



CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101

Tālr. 64161800; dome@cesis.lv

www.cesis.lv

Cēsu novada domes sēdē 27.05.2021. (prot.nr.9)

pieņemto lēmumu saraksts

Lēmuma nr.	Punkts	Lēmuma nosaukums
140	1	Par Cēsu 2.pamatskolas attīstības plāna 2021. - 2024.gadam apstiprināšanu
141	2	Par Cēsu novada pašvaldības nekustamā īpašuma Gaujas iela 61, Cēsis, Cēsu novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu
142	3	Par Cēsu novada pašvaldības nekustamā īpašuma Eglu iela 4A, Cēsis, Cēsu novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu
143	4	Par Cēsu novada pašvaldības nekustamā īpašuma Noras iela 22, Cēsis, Cēsu novadā, nodošanu atsavināšanai un cenas apstiprināšanu
144	5	Par nekustamo īpašumu Ābolu iela, Cēsis, Cēsu nov.
145	6	Par grozījumiem Rāmulu pamatskolas nolikumā
146	7	Par pieteikuma iesniegšanu nosaukuma "Eiropas kultūras galvaspilsēta 2027. gadā" priekšatlasei
147	8	Par nedzīvojamo telpu Bērzaines ielā 16/18, Cēsis, Cēsu novads, nodošanu bezatlīdzības lietošanā
148	9	Par pirmsskolas izglītības grupas atvēršanu Līvu pirmsskolas izglītības iestādē
149	10	Par amata vienību izveidošanu Cēsu novada pašvaldības Izglītības pārvaldē
150	11	Par 2021.gada 27.maija nolikuma Nr.14 "Grozījumi 2020. gada 17. septembra nolikumā Nr.27 Līvu pirmsskolas izglītības iestādes nolikums" apstiprināšanu
151	12	Par ēdināšanas maksas pakalpojumiem Cēsu Bērzaines pamatskolā - attīstības centrā
152	13	Par īpašuma Raina ielā 27, Cēsis, Cēsu novadā iegādi
153	14	Par investīciju projekta „Ventilācijas sistēmas izbūve Cēsu Valsts ģimnāzijā” izstrādi un iesniegšanu
154	15	Par investīciju projekta „Ventilācijas sistēmas izbūve Cēsu Pilsētas vidusskolā” izstrādi un iesniegšanu
155	16	Par Cēsu novada domes 2021.gada 27.maija saistošo noteikumu Nr.14 „Grozījumi Cēsu novada domes 2021.gada 11.februāra saistošajos noteikumos Nr.6 „ Par Cēsu novada pašvaldības 2021.gada budžetu”” apstiprināšanu
156	17	Par Cēsu novada Integrētās Attīstības programmas 2013.-2021. gadam Rīcības un Investīciju plāna aktualizāciju
157	18	Par pašvaldības automašīnas Škoda Roomster, izsoles rezultātu apstiprināšanu

Par Cēsu 2.pamatskolas attīstības plāna 2021. - 2024.gadam apstiprināšanu

Ziņo: L.Kokina, Izglītības pārvaldes vadītāja
I.Brammane, Cēsu 2.pamatskolas direktore

30.04.2021. Cēsu novada pašvaldības Izglītības pārvalde saņēma Cēsu 2.pamatskolas (turpmāk – izglītības iestāde) direktores Ijas Brammanes elektronisku iesniegumu ar lūgumu apstiprināt izglītības iestādes Attīstības plānu 2021. – 2024.gadam.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 4. punktu, Cēsu novada domes 18.07.2013. saistošo noteikumu Nr. 18 "Cēsu novada pašvaldības nolikums" 15. punktu, izglītības iestādes nolikumu, saskaņā ar Cēsu novada domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas 13.05.2021. (prot. Nr.6) atzinumu, Cēsu novada dome, ar 14 balsīm – par (Juris Žagars, Aija Sīmane, Erlends Geruļskis, Tālis Jaunzemis, Biruta Mežale, Jānis Rozenbergs, Mārtiņš Malcenieks, Lelde Krastiņa, Inese Suija-Markova, Māris Sestulis, Dita Trapenciere, Andris Melbārdis, Guntis Grosbergs, Artis Malkavs), pret – nav, atturas – nav, nolēmj:

1. Apstiprināt Cēsu 2.pamatskolas attīstības plānu 2021. - 2024.gadam, saskaņā ar pielikumu.
2. Lēmuma izpildi nodrošināt Cēsu 2.pamatskolas direktorei I.Brammanei.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada pašvaldības Izglītības pārvaldei.

Attīstības plāns - pielikumā**Par Cēsu novada pašvaldības nekustamā īpašuma Gaujas iela 61, Cēsis, Cēsu novads, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Ziņo: A.Ķerpe, Pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijas sekretārs

Nekustamais īpašums Gaujas iela 61, Cēsis, Cēsu nov., kadastra numurs 4201 007 0406, turpmāk – Nekustamais īpašums, reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Cēsu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 1000 0049 4138 uz Cēsu novada pašvaldības vārda, nodokļu maksātāja kods 90000031048, lēmuma datums: 09.08.2011. Nekustamais īpašums sastāv no neapbūvēta zemes gabala, kadastra apzīmējums 4201 007 406, platība 3248 m².

Zemes lietošanas mērķis: „*individuālo dzīvojamo māju apbūve*” (0601) – 3248 m².

Ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma, turpmāk – Atsavināšanas likums, 1.panta 6.punktu, Pašvaldībā saņemts SIA „Invest Cēsis”, Reģ. Nr. LV 44103018948, vērtējums, saskaņā ar kuru Nekustamā īpašuma visticamākā tirgus vērtība 2021. gada 26.martā ir 4 700.00 EUR (*četri tūkstoši septiņi simti euro un 00 centi*).

Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība ir 11 103.00 EUR (*vienpadsmit tūkstoši viens simts trīs euro un 00 centi*). Tā kā īpašums izveidots 2009. gadā, tad informācija par Nekustamā īpašuma kadastrālo vērtību uz 2007.gada 31.decembri nav iegūstama.

Uz lēmuma pieņemšanas dienu nepastāv spēkā esošu līgumu par Nekustamā īpašuma lietošanu.

Ievērojot Atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu (atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī), atsavināmā zemes gabala nosacīta cena nevar būt zemāka par 11 103.00 EUR (*vienpadsmit tūkstoši viens simts*

trīs euro un 00 centi), kas ir augstāka par visticamāko tirgus vērtību 2021. gada 26.martā ir 4 700.00 EUR (*četri tūkstoši septiņi simti euro un 00 centi*).

levērojot iepriekš minēto, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.panta pirmo daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 10.pantu, pārejas noteikumu 12.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu un 77. panta ceturto daļu, kā arī Pašvaldības Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 18.05.2021. priekšlikumu (prot.Nr.19) un Pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijas 25.05.2021. priekšlikumu (prot. Nr.9), ņemot vērā, ka nav saņemti pieprasījumi no citām Cēsu novada pašvaldības iestādēm par Nekustamā īpašuma nepieciešamību to funkciju nodrošināšanai, Cēsu novada dome, ar 14 balsīm – par (Juris Žagars, Aija Sīmane, Erlends Geruļskis, Tālis Jaunzemis, Biruta Mežale, Jānis Rozenbergs, Mārtiņš Malcenieks, Lelde Krastiņa, Inese Suija-Markova, Māris Sestulis, Dita Trapenciēre, Andris Melbārdis, Guntis Grosbergs, Artis Malkavs), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Nodot atsavināšanai, pircēju noskaidrojot atklātā mutiskā izsolē, Cēsu novada pašvaldības nekustamo īpašumu Gaujas iela 61, Cēsis, Cēsu nov., kadastra numurs 4201 007 0406, kas sastāv no neapbūvēta zemes gabala, kadastra apzīmējums 4201 007 406, platība 3248 m², turpmāk – Nekustamais īpašums.
2. Apstiprināt Nekustamā īpašuma nosacīto (sākotnējo) cenu 11 103.00 EUR (*vienpadsmit tūkstoši viens simts trīs euro un 00 centi*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus saskaņā ar pielikumu.
4. Nepieciešamības gadījumā Cēsu novada domes priekšsēdētājam ar rīkojumu izveidot Mantas atsavināšanas un izsoles komisiju.
5. Lēmuma izpildi organizēt Pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijai.
6. Kontroli par lēmumu izpildi veikt Cēsu novada domes priekšsēdētājam.

Pielikums

CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA GAUJAS IELA 61, CĒSIS, CĒSU NOV. IZSOLES NOTEIKUMI

1. VISPĀRĪGIE NOTEIKUMI

- 1.1 Cēsu novada pašvaldības nekustamā īpašuma Gaujas iela 61, Cēsis, Cēsu nov., kadastra numurs 4201 007 0406, kas sastāv no neapbūvēta zemes gabala, kadastra apzīmējums 4201 007 0406, platība 3248m², turpmāk – Nekustamais īpašums, izsoles noteikumi, turpmāk tekstā - Noteikumi, nosaka kārtību, kādā organizējama Nekustamā īpašuma izsole atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumam.
- 1.2. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids – mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 1.3. Izsolei organizē Pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisija, turpmāk – Komisija.
- 1.4. Nekustamā īpašuma izsole notiek Cēsu novada pašvaldībā Raunas ielā 4, Cēsis, **2021.gada 20. jūlijā plkst. 14:30.**
- 1.5. Nekustamā īpašuma nosacītā (sākotnējā) cena ir **11 103.00 EUR** (*vienpadsmit tūkstoši viens simts trīs euro un 00 centi*).
- 1.6. Izsoles solis – **200.00 EUR** (*divi simti euro un 00 centi*).
- 1.7. Nodrošinājuma nauda – 10% no Nekustamā īpašuma nosacītās cenas, t.i **1 110.30 EUR** (*viens tūkstotis viens simts desmit euro un 30 centi*) iemaksājama Cēsu novada pašvaldības kontā: Cēsu novada pašvaldība, Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV- 4101,

Banka: AS SEB banka, Bankas kods: UNLALV2X, Konts: LV51UNLA0004013130835, ar norādi „Nodrošinājuma nauda Nekustamā īpašuma Gaujas iela 61, izsolei”.

- 1.8. Sludinājums par Nekustamā īpašuma izsoli publicējams Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, laikrakstā „Druva” un pašvaldības mājas lapā www.cesis.lv.
- 1.9. Izsoles rezultātus apstiprina Cēsu novada dome.

2. NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA RAKSTUROJUMS

- 2.1. Nekustamais īpašums Gaujas iela 61, Cēsis, Cēsu nov., kadastra numurs 4201 007 0406, reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Cēsu pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 1000 0049 4138 uz Cēsu novada pašvaldības vārda, nodokļu maksātāja kods 90000031048, lēmuma datums: 09.08.2011. Nekustamais īpašums sastāv no neapbūvēta zemes gabala, kadastra apzīmējums 4201 007 0406, platība 3248 m². Nekustamajam īpašumam nav zemesgrāmatā reģistrētu atsavināšanas aizliegumu.
- 2.2. Apbūvei paredzētais Nekustamais īpašums kadastrāli uzmērīts un izgatavoti zemes vienības, kadastra apzīmējums 4201 007 0406, robežu, situācijas un aprūtinājumu plāni, nosakot zemes vienības platību un aprūtinājumus:
 - 120302- aizsargjoslas teritorija gar ielu – būvlaide - 0.0377ha;
 - 7313081020 - pašvaldības izveidota dabas parka teritorija - 0.0549ha;
 - 7313081020 - pašvaldības izveidota dabas parka teritorija - 0.2699ha;
 - 120302 - aizsargjoslas teritorija gar ielu – būvlaide - 0.0498ha.

Nekustamais īpašums atrodas Cēsu pilsētas rietumu daļā, novietots gar Gaujas ielu, līdz Gaujai ~ 1 km, līdz pilsētas centram ~ 3km . Apkārtnē individuāla rakstura apbūve. Zemes gabals taisnstūra formas, zeme ar izteiktu reljefu, teritorija nav nožogota, apaugusi ar kokiem. Zemes lietošanas mērķis: „*individuālo dzīvojamo māju apbūve*” (0601) – 3248 m².

3. IZSOLES PRIEKŠNOTEIKUMI

- 3.1. Izsolē var piedalīties fiziska vai juridiska persona, arī personālsabiedrība, kura, saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, var iegūt īpašumā Nekustamo īpašumu un noteiktajā termiņā ir izpildījusi šajos Noteikumos noteiktos priekšnoteikumus.
- 3.2. Lai persona varētu piedalīties izsolē tai līdz **2021.gada 19. jūlijam plkst. 12:00** Cēsu novada pašvaldībā Raunas ielā 4, Cēsīs, Cēsu nov., 1. stāvā 104. kabinetā (tālr. 26104449, Komisijas sekretārs) jāreģistrējas un jāiesniedz vai jāuzrāda šādi dokumenti:
 - 3.2.1. Juridiskai personai:
 - 3.2.1.1. apliecināta spēkā esošu statūtu (līguma) noraksts vai izraksts par pārvaldes institūcijas (amatpersonas) kompetences apjomu;
 - 3.2.1.2. rakstveida apliecinājums, kurā norāda, ka attiecībā uz to nav pasludināts maksātnespējas process, nav apturēta vai pārtraukta tās saimnieciskā darbība, nav uzsākta tiesvedība par tās maksātnespējas procesu, bankrotu vai darbības izbeigšanu;
 - 3.2.1.3. juridiskas personas pilnvara attiecīgai personai, kura pārstāv šo personu izsoles procesā;
 - 3.2.1.4. juridiskās personas lēmums par Nekustamā īpašuma iegādi;
 - 3.2.1.5. informācija par nodrošinājuma naudas samaksu.
 - 3.2.2. Fiziskai personai:
 - 3.2.2.1. uzrāda personas apliecināto dokumentu - pasi;
 - 3.2.2.2. rakstveida apliecinājums, ka attiecībā uz to nav ierosināts vai pasludināts maksātnespējas process;
 - 3.2.2.3. informācija par nodrošinājuma naudas samaksu.

Dokumenti un to kopijas noformējami atbilstoši normatīvajiem aktiem par dokumentu juridisko spēku, to izstrādāšanu un noformēšanu, kā arī valsts valodas prasībām. Ārvalstīs izsniegti dokumenti tiek pieņemti, ja tie noformēti atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un noteiktajā kārtībā tulkoti latviešu valodā.

3.3. Ja persona ir izpildījusi šo Noteikumu 3.2.apakšpunktu un tā apakšpunktus, tā tiek reģistrēta izsoles dalībnieku reģistrācijas lapā, kurā norāda: dalībnieka kārtas numuru; fiziskai personai – vārdu, uzvārdu, personas kodu, dzīvesvietas adresi, juridiskai personai - nosaukumu, reģistrācijas numuru, juridisko adresi, atzīmi par šo Noteikumu 3.2.apakšpunkta apakšpunktos iesniegtajiem dokumentiem. Reģistrētajam izsoles dalībniekam izsniedz reģistrācijas apliecību.

3.4. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:

3.4.1. nav iesniedzis vai uzrādījis visus šo Noteikumu 3.2. apakšpunkta apakšpunktos noteiktos dokumentus;

3.4.2. vēl nav iestājies vai jau beidzies izsoles reģistrācijas termiņš;

3.4.3. ja uz izsoles dienu ir pasludināts pretendenta maksātnespējas process, apturēta vai pārtraukta tā saimnieciskā darbība, uzsākta tiesvedība par tā maksātnespēju, bankrotu, vai darbības izbeigšanu.

4. IZSOLES PROCESS

4.1. Izsolē var piedalīties personas, kuras atzītas par izsoles dalībniekiem un kurām izsniegta izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecības.

4.2. Izsole var notikt arī tad, ja reģistrējies un uz izsoli ir ieradies viens dalībnieks.

4.3. Ja noteiktajā laikā ir reģistrējušies vairāk par vienu dalībnieku, bet uz izsoli ierodas viens dalībnieks, izsoli atliek uz divām stundām. Ja pēc divām stundām nav ieradušies pārējie dalībnieki, sāk izsoli, piedaloties vienam izsoles dalībniekam.

4.4. Uzskatāms, ka dalībnieks, kurš nav ieradies uz izsoli, atteicies no dalības izsolē un viņam nodrošinājuma nauda netiek atmaksāta.

4.5. Ja izsoles vadītājs konstatē, ka uz izsoli ieradies tikai viens no vairākiem reģistrētajiem dalībniekiem, izsoles vadītājs piedāvā šim dalībniekam solīt Nekustamā īpašuma pirkuma cenu un viņš kļūst par izsoles uzvarētāju, ja ir pārsolījis Nekustamā īpašuma sākumcenu par vismaz vienu soli. Dalībnieks, kas neapstiprina gatavību iegādāties Nekustamo īpašumu par nosolīto cenu, uzskatāms par atteikušos no dalības izsolē.

4.6. Izsoles dienā, ieejot izsoles telpās, dalībnieks uzrāda izsoles sekretāram dalībnieka reģistrācijas apliecību.

4.7. Izsoles sekretārs pēc pases pārbauda dalībnieka vai tā pilnvarotās personas personību un izsniedz dalībnieka solīšanas karti ar numuru. Solīšanas kartes numurs atbilst Dalībnieka reģistrācijas apliecībā ierakstītā dalībnieka reģistrācijas numuram.

4.8. Izsoles dalībnieki pirms izsoles sākšanas paraksta izsoles Noteikumus, apliecinot, ka viņi ir iepazinušies ar izsoles Noteikumiem un viņiem šajā sakarā nav nekādu pretenziju.

4.9. Ja kāda persona izsolē vēlas izmantot pirmpirkuma tiesības, to Komisija (ja tai ir zināms) vai kāds no dalībniekiem paziņo līdz ar pārējiem izsoles noteikumiem.

4.10. Izsoles gaita tiek protokolēta. Izsoles protokolā atspoguļo visas Komisijas priekšsēdētāja un izsoles dalībnieku darbības izsoles gaitā. Protokolu paraksta visi komisijas locekļi.

4.11. Komisijas priekšsēdētājs, atklājot izsoli, iepazīstina ar Komisijas sastāvu un pārliecinās par izsoles dalībnieku ierašanos saskaņā ar dalībnieku reģistrācijas sarakstu.

4.12. Izsoles dalībnieku sarakstā ieraksta katra dalībnieka vārdu, uzvārdu vai nosaukumu, kā arī to pārstāvju, pilnvarotās personas vārdu un uzvārdu. Pilnvarotajai personai jāiesniedz pilnvara, pārstāvim jāuzrāda dokuments, kas apliecina tā pārstāvības tiesības.

- 4.13. Komisijas priekšsēdētājs īsi raksturo pārdodamo Nekustamo īpašumu, paziņo nosacīto (sākotnējo) cenu, kā arī izsoles soli – summu par kādu nosacītā (sākotnējā) cena tiek paaugstināta ar katru nākamo solījumu.
- 4.14. Solīšanas sākumā izsoles vadītājs lūdz dalībniekus apstiprināt gatavību iegādāties Nekustamo īpašumu par izsoles sākumcenu. Dalībnieks, kas neapstiprina gatavību iegādāties Nekustamo īpašumu par sākumcenu, uzskatāms par atteikušos no dalības izsolē un viņam nodrošinājuma nauda netiek atmaksāta.
- 4.15. Pēc komisijas priekšsēdētāja ziņojuma sākas solīšanas process.
- 4.16. Solīšana notiek pa vienam izsoles solim.
- 4.17. Komisijas priekšsēdētājs nosauc izsolāmā Nekustamā īpašuma sākotnējo cenu un jautā: „Kas sola vairāk?”.
- 4.18. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Komisijas priekšsēdētājs paziņo solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no dalībniekiem vairs augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Pēc āmura pēdējā (trešā) piesitiena Nekustamais īpašums ir pārdots personai, kas solījusi pēdējo augstāko cenu. Dalībnieka reģistrācijas numurs un solītā cena tiek ierakstīti protokolā.
- 4.19. Katrs dalībnieka solījums ir viņam līdz Nekustamā īpašuma tiesību pārejai izsoles uzvarētājam saistošs apliecinājums, ka viņš palielina solīto Nekustamā īpašuma cenu par noteikto izsoles soli.
- 4.20. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi ir piedāvājuši vienādu cenu un vizuāli nav iespējams izšķirt, kurš piedāvāja pirmais, izsoles vadītājs ar izlozi izšķir, kuram no šiem dalībniekiem tiek ieskaitīts šis solījums. Izloze tiek veikta, sagatavojot tādu ložu skaitu, kas atbilst vienlaicīgi solījušo dalībnieku skaitam un vienu no tām iezīmējot ar krustiņu. Dalībnieki velk lozes atbilstoši to solīšanas karšu numuriem. Dalībnieks, kas izvelk lozi ar krustiņu, uzskatāms par pirmo solītāju.
- 4.21. Izsoles procesa gaitā, atsakoties no turpmākās solīšanas, katrs Nekustamā īpašuma izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles protokolā savu pēdējo solīto cenu.
- 4.22. Dalībnieks, kas piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties uzrāda izsoles komisijai savu reģistrācijas apliecību un ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai.
- 4.23. Izsoles dalībnieks, kurš Nekustamo īpašumu nosolījis, bet nevar komisijai uzrādīt reģistrācijas apliecību un neparakstās protokolā, uzskatāms, ka ir atteicies no nosolītā Nekustamā īpašuma. Pēc Komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no dalībnieku saraksta, un viņam netiek atmaksāta reģistrācijas nauda un nodrošinājuma nauda. Ja pēc tam izsolē ir palikuši vismaz divi dalībnieki, tiek izdarīts attiecīgs ieraksts protokolā, un izsole tūlīt tiek atkārtota. Ja palicis viens dalībnieks, viņam piedāvā iegūt Nekustamo īpašumu par viņa pēdējo nosolīto cenu.
- 4.24. Pēc visu protokola eksemplāru parakstīšanas dalībnieks, kas nosolījis Nekustamo īpašumu, saņem izziņu par izsolē iegūto Nekustamo īpašumu. Izziņā norādīta nosolītā Nekustamā īpašuma cena un samaksas kārtība.
- 4.25. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši Nekustamo īpašumu, atmaksā nodrošinājuma naudu 5 darba dienu laikā no izsoles dienas.

5. SAMAKSAS KĀRTĪBA

- 5.1. Nosolītājam samaksātais nodrošinājums **1 110.30 EUR** (*viens tūkstošis viens simts desmit euro un 30 centi*) tiek ieskaitīts pirkuma maksā.

- 5.2. Pirkuma maksa: kā tūlītēja samaksa, samaksājot visu pirkuma maksu par nosolīto Nekustamo īpašumu divu nedēļu laikā no izsoles dienas, t.i., līdz **2021.gada 3. augustam** ieskaitot.
- 5.3. Ja līdz **2021.gada 3. augustam** ieskaitot nosolītājs nav izpildījis šo Noteikumu 5.2. apakšpunktā minētās prasības, Komisijai ir tiesības pieņemt lēmumu par to, ka izsoles uzvarētājs zaudē tiesības uz nosolīto Nekustamo īpašumu un atzīt par izsoles uzvarētāju izsoles dalībnieku, kurš nosolījis iepriekšējo augstāko cenu (pārsolītais pircējs). Komisija piedāvā pirkt Nekustamo īpašumu pārsolītajam pircējam par viņa nosolīto augstāko cenu (nākamā augstākā cena). Pārsolītajam pircējam ir tiesības divu nedēļu laikā no piedāvājuma saņemšanas dienas paziņot Komisijai par Nekustamā īpašuma pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu. Ja pārsolītais pircējs nesniedz atbildi noteiktajā termiņā, tiek uzskatīts, ka viņš ir noraidījis Komisijas piedāvājumus. Ja pārsolītais pircējs piekrīt Komisijas piedāvājumam, nosolītā summa jāsamaksā un jāslēdz pirkuma līgums Komisijas noteiktajā termiņā. Šajā gadījumā izsoles uzvarētājam nodrošinājuma nauda netiek atmaksātā.
- 5.4. Ja pārsolītais pircējs atsakās pirkt Nekustamo īpašumu, neveic pirkuma maksas samaksu un/vai neparaksta pirkuma līgumu, kā arī gadījumā, ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu, izsole atzīstama par nenotikušu, un Cēsu novada dome lemj par atkārtotu izsoli.

6. NENOTIKUSI IZSOLE

- 6.1. Izsole atzīstama par nenotikušu, ja:
- 6.1.1. noteiktajā laikā ir reģistrējušies vairāk par vienu dalībnieku, bet uz izsoli neviens neierodas;
 - 6.1.2. sākumcena nav pārsolīta;
 - 6.1.3. noteiktajā termiņā neviens dalībnieks nav reģistrējies;
 - 6.1.4. nolikuma 5.4. punktā noteiktajā gadījumā.

7. IZSOLES REZULTĀTU APSTIPRINĀŠANA UN PIRKUMA LĪGUMA SLĒGŠANA

- 7.1. Pēc šo Noteikumu 5.2. apakšpunktā noteiktajā termiņā un apmērā veiktās pirkuma samaksas un attiecīga apliecināša dokumenta saņemšanas Izsoles rezultātus apstiprina Cēsu novada dome.
- 7.2. Pirkuma līgumu paraksta 30 (trīsdesmit dienu) laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas.

8. KOMISIJAS LĒMUMA PĀRSŪDZĒŠANA

- 8.1. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iesniegt sūdzību Cēsu novada domei par Komisijas veiktajām darbībām 5 (piecu) dienu laikā no attiecīgā Komisijas lēmuma pieņemšanas vai izsoles dienas.
- 8.2. Ja komisijas lēmumi tiek pārsūdzēti, attiecīgi pagarinās šajos Noteikumos noteiktie termiņi.

3.

**Par Cēsu novada pašvaldības nekustamā īpašuma Egļu iela 4A, Cēsis, Cēsu novads, nodošanu
atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Ziņo: A.Ķerpe, Pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijas sekretārs

Nekustamais īpašums Egļu iela 4A, Cēsis, Cēsu nov., kadastra numurs 4201 006 0067, turpmāk – Nekustamais īpašums, reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Cēsu pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr. 1000 0060 3627 uz Cēsu novada pašvaldības vārda, nodokļu maksātāja kods 90000031048,

lēmuma datums: 21.08.2020. Nekustamais īpašums sastāv no neapbūvēta zemes gabala, kadastra apzīmējums 4201 006 0065, platība 4575 m².

Zemes lietošanas mērķis: „*individuālo dzīvojamo māju apbūve*” (0601) – 4575 m².

Ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma, turpmāk – Atsavināšanas likums, 1.panta 6.punktu, Pašvaldībā saņemts SIA „Invest Cēsis”, Reģ. Nr. LV 44103018948, vērtējums, saskaņā ar kuru Nekustamā īpašuma visticamākā tirgus vērtība 2021. gada 18.maijā ir 5 900.00 EUR (*pieci tūkstoši deviņi simti euro un 00 centi*).

Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība ir 19 003.00 EUR (*deviņpadsmit tūkstoši trīs euro un 00 centi*). Tā kā īpašums izveidots 2020. gadā, tad informācija par Nekustamā īpašuma kadastrālo vērtību uz 2007.gada 31.decembri nav iegūstama.

Uz lēmuma pieņemšanas dienu nepastāv spēkā esošu līgumu par Nekustamā īpašuma lietošanu.

Ievērojot Atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu (atsavināmā neapbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī), atsavināmā zemes gabala nosacīta cena nevar būt zemāka par 19 003.00 EUR (*deviņpadsmit tūkstoši trīs euro un 00 centi*), kas ir augstāka par visticamāko tirgus vērtību 2021. gada 18.maijā ir 5 900.00 EUR (*pieci tūkstoši deviņi simti euro un 00 centi*).

Ievērojot iepriekš minēto, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.panta pirmo daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 10.pantu, pārejas noteikumu 12.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu un 77. panta ceturto daļu, kā arī Pašvaldības Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 18.05.2021. priekšlikumu (prot.Nr.19) un Pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijas 25.05.2021. priekšlikumu (prot. Nr.9), ņemot vērā, ka nav saņemti pieprasījumi no citām Cēsu novada pašvaldības iestādēm par Nekustamā īpašuma nepieciešamību to funkciju nodrošināšanai, Cēsu novada dome, ar 14 balsīm – par (Juris Žagars, Aija Sīmane, Erlends Geruļskis, Tālis Jaunzemis, Biruta Mežale, Jānis Rozenbergs, Mārtiņš Malcenieks, Lelde Krastiņa, Inese Suija-Markova, Māris Sestulis, Dita Trapenciere, Andris Melbārdis, Guntis Grosbergs, Artis Malkavs), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Nodot atsavināšanai, pircēju noskaidrojot atklātā mutiskā izsolē, Cēsu novada pašvaldības nekustamo īpašumu Egļu iela 4A, Cēsis, Cēsu nov., kadastra numurs 4201 006 0067, kas sastāv no neapbūvēta zemes gabala, kadastra apzīmējums 4201 006 0065, platība 4575m², turpmāk – Nekustamais īpašums.
2. Apstiprināt Nekustamā īpašuma nosacīto (sākotnējo) cenu 19 003.00 EUR (*deviņpadsmit tūkstoši trīs euro 00 centi*).
3. Apstiprināt izsoles noteikumus saskaņā ar pielikumu.
4. Nepieciešamības gadījumā Cēsu novada domes priekšsēdētājam ar rīkojumu izveidot Mantas atsavināšanas un izsoles komisiju.
5. Lēmuma izpildi organizēt Pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijai.
6. Kontroli par lēmumu izpildi veikt Cēsu novada domes priekšsēdētājam.

Pielikums

CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA EĢĻU IELA 4A, CĒSIS, CĒSU NOV. IZSOLES NOTEIKUMI

1.VISPĀRĪGIE NOTEIKUMI

- 1.1. Cēsu novada pašvaldības nekustamā īpašuma Egļu iela 4A, Cēsis, Cēsu nov., kadastra numurs 4201 006 0067, kas sastāv no neapbūvēta zemes gabala, kadastra apzīmējums 4201 006 0065, platība 4575m², turpmāk – Nekustamais īpašums, izsoles noteikumi, turpmāk tekstā - Noteikumi, nosaka kārtību, kādā organizējama Nekustamā īpašuma izsole atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumam.
- 1.2. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids – mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 1.3. Izsolei organizē Pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisija, turpmāk – Komisija.
- 1.4. Nekustamā īpašuma izsole notiek Cēsu novada pašvaldībā Raunas ielā 4, Cēsis, **2021.gada 20. jūlijā plkst. 14:00.**
- 1.5. Nekustamā īpašuma nosacītā (sākotnējā) cena ir **19 003.00 EUR** (deviņpadsmit tūkstoši trīs euro 00 centi)
- 1.6. Izsoles solis – **200.00 EUR** (divi simti euro un 00 centi).
- 1.7. Nodrošinājuma nauda – 10% no Nekustamā īpašuma nosacītās cenas, t.i **1900.30 EUR** (*viens tūkstošis deviņi simti euro un 30 centi*) iemaksājama Cēsu novada pašvaldības kontā: Cēsu novada pašvaldība, Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV- 4101, Banka: AS SEB banka, Bankas kods: UNLALV2X, Konts: LV51UNLA0004013130835, ar norādi „Nodrošinājuma nauda Nekustamā īpašuma Egļu iela 4A, izsolei”.
- 1.8. Sludinājums par Nekustamā īpašuma izsolei publicējams Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, laikrakstā „Druva” un pašvaldības mājas lapā www.cesis.lv.
- 1.9. Izsoles rezultātus apstiprina Cēsu novada dome.

2. NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA RAKSTUROJUMS

- 2.1. Nekustamais īpašums Egļu iela 4A, Cēsis, Cēsu nov., kadastra numurs 4201 006 0067, reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Cēsu pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr. 1000 0060 3627 uz Cēsu novada pašvaldības vārda, nodokļu maksātāja kods 90000031048, lēmuma datums: 21.08.2020. Nekustamais īpašums sastāv no neapbūvēta zemes gabala, kadastra apzīmējums 4201 006 0065, platība 4575 m². Nekustamajam īpašumam nav zemesgrāmatā reģistrētu atsavināšanas aizliegumu.
- 2.2. Apbūvei paredzētais Nekustamais īpašums kadastrāli uzmērīts un izgatavoti zemes vienības, kadastra apzīmējums 4201 006 0065, robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāni, nosakot zemes vienības platību un apgrūtinājumus:

7313090100 - Būvniecības ierobežojumu teritorija, kas noteikta teritorijas attīstības plānošanas dokumentā 0.0032 ha;

7312050601 - Eksploatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kV 0.0005 ha;

7313081020 - Pašvaldības izveidota dabas parka teritorija 0.1404 ha;

7313081020 - Pašvaldības izveidota dabas parka teritorija 0.3171 ha.

Nekustamais īpašums atrodas Cēsu pilsētas ziemeļrietumu daļā Glūdaskalnā netālu no Bērzaines. Individuālās apbūves teritorija. Netālu Cēsu Bērzaines pamatskola – attīstības centrs (Meža skola). Iespējama tieša piebraukšana pie īpašuma pa grantētu ielu no Egļu ielas pa šauru (5.3 m) joslu. Tuvākais sabiedriskais transports ~0.7 km attālumā pa Bērzaines ielu. Tuvākie veikali ~1.5 km attālumā.

2.3. Zemes lietošanas mērķis: „*individuālo dzīvojamo māju apbūve*” (0601) – 4575 m².

3. IZSOLES PRIEKŠNOTEIKUMI

3.1. Izsolē var piedalīties fiziska vai juridiska persona, arī personālsabiedrība, kura, saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, var iegūt īpašumā Nekustamo īpašumu un noteiktajā termiņā ir izpildījusi šajos Noteikumos noteiktos priekšnoteikumus.

3.2. Izsoles dalībnieku reģistrācija notiek katru darba dienu no izsoles publikācijas dienas **līdz 2021.gada 19. jūlijam plkst. 12:00**, Cēsu novada pašvaldībā, Raunas ielā 4, Cēsīs, Cēsu nov., vai e-pasts aigars.kerpe@cesis.lv, Izziņas pa tālr. 26104449, A.Ķerpe. Komisijas sekretārs nodrošina izsoles noteikumu izsniegšanu, dokumentu pieņemšanu un izsoles dalībnieku reģistrāciju atbilstoši šiem noteikumiem. Lai persona varētu piedalīties jāreģistrējas un jāiesniedz vai jāuzrāda šādi dokumenti:

3.2.1. Juridiskai personai:

3.2.1.1. apliecināta spēkā esošu statūtu (līguma) noraksts vai izraksts par pārvaldes institūcijas (amatpersonas) kompetences apjomu;

3.2.1.2. rakstveida apliecinājums, kurā norāda, ka attiecībā uz to nav pasludināts maksātnespējas process, nav apturēta vai pārtraukta tās saimnieciskā darbība, nav uzsākta tiesvedība par tās maksātnespējas procesu, bankrotu vai darbības izbeigšanu;

3.2.1.3. juridiskas personas pilnvara attiecīgai personai, kura pārstāv šo personu izsoles procesā;

3.2.1.4. juridiskās personas lēmums par Nekustamā īpašuma iegādi;

3.2.1.5. informācija par nodrošinājuma naudas samaksu.

3.2.2. Fiziskai personai:

3.2.2.1. uzrāda personas apliecināto dokumentu - pasi;

3.2.2.2. rakstveida apliecinājums, ka attiecībā uz to nav ierosināts vai pasludināts maksātnespējas process;

3.2.2.3. informācija par nodrošinājuma naudas samaksu.

Dokumenti un to kopijas noformējami atbilstoši normatīvajiem aktiem par dokumentu juridisko spēku, to izstrādāšanu un noformēšanu, kā arī valsts valodas prasībām. Ārvalstīs izsniegti dokumenti tiek pieņemti, ja tie noformēti atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un noteiktajā kārtībā tulkoti latviešu valodā.

3.3. Ja persona ir izpildījusi šo Noteikumu 3.2.apakšpunktu un tā apakšpunktus, tā tiek reģistrēta izsoles dalībnieku reģistrācijas lapā, kurā norāda: dalībnieka kārtas numuru; fiziskai personai – vārdu, uzvārdu, personas kodu, dzīvesvietas adresi, juridiskai personai - nosaukumu, reģistrācijas numuru, juridisko adresi, atzīmi par šo Noteikumu 3.2.apakšpunkta apakšpunktos iesniegtajiem dokumentiem. Reģistrētajam izsoles dalībniekam izsniedz reģistrācijas apliecību.

3.4. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:

3.4.1. nav iesniedzis vai uzrādījis visus šo Noteikumu 3.2. apakšpunkta apakšpunktos noteiktos dokumentus;

3.4.2. vēl nav iestājies vai jau beidzies izsoles reģistrācijas termiņš;

3.4.3. ja uz izsoles dienu ir pasludināts pretendenta maksātnespējas process, apturēta vai pārtraukta tā saimnieciskā darbība, uzsākta tiesvedība par tā maksātnespēju, bankrotu, vai darbības izbeigšanu.

4. IZSOLES PROCESS

4.1. Izsolē var piedalīties personas, kuras atzītas par izsoles dalībniekiem un kurām izsniegta izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecības.

4.2. Izsole var notikt arī tad, ja reģistrējies un uz izsoli ir ieradies viens dalībnieks.

- 4.3. Ja noteiktajā laikā ir reģistrējušies vairāk par vienu dalībnieku, bet uz izsoli ierodas viens dalībnieks, izsoli atliek uz divām stundām. Ja pēc divām stundām nav ieradušies pārējie dalībnieki, sāk izsoli, piedaloties vienam izsoles dalībniekam.
- 4.4. Uzskatāms, ka dalībnieks, kurš nav ieradies uz izsoli, atteicies no dalības izsolē un viņam nodrošinājuma nauda netiek atmaksāta.
- 4.5. Ja izsoles vadītājs konstatē, ka uz izsoli ieradies tikai viens no vairākiem reģistrētajiem dalībniekiem, izsoles vadītājs piedāvā šim dalībniekam solīt Nekustamā īpašuma pirkuma cenu un viņš kļūst par izsoles uzvarētāju, ja ir pārsolījis Nekustamā īpašuma sākumcenu par vismaz vienu soli. Dalībnieks, kas neapstiprina gatavību iegādāties Nekustamo īpašumu par nosolīto cenu, uzskatāms par atteikušos no dalības izsolē.
- 4.6. Izsoles dienā, ieejot izsoles telpās, dalībnieks uzrāda izsoles sekretāram dalībnieka reģistrācijas apliecību.
- 4.7. Izsoles sekretārs pēc pasēs pārbauda dalībnieka vai tā pilnvarotās personas personību un izsniedz dalībnieka solīšanas karti ar numuru. Solīšanas kartes numurs atbilst Dalībnieka reģistrācijas apliecībā ierakstītā dalībnieka reģistrācijas numuram.
- 4.8. Izsoles dalībnieki pirms izsoles sākšanas paraksta izsoles Noteikumus, apliecinot, ka viņi ir iepazinušies ar izsoles Noteikumiem un viņiem šajā sakarā nav nekādu pretenziju.
- 4.9. Ja kāda persona izsolē vēlas izmantot pirmpirkuma tiesības, to Komisija (ja tai ir zināms) vai kāds no dalībniekiem paziņo līdz ar pārējiem izsoles noteikumiem.
- 4.10. Izsoles gaita tiek protokolēta. Izsoles protokolā atspoguļo visas Komisijas priekšsēdētāja un izsoles dalībnieku darbības izsoles gaitā. Protokolu paraksta visi komisijas locekļi.
- 4.11. Komisijas priekšsēdētājs, atklājot izsoli, iepazīstina ar Komisijas sastāvu un pārliecinās par izsoles dalībnieku ierašanos saskaņā ar dalībnieku reģistrācijas sarakstu.
- 4.12. Izsoles dalībnieku sarakstā ieraksta katra dalībnieka vārdu, uzvārdu vai nosaukumu, kā arī to pārstāvju, pilnvarotās personas vārdu un uzvārdu. Pilnvarotajai personai jāiesniedz pilnvara, pārstāvim jāuzrāda dokuments, kas apliecina tā pārstāvības tiesības.
- 4.13. Komisijas priekšsēdētājs īsi raksturo pārdodamo Nekustamo īpašumu, paziņo nosacīto (sākotnējo) cenu, kā arī izsoles soli – summu par kādu nosacītā (sākotnējā) cena tiek paaugstināta ar katru nākamo solījumu.
- 4.14. Solīšanas sākumā izsoles vadītājs lūdz dalībniekus apstiprināt gatavību iegādāties Nekustamo īpašumu par izsoles sākumcenu. Dalībnieks, kas neapstiprina gatavību iegādāties Nekustamo īpašumu par sākumcenu, uzskatāms par atteikušos no dalības izsolē un viņam nodrošinājuma nauda netiek atmaksāta.
- 4.15. Pēc komisijas priekšsēdētāja ziņojuma sākas solīšanas process.
- 4.16. Solīšana notiek pa vienam izsoles solim.
- 4.17. Komisijas priekšsēdētājs nosauc izsolāmā Nekustamā īpašuma sākotnējo cenu un jautā: „Kas sola vairāk?”.
- 4.18. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Komisijas priekšsēdētājs paziņo solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no dalībniekiem vairs augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārtoti pēdējo augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Pēc āmura pēdējā (trešā) piesitiena Nekustamais īpašums ir pārdots personai, kas solījusi pēdējo augstāko cenu. Dalībnieka reģistrācijas numurs un solītā cena tiek ierakstīti protokolā.
- 4.19. Katrs dalībnieka solījums ir viņam līdz Nekustamā īpašuma tiesību pārejai izsoles uzvarētājam saistošs apliecinājums, ka viņš palielina solīto Nekustamā īpašuma cenu par noteikto izsoles soli.
- 4.20. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi ir piedāvājuši vienādu cenu un vizuāli nav iespējams izšķirt, kurš piedāvāja pirmais, izsoles vadītājs ar izlozi izšķir, kuram no šiem dalībniekiem tiek ieskaitīts šis solījums. Izloze tiek veikta, sagatavojot tādu ložu skaitu, kas atbilst vienlaicīgi

solījušo dalībnieku skaitam un vienu no tām iezīmējot ar krustiņu. Dalībnieki velk lozes atbilstoši to solišanas karšu numuriem. Dalībnieks, kas izvelk lozi ar krustiņu, uzskatāms par pirmo solītāju.

- 4.21. Izsoles procesa gaitā, atsakoties no turpmākās solišanas, katrs Nekustamā īpašuma izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles protokolā savu pēdējo solīto cenu.
- 4.22. Dalībnieks, kas piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties uzrāda izsoles komisijai savu reģistrācijas apliecību un ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai.
- 4.23. Izsoles dalībnieks, kurš Nekustamo īpašumu nosolījis, bet nevar komisijai uzrādīt reģistrācijas apliecību un neparakstās protokolā, uzskatāms, ka ir atteicies no nosolītā Nekustamā īpašuma. Pēc Komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no dalībnieku saraksta, un viņam netiek atmaksāta reģistrācijas nauda un nodrošinājuma nauda. Ja pēc tam izsolē ir palikuši vismaz divi dalībnieki, tiek izdarīts attiecīgs ieraksts protokolā, un izsole tūlīn tiek atkārtota. Ja palicis viens dalībnieks, viņam piedāvā iegūt Nekustamo īpašumu par viņa pēdējo nosolīto cenu.
- 4.24. Pēc visu protokola eksemplāru parakstīšanas dalībnieks, kas nosolījis Nekustamo īpašumu, saņem izziņu par izsolē iegūto Nekustamo īpašumu. Izziņā norādīta nosolītā Nekustamā īpašuma cena un samaksas kārtība.
- 4.25. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši Nekustamo īpašumu, atmaksā nodrošinājuma naudu 5 darba dienu laikā no izsoles dienas.

5. SAMAKSAS KĀRTĪBA

- 5.1. Nosolītajam samaksātais nodrošinājums **1900.30 EUR** (*viens tūkstotis deviņi simti euro un 30 centi*) tiek ieskaitīts pirkuma maksā.
- 5.2. Pirkuma maksa: kā tūlītēja samaksa, samaksājot visu pirkuma maksu par nosolīto Nekustamo īpašumu divu nedēļu laikā no izsoles dienas, t.i., līdz **2021.gada 3. augustam** ieskaitot.
- 5.3. Ja līdz **2021.gada 3. augustam** ieskaitot nosolītājs nav izpildījis šo Noteikumu 5.2. apakšpunktā minētās prasības, Komisijai ir tiesības pieņemt lēmumu par to, ka izsoles uzvarētājs zaudē tiesības uz nosolīto Nekustamo īpašumu un atzīt par izsoles uzvarētāju izsoles dalībnieku, kurš nosolījis iepriekšējo augstāko cenu (pārsolītais pircējs). Komisija piedāvā pirkt Nekustamo īpašumu pārsolītajam pircējam par viņa nosolīto augstāko cenu (nākamā augstākā cena). Pārsolītajam pircējam ir tiesības divu nedēļu laikā no piedāvājuma saņemšanas dienas paziņot Komisijai par Nekustamā īpašuma pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu. Ja pārsolītais pircējs nesniedz atbildi noteiktajā termiņā, tiek uzskatīts, ka viņš ir noraidījis Komisijas piedāvājumus. Ja pārsolītais pircējs piekrīt Komisijas piedāvājumam, nosolītā summa jāsamaksā un jāslēdz pirkuma līgums Komisijas noteiktajā termiņā. Šajā gadījumā izsoles uzvarētājam nodrošinājuma nauda netiek atmaksāta.
- 5.4. Ja pārsolītais pircējs atsakās pirkt Nekustamo īpašumu, neveic pirkuma maksas samaksu un/vai neparaksta pirkuma līgumu, kā arī gadījumā, ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu, izsole atzīstama par nenotikušu, un Cēsu novada dome lemj par atkārtotu izsoli.

6. NENOTIKUSI IZSOLE

- 6.1. Izsole atzīstama par nenotikušu, ja:
 - 6.1.1. noteiktajā laikā ir reģistrējušies vairāk par vienu dalībnieku, bet uz izsoli neviens neierodas;
 - 6.1.2. sākumcena nav pārsolīta;
 - 6.1.3. noteiktajā termiņā neviens dalībnieks nav reģistrējies;
 - 6.1.4. nolikuma 5.4. punktā noteiktajā gadījumā.

7. IZSOLES REZULTĀTU APSTIPRINĀŠANA UN PIRKUMA LĪGUMA SLĒGŠANA

- 7.1. Pēc šo Noteikumu 5.2. apakšpunktā noteiktajā termiņā un apmērā veiktās pirkuma samaksas un attiecīga apliecinājoša dokumenta saņemšanas Izsoles rezultātus apstiprina Cēsu novada dome.
- 7.2. Pirkuma līgumu paraksta 30 (trīsdesmit dienu) laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas.

8. KOMISIJAS LĒMUMA PĀRSŪDZĒŠANA

- 8.1. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iesniegt sūdzību Cēsu novada domei par Komisijas veiktajām darbībām 5 (piecu) dienu laikā no attiecīgā Komisijas lēmuma pieņemšanas vai izsoles dienas.
- 8.2. Ja komisijas lēmumi tiek pārsūdzēti, attiecīgi pagarinās šajos Noteikumos noteiktie termiņi.

4.

Par Cēsu novada pašvaldības nekustamā īpašuma Noras iela 22, Cēsis, Cēsu novadā, nodošanu atsavināšanai un cenas apstiprināšanu

Ziņo: A.Ķerpe, Pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijas sekretārs

Nekustamais īpašums Noras iela 22, Cēsis, Cēsu nov., kadastra numurs 4201 002 0809, sastāvošs no zemes vienības (kadastra apzīmējums 4201 002 0809) ar kopējo platību 599 m², turpmāk – Nekustamais īpašums, reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Cēsu pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000462810 uz Cēsu novada pašvaldības vārda, nodokļu maksātāja kods 90000031048, lēmuma datums: 29.07.2009.

Ēku nekustamais īpašums Noras iela 22, Cēsis, Cēsu nov., kadastra numurs 4201 502 0006, kas sastāv no divām būvēm ar kadastra apzīmējumiem 42010020809001un 42010020809002, īpašums saistīts ar zemes gabalu Noras iela 22, Cēsis, Cēsu nov., kadastra apzīmējums 4201 002 0809. Īpašuma tiesības uz ēku nekustamo īpašumu Noras iela 22, Cēsis, Cēsu nov., nostiprinātas Vidzemes rajona tiesas Cēsu pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000609459, XX, lēmuma datums 02.02.2021.

Cēsu novada pašvaldībā 08.03.2021. reģistrēts (reģ. Nr.6-2-6/5/1288), XX, iesniegums, kurā izteikts ierosinājums nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Noras iela 22, Cēsis, Cēsu nov.

Pašvaldības īpašumi atsavināmi saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, turpmāk –Atsavināšanas likums. Šā likuma 4. panta ceturtās daļas 3. punkts, nosaka ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kura ir zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu uz kura atrodas ēka (būve). Tādējādi XX saskaņā ar šā likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu atbilst personu statusam, kuras tiesīgas ierosināt publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, kā arī ir iesniegti visi Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumu Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” noteiktie dokumenti.

Atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu. Pārdošana par brīvu cenu saskaņā ar Atsavināšanas likuma, 1.panta 7.punktu ir mantas pārdošana par atsavinātāja noteiktu cenu, kas nav zemāka par nosacīto cenu, savukārt, nosacītā cena saskaņā ar tā paša likuma 1.panta 6.punktu ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Saskaņā ar Pašvaldības grāmatvedības uzskaites datiem, īpašuma atlikusī bilances vērtība uz 19.05.2021 sastāda 3 136.01 EUR, un, saskaņā ar Valsts zemes dienesta Kadastra informāciju Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība 2021. gadā ir 3 136.00 EUR.

Ievērojot Atsavināšanas likuma, 1.panta 6.punktu, Pašvaldība saņēmusi SIA „Invest Cēsis” vērtējumu, saskaņā ar kuru ēku nekustamā īpašuma Noras iela 22, Cēsis, Cēsu nov., kadastra numurs 4201 002 0809 visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2021. gada 29. aprīlī ir *EUR 1 600 (viens tūkstošis seši simti euro)*.

Ievērojot Atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 11.punktu (atsavināmā apbūvētā zemesgabala nosacītā cena nedrīkst būt zemāka par zemāko no šādām vērtībām: attiecīgā zemesgabala kadastrālo vērtību vai zemes kadastrālo vērtību 2007.gada 31.decembrī), atsavināmā zemes gabala nosacītā cena nevar būt zemāka par 3 136.00 EUR (trīs tūkstoši viens simts trīsdesmit seši euro un 00 centi), kas ir augstāka par visticamāko tirgus vērtību : *EUR 1 600 (viens tūkstošis seši simti euro)*.

Atsavināšanas likuma 4.panta pirmā daļa nosaka, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Tāpat no likuma „Par pašvaldībām” 77.panta otrās un ceturtās daļas izriet, ka atsavināšanai nododams tikai tas pašvaldības īpašums, kas nav nepieciešams attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju vajadzību apmierināšanai un pašvaldības funkciju izpildei.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu un 77.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.un 7.punktu, 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta pirmo daļu un ceturtās daļas 3.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un piekto daļu, un, ņemot vērā, ka nav saņemti pieprasījumi no Pašvaldības iestādēm par Īpašuma nepieciešamību to funkciju nodrošināšanai un ievērojot Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 18.05.2021. (prot. Nr.19) un Pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijas 25.05.2021. priekšlikumu (prot. Nr.9), Cēsu novada dome, ar 14 balsīm – par (Juris Žagars, Aija Sīmane, Erlends Geruļskis, Tālis Jaunzemis, Biruta Mežale, Jānis Rozenbergs, Mārtiņš Malcenieks, Lelde Krastiņa, Inese Suija-Markova, Māris Sestulis, Dita Trapenciere, Andris Melbārdis, Guntis Grosbergs, Artis Malkavs), pret – nav, atturas – nav, nolēmj:

1. Nodot atsavināšanai Cēsu novada pašvaldības nekustamo īpašumu Noras iela 22, Cēsis, Cēsu nov., kadastra numurs 4201 002 0809, sastāvošu no zemes vienības (kadastra apzīmējums 4201 002 0809) ar kopējo platību 599 m², turpmāk – Īpašums, pārdodot to par brīvu cenu.
2. Apstiprināt Īpašuma nosacīto (brīvo) cenu - 3 136.00 *EUR (trīs tūkstoši viens simts trīsdesmit seši euro un 00 centi)*.
3. Piedāvāt būvju īpašuma, Noras iela 22, Cēsis, Cēsu nov., kadastra Nr. 4201 502 0006, īpašniekam izmantot pirkuma tiesības uz Īpašumu, nosūtot atsavināšanas paziņojumu.
4. Lēmuma izpildi organizēt Pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijai.
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada domes priekšsēdētājam.

5.

Par nekustamo īpašumu Ābolu iela, Cēsis, Cēsu nov.

Ziņo: A.Ķerpe, Īpašumu apsaimniekošanas pārvaldes nekustamo īpašumu pārvaldnieks

Nekustamais īpašums Ābolu iela, Cēsis, Cēsu nov., kadastra numurs 4201 003 0133, turpmāk – Nekustamais īpašums, reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Cēsu pilsētas zemesgrāmatas nodaļā

Nr. 1000 0047 2556 uz Cēsu novada pašvaldības vārda, nodokļu maksātāja kods 90000031048, lēmuma datums: 11.02.2010. Nekustamais īpašums sastāv no trijiem zemes gabaliem, kadastra apzīmējums 4201 003 0133, platība 1162 m², kadastra apzīmējums 4201 003 0218, platība 2067 m² un kadastra apzīmējums 4201 004 0415, platība 2848 m² (zemes vienība nav reģistrēta zemesgrāmatā).

Zemes lietošanas mērķis: „zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā” (1101).

Saskaņā ar Cēsu novada teritorijas plānojumu 2016.-2026.gadam nekustamais īpašums būtu sadalāms divos atsevišķos īpašumos, jo zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 4201 003 0133 un 4201 004 0415 atrodas transporta infrastruktūras teritorijā (TR) savukārt zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4201 003 0218 atrodas lauksaimniecības teritorijā (L2), ir zaudējusi ielas statusu un noteiktās sarkanās līnijas.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 11. punktā noteiktajam zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4201 003 0218 klasificējama kā zemes starpgabals, jo tā konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu apbūvei.

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 13. punktu, 21. panta pirmās daļas 20. un 27. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 11. punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9. panta pirmās daļas 1. punktu, 33. panta pirmās daļas 4. punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.6. un 17.7. punktu un Pašvaldības Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 18.05.2021. priekšlikumu (prot. Nr.19), Cēsu novada dome, ar 14 balsīm – par (Juris Žagars, Aija Sīmane, Erlends Geruļskis, Tālis Jaunzemis, Biruta Mežale, Jānis Rozenbergs, Mārtiņš Malcenieks, Lelde Krastiņa, Inese Suija-Markova, Māris Sestulis, Dita Trapenciēre, Andris Melbārdis, Guntis Grosbergs, Artis Malkavs), pret – nav, atturas – nav, nolēmij:

1. Sadalīt nekustamo īpašumu Ābolu iela, Cēsis, Cēsu nov., kadastra numurs 4201 003 0133, divos atsevišķos zemes īpašumos.
2. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, kas sastāvēs no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4201 003 0218, apstiprināt nosaukumu Ābolu iela 14, Cēsis, Cēsu nov.:
 - 2.1. Zemes gabala platība 2067 m²;
 - 2.2. Zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101);
 - 2.3. Noteikt, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4201 003 0218, 2067 m² platībā, ir zemes starpgabals ir zaudējusi ielas statusu.
3. Atlikušajam zemes īpašumam, kas sastāvēs no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4201 003 0133 un 4201 004 0415, saglabāt nosaukumu un adresi Ābolu iela, Cēsis, Cēsu nov.;
 - 3.1. Zemes lietošanas mērķis – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (1101).
4. Lēmuma izpildi organizēt Īpašumu apsaimniekošanas pārvaldei.
5. Atzīt par spēku zaudējušu Cēsu novada domes 04.03.2021. lēmumu Nr.44 “Par nekustamā īpašuma Ābolu iela, Cēsis, Cēsu nov., sadalīšanu”.
6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada pašvaldības administrācijas vadītājam.

6.

Par Grozījumiem Rāmuļu pamatskolas nolikumā

Ziņo: L.Kokina , Izglītības pārvaldes vadītāja

Pamatojoties uz Rāmuļu pamatskolas direktora p.i. I.Andersones 28.04.2021. elektronisku iesniegumu, ņemot vērā pedagoģisko darbinieku nepietiekamību Cēsu novadā, atbalstot inovācijas un izglītības kvalitātes celšanu, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta 8. punktu, Izglītības likuma 22.panta pirmo daļu, Vispārējās izglītības likuma 8. un 9. pantu un Valsts pārvaldes iekārtas likuma 28.pantu, Cēsu novada dome, ar 14 balsīm – par (Juris Žagars, Aija Sīmane, Erlends Geruļskis, Tālis Jaunzemis, Biruta Mežale, Jānis Rozenbergs, Mārtiņš Malcenieks, Lelde Krastiņa, Inese Suija-Markova, Māris Sestulis, Dita Trapenciere, Andris Melbārdis, Guntis Grosbergs, Artis Malkavs), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Apstiprināt Cēsu novada domes 2021.gada 27.maija nolikumu Nr.13 „Grozījumi Rāmuļu pamatskolas nolikumā nolikums "(nolikums apstiprināts ar Cēsu novada domes 2014.gada 28.augusta lēmumu Nr.339 "Par Rāmuļu pamatskolas nolikuma apstiprināšanu" protokols Nr.11, 6.p.), saskaņā ar pielikumu.
2. Uzdot Rāmuļu pamatskolas direktorei I.Andersonei informēt izglītības iestāžu reģistru par grozījumu Rāmuļu pamatskolas nolikumā.
3. Kontroli par minētā lēmuma izpildi uzdot Cēsu novada pašvaldības Izglītības pārvaldei.

Pielikums

NOLIKUMS

Cēsīs

2021.gada 27.maijā

Nr.13

Grozījumi Rāmuļu pamatskolas nolikumā

Izdots saskaņā ar
Izglītības likuma 22.panta pirmo daļu un
Vispārējās izglītības likuma 8. un 9. pantu

Izdarīt Rāmuļu pamatskolas nolikumā (apstiprināts ar 2014.gada 28.augusta Cēsu novada domes lēmumu Nr.339 "Par Rāmuļu pamatskolas nolikuma apstiprināšanu" protokols Nr.11, 6.p.) šādus grozījumus:

1. Izteikt 3.3., 4.10., 4.12., 4.14., 4.15. apakšpunktus šādā redakcijā:
"3.3. Izglītības iestādes mācību plāns tiek veidots saskaņā ar Izglītības iestādes izglītības programmām, pamatojoties uz Izglītības un zinātnes ministrijas apstiprinātiem mācību priekšmetu standartiem un programmu paraugiem.
4.10. Izglītojamie mācību gada beigās saņem normatīvajos aktos apstiprinātu liecību, kurā tiek ierakstīts Izglītības iestādes direktora rīkojums par izglītojamā pārcelšanu nākamajā klasē, pēcpārbaudījumiem vai atstāšanu uz otru gadu.
4.12. Izglītojamā dienasgrāmata ir dokuments, kas kalpo kā saziņas līdzeklis starp izglītojamo vecākiem un pedagogu. 1. – 4. klases izglītojamie izmanto papīra formāta dienasgrāmatas. 5.-9.klases izglītojamie izmanto elektronisko e klases dienasgrāmatu. Izglītības iestādes noteiktais dokuments ir sekmju izraksts, kuru klases audzinātājs izdrukā ne retāk kā reizi mēnesī un nosūta izglītojamo vecākiem.
4.14. Iestādē darbojas pirmsskolas grupa bērniem vecumā no 1 gada un sešiem mēnešiem līdz iestājam 1.klasē. Bērnu uzņemšana pirmsskolas grupās notiek Dibinātāja noteiktajā kārtībā.
4.15. Pirmsskolas izglītības programmas īstenošana var tikt organizēta

grupā (maksimālais izglītojamo skaits 24) strādājot 1 pirmsskolas izglītības pedagogam un diviem pirmsskolas izglītības skolotāja palīgiem.”

2. Izteikt 4.5 un 12.punktu šādā redakcijā:

“4.5. izglītības iestāde strādā vienā maiņā. Mācību nedēļas ilgums ir 5 darba dienas. Mācību stundas garums no 1.-9.klasei ir 40 minūtes. Izglītības iestādē darbojas internāts pirmsskolas izglītības programmas un 1. – 9.klašu izglītojamiem.

12. Valsts pamatzglītības standarta prasību izpildei, kompetencēs balstīta mācību procesa organizācijai un realizācijai, mācību priekšmetu un pedagogu pieredzes popularizēšanai, pasākumu un projektu īstenošanai izglītības iestāde izveido radniecīgo mācību priekšmetu un audzinātāju metodiskās komisijas pa darbības jomām (turpmāk – Komisija). Komisiju skaitu, sastāvu un vadītājus apstiprina Izglītības iestādes direktors. Komisiju darbā piedalās radniecīgu mācību priekšmetu skolotāji, darbs tiek organizēts, pamatojoties uz Komisiju reglamentu. Komisiju darbu vada Izglītības iestādes direktora vietnieks izglītības jautājumos.”

3. Papildināt 4.16.punktu ar jauniem apakšpunktiem šādā redakcijā :

“4.16.1 Iestāde, pēc nepieciešamības, var nodrošināt īslaicīgu, ne ilgāku par četrām stundām, bērnu uzraudzības pakalpojuma sniegšanu iestādē uzņemtajiem izglītojamajiem jebkurā laikā no pl.7.00 līdz pl.19.00.

4.16.2 Iestādes vadītāja ar bērna vecāku slēdz savstarpēju vienošanos par bērna izglītošanu un aprūpi.”

4. Izteikt 6.5.16. apakšpunktu šādā redakcijā :

“6.5.16. organizēt izglītojamo ēdināšanu un internāta darbību.”

5. Svītrot 4.11. apakšpunktu.

6. Nolikums stājas spēkā 2021. gada 27.maijā.

Direktora p.i.

I.Andersone

7.

Par pieteikuma iesniegšanu nosaukuma “Eiropas kultūras galvaspilsēta 2027. gadā” priekšatlasei

Ziņo: A.Egliņš-Eglītis, Administrācijas vadītājs

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4. un 5. punktu pašvaldības autonomās funkcijas ir rūpēties par iedzīvotāju izglītību, kā arī rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību. Šo funkciju īstenošanai, Cēsu novada pašvaldība pēdējos gadus ir veikusi būtiskus ieguldījumus kultūras infrastruktūrā un nodrošinājusi Cēsu novada kā Latvijas nozīmīga kultūras centra popularizēšanu, tādējādi piesaistot jaunus pasākumus, iniciatīvas un finansējumu, kam ir būtiska nozīme Cēsu novada tautsaimniecības attīstībā.

Eiropas Parlamenta un Padomes lēmums (ES) 2017/1545, kas pieņemts 2017.gada 13.septembrī, lai aizsargātu un veicinātu kultūru bagātību un daudzveidību Eiropā un izgaismotu to kopīgās iezīmes, kā arī vairotu iedzīvotāju piederības izjūtu kopējai kultūras telpai, tādējādi sekmējot savstarpēju izpratni un starpkultūru dialogu un izvirzot priekšplānā kopīgo kultūras mantojumu, ir apstiprinājusi Eiropas Kultūras galvaspilsētu kalendāru, paredzot Latvijai Eiropas kultūras galvaspilsētas īstenošanu 2027.gadā.

Cēsu novada dome 2019.gada 23.maija domes sēdē (lēmums nr. 170, protokols nr.7) konceptuāli atbalstīja Cēsu novada dalību konkursā “Eiropas kultūras galvaspilsēta 2027”. Ar šo lēmumu Cēsis ir kā viens no pretendentiem uz Eiropas kultūras galvaspilsētas statusu. Tā pieteikuma organizēšana notiek saskaņā ar 2020. gada 1. augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr. 464

“Kārtība, kādā piešķir Eiropas kultūras galvaspilsētas nosaukumu 2027.gadam”. Lai nodrošinātu kvalitatīvu pieteikuma sagatavošanu, Cēsu novada dome 2020. gada 10. decembrī (lēmums Nr. 367, protokols Nr. 24) apstiprināja darba grupas izveidi Eiropas kultūras galvaspilsētas 2027. gadam pieteikuma sagatavošanai. Informatīvi Eiropas kultūras galvaspilsētas pieteikums ir izskatīts Kultūras padomē 29. aprīlī un Cēsu novada domes sēdē 6.maijā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 4. un 5. punktu, 21. panta pirmās daļas 23. punktu, Ministru kabineta 2021. gada 1.augusta noteikumu Nr. 464 “Kārtība, kādā piešķir Eiropas kultūras galvaspilsētas nosaukumu 2027.gadam” 3. punktam, Cēsu novada dome, ar 14 balsīm – par (Juris Žagars, Aija Sīmane, Erlends Geruļskis, Tālis Jaunzemis, Biruta Mežale, Jānis Rozenbergs, Mārtiņš Malcenieks, Lelde Krastiņa, Inese Suija-Markova, Māris Sestulis, Dita Trapenciēre, Andris Melbārdis, Guntis Grosbergs, Artis Malkavs), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Atbalstīt pieteikuma iesniegšanu Latvijas Republikas Kultūras ministrijai nosaukuma “Eiropas kultūras galvaspilsēta 2027” piešķiršanas priekšatlasei līdz 2021. gada 4. jūnijam.
2. Lēmuma izpildi nodrošināt Cēsu novada pašvaldības administrācijas vadītājam.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt domes priekšsēdētājam.

8.

Par nedzīvojamo telpu Bērzaines ielā 16/18, Cēsis, Cēsu novads, nodošanu bezatlīdzības lietošanā

Ziņo: A.Judeiks, Cēsu novada pašvaldības aģentūras “Sociālais dienests” direktors

Nekustamais īpašums Bērzaines ielā 16/18, Cēsis, Cēsu novads, kadastra Nr. 42010060704, kas sastāv no zemes gabala un septiņām ēkām, turpmāk – Nekustamais īpašums, reģistrēts uz Cēsu novada pašvaldības vārda Cēsu zemesgrāmatu nodaļas Cēsu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 1000 0002 3797 (2001. gada 12. septembra lēmums). Pamatojoties uz Cēsu pilsētas domes 2006. gada 16. novembra lēmumu Nr. 637 “Par Cēsu pašvaldības aģentūras “Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības aģentūra” darbības uzsākšanu”, Nekustamais īpašums nodots valdījumā tagadējai Cēsu novada pašvaldības aģentūrai “Sociālais dienests” (turpmāk – arī Sociālais dienests). Nekustamā īpašuma sastāvā ir nedzīvojamā ēka ar kadastra apzīmējumu 42010060704003, platība 182,2 m² (turpmāk – arī Ēka). Ēkas bilances vērtība ir 63 932,22 *euro* (sešdesmit trīs tūkstoši deviņi simti trīsdesmit divi *euro* 22 centi).

Cēsu novada pašvaldībā ir saņemts biedrības “Brīnummāja”, reģistrācijas Nr. 40008231867, juridiskā adrese “Kadiķi”, Vaives pagasts, Cēsu novads, LV – 4136 (turpmāk – Biedrība), 2020. gada 12. novembra iesniegums Nr. 2020/11/02 (Cēsu novada pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 6-2-6/5/5684), 2021. gada 21. janvāra un 2021. gada 5. marta precizējošie iesniegumi, ar ko Biedrība lūdz tai piešķirt bezatlīdzības lietošanā Ēkas 1. stāvā esošās telpas 146,9 (viens simts četrdesmit seši un deviņas desmitdaļas) m² platībā (turpmāk – arī Telpas) Biedrības statūtos noteiktās darbības īstenošanai un sabiedriskā labuma darbības veikšanai labdarības, pilsoniskas sabiedrības attīstības un sabiedrības, it īpaši trūcīgo un sociāli mazaizsargāto personu grupu, sociālās labklājības celšanas jomās - dažādu sociālo grupu bērnu un jauniešu attīstības veicināšanai un sabiedrības izpratnes veidošanai par bērnu un jauniešu attīstības vajadzībām, sociālās rehabilitācijas pakalpojumu sniegšanai bērniem un jauniešiem no sociālā riska grupām un viņu vecākiem, īstenojot interešu izglītības programmas un labdarības projektus.

Biedrībai ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss (ziņas pārbaudītas Valsts leņēmumu dienesta (VID) sabiedriskā labuma organizāciju datu bāzē <https://www6.vid.gov.lv/SLO/SLOData>; VID 2015. gada 6. augusta lēmums L-31499), darbības joma – labdarība, pilsoniskās sabiedrības attīstība, it īpaši trūcīgo un sociāli mazaizsargāto personu grupu, sociālās labklājības celšana.

Biedrība 2017. gada 20. decembrī ir reģistrēta Sociālo pakalpojumu sniedzēju reģistrā kā sociālās rehabilitācijas pakalpojumu sniedzējs, reģistrācijas Nr. 1159 (ziņas pārbaudītas Labklājības ministrijas Sociālo pakalpojumu sniedzēju reģistrā <https://vspmis.lm.gov.lv/Public/PublicetsPakalpojums>).

Biedrība Telpu nomas laikā (nomas līgums Nr. 2/2020/1-45 ar Sociālo dienestu noslēgts 2020. gada 19. februārī) Telpās ir investējusi 27 457,91 (divdesmit septiņi tūkstoši četri simti piecdesmit septiņu *euro* 91 cents), kas atzīstami par derīgajiem izdevumiem, t.sk. 23 244,33 *euro* (divdesmit trīs tūkstoši divi simti četrdesmit četri *euro* 33 centi) no Eiropas Sociālā fonda līdzekļiem, īstenojot projektu Nr. 9.2.2.3/18/A/008 "Sabiedrībā balstītu sociālās rehabilitācijas pakalpojumu sniegšana bērniem ar funkcionāliem traucējumiem" (turpmāk – Projekts) un pielāgojot telpas sociālās rehabilitācijas pakalpojumu sniegšanai bērniem ar funkcionāliem traucējumiem un citām sociāli mazaizsargātajām iedzīvotāju grupām – bērniem bāreņiem un bez vecāku gādības palikušiem bērniem, krīzes situācijā nonākušām personām, no prettiesiskām darbībām cietušām personām, personām ar invaliditāti un personām, kas atkarīgas no psihoaktīvām vielām. Biedrība Telpās nodrošina arī sociālās rehabilitācijas pakalpojumus arī Sociālā dienesta īstenotā Eiropas Sociālā fonda projekta Nr. 9.2.2.1/15/003 "Vidzeme iekļauj" ietvaros.

Labklājības ministrija 2020. gada 14. decembrī pieņēmusi lēmumu Nr. 41-2-02.2/327, ar ko Biedrības sociālo pakalpojumu sniegšanas vietas adrese reģistrēta Bērzaines ielā 16/18, Cēsis, Cēsu nov., un tas ļauj sniegt sociālās rehabilitācijas pakalpojumus Cēsu novada iedzīvotājiem to dzīvesvietas tuvumā, nodrošinot sociālās iekļaušanas mērķiem nepieciešamo atbalstu.

Ievērojot, ka Biedrībai ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss un Biedrība veic nozīmīgu darbību sociālās rehabilitācijas un interešu izglītības pakalpojumu, tostarp bezmaksas pakalpojumu sniegšanā Cēsu novada iedzīvotājiem Biedrības īstenoto projektu ietvaros, un ievērojot, ka Telpas nav nepieciešamas pašvaldības autonomo funkciju īstenošanai, Telpas var nodot Biedrībai bezatlīdzības lietošanā, noslēdzot attiecīgu līgumu. Pēc Telpu atjaunošanas tās ir pielāgotas sociālās rehabilitācijas pakalpojumu sniegšanai un ļauj sniegt sociālās rehabilitācijas pakalpojumus Cēsu novada iedzīvotājiem to dzīvesvietas tuvumā.

Ievērojot Centrālās finanšu un līgumu aģentūras 2021. gada 9. aprīļa skaidrojumu un to, ka Biedrības sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu, tostarp Projekta ietvaros īsteno, sniegšanas vieta ir reģistrētā Bērzaines ielā 16/18, Cēsis, Cēsu nov., un pakalpojumu sniegšana tiek īstenota Telpās, kas atrodas minētajā īpašumā, un Biedrība var nodrošināt tādus sabiedrībā balstītus sociālos pakalpojumus, kuru sniegšanai tā reģistrēta Sociālo pakalpojumu sniedzēju reģistrā, un šo pakalpojumu sniegšana nodrošināma vietā, kura ir reģistrēta Sociālo pakalpojumu sniedzēju reģistrā, turklāt Projekta ietvaros Biedrībai jānodrošina sabiedrībā balstīto sociālo pakalpojumu sniegšanas nepārtrauktība, kā arī to, ka Biedrība Telpās īsteno sabiedrībā balstītus pakalpojumus, tādā veidā Cēsu novada iedzīvotājiem nodrošinot sociālās iekļaušanas mērķiem nepieciešamo atbalstu, un ievērojot pašvaldības autonomo funkciju "sniegt iedzīvotājiem sociālo palīdzību", ir lietderīgi ar Biedrību noslēgt līgumu par Telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā uz 10 gadiem, paredzot Biedrības ieguldījumu (derīgo izdevumu, atskaitot nolietojumu) atlīdzināšanu gadījumā, ja Biedrībai ne ātrāk kā piecus gadus pēc šī līguma noslēgšanas līgums tiek uzteikts, jo Telpas nepieciešamas sabiedriskajām vajadzībām vai pašvaldības autonomo funkciju nodrošināšanai.

Ievērojot iepriekš minētos apstākļus un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punktu, 15. panta pirmās daļas 7. punktu un 77. panta pirmo un otro daļu, Publisko aģentūru likuma 24. panta pirmo daļu, Valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. panta pirmo daļu, otrās daļas 4¹) punktu, trešo un (3¹) daļu, ceturto, piekto un sesto daļu, Civillikuma 865. un 867. pantu, Ministru kabineta 2018. gada 13. februāra noteikumu Nr. 87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs" 47. un 92. punktu un Cēsu pilsētas domes 2006. gada 16. novembra lēmuma Nr. 637 „Par Cēsu pašvaldības aģentūras „Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības aģentūra” darbības uzsākšanu” (prot. Nr. 18, 13.p.) 5.

punktu, ievērojot Cēsu novada domes 2009. gada 1. jūlija lēmumu Nr. 2 "Par Cēsu novadu" prot. Nr. 2., 1.p.), Cēsu novada domes 2009. gada 5. novembra lēmuma Nr. 336 „Par Cēsu novada pašvaldības aģentūru „Sociālais dienests”” (prot. Nr. 12., 6.p.) 1. punktu, ievērojot Cēsu novada domes Sociālo un veselības jautājumu komitejas 2021. gada 1. aprīļa atzinumu (prot. Nr. 4) un Cēsu novada domes Finanšu komitejas 2021. gada 20. maija atzinumu (prot. Nr.7), Cēsu novada dome, ar 14 balsīm – par (Juris Žagars, Aija Sīmane, Erlends Geruļskis, Tālis Jaunzemis, Biruta Mežale, Jānis Rozenbergs, Mārtiņš Malcenieks, Lelde Krastiņa, Inese Suija-Markova, Māris Sestulis, Dita Trapenciere, Andris Melbārdis, Guntis Grosbergs, Artis Malkavs), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Nodot bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai biedrībai "Brīnummāja", reģistrācijas Nr. 40008231867, juridiskā adrese "Kadiķi", Vaives pagasts, Cēsu novads, LV – 4136 (turpmāk – Biedrība), Cēsu novada pašvaldības aģentūras "Sociālais dienests" valdījumā esošā Cēsu novada pašvaldības nekustamā īpašuma Bērzaines iela 16/18, Cēsis, Cēsu nov., kadastra Nr. 4201 006 0704, daļu – ēkas ar kadastra apzīmējumu 4201 006 0704 003, 1. stāvā esošās telpas ar platību 146,9 m² (viens simts četrdesmit seši un deviņas desmitdaļas) m² saskaņā ar plānu, Ēkas bilances vērtība 63 932,22 *euro*, ar mērķi Biedrības statūtos noteiktās darbības īstenošanai un sabiedriskā labuma darbības veikšanai, labdarības, pilsoniskas sabiedrības attīstības un sabiedrības, it īpaši trūcīgo un sociāli mazaizsargāto personu grupu, sociālās labklājības celšanas jomās - dažādu sociālo grupu bērnu un jauniešu attīstības veicināšanai un sabiedrības izpratnes veidošanai par bērnu un jauniešu attīstības vajadzībām, sociālās rehabilitācijas pakalpojumu sniegšanai bērniem un jauniešiem no sociālā riska grupām un viņu vecākiem, interešu izglītības programmu un labdarības projektu īstenošanai.
2. Apstiprināt Biedrības ieguldījumus Telpās (derīgie izdevumi) 27 457,91 *euro* (divdesmit septiņi tūkstoši četri simti piecdesmit septiņi *euro* 91 cents) apmērā.
3. Noteikt, ka Biedrība sedz ar Telpu uzturēšanu saistītos izdevumus, izdevumus par komunālajiem pakalpojumiem, kā arī valstī noteiktos nodokļus un nodevas saistībā ar Telpu lietošanu.
4. Noteikt, ka Ēka nododama atpakaļ tās valdītājam – Sociālajam dienestam, iestājoties noslēgtā bezatlīdzības lietošanas līguma beigu termiņam vai izbeidzot līgumu pirms termiņa. Līgums par Telpu bezatlīdzības lietošanu izbeidzams pirms termiņa, pamatojoties uz Cēsu novada domes lēmumu, ja Biedrība zaudē sabiedriskā labuma organizācijas statusu, ja Biedrība pieļāvusi līguma noteikumu pārkāpumus, ja Telpas nepieciešamas sabiedrības vajadzību nodrošināšanai vai pašvaldības funkciju pildīšanai, ja Biedrība un Sociālais dienests par to noslēdz atsevišķu vienošanos vai Biedrības darbība Telpās ir būtiski apgrūtināta Sociālā dienesta darbības vai bezdarbības dēļ.
5. Noteikt, ka tad ja Biedrība zaudējusi sabiedriskā labuma organizācijas statusu, ar Biedrību normatīvajā aktā noteiktajā kārtībā noslēdzams līgums par Telpu nomu.
6. Biedrībai ir atļauts veikt Telpu pārbūvi vai Telpu apdares atjaunošanu, ja tas nepieciešams tai paredzētās darbības nodrošināšanai, kā arī, ja tas nepieciešams Ēkas uzturēšanai, Biedrībai ieguldot savus vai piesaistītos finanšu līdzekļus. Būvniecības darbi veicami, ievērojot nozari reglamentējošo normatīvo aktu prasības.
7. Noteikt, ka šī lēmuma 2. punktā minētie, kā arī vēlākie ieguldījumi, ko Biedrība veikusi Telpās līguma darbības laikā, Biedrībai tiek atlīdzināti, ievērojot ieguldījumu

nolietojumu, ja Sociālais dienests ne ātrāk kā 5 (piecus) gadus pēc līguma par Telpu bezatlīdzības lietošanu noslēgšanas atkāpjas no līguma pirms termiņa, jo Telpas nepieciešamas Sociālajam dienestam vai pašvaldībai sabiedrisko vajadzību nodrošināšanai vai pašvaldības funkciju pildīšanai, ja Biedrība atkāpjas no līguma, ja tās darbība ir apgrūtināta Sociālā dienesta darbības vai bezdarbības dēļ, vai arī tiek noslēgta atsevišķa vienošanās par līguma pirmstermiņa izbeigšanu, kurā paredzēta ieguldījumu atlīdzināšana un ja atlīdzināmo ieguldījumu apmēru un kārtību apstiprinājusi Cēsu novada dome un par to pieņemts attiecīgs domes lēmums.

8. Iesniegt šo lēmumprojektu izskatīšanai Amatas novada pašvaldības, Cēsu novada pašvaldības, Jaunpiebalgas novada pašvaldības, Līgatnes novada pašvaldības, Pārgaujas novada pašvaldības, Priekuļu novada pašvaldības, Vecpiebalgas novada pašvaldības apvienotajai Finanšu komisijai.
9. Uzdot Cēsu novada pašvaldības aģentūrai "Sociālais dienests" (direktors A. Judeiks) izbeigt ar Biedrību noslēgto nomas līgumu un noslēgt līgumu par šī lēmuma 1. punktā minēto Telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā Biedrībai uz 10 (desmit) gadiem.
10. Lēmuma izpildes kontroli uzdot Cēsu novada domes priekšsēdētājam J. Rozenbergam.

9.

Par pirmsskolas izglītības grupas atvēršanu Līvu pirmsskolas izglītības iestādē

Ziņo Dz.Kozaka, Izglītības pārvaldes metodiķe

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 4.punktu un Izglītības likuma 17.panta pirmo daļu, lai nodrošinātu pieejamu un kvalitatīvu izglītību, un, ņemot vērā, ka šobrīd ar vietu pirmsskolas izglītības iestādē gaida vairāk kā 100 bērnu, un ievērojot Cēsu novada domes 2021.gada 15.februāra lēmumu Nr.28 "Par Cēsu novada pašvaldības 2021.gada budžetu" un ievērojot Cēsu novada domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas 13.05.2021. atzinumu (prot.Nr.6) un Cēsu novada domes Finanšu komitejas 20.05.2021. atzinumu (prot.Nr. 7), Cēsu novada dome, ar 14 balsīm – par (Juris Žagars, Aija Sīmane, Erlends Geruļskis, Tālis Jaunzemis, Biruta Mežale, Jānis Rozenbergs, Mārtiņš Malcenieks, Lelde Krastiņa, Inese Suija-Markova, Māris Sestulis, Dita Trapenciere, Andris Melbārdis, Guntis Grosbergs, Artis Malkavs), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Atvērt pirmsskolas izglītības grupu Līvu pirmsskolas izglītības iestādē ar 2021.gada 1.septembri.
2. Līvu pirmsskolas izglītības iestādē ar 2021.gada 30.augustu izveidot šādas amata vienības un noteikt likmes:

- 2.1. skolotāja palīgs (profesijas kods klasifikatorā 531201) - 1,125 likmes;
- 2.2. pirmsskolas izglītības skolotājs (profesijas kods klasifikatorā 234201) - 2 likmes, t.sk.katrai likmei 36 kontaktstundas;
- 2.3. metodiķis (profesijas kods klasifikatorā 2351 06) - 0,28 likmes.
3. Noteikt kopā 11 kontakstundas pirmsskolas izglītības mūzikas skolotāja, pirmsskolas izglītības sporta skolotāja, skolotāja logopēda, psihologa, sociālā pedagoga vai cita speciālista izglītojamo atbalsta pienākumu pildīšanai uz pirmsskolas grupu nedēļā.

4. Uzdot Finanšu pārvaldei (vad. A.Zerne) un Izglītības pārvaldei (vad. L.Kokina) nodrošināt darbību atbilstoši lēmumam
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Cēsu novada domes priekšsēdētājam.

10.

**Par amata vienību izveidošanu Cēsu novada pašvaldības
Izglītības pārvaldē**

Ziņo: L.Kokina, Izglītības pārvaldes vadītāja

Atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumam ar 2021.gada 1.jūliju savu darbību uzsāks jaunveidojamais Cēsu novads, un lai nodrošinātu vienotu pieeju izglītības funkcijas īstenošanā Cēsu novadā, saskaņā ar izstrādāto jaunveidojamā Cēsu novada pašvaldības administratīvās struktūras projektu Cēsu novadā paredzēts izveidot vienu Izglītības pārvaldi. Līdz ar to iestādes "Cēsu novada pašvaldība" Izglītības pārvaldē palielināsies darba uzdevumu apjoms un kapacitāte, lai nodrošinātu jaunveidotā novada iedzīvotājiem noteikto tiesību nodrošinājumu izglītības ieguvei, sniegtu organizatorisku un metodisku palīdzību apvienotā novada izglītības iestādēm izglītības programmu īstenošanā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 4.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 10.panta septīto un desmito daļu, MK noteikumu Nr. 264 “Noteikumi par Profesiju klasifikatoru, profesijai atbilstošiem pamatzdevumiem un kvalifikācijas pamatprasībām” 61.5 un 237.2 punktu, MK noteikumiem Nr. 1075 “Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs”, ievērojot Darba samaksas noteikumu (apstiprināti ar Cēsu novada domes 01.07.2009. lēmumu Nr. 11) 1.8.punktu, pamatojoties uz Cēsu novada domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas 13.05.2021. atzinumu (prot.Nr.6) un Cēsu novada domes Finanšu komitejas 20.05.2021. atzinumu (prot.Nr.7), Cēsu novada dome, ar 13 balsīm – par (Juris Žagars, Aija Sīmane, Erlends Geruļskis, Tālis Jaunzemis, Biruta Mežale, Jānis Rozenbergs, Mārtiņš Malcenieks, Lelde Krastiņa, Inese Suija-Markova, Māris Sestulis, Andris Melbārdis, Guntis Grosbergs, Artis Malkavs), pret – 1 (deputāte D.Trapenciere), atturas – nav, nolemj:

1. Ar 01.07.2021. izveidot Cēsu novada pašvaldībā šādas amata vienības – vadītāja vietnieks; pirmsskolas izglītības satura un kvalitātes vadītājs, izglītības speciālists (divas amata vienības).
2. Ar 01.07.2021. izslēgt amata vienību metodiķis.
3. Noteikt, ka darbinieku atalgojumi tiek maksāti no novada apvienotā budžeta (klasifikācijas kods – 08.000).
4. Uzdot Finanšu pārvaldei jaunizveidojamā Cēsu novada pašvaldības budžetu apstiprināt līdz 31.07.2021.
5. Turpmāko darbību (amata vienību saraksta izmaiņas, izmaiņas Izglītības pārvaldes nolikumā, amatu aprakstu izstrādi un personāla atlases procesa nodrošinājumu) izpildes organizēšanu, saistībā ar izveidotajām amata vienībām, uzdot Cēsu novada pašvaldības administrācijas vadītājam.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Cēsu novada domes priekšsēdētājam.

Par 2021.gada 27.maija nolikuma Nr.14 "Grozījumi 2020. gada 17. septembra nolikumā Nr.27 Līvu pirmsskolas izglītības iestādes nolikums" apstiprināšanu

Ziņo: L.Kokina, Izglītības pārvaldes vadītāja

Lai nodrošinātu pirmsskolas izglītības iestādes darbu vasaras periodā, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta 8. punktu, Izglītības likuma 22.panta pirmo daļu, Vispārējās izglītības likuma 8. un 9. pantu un Valsts pārvaldes iekārtas likuma 28.pantu, ievērojot Cēsu novada domes Finanšu komitejas 20.05.2021. atzinumu (prot.Nr.7), Cēsu novada dome, ar 14 balsīm – par (Juris Žagars, Aija Sīmane, Erlends Geruļskis, Tālis Jaunzemis, Biruta Mežale, Jānis Rozenbergs, Mārtiņš Malcenieks, Lelde Krastiņa, Inese Suija-Markova, Māris Sestulis, Dita Trapenciēre, Andris Melbārdis, Guntis Grosbergs, Artis Malkavs), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Apstiprināt 2021.gada 27.maija nolikumu Nr.14 „Grozījumi 2020. gada 17. septembra nolikumā Nr.27 "Līvu pirmsskolas izglītības iestādes nolikums", saskaņā ar pielikumu.
2. Uzdot Līvu pirmsskolas izglītības iestādes vadītājam A.Gabranovai informēt izglītības iestāžu reģistru par grozījumu Līvu pirmsskolas izglītības iestādes nolikumā.
3. Kontroli par minētā lēmuma izpildi uzdot Cēsu novada pašvaldības Izglītības pārvaldei.

Pielikums

NOLIKUMS

Cēsīs

2021.gada 27.maijā

Nr.14

Grozījumi 2020. gada 17. septembra nolikumā Nr.27 Līvu pirmsskolas izglītības iestādes nolikums

Izdots saskaņā ar
Izglītības likuma 22.panta pirmo daļu un
Vispārējās izglītības likuma 8. un 9. pantu

Izdarīt 2020.gada 17.septembra nolikumā Nr.27 "Līvu pirmsskolas izglītības iestādes nolikums" (apstiprināts ar Cēsu novada domes 2020. gada 17.septembra lēmumu Nr.242 " Par Līvu pirmsskolas izglītības iestādes nolikuma apstiprināšanu" (prot. Nr. 18; 7. punkts) šādus grozījumus:

4. Izteikt punktu 14.6. šādā redakcijā :

"14.6. Pirmsskolas grupu darba laiks ir no plkst. 7.00 – 19.00. Vasaras periodā no 01.06.-31.08. pirmsskolas grupu darba laiks ir no 7.00 – 18.00."

Nolikums stājas spēkā 2021. gada 28.maijā.

Vadītāja

A.Gabranova

Par ēdināšanas maksas pakalpojumiem Cēsu Bērzaines pamatskolā - attīstības centrā

Ziņo: L.Kokina, Izglītības pārvaldes vadītāja

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 14.punkta (g) apakšpunktu, Cēsu novada domes 08.10.2015. lēmumu Nr.239 "Par "Kārtības, kādā Cēsu novada pašvaldības

iestādes un aģentūras plāno un uzskaita ieņēmumus no maksas pakalpojumiem un ar šo pakalpojumu sniegšanu saistītos izdevumus, nosaka un apstiprina maksas pakalpojumu izcenojumus” apstiprināšanu” un veiktajiem uzturēšanas izdevumu aprēķiniem, atbilstoši Cēsu novada domes Finanšu komitejas 20.05.2021. atzinumam (prot. Nr.7), Cēsu novada dome, ar 14 balsīm – par (Juris Žagars, Aija Sīmane, Erlends Geruļskis, Tālis Jaunzemis, Biruta Mežale, Jānis Rozenbergs, Mārtiņš Malcenieks, Lelde Krastiņa, Inese Suija-Markova, Māris Sestulis, Dita Trapenciere, Andris Melbārdis, Guntis Grosbergs, Artis Malkavs), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Apstiprināt ēdināšanas maksas pakalpojumu pasākumiem, kuriem ēdiens tiek gatavots Cēsu Bērzaies pamatskolā - attīstības centrā:

1.1. Ēdināšanas maksa 1. – 9.klašu izglītojamiem:

1.1.1. Brokastis 0.91 EUR (sagatavošanas izmaksas 0.41 euro un produktu izmaksas 0.50 euro) bez PVN;

1.1.2. Pusdienas 1.77 EUR (sagatavošanas izmaksas 0.82 euro un produktu izmaksas 0.95 euro) bez PVN;

1.1.3. Launags 0.84 EUR (sagatavošanas izmaksas 0.41 euro un produktu izmaksas 0.43 euro) bez PVN;

1.1.4. Vakariņas 0.91 EUR (sagatavošanas izmaksas 0.41 euro un produktu izmaksas 0.50 euro) bez PVN.

1.2. Ēdināšanas maksa 10. – 12.klašu izglītojamiem un pieaugušajiem:

1.2.1. Brokastis 1.66 EUR (sagatavošanas izmaksas 0.41 euro un produktu izmaksas 1.25 euro) bez PVN;

1.2.2. Pusdienas 2.62 EUR (sagatavošanas izmaksas 0.82 euro un produktu izmaksas 1.80 euro) bez PVN;

1.2.3. Launags 1.11 EUR (sagatavošanas izmaksas 0.41 euro un produktu izmaksas 0.70 euro) bez PVN;

1.2.4. Vakariņas 1.61 EUR (sagatavošanas izmaksas 0.41 euro un produktu izmaksas 1.20 euro) bez PVN.

2. Lēmuma izpildi nodrošināt Cēsu Bērzaies pamatskolas-attīstības centra direktoram.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada domes priekšsēdētājam.

13.

Par ģpašuma Raiņa ielā 27, Cēsīs, Cēsu novadā iegādi

Ziņo: A.Ķerpe, Ģpašumu apsaimniekošanas pārvaldes Nekustamo ģpašumu pārvaldnieks

Cēsu novada dome 2019.gada 23.maija domes sēdē (lēmums nr.170, protokols nr.7) atbalstīja Cēsu novada dalību konkursā “Eiropas Kultūras galvaspilsēta 2027” (EKG). Ar šo lēmumu Cēsīs ir kā viens no pretendentiem uz Eiropas kultūras galvaspilsētas statusu. Plānojot pieteikumu EKG, tiks veicinātas arī radošās industrijas, sociālā uzņēmējdarbība, iekļaujoša un atvērta sabiedrība, kur cita starpā tiek plānota “Neredzīgo kvartāla” attīstība un atdzimšanu jaunā izpildījumā, kur galvenie atslēgas vārdi ir: kopdarbība, atvērtība un jaunas iespējas vietējiem iedzīvotājiem. Viens no šiem “Neredzīgo kvartāla” ēkas nekustamajiem ģpašumiem ir Raiņa iela 27, Cēsīs, Cēsu nov., kuru pašvaldība, atbilstoši Cēsu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijā 2030. gadam izvirzītajiem mērķiem SM1 “Augsta iedzīvotāju dzīves kvalitāte”, kā arī SM2 “Saglabāta un attīstīta unikāla kultūrvide, pilsētvide un dabas vide”, plāno izmantot jaunu kultūras un izglītības objektu izveidei, tādējādi veicinot Cēsu kā radošo, digitālo un kultūras industriju centra, kā arī starptautiski atpazīstama tūrisma galamērķa attīstību.

Saskaņā ar izdruku no Vidzemes rajona tiesas Cēsu pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000463150, īpašuma tiesības uz būvju nekustamo īpašumu Raiņa iela 27, Cēsīs, Cēsu nov., kadastra numurs 4201 505 0044, kas sastāv no ēkas ar kadastra apzīmējumu 4201 005 2407 009, turpmāk – Nekustamais īpašums, nostiprinātas Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību SINHRO-C, nodokļu maksātāju kods Nr. 44103007963, īpašuma kadastrālā vērtība 55 898 EUR (piecdesmit pieci tūkstoši astoņi simti deviņdesmit astoņi *euro*, 00 *centi*).

Atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas likuma 3. panta prasībām Pašvaldība, saņēmusi SIA „Invest – Cēsīs”, Reģ. Nr. LV 44103018948, vērtējumu, saskaņā ar kuru nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 4201 505 0044, kas atrodas Raiņa ielā 27 Cēsīs, Cēsu novadā, visvairāk iespējamā tirgus vērtība 2021.gada 23. aprīlī ir 206 000 EUR (*divi simti seši tūkstoši euro un 00 centi*).

Pamatojoties uz augstāk minēto un likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļās 10.punktu, 41.panta pirmās daļas 4.punktu, kā arī ievērojot Cēsu novada domes Finanšu komitejas 20.05.2021. atzinumu (prot.Nr.7), Cēsu novada dome, ar 14 balsīm – par (Juris Žagars, Aija Sīmane, Erlends Geruļskis, Tālis Jaunzemis, Biruta Mežale, Jānis Rozenbergs, Mārtiņš Malcenieks, Lelde Krastiņa, Inese Suija-Markova, Māris Sestulis, Dita Trapenciēre, Andris Melbārdis, Guntis Grosbergs, Artis Malkavs), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Konceptuāli atbalstīt radošā un tehnoloģiju kvartāla attīstību, iegādājoties nekustamo īpašumu Raiņa iela 27, Cēsīs, Cēsu nov.
2. Iegādāties no Sabiedrības ar ierobežotu atbildību SINHRO-C, nodokļu maksātāju kods Nr. 44103007963, nekustamo īpašumu Raiņa iela 27, Cēsīs, Cēsu nov., kadastra numurs 4201 505 0044, kas sastāv no būves ar kadastra apzīmējumu 4201 005 2407 009, par cenu 206 000 EUR (*divi simti seši tūkstoši euro un 00 centi*).
3. Īpašums tiek iegādāts ar mērķi – sabiedrisko vajadzību nodrošināšanai, gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un iedzīvotāju izglītību, gādāt par cilvēku ar invaliditāti iekļaušanos darba tirgū, rūpēties par kultūru, sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību, kā arī sekmēt saimniecisko darbību attiecīgajā administratīvajā teritorijā.
4. Uzdot Īpašumu apsaimniekošanas pārvaldei sagatavot atbilstošu īpašuma pirkuma līgumu.
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada domes priekšsēdētājam.

14.

Par investīciju projekta „Ventilācijas sistēmas izbūve Cēsu Valsts ģimnāzijā” izstrādi un iesniegšanu

Ziņo: D.Eihenbauma, Attīstības un būvniecības pārvaldes vadītāja

Lai nodrošinātu likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2. un 4.punktā noteikto pašvaldības autonomu funkciju, pamatojoties uz 2021.gada 18.maija Ministru kabineta noteikumiem Nr.317 “Grozījumi Ministru kabineta 2021.gada 13. aprīļa noteikumos Nr. 242 “Augstas gatavības pašvaldību investīciju projektu pieteikšanas, izskatīšanas un finansējuma piešķiršanas kārtība””, kas izstrādāti, lai sniegtu atbalstu pašvaldībām, nodrošinot iespēju saņemt valsts budžeta līdzfinansējumu augstas gatavības investīciju projektu īstenošanai, kas uzlabo mācību vidi pašvaldības dibinātās vispārējās izglītības iestādēs, paredzot centralizētas mehāniskās ventilācijas sistēmas būvniecību izglītības iestādes ēkā vai tās daļā, vai decentralizēto ventilācijas sistēmu ierīkošanu atsevišķās izglītības iestādes ēkas telpās, un Izglītības un zinātnes ministrijas uzaicinājumu Nr.4-7/e/21/1676, Cēsu novada pašvaldībai sagatavot un iesniegt augstas gatavības investīciju projekta pieteikumu, atbilstoši Cēsu novada pašvaldības attīstības programmas Plāna

rīcības virzienam Nr.3.5., saskaņā ar Cēsu novada domes Finanšu komitejas 20.05.2021. (prot.Nr.7) atzinumu, Cēsu novada dome, ar 14 balsīm – par (Juris Žagars, Aija Sīmane, Erlends Geruļskis, Tālis Jaunzemis, Biruta Mežale, Jānis Rozenbergs, Mārtiņš Malcenieks, Lelde Krastiņa, Inese Suija-Markova, Māris Sestulis, Dita Trapenciere, Andris Melbārdis, Guntis Grosbergs, Artis Malkavs), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Attīstības un būvniecības pārvaldei līdz 2021. gada 7. jūnijam sagatavot un iesniegt investīciju projekta pieteikumu „**Ventilācijas sistēmas izbūve Cēsu Valsts ģimnāzijā**” saskaņā ar 2021.gada 18.maija Ministru kabineta noteikumu projektu “Grozījumi Ministru kabineta 2021.gada 13. aprīļa noteikumos Nr. 242 “Augstas gatavības pašvaldību investīciju projektu pieteikšanas, izskatīšanas un finansējuma piešķiršanas kārtība””.
2. Apstiprināt projekta kopējās izmaksas **EUR 251 543,27** (divi simti piecdesmit viens tūkstotis pieci simti četrdesmit trīs eiro 27 centi), no kuriem valsts budžeta dotācija investīciju projekta izmaksu segšanai ir 85%, jeb **213 811,78 EUR** (divi simti trīspadsmit tūkstoši astoņi simti vienpadsmit eiro, 78 centi), Cēsu novada domes līdzfinansējums – **EUR 37 731,49** (trīsdesmit septiņi tūkstoši septiņi simti trīsdesmit viens eiro, 49 centi).
3. Investīciju projektu realizēt 2021. gadā un 2022. gadā, projekta īstenošanā ne mazāk kā 40 % valsts budžeta finansējuma izmantojot līdz 2021. gada 31. decembrim;
4. Pēc projekta pieteikuma atbalstīšanas, uzdot Cēsu novada pašvaldības Attīstības un būvniecības pārvaldei sagatavot un iesniegt Finanšu pārvaldē projekta ieviešanas (ieņēmumu un izdevumu) tāmi.
5. Lēmuma izpildi organizēt Attīstības un būvniecības pārvaldes vadītājam.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Cēsu novada domes priekšsēdētājam.

15.

Par investīciju projekta „Ventilācijas sistēmas izbūve Cēsu Pilsētas vidusskolā” izstrādi un iesniegšanu

Ziņo: D.Eihenbauma, Attīstības un būvniecības pārvaldes vadītāja

Lai nodrošinātu likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2. un 4.punktā noteikto pašvaldības autonomu funkciju, pamatojoties uz 2021.gada 18.maija Ministru kabineta noteikumiem Nr.317 “Grozījumi Ministru kabineta 2021.gada 13. aprīļa noteikumos Nr. 242 “Augstas gatavības pašvaldību investīciju projektu pieteikšanas, izskatīšanas un finansējuma piešķiršanas kārtība””, kas izstrādāti, lai sniegtu atbalstu pašvaldībām, nodrošinot iespēju saņemt valsts budžeta līdzfinansējumu augstas gatavības investīciju projektu īstenošanai, kas uzlabo mācību vidi pašvaldības dibinātās vispārējās izglītības iestādēs, paredzot centralizētas mehāniskās ventilācijas sistēmas būvniecību izglītības iestādes ēkā vai tās daļā, vai decentralizēto ventilācijas sistēmu ierīkošanu atsevišķās izglītības iestādes ēkas telpās, un Izglītības un zinātnes ministrijas uzaicinājumu Nr.4-7/e/21/1676, Cēsu novada pašvaldībai sagatavot un iesniegt augstas gatavības investīciju projekta pieteikumu, atbilstoši Cēsu novada pašvaldības attīstības programmas Plāna rīcības virzienam Nr.3.5., saskaņā ar Cēsu novada domes Finanšu komitejas 20.05.2021. (prot.Nr.7) atzinumu, Cēsu novada dome, ar 13 balsīm – par (Juris Žagars, Erlends Geruļskis, Tālis Jaunzemis, Biruta Mežale, Jānis Rozenbergs, Mārtiņš Malcenieks, Lelde Krastiņa, Inese Suija-Markova, Māris Sestulis, Dita Trapenciere, Andris Melbārdis, Guntis Grosbergs, Artis Malkavs), pret – nav, atturas – nav, (deputāte A.Sīmane nepiedalās lēmuma pieņemšanā),nolemj:

1. Attīstības un būvniecības pārvaldei līdz 2021. gada 7. jūnijam sagatavot un iesniegt investīciju projekta pieteikumu „**Ventilācijas sistēmas izbūve Cēsu Pilsētas vidusskolā**” saskaņā ar 2021.gada 18.maija Ministru kabineta noteikumu projektu “Grozījumi Ministru kabineta 2021.gada 13. aprīļa noteikumos Nr. 242 “Augstas gatavības pašvaldību investīciju projektu pieteikšanas, izskatīšanas un finansējuma piešķiršanas kārtība””.
2. Apstiprināt projekta kopējās izmaksas **EUR 331 708,19** (trīs simti trīsdesmit viens tūkstotis septiņi simti astoņi eiro 19 centi), no kuriem valsts budžeta dotācija investīciju projekta izmaksu segšanai ir 85%, jeb **281 951,96 EUR** (divi simti astoņdesmit viens tūkstotis deviņi simti piecdesmit viens eiro, 96 centi), Cēsu novada domes līdzfinansējums – **EUR 49 756,23** (četrdesmit deviņi tūkstoši septiņi simti piecdesmit seši eiro, 23 centi).
3. Investīciju projektu realizēt 2021. gadā un 2022. gadā, projekta īstenošanā ne mazāk kā 40 % valsts budžeta finansējuma izmantojot līdz 2021. gada 31. decembrim;
4. Pēc projekta pieteikuma atbalstīšanas, uzdot Cēsu novada pašvaldības Attīstības un būvniecības pārvaldei sagatavot un iesniegt Finanšu pārvaldē projekta ieviešanas (ieņēmumu un izdevumu) tāmi.
5. Lēmuma izpildi organizēt Attīstības un būvniecības pārvaldes vadītājam.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Cēsu novada domes priekšsēdētājam.

16.

Par Cēsu novada domes 2021.gada 27.maija saistošo noteikumu Nr.14 „Grozījumi Cēsu novada domes 2021.gada 11.februāra saistošajos noteikumos Nr.6 „ Par Cēsu novada pašvaldības 2021.gada budžetu”” apstiprināšanu

Ziņo: A.Zerne, Finanšu pārvaldes vadītāja

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 46.pantu, ievērojot likumu „Par pašvaldību budžetiem” un likumu „Par budžetu un finanšu vadību” un atbilstoši Cēsu novada domes Finanšu komitejas 20.05.2021. atzinumam (protokols Nr.7), Cēsu novada dome, ar 14 balsīm – par (Juris Žagars, Aija Sīmane, Erlends Geruļskis, Tālis Jaunzemis, Biruta Mežale, Jānis Rozenbergs, Mārtiņš Malceniņš, Lelde Krastiņa, Inese Suija-Markova, Māris Sestulis, Dita Trapenciēre, Andris Melbārdis, Guntis Grosbergs, Artis Malkavs), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Apstiprināt Cēsu novada domes 2021.gada 27.maija saistošos noteikumus Nr.14 „ Grozījumi Cēsu novada domes 2021.gada 11.februāra saistošajos noteikumos Nr.6 “Par Cēsu novada pašvaldības 2021.gada budžetu”” saskaņā ar pielikumu.

Pielikums

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Cēsīs, Cēsu novadā

2021.gada 27.maijā

Nr.14

Grozījumi Cēsu novada 2021.gada 11.februāra saistošajos noteikumos Nr.6 „ Par Cēsu novada pašvaldības 2021.gada budžetu”

Izdarīt Cēsu novada domes saistošajos noteikumos Nr. 5 „Par Cēsu novada pašvaldības 2021.gada budžetu” šādus grozījumus:

Izteikt 2.,3. un 4.punktu šādā redakcijā:

„2. Apstiprināt Cēsu novada pašvaldības pamatbudžetu 2021.gadam šādā apmērā:

2.1. Kārtējā gada ieņēmumi – 28 330 829 *euro*,

2.2. Kārtējā gada izdevumi – 38 385 483 *euro*,

2.3. Atlikums uz gada sākumu – 7 232 001 *euro*.

3. Apstiprināt atmaksājamo aizņēmumu, galvojumu un citu saistību pārskatu.

4. Apstiprināt paskaidrojuma rakstu par Cēsu novada pašvaldības 2021.gada budžeta grozījumiem.

Saistības

PB kopā

17.

**Par Cēsu novada Integrētās Attīstības programmas 2013.-2021. gadam
Rīcības un Investīciju plāna aktualizāciju**

Ziņo: D.Eihenbauma, Attīstības un būvniecības pārvaldes vadītāja

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta trešo daļu, 22.panta otro daļu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 22.2. punktu, 23.punktu 24. punktu un 73. punktu, nepieciešams aktualizēt Cēsu novada Integrētās Attīstības programmas 2013.-2021. gadam Rīcības un Investīciju plānu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2021.gada 18.maija noteikumiem Nr.317 “Grozījumi Ministru kabineta 2021. gada 13. aprīļa noteikumos Nr. 242 "[Augstas gatavības pašvaldību investīciju projektu pieteikšanas, izskatīšanas un finansējuma piešķiršanas kārtība](#)””, kas izstrādāti, lai sniegtu atbalstu pašvaldībām, nodrošinot iespēju saņemt valsts budžeta līdzfinansējumu augstas gatavības investīciju projektu īstenošanai, ar mērķi uzlabot mācību vidi pašvaldības dibinātās vispārējās izglītības iestādēs, paredzot centralizētas mehāniskās ventilācijas sistēmas būvniecību izglītības iestādes ēkā vai tās daļā, vai decentralizēto ventilācijas sistēmu ierīkošanu atsevišķās izglītības iestādes ēkas telpās, tiek aktualizēta Cēsu novada pašvaldības Attīstības programmas sadaļa “Investīciju plāns” (VP2 apakšsadaļa).

Cēsu novada dome, ar 14 balsīm – par (Juris Žagars, Aija Sīmane, Erlends Geruļskis, Tālis Jaunzemis, Biruta Mežale, Jānis Rozenbergs, Mārtiņš Malcenieks, Lelde Krastiņa, Inese Suija-Markova, Māris Sestulis, Dita Trapenciēre, Andris Melbārdis, Guntis Grosbergs, Artis Malkavs), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Apstiprināt Cēsu novada attīstības programmas 2013.-2021.gadam Rīcības un investīciju plāna aktualizāciju, saskaņā ar pielikumu.
2. Publicēt paziņojumu par aktualizēto Cēsu novada attīstības programmas 2013.-2021.gadam, Rīcības un investīciju plānu pašvaldības mājas lapā www.cesis.lv;
3. Nodrošināt Cēsu novada attīstības programmas 2013.-2021.gadam Rīcības un investīciju plāna aktualizācijas publisku pieejamību.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada domes priekšsēdētāja vietniekam attīstības jautājumos.

PIELIKUMS

18.

Par pašvaldības automašīnas Škoda Roomster, izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo: A.Ķerpe, Pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijas sekretārs

Cēsu novada pašvaldība ar Cēsu novada domes 06.05.2021. lēmumu Nr. 116 „Par pašvaldības automašīnas Škoda Roomster nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (protokols Nr.8, 15.p.), atsavināšanai, pārdodot atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli, nodeva Cēsu novada pašvaldības automašīnu Škoda Roomster, valsts reģistrācijas numurs GL 4283, turpmāk – Transportlīdzeklis.

Uz Transportlīdzekļa izsoli noteikumos noteiktajā termiņā reģistrējās 2 (divi) dalībnieki: XX (atsauca savu dalību izsolē) un XX, kas Transportlīdzekli nosolīja par pēdējo augstāko cenu 1060.00 EUR (*viens tūkstotis sešdesmit euro, 00centi*) bez PVN. Pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisija 25.06.2021. (protokols Nr.8) apstiprināja izsoles rezultātus.

XX, savu piedāvāto augstāko cenu 1060.00 EUR (*viens tūkstotis sešdesmit euro, 00centi*) un PVN 21% (222,60 EUR (*divi simti divdesmit divi euro, 00centi*)) par nosolīto Transportlīdzekli, ko veido starpība starp nosolīto cenu un nodrošinājuma naudu (10% no Transportlīdzekļa nosacītās cenas, t.i. 104.00 EUR (*viens simts četri euro, 00centi*)), ir samaksājis ieskaitot ieskaitot EUR 1178.60 (*viens tūkstotis viens simts septiņdesmit astoņi euro, 60 centi*) Cēsu novada pašvaldības kontā: Cēsu novada pašvaldība, Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV - 4101, banka: AS SEB banka, bankas kods: UNLALV2X, konts: LV51UNLA0004013130835.

levērojot iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 21. panta pirmās daļas 19. punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu un 36. panta pirmo daļu, Cēsu novada 06.05.2021. lēmuma Nr. 116 „Par pašvaldības automašīnas Škoda Roomster nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (protokols Nr.8, 15.p.), apstiprināto izsoles noteikumu 7.1. punktu un Pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijas 25.05.2021. priekšlikumu (protokols Nr. 8), Cēsu novada dome, ar 14 balsīm – par (Juris Žagars, Aija Sīmane, Erlends Geruļskis, Tālis Jaunzemis, Biruta Mežale, Jānis Rozenbergs, Mārtiņš Malcenijs, Lelde Krastiņa, Inese Suija-Markova, Māris Sestulis, Dita Trapenciere, Andris Melbārdis, Guntis Grosbergs, Artis Malkavs), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Apstiprināt Cēsu novada pašvaldības automašīnas Škoda Roomster, valsts reģistrācijas numurs GL 4283, identifikācijas Nr.: TMBMC25J475042917, turpmāk tekstā – Transportlīdzeklis, 25.05.2021. izsoles rezultātus, saskaņā ar kuriem Transportlīdzekli nosolīja – XX, par pēdējo augstāko cenu 1060.00 EUR (*viens tūkstotis sešdesmit euro, 00centi*) bez PVN.

2. Uzdot Cēsu novada pašvaldības Īpašuma apsaimniekošanas pārvaldei veikt visas nepieciešamās darbības (t.sk., sagatavot dokumentus), lēmuma 1. punktā minētā, Transportlīdzekļa pārdošanai saskaņā ar izsoles rezultātiem.
3. Lēmuma izpildi organizēt Cēsu novada Pašvaldības mantas atsavināšanas un izsoles komisijai.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada domes priekšsēdētājam.