.1.1. neviens izsoles dalībnieks nav iesniedzis pieteikumu vai uz izsoli nav ieradies neviens izsoles dalībnieks;
 - 10.1.2. nav pārsolīta izsoles sākumcena.
- 10.2. Cēsu novada dome var atzīt izsoli par spēkā neesošu, ja neviens no izsoles dalībniekiem, kurš atzīts par nosolītāju, nenošlēdz apbūves tiesības līgumu noteiktajā termiņā.

11. Komisijas lēmuma pārsūdzēšana

- 11.1. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iesniegt sūdzību Cēsu novada domei par komisijas veiktajām darbībām 5 (piecu) darba dienu laikā no komisijas lēmuma pieņemšanas.
- 11.2. Ja komisijas lēmums tiek pārsūdzēts, attiecīgi pagarinās šajos Noteikumos noteiktie termiņi.

1.pielikums
Apbūves tiesības izsoles noteikumiem

PIETEIKUMS
APBŪVES TIESĪBAS IZSOLEI
**Nekustamā īpašuma daļas, kadastra Nr. 4201 005 2314,
Raunas iela 7, Cēsis, Cēsu nov.,**

apbūves tiesība
(aizpilda **fiziska** persona)

Es, _____
(vārds, uzvārds, personas kods)

(deklarētā dzīvesvieta)

(elektroniskā pasta adrese, tālruna Nr.)

(bankas rekvizīti/konta numurs)

ar šī pieteikuma iesniegšanu piesakos piedalīties Cēsu novada pašvaldības rīkotajā apbūves tiesību izsolē uz šādu izsoles objektu:

Adrese	Kadastra numurs	Platība m ²
Raunas iela 7, Cēsis, Cēsu nov., LV-4101	42010052314	367

Apbūves tiesības laikā plānotās darbības objektā: _____

Esmu iepazinies ar Apbūves tiesības izsoles noteikumiem un piekrītu tiem.

Apliecinu, ka nosacījumi apbūvei ir skaidri un saprotami, tie tiks iekļauti līgumā kā būtiski nosacījumi, kas neizpildīšanas gadījumā būs par pamatu līguma izbeigšanai.

Apliecinu, ka man nav parādsaistību pret Cēsu novada pašvaldību un pēdējo trīs gadu laika neesmu vienpusēji atkāpies no jebkāda līguma ar Cēsu novada pašvaldību.

Esmu samaksājis Apbūves tiesības izsoles noteikumos noteikto nodrošinājumu.

Piekrītu Apbūves tiesības izsoles noteikumiem un pievienotā Apbūves tiesības līguma projekta noteikumiem.

Pieteikumā norādītā informācija ir patiesa.

Apbūves tiesības pretendents piekrīt, ka Cēsu novada pašvaldība kā kredītinformācijas lietotājs ir tiesīgs pieprasīt un saņemt kredītinformāciju, tai skaitā par Apbūves tiesību pretendenta kavētajiem maksājumiem un tā kredītreitingu, no Cēsu novada pašvaldības pieejamām datubāzēm.

Pašvaldībai ir tiesības neslēgt apbūves tiesības līgumu ar personu, kas nav labticīgs saistību pildītājs.

Pēc termiņa iesniegtie pieteikumi netiek izskatīti.

2021.gada, „___” _____

_____ (paraksts)

2.pielikums
Apbūves tiesības izsoles noteikumiem

PIETEIKUMS
APBŪVES TIESĪBAS IZSOLEI
**Nekustamā īpašuma daļas, kadastra Nr. 4201 005 2314,
Raunas iela 7, Cēsis, Cēsu nov.,**

apbūves tiesība
(aizpilda **juridiska persona/personālsabiedrība**)

Pretendents, _____
(nosaukums, reģistrācijas numurs)

_____ (juridiskā adrese)

Kā privāto tiesību subjekts/publisko tiesību subjekts (atzīmēt vajadzīgo),

kura vārdā saskaņā ar _____
(pilnvarojuma pamatojums)

rīkojas _____
amats, vārds, uzvārds, personas kods)

(bankas rekvizīti/konta numurs)

(elektroniskā pasta adrese, tālruņa Nr.)

ar šī pieteikuma iesniegšanu piesakos piedalīties Cēsu novada pašvaldības rīkotajā apbūves tiesību izsolē uz šādu izsoles objektu:

Adrese	Kadastra numurs	Platība m ²
Raunas iela 7, Cēsis, Cēsu nov., LV-4101	42010052314	367

Apbūves tiesības laikā plānotās darbības objektā: _____

Esmu iepazinies ar Apbūves tiesības izsoles noteikumiem un piekrītu tiem.

Apliecinu, ka nosacījumi apbūvei ir skaidri un saprotami, tie tiks iekļauti līgumā kā būtiski nosacījumi, kas neizpildīšanas gadījumā būs par pamatu līguma izbeigšanai.

Apliecinu, ka man nav parādsaistību pret Cēsu novada pašvaldību un pēdējo trīs gadu laika neesmu vienpusēji atkāpies no jebkāda līguma ar Cēsu novada pašvaldību.

Esmu samaksājis Apbūves tiesības izsoles noteikumos noteikto nodrošinājumu.

Piekrītu Apbūves tiesības izsoles noteikumiem un pievienotā Apbūves tiesības līguma projekta noteikumiem.

Pieteikumā norādītā informācija ir patiesa.

Apbūves tiesības pretendents piekrīt, ka Izmomātājs kā kredītinformācijas lietotājs ir tiesīgs pieprasīt un saņemt kredītinformāciju, tai skaitā par Apbūves tiesību pretendenta kavētajiem maksājumiem un tā kredītreitingu, no Izmomātāja pieejamām datubāzēm.

Pašvaldībai ir tiesības neslēgt apbūves tiesības līgumu ar personu, kas nav labticīgs saistību pildītājs.

Pēc termiņa iesniegtie pieteikumi netiek izskatīti.

2021.gada, „___” _____

(paraksts)

3.pielikums
Cēsu novada domes
17.06.2021. lēmumam Nr.163

LĪGUMS PAR APBŪVES TIESĪBAS PIEŠĶIRŠANU

Cēsis,

2021.gada ____.

Cēsu novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000031048, juridiskā adrese Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu nov., LV-4101, turpmāk – **Īpašnieks**, kura vārdā saskaņā ar likumu „Par pašvaldībām” un iestādes “Cēsu novada pašvaldība” nolikumu rīkojas _____ un

_____, personas kods _____ (juridiskām personām – reģistrācijas Nr.), deklarētā dzīvesvieta _____ (juridiskām personām – juridiskā adrese.), turpmāk –

Apbūves tiesīgais, (juridiskām personām - kura vārdā saskaņā ar _____ rīkojas _____)

turpmāk tekstā abi kopā saukti – Līdzēji, bet katrs atsevišķi – Līdzējs,

pamatojoties uz Cēsu novada domes _____.20__ sēdes lēmumu Nr. „_____” (protokols Nr. , . punkts), noslēdz šo līgumu par apbūves tiesības piešķiršanu, turpmāk – Līgums:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS UN VISPĀRĪGIE NOTEIKUMI

- 1.1. Īpašnieks piešķir Apbūves tiesīgajam apbūves tiesību uz zemes gabala daļu Raunas iela 7, Cēsis, Cēsu nov., kadastra numurs 4201 005 2314, 367 m² platībā, turpmāk – Zemesgabals. Ar šī Līguma noslēgšanu Īpašnieks piešķir par samaksu Apbūves tiesīgajam lietu tiesību – būvēt un lietot uz Īpašniekam piederoša zemes gabala būves šīs tiesības spēkā esamības laikā.
- 1.2. Apbūves tiesības robežu plāns ir šī Līguma neatņemama sastāvdaļa (1.pielikums).
- 1.3. Īpašnieka īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu – zemes gabalu, kas atrodas Raunas ielā 7, Cēsis, Cēsu nov., kadastra numurs 4201 005 2314, reģistrētas Vidzemes rajona tiesas Cēsu pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000502314 (2.pielikums).
- 1.4. Apbūves tiesīgais ir informēts, ka uz Līguma noslēgšanas brīdi Zemesgabalam ir zemes vienības robežu, situācijas un apgrūtinājuma plānā un zemesgrāmatā atzīmētie un noteiktie Zemesgabala lietošanas tiesību ierobežojumi un apgrūtinājumi.
- 1.5. Zemesgabala faktiskais stāvoklis Apbūves tiesīgajam ir zināms un robežas ir ierādītas dabā.
- 1.7. Zemesgabals tiek nodots apbūvei saskaņā ar Apbūves tiesīgā iesniegto piedāvājumu – (3.pielikums)
- 1.8. No apbūves tiesības izrietošā lietu tiesība ir nodibināta un spēkā tikai pēc apbūves tiesības ierakstīšanas zemesgrāmatā.
- 1.9. Pēc apbūves tiesības ierakstīšanas zemesgrāmatā Apbūves tiesīgais ir tiesīgs veikt būvniecību, saskaņā ar izstrādāto un noteiktā kārtībā saskaņoto būvprojektu.
- 1.10. Līdzīgi garantē, ka ir tiesīgi un pilnvaroti slēgt šo Līgumu.

2. LĪGUMA TERMIŅŠ

- 2.1. Līgums stājas spēkā pēc tā abpusējas parakstīšanas. Līguma noslēgšanas datums ir fiksēts Līguma pirmās lapas sākumā.
- 2.2. No apbūves tiesības izrietošā lietu tiesība ir nodibināta un spēkā pēc saskaņā ar šo Līgumu nodibinātās apbūves tiesības ierakstīšanas zemesgrāmatā.
- 2.3. Līdzīgi vienojas, ka Apbūves tiesīgajam piešķirtais Zemesgabala apbūves tiesības termiņš ir 10 gadi, skaitot no apbūves tiesības ierakstīšanas zemesgrāmatā.

3. MAKSĀJUMI UN NORĒKINU KĀRTĪBA

- 3.1. Apbūves tiesīgais maksā Īpašniekam maksu par apbūves tiesību gadā _____ EUR (_____ euro) (bez PVN).
- 3.2. Papildus Līguma 3.1.apakšpunktā noteiktajai maksai Apbūves tiesīgais maksā pievienotās vērtības nodokli (ja to paredz normatīvie akti), nekustamā īpašuma nodokli un citus nodokļus un nodevas, kas ir paredzēti vai tiks noteikti Latvijas Republikas normatīvajos aktos, kas attiecas uz Zemesgabalu, saskaņā ar Īpašnieka izsniegto rēķinu.
- 3.3. Apbūves tiesīgais maksā maksu no Līguma noslēgšanas dienas par apbūves tiesību līdz Apbūves tiesības nodaļuma slēgšanas zemesgrāmatā dienai.
- 3.4. Maksas aprēķina periods ir viens ceturksnis. Maksa samaksājama ne vēlāk kā līdz attiecīgā ceturkšņa pirmā mēneša beigām, pamatojoties uz Īpašnieka izrakstīto rēķinu.
- 3.5. Par nokavētiem maksājumiem Apbūves tiesīgais maksā līgumsodu 0,1% no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu, bet ne vairāk kā 10% no tās.
- 3.6. Līgumā paredzētie maksājumi tiek uzskatīti par samaksātiem brīdī, kad Īpašnieka bankas kontā ir saņemta maksājuma summa pilnā apmērā, kas apstiprina veikto maksājumu.
- 3.7. Īpašniekam ir tiesības, nosūtot Apbūves tiesīgajam attiecīgu paziņojumu, paaugstināt maksu par apbūves tiesību, piemērojot koeficientu 1,5, līdz attiecīgo apstākļu novēršanai, ja:
 - 3.7.1. Apbūves tiesīgais ir veicis nelikumīgu būvniecību Zemesgabalā;
 - 3.7.2. Apbūves tiesīgais nepilda Līguma 4.punkta apakšpunktos noteiktās saistības;
 - 3.7.3. Apbūves tiesīgais uz Zemesgabala uzceltās būves 6 (sešu) mēnešu laikā pēc to nodošanas ekspluatācijā, kā apbūves tiesības būtisku sastāvdaļu nav ierakstījis zemesgrāmatā.
- 3.8. Īpašniekam ir tiesības vienpusēji grozīt maksu, neslēdzot par to atsevišķu vienošanos, bet par to nosūtot attiecīgu paziņojumu, ja mainās Zemesgabala lietošanas mērķis, zemes kadastrālā vērtība, ja ir izdarīti grozījumi normatīvajos aktos par maksas aprēķināšanas kārtību vai izdoti jauni normatīvie akti par maksas par apbūves tiesību noteikšanas kārtību. Šādas Īpašnieka

noteiktas izmaiņas ir saistošas Apbūves tiesīgajam ar brīdi, kad stājušies spēkā grozījumi tiesību aktos.

- 3.9. Apbūves tiesīgais nesaņem nekādu atlīdzību no Īpašnieka par visiem izdevumiem, kas radušies, sagatavojot Zemesgabalu apbūvei, uzturot Zemesgabalu un atbrīvojot Zemesgabalu, Līgumam beidzoties.
- 3.10. Apbūves tiesības drošības nauda _____ **EUR** (_____ *euro* un _____ *centi*), kuru persona ir samaksājusi pirms apbūves tiesības līguma slēgšanas, kļūst par apbūves tiesības maksu un tiks ieskaitīta kā samaksa par apbūves tiesību;
- 3.11. Izdevumus par apbūves tiesības ierakstīšanu un dzēšanu zemesgrāmatā sedz Apbūves tiesīgais.
- 3.12. Īpašnieka maksājumu dokumenti (rēķini) tiek sagatavoti elektroniski un tie ir derīgi bez paraksta.

4. APBŪVES TIESĪBAS NOSACĪJUMU

- 4.1. Ar šī Līguma spēkā stāšanās brīdi un tā reģistrāciju zemesgrāmatā Apbūves tiesīgais iegūst apbūves tiesību uz Zemesgabalu Civillikuma 1129.¹ panta izpratnē.
- 4.2. Izlietojot Līguma 4.1.punktā noteikto tiesību Apbūves tiesīgais ievēro būvniecības un citu normatīvo aktu prasības.
- 4.3. Pretendentam izsoles objekta attīstība jāplāno atbilstoši pašreizējam nekustamā īpašuma lietošanas mērķim un saskaņā ar Cēsu novada pašvaldības 24.11.2016. Saistošajiem noteikumiem Nr.21 „Par Cēsu novada teritorijas plānojuma 2016.-2026.gadam grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”.

5. LĪDZĒJU TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

- 5.1. Īpašnieks apliecina, ka tam ir tiesības noslēgt Līgumu ar tajā minētajiem nosacījumiem, un Zemesgabals Līguma noslēgšanas brīdī nav atsavināts, iznomāts, vai kā citādi apgrūtināts un tas nav strīda objekts.
- 5.2. Īpašnieks apņemas:
 - 5.2.1. nodot Apbūves tiesīgajam Zemesgabalu saskaņā ar Līguma noteikumiem;
 - 5.2.2. Līguma darbības laikā tīši nepasliktināt Zemesgabala vai tā daļas lietošanas tiesības;
 - 5.2.3. atlīdzināt Apbūves tiesīgajam radušos zaudējumus, ja Īpašnieka prettiesiskas rīcības dēļ pārkāpti Līguma 5.2.2.punktā minētie nosacījumi;
 - 5.2.4. izpildīt citas Līgumā uzņemtās saistības pret Apbūves tiesīgo.
- 5.3. Īpašniekam ir tiesības:
 - 5.3.1. kontrolēt, vai Zemesgabals tiek izmantots atbilstoši Līguma noteikumiem, un šajā nolūkā Apbūves tiesīgā klātbūtnē apsekot Zemesgabalu dabā;
 - 5.3.2. prasīt Apbūves tiesīgajam nekavējoties novērst tā darbības vai bezdarbības dēļ radīto Līguma nosacījumu pārkāpumu sekas un atlīdzināt radītos zaudējumus;
 - 5.3.3. pēc apbūves tiesības izbeigšanās prasīt atlīdzināt visus zaudējumus, kurus Apbūves tiesīgais viņam nodarījis, lietojot apbūvei nodoto Zemesgabalu.
- 5.4. Apbūves tiesīgais, parakstot šo Līgumu apliecina, ka pret Zemesgabala stāvokli tam nav pretenziju.
- 5.5. Apbūves tiesīgais apņemas:
 - 5.5.1. noteiktajā termiņā un apmērā maksāt Līgumā noteikto maksu;
 - 5.5.2. izmantot Zemesgabalu tikai šajā Līgumā noteiktajam mērķim, ievērojot ārējo normatīvo aktu prasības;
 - 5.5.3. par saviem līdzekļiem veikt Zemesgabala apbūvi, saskaņojot to normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā;
 - 5.5.4. nodrošināt Zemesgabala uzkopšanu (atkritumu savākšanu, sniega tīrīšanu, zāles pļaušanu u.tml.);
 - 5.5.5. ar savu darbību neaizskart citu zemes lietotāju vai īpašnieku likumīgās intereses, drošību, kā arī nepieļaut darbību, kas pasliktina citu zemes lietotāju vai īpašnieku zemes kvalitāti;
 - 5.5.6. ievērot Zemesgabalam noteiktos apgrūtinājumus, arī ja Līguma slēgšanas brīdī tie nav ierakstīti zemesgrāmatā;

- 5.5.7. nekavējoties, bet ne vēlāk kā 10 dienu laikā rakstveidā paziņot Īpašniekam, ja tiek gatavots iesniegt vai iesniegts Apbūves tiesīgā maksātnespējas procesa pieteikums vai ierosināta tiesiskās aizsardzības procesa lieta, vai uzsākta Apbūves tiesīgā likvidācija;
- 5.5.8. beidzoties Līguma darbības termiņam, par saviem līdzekļiem atbrīvot Zemesgabalu no atdalāmajiem ieguldījumiem, tai skaitā Apbūves tiesīgajam piederošām kustamām mantām, kā arī sakopt Zemesgabalu atbilstoši sakārtotas vides prasībām. Viss, kas atradīsies uz Zemesgabala pēc apbūves tiesības termiņa beigām, tiks uzskatīts par Īpašnieka mantu, kuru Īpašnieks tiesīgs izmantot pēc saviem ieskatiem, ja nav panākta cita veida vienošanās.
- 5.6. Apbūves tiesīgajam nav tiesības apbūves tiesību atsavināt, kā arī apgrūtināt ar lietu tiesībām.

6. LĪGUMA GROZĪŠANA UN STRĪDU IZSKATĪŠANAS KĀRTĪBA

- 6.1. Līgumā neregulētajām tiesiskajām attiecībām piemērojami Latvijas Republikā spēkā esošie normatīvie akti.
- 6.2. Līguma noteikumus var grozīt, Līdzējiem rakstiski vienojoties. Grozījumi Līgumā stājas spēkā pēc to noformēšanas rakstiski un abpusējas parakstīšanas. Šajā Līgumā paredzētajos gadījumos Īpašniekam ir tiesības vienpusēji grozīt Līguma nosacījumus, neslēdzot par to atsevišķu vienošanos.
- 6.3. Domstarpības Līguma darbības laikā risina sarunu ceļā. Gadījumā, ja viens no Līdzējiem uzskata, ka, izpildot Līguma noteikumus, radies strīds, tam rakstveidā jāinformē otrs Līdzējs, norādot strīda priekšmetu un tā atrisināšanas veidu. Ja līgumslēdzēja puses 1 (vienu) mēneša laikā no brīža, kad iesniegts rakstisks paziņojums par strīda rašanos, neatrisina strīdu pārrunu ceļā, strīds ir risināms Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā Latvijas Republikas tiesā pēc piekritības.
- 6.4. Visi pielikumi un grozījumi ir spēkā, ja tie ir noformēti rakstiski un tos parakstījuši Līdzēji. Šādi Līguma grozījumi ar to parakstīšanas brīdi kļūst par šī Līguma neatņemamu sastāvdaļu.

7. LĪGUMA IZBEIGŠANA

- 7.1. Apbūves tiesība izbeidzas līdz ar Zemesgrāmatā reģistrētā apbūves tiesības termiņa notecējumu.
- 7.2. Uz apbūves tiesības pamata uzceltās ēkas un būves pēc apbūves tiesības izbeigšanās kļūst par Zemesgabala būtisku daļu un Īpašnieks to iegūst īpašumā bez atlīdzības, ja nav panākta cita veida vienošanās. Ja Īpašnieks pieprasa, Apbūves tiesīgajam ir pienākums pirms apbūves tiesības izbeigšanas atbrīvot zemes gabalu no ēkām un būvēm, ko Apbūves tiesīgais uzbūvējis šī Līguma ietvaros.
- 7.3. Īpašnieks vienpusēji, bez jebkādas kompensācijas izmaksas, var izbeigt Līgumu 3 (trīs) mēnešus iepriekš brīdinot Apbūves tiesīgo rakstveidā, ja Apbūves tiesīgais:
- 7.3.1. nepamatoti kavē maksas par apbūves tiesību maksājumu ilgāk nekā trīs mēnešus;
- 7.3.2. ilgāk par 3 (trīs) mēnešiem, nesaskaņojot ar Īpašnieku, nokavējis kādu no Līguma 4.3.punktā minētajiem termiņiem;
- 7.3.3. lieto Zemesgabalu citam mērķim;
- 7.3.4. būtiski pārkāpj normatīvos aktus par Zemesgabala izmantošanu, uzturēšanu un apsaimniekošanu un nenovērš pārkāpumus normatīvajos aktos noteiktajā termiņā.
- 7.4. Līgums pirms termiņa tiek izbeigts, ja ir uzsākts Apbūves tiesīgā tiesiskās aizsardzības process, likvidācija vai Apbūves tiesīgais tiek atzīts par maksātnespējīgu.
- 7.5. Ja Līgums tiek izbeigts Apbūves tiesīgā vainas dēļ, tas atlīdzina Īpašniekam zaudējumus, kas radušies Līguma izbeigšanas rezultātā.
- 7.6. Ja Līgums tiek izbeigts jebkurā no Līgumā paredzētās vienpusējās atkāpšanās gadījumiem, Apbūves tiesīgais par saviem līdzekļiem atbrīvo Zemesgabalu no Apbūves tiesīgajam un trešajām personām piederošām kustamām lietām un, ja Īpašnieks pieprasa – arī nekustamā īpašuma, un sakopj Zemesgabalu atbilstoši sakārtotas vides prasībām, kompensē Zemesgabalā nodarītos zaudējumus un atjauno to iepriekšējā stāvoklī, ja nav panākta cita veida vienošanās.
- 7.7. Līgums var tikt izbeigts jebkurā laikā, Līdzējiem savstarpēji vienojoties.
- 7.8. Līdz būvdarbu uzsākšanai Apbūves tiesīgajam ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu jebkurā laikā bez jebkādam soda sankcijām, ja vien Apbūves tiesīgais ir izpildījis visus pārējos no Līguma

izrietošos Apbūves tiesīgā pienākumus, bet pēc būvdarbu uzsākšanas Apbūves tiesīgajam ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu jebkurā laikā bez jebkādam soda sankcijām, ja Apbūves tiesīgais veic visas nepieciešamās darbības, lai sakārtotu Zemesgabalu iepriekšējā stāvoklī, vai arī atlīdzina izdevumus, kas saistīti ar Zemesgabala iepriekšējā stāvokļa atjaunošanu ne ilgāk kā divpadsmit mēnešu laikā no vienpusēja atkāpšanās paziņojuma. Līgums var tikt izbeigts tikai pēc šo noteikumu izpildes.

7.9. Ja apbūves tiesība ir apgrūtināta ar lietu tiesībām par labu trešajā personām, tad, izbeidzot apbūves tiesību pirms zemes grāmatās reģistrētā apbūves tiesības termiņa notecējuma jebkurā no Līgumā paredzētajiem vienpusējas atkāpšanās gadījumiem, izbeidzas visas trešo personu lietu tiesības.

8. NOBEIGUMA NOSACĪJUMI

- 8.1. Katrs Līdzējs ir materiāli atbildīgs otram Līdzējam par Līguma saistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi, kā arī par otram Līdzējam radītiem zaudējumiem saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.
- 8.2. Līdzēji nav atbildīgi par līgumsaistību neizpildi un neizpildes dēļ radītajiem zaudējumiem, ja tas noticis nepārvaramas varas apstākļu (piemēram, dabas stihija, ugunsgrēks, militārās akcijas, u.tml.) dēļ. Minēto apstākļu esamību apliecina kompetenta institūcija. Par līgumsaistību izpildes neiespējamību minēto apstākļu dēļ Līdzēji rakstiski informē otru Līdzēju 5 (piecu) darba dienu laikā pēc šo apstākļu iestāšanās un, ja nepieciešams, vienojas par turpmāku Līguma izpildes kārtību vai izbeigšanu.
- 8.3. Visi paziņojumi, brīdinājumi un rēķini, kas minēti Līgumā ir uzskatāmi par izdarītiem un/vai iesniegtiem, ja tie ir nosūtīti ierakstītā vēstulē vai tie nosūtīti uz norādīto oficiālo e-pasta adresi.
- 8.4. Par rekvizītu maiņu Apbūves tiesīgais paziņo Īpašniekam 10 dienu laikā pēc veiktajām izmaiņām.
- 8.5. Līgums sagatavots un parakstīts trīs eksemplāros ar vienādu juridisku spēku, katram Līdzējam pa vienam eksemplāram un viens eksemplārs zemesgrāmatu nodaļai.

9. PUŠU JURIDISKĀS ADRESES UN REKVIZĪTI

ĪPAŠNIEKS

Cēsu novada pašvaldība

Reģ. Nr. 90000031048

Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu nov., LV-4101

Banka AS SEB banka

Kods UNLALV2X

Konta Nr. LV51UNLA0004013130835

e-pasta adrese: dome@cesis.lv

APBŪVES TIESĪGAIS

Juridiskā adrese: _____

Reģ.Nr. _____

Tālr.Nr. +371 _____

e-pasts: _____

7.

Par Cēsu novada pašvaldības nekustamā īpašuma Noras iela 22, Cēsis, Cēsu novads, pārdošanu

Ziņo: A.Ķerpe, Īpašumu apsaimniekošanas pārvaldes nekustamo īpašumu pārvaldnieks

Cēsu novada pašvaldība ar Cēsu novada domes 27.05.2021. lēmumu Nr. 143 "Par Cēsu novada pašvaldības nekustamā īpašuma Noras iela 22, Cēsis, Cēsu novadā, nodošanu atsavināšanai un cenas apstiprināšanu" (prot. Nr. 9, 4.p.) atsavināšanai nodeva pašvaldības nekustamo īpašumu Noras iela 22, Cēsis, Cēsu nov., kadastra numurs 4201 002 0809, sastāvošu no zemes vienības (kadastra apzīmējums 4201 002 0809) ar kopējo platību 599 m², turpmāk –Īpašums, pārdodot par brīvu cenu 3 136.00 EUR (trīs tūkstoši viens simts trīsdesmit seši euro un 00 centi), un piedāvāja XX, izmantot pirmpirkuma tiesības uz Īpašumu, kā būves īpašuma Noras iela 22, Cēsis, Cēsu nov.,

kadastra numurs 4201 502 0006, kas sastāv no , kas sastāv no divām būvēm ar kadastra apzīmējumiem 42010020809001 un 42010020809002, īpašniekam, 02.06.2021. nosūtot atsavināšanas paziņojumu Nr. 6-2-6/5/2021/2575.

Pašvaldībā saņemts XX, 02.06.2021. apliecinājums (reģistrēts 02.06.2021. ar Nr. 6-2-6/5/2021/3008), ar kuru iesniedzējs apliecina gatavību izmantot pirmpirkuma tiesības uz viņam piedāvāto nekustamo īpašumu Noras iela 22, Cēsis, Cēsu nov., kadastra numurs 4201 002 0809, sastāvošu no zemes vienības (kadastra apzīmējums 4201 002 0809) ar kopējo platību 599 m², vienlaicīgi informējot ka samaksa 3 136.00 EUR (trīs tūkstoši viens simts trīsdesmit seši euro un 00 centi) tiks veikta ar vienreizēju maksājumu.

Ievērojot iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un 21. panta pirmās daļas 17. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtnās daļas 3. punktu, 5. panta pirmo daļu un 37. panta pirmās daļas 4. punktu, ņemot vērā Cēsu novada domes Finanšu komitejas 10.06.2021. atzinumu (prot. Nr.8), Cēsu novada dome, ar 14 balsīm par, (Juris Žagars, Erlends Geruļskis, Aija Sīmane, Biruta Mežale, Tālis Jaunzemis, Mārtiņš Malcenieks, Inese Suija-Markova, Māris Sestulis, Andris Melbārdis, Dita Trapenciēre, Guntis Grosbergs, Jānis Rozenbergs, Artis Malkavs, Ingus Laiviņš), pret, nav, atturas nav, nolemj:

1. Pārdot nekustamo īpašumu Noras iela 22, Cēsis, Cēsu nov., kadastra numurs 4201 002 0809, sastāvošu no zemes vienības (kadastra apzīmējums 4201 002 0809) ar kopējo platību 599 m², turpmāk – Īpašums, XX, par Īpašuma nosacīto (brīvo) cenu 3 136.00 EUR (trīs tūkstoši viens simts trīsdesmit seši euro un 00 centi).
2. Uzdot Īpašumu apsaimniekošanas pārvaldei sagatavot atbilstošu Īpašuma pirkuma līgumu.
3. Lēmuma izpildi organizēt Cēsu novada Pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijai.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada domes priekšsēdētājam.

8.

Par Cēsu novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Jaunrauņi”-3, Vaives pagasts, Cēsu novads, nodošanu atsavināšanai un cenas apstiprināšanu

Ziņo: A.Ķerpe, Pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijas sekretārs

Nekustamais īpašums „Jaunrauņi”-3, Vaives pag., Cēsu nov., kadastra numurs 4290 900 0217, sastāvošs no vienistabas dzīvokļa Nr.3 ar kopējo platību 39,5 m² un 395/1438 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas, palīgēkām un zemes, turpmāk – Nekustamais īpašums, reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Vaives pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 10000001625 3 uz Cēsu novada pašvaldības vārda, nodokļu maksātāja kods 90000031048, lēmuma datums: 18.07.2016.

Cēsu novada pašvaldībā 29.03.2021. reģistrēts (reģ. Nr.6-2-6/5/1704), XX, iesniegums kurā izteikts ierosinājums nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Jaunrauņi”-3, Vaives pag., Cēsu nov.

Ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktu, Cēsu novada pašvaldība, turpmāk – Pašvaldība, saņēmusi SIA „Invest – Cēsis”, Reģ. Nr. LV 44103018948, vērtējumu, saskaņā ar kuru Nekustamā īpašuma visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2021.gada 19. maijā ir 4 500.00 EUR (*četri tūkstoši pieci simti euro un 00 centi*).

Pašvaldības īpašumi atsavināmi saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, turpmāk arī – Atsavināšanas likums. Šā likuma 4. panta ceturtnās daļas 5. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā,

savukārt, kura trešā daļa nosaka: atsavinot pašvaldības īpašumā esošu dzīvokļa īpašumu, par kura lietošanu likumā „Par dzīvojamo telpu īri” noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem. XX ir dzīvokļa „Jaunrauņi”-3, Vaives pag., Cēsu nov., īrnieks ar kuru atbilstoši likumam „Par dzīvojamo telpu īri” noslēgts Dzīvojamās telpas īres līgums. Saskaņā ar Cēsu novada pašvaldības 09.06.2021. Izziņu Nr.6-3-3/13 XX, ir deklarējis dzīves vietu dzīvoklī „Jaunrauņi”, Vaives pag., Cēsu nov., LV-4136.

Saņemta „Jaunrauņi”-3, Vaives pag., Cēsu nov., apsaimniekotāja Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „ECO LABEL”, 09.06.2021. izziņa Nr.197/2021/N ar informāciju, ka dzīvokļa īpašumam „Jaunrauņi”-3, Vaives pag., Cēsu nov., īres un komunālo maksājumu parāds uz 2021.gada 9. jūniju nepastāv.

Atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu. Pārdošana par brīvu cenu saskaņā ar Atsavināšanas likuma, 1.panta 7.punktu ir mantas pārdošana par atsavinātāja noteiktu cenu, kas nav zemāka par nosacīto cenu, savukārt, nosacītā cena saskaņā ar tā paša likuma 1.panta 6.punktu ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Atsavināšanas likuma 4.panta pirmā daļa nosaka, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Tāpat no likuma „Par pašvaldībām” 77.panta otrās un ceturtais daļas izriet, ka atsavināšanai nododams tikai tas pašvaldības īpašums, kas nav nepieciešams attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju vajadzību apmierināšanai un pašvaldības funkciju izpildei.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu, 21. panta pirmās daļas 17. punktu un 77. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 6. un 7. punktu, 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta pirmo daļu un ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta pirmo un piekto daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu un piekto daļu, kā arī Cēsu novada pašvaldības Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 30.03.2021. priekšlikumu (prot. Nr.13), Pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijas 15.06.2021. priekšlikumu (protokols Nr. 13), Cēsu novada domes Finanšu komitejas 10.06.2021. atzinumu (prot. Nr.8), Pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijas 15.06.2021. priekšlikumu (protokols Nr. 13) ņemot vērā, ka nav saņemti pieprasījumi no Pašvaldības iestādēm par Nekustamā īpašuma nepieciešamību to funkciju nodrošināšanai, Cēsu novada dome, ar 14 balsīm par, (Juris Žagars, Erlends Geruļskis, Aija Sīmane, Biruta Mežale, Tālis Jaunzemis, Mārtiņš Malcenieks, Inese Suija-Markova, Māris Sestulis, Andris Melbārdis, Dita Trapenciēre, Guntis Grosbergs, Jānis Rozenbergs, Artis Malkavs, Ingus Laiviņš), pret, nav, atturas nav, nolemj:

1. Nodot atsavināšanai Cēsu novada pašvaldības nekustamo īpašumu „Jaunrauņi”-3, Vaives pag., Cēsu nov., kadastra numurs 4290 900 0217, sastāvošs no vienistabas dzīvokļa Nr.3 ar kopējo platību 39,5 m² un 395/1438 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas, palīgkām un zemes, turpmāk – Nekustamais īpašums, pārdodot par brīvu cenu.
2. Apstiprināt Nekustamā īpašuma nosacīto (brīvo) cenu 4 500.00 EUR (*četri tūkstoši pieci simti euro un 00 centi*).
3. Piedāvāt nekustamā īpašuma, „Jaunrauņi”-3, Vaives pag., Cēsu nov., kadastra numurs 4290 900 0220, īrniekam XX, izmantot pirmpirkuma tiesības uz Nekustamo īpašumu, nosūtot atsavināšanas paziņojumu.
4. Lēmuma izpildi organizēt Pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijai.
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada domes priekšsēdētājam.

Par nekustamā īpašuma – Baltā iela 11, Cēsis, Cēsu novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo: A.Ķerpe, Pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijas sekretārs

Cēsu novada pašvaldība ar Cēsu novada domes 06.05.2021. lēmumu Nr. 115 „Par Cēsu novada pašvaldības nekustamā īpašuma Baltā iela 11, Cēsis, Cēsu nov., nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (protokols Nr.8, 14.p.), atsavināšanai, pārdodot atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli, nodeva nekustamo īpašumu – Baltā iela 11, Cēsis, Cēsu nov., kadastra Nr. 4201 003 0100, kas sastāv no zemes gabala 4252 m² platībā (kadastra apzīmējums 4201 003 0074) un trīs būvēm, (kadastra apzīmējumi 4201 003 0104 004, 4201 003 0104 005, 4201 003 0104 056), turpmāk – Nekustamais īpašums.

Uz Nekustamā īpašuma izsoli noteikumos noteiktajā termiņā reģistrējās un tajā piedalījās divi pretendenti – SIA “Valkas ceļi”, reģ. Nr. 44103112575, adrese: Domes bulvāris 11, Valka, Valkas nov., LV-4701, dalībnieks reģistrēts ar kārtas Nr.1. un SIA “KULBA”, reģ. Nr. 40103257546, adrese: Amulas iela 8, Rīga, LV-1002, dalībnieks reģistrēts ar kārtas Nr.2.

Nekustamo īpašumus nosolīja par pēdējo augstāko 31 500.00 EUR (*trīsdesmit viens tūkstošis pieci simti euro un 00 centi*) dalībnieks Nr.1. Pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisija 15.06.2021. (protokols Nr.10) apstiprināja izsoles rezultātus.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma izsoles noteikumu 6.2.2. apakšpunktu Pircējam ir tiesības iegādāties Īpašuma objektu uz nomaksu ar nomaksas termiņu ne lielāku par pieciem gadiem, samaksājot pirmo iemaksu (avansu) 10% apmērā no nosolītās cenas. SIA “Valkas ceļi” nosolīto Nekustamo īpašumu vēlas iegādāties uz nomaksu ar nomaksas termiņu 5 (pieci) gadi, un ir samaksājusi pirmo iemaksu (avansu), ieskaitot EUR 150.00 (*viens simts piecdesmit euro un 00 centi*) Cēsu novada pašvaldības kontā: Cēsu novada pašvaldība, Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV - 4101, banka: AS SEB banka, bankas kods: UNLALV2X, konts: LV51UNLA0004013130835.

Ievērojot iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 21. panta pirmās daļas 17. punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu un 36. panta pirmo daļu, Cēsu novada domes 06.05.2021. lēmuma Nr. 115 „Par Cēsu novada pašvaldības nekustamā īpašuma Baltā iela 11, Cēsis, Cēsu nov., nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (protokols Nr.8, 14.p.), apstiprināto izsoles noteikumu 8.1. punktu un Pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijas 15.06.2021. priekšlikumu (protokols Nr. 10), Cēsu novada dome, ar 14 balsīm par, (Juris Žagars, Erlends Geruļskis, Aija Sīmane, Biruta Mežale, Tālis Jaunzemis, Mārtiņš Malcenieks, Inese Suija-Markova, Māris Sestulis, Andris Melbārdis, Dita Trapenciere, Guntis Grosbergs, Jānis Rozenbergs, Artis Malkavs, Ingus Laiviņš), pret, nav, atturas nav, nolemj:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Baltā iela 11, Cēsis, Cēsu nov., kadastra Nr. 4201 003 0100, kas sastāv no zemes gabala 4252 m² platībā (kadastra apzīmējums 4201 003 0074) un trīs būvēm (kadastra apzīmējumi 4201 003 0104 004, 4201 003 0104 005, 4201 003 0104 056), turpmāk tekstā – Nekustamais īpašums, 15.06.2021. izsoles rezultātus, saskaņā ar kuriem Nekustamo īpašumu nosolīja – Sabiedrība ar ierobežotu atbildību SIA “Valkas ceļi”, reģ. Nr. 44103112575, adrese: Domes bulvāris 11, Valka, Valkas nov., LV-4701, par pēdējo augstāko cenu 31 500.00 EUR (*trīsdesmit viens tūkstošis pieci simti euro un 00 centi*).
2. Piekrist Nekustamo īpašumu pārdot uz nomaksu, nosakot nomaksas termiņu 5 (pieci) gadi.

3. Piešķirt Pircējam tiesības nostiprināt iegūto īpašumu zemesgrāmatā pirms nomaksas veikšanas uz sava vārda, vienlaikus nostiprinot ķīlas tiesības par labu Cēsu novada pašvaldībai.
4. Uzdot Cēsu novada pašvaldības Īpašuma apsaimniekošanas pārvaldei sagatavot atbilstošu Nekustamā īpašuma pirkuma līgumu.
5. Lēmuma izpildi organizēt Cēsu novada Pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijai.
6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada domes priekšsēdētājam.

10.

Par nekustamā īpašuma – Cīrulīšu iela 66, Cēsis, Cēsu novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo: A.Ķerpe, Pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijas sekretārs

Cēsu novada pašvaldība ar Cēsu novada domes 06.05.2021. lēmumu Nr. 131 „Par Cēsu novada pašvaldības nekustamā īpašuma Cīrulīšu iela 66, Cēsis, Cēsu nov., nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (protokols Nr.8, 30.p.), atsavināšanai, pārdodot atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli, nodeva nekustamo īpašumu - Cīrulīšu iela 66, Cēsis, Cēsu nov., kadastra Nr. 4201 007 0209, kas sastāv no zemes gabala 4582 m² platībā (kadastra apzīmējums 4201 007 0209), turpmāk – Nekustamais īpašums.

Uz Nekustamā īpašuma izsoli noteikumos noteiktajā termiņā reģistrējās un tajā piedalījās viens pretendents – SIA VENDEN reģ. Nr 40003325121, adrese: Ganību dambis 33, Rīga, LV-1005, dalībnieks reģistrēts ar kārtas Nr.1.

Nekustamo īpašumus nosolīja par pēdējo augstāko 22 900.00 EUR (*divdesmit divi tūkstoši deviņi simti euro un 00 centi*) dalībnieks Nr.1. Pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisija 15.06.2021. (protokols Nr.12) apstiprināja izsoles rezultātus.

SIA VENDEN, reģ. Nr 40003325121, savu piedāvāto augstāko cenu par Nekustamo īpašumu, ko veido starpība starp nosolīto cenu un nodrošinājuma naudu (10% no Nekustamā īpašuma nosacītās cenas, t.i. EUR 2 270.00 (*divi tūkstoši divi simti septiņdesmit euro, 00 centi*)), ir samaksājis ieskaitot, 20 630,00 EUR (*divdesmit tūkstoši seši simti trīsdesmit euro un 00 centi*) Cēsu novada pašvaldības kontā: Cēsu novada pašvaldība, Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV - 4101, banka: AS SEB banka, bankas kods: UNLALV2X, konts: LV51UNLA0004013130835.

Ievērojot iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 21. panta pirmās daļas 17. punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu un 36. panta pirmo daļu, Cēsu novada domes 06.05.2021. lēmuma Nr. 131 „Par Cēsu novada pašvaldības nekustamā īpašuma Cīrulīšu iela 66, Cēsis, Cēsu nov., nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (protokols Nr.8, 30.p.), apstiprināto izsoles noteikumu 8.1. punktu un Pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijas 15.06.2021. priekšlikumu (protokols Nr. 12), Cēsu novada dome, ar 14 balsīm par, (Juris Žagars, Erlends Geruļskis, Aija Sīmane, Biruta Mežale, Tālis Jaunzemis, Mārtiņš Malcenijs, Inese Suija-Markova, Māris Sestulis, Andris Melbārdis, Dita Trapenciēre, Guntis Grosbergs, Jānis Rozenbergs, Artis Malkavs, Ingus Laiviņš), pret, nav, atturas nav, nolemj:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Cīrulīšu iela 66, Cēsis, Cēsu nov., kadastra Nr. 4201 007 0209, kas sastāv no zemes gabala 4582 m² platībā (kadastra apzīmējums 4201 007 0209), turpmāk tekstā – Nekustamais īpašums, 15.06.2021. izsoles rezultātus, saskaņā ar kuriem Nekustamo īpašumu nosolīja – SIA VENDEN reģ. Nr 40003325121, adrese: Ganību dambis 33, Rīga, LV-1005, par pēdējo augstāko cenu 22 900.00 EUR (*divdesmit divi tūkstoši deviņi simti euro un 00 centi*).

2. Uzdot Cēsu novada pašvaldības Īpašuma apsaimniekošanas pārvaldei sagatavot atbilstošu Nekustamā īpašuma pirkuma līgumu.
3. Lēmuma izpildi organizēt Cēsu novada Pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijai.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada domes priekšsēdētājam.

11.

Par nekustamā īpašuma – Rīgas iela 89, Cēsis, Cēsu novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo: A.Ķerpe, Pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijas sekretārs

Cēsu novada pašvaldība ar Cēsu novada domes 06.05.2021. lēmumu Nr. 117 „Par Cēsu novada pašvaldības nekustamā īpašuma Rīgas iela 89, Cēsis, Cēsu novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (protokols Nr.8, 16.p.), atsavināšanai, pārdodot atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli, nodeva nekustamo īpašumu - Rīgas iela 89, Cēsis, Cēsu nov., kadastra numurs 4201 008 1236, kas sastāv no neapbūvēta zemes gabala, kadastra apzīmējums 4201 008 0023, platība 1177m², turpmāk – Nekustamais īpašums.

Uz Nekustamā īpašuma izsoli noteikumos noteiktajā termiņā reģistrējās un tajā piedalījās divi pretendenti – XX, dalībnieks reģistrēts ar kārtas Nr.1, un XX, dalībnieks reģistrēts ar kārtas Nr.2.

Nekustamo īpašumus nosolīja par pēdējo augstāko cenu 8 800.00 EUR (*astoņi tūkstoši astoņi simti euro un 00 centi*) dalībnieks Nr.2. Pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisija 15.06.2021. (protokols Nr.11) apstiprināja izsoles rezultātus.

XX, savu piedāvāto augstāko cenu par Nekustamo īpašumu, ko veido starpība starp nosolīto cenu un nodrošinājuma naudu (10% no Nekustamā īpašuma nosacītās cenas, t.i. 790.00 EUR (*septiņi simti deviņdesmit euro un 00 centi*)), ir samaksājis ieskaitot, 8 010.00 EUR (*astoņi tūkstoši desmiti euro un 00 centi*) Cēsu novada pašvaldības kontā: Cēsu novada pašvaldība, Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV - 4101, banka: AS SEB banka, bankas kods: UNLALV2X, konts: LV51UNLA0004013130835.

Ievērojot iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 21. panta pirmās daļas 17. punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu un 36. panta pirmo daļu, Cēsu novada domes 06.05.2021. lēmuma Nr. 117 „Par Cēsu novada pašvaldības nekustamā īpašuma Rīgas iela 89, Cēsis, Cēsu novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (protokols Nr.8, 16.p.), apstiprināto izsoles noteikumu 8.1. punktu un Pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijas 15.06.2021. priekšlikumu (protokols Nr. 11), Cēsu novada dome, ar 14 balsīm par, (Juris Žagars, Erlends Geruļskis, Aija Sīmane, Biruta Mežale, Tālis Jaunzemis, Mārtiņš Malcenieks, Inese Suija-Markova, Māris Sestulis, Andris Melbārdis, Dita Trapenciēre, Guntis Grosbergs, Jānis Rozenbergs, Artis Malkavs, Ingus Laiviņš), pret, nav, atturas nav, nolemj:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Rīgas iela 89, Cēsis, Cēsu nov., kadastra numurs 4201 008 1236, kas sastāv no neapbūvēta zemes gabala, kadastra apzīmējums 4201 008 0023, platība 1177m², turpmāk tekstā – Nekustamais īpašums, 15.06.2021. izsoles rezultātus, saskaņā ar kuriem Nekustamo īpašumu nosolīja – XX, par pēdējo augstāko cenu 8 800.00 EUR (*astoņi tūkstoši astoņi simti euro un 00 centi*).
2. Uzdot Cēsu novada pašvaldības Īpašuma apsaimniekošanas pārvaldei sagatavot atbilstošu Nekustamā īpašuma pirkuma līgumu.
3. Lēmuma izpildi organizēt Cēsu novada Pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijai.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada domes priekšsēdētājam.

12.

Par grozījumiem deleģēšanas līgumā ar Nodibinājumu “Koprades māja Skola6”

Ziņo: D.Eihenbauma, Attīstības un būvniecības pārvaldes vadītāja

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 10.punktu viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sekmēt saimniecisko darbību attiecīgajā administratīvajā teritorijā, rūpēties par bezdarba samazināšanu, kā arī saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir gādāt par iedzīvotāju izglītību un 10.punktu - sekmēt saimniecisko darbību attiecīgajā administratīvajā teritorijā.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta ceturto daļu no katras autonomās funkcijas izrietošu pārvaldes uzdevumu pašvaldība var deleģēt privātpersonai vai citai publiskai personai. Pārvaldes uzdevuma deleģēšanas kārtību, veidus un ierobežojumus nosaka Valsts pārvaldes iekārtas likums. Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta pirmo un otro daļu privātpersonai pārvaldes uzdevumu var cita starpā deleģēt ar līgumu, ja tas paredzēts ārējā normatīvajā aktā, ievērojot šā likuma 41.panta otrās un trešās daļas noteikumus. Pārvaldes uzdevumu var deleģēt vienīgi tad, ja pilnvarotā persona attiecīgo uzdevumu var veikt efektīvāk.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta pirmo un otro daļu, 41.panta pirmo daļu un 43.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4. un 10.punktu, 15.panta ceturto daļu un 21.panta pirmās daļas 23.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 5.punktu, ievērojot Cēsu novada domes Uzņēmējdarbības un attīstības komitejas 18.02.2021. atzinumu (prot.Nr.2), Cēsu novada domes Finanšu komitejas 25.02.2021. atzinumu (prot.Nr.3) un Cēsu novada domes 04.03.21. lēmumu Nr.46 (protokols Nr.4, 11.punkts) Cēsu novada pašvaldība 01.04.2021. ar nodibinājumu “Koprades māja Skola6” noslēdza deleģēšanas līgumu par deleģētā pārvaldes uzdevuma izpildi.

Atbilstoši Valsts pārvaldes iekārtas likuma 45. panta otrajai daļai Cēsu novada pašvaldība ar 2021. gada 15. aprīļa vēstuli Nr. 6-2-6/1/1732 nosūtīja informāciju par noslēgto deleģēšanas līgumu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

23.04.21. Cēsu novada pašvaldībā saņemta Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 23.04.21. vēstule Nr. 1-132/4049, ar kuru pieņemts zināšanai Cēsu novada pašvaldības noslēgtais deleģējuma līgums, vienlaikus aicinot veikt Cēsu novada pašvaldības noslēgtē deleģējuma līguma redakcionālus grozījumus un papildinājumus, nodrošinot minētā deleģējuma līguma atbilstību normatīvo aktu un juridiskās tehnikas prasībām.

Izvērtējot iepriekš minēto, pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta pirmo un otro daļu, 41.panta pirmo daļu un 43.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4. un 10.punktu, 15.panta ceturto daļu un 21.panta pirmās daļas 23.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 5.punktu, Cēsu novada dome, ar 14 balsīm par, (Juris Žagars, Erlends Geruļskis, Aija Sīmane, Biruta Mežale, Tālis Jaunzemis, Mārtiņš Malcenieks, Inese Suija-Markova, Māris Sestulis, Andris Melbārdis, Dita Trapenciēre, Guntis Grosbergs, Jānis Rozenbergs, Artis Malkavs, Ingus Laiviņš), pret, nav, atturas nav, nolemj:

1. Veikt līguma grozījumus 2021.gada 1.aprīļa Cēsu novada pašvaldības noslēgtajā deleģēšanas līgumā ar nodibinājumu “Koprades māja Skola6”, reģ. Nr. 40008272367 (pielikumā), atbilstoši Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 23.04.2021. ieteikumiem.

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi - Attīstības un būvniecības pārvaldes vadītāja.

3. Kontroli par lēmuma un līguma izpildi veikt Cēsu novada domes priekšsēdētājam.

Pielikums
Cēsu novada domes sēdes
17.06.2021. lēmumam Nr.169

GROZĪJUMI
01.04.2021. Deleģējuma līgumā

Cēsis,

Datumu skatīt laika zīmogā

Cēsu novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.90000031048, adrese: Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV – 4101 (turpmāk – Pašvaldība), kuras vārdā saskaņā ar likumu “Par pašvaldībām” un Cēsu novada domes 2013. gada 18. jūlija saistošajiem noteikumiem Nr. 18 “Cēsu novada pašvaldības nolikums” rīkojas domes priekšsēdētājs Jānis Rozenbergs, un

Nodibinājums “Koprades māja Skola6”, reģistrācijas Nr. 40008272367, juridiskā adrese: Lielā Skolas iela 6, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101, tās valdes priekšsēdētājas Amandas Strīgeles personā, kas darbojas saskaņā ar biedrības Statūtiem, turpmāk - Pilnvarotā persona,

turpmāk saukti - Līdzēji, bet katrs atsevišķi Līdzējs;

pamatojoties uz Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 23.04.21 vēstuli Nr. 1-132/4049 un Cēsu novada domes 17.06.2021. lēmumu Nr. “Par grozījumiem 01.04.2021. deleģējuma līgumā ar nodibinājumu “Koprades māja Skola6” ”” (Prot. Nr...,p.), Līdzējiem savstarpēji vienojoties, noslēdz šos grozījumus, turpmāk – Grozījumi, 01.04.2021. deleģējuma līgumā (Nodibinājums “Koprades māja Skola6”), turpmāk - Līgums:

1. Ar Līgumu Nodibinājumam “Koprades māja Skola6”, saskaņā ar spēkā esošo normatīvo aktu prasībām deleģēts veikt šādus no likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4. un 10.punktā noteiktās pašvaldības autonomās kompetences - *sekmēt saimniecisko darbību attiecīgajā administratīvajā teritorijā, rūpēties par bezdarba samazināšanu un gādāt par iedzīvotāju izglītību* - izrietošus pārvaldes uzdevumus:

1.1.1. Attīstīt radošo industriju centru Koprades māja Skola6, nodrošinot kopā strādāšanas telpas, radošo uzņēmumu darbnīcas un sadarbībā ar LIAA Valmieras inkubatoru nodrošināt pirmsinkubācijas pakalpojumus radošo industriju pārstāvjiem;

1.1.2. Atbalstīt dažādu kultūras un radošo industriju pārstāvju apvienošanu, lai veicinātu radošumu un izglītojošo procesu uzņēmējdarbības veicināšanai Cēsu novadā, t.sk., uzņēmējdarbības kultūras, inovāciju sekmēšana, sākot no jauniešu vecuma (t.sk., dažādu apmācību, projektu konkursu rīkošana); pirmsinkubācija radošo industriju topošajiem uzsācējiem – palīdzība ar biznesa plānu attīstību;

1.1.3. Koordinēt radošo industriju centra darbu L.Skolas ielā 6, iepazīstināt telpu potenciālos nomniekus ar iespējām un Koprades mājas Skola6 būtību;

1.1.4. Iniciēt aktivitātes radošo industriju centra rezidentu un citu interesentu kompetences celšanai, sadarbībai un attīstībai; organizēt neformālās izglītības pasākumus (lekcijas, diskusijas), mācības uzņēmējdarbības uzsākšanai un attīstīšanai;

1.1.5. Uzņēmējdarbības atbalsta pakalpojumu izstrāde un nodrošināšana: vieta atvērtā tipa birojā idejas realizēšanai, ideju ģenerēšana, konsultācijas, mentoru piesaiste u.c.

1.1.6. Veicināt sabiedrības izglītošanu par uzņēmējdarbības uzsākšanu, piedāvājot esošajiem un jaunajiem uzņēmējiem radošumā un zināšanās balstītas izaugsmes iespējas;

1.1.7. Sekmēt Cēsu novada radošo industriju centra atpazīstamību un attīstību;

1.1.8. Veicināt novada radošo industriju pārstāvju potenciālu un atbalstīt jau pastāvošos šāda veida industriju pārstāvjus.

2. Līdzēji vienojas grozīt Līguma 1.3.3. apakšpunktu, izsakot to šādā redakcijā:
“ne mazāk kā divas reizes Līguma darbības laikā veikt sniegtā Uzdevuma izpildes kontroli, kā arī novērtēt Uzdevuma izpildes kvalitāti saskaņā ar normatīvajiem aktiem un Līguma 5.nodaļā minētajiem kvalitātes novērtējuma kritērijiem”.

3. Līdzēji vienojas grozīt Līguma 1.3.4. apakšpunktu, izsakot to šādā redakcijā:
“normatīvajos aktos un Līgumā noteiktā kārtībā var piešķirt Pilnvarotajai personai finanšu līdzekļus un citus resursus (pasākumu telpas, konsultācijas u.c.) Uzdevumu veikšanai”.

4. Līdzēji vienojas grozīt Līguma 2.2.3. apakšpunktu, izsakot to šādā redakcijā:
“Pilnvarotās personas sniegtie maksas pakalpojumi, kas tiek iegūti veicot saimniecisko darbību nekustamā īpašumā, kas nodoti saskaņā ar šī līguma 1.3.1. apakšpunktu”.

5. Līdzēji vienojas papildināt Līguma 3. nodaļu ar sekojošu punktu:
“3.5. Līdzēji ir savstarpēji atbildīgi par otram Līdzējam nodarītajiem zaudējumiem, ja tie radušies viena Līdzēja vai tās darbinieku, kā arī šī Līdzēja Līguma izpildē iesaistīto trešo personu prettiesiskas darbības vai bezdarbības, kā arī aiz rupjas neuzmanības un ļaunā nolūkā izdarīto darbību vai nolaidības rezultātā”.

6. Līdzēji vienojas grozīt Līguma 4.3. punktu, izsakot to šādā redakcijā:
“Pilnvarotā persona Pašvaldības noteiktā kārtībā Pašvaldībai sniedz informāciju sakarā ar Uzdevumu izpildi”.

7. Līdzēji vienojas grozīt 7.nodaļas nosaukumu, izsakot to šādā redakcijā:
“Līguma spēkā stāšanās, grozījumi un izbeigšana”.

8. Līdzēji vienojas papildināt 7.nodaļu ar 7.4. punktu, izsakot to šādā redakcijā:
“Līdzēji var vienpusēji uzteikt Līgumu pirms termiņa, rakstveidā brīdinot par to otru Līdzēju trīs mēnešus iepriekš”.

9. Līdzēji vienojas papildināt 7.nodaļu ar 7.5. punktu, izsakot to šādā redakcijā:
“Katrs Līdzējs var vienpusēji uzteikt Līgumu, neievērojot Līguma 7.4.punktā minēto brīdinājuma termiņu, ja:

7.5.1. otrs Līdzējs rupji pārkāpj Līgumu;

7.5.2. pastāv svarīgs iemesls, kas neļauj turpināt Līguma attiecības, tai skaitā, ja vairs nepastāv tā noslēgšanas pamatnoteikumi vai speciālie deleģēšanas nosacījumi saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likumu”.

10. Līdzēji vienojas papildināt 7.nodaļu ar 7.6. punktu, izsakot to šādā redakcijā:
“Pašvaldība var vienpusēji lauzt Līgumu ar Pilnvaroto personu, iepriekš rakstveidā paziņojot par to Pilnvarotajai personai šādos gadījumos:

7.6.1. Uzdevuma kvalitātes novērtēšanas rezultāts ir ar iebildumiem vai negatīvs;

7.6.2. ja Pašvaldība, izvērtējot Pilnvarotās personas darbību, atzīst, ka Pilnvarotā persona nav sasniegusi iepriekš Līgumā noteiktos rezultātīvos rādītājus;

7.6.3. ja Pilnvarotā persona ir maldinājusi Pašvaldību, sniedzot nepatiesu informāciju par Uzdevumu izpildi”.

11. Līdzēji vienojas grozīt Līguma 8.4. punktu, izsakot to šādā redakcijā:
“Līgums sastādīts 2 eksemplāros latviešu valodā, kuriem abiem ir vienāds juridisks spēks. Katrs Līdzējs saņem vienu Līguma eksemplāru.
Līgumam ir šāds pielikums: *Tāme Pašvaldības piešķirtajam finansējumam gadā*”.

12. Pārējie noteikumi paliek spēkā tādi, kādi tie ir Līgumā.

13. Grozījumi stājas spēkā pēc abpusējas to parakstīšanas un kļūst par neatņemamu Līguma sastāvdaļu.

14. Grozījumi sastādīti un parakstīti 2 (divos) eksemplāros, no kuriem 1 (viens) atrodas pie Pašvaldības, 1 (viens) tiek nodots Pilnvarotajai personai. Abiem Grozījumu eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

PAŠVALDĪBA
Cēsu novada pašvaldība
Reģ. Nr. 90000031048
Raunas iela 4, Cēsis,
Cēsu nov., LV-4101
Banka AS SEB banka
Kods UNLALV2X
Konta Nr.LV51UNLA0004013130835
e-pasta adrese: dome@cesis.lv

PILNVAROTĀ PERSONA
Nodibinājums “Koprades māja Skola6”
Reģ.nr. 40008272367
Lielā Skolas iela 6, Cēsis,
Cēsu novads, LV-4101
Banka: AS Swedbank
Konta Nr. LV50HABA0551044612327

Domes priekšsēdētājs J.Rozenbergs

valdes priekšsēdētāja A.Strīgele

13.

Par grozījumiem deleģēšanas līgumā ar biedrību “Cēsu Mantojums”

Ziņo: D.Eihenbauma, Attīstības un būvniecības pārvaldes vadītāja

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 10.punktu viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sekmēt saimniecisko darbību attiecīgajā administratīvajā teritorijā, rūpēties par bezdarba samazināšanu, kā arī saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir gādāt par iedzīvotāju izglītību un 10.punktu - sekmēt saimniecisko darbību attiecīgajā administratīvajā teritorijā.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta ceturto daļu no katras autonomās funkcijas izrietošu pārvaldes uzdevumu pašvaldība var deleģēt privātpersonai vai citai publiskai personai. Pārvaldes uzdevuma deleģēšanas kārtību, veidus un ierobežojumus nosaka Valsts pārvaldes iekārtas likums. Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta pirmo un otro daļu privātpersonai pārvaldes uzdevumu var cita starpā deleģēt ar līgumu, ja tas paredzēts ārējā normatīvajā aktā, ievērojot šā likuma 41.panta otrās un trešās daļas noteikumus. Pārvaldes uzdevumu var deleģēt vienīgi tad, ja pilnvarotā persona attiecīgo uzdevumu var veikt efektīvāk.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta pirmo un otro daļu, 41.panta pirmo daļu un 43.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2. un 5.punktu, 15.panta ceturto daļu un 21.panta pirmās daļas 23.punktu, ievērojot Cēsu novada domes Finanšu komitejas 25.02.2020. atzinumu (prot.Nr.3), un Cēsu novada domes 04.03.21. lēmumu Nr.53 (protokols Nr.4, 18.punkts) Cēsu novada pašvaldība 05.04.2021. ar biedrību “Cēsu Mantojums” noslēdza deleģēšanas līgumu par deleģētā pārvaldes uzdevuma izpildi.

Atbilstoši Valsts pārvaldes iekārtas likuma 45. panta otrajai daļai Cēsu novada pašvaldība ar 2021. gada 15. aprīļa vēstuli Nr. 6-2-6/1/1730 nosūtīja informāciju par noslēgto deleģēšanas līgumu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

23.04.21. Cēsu novada pašvaldībā saņemta Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 23.04.21. vēstule Nr. 1-132/4041, ar kuru pieņemts zināšanai Cēsu novada pašvaldības noslēgtais deleģējuma līgums, vienlaikus aicinot veikt Cēsu novada pašvaldības noslēgtā deleģējuma līguma redakcionālus grozījumus un papildinājumus, nodrošinot minētā deleģējuma līguma atbilstību normatīvo aktu un juridiskās tehnikas prasībām.

Izvērtējot iepriekš minēto, pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta pirmo un otro daļu, 41.panta pirmo daļu un 43.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4. un 10.punktu, 15.panta ceturto daļu un 21.panta pirmās daļas 23.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 5.punktu, Cēsu novada dome, ar 13 balsīm par, (Juris Žagars, Erlends Geruļskis, Aija Sīmane, Biruta Mežale, Tālis Jaunzemis, Mārtiņš Malcenieks, Inese Suija-Markova, Māris Sestulis, Andris Melbārdis, Guntis Grosbergs, Jānis Rozenbergs, Artis Malkavs, Ingus Laiviņš), pret, nav, atturas nav, (deputāte D.Trapenciēre nepiedalās lēmuma pieņemšanā), nolēmj:

1. Veikt līguma grozījumus 2021.gada 5.aprīļa Cēsu novada pašvaldības noslēgtajā deleģēšanas līgumā ar biedrību “Cēsu Mantojums”, Reģ. Nr.40008270826 (pielikumā), atbilstoši Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 23.04.21. ieteikumiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi - Attīstības un būvniecības pārvaldes vadītāja.
3. Kontroli par lēmuma un līguma izpildi veikt Cēsu novada domes priekšsēdētājam.

Pielikums
Cēsu novada domes sēdes
17.06.2021. lēmumam Nr.170

GROZĪJUMI 05.04.2021. Deleģējuma līgumā

Cēsis,

Datumu skatīt laika zīmogā

Cēsu novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.90000031048, adrese: Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV – 4101 (turpmāk – Pašvaldība), kuras vārdā saskaņā ar likumu “Par pašvaldībām” un Cēsu novada domes 2013. gada 18. jūlija saistošajiem noteikumiem Nr. 18 “Cēsu novada pašvaldības nolikums” rīkojas domes priekšsēdētājs Jānis Rozenbergs, un

Biedrība “CĒSU MANTOJUMS”, reģistrācijas Nr.40008270826, juridiskā adrese: Lielā Skolas iela 6, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101 (turpmāk – Pilnvarotā persona), kuras vārdā saskaņā ar biedrības statūtiem rīkojas tās valdes priekšsēdētājs Jānis Tolpežņikovs,
turpmāk saukti - Puses, bet katrs atsevišķi Puse;

pamatojoties uz Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 23.04.21 vēstuli Nr. 1-132/4041 un Cēsu novada domes 17.06.2021. lēmumu Nr. __ “Par grozījumiem 05.04.2021. deleģējuma līgumā ar biedrību “Cesu Mantojums” (Prot. Nr...,p.), Pusēm savstarpēji vienojoties,

noslēdz šos grozījumus, turpmāk – Grozījumi, 05.04.2021. deleģējuma līgumā (biedrība “Cēsu Mantojums”), turpmāk - Līgums:

1. Ar Līgumu biedrībai “Cēsu Mantojums”, saskaņā ar spēkā esošo normatīvo aktu prasībām deleģēts veikt šādus no likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2. un 5.punktā noteiktās pašvaldības autonomās kompetences - *gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību, t.sk., rekonstruēšana un uzturēšana, kā arī rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību (organizatoriska un finansiāla palīdzība kultūras iestādēm un pasākumiem, atbalsts kultūras pieminekļu saglabāšanai u.c.)*- izrietošus pārvaldes uzdevumus:

1.1.1. veicināt sabiedrības kopējo izpratni par vēsturisko ēku nozīmi Cēsu pilsētvidē;

1.1.2. veicināt iedzīvotāju un vēsturisko ēku īpašnieku izpratni, zināšanas un prasmes par vēsturisko ēku uzturēšanu, atjaunošanu un restaurācijas procesu;

1.1.3. sniegt individuālas un specifiskas konsultācijas par dažādiem tehniskiem jautājumiem saistībā ar vēsturisko ēku uzturēšanu, atjaunošanu un restaurāciju;

1.1.4. siegt konsultācijas par vēsturisko ēku restaurāciju un projektēšanu;

1.1.5. restaurācijas centra izveide – bibliotēkas veidošana, konsultāciju telpas nodrošināšana, restaurācijas materiālu, instrumentu demonstrācija;

1.1.6. digitāla satura izveide (rekomendācijas ēku īpašniekiem, lietotājiem) – interneta mājas lapas izveidošana (turpmāk – Uzdevumi).

2. Puses vienojas grozīt Līguma 1.3.1. apakšpunktu, izsakot to šādā redakcijā:

“ne mazāk kā divas reizes Līguma darbības laikā veikt sniegtā Uzdevuma izpildes kontroli, kā arī novērtēt Uzdevuma izpildes kvalitāti saskaņā ar normatīvajiem aktiem un Līguma 5.nodaļā minētajiem kvalitātes novērtējuma kritērijiem”.

3. Puses vienojas grozīt Līguma 1.3.2. apakšpunktu, izsakot to šādā redakcijā:

“normatīvajos aktos un Līgumā noteiktā kārtībā var piešķirt Pilnvarotajai personai finanšu līdzekļus un citus resursus (pasākumu telpas, konsultācijas u.c.) Uzdevumu veikšanai”.

4. Puses vienojas papildināt Līguma 3. nodaļu ar sekojošu punktu:

“3.5. Puses ir savstarpēji atbildīgas par otram Pusei nodarītajiem zaudējumiem, ja tie radušies vienas Puses vai tās darbinieku, kā arī šīs Puses Līguma izpildē iesaistīto trešo personu pretiesiskas darbības vai bezdarbības, kā arī aiz rupjas neuzmanības un ļaunā nolūkā izdarīto darbību vai nolaidības rezultātā”.

5. Puses vienojas grozīt Līguma 4.3. punktu, izsakot to šādā redakcijā:

“Pilnvarotā persona Pašvaldības noteiktā kārtībā Pašvaldībai sniedz informāciju sakarā ar Uzdevumu izpildi”.

6. Puses vienojas grozīt 7.nodaļas nosaukumu, izsakot to šādā redakcijā:

“Līguma spēkā stāšanās, grozījumi un izbeigšana”.

7. Puses vienojas grozīt Līguma 7.1. punktu, izsakot to šādā redakcijā:

Līgums stājas spēkā pēc abpusējas parakstīšanas un ir spēkā līdz 2021.gada 31.decembrim.

8. Puses vienojas grozīt Līguma 7.4. punktu, izsakot to šādā redakcijā:

“Puses var vienpusēji uzteikt Līgumu pirms termiņa, rakstveidā brīdinot par to otru Pusi trīs mēnešus iepriekš. Pašvaldībai ir tiesības vienpusēji uzteikt Līgumu, Pilnvaroto personu ne mazāk kā vienu

mēnesi iepriekš brīdinot, ja Pilnvarotā persona pārkāpj Līguma noteikumus vai arī pastāv citi svarīgi iemesli, kas neļauj turpināt Līguma attiecības.”.

9. Puses vienojas papildināt 7.nodaļu ar 7.5. punktu, izsakot to šādā redakcijā:

“Katra Puse var vienpusēji uzteikt Līgumu, neievērojot Līguma 7.4.punktā minēto brīdinājuma termiņu, ja:

7.5.1. otra Puse rupji pārkāpj Līgumu;

7.5.2. pastāv svarīgs iemesls, kas neļauj turpināt Līguma attiecības, tai skaitā, ja vairs nepastāv tā noslēgšanas pamatnoteikumi vai speciālie deleģēšanas nosacījumi saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likumu”.

10. Puses vienojas papildināt 7.nodaļu ar 7.6. punktu, izsakot to šādā redakcijā:

“Pašvaldība var vienpusēji lauzt Līgumu ar Pilnvaroto personu, iepriekš rakstveidā paziņojot par to Pilnvarotajai personai šādos gadījumos:

7.6.1. Uzdevuma kvalitātes novērtēšanas rezultāts ir ar iebildumiem vai negatīvs;

7.6.2. ja Pašvaldība, izvērtējot Pilnvarotās personas darbību, atzīst, ka Pilnvarotā persona nav sasniegusi iepriekš Līgumā noteiktos rezultātīvos rādītājus;

7.6.3. ja Pilnvarotā persona ir maldinājusi Pašvaldību, sniedzot nepatiesu informāciju par Uzdevumu izpildi”.

11. Puses vienojas grozīt Līguma 8.4. punktu, izsakot to šādā redakcijā:

“Līgums sagatavots 2 eksemplāros ar diviem pielikumiem: Nr.1 “Tāme” un Nr.2 Finanšu atskaite par deleģēšanas līguma izpildi, kas ir Līguma neatņemamas sastāvdaļas, latviešu valodā. Visiem Līguma eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks. Katra Puse saņem vienu Līguma eksemplāru”.

12. Pārējie noteikumi paliek spēkā tādi, kādi tie ir Līgumā.

13. Grozījumi stājas spēkā pēc abpusējas to parakstīšanas un kļūst par neatņemamu Līguma sastāvdaļu.

14. Grozījumi sastādīti un parakstīti 2 (divos) eksemplāros, no kuriem 1 (viens) atrodas pie Pašvaldības, 1 (viens) tiek nodots Pilnvarotajai personai. Abiem Grozījumu eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

PAŠVALDĪBA
Cēsu novada pašvaldība
Reģ. Nr. 90000031048
Raunas iela 4, Cēsis,
Cēsu nov., LV-4101
Banka AS SEB banka
Kods UNLALV2X
Konta Nr.LV51UNLA0004013130835
e-pasta adrese: dome@cesis.lv

PILNVAROTĀ PERSONA
Biedrība “CĒSU MANTOJUMS”
Reģ. Nr.40008270826
Lielā Skolas iela 6, Cēsis,
Cēsu novads, LV-4101
Banka: AS Swedbank

Konta Nr. LV61HABA0551044525702

Domes priekšsēdētājs J.Rozenbergs

valdes priekšsēdētājs J.Tolpežņikovs

14.

Par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu Rīgas iela 11, Cēsis, Cēsu novads un Alkšņu iela 5/7, Cēsis, Cēsu novads

Ziņo: D.Eihenbauma, Attīstības un būvniecības pārvaldes vadītāja

Ar Cēsu novada domes 2019.gada 7.novembra lēmumu Nr. 358 Cēsu pilsētā darbu beigusi Cēsu pilsētas zemes komisija un Cēsu pilsētā ir pabeigts zemes reformas process (Ministru kabineta 2020.gada 19.februāra rīkojums Nr.62).

Saskaņā ar likuma „Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās” 5.panta trešajā daļā noteikto pēc pilsētu zemes komisiju darbības izbeigšanas lēmumus par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu vai zemes nodošanu īpašumā par maksu, pieņem attiecīgās pašvaldības dome.

1. Pamatojoties uz likumu „Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās” ar Cēsu pilsētas zemes komisijas 1996.gada 13.decembra atzinumu Nr.250 (prot. Nr.16) uz zemes gabalu Rīgas iela 11 (agrākā Rīgas iela 11a), Cēsis, īpašuma tiesības atjaunotas (vārds, uzvārds) (vārds, uzvārds) (vārds, uzvārds) uz 1/3 domājamo daļu no zemes gabala katram. Zemes gabala platību noteikts precizēt zemes gabalu iemērot dabā.
2. Pamatojoties uz likumu „Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās” ar Cēsu pilsētas zemes komisijas 1996.gada 13.decembra atzinumu Nr.235 (prot. Nr.16) uz zemes gabalu Alkšņu iela 5/7 (agrāk no cepļa zemēm atdalītie zemes gabali Nr.31 un 32), Cēsis, īpašuma tiesības atjaunotas (vārds, uzvārds) (vārds, uzvārds) (vārds, uzvārds) uz 1/3 domājamo daļu no zemes gabala katram. Zemes gabala platība noteikta 10 697m², vairāk vai mazāk, cik izrādīsies zemes gabalu iemērot dabā.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz SIA „LATĪPAŠUMS – MĒRNICĪBAS BIROJS” veikto zemesgabala Rīgas ielā 11, Cēsis, Cēsu novadā (zemes vienības kadastra apzīmējums 4201 005 2602), kadastrālo uzmērījumu un izgatavoto zemes robežu, situācijas un aprūtinājumu plānu un zemesgabala Alkšņu ielā 5/7, Cēsis, Cēsu novadā (zemes vienības kadastra apzīmējums 4201 007 0322) kadastrālo uzmērījumu un izgatavoto zemes robežu, situācijas un aprūtinājumu plānu, Likuma par pašvaldībām 6.panta 1.punktu, 14.panta 2.punktu, 21.panta 17.punktu, un likuma “Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās” 5.panta trešo daļu, Cēsu novada dome, ar 13 balsīm par, (Erlends Geruļskis, Aija Sīmane, Biruta Mežale, Dita Trapenciene, Tālis Jaunzemis, Mārtiņš Malcenieks, Inese Suija-Markova, Māris Sestulis, Andris Melbārdis, Guntis Grosbergs, Jānis Rozenbergs, Artis Malkavs, Ingus Laiviņš), pret, nav, atturas nav, nolemj:

1. Atjaunot īpašuma tiesības uz zemes gabalu Rīga iela 11, Cēsis, Cēsu novadā, (zemes vienības kadastra apzīmējums 4201 005 2602) zemes gabala likumiskajiem mantiniekiem, atbilstoši mantojuma daļām:

(vārds, uzvārds)

(vārds, uzvārds)

(vārds, uzvārds)

Zemes gabala platība, kadastrāli uzmērot, noteikta 0,0637 ha (637 m²).

Apgrūtinājumi:

- Valsts nozīmes pilsētības pieminekļa teritorija un objekti – 0,0637 ha;
- Valsts nozīmes arheoloģiskā pieminekļa teritorija un objekti – 0,0637 ha.

Uz zemes gabala atrodas zemes īpašniekam (iem) piederošas ēkas:

4201 005 2602 001 – dzīvojamā ēka;

4201 005 2602 002 – malkas šķūnis;

4201 006 2602 003 – malkas šķūnis.

Zemes lietošanas mērķis:

trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (0702) – 379 m²;
komercdarbības objektu apbūve (0801) – 258 m².

2. Atjaunot īpašuma tiesības uz zemes gabalu Alkšņu iela 5/7, Cēsīs, Cēsu novadā, (zemes vienības kadastra apzīmējums 4201 007 0322) zemes gabala likumiskajiem mantiniekiem, atbilstoši mantojuma daļām:

(vārds, uzvārds)

(vārds, uzvārds)

(vārds, uzvārds)

Zemes gabala platība, kadastrāli uzmērot, noteikta 1,0731 ha (10731 m²).

Apgrūtinājumi:

- Pašvaldības izveidota dabas parka teritorija – 1,0731 ha;
- Būvniecības ierobežojumu teritorija, kas noteikta teritorijas attīstības plānošanas dokumentā – 0,9434 ha;
- Dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos – 0,1043 ha;
- Dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos – 0,1395 ha;
- Eksploatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam – 0,0042 ha.

Zemes lietošanas mērķis: Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) – 1,0731 ha (10731 m²).

15.

Par robežu pārkārtošanu un zemes gabalu maiņu Dzidravota ielā 5, Cīrulīšu ielā un Cīrulīšu ielā 70, Cēsīs, Cēsu nov.

Ziņo: D. Eihenbauma Attīstības un būvniecības pārvaldes vadītāja

Realizējot LAT-RUS pārrobežu sadarbības projekta Nr. LA-RU-016 projekta - "Ilgtspējīgas infrastruktūras attīstība un atraktīvas rekreācijas zonas dabā Zaļie torņi" būvdarbus, ko veic Cēsu novada pašvaldība (turpmāk -Pašvaldība) uz zemes gabala Cīrulīšu ielā 70, Cēsu nov. kadastra apzīmējums 42010070211 ar nostiprinātu apbūves tiesību, daļa no inženierbūves atrodas uz Cīrulīšu ielas. Atbilstoši 30.04.2013. MK noteikumiem Nr. 240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" 132 punktu, jaunbūvējamām būvēm jāatrodas zemes vienības robežās. 2021. gada 7. jūnijā saņemts iesniegums no SIA Slēpošanas skola" ar lūgumu veikt robežu pārkārtošanu īpašumam Cīrulīšu iela 70 ar kadastra apzīmējumu 42010070211, lai sakārtotu būves ar kadastra apzīmējumu 42010070211001 atrašanos uz viena zemes gabala.

Cēsu novada pašvaldības Attīstības un teritorijas plānošanas komisija (2021.gada 15. jūnijā, protokols Nr.22.) piekrita gabalu robežu pārkārtošanai saskaņā ar pielikumā pievienoto shēmu, atdalot un mainot Pašvaldībai piederoša zemes gabala- Cīrulīšu ielas kadastra apzīmējums 4201 007 0061- 38m² un pret SIA “Slēpošanas skola” zemes gabala daļu 38 m² Cīrulīšu iela 70, kadastra apzīmējums 42010070211. Lai nodrošinātu minimālo būvlaidi no dabā esošām būvēm un pieklūšanu zemes gabalam Dzidravota iela 5, kadastra apzīmējums 4201 007 0228 no Cīrulīšu ielas, tiek pārkārtota savstarpējā robeža starp zemes gabaliem Dzidravota iela 5 un Cīrulīšu iela.

Starp Cēsu novada pašvaldību un SIA “Slēpošanas skola” (Turpmāk -Puses) noslēgts Nodomu protokols, ar kuru Puses konceptuāli piekrīt mainīt nekustamā īpašuma Cīrulīšu iela, Cēsis, Cēsu nov., apzīmējums 4201 007 0061, atdalāmo zemes vienību 38 m² platībā pret zemes vienību Cīrulīšu ielā 70, kadastra apzīmējums 42010070211- 38 m² m platībā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu noteiktā funkcija – *gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana...)* un 13. punktu -*saskaņā ar attiecīgās pašvaldības teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību*; 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu un 2013.gada 30.aprīļa Ministru kabineta noteikumu Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 132.punktu, kā arī Cēsu novada pašvaldības Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 15.06.2021. priekšlikumu (prot.Nr.23), Cēsu novada dome, ar 13 balsīm par, (Erlends Geruļskis, Aija Sīmane, Biruta Mežale, Dita Trapenciere, Tālis Jaunzemis, Mārtiņš Malcenieks, Inese Suija-Markova, Māris Sestulis, Andris Melbārdis, Guntis Grosbergs, Jānis Rozenbergs, Artis Malkavs, Ingus Laiviņš), pret, nav, atturas nav, (deputāts J.Žagars nepiedalās lēmuma pieņemšanā), nolemj:

1. Konceptuāli piekrist mainīt Cēsu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Cīrulīšu iela, Cēsis, Cēsu nov., zemes vienības ar kadastra apzīmējums: 4201 007 0061, daļu 38 m² platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies zemes gabalu uzmērot dabā) pret SIA ‘Slēpošanas skola’, reģistrācijas numurs LV 441030703030, juridiskā adrese: Cīrulīšu iela 70,Cēsis, Cēsu nov., LV-4131, piederoša nekustamā īpašuma Cīrulīšu iela 70, Cēsis, Cēsu nov.,zemes vienības ar kadastra apzīmējums 4201 007 0211, daļu 38 m² platībā (saskaņā ar pielikumā pievienoto shēmu);
2. Pašvaldības Attīstības un būvniecības pārvaldei izstrādāt zemes ierīcības projektu robežu pārkārtošanai;
3. Īpašumu kadastrālo uzmērīšanu veikt katrai Pusei par saviem finansiālajiem līdzekļiem;
4. Pēc zemes gabalu sadalīšanas un vērtējuma veikšanas Pašvaldības Īpašumu apsaimniekošanas pārvaldei sagatavot maiņas līgumu minētā darījuma veikšanai, organizēt maiņas līguma parakstīšanu, kā arī īpašuma tiesību pārreģistrēšanu zemesgrāmatā
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada domes priekšsēdētājam.

Shēma pielikumā

16.

**Par Cēsu novada domes 21.01.2021. lēmuma Nr. 8 “SIA “Cēsu Olimpiskais centrs”
sniegto maksas pakalpojumu cenas apstiprināšanu” papildināšanu**

Ziņo: J.Rozenbergs, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Ievērojot starp Cēsu novada pašvaldību un SIA „Cēsu Olimpiskais centrs” 2021.gada 7.janvārī noslēgto Deleģēšanas līgumu Nr.12/2021/3-3-17/1 (turpmāk – Līgums), kurš stājas spēkā 2021.gada 7.janvārī un ir spēkā līdz 2021.gada 31.decembrim,

Pamatojoties uz Cēsu novada domes 28.02.2019. Lēmumu Nr.83 „Par Cēsu novada pašvaldības nekustama un kustama īpašuma nodošanu pārvaldījumā un bezatlīdzības lietošanā sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Cēsu Olimpiskais centrs””,

Pamatojoties uz Cēsu novada domes 20.03.2019. Lēmumu Nr.114 “Par grozījumiem Cēsu novada domes 28.02.2019. lēmumā Nr. 83 “Par Cēsu novada pašvaldības nekustama un kustama īpašuma nodošanu pārvaldījumā un bezatlīdzības lietošanā sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Cēsu Olimpiskais centrs””,

Pamatojoties uz Cēsu novada domes 23.05.2019. Lēmumu Nr.174 „Par grozījumiem Cēsu novada domes lēmumā Nr. 83 „Par Cēsu novada pašvaldības nekustama un kustama īpašuma nodošanu pārvaldījumā un bezatlīdzības lietošanā sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Cēsu Olimpiskais centrs””,

Pamatojoties uz Cēsu novada domes 25.07.2019. Lēmumu Nr.234 “Par grozījumiem Cēsu novada domes 28.02.2019. lēmumā Nr. 83 “Par Cēsu novada pašvaldības nekustama un kustama īpašuma nodošanu pārvaldījumā un bezatlīdzības lietošanā sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Cēsu Olimpiskais centrs””,

Pamatojoties uz Cēsu novada domes 15.08.2019. Lēmumu Nr.258 “Par grozījumiem Cēsu novada domes 28.02.2019. lēmumā Nr. 83 “Par Cēsu novada pašvaldības nekustama un kustama īpašuma nodošanu pārvaldījumā un bezatlīdzības lietošanā sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Cēsu Olimpiskais centrs””,

Pamatojoties uz Cēsu novada domes 2020.gada 27.augusta Lēmumu Nr.220 “Par grozījumiem Cēsu novada domes 28.02.2019. lēmumā Nr. 83 “Par Cēsu novada pašvaldības nekustama un kustama īpašuma nodošanu pārvaldījumā un bezatlīdzības lietošanā sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Cēsu Olimpiskais centrs””,

kā arī uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 43.¹ pantu un 07.01.2021. Deleģēšanas līguma Nr. 12/2021/3-3-17/1 2.2.7.punktu un ievērojot Cēsu novada domes Finanšu komitejas 10.06.2021. atzinumu (protokols Nr.8), Cēsu novada dome, ar 14 balsīm par (Erlends Geruļskis, Aija Sīmane, Biruta Mežale, Dita Trapenciere, Tālis Jaunzemis, Mārtiņš Malceniēks, Inese Suija-Markova, Juris Žagars, Māris Sestulis, Andris Melbārdis, Guntis Grosbergs, Jānis Rozenbergs, Artis Malkavs, Ingus Laiviņš), pret, nav, atturas nav, nolemj:

1. Papildināt Cēsu novada domes 2021.gada 21.janvara lēmuma Nr.8 “Par SIA „Cēsu Olimpiskais centrs” sniegto maksas pakalpojumu cenas apstiprināšanu” 1.Pielikumu ar 9.punktu šādā redakcijā:

“9. Noteikt Cēsu pilsētas stadionā, Valmieras ielā 6,Cēsīs vizuālās reklāmas izvietojšanas maksu uz reklāmas banera:

Pakalpojuma veids	Mērvienība	Cena, EUR ar PVN	Cena, EUR bez PVN *	Paskaidrojums
Reklāmas devēja vizuālās reklāmas izvietojšana pie galvenās ieejas	mēnesis	10,00	8,26	cena par 1 m ²
Reklāmas devēja vizuālās reklāmas izvietojšana volejbola laukumā	mēnesis	6,00	4,96	cena par 1 m ²

Reklāmas devēja vizuālās reklāmas izvietošana uz tribīnēm pret futbola laukumu	mēnesis	8,00	6,61	cena par 1 m ²
--	---------	------	------	---------------------------

*cenā nav iekļauti reklāmas izgatavošanas izdevumi

* reklāma pirms tās izvietošanas jāsaskaņo ar Cēsu novada pašvaldību un tiek izvietota saskaņā ar 2020.gada 18.jūnija Cēsu novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.17 "Par reklāmu, izkārtņu un citu informatīvo materiālu izvietošanas un afišu stabu un stendu izmantošanas kārtību Cēsu novadā" un 2016.gada 24.novembra Cēsu novada saistošajiem noteikumiem Nr.22 "Nodeva par īslaicīgas reklāmas vai reklāmas objektu izvietošānu publiskās vietās vai vietās, kas vērstas pret publisku vietu Cēsu novadā".

17.

Par naudas balvām 8.klašu un 11.klašu izglītojamiem par ikdienas mācību sasniegumiem

Ziņo: L.Kokina, Izglītības pārvaldes vadītāja

Pamatojoties uz Cēsu novada domes 31.10.2013. sēdes lēmumu Nr. 458 (prot. Nr.19) „Par naudas balvām Cēsu novada izglītības iestāžu izglītojamajiem un pedagogiem”, izvērtējot izglītības iestāžu izteiktos priekšlikumus par naudas balvas piešķiršanu 8.klases izglītojamajiem, kuriem gada vidējais vērtējums mācību priekšmetos ir vismaz 8 balles, un 11. klases izglītojamajiem, kuriem gada vidējais vērtējums ir vismaz 9 balles, Cēsu Pilsētas vidusskolas iesniegumu Nr.1-11/77 un 28.05.2021.pedagoģiskās padomes sēdes izrakstu Nr.6 (reģistrēts Cēsu novada pašvaldībā 17.06.2020., Nr.6-2-6/10/3084); Draudzīgā Aicinājuma Cēsu Valsts ģimnāzijas 28.05.2021. pedagoģiskās padomes sēdes izrakstu (reģistrēts Cēsu novada pašvaldībā 08.06.2021., Nr. 6-2-6/10/2021/3134); Cēsu Valsts ģimnāzijas 28.05.2021. iesniegumu Nr. 1-12/40 (reģistrēts Cēsu novada pašvaldībā 04.06.2021., Nr. 6-2-6/10/2021/3075); Cēsu 2.pamatskolas 04.06.2021. iesniegumu (reģistrēts Cēsu novada pašvaldībā 04.06.2021., Nr. 6-2-6/10/2021/3086); Cēsu 1.pamatskolas 28.05.2021. pedagoģiskās padomes sēdes izrakstu (reģistrēts Cēsu novada pašvaldībā 04.06.2021, Nr. 6-2-6/10/2021/3087-Nr. 6-2-6/10/2021/3096) un ievērojot Cēsu novada domes Finanšu komitejas 10.06.2021. atzinumu (prot. Nr.8), Cēsu novada dome, ar 14 balsīm par (Erlends Geruļskis, Aija Sīmane, Biruta Mežale, Dita Trapenciere, Tālis Jaunzemis, Mārtiņš Malcenieks, Inese Suija-Markova, Juris Žagars, Māris Sestulis, Andris Melbārdis, Guntis Grosbergs, Jānis Rozenbergs, Artis Malkavs, Ingus Laiviņš), pret, nav, atturas nav, nolemj:

1. Piešķirt naudas balvas 8.klases un 11.klases izglītojamiem par ikdienas mācību sasniegumiem 2020./2021. mācību gadā, kopsummā izmaksājot 4960 EUR (četri tūkstoši deviņi simti sešdesmit euro).
2. Lēmuma izpildi uzdot Cēsu novada pašvaldības Izglītības pārvaldes vadītājai L.Kokinai.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Cēsu novada domes priekšsēdētājam J.Rozenbergam.

Par Sporta padomes sastāva darbības termiņa pagarināšanu

Ziņo: I.Krūmiņa, Cēsu novada pašvaldības sporta koordinatore

Saskaņā ar Cēsu novada Sporta padomes nolikumu¹, Sporta padomes sastāvs tiek noteikts uz diviem gadiem, kā rezultātā nepieciešams noteikt jaunu Cēsu novada Sporta padomes sastāvu².

Nemot vērā, ka ar 2021.gada 1.jūliju tiek īstenota Administratīvi teritoriālā reforma un apvienotajā novadā būs nepieciešams jauns sporta jomas konsultatīvais padomdevējs, tad pārejas periodā, kamēr tiek administrēts esošais Cēsu novada sporta budžets un nodrošināta novada sporta nozares attīstība, ievērojot Cēsu novada domes Finanšu komitejas 10.06.2021. atzinumu (prot.Nr.8), Cēsu novada dome, ar 14 balsīm par (Erlends Geruļskis, Aija Sīmane, Biruta Mežale, Dita Trapenciēre, Tālis Jaunzemis, Mārtiņš Malcenieks, Inese Suija-Markova, Juris Žagars, Māris Sestulis, Andris Melbārdis, Guntis Grosbergs, Jānis Rozenbergs, Artis Malkavs, Ingus Laiviņš), pret, nav, atturas nav, nolemj:

1. Noteikt, ka Cēsu novada Sporta padome esošajā sastāvā līdz 2021.gada 31.decembrim turpina pildīt pienākumus, kuri attiecas uz Cēsu novada (Cēsu pilsēta un Vaives pagasts) teritoriju, un turpina risināt jautājumus, kas attiecas uz 2021.gada budžetu.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Cēsu novada domes priekšsēdētājam.

¹ 2019.gada 28.februāra lēmums Nr.84 "Par Cēsu novada Sporta padomes nolikuma apstiprināšanu".

² 2019.gada 23.maija lēmums Nr,177 "Par grozījumiem Cēsu novada domes 2019. gada 28. februāra lēmumā Nr. 85 "Par Cēsu novada Sporta padomes sastāva apstiprināšanu".

Par pamatkapitāla palielināšanu

Ziņo: A.Zerne, Finanšu pārvaldes vadītāja

Cēsu novada dome 2020.gada 30.decembrī pieņēma lēmumu Nr. 396 "Par aizņēmuma ņemšanu ERAF projekta, Cēsu klīnikas diagnostikas korpusa energoefektivitātes uzlabošana" līdzfinansējumam", saskaņā ar kuru tika nolemts atbalstīt SIA „Cēsu klīnika” iesniegtā projekta īstenošanu un nodrošināt projektā līdzfinansējumu 300000,00 *euro* apmērā, ņemot aizņēmumu Valsts kasē, un minēto finansējumu paredzēt kā ieguldījumu SIA "Cēsu klīnika" pamatkapitālā. Starp SIA "Cēsu klīnika" un Centrālā finanšu un līgumu aģentūru 24.05.2021. ir noslēgts Līgums par Eiropas Savienības fonda projekta īstenošanu Nr. 4.2.2.0/20/l/015, kur projekta kopējās izmaksas – 1 088 715,92 *euro*, t.sk.: ERAF finansējums līdz 730 000,00 *euro*, SIA "Cēsu klīnika" finansējums 58 715,92 *euro* un 300 000,00 *euro* pašvaldības finansējums, ieguldot minētos līdzekļus uzņēmuma pamatkapitālā. Līdz ar to nepieciešams domei lemt par SIA "Cēsu klīnika" pamatkapitāla palielināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 1.punktu, 15.panta pirmās daļas 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 62.pantu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, otro, ceturto un piekto daļu, Komerclikuma 152.panta pirmo daļu, 197.panta pirmās daļas 1.punktu, 198.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2016.gada 8.marta noteikumiem Nr. 152 "Darbības programmas

¹ 2019.gada 28.februāra lēmums Nr.84 "Par Cēsu novada Sporta padomes nolikuma apstiprināšanu".

² 2019.gada 23.maija lēmums Nr,177 "Par grozījumiem Cēsu novada domes 2019. gada 28. februāra lēmumā Nr. 85 "Par Cēsu novada Sporta padomes sastāva apstiprināšanu".

"Izaugsme un nodarbinātība" 4.2.2. specifiskā atbalsta mērķa "Atbilstoši pašvaldības integrētajām attīstības programmām sekmēt energoefektivitātes paaugstināšanu un atjaunojamo energoresursu izmantošanu pašvaldību ēkās" īstenošanas noteikumi", Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, ņemot vērā 2012/21/ES: Komisijas Lēmumu (2011.gada 20.decembris) par Līguma par Eiropas Savienības darbību 106.panta 2.punkta piemērošanu valsts atbalstam attiecībā uz kompensāciju par sabiedriskajiem pakalpojumiem dažiem uzņēmumiem, kuriem uzticēts sniegt pakalpojumus ar vispārēju tautsaimniecisku nozīmi (izziņots ar dokumenta numuru C(2011) 9380), (Oficiālais Vēstnesis L 007, 11/01/2012 Lpp. 0003 – 0010), starp SIA "Cēsu klīnika" un Centrālā finanšu un līgumu aģentūra noslēgto Līgumu par Eiropas Savienības fonda projekta īstenošanu Nr. 4.2.2.0/20/I/015, ievērojot Cēsu novada domes Finanšu komitejas 10.06.2021. atzinumu (protokols Nr.8), Cēsu novada dome, ar 14 balsīm par, (Juris Žagars, Erlends Geruļskis, Aija Sīmane, Biruta Mežale, Tālis Jaunzemis, Mārtiņš Malcenieks, Inese Suija-Markova, Māris Sestulis, Andris Melbārdis, Dita Trapenciere, Guntis Grosbergs, Jānis Rozenbergs, Artis Malkavs, Ingus Laiviņš), pret, nav, atturas nav, nolemj:

1. Ieguldīt sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Cēsu klīnika”, vienotais reģistrācijas Nr.44103057729, pamatkapitālā 300 000,00 *euro* (trīs simti tūkstoši eiro, 00 centi) ar mērķi – palielināt SIA „Cēsu klīnika” pamatkapitālu, lai nodrošinātu projekta Nr. 4.2.2.0/20/I/015 “Cēsu klīnikas diagnostikas korpusa energoefektivitātes uzlabošana” īstenošanu.
2. Par ieguldījuma vērtību 300 000,00 *euro* (trīs simti tūkstoši eiro, 00 centi) pretī saņemt attiecīgi jaunu daļu skaitu ar vienas daļas nominālvērtību 1,00 *euro* ar tiesībām uz dividendēm no pamatkapitāla palielināšanas dienas.
3. Ieguldījuma finansēšanas avots: aizņēmums no Valsts kases. Ieguldījumu pamatkapitālā apmaksāt viena mēneša laikā no dienas, kad dalībnieku sapulce pieņēmusi lēmumu par pamatkapitāla palielināšanu.
4. Lēmuma 1.punktā noteikto ieguldījumu veikt naudā, atbilstoši saņemtajam aizņēmumam vai aizņēmuma daļai no Valsts kases.
5. Pašvaldības kapitāla daļu turētāja pārstāvim un SIA „Cēsu klīnika” valdei veikt turpmākās darbības pamatkapitāla palielināšanai un izmaiņu izdarīšanai dalībnieku reģistrā.
6. Lēmuma 1.punktā noteikto pamatkapitāla palielināšanu izdarīt pēc pozitīva saskaņojuma saņemšanas no apvienojamo pašvaldību finanšu komisijas.
7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada domes priekšsēdētājam.

20.

**Par ilgtermiņa saistībām
ielu un ceļu ikdienas kopšanas un uzturēšanas darbiem Cēsu novadā**

Ziņo: Vladimirs Kalandārovs, Īpašumu apsaimniekošanas pārvaldes vadītājs

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu un 15.panta pirmās daļas 2.punktu, Publisko iepirkumu likuma 8.panta ceturto daļu, iepirkuma komisija, kas izveidota ar Cēsu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieces I.Suijas–Markovas 2020.gada 8.aprīļa rīkojumu Nr.4-2-9/279, ir izsludinājusi atklātu konkursu „Ielu un ceļu ikdienas kopšanas un uzturēšanas darbi Cēsu novadā”, identifikācijas Nr. CNP 2021/3, ar līguma izpildes termiņu 24 (divdesmit četri) mēneši, ar iespēju pagarināt līguma izpildes termiņu vēl par 36 (trīsdesmit sešiem) mēnešiem, kopējais līguma termiņš ne vairāk kā 60 (sešdesmit) mēneši. Iepirkuma komisija ir pieņēmusi lēmumu līguma slēgšanas tiesības piešķirt Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „KOM-AUTO”.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu un likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22.pantu, ievērojot Cēsu novada domes Finanšu komitejas 10.06.2021. (prot.Nr.8) atzinumu, Cēsu novada dome, ar 14 balsīm par, (Juris Žagars, Erlends Geruļskis, Aija Sīmane, Biruta Mežale, Tālis Jaunzemis, Mārtiņš Malcenieks, Inese Suija-Markova, Māris Sestulis, Andris Melbārdis, Dita Trapenciēre, Guntis Grosbergs, Jānis Rozenbergs, Artis Malkavs, Ingus Laiviņš), pret, nav, atturas nav, nolemj:

1. Uzņemties ilgtermiņa saistības pret Sabiedrību ar ierobežotu atbildību „KOM-AUTO”, reģistrācijas Nr. 44103012409, juridiskā adrese: Celtnieku ielā 3, Cēsīs, Cēsu novadā, LV-4101, **2 017 172,79** EUR (divi miljoni septiņpadsmit tūkstoši viens simts septiņdesmit divi *euro*, 79 centi), t.sk. PVN 21% apmērā, par ielu un ceļu ikdienas kopšanas un uzturēšanas darbiem Cēsu novadā uz laiku ne ilgāku par 60 (sešdesmit) mēnešiem.
2. Lēmuma 1. punktā noteikto ilgtermiņa saistību izpildi veikt no pašvaldības budžeta.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada domes priekšsēdētājam.

21.

Par Cēsu novada domes priekšsēdētāja atvaļinājumu

Ziņo: I.Suija-Markova, domes priekšsēdētāja vietniece

Pamatojoties uz Cēsu novada domes priekšsēdētāja J.Rozenberga 09.06.2021. iesniegumu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 40.panta pirmo daļu, Darba likuma 150.pantu, Darba samaksas noteikumu (apstiprināti ar Cēsu novada domes 01.07.2009. ārkārtas sēdes lēmumu nr. 11) 3.3. un 6.¹1.punktiem, Cēsu novada domes 18.07.2013. saistošo noteikumu Nr.18 „Cēsu novada pašvaldības nolikums” 35.1. punktu, Cēsu novada dome, ar 13 balsīm par, (Juris Žagars, Erlends Geruļskis, Aija Sīmane, Biruta Mežale, Tālis Jaunzemis, Mārtiņš Malcenieks, Inese Suija-Markova, Māris Sestulis, Andris Melbārdis, Dita Trapenciēre, Guntis Grosbergs, Artis Malkavs, Ingus Laiviņš), pret, nav, atturas nav, (J.Rozenbergs nepiedalās lēmuma pieņemšanā), nolemj:

1. Piešķirt Cēsu novada domes priekšsēdētājam J.Rozenbergam ikgadējā apmaksātā atvaļinājuma daļu 4 (četras) kalendāra dienas no **19.06.2021.** līdz **22.06.2021.** (ieskaitot).
2. Cēsu novada domes priekšsēdētāja J.Rozenberga atvaļinājuma laikā Cēsu novada domes priekšsēdētāja pienākumus veiks Cēsu novada domes priekšsēdētāja vietniece I.Suija-Markova.

22.

Par grozījumiem deleģēšanas līgumā ar SIA “Vidzemes koncertzāle” Latvijas valsts simtgades pasākumu programmas nodrošināšanai

Ziņo: Z. Neimane, p/a “Cēsu Kultūras un Tūrisma centrs” Kultūras centra vadītāja

Cēsu novada pašvaldība 2019. gada 4.martā ir parakstījusi līgumu Nr.2.5-11-240 (17.05.2019. Vienošanās Nr 2.5.-11-307, 13.06.2019. Vienošanās Nr. 2.5.-11-337, 30.07.2020. Vienošanās Nr. 2.5.-11-387, 02.10.2020. Vienošanās Nr. .2.5-11-427) ar Latvijas Republikas Kultūras ministriju par valsts budžeta finansējuma piešķiršanu Latvijas valsts simtgades programmas īstenošanai, tostarp projektam “Muzikālā hronika „1919. Visgarākā diena” sagatavošanai un īstenošanai.

Pamatojoties uz Cēsu novada domes 2019. gada 20.marta lēmumu Nr. 96 "Par deleģēšanas līguma slēgšanu ar SIA "Vidzemes Koncertzāle" Latvijas valsts simtgades pasākumu programmas nodrošināšanai 2019.gadā" (prot. Nr. 4, 10.punkts), 2019.gada 26.martā Cēsu novada pašvaldība ir parakstījusi Deleģēšanas līgumu Nr.376/2019/3-3-17/1 ar SIA "Vidzemes koncertzāle" par koncertuzveduma "Muzikāla hronika "1919. Visgarākā diena" sagatavošanu un īstenošanu, kurā izdarīti grozījumi saskaņā ar 13.06.2019. Cēsu novada domes lēmumu Nr.201, 06.08.2020. Cēsu novada domes lēmumu Nr. 194 un 29.10.2020. Cēsu novada domes lēmumu Nr. 334.

Saskaņā ar SIA "Vidzemes Koncertzāle" 10.05.2021. sūtīto vēstuli Nr. 1-7/21-33 par projekta termiņa pagarinājumu un nepieciešamajiem grozījumiem projekta tāmē, Latvijas Republikas Kultūras ministrija un Cēsu novada pašvaldība 2021. gada 14.jūnijā ir noslēgusi Vienošanos Nr.2.5-11-317 par līguma termiņa pagarināšanu un tāmes grozījumiem Latvijas Republikas Kultūras ministrijas 04.03.2019. finansēšanas līgumam Nr. 2.5.-11-240.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta pirmo un otro daļu, 41.panta pirmo daļu un 43.pantu, likuma "Par pašvaldībām" 15.panta 5.punktu, un 21.panta pirmās daļas 23.punktu, Cēsu novada dome, ar 14 balsīm par, (Juris Žagars, Erlends Geruļskis, Aija Sīmane, Biruta Mežale, Tālis Jaunzemis, Mārtiņš Malcenieks, Inese Suija-Markova, Māris Sestulis, Andris Melbārdis, Dita Trapenciēre, Guntis Grosbergs, Jānis Rozenbergs, Artis Malkavs, Ingus Laiviņš), pret, nav, atturas nav, nolemj:

1. Izdarīt grozījumus 2019. gada 26.marta deleģēšanas līgumā, reģistrēts Cēsu novada pašvaldībā ar Nr. 376/2019/3-3-17/1) ar SIA "Vidzemes koncertzāle", reģistrācijas Nr.4403089090 , saskaņā ar pielikumu.

2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt domes priekšsēdētājam.

Pielikums
Cēsu novada domes sēdes
17.06.2021. lēmumam Nr.179

**Vienošānās pie 2019.gada 26.marta
Deleģēšanas līguma Nr.376/2019/3-3-17/1**

Cēsis,

2021.gada 18.jūnijā

Cēsu novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.90000031048, adrese: Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV - 4101, domes priekšsēdētāja Jāņa Rozenberga personā, kas darbojas uz Cēsu novada pašvaldības nolikuma pamata, turpmāk – Pašvaldība, un

SIA "Vidzemes koncertzāle", reģistrācijas Nr. 4403089090, juridiskā adrese: Raunas iela 12/1, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101, tās valdes locekles Lauras Klapares personā, kas darbojas saskaņā ar Statūtiem, turpmāk - Pilnvarotā persona,

turpmāk saukti - Līdzēji,

pamatojoties uz Cēsu novada domes 2019.gada 20.marta Lēmumu nr 96 „**Par deleģēšanas līguma slēgšanu ar SIA "Vidzemes koncertzāle" Latvijas valsts simtgades pasākumu programmas nodrošināšanai 2019.gadā**” un starp Līdzējiem noslēgtā 2019.gada 26.marta Deleģējuma līguma Nr. 376/2019/3-3-17/1 (turpmāk – Līgums) 7.3.apakšpunktu un Cēsu novada domes 2021. gada 17.jūnija lēmumu Nr. 179 "Par grozījumiem deleģēšanas līgumā ar SIA "Vidzemes koncertzāle" Latvijas valsts simtgades pasākumu programmas nodrošināšanai", noslēdz šāda satura vienošanos par grozījumiem Līgumā (turpmāk – Vienošānās):

1. Līdzēji vienojas izdarīt Līgumā šādus grozījumus:

1.3. Izteikt Līguma 5.2.apakšpunktu šādā redakcijā:

“5.2. Pilnvarotā persona sagatavo pārskatus par Uzdevuma izpildi un finansējuma izlietojumu saskaņā ar šā Līguma pielikumā pievienoto atskaites veidlapu (Līguma pielikums Nr.2), kurai pievienojamas bankas konta izdrukas, un iesniedz Pašvaldībai šādos termiņos:

5.2.1. starpatskaite – līdz 2019 gada 10.jūlijam;

5.2.2. galīgais pārskats par **Cēsu kauju simtgadei veltītā koncertuzveduma K.Orfa “Carmina Burana” un Latvijas diasporas izcilāko meistarū – pasaulslavenū mūziķu izstādes un koncertu sagatavošanu un īstenošanu**– līdz 2019.gada 31.oktobrim.

5.2.3. starpatskaite – līdz 2020.gada 10.janvārim, 2020.gada 7.augustam, 2021.gada 11.janvārim, 2021.gada 14.jūlijam;

5.2.4. galīgais pārskats par **Muzikālās hronikas „1919. Visgarākā diena”**– līdz 2021.gada 26.novembrim”

1.4. Izteikt Līguma 5.5.apakšpunktu šādā redakcijā:

“5.5. Pilnvarotās personas darbības sasniedzamie rezultāti (kvantitatīvie rādītāji):

Kritērijs	Plānotais rezultāts
1. Sagatavots koncertuzvedums-muzikāla hronika “1919.Visgarākā diena” ar jaunradītu mūziku Cēsu kauju simtgadei ar Latvijas Nacionālā simfoniskā orķestra, metāla mūzikas grupas, koristu, solistu un aktieru dalību	1. Sagatavota koncertuzveduma muzikālā un mākslinieciskā programma augstvērtīgām izpildījumiem pirmizrādei līdz 2021.gada 21.novembrim.
2. Nodrošināta tehniski un mākslinieciski augstvērtīga kvalitatīva koncertuzveduma “1919.Visgarākā diena” norise Cēsīs līdz 2021.gada 21.novembrim.	2. 1 koncertuzveduma pirmizrāde līdz 2021.gada 21.novembrim augstā mākslinieciskā un tehniskā kvalitātē. Mērķauditorijas apmērs: 500 apmeklētāji.
3. Noorganizēts Cēsu kauju simtgadei veltīts koncerts ar Karla Orfa oratorijas “Carmina Burana” izpildījumu un laikmetīgās dejas horeogrāfiju 2019.gada 22.jūnijā Vidzemes koncertzālē “Cēsis”, piesaistot šādus koncerta dalībniekus: Latvijas Nacionālais simfoniskais orķestris, Igaunijas Nacionālais vīru koris, Latvijas sieviešu koncertkoris, deju grupa “Dzirnas” un solisti.	3. 1 simfoniskais koncerts ar koru un laikmetīgās dejas pavadījumu 22.06.2019. Vidzemes koncertzālē “Cēsis” augstā mākslinieciskā un tehniskā kvalitātē. Mērķauditorijas apmērs: 450 apmeklētāji, tai skaitā 200 vietas rezervētas ielūgumiem sadarbības partneriem.
4. Realizēta koncertuzveduma “1919.Visgarākā diena” un Cēsu kauju simtgadei veltītā koncerta mārketinga un komunikācijas programma, nodrošinot informācijas pieejamību daudzveidīgai auditorijai dažādos informācijas kanālos reģionālā un nacionālā mērogā	4. Īstenota-koncertuzveduma “1919.Visgarākā diena” un Cēsu kauju simtgadei veltītā koncerta mārketinga un publicitātes programma, sasniedzot daudzveidīgu mērķauditoriju reģionālā un nacionālā mērogā (iesniedzams mediju monitoringa apkopojums)

<p>5. Izveidota un uzstādīta ekspozīcija par Latvijas diasporas mūziķu un komponistu radošo darbību Vidzemes koncertzālē “Cēsis” Raunas ielā 12. Izstādes norises laiks: 2019.gada jūlijs – augusts).</p>	<p>5. Izveidota izstāde par Latvijas diasporas mūziķu un komponistu radošo darbību, kas apskatāma Vidzemes koncertzālē “Cēsis” Raunas ielā 12 2019.gada jūlijā-augustā. Izstādes apmeklētāju skaits: 10 000 apmeklētāji.</p>
<p>6. Cēsis 2019.gada jūlijā-augustā organizēti 4 klasiskās mūzikas koncerti, ietverot Latviešu diasporas komponistu mūziku.</p>	<p>6. Cēsis 2019.gada jūlijā-augustā organizēti 4 koncerti, ietverot Latviešu diasporas komponistu mūziku: 1 simfoniskās mūzikas koncerts, 1 kora mūzikas koncerts, 1 instrumentālās kamerģimelī koncerts, 1 vokālās kamerģimelī koncerts. Koncertu kopējais apmeklētāju skaits: vismaz 800 apmeklētāji.</p>

1.5. Izteikt Līguma 7.1.apakšpunktu šādā redakcijā:

“Līgums ir noslēgts uz laika periodu no 2019.gada 26.marta līdz 2021.gada 26.novembrim, un tas stājas spēkā ar parakstīšanas brīdi.”

1.6. Izteikt Līguma Pielikumu Nr.1 “Latvijas valsts simtgades programmas pasākumu: Cēsu kauju simtgadei veltītā koncertuzveduma K.Orfa “Carmina Burana” un muzikālā hronika „1919. Visgarākā diena” un Latvijas diasporas izcilāko meistarū – pasaulslavenu mūziķu izstāde un koncerti sagatavošanas un īstenošanas izdevumu tāme” jaunā redakcijā, kas ir Vienošanās pielikums. Ar šo Vienošanās Līdzēji akceptē pielikumā Nr.1 iekļauto izdevumu tāmes pozīcijas šai Vienošanās pievienotajā redakcijā. Vienošanās pielikums Nr.1 ir neatņemama Līguma sastāvdaļa.

2. Vienošanās stājas spēkā Līdzēju abpusējas parakstīšanas dienā un ir Līguma neatņemama sastāvdaļa.
3. Vienošanās sagatavota latviešu valodā uz 3 (trijām) lapām 2 (divos) identiskos eksemplāros ar vienādu juridisku spēku, pa vienam eksemplāram katram Līdzējam.
4. Līdzēju rekvizīti un paraksti:

Pašvaldība

Cēsu novada pašvaldība
Reģ. Nr.90000031048
Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu nov., LV- 4101
Valsts kase
Kods: TREL22
Konta Nr. LV85 TREL 9801 8064 2010 0

Pilnvarotā persona

SIA “Vidzemes koncertzāle”
Reģ.nr. 4403089090
Raunas iela 12/1,Cēsis,Cēsu nov.,LV4101
Banka: AS SEB banka
Kods: UNLALV2X
Konta Nr. LV40UNLA0050021414821

Domes priekšsēdētājs
Jānis Rozenbergs

Valdes locekle
Laura Klapare

Latvijas valsts simtgades programmas pasākumu: Cēsu kauju simtgadei veltītā koncertuzveduma K.Orfa "Carmina Burana" un muzikālā hronika „1919. Visgarākā diena” un Latvijas diasporas izcilāko meistarū – pasauleslavenu mūziķu izstāde un koncerti sagatavošanas un īstenošanas izdevumu tāme

Nr.p.k.	Izdevumu pozīcija	Summa (euro)
1.	Muzikālās hronikas „1919. Visgarākā diena” sagatavošana un īstenošana	23 500
1.1.	Mūzikas aranžēšana	705
1.2.	Režija un scenogrāfija	4 085
1.3.	Solisti un aktieri	2 710
1.4.	Metāla grupas izpildījums	3 200
1.5.	Simfoniskais orķestris	7 000
1.6.	Gaismas aprīkojums un gaismošana	2 000
1.7.	Mārketinga izdevumi	300
1.8.	Skaņas aprīkojums un apskaņošana (pašvaldības finansējuma daļa)	3 000
1.9.	Mārketinga izdevumi (pašvaldības finansējuma daļa)	500
2.	Cēsu kauju simtgadei veltītā koncertuzveduma K.Orfa "Carmina Burana" nodrošināšana	24 876
2.1.	Honorāri:	18 478
2.1.1.	Simfoniskais orķestris	8 540
2.1.2.	Pianisti	410
2.1.3.	Solisti (tenors, baritons, soprāns)	2 568
2.1.4.	Sieviešu koris	2 875
2.1.5.	Diriģents	1 750
2.1.6.	Deju grupa	2 335
2.2.	Tehniskais nodrošinājums	6 010
2.2.1.	Instrumentu īre	350
2.2.2.	Nošu īre	700
2.2.3.	Klavieru skaņošana	260
2.2.4.	Deju grīdas īre	200
2.2.5.	Skaņas un gaismas režija, tehniskais nodrošinājums	2 000
2.2.6.	Scenogrāfijas uzbūve un demontāža	1 000

2.2.7.	Igaunijas Nacionālā vīru kora izritināšanas un ēdināšanas izmaksas	1 500
2.3.	Autortiesību izmaksas	100
2.4.	Mārketinga izdevumi	288
3.	Latvijas diasporas izcilāko meistarū – pasaulslavenu mākslas lielmeistarū un mūziķu izstāde, koncertu un literāro lasījumu cikls Latvijā	47 500
	Mūzikas programma	
3.1.	Programmas izveidošana un realizācija	4 300
3.2.	Kormūzikas koncerts baznīcā	7 500
3.3.	LNSO un Iveta Apkalna koncertzālē	15 000
3.4.	Instrumentālās kamermūzikas koncerts	9 700
3.5.	Vokālās kamermūzikas koncerts	6 500
3.6.	Diasporas mūzikas dzīves apskats-ekspozīcija koncertzālē	4 500
	Kopā:	95 876

Pašvaldība

Pilnvarotā persona

Domes priekšsēdētājs
Jānis Rozenbergs

Valdes locekle
Laura Klapare

23.

Par 2020.gada Cēsu novada pašvaldības publiskā pārskata apstiprināšanu

Ziņo: K.Pots, Komunikācijas un Klientu servisa pārvaldes vadītājs

Lai nodrošinātu Cēsu novada iedzīvotājus ar strukturētu informāciju par pašvaldības statistiku, paveikto 2020.gadā un attīstības tendencēm, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 69.panta pirmās daļas 7.punktu un 72.pantu, likuma "Par budžeta un finanšu vadību" 14.panta trešo daļu, Ministru kabineta 05.05.2010. noteikumiem Nr.413 "Noteikumi par gada publiskajiem pārskatiem" 16.punktu, Cēsu novada dome, ar 14 balsīm par, (Juris Žagars, Erlends Geruļskis, Aija Sīmane, Biruta Mežale, Tālis Jaunzemis, Mārtiņš Malceniēks, Inese Suija-Markova, Māris Sestulis, Andris Melbārdis, Dita Trapenciēre, Guntis Grosbergs, Jānis Rozenbergs, Artis Malkavs, Ingus Laiviņš), pret, nav, atturas nav, nolemj:

1. Apstiprināt Cēsu novada pašvaldības 2020.gada publisko pārskatu, saskaņā ar pielikumu.
2. Uzdot Cēsu novada pašvaldības Komunikācijas un Klientu servisa pārvaldei publicēt gada pārskatu Cēsu novada pašvaldības mājas lapā, kā arī iesniegt publisko pārskatu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai publicēšanai mājas lapā.

[Publiskais pārskats](#)

Par ziedojuma pieņemšanu Cēsu novada pašvaldībai

Ziņo: Atis Egliņš-Eglītis, Administrācijas vadītājs

Cēsu novada pašvaldība 2021.gada 10.jūnijā ir saņēmusi AS "Draugiem Group", reģ. Nr.40203086499 (turpmāk – sabiedrība), 2021.gada 9.jūnija iesniegumu (reģistrācijas Nr.6-2-6/6/2021/3194), kurā norāda, ka vēlas dāvināt Cēsu pilsētai publiskās infrastruktūras objektus – divus dzeramā ūdens krānus, kas katrs tiks izvietots Cēsīs, attiecīgi Rožu laukumā un Vienības laukumā. Dāvinājumā ietilpst divi ūdens krāni un ar tiem saistītā projektēšana, saskaņošana un uzstādīšana, kā arī visas ar to saistītās izmaksas. Ziedojums par visām precēm un pakalpojumiem kopā tiek novērtēts kā 28 617,91 EUR. Ziedojums tiks veikts kā mantas un pakalpojumu ziedojums, un Sabiedrība segs visas izmaksas, kas saistītas ar publiskās infrastruktūras objektu labiekārtošanu (norēķinus veicot ar preču pārdevējiem un pakalpojumu sniedzējiem). Kā arī sabiedrība iesniegumā lūdz pieņemt lēmumu par dāvinājuma pieņemšanu kā publiskās infrastruktūras objektu (atbilstoši likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 14. panta pirmajai daļai, t.i., lai Sabiedrības veiktais ziedojums netiek uzskatīts par ziedojumu attiecīgā likuma izpratnē) un noslēgt attiecīgu dāvinājuma (ziedojuma) līgumu.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 19.punktu, likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 14.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka par ziedojumu uzskatāma mantas, tai skaitā finanšu līdzekļu, pakalpojuma, tiesību vai citāda veida labuma, izņemot publiskās infrastruktūras objektu, bezatlīdzības atvēlēšana (nodošana) publiskas personas institūcijas funkciju izpildes veicināšanai, kā arī Cēsu novada domes 18.07.2013. lēmumu Nr.294 "Par ziedojumu pieņemšanas, uzskaites un izlietošanas kārtību" (prot.Nr.11, 22.p), atbilstoši Cēsu novada domes atzinumam, Cēsu novada dome, ar 14 balsīm par, (Juris Žagars, Erlends Geruļskis, Aija Sīmane, Biruta Mežale, Tālis Jaunzemis, Mārtiņš Malcenieks, Inese Suija-Markova, Māris Sestulis, Andris Melbārdis, Dita Trapenciene, Guntis Grosbergs, Jānis Rozenbergs, Artis Malkavs, Ingus Laiviņš), pret, nav, atturas nav, nolemj:

1. Atļaut Cēsu novada pašvaldībai pieņemt no AS "Draugiem Group", reģ. Nr.40203086499, ziedojumu – publiskās infrastruktūras objektus – divus dzeramā ūdens krānus un ar tiem saistītā projektēšana, saskaņošana un uzstādīšana, kā arī visas ar to saistītās izmaksas par kopējo summu **28 617,91 EUR EUR** (divdesmit astoņi tūkstoši seši simti septiņpadsmit euro un 91 cents), kā publiskās infrastruktūras objektu, ar mērķi - gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecību, rekonstruēšanu un uzturēšanu, ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošanu, parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošanu un uzturēšanu);
2. Slēgt dāvinājuma līgumu par ziedojumu – publiskās infrastruktūras objekts – divi dzeramā ūdens krāni un ar tiem saistītā projektēšana, saskaņošana un uzstādīšana, kā arī visas ar to saistītās izmaksas par kopējo summu 28 617,91 EUR EUR (divdesmit astoņi tūkstoši seši simti septiņpadsmit euro un 91 cents), nosakot, ka tas ir publiskās infrastruktūras objekts;
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi un kontroli – administrācijas vadītājs.