LĒMUMS

Cēsīs, Cēsu novadā

09.09.2021. Nr.195

**Par nekustamā īpašuma “Palejas”, Plācī, Straupes pagastā, Cēsu novadā atsavināšanu**

*Ziņo: J.Rozenbergs, Finanšu komitejas priekšsēdētājs*

Pārgaujas novada dome 2021. gada 28. jūnijā pieņēma lēmumu Nr. 123 “Par nekustamā īpašuma „Palejas”, Plācī, Straupes pagastā, Pārgaujas novadā, nosacītās cenas apstiprināšanu” (protokols Nr.6, 9.§). Lēmumā tika nolemts nodot atsavināšanai apbūvētu zemes vienību - pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Palejas”, Plācī, Straupes pagastā, Cēsu novadā, kadastra Nr. 4282 005 0074, sastāvošu no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4282 005 0074, ar kopplatību 4749 m2 (0.4749 ha), turpmāk – NĪ “Palejas”, pārdodot to par brīvu, nosacīto cenu – **3269.40 EUR** (trīs tūkstoši divi simti sešdesmit deviņi eiro un 40 centi), ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma Pārejas noteikumu 12.punktu, t.i. atsavināmā apbūvētā zemesgabala cena nav zemāka par zemāko zemesgabala kadastrālo vērtību, kas noteikta uz 2007. gada 31. decembri – 410.00 LVL (583.38 EUR). NĪ “Palejas” nomnieks ir xx.

Uz NĪ “Palejas” atrodas xx, piederošs mājīpašums “Palejas” ar kadastra Nr.4282 505 0009, kurš reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Straupes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000593971.

Pamatojoties uz minēto lēmumu, Cēsu novada Pārgaujas apvienības pārvaldē, turpmāk- Pārvalde, 2021. gada 23. augustā saņemts Ilgas PUTNIŅAS, adrese: “Palejas”, Plācī, Straupes pagastā, Cēsu novadā, personas kods 231063-11280, pieteikums (Pārvaldē reģistrēts ar Nr.4-9/2021/48), kurā tiek apliecināts, ka viņa vēlās iegādāties NĪ “Palejas” par nosacīto cenu 3269.40EUR (trīs tūkstoši divi simti sešdesmit deviņi eiro un 40 centi).

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.un 8.punktu, 5.panta pirmo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 44.panta ceturto daļu, Pārgaujas novada domes 2021. gada 28. jūnija lēmumu Nr. 123 “Par nekustamā īpašuma „Palejas”, Plācī, Straupes pagastā, Pārgaujas novadā, nosacītās cenas apstiprināšanu” (protokols Nr.6, 9.§) un Cēsu novada domes Finanšu komitejas 02.09.2021. atzinumu (protokols Nr.3), Cēsu novada dome, ar 19 balsīm - par (Ainārs Šteins, Andris Melbārdis , Andris Mihaļovs, Atis Egliņš-Eglītis, Biruta Mežale, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Erlends Geruļskis, Ēriks Bauers, Guntis Grosbergs, Hardijs VENTS, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Inga Cipe, Ivo Rode, Jānis Kārkliņš, Jānis Rozenbergs, Juris Žagars, Laimis Šāvējs) , pret nav, atturas nav, nolemj:

1. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu “Palejas”, Plācī, Straupes pagastā, Cēsu novadā, kadastra Nr. 4282 005 0074, sastāvošu no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4282 005 0074, ar kopplatību 0.4749 ha, mājīpašuma “Palejas”, kadastra Nr.4282 505 0009, īpašniekam.
2. Noteikt xx divu nedēļu laikā no šī lēmuma saņemšanas brīža veikt nosacītās cenas samaksu **3269.40 EUR** (trīs tūkstoši divi simti sešdesmit deviņi eiro un 40 centi), ieskaitot to Cēsu novada Pārgaujas apvienības pārvaldes kontā.

3. Uzdot Cēsu novada Pārgaujas apvienības pārvaldei sagatavot pirkuma līgumu trīsdesmit dienu laikā no nosacītās cenas samaksas un organizēt tā parakstīšanu.

5. Uzdot lēmuma izpildes kontroli veikt Cēsu novada Pārgaujas apvienības pārvaldes vadītāja p.i. M.Drubiņai.