

**Amatas novada pašvaldības, Cēsu novada pašvaldības, Jaunpiebalgas novada
pašvaldības, Līgatnes novada pašvaldības, Pārgaujas novada pašvaldības, Priekuļu
novada pašvaldības, Vecpiebalgas novada pašvaldības
Finanšu komisijas sēdes
protokols Nr. 6
Cēsīs, Cēsu novadā**

2020.gada 12.oktobrī

Sēde sākas plkst. 15.00, Raunas ielā 4, Cēsīs, Cēsu novadā

Sēdē piedalās:

Amatas novada domes priekšsēdētāja, E.Eglīte

Cēsu novada domes priekšsēdētājs, J.Rozenbergs

Jaunpiebalgas novada domes priekšsēdētājs, L.Šāvējs

Pārgaujas novada domes priekšsēdētājs, H.Vents

Priekuļu novada domes priekšsēdētāja, E.Stapulone

Vecpiebalgas novada domes priekšsēdētājs, I.Putniņš

Nr. p.k.	Novads	Aktuālais iedzīvotāju skaits 01.01.2020.*
1	Amatas novads	5375
2	Cēsu novads	18116
3	Jaunpiebalgas novads	2172
4	Līgatnes novads	3489
5	Pārgaujas novads	3830
6	Priekuļu novads	8256
7	Vecpiebalgas novads	3793
		Kopskaits 45031

Nepiedalās:

Līgatnes novada domes priekšsēdētājs, A.Šteins

Piedalās:

Cēsu novada pašvaldības Administrācijas vadītājs, A.Egliņš-Eglītis

Cēsu novada pašvaldības Administrācijas padomniece juridiskajos jautājumos, S.Zvirbule

Sēdi vada: Cēsu novada domes priekšsēdētājs, J.Rozenbergs

Protokolē: Cēsu novada pašvaldības Administrācijas biroja vadītāja, I.Ozola

Darba kārtība

1. Par ERAF projekta "Daudzfunkcionālā sociālo pakalpojumu centra "Cēsis"" budžeta grozījumu apstiprināšanu

Ziņo: Cēsu novada pašvaldības administrācijas vadītājs A.Egliņš-Eglītis

2. Par Priekuļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu
Ziņo: E.Stapulone, Priekuļu novada domes priekšsēdētāja
3. Par Pārgaujas novada pašvaldības zemes nomas līgumu grozījumiem
4. Par Pārgaujas novada pašvaldības nekustamā īpašuma iznomāšanu
5. Par Pārgaujas novada pašvaldības dzīvojamo telpu īres līgumu pagarināšanu
6. Par nekustamā īpašuma "Pļaviņa", Straupes pagastā, Pārgaujas novadā, izsoles rezultātu saskaņošanu
7. Par Pārgaujas novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Zvārguļi", Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4280 007 0243, nodošanu atsavināšanai
8. Par Pārgaujas novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Zvārguļi", Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4280 001 0074, nodošanu atsavināšanai
9. Par Pārgaujas novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Zvārguļi", Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4280 007 0250, nodošanu atsavināšanai
10. Par Pārgaujas novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Zvārguļi", Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4280 009 0252, nodošanu atsavināšanai
11. Par Pārgaujas novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Zvārguļi", Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4280 009 0285, nodošanu atsavināšanai
12. Par Pārgaujas novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Zvārguļi", Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4280 009 0302, nodošanu atsavināšanai
Ziņo: H.Vents, Pārgaujas novada domes priekšsēdētājs

Sēdes vadītājs lūdz iekļaut darba kārtībā papildus jautājumu

1. Par Amatas novada pašvaldības nekustamā īpašuma iznomāšanu

Balsošanas rezultāts par izteikto priekšlikumu: ar 6 balsīm par (E.Eglīte, J.Rozenbergs, L.Šāvējs, H.Vents, E.Stapulone, I.Putniņš), pret – nav, atturas – nav, tiek apstiprināta Finanšu komisijas darba kārtība.

Apstiprinātā darba kārtība.

1. Par ERAF projekta "Daudzfunkcionālā sociālo pakalpojumu centra "Cēsis"" budžeta grozījumu apstiprināšanu
Ziņo: Cēsu novada pašvaldības administrācijas vadītājs A.Egliņš-Eglītis
2. Par Priekuļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu
Ziņo: E.Stapulone, Priekuļu novada domes priekšsēdētāja
3. Par Pārgaujas novada pašvaldības zemes nomas līgumu grozījumiem
4. Par Pārgaujas novada pašvaldības nekustamā īpašuma iznomāšanu

5. Par Pārgaujas novada pašvaldības dzīvojamo telpu īres līgumu pagarināšanu
6. Par nekustamā īpašuma "Pļaviņa", Straupes pagastā, Pārgaujas novadā, izsoles rezultātu saskaņošanu
7. Par Pārgaujas novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Zvārguļi", Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4280 007 0243, nodošanu atsavināšanai
8. Par Pārgaujas novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Zvārguļi", Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4280 001 0074, nodošanu atsavināšanai
9. Par Pārgaujas novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Zvārguļi", Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4280 007 0250, nodošanu atsavināšanai
10. Par Pārgaujas novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Zvārguļi", Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4280 009 0252, nodošanu atsavināšanai
11. Par Pārgaujas novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Zvārguļi", Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4280 009 0285, nodošanu atsavināšanai
12. Par Pārgaujas novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Zvārguļi", Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4280 009 0302, nodošanu atsavināšanai
Ziņo: H.Vents, Pārgaujas novada domes priekšsēdētājs
13. Par Amatas novada pašvaldības nekustamā īpašuma iznomāšanu
Ziņo: Elita Eglīte, Amatas novada domes priekšsēdētāja

1.

Par projekta "Daudzfunkcionālais sociālo pakalpojumu centrs "Cēsis" budžeta grozījumu apstiprināšanu

Ziņo: A.Egliņš-Eglītis, Cēsu novada pašvaldības administrācijas vadītājs

Starp Cēsu novada pašvaldību un Centrālo finanšu līguma aģentūru 2019.gada 3.jūlijā noslēgta Vienošanās par Eiropas Savienības fonda projekta Nr.9.3.1.1/18/l/006 "Daudzfunkcionālais sociālo pakalpojumu centrs "Cēsis"" (turpmāk – Projekts) īstenošanu. Projektā apstiprināti kopējie, t.sk., attiecināmie izdevumi 1 593 152,02 EUR.

Lai pretendētu uz papildus ERAF finansējumu deinstitucionalizācijas infrastruktūras būvniecības attiecināmo izmaksu pieauguma segšanai, Cēsu novada pašvaldība rosina grozījumus projekta budžetā, kā rezultātā projekta kopējās izmaksas, t.sk., projekta attiecināmās izmaksas ir 1 846 676,77 EUR, ERAF finansējuma apjoms 965 928,10 EUR, Valsts budžeta dotācija pašvaldībām - 42 614,48 EUR, Cēsu novada pašvaldības līdzfinansējums - 838 134,19 EUR.

Izskatot Cēsu novada pašvaldības 2020.gada 30.septembra iesniegumu (reģ. ar Nr.6-2-6/1/4811) "Par jautājumu izskatīšanu" un tam pievienotos dokumentus, izvērtējot ierosināto Projekta budžeta grozījumu ietekmi uz Cēsu novada pašvaldības

ilgtermiņa saistībām, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 41542 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, **nolemj**:

Saskaņot Cēsu novada pašvaldības projekta “Daudzfunkcionālais sociālo pakalpojumu centrs “Cēsis”” budžeta grozījumu ierosināšanu.

Izsakās: J.Rozenbergs, A.Egliņš-Eglītis, E.Eglīte, E.Stapulone

2.

Par Priekuļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu

Ziņo: E.Stapulone, Priekuļu novada domes priekšsēdētāja

Cēsu novada pašvaldībā 2020.gada 5.oktobrī saņemts (reģistrēts ar Nr.6-2-6/1/4873) Priekuļu novada pašvaldības 2020.gada 5.oktobra iesniegums Nr. 3.1-5.1/2020-1576 “Par iesniegumu izskatīšanu un lēmumu pieņemšanu”, ar lūgumu saskaņot nekustamā īpašuma Priekuļu novada, Priekuļu pagasta “Vanaglejas”, atsavināšanu.

Izvērtējot Finanšu komisijas rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

Priekuļu novada dome 2019.gada 20.jūnijā pieņēmusi lēmumu Nr.221 “Par nekustamā īpašuma “Vanagkalns”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4272 007 0387 nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.7, 13.punkts).

2019.gada 20.jūnijā Priekuļu novada dome pieņēma lēmumu Nr. 233 (protokols Nr.7, 25.p.) “Par nekustamā īpašuma “Vanagkalns”, Priekuļu pagastā, Priekuļu novadā sadalīšanu, jauna īpašuma izveidošanu un zemes lietošanas mērķu noteikšanu”.

2020.gada 30.aprīlī Priekuļu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000600010 reģistrētas Priekuļu novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 42720070877, kas atrodas Priekuļu novada Priekuļu pagasta “Vanaglejās” un sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42720070877 un platību 33,7 ha.

2020.gada 25.maijā saņemts SIA “LVKV” īpašuma “Vanaglejas”, Priekuļu pagasts, Priekuļu novads novērtējums, īpašuma tirgus vērtība noteikta EUR 125 000,00 (viens simts divdesmit pieci tūkstoši euro 00 centi).

2020.gada 5.oktobrī Priekuļu novada pašvaldības iesniegumā norādīts, ka līdzekļi no nekustamā īpašuma Priekuļu novada Priekuļu pagasta “Vanaglejas” atsavināšanas tiks izmantoti pašvaldības infrastruktūras objektu sakārtošanai.

Atsavināmais īpašums atrodas Gaujas nacionālā parka dabas lieguma zonā, kurā saskaņā ar Gaujas nacionālā parka likuma 8.panta trešo daļu saimnieciskā darbība valsts un pašvaldības īpašumā esošajos mežos ir aizliegta.

Īpašuma saglabāšana pašvaldības īpašumā nav lietderīga un tas nododams atsavināšanai elektroniskā izsolē.

Izskatot Priekuļu novada pašvaldības iesniegtos dokumentus un pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu,

Finanšu komisija, balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 41542 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, **nolemj**:

Saskaņot nekustamā īpašuma Priekuļu novada Priekuļu pagasta “Vanaglejas” ar kadastra numuru 42720070877 33,7 ha platībā nodošanu atsavināšanai elektroniskā izsolē.

Izsakās: J.Rozenbergs, E.Stapulone

3.

Par Pārgaujas novada pašvaldības zemes nomas līgumu grozījumiem

Ziņo: H.Vents, Pārgaujas novada domes priekšsēdētājs

Cēsu novada pašvaldībā 2020.gada 5.oktobrī saņemts (reģistrēts ar Nr. 6-2-6/1/4869) Pārgaujas novada pašvaldības 2020.gada 5.oktobra iesniegums “Par iesnieguma izskatīšanu un lēmumu pieņemšanu” ar lūgumu saskaņot nekustamā īpašuma (zemes gabalu) nomas līgumu grozījumus.

Pārgaujas novada pašvaldība 2020.gada 24.septembrī ir pieņēmusi lēmumu Nr.151 (protokols Nr.13, 14.paragrāfs), ar kuru nolemts pagarināt noslēgto nomas līgumu termiņu uz laiku līdz 2025.gada 31.oktobrim, nomas maksa ir 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības gadā, bet ne mazāk kā 10.00 EUR gadā. Zemes gabalu lietošanas mērķis – zemes izmantošana sakņu dārza vajadzībām.

Izskatot Pārgaujas novada pašvaldības iesniegto lēmumu, pamatojoties uz Finanšu komisijas 2020.gada 8.septembra lēmumu “Par nekustamā īpašuma iznomāšanu” (prot. Nr. 4, 1.punkts) un Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 41542 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, **nolemj**:

Pieņemt zināšanai informāciju par zemes nomas līgumu grozījumiem saskaņā ar pielikumu Nr.1

Izsakās: J.Rozenbergs, H.Vents

4.

Par Pārgaujas novada pašvaldības nekustamā īpašuma iznomāšanu

Ziņo: H.Vents, Pārgaujas novada domes priekšsēdētājs

Cēsu novada pašvaldībā 2020.gada 5.oktobrī saņemts (reģistrēts ar Nr. 6-2-6/1/4869) Pārgaujas novada pašvaldības 2020.gada 5.oktobra iesniegums “Par

iesnieguma izskatīšanu un lēmumu pieņemšanu” ar lūgumu saskaņot nekustamā īpašuma (zemes gabalu) iznomāšanu.

Pārgaujas novada pašvaldība 2020.gada 24.septembrī ir pieņēmusi lēmumu Nr.152 (protokols Nr.13, 15.paragrāfs), ar kuru nolemts noslēgt nekustamā īpašuma (zemes gabalu) nomas līgumus ar termiņu uz laiku līdz 2025.gada 31.oktobrim, nosakot nomas maksu EUR 10.00 (desmit eiro) gadā. Zemes gabalu lietošanas mērķis – zemes izmantošana sakņu dārza vajadzībām.

Izskatot Pārgaujas novada pašvaldības iesniegto lēmumu, pamatojoties uz Finanšu komisijas 2020.gada 8.septembra lēmumu “Par nekustamā īpašuma iznomāšanu” (prot. Nr. 4, 1.punkts) un Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 41542 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, **nolemj:**

Pieņemt zināšanai informāciju par zemes nomas līgumu noslēgšanu saskaņā ar pielikumu Nr.2

Izsakās: J.Rozenbergs, H.Vents

5.

Par Pārgaujas novada pašvaldības dzīvojamo telpu īres līgumu pagarināšanu

Ziņo: H.Vents, Pārgaujas novada domes priekšsēdētājs

Cēsu novada pašvaldībā 2020.gada 5.oktobrī saņemts (reģistrēts ar Nr. 6-2-6/1/4869) Pārgaujas novada pašvaldības 2020.gada 5.oktobra iesniegums “Par iesnieguma izskatīšanu un lēmumu pieņemšanu” ar lūgumu saskaņot īres līgumu termiņa pagarināšanu.

Pārgaujas novada pašvaldība 2020.gada 24.septembrī ir pieņēmusi lēmumus Nr.163 (protokols Nr.13, 26.paragrāfs), Nr.164 (protokols Nr.13, 27.paragrāfs), Nr.165 (protokols Nr.13, 28.paragrāfs), Nr.165 (protokols Nr.13, 29.paragrāfs) ar kuriem nolemts pagarināt īres līgumu termiņus uz 5 (pieciem) gadiem.

Izskatot Pārgaujas novada pašvaldības iesniegtos lēmumus, pamatojoties uz Finanšu komisijas 2020.gada 8.septembra lēmumu “Par nekustamā īpašuma iznomāšanu” (prot. Nr. 4, 1.punkts) un Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 41542 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, **nolemj:**

Pieņemt zināšanai informāciju par dzīvojamo telpu īres līgumu noslēgšanu saskaņā ar pielikumu Nr.3

Izsakās: J.Rozenbergs, H.Vents

6.

Par nekustamā īpašuma "Pļaviņa", Straupes pagastā, Pārgaujas novadā, izsoles rezultātu saskaņošanu

Ziņo: H.Vents, Pārgaujas novada domes priekšsēdētājs

Cēsu novada pašvaldībā 2020.gada 5.oktobrī saņemts (reģistrēts ar Nr. 6-2-6/1/4869) Pārgaujas novada pašvaldības 2020.gada 5.oktobra iesniegums "Par iesnieguma izskatīšanu un lēmumu pieņemšanu", ar lūgumu saskaņot nekustamā īpašuma "Pļaviņa", Straupes pagastā, Pārgaujas novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu .

Pārgaujas novada dome 2020.gada 24.septembrī ir pieņēmusi lēmumu Nr.161 "Par nekustamā īpašuma "Pļaviņa", Straupes pagastā, Pārgaujas novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu" (protokols Nr.13, 24.paragrāfs), ar kuru nolemts apstiprināt nekustamā īpašuma (zemes gabala) "Pļaviņa", Straupes pagastā, Pārgaujas novadā, kadastra numurs 4282 004 0470, ar kopējo platību 3,01 ha, izsoles rezultātus, kā rezultātā īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu ieguvis SIA KC Transports, reģ. Nr.40003499193, piedāvājot augstāko cenu 10 400,00 EUR (desmit tūkstoši četri simti eiro un 00 centi)

Izskatot Pārgaujas novada pašvaldības iesniegto lēmumu, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 41542 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Saskaņot Pārgaujas novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Pļaviņa", Straupes pagastā, Pārgaujas novadā , kadastra numurs 4282 004 0470, izsoles rezultātus un atsavināšanu.

Izsakās: J.Rozenbergs, H.Vents

7.

Par Pārgaujas novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Zvārguļi", Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4280 007 0243, nodošanu atsavināšanai

Ziņo: H.Vents, Pārgaujas novada domes priekšsēdētājs

Cēsu novada pašvaldībā 2020.gada 5.oktobrī saņemts (reģistrēts ar Nr. 6-2-6/1/4869) Pārgaujas novada pašvaldības 2020.gada 5.oktobra iesniegums "Par iesnieguma izskatīšanu un lēmumu pieņemšanu", ar lūgumu saskaņot nekustamā īpašuma "Zvārguļi", Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, nodošanu atsavināšanai.

Pārgaujas novada dome 2020.gada 24.septembrī ir pieņēmusi lēmumu Nr.154 "Par nekustamā īpašuma "Zvārguļi", Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4280 007 0243, nodošanu atsavināšanai " (protokols

Nr.13, 17.paragrāfs), ar kuru nolemts nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu (zemes gabalu) „Zvārguļi”, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, kadastra numurs 4280 007 0250, sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4280 007 0243, ar platību 1,52 ha, ar mērķi – lauksaimniecības vajadzībām. Nekustamā īpašuma nosacītā cena, kas ir pārdošanas cena – EUR 3560,00 (trīs tūkstoši pieci simti sešdesmit eiro un 00 centi).

Izskatot Pārgaujas novada pašvaldības iesniegto lēmumu, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 41542 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Saskaņot Pārgaujas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Zvārguļi”, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, kadastra numurs 4280 007 0250, kadastra apzīmējums 4280 007 0243, ar kopējo platību 1,52 ha, nodošanu atsavināšanai.

Izsakās: J.Rozenbergs, H.Vents

8.

Par Pārgaujas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Zvārguļi”, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4280 001 0074, nodošanu atsavināšanai

Ziņo: H.Vents, Pārgaujas novada domes priekšsēdētājs

Cēsu novada pašvaldībā 2020.gada 5.oktobrī saņemts (reģistrēts ar Nr. 6-2-6/1/4869) Pārgaujas novada pašvaldības 2020.gada 5.oktobra iesniegums “Par iesnieguma izskatīšanu un lēmumu pieņemšanu”, ar lūgumu saskaņot nekustamā īpašuma “Zvārguļi”, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, nodošanu atsavināšanai.

Pārgaujas novada dome 2020.gada 24.septembrī ir pieņēmusi lēmumu Nr.155 “Par nekustamā īpašuma “Zvārguļi”, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4280 001 0074, nodošanu atsavināšanai “ (protokols Nr.13, 18.paragrāfs), ar kuru nolemts nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu (zemes gabalu) „Zvārguļi”, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, kadastra numurs 4280 007 0250, sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4280 001 0074, ar platību 2,37 ha, ar mērķi – lauksaimniecības vajadzībām. Nekustamā īpašuma nosacītā cena, kas ir pārdošanas cena – EUR 1300,00 (viens tūkstotis trīs simti eiro un 00 centi)

Izskatot Pārgaujas novada pašvaldības iesniegto lēmumu, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 41542 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Saskaņot Pārgaujas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Zvārguļi”, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, kadastra numurs 4280 007 0250,

kadastra apzīmējums 4280 001 0074, ar kopējo platību 2,37 ha, nodošanu atsavināšanai.

Izsakās: J.Rozenbergs, H.Vents

9.

Par Pārgaujas novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Zvārguļi", Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4280 007 0250, nodošanu atsavināšanai

Ziņo: H.Vents, Pārgaujas novada domes priekšsēdētājs

Cēsu novada pašvaldībā 2020.gada 5.oktobrī saņemts (reģistrēts ar Nr. 6-2-6/1/4869) Pārgaujas novada pašvaldības 2020.gada 5.oktobra iesniegums "Par iesnieguma izskatīšanu un lēmumu pieņemšanu", ar lūgumu saskaņot nekustamā īpašuma "Zvārguļi", Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, nodošanu atsavināšanai.

Pārgaujas novada dome 2020.gada 24.septembrī ir pieņēmusi lēmumu Nr.156 "Par nekustamā īpašuma "Zvārguļi", Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4280 007 0250, nodošanu atsavināšanai " (protokols Nr.13, 19.papagrāfs), ar kuru nolemts nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu (zemes gabalu) „Zvārguļi”, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, kadastra numurs 4280 007 0250, sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4280 007 0250, ar platību 0,53 ha, ar mērķi – lauksaimniecības vajadzībām. Nekustamā īpašuma nosacītā cena, kas ir pārdošanas cena – EUR 1225,00 (viens tūkstotis divi simti divdesmit pieci eiro un 00 centi)

Izskatot Pārgaujas novada pašvaldības iesniegto lēmumu, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 41542 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Saskaņot Pārgaujas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Zvārguļi”, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, kadastra numurs 4280 007 0250, kadastra apzīmējums 4280 007 0250, ar kopējo platību 0,53 ha, nodošanu atsavināšanai.

Izsakās: J.Rozenbergs, H.Vents, I.Putniņš

10.

Par Pārgaujas novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Zvārguļi", Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4280 009 0252, nodošanu atsavināšanai

Ziņo: H.Vents, Pārgaujas novada domes priekšsēdētājs

Cēsu novada pašvaldībā 2020.gada 5.oktobrī saņemts (reģistrēts ar Nr. 6-2-6/1/4869) Pārgaujas novada pašvaldības 2020.gada 5.oktobra iesniegums "Par iesnieguma izskatīšanu un lēmumu pieņemšanu", ar lūgumu saskaņot nekustamā īpašuma "Zvārguļi", Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, nodošanu atsavināšanai.

Pārgaujas novada dome 2020.gada 24.septembrī ir pieņēmusi lēmumu Nr.157 "Par nekustamā īpašuma "Zvārguļi", Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, , zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4280 009 0252, nodošanu atsavināšanai " (protokols Nr.13, 20.paragrāfs), ar kuru nolemts nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu (zemes gabalu) „Zvārguļi”, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, kadastra numurs 4280 007 0250, sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4280 009 0252, ar platību 0,21 ha, ar mērķi – lauksaimniecības vajadzībām. Nekustamā īpašuma nosacītā cena, kas ir pārdošanas cena – EUR 530,00 (pieci simti trīsdesmit eiro un 00 centi).

Izskatot Pārgaujas novada pašvaldības iesniegto lēmumu, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 41542 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Saskaņot Pārgaujas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Zvārguļi”, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, kadastra numurs 4280 007 0250, kadastra apzīmējums 4280 009 0252, ar kopējo platību 0,21 ha, nodošanu atsavināšanai.

Izsakās: J.Rozenbergs, H.Vents

11.

Par Pārgaujas novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Zvārguļi", Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4280 009 0285, nodošanu atsavināšanai

Ziņo: H.Vents, Pārgaujas novada domes priekšsēdētājs

Cēsu novada pašvaldībā 2020.gada 5.oktobrī saņemts (reģistrēts ar Nr. 6-2-6/1/4869) Pārgaujas novada pašvaldības 2020.gada 5.oktobra iesniegums "Par iesnieguma izskatīšanu un lēmumu pieņemšanu", ar lūgumu saskaņot nekustamā īpašuma "Zvārguļi", Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, nodošanu atsavināšanai.

Pārgaujas novada dome 2020.gada 24.septembrī ir pieņēmusi lēmumu Nr.158 "Par nekustamā īpašuma "Zvārguļi", Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4280 009 0285, nodošanu atsavināšanai " (protokols Nr.13, 21.paragrāfs), ar kuru nolemts nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu (zemes gabalu) „Zvārguļi”, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, kadastra numurs 4280 007 0250, sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4280 009 0285, ar platību 1,59 ha, ar mērķi – lauksaimniecības vajadzībām. Nekustamā īpašuma nosacītā cena, kas ir pārdošanas cena – EUR 2065,00 (divi tūkstoši sešdesmit pieci eiro un 00 centi).

Izskatot Pārgaujas novada pašvaldības iesniegto lēmumu, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu,

Finanšu komisija, balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 41542 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Saskaņot Pārgaujas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Zvārguļi”, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, kadastra numurs 4280 007 0250, kadastra apzīmējums 4280 009 0285, ar kopējo platību 1,59 ha, nodošanu atsavināšanai.

Izsakās: J.Rozenbergs, H.Vents

12.

Par Pārgaujas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Zvārguļi”, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4280 009 0302, nodošanu atsavināšanai

Ziņo: H.Vents, Pārgaujas novada domes priekšsēdētājs

Cēsu novada pašvaldībā 2020.gada 5.oktobrī saņemts (reģistrēts ar Nr. 6-2-6/1/4869) Pārgaujas novada pašvaldības 2020.gada 5.oktobra iesniegums “Par iesnieguma izskatīšanu un lēmumu pieņemšanu”, ar lūgumu saskaņot nekustamā īpašuma “Zvārguļi”, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, nodošanu atsavināšanai.

Pārgaujas novada dome 2020.gada 24.septembrī ir pieņēmusi lēmumu Nr.159 “Par nekustamā īpašuma “Zvārguļi”, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, , zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4280 009 0302, nodošanu atsavināšanai “ (protokols Nr.13, 22.paragrāfs), ar kuru nolemts nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu (zemes gabalu) „Zvārguļi”, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, kadastra numurs 4280 007 0250, sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4280 009 0302, ar platību 1,71 ha, ar mērķi – lauksaimniecības vajadzībām. Nekustamā īpašuma nosacītā cena, kas ir pārdošanas cena – EUR 970,00 (deviņi simti septiņdesmit eiro un 00 centi)

Izskatot Pārgaujas novada pašvaldības iesniegto lēmumu, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 41542 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Saskaņot Pārgaujas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Zvārguļi”, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, kadastra numurs 4280 007 0250, kadastra apzīmējums 4280 009 0302, ar kopējo platību 1,71 ha, nodošanu atsavināšanai.

Izsakās: J.Rozenbergs, H.Vents

13.

Par Amatas novada pašvaldības nekustamā īpašuma iznomāšanu

Ziņo: E.Eglīte, Amatas novada domes priekšsēdētāja

Cēsu novada pašvaldībā 2020.gada 12.oktobrī saņemts Amatas novada pašvaldības 2020.gada 12.oktobra iesniegums "Par iesnieguma izskatīšanu" ar lūgumu saskaņot noslēgtos zemes nomas līgumus, kas noslēgti laika periodā no 01.08.2020.-31.08.2020. ar termiņu līdz 2025.gada 26.augustam. Zemes gabalu lietošanas mērķis - zemes izmantošana sakņu dārzu vajadzībām un apbūvei.

Izskatot Amatas novada pašvaldības iesniegto iesniegumu, pamatojoties uz Finanšu komisijas 2020.gada 8.septembra lēmumu "Par nekustamā īpašuma iznomāšanu" (prot. Nr. 4, 1.punkts) un Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 41542 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, **nolemj:**

Pieņemt zināšanai informāciju par zemes nomas līgumu noslēgšanu saskaņā ar pielikumu Nr.4

Sēdi slēdz 15.25

Veikts Finanšu komisijas audioieraksts.

Sēdi vadītāja

J.Rozenbergs

Protokolēja

I.Ozola

**Pārgaujas novada pašvaldības
grozījumi zemes nomas līgumos par nekustamā īpašuma "Centrs", Stalbes pagastā,
Pārgaujas novadā, iznomāšanu**

1. Ilze SKUJA, [redacted] adrese „Saulgrieži” -9, Stalbe, Stalbes pag., Pārgaujas nov., iznomātā zemes gabala platība 150 m².
2. Selga PLATĀ, [redacted] adrese „Birzītes” -6, Stalbe, Stalbes pag., Pārgaujas nov., iznomātā zemes gabala platība 200 m².
3. Irita RUDZĪTE, [redacted] adrese „Ielejas” -7, Stalbe, Stalbes pag., Pārgaujas nov., iznomātā zemes gabala platība 240 m².
4. Marija BLŪMAS, [redacted], adrese „Birzītes” -4, Stalbe, Stalbes pag., Pārgaujas nov., iznomātā zemes gabala platība 190 m².
5. Mirdza ŠULCA, [redacted], adrese „Ielejas” -1, Stalbe, Stalbes pag., Pārgaujas nov., iznomātā zemes gabala platība 310 m².
6. Laima PORIETE, [redacted], adrese „Birzītes” -12, Stalbe, Stalbes pag., Pārgaujas nov., iznomātā zemes gabala platība 85 m².
7. Vineta MIEZE, [redacted], adrese „Gaismas” -1, Stalbe, Stalbes pag., Pārgaujas nov., iznomātā zemes gabala platība 500 m².
8. Ruta KLIKUČA, [redacted], adrese „Birzītes” -5, Stalbe, Stalbes pag., Pārgaujas nov., iznomātā zemes gabala platība 380 m².
9. Aina INZULE, [redacted], adrese „Saulgrieži” -11, Stalbe, Stalbes pag., iznomātā zemes gabala platība 430 m².
10. Anita ĀBELĪTE, [redacted], adrese „Putnukalni” -1, Stalbes pag., Pārgaujas nov., iznomātā zemes gabala platība 94 m².
11. Ruta ĀBELĪTE, [redacted], adrese „Putnukalni” -5, Stalbe, Stalbes pag., Pārgaujas nov., iznomātā zemes gabala platība 33 m².
12. Arkādijs SIDOROVČS [redacted], adrese „Birzītes” -17, Stalbe, Stalbes pag., Pārgaujas nov., iznomātā zemes gabala platība 350 m².
13. Sarmīte AUZIŅA, [redacted], adrese „Saulgrieži” -16, Stalbe, Stalbes pag., Pārgaujas nov., iznomātā zemes gabala platība 170 m².
14. Kitija LEJA, [redacted], adrese „Ielejas” -14, Stalbe, Stalbes pag., Pārgaujas nov., iznomātā zemes gabala platība 450 m².
15. Anna PRŪSE [redacted], adrese „Gaismas” -3, Stalbe, Stalbe, Stalbes pag., Pārgaujas nov., iznomātā zemes gabala platība 200 m².
16. Antoņina SVĪĶE, [redacted] adrese „Birzītes” -7, Stalbe, Stalbes pag., Pārgaujas nov., iznomātā zemes gabala platība 340 m².
17. Vizma JANSONE, [redacted], adrese „Saulgrieži” -15, Stalbe, Stalbes pag., Pārgaujas nov., iznomātā zemes gabala platība 140 m².
18. Jānis JANELSIŅŠ, [redacted], adrese „Saulgrieži” -21, Stalbe, Stalbe, Stalbes pag., Pārgaujas nov., iznomātā zemes gabala platība 120 m².
19. Aivars ĀBOLS, [redacted], adrese „Ielejas” -2, Stalbe, Stalbes pag., Pārgaujas nov., iznomātā zemes gabala platība 170 m².

20. **Dainis OZOLIŅŠ**, [REDACTED], adrese "Gāršas", Stalbe, Stalbes pag., Pārgaujas nov., iznomātā zemes gabala platība 140 m².
21. **Renāte HMEĻNICKA**, [REDACTED], adrese "Saulskalni" – 4, Stalbe, Stalbes pag., Pārgaujas nov., iznomātā zemes gabala platība 330 m².
22. **Ilze RĒKE**, [REDACTED], adrese "Saulgrieži" -19, Stalbe, Stalbes pag., Pārgaujas nov., iznomātā zemes gabala platība 320 m².
23. **Vizma SKUJA**, [REDACTED], adrese „Birzītes” -13, Stalbe, Stalbes pag., Pārgaujas nov., iznomātā zemes gabala platība 220 m².
24. **Biruta GRABE**, [REDACTED], adrese „Saulgrieži” -4, Stalbe, Stalbes pag., Pārgaujas nov., iznomātā zemes gabala platība 110 m².
25. **Veraa VAVILKINA**, [REDACTED], adrese „Saulgrieži” -3, Stalbe, Stalbes pag., Pārgaujas nov., iznomātā zemes gabala platība 100 m².
26. **Ināra KREITŪZE**, [REDACTED], adrese „Saulgrieži” -2, Stalbe, Stalbes pag., Pārgaujas nov., iznomātā zemes gabala platība 155 m².
27. **Antra SARAPOVA**, [REDACTED], adrese „Ielejas” -12, Stalbe, Stalbes pag., Pārgaujas nov., iznomātā zemes gabala platība 470 m².
28. **Diana GOBIŅA**, [REDACTED], adrese „Birzītes” -15, Stalbe, Stalbes pag., Pārgaujas nov., iznomātā zemes gabala platība 260 m².
29. **Adrija FUSA**, [REDACTED], adrese „Saulgrieži” -8, Stalbe, Stalbes pag., Pārgaujas nov., iznomātā zemes gabala platība 120 m².
30. **Melita TREILIŅA**, [REDACTED], adrese „Ielejas” -13, Stalbe, Stalbes pag., Pārgaujas nov., iznomātā zemes gabala platība 340 m².
31. **Gints STALAŽS**, [REDACTED], adrese "Blāzmas", Stalbe, Stalbes pag., Pārgaujas nov., iznomātā zemes gabala platība 200 m².
32. **Marija ŠKĻAROVA**, [REDACTED], adrese "Putnukalni" -2, Stalbe, Stalbes pag., Pārgaujas nov., iznomātā zemes gabala platība 48 m².
33. **Dmitrijs FJODOROVŠ**, [REDACTED], adrese „Ielejas” -17, Stalbe, Stalbes pag., Pārgaujas nov., iznomātā zemes gabala platība 250 m².
34. **Ainis STŪRIS**, [REDACTED], adrese „Vītoli” -3, Stalbe, Stalbes pag., Pārgaujas nov., iznomātā zemes gabala platība 140 m².
35. **Valentīna VĪTOLIŅA**, [REDACTED], adrese „Ielejas” -9, Stalbe, Stalbes pag., Pārgaujas nov., iznomātā zemes gabala platība 140 m².
36. **Rudīte SVIĶE**, [REDACTED], adrese „Birzītes” -1, Stalbe, Stalbes pag., Pārgaujas nov., iznomātā zemes gabala platība 220 m².
37. **Sarma SIČIKA**, [REDACTED], adrese „Birzītes” -10, Stalbe, Stalbes pag., Pārgaujas nov., iznomātā zemes gabala platība 430 m².
38. **Jānis ZARIŅŠ**, [REDACTED], adrese „Gravas”, Stalbe, Stalbes pag., Pārgaujas nov., iznomātā zemes gabala platība 250 m².
39. **Sandis LIEPIŅŠ**, [REDACTED], adrese „Ielejas” -10, Stalbe, Stalbes pag., Pārgaujas nov., iznomātā zemes gabala platība 120 m².

Sēdes vadītājs

J.Rozenbergs

Protokolēja

I.Ozola

**Pārgaujas novada pašvaldības
noslēgtie zemes nomas līgumi par nekustamā īpašuma "Centrs", Stalbes pagastā,
Pārgaujas novadā iznomāšanu**

1. **Aināru LŪSI**, [redacted] par nekustāmā īpašuma „Centrs”, kadastra Nr. 4280 009 0114, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4280 009 0114 daļas (mazdārziņa) nomu ar platību – 140 m²;
2. **Daci BALODI – NOVIKOVU**, [redacted] par nekustāmā īpašuma „Centrs”, kadastra Nr. 4280 009 0114, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4280 009 0114 daļas (mazdārziņa) nomu ar platību – 140 m²;
3. **Dzintru BĒRZIŅU**, [redacted] par nekustāmā īpašuma „Centrs”, kadastra Nr. 4280 009 0114, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4280 009 0114 daļas (mazdārziņa) nomu ar platību – 180 m²;
4. **Janu PALSU**, [redacted] par nekustāmā īpašuma „Centrs”, kadastra Nr. 4280 009 0114, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4280 009 0114 daļas (mazdārziņa) nomu ar platību – 130 m²;

Sēdes vadītājs

J.Rozenbergs

Protokolēja

I.Ozola

Pielikums Nr.3
Finanšu komisijas 2020.gada 12.oktobra
sēdes protokolam Nr.6

Pārgaujas novada pašvaldības pagarinātie īres līgumu termiņi ar :

1. **Viju DIKU** par dzīvokli [REDACTED], Rozula , Stalbes pagasts, Pārgaujas novads;
2. **Zani TILIPU** par dzīvokli [REDACTED] Rozula , Stalbes pagasts, Pārgaujas novads;
3. **Agitu VILCIŅU** par mājīpašumu [REDACTED], Rozula , Stalbes pagasts, Pārgaujas novads;
Jāni ŠAHMATOVU par dzīvokli [REDACTED], Plācis, Straupes pagasts, Pārgaujas novads.

Sēdes vadītājs

J.Rozenbergs

Protokolēja

I.Ozola

Amatas novada pašvaldības noslēgtie zemes nomas līgumi 01.08.2020. līdz 31.08.2020.

Nr.p.k.	Kam iznomāts	Iznomātā nekustamā īpašuma veids	Adrese	Iznomātā platība (ha)	Iznomāšanas mērķis	Nomas termiņš	Nomas maksa	Iznomāšanas tiesiskais pamatojums
1.	Mareks Gabliks	zeme	"Dārziņi Saktas", Nītaures pagasts, Amatas novads	0,0359	Mazdārziņa vajadzībām	26.08.2020.- 26.08.2025	7,11 euro gadā (bez PVN 21%)	Likuma "Par pašvaldībām" 77.pants
2.	Indra Sokolova	zeme	"Pie Druviņām", Skujenes pagasts, Amatas novads	0,0098	Mazdārziņa vajadzībām	26.08.2020.- 26.08.2025	7,11 euro gadā (bez PVN 21%)	Likuma "Par pašvaldībām" 77.pants
3.	Kaspars Markuss	zeme	"Pīlādziši", Nītaures pagasts, Amatas novads	2,5596	Apbūves zeme	26.08.2020.- 26.08.2025	1,5% no zemes kadastrālās vērtības	Likuma "Par pašvaldībām" 77.pants

Sēdes vadītājs

Protokolēja

J.Rozenbergs

I.Ozola