

Amatas novada pašvaldības, Cēsu novada pašvaldības, Jaunpiebalgas novada pašvaldības, Līgatnes novada pašvaldības, Pārgaujas novada pašvaldības, Priekuļu novada pašvaldības, Vecpiebalgas novada pašvaldības

Finanšu komisijas sēdes

protokols Nr. 4

Cēsīs, Cēsu novadā

2020.gada 8.septembrī

Sēde sākas plkst. 13.00, Raunas ielā 4, Cēsīs, Cēsu novadā

Sēdē piedalās:

Amatas novada domes priekšsēdētāja, E.Eglīte

Cēsu novada domes priekšsēdētājs, J.Rozenbergs

Jaunpiebalgas novada domes priekšsēdētājs, L.Šāvējs

Līgatnes novada domes priekšsēdētājs, A.Šteins

Pārgaujas novada domes priekšsēdētājs, H.Vents

Priekuļu novada domes priekšsēdētāja, E.Stapulone

Vecpiebalgas novada domes priekšsēdētājs, I.Putniņš

Nr. p.k.	Novads	Aktuālais iedzīvotāju skaits 01.01.2020.*
1	Amatas novads	5375
2	Cēsu novads	18116
3	Jaunpiebalgas novads	2172
4	Līgatnes novads	3489
5	Pārgaujas novads	3830
6	Priekuļu novads	8256
7	Vecpiebalgas novads	3793
		Kopskaits 45031

Nepiedalās:

Piedalās:

Sēdi vada: Cēsu novada domes priekšsēdētājs J.Rozenbergs

Protokolē: Cēsu novada pašvaldības Administrācijas biroja vadītāja I.Ozola

Darba kārtība

1. Par pašvaldību nekustamo īpašumu iznomāšanu.
2. Par Cēsu novada pašvaldības nekustamā īpašuma Baltā iela 13, Cēsīs, Cēsu nov., nodošanu nomā
3. Par Cēsu novada pašvaldības nekustamā īpašuma Vītolu iela 9, Cēsīs, Cēsu nov., nodošanu atsavināšanai

Ziņo: J.Rozenbergs, Cēsu novada domes priekšsēdētājs

4. Par Priekuļu novada pašvaldības zemes nomas līgumu pagarināšanu
5. Par Priekuļu novada pašvaldības telpu īres līgumu noslēgšanu vai pagarināšanu
6. Par Priekuļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma nomas līguma pagarināšanu
7. Par Priekuļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma nomas līguma pagarināšanu
8. Par Priekuļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma nomas līguma pagarināšanu
9. Par Priekuļu novada pašvaldības dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu
10. Par Priekuļu novada pašvaldības dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu
11. Par Priekuļu novada pašvaldības dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu
12. Par Priekuļu novada pašvaldības dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu
13. Par Priekuļu novada pašvaldības dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu
14. Par Priekuļu novada pašvaldības dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu
15. Par Priekuļu novada pašvaldības dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu
16. Par Priekuļu novada pašvaldības dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu
17. Par Priekuļu novada pašvaldības dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu
18. Par Priekuļu novada pašvaldības dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu

Ziņo: E.Stapulone, Priekuļu novada domes priekšsēdētāja

19. Par Līgatnes novada pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas līguma pagarināšanu.

Ziņo: A.Šteins, Līgatnes novada domes priekšsēdētājs

20. Par Pārgaujas novada pašvaldības nekustamā īpašuma īres līguma termiņa pagarināšanu.
21. Par nekustamā īpašuma "Ceļmala", Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, izsoles rezultātu saskaņošanu.
22. Par Pārgaujas novada pašvaldības nekustamā īpašuma īres līguma termiņa pagarināšanu
23. Par Pārgaujas novada pašvaldības nekustamā īpašuma iznomāšanu
24. Par Pārgaujas novada pašvaldības nekustamā īpašuma iznomāšanu
25. Par Pārgaujas novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Mālenderi", Raiskuma pagastā, Pārgaujas novadā, nodošanu atsavināšanai
26. Par Pārgaujas novada pašvaldības nekustamā īpašuma nomas tiesību izsoli
27. Par Pārgaujas novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Pekšuciems", Straupes pagastā, Pārgaujas novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu
28. Par SIA "Lielstraupes pils" kapitāla daļu pārņemšanu Pārgaujas novada pašvaldības īpašumā bez samaksas.

Ziņo: H.Vents, Pārgaujas novada domes priekšsēdētājs

Sēdes vadītājs lūdz iekļaut darba kārtībā papildus jautājumus:

1. Grozījums 2020. gada 3. jūlija nolikumā Nr. 1 "Amatas novada pašvaldības, Cēsu novada pašvaldības, Jaunpiebalgas novada pašvaldības, Līgatnes novada

pašvaldības, Pārgaujas novada pašvaldības, Priekuļu novada pašvaldības, Vecpiebalgas novada pašvaldības finanšu komisijas nolikums”

Ziņo: J.Rozenbergs, Cēsu novada domes priekšsēdētājs

2. Par Vecpiebalgas novada pašvaldības nekustamā īpašuma iznomāšanu
3. Par Vecpiebalgas novada pašvaldības zemes nomas līgumu noslēgšanu
4. Par Vecpiebalgas novada pašvaldības zemes nomas līguma pagarināšanu
5. Par Vecpiebalgas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Inešu pamatskola”, Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā, iznomāšanu
6. Par Vecpiebalgas novada pašvaldības nedzīvojamo telpu īpašumā „Gaismas iela 4”, Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, iznomāšanu
7. Par Vecpiebalgas novada pašvaldības zemes nomas līgumu noslēgšanu

Ziņo: I.Putniņš, Vecpiebalgas novada domes priekšsēdētājs

Balsošanas rezultāts par izteikto priekšlikumu: ar 7 balsīm par (E.Eglīte, J.Rozenbergs, L.Šāvējs, A.Šteins, H.Vents, E.Stapulone, I.Putniņš), pret – nav, atturas – nav, tiek apstiprināta Finanšu komisijas darba kārtība.

1.

Par nekustamā īpašuma iznomāšanu

Ziņo: J.Rozenbergs, Cēsu novada domes priekšsēdētājs

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20. pantu pašvaldības, kuru administratīvi teritoriālās reformas ietvaros apvieno, var (..) iznomāt savu nekustamo īpašumu tikai pēc tam, kad saņemts pozitīvs apvienojamo pašvaldību finanšu komisijas lēmums. Likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktā noteikts, ka pašvaldībām ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības nekustamo īpašumu, savukārt, 77.panta otra daļā - pašvaldības pārvalda savu īpašumu un rīkojas ar to likumā noteiktajā kārtībā un tas izmantojams administratīvās teritorijas iedzīvotāju vajadzību apmierināšanai, gan nododot to publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes un pašvaldības kapitālsabiedrības, savukārt no tā pašā panta ceturtās daļas izriet, ka to īpašuma daļu, kas nav nepieciešamas pašvaldības funkciju īstenošanai, pašvaldība var izmantot, lai saimnieciskās kārtā gūtu ienākumus iedzīvotāju apmierināšanai. Kārtību, kādā pašvaldība var iznomāt savu nekustamo īpašumu nosaka Publiskas personas finanšu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumi Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” un 2018. gada 19. jūnija noteikumi Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”. Pašvaldības savu nekustamo īpašumu iznomā dažādiem mērķiem un uz dažādiem noteikumiem (tai, skaitā, termiņiem). Nekustamā īpašuma iznomāšanas rezultātā pašvaldības nekustamais īpašums var tikt ilgtermiņā apgrūtināts ar saistību tiesībām vai radīt pašvaldībai ilgtermiņa saistības (piem., atlīdzināt ieguldījumus nomas objektā, tiek piešķirti nomas maksas atvieglojumi), savukārt citos gadījumos šādas ietekmes nav vai tā ir nebūtiska (piem., ikgadējie līgumi par mazdārziņu apsaimniekošanu, telpu noma uz vienu vai vairāk dienām gadā vai stundām dienā). Tāpat ir gadījumi, ka pašvaldībai nav izvēles tiesības slēgt vai neslēgt

nekustamā īpašuma nomas līgumu, jo to paredz ārējie normatīvie akti (piem., apbūvēta zemesgabala noma), vai nekustamā īpašuma iznomāšana nepieciešama pašvaldības funkciju īstenošanai (piem., telpas iznomā ēdināšanas pakalpojumu sniedzējam, kuri nodrošina ēdināšanas pakalpojumu izglītojamiem).

Lai nodrošinātu racionālu pašvaldības nekustamo īpašumu apsaimniekošanu, kā arī operatīvu un efektīvu lēmumu pieņemšanu jautājumos par pašvaldību nekustamo īpašumu iznomāšanu un neradītu pārlieku administratīvo slogu procesos, kas saistīti ar pašvaldības nekustamā īpašuma iznomāšanu un saskaņošanu Finanšu komisijā gadījumos, kad īpašuma iznomāšana nerada būtisku ietekmi attiecībā uz pašvaldības darbības nodrošināšanu, pašvaldības nekustamā īpašuma izmantošanu ilgtermiņā, pašvaldības saistībām un attīstību, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20. pantu, Finanšu komisija balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 45031 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Atļaut Amatas novada pašvaldībai, Cēsu novada pašvaldībai, Jaunpiebalgas novada pašvaldībai, Līgatnes novada pašvaldībai, Pārgaujas novada pašvaldībai, Priekuļu novada pašvaldībai, Vecpiebalgas novada pašvaldībai iznomāt savu nekustamo īpašumu, par to nepieņemot atsevišķu uz konkrētu gadījumu attiecināmu Finanšu komisijas lēmumu, ja:

1.1. Iznomā nekustamo īpašumu (ēkas, būves, telpas, zeme) sociālās aizsardzības, kultūras, izglītības, sporta vai veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai un:

1.1.1. nomas līguma termiņš vai vairākas reizes pēc kārtas ar vienu personu noslēgto līgumu kopējais termiņš piecu gadu laikā nepārsniedz vienu gadu;

1.1.2. nomas objekts netiek nodots nepārtrauktā nomnieka lietošanā, bet nomai ir regulārs raksturs (piemēram, sporta zāles noma divas reizes nedēļā);

1.2. Iznomā nekustamo īpašumu bankomātu, pārtikas automātu vai tehnisko iekārtu izvietošanai, kā arī ja nekustamajā īpašumā vai tā daļā nomniekam, kurš nomā nekustamā īpašuma daļu, tiek iznomāta vieta tā reklāmas vai izkārtnes izvietošanai;

1.3. Iznomā nekustamo īpašumu, kas nepieciešams sabiedriskās ēdināšanas pakalpojuma nodrošināšanai publiskas personas iestādēs, tai skaitā izglītības iestādēs, ja sabiedriskajai ēdināšanai ir ierobežota publiska pieejamība;

1.4. Iznomā nekustamo īpašumu nomniekam, kurš nomā citu iznomātāja valdījumā esošu nekustamo īpašumu vai tā daļu, un nomas objekts tiek iznomāts, lai atbrīvotu nomniekam iznomāto nekustamo īpašumu vai tā daļu, ja nomas līguma darbības laikā radušies neparedzami apstākļi un tādā veidā tiek nodrošināta nekustamā īpašuma efektīvāka izmantošana. Šādā gadījumā jauno nomas līgumu slēdz uz termiņu, kas nepārsniedz atlikušo nomas līguma termiņu;

1.5. Iznomā valsts autoceļu kompleksā ietilpstošas autostāvvietas vai pasažieru atpūtas laukumus, nodrošinot iznomāto inženierbūvju bezmaksas publisku pieejamību;

1.6. Iznomā nekustamo īpašumu ielu (tās daļu) transporta būvju un inženiertīklu būvdarbiem, kuru laikā tiek veikta ielas seguma uzlaušana, zemes darbi un ielas konstrukcijas atjaunošana, vai būvdarbiem, kuru laikā nepieciešams aizņemt ielas elementus, vai kas tiek izmantots nožogojumu, sastatņu, konteineru, estakāžu,

būvmateriālu un dažādu mehānismu, kā arī citu pagaidu konstrukciju novietošanai, kuras saistītas ar minētajiem būvdarbiem;

1.7. Iznomā nekustamo īpašumu (ēkas, būves, telpas, zeme) īslaicīgi – ne ilgāk par 10 dienām gada laikā vienai personai, ja iznomāšana nav pretēja sabiedrības interesēm;

1.8. Iznomā nekustamo īpašumu publiskai personai, tās iestādei, kapitālsabiedrībai vai privātpersonai publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma nodrošināšanai;

1.9. Iznomā apbūvētu zemesgabalu uz tā esošās būves īpašniekam, tiesiskajam valdītājam vai lietotājam;

1.10. Iznomā neapbūvētu zemesgabalu, kas ir starpgabals, vai neapbūvētu zemesgabalu (tostarp zemesgabals ielu sarkanajās līnijās), kas nav iznomājams patstāvīgai izmantošanai un tiek iznomāts tikai piegulošā nekustamā īpašuma īpašniekam vai lietotājam;

1.11. Iznomā neapbūvētu zemesgabalu vai daļu no tā pagaidu lietošanā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai;

1.12. Iznomā neapbūvētu zemesgabalu nomnieka informācijas vai reklāmas objekta izvietojumam gar ceļiem vai izkārtnes izvietojumam ar nomas termiņu līdz 2 gadiem;

1.13. Iznomā neizpirkto pilsētu un lauku apvidus zemi;

1.14. Iznomā nekustamo īpašumu, paredzot nomas līguma termiņu līdz 2021. gada 1.jūlijam;

1.15. slēdz vienošanos par grozījumiem nekustamā īpašuma nomas līgumā par nomas līguma termiņa pagarināšanu līdz 5 gadiem.

1.16. dzīvojamo telpu īres līgumu slēgšana vai pagarināšana.

2. Pašvaldībai, kura iznomā savu nekustamo īpašumu lēmuma 1.punkta 1.1.-1.13. un 1.15.apakšpunktā noteiktajos gadījumos, iesniegt tuvākajā Finanšu komisijā šādu informāciju: iznomātā nekustamā īpašuma veids, adrese, sastāvs un apjoms, iznomāšanas mērķis, nomas termiņš, nomas maksa, iznomāšanas tiesiskais pamatojums.

Izsakās: J.Rozenbergs, H.Vents, E.Stapulone, A.Šteins, I.Putniņš, E.Eglīte

2.

Par Cēsu novada pašvaldības nekustamā īpašuma Baltā iela 13, Cēsīs, Cēsu nov., nodošanu nomā

Ziņo: J.Rozenbergs, Cēsu novada domes priekšsēdētājs

Izskatot Cēsu novada pašvaldības 2020.gada 3. septembra iesniegumu Nr.6-2-6/1/4371 "Par jautājuma izskatīšanu" un izvērtējot Cēsu novada pašvaldības nekustamā īpašuma Baltā iela 13, Cēsīs, Cēsu nov., nomas mērķi - Īpašuma iznomāšana un uzņēmējdarbības realizēšana izsoles objektā, lai 5 (piecu) gadu laikā ieguldītu investīcijas izsoles objekta attīstībā vismaz 50 000.00 EUR apmērā un radot vismaz vismaz piecas jaunas darba vietas, un īstenotu likumā "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 10.punktā minētās pašvaldības autonomās funkcijas, tādējādi realizējot Cēsu novada integrētās attīstības programmas 2013.-2021.gadam Rīcības virziena 5.6.2. no 2020.gada līdz 2021. gadam realizējamās projektu idejas, pamatojoties uz

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 45031 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Saskaņot Cēsu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Baltā iela 13, Cēsis, Cēsu nov., kadastra numurs 4201 003 0185, kas sastāv no zemes gabala (zemes vienības kadastra apzīmējums 4201 003 0076), kopplatība 4147 m², un vienas būves – galdniecība (kadastra apzīmējums 4201 003 0104 002) nodošanu nomā.

Izsakās: J.Rozenbergs, L.Šāvējs, H.Vents, I.Putniņš, E.Eglīte, A.Šteins, E.Stapulone

3.

Par Cēsu novada pašvaldības nekustamā īpašuma Vītolu iela 9, Cēsis, Cēsu nov., nodošanu atsavināšanai

Ziņo: J.Rozenbergs, Cēsu novada domes priekšsēdētājs

Izskatot Cēsu novada pašvaldības 2020.gada 3.septembra iesniegumu 6-2-6/1/4371 “Par jautājuma izskatīšanu” un izvērtējot Cēsu novada pašvaldības nekustamā īpašuma Vītolu iela 9, Cēsis, Cēsu novads, atsavināšanas mērķi - Īpašuma atsavināšana ar nosacījumu ka pretendents piecu gadu laikā no Nekustamā īpašuma pirkuma līguma noslēgšanas dienas pilnībā atjauno vai pārbūvē īpašuma sastāvā esošā vēsturisko pamat ēku ar kadastra apzīmējumu 4201 006 2405 001, nodrošinot vēsturisko ēkas saglabājamību, sakārtotu vidi un īpašuma aktīvu izmantošanu atbilstoši tā lietošanas mērķim, un īstenotu likumā “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5. punktā minētās pašvaldības autonomās funkcijas, tādējādi realizējot Cēsu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2030: Ilgtermiņa prioritātes- IP3 Sakārtota pilsētvide un dabas vide, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20. punktu, Finanšu komisija, balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 45031 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Saskaņot Cēsu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Vītolu iela 9, Cēsis, Cēsu novads, kadastra numurs 4201 006 2405, kas sastāv no zemes gabala (zemes vienības kadastra apzīmējums 4201 006 2405), kopplatība 2993 m², un divām ēkām – dzīvojamā ēkas, (kadastra apzīmējums 4201 006 2405 001) un palīgēkas (kadastra apzīmējums 4201 006 2405 002) nodošanu atsavināšanai.

Izsakās: J.Rozenbergs

4.

Par Priekuļu novada pašvaldības zemes nomas līgumu pagarināšanu

Ziņo: E.Stapulone, Priekuļu novada domes priekšsēdētāja

Cēsu novada pašvaldībā 2020.gada 4.septembrī saņemts (reģistrēts ar Nr. 6-2-6/1/4372) Priekuļu novada pašvaldības 2020.gada 3.septembra iesniegums Nr. 3.1-

4.1/2020-1384 "Par iesnieguma izskatīšanu un lēmumu pieņemšanu", ar lūgumu saskaņot noslēgtos zemes nomas līgumus, kas noslēgti laika periodā no 2020.gada 23.jūnija līdz 2020.gada 31.augustam, ar termiņu līdz 2024.gada 31.decembrim. Zemes gabalu lietošanas mērķis – zemes izmantošana sakņu dārzu vajadzībām.

Izskatot Priekuļu novada pašvaldības iesniegto iesniegumu, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 45031 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Saskaņot zemes nomas līgumus saskaņā ar pielikumu Nr.1

Izsakās: J.Rozenbergs, E.Stapulone

5.

Par Priekuļu novada pašvaldības telpu īres līgumu noslēgšanu vai pagarināšanu

Ziņo: E.Stapulone, Priekuļu novada domes priekšsēdētāja

Cēsu novada pašvaldībā 2020.gada 4.septembrī saņemts (reģistrēts ar Nr. 6-2-6/1/4372) Priekuļu novada pašvaldības 2020.gada 3.septembra iesniegums Nr. 3.1-4.1/2020-1384 "Par iesnieguma izskatīšanu un lēmumu pieņemšanu", ar lūgumu saskaņot noslēgtos vai pagarinātos telpu īres līgumus, kas noslēgti laika periodā no 2020.gada 23.jūnija līdz 2020.gada 31.jūlijam.

Izskatot Priekuļu novada pašvaldības iesniegto iesniegumu, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 45031 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Saskaņot noslēgtos vai pagarinātos dzīvojamo telpu īres līgumus saskaņā ar pielikumu Nr.2

Izsakās: J.Rozenbergs, E.Stapulone, L.Šāvējs, A.Šteins, H.Vents

6.

Par Priekuļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma nomas līguma pagarināšanu

Ziņo: E.Stapulone, Priekuļu novada domes priekšsēdētāja

Cēsu novada pašvaldībā 2020.gada 4.septembrī saņemts (reģistrēts ar Nr. 6-2-6/1/4372) Priekuļu novada pašvaldības 2020.gada 3.septembra iesniegums Nr. 3.1-4.1/2020-1384 "Par iesnieguma izskatīšanu un lēmumu pieņemšanu", ar lūgumu saskaņot nekustamā īpašuma (zemes gabala) nomas līguma pagarināšanu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4294 002 0064, "Kalna Veģeri, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā.

Priekuļu novada dome 2020.gada 27.augustā ir pieņēmusi lēmumu Nr.386 "Par zemes nomas līguma pagarināšanu "(protokols Nr.14, 39.punkts), ar kuru nolemts pagarināt zemes nomas līgumu ar Ludmilu Stepnoju par Priekuļu novada pašvaldības valdījumā esošo nekustamo īpašumu (zemes gabalu) "Kalna Veģeros" Veselavas pagastā, Priekuļu novadā, kadastra apzīmējums 4294 002 0064 , 1/2 domājamās daļas 2,15 ha platībā, ar termiņu līdz 2025.gada 31.decembrim , nosakot nomas maksu 0,5% gadā no zemes kadastrālās vērtības, ar mērķi – lauksaimniecības vajadzībām.

Izskatot Priekuļu novada pašvaldības iesniegto lēmumu, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 45031 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Saskaņot zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu par nekustamo īpašumu "Kalna Veģeros", Veselavas pagastā, Priekuļu novadā, kadastra apzīmējums 4294 002 0064 .

Izsakās: J.Rozenbergs, E.Stapulone

7.

Par Priekuļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma nomas līguma pagarināšanu

Ziņo: E.Stapulone, Priekuļu novada domes priekšsēdētāja

Cēsu novada pašvaldībā 2020.gada 4.septembrī saņemts (reģistrēts ar Nr. 6-2-6/1/4372) Priekuļu novada pašvaldības 2020.gada 3.septembra iesniegums Nr. 3.1-4.1/2020-1384 "Par iesnieguma izskatīšanu un lēmumu pieņemšanu", ar lūgumu saskaņot nekustamā īpašuma (zemes gabala) nomas līguma pagarināšanu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4294 002 0064, "Kalna Veģeri, Veselavas pagastā, Priekuļu novadā.

Priekuļu novada dome 2020.gada 27.augustā ir pieņēmusi lēmumu Nr.385 "Par zemes nomas līguma pagarināšanu "(protokols Nr.14, 38.punkts), ar kuru nolemts pagarināt zemes nomas līgumu ar Nikolaju Pimenovu par Priekuļu novada pašvaldības valdījumā esošo nekustamo īpašumu (zemes gabalu) "Kalna Veģeros" Veselavas pagastā, Priekuļu novadā, kadastra apzīmējums 4294 002 0064 , 1/2 domājamās daļas 2,15 ha platībā, ar termiņu līdz 2025.gada 31.decembrim , nosakot nomas maksu 0,5% gadā no zemes kadastrālās vērtības, ar mērķi – lauksaimniecības vajadzībām.

Izskatot Priekuļu novada pašvaldības iesniegto lēmumu, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 45031 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Saskaņot zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu par nekustamo īpašumu “Kalna Veģeros” Veselavas pagastā, Priekuļu novadā, kadastra apzīmējums 4294 002 0064 .

Izsakās: J.Rozenbergs, E.Stapulone, H.Vents, I.Putniņš, A.Šteins

8.

Par Priekuļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma nomas līguma pagarināšanu

Ziņo: E.Stapulone, Priekuļu novada domes priekšsēdētāja

Cēsu novada pašvaldībā 2020.gada 4.septembrī saņemts (reģistrēts ar Nr. 6-2-6/1/4372) Priekuļu novada pašvaldības 2020.gada 3.septembra iesniegums Nr. 3.1-4.1/2020-1384 “Par iesnieguma izskatīšanu un lēmumu pieņemšanu”, ar lūgumu saskaņot nekustamā īpašuma (zemes gabala) nomas līguma pagarināšanu par zemes vienības ar kadastra numuru 4264 005 0088, īpašumā ar nosaukumu “Zeme reformas pabeigšanai”, Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā.

Priekuļu novada dome 2020.gada 27.augustā ir pieņēmusi lēmumu Nr.372 “Par zemes nomas līguma pagarināšanu “(protokols Nr.14, 25.punkts), ar kuru nolemts pagarināt nekustamā īpašuma nomas līguma termiņu ar SIA Firmu “Pasāža”, reģistrācijas Nr.49503002524, par zemes vienību ar kadastra numuru 4264 005 0088, īpašumā ar nosaukumu “Zeme reformas pabeigšanai”, Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā, 0,5 ha platībā, ar termiņu - 2 gadi vai līdz brīdim, kad Ministru kabinets ir izdevis rīkojumu ierakstīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4264 005 0088 zemesgrāmatā uz valsts vārda, ar mērķi – lauksaimniecības vajadzībām. Nomas maksu nosakot saskaņā ar zemes nomas Priekuļu novada pašvaldībā apstiprināto cenrādi EUR 35,00 (trīsdesmit pieci eiro un 00 centi) gadā.

Izskatot Priekuļu novada pašvaldības iesniegto lēmumu, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 45031 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Saskaņot zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu par nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 4264 005 0088, īpašumā ar nosaukumu “Zeme reformas pabeigšanai”, Mārsnēnu pagastā, Priekuļu novadā.

Izsakās: J.Rozenbergs, E.Stapulone

**Par Priekuļu novada pašvaldības dzīvojamās telpas īres
līguma pagarināšanu**

Ziņo: E.Stapulone, Priekuļu novada domes priekšsēdētāja

Cēsu novada pašvaldībā 2020.gada 4.septembrī saņemts (reģistrēts ar Nr. 6-2-6/1/4372) Priekuļu novada pašvaldības 2020.gada 3.septembra iesniegums Nr. 3.1-4.1/2020-1384 "Par iesnieguma izskatīšanu un lēmumu pieņemšanu", ar lūgumu saskaņot dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu par dzīvokli Maija ielā 4 dz.106, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā.

Priekuļu novada dome 2020.gada 27.augustā ir pieņēmusi lēmumu Nr.384 "Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu" (protokols Nr.14, 37.punkts), ar kuru nolemts pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu ar Ainu Lucēviču par dzīvokli Maija ielā 4 dz. 106, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, ar kopējo platību 51,0 m², ar termiņu uz trim gadiem.

Izskatot Priekuļu novada pašvaldības iesniegto lēmumu, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 45031 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Saskaņot dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu ar Ainu Lucēviču par dzīvokli Maija ielā 4 dz. 106, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā.

Izsakās: J.Rozenbergs, E.Stapulone

**Par Priekuļu novada pašvaldības dzīvojamās telpas īres
līguma pagarināšanu**

Ziņo: E.Stapulone, Priekuļu novada domes priekšsēdētāja

Cēsu novada pašvaldībā 2020.gada 4.septembrī saņemts (reģistrēts ar Nr. 6-2-6/1/4372) Priekuļu novada pašvaldības 2020.gada 3.septembra iesniegums Nr. 3.1-4.1/2020-1384 "Par iesnieguma izskatīšanu un lēmumu pieņemšanu", ar lūgumu saskaņot dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu par dzīvokli Maija ielā 4 dz.71, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā.

Priekuļu novada dome 2020.gada 27.augustā ir pieņēmusi lēmumu Nr.383 "Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu" (protokols Nr.14, 36.punkts), ar kuru nolemts pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu ar Ingu Kupču par dzīvokli Maija ielā 4 dz. 71, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, ar kopējo platību 49,9 m², ar termiņu uz vienu gadu.

Izskatot Priekuļu novada pašvaldības iesniegto lēmumu, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 45031 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Saskaņot dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu ar Ingu Kupču par dzīvokli Maija ielā 4 dz. 71, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā.

Izsakās: J.Rozenbergs, E.Stapulone

11.

Par Priekuļu novada pašvaldības dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu

Ziņo: E.Stapulone, Priekuļu novada domes priekšsēdētāja

Cēsu novada pašvaldībā 2020.gada 4.septembrī saņemts (reģistrēts ar Nr. 6-2-6/1/4372) Priekuļu novada pašvaldības 2020.gada 3.septembra iesniegums Nr. 3.1-4.1/2020-1384 “Par iesnieguma izskatīšanu un lēmumu pieņemšanu”, ar lūgumu saskaņot dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu par dzīvokli Maija ielā 4 dz.97, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā.

Priekuļu novada dome 2020.gada 27.augustā ir pieņēmusi lēmumu Nr.382 “Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu” (protokols Nr.14, 35.punkts), ar kuru nolemts pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu ar Ņinu Ļeonovu par dzīvokli Maija ielā 4 dz. 97, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, ar kopējo platību 52,5 m², ar termiņu uz trīs gadiem.

Izskatot Priekuļu novada pašvaldības iesniegto lēmumu, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 45031 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Saskaņot dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu ar Ņinu Ļeonovu par dzīvokli Maija ielā 4 dz. 97, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā.

Izsakās: J.Rozenbergs, E.Stapulone

12.

Par Priekuļu novada pašvaldības dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu

Ziņo: E.Stapulone, Priekuļu novada domes priekšsēdētāja

Cēsu novada pašvaldībā 2020.gada 4.septembrī saņemts (reģistrēts ar Nr. 6-2-6/1/4372) Priekuļu novada pašvaldības 2020.gada 3.septembra iesniegums Nr. 3.1-4.1/2020-1384 “Par iesnieguma izskatīšanu un lēmumu pieņemšanu”, ar lūgumu

saskaņot dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu par dzīvokli Pāvila Roziša ielā 6 dz.54, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā.

Priekuļu novada dome 2020.gada 27.augustā ir pieņēmusi lēmumu Nr.381 "Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu" (protokols Nr.14, 34.punkts), ar kuru nolemts pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu ar Nikolaju Grabu par dzīvokli Pāvila Roziša ielā 6 dz.54, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, ar kopējo platību 18,3 m², ar termiņu uz sešiem mēnešiem.

Izskatot Priekuļu novada pašvaldības iesniegto lēmumu, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 45031 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Saskaņot dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu ar Nikolaju Grabu par dzīvokli Pāvila Roziša ielā 6 dz.54, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā.

Izsakās: J.Rozenbergs, E.Stapulone

13.

Par Priekuļu novada pašvaldības dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu

Ziņo: E.Stapulone, Priekuļu novada domes priekšsēdētāja

Cēsu novada pašvaldībā 2020.gada 4.septembrī saņemts (reģistrēts ar Nr. 6-2-6/1/4372) Priekuļu novada pašvaldības 2020.gada 3.septembra iesniegums Nr. 3.1-4.1/2020-1384 "Par iesnieguma izskatīšanu un lēmumu pieņemšanu", ar lūgumu saskaņot dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu par dzīvokli Maija ielā 4 dz.63, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā.

Priekuļu novada dome 2020.gada 27.augustā ir pieņēmusi lēmumu Nr.380 "Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu" (protokols Nr.14, 33.punkts), ar kuru nolemts pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu ar Maksimu Kingovski par dzīvokli Maija ielā 4 dz.63, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, ar kopējo platību 51,5 m², ar termiņu uz sešiem mēnešiem.

Izskatot Priekuļu novada pašvaldības iesniegto lēmumu, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 45031 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Saskaņot dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu ar Maksimu Kingovski par dzīvokli Maija ielā 4 dz.63, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā.

Izsakās: J.Rozenbergs, E.Stapulone

14.

**Par Priekuļu novada pašvaldības dzīvojamās telpas īres
līguma pagarināšanu**

Ziņo: E.Stapulone, Priekuļu novada domes priekšsēdētāja

Cēsu novada pašvaldībā 2020.gada 4.septembrī saņemts (reģistrēts ar Nr. 6-2-6/1/4372) Priekuļu novada pašvaldības 2020.gada 3.septembra iesniegums Nr. 3.1-4.1/2020-1384 "Par iesnieguma izskatīšanu un lēmumu pieņemšanu", ar lūgumu saskaņot dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu par dzīvokli Maija ielā 4 dz.58, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā.

Priekuļu novada dome 2020.gada 27.augustā ir pieņēmusi lēmumu Nr.379 "Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu" (protokols Nr.14, 32.punkts), ar kuru nolemts pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu ar Līviju Stepānovu par dzīvokli Maija ielā 4 dz.58, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, ar kopējo platību 53,0 m², ar termiņu uz trim gadiem.

Izskatot Priekuļu novada pašvaldības iesniegto lēmumu, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 45031 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Saskaņot dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu ar Līviju Stepānovu par dzīvokli Maija ielā 4 dz.58, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā.

Izsakās: J.Rozenbergs, E.Stapulone

15.

**Par Priekuļu novada pašvaldības dzīvojamās telpas īres
līguma pagarināšanu**

Ziņo: E.Stapulone, Priekuļu novada domes priekšsēdētāja

Cēsu novada pašvaldībā 2020.gada 4.septembrī saņemts (reģistrēts ar Nr. 6-2-6/1/4372) Priekuļu novada pašvaldības 2020.gada 3.septembra iesniegums Nr. 3.1-4.1/2020-1384 "Par iesnieguma izskatīšanu un lēmumu pieņemšanu", ar lūgumu saskaņot dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu par dzīvokli Maija ielā 4 dz.54, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā.

Priekuļu novada dome 2020.gada 27.augustā ir pieņēmusi lēmumu Nr.378 "Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu" (protokols Nr.14, 31.punkts), ar kuru nolemts pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu ar Ervīnu Vārni par dzīvokli Maija ielā 4 dz.54, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, ar kopējo platību 53,7 m², ar termiņu uz trīs gadiem.

Izskatot Priekuļu novada pašvaldības iesniegto lēmumu, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam,

H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 45031 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Saskaņot dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu ar Ervīnu Vārni par dzīvokli Maija ielā 4 dz.54, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā.

Izsakās: J.Rozenbergs, E.Stapulone

16.

Par Priekuļu novada pašvaldības dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu

Ziņo: E.Stapulone, Priekuļu novada domes priekšsēdētāja

Cēsu novada pašvaldībā 2020.gada 4.septembrī saņemts (reģistrēts ar Nr. 6-2-6/1/4372) Priekuļu novada pašvaldības 2020.gada 3.septembra iesniegums Nr. 3.1-4.1/2020-1384 "Par iesnieguma izskatīšanu un lēmumu pieņemšanu", ar lūgumu saskaņot dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu par dzīvokli Maija ielā 4 dz.68, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā.

Priekuļu novada dome 2020.gada 27.augustā ir pieņēmusi lēmumu Nr.377 "Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu" (protokols Nr.14, 30.punkts), ar kuru nolemts pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu ar Eviju Eglīti par dzīvokli Maija ielā 4 dz.68, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, ar kopējo platību 50,2 m², ar termiņu uz trīs gadiem.

Izskatot Priekuļu novada pašvaldības iesniegto lēmumu, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par J.E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 45031 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Saskaņot dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu ar Eviju Eglīti par dzīvokli Maija ielā 4 dz.68, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā.

Izsakās: J.Rozenbergs, E.Stapulone

17.

Par Priekuļu novada pašvaldības dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu

Ziņo: E.Stapulone, Priekuļu novada domes priekšsēdētāja

Cēsu novada pašvaldībā 2020.gada 4.septembrī saņemts (reģistrēts ar Nr. 6-2-6/1/4372) Priekuļu novada pašvaldības 2020.gada 3.septembra iesniegums Nr. 3.1-4.1/2020-1384 "Par iesnieguma izskatīšanu un lēmumu pieņemšanu", ar lūgumu saskaņot dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu par dzīvokli Maija ielā 4 dz.89, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā.

Priekuļu novada dome 2020.gada 27.augustā ir pieņēmusi lēmumu Nr.376 "Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu" (protokols Nr.14, 29.punkts), ar kuru nolemts pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu ar Artūru Priedīti par dzīvokli Maija ielā 4 dz.89, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, ar kopējo platību 50,9 m², ar termiņu uz trīs gadiem.

Izskatot Priekuļu novada pašvaldības iesniegto lēmumu, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 45031 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Saskaņot dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu ar Artūru Priedīti par dzīvokli Maija ielā 4 dz.89, Liepā, Liepas pagastā, Priekuļu novadā.

Izsakās: J.Rozenbergs, E.Stapulone

18.

Par Priekuļu novada pašvaldības dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu

Ziņo: E.Stapulone, Priekuļu novada domes priekšsēdētāja

Cēsu novada pašvaldībā 2020.gada 4.septembrī saņemts (reģistrēts ar Nr. 6-2-6/1/4372) Priekuļu novada pašvaldības 2020.gada 3.septembra iesniegums Nr. 3.1-4.1/2020-1384 "Par iesnieguma izskatīšanu un lēmumu pieņemšanu", ar lūgumu saskaņot dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu ar Daini Kiļupu par dzīvokli Meldru ielā 8 dz.8, Sarkaņos, Liepas pagastā, Priekuļu novadā.

Priekuļu novada dome 2020.gada 27.augustā ir pieņēmusi lēmumu Nr.376 "Par dzīvojamās platības piešķiršanu" (protokols Nr.14, 28.punkts), ar kuru nolemts noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar Daini Kiļupu par divistabu dzīvokļa Meldru ielā 8 dz.8, Sarkaņos, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, izīrēšanu ar kopējo platību 40,8 m², ar termiņu uz vienu gadu.

Izskatot Priekuļu novada pašvaldības iesniegto lēmumu, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 45031 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Saskaņot dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu ar Daini Kiļupu par dzīvokļa Meldru ielā 8 dz.8, Sarkaņos, Liepas pagastā, Priekuļu novadā, izīrēšanu.

Izsakās: J.Rozenbergs, E.Stapulone

**Par Līgatnes novada pašvaldības nedzīvojamo telpu
nomas līguma pagarināšanu**

Ziņo: A.Šteins, Līgatnes novada domes priekšsēdētājs

Cēsu novada pašvaldībā 2020.gada 3.septembrī saņemts (reģistrēts ar Nr.6-2-6/1/4349) Līgatnes novada pašvaldības 2020.gada 3.septembra iesniegums Nr. D3-4/20/1242 "Par saskaņojuma sniegšanu", ar lūgumu saskaņot nedzīvojamo telpu nomas līguma pagarināšanu ar Neatliekamās medicīniskās palīdzības dienesta Vidzemes reģionālo centru.

Līgatnes novada dome 2020.gada 27.augustā ir pieņēmusi lēmumu "Par vienošanās pie 2009.gada 1.augusta Nedzīvojamo telpu nomas līguma apstiprināšanu" (protokols Nr.14, 10.paragrāfs), ar kuru nolemts pagarināt 2009.gada 1.augustā starp Neatliekamās medicīniskās palīdzības dienesta Vidzemes reģionālo centru un Līgatnes novada pašvaldību noslēgto Nedzīvojamo telpu nomas līgumu Nr.D4-10/12/33 par Līgatnes novada pašvaldībai piederošām nedzīvojamām telpām 45,8 m2 platībā un garāžas telpām 31m2 platībā, kas atrodas Nītaures ielā 6, Augšlīgatnē, Līgatnes pagastā, Līgatnes novadā, ar termiņu līdz 2025.gada 30.septembrim.

Izskatot Līgatnes novada pašvaldības iesniegto lēmumu, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 45031 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Saskaņot nedzīvojamo telpu nomas līguma pagarināšanu ar Neatliekamās medicīniskās palīdzības dienesta Vidzemes reģionālo centru par nedzīvojamām telpām 45,8 m2 platībā un garāžas telpām 31m2 platībā, kas atrodas Nītaures ielā 6, Augšlīgatnē, Līgatnes pagastā, Līgatnes novadā.

Izsakās: J.Rozenbergs, A.Šteins

**Par Pārgaujas novada pašvaldības nekustamā īpašuma
īres līguma termiņa pagarināšanu**

Ziņo: H.Vents, Pārgaujas novada domes priekšsēdētājs

Cēsu novada pašvaldībā 2020.gada 26.augustā saņemts (reģistrēts ar Nr.6-2-6/1/4189) Pārgaujas novada pašvaldības 2020.gada 25.augusta iesniegums "Par domes lēmuma norakstu nosūtīšanu", ar lūgumu saskaņot dzīvokļa īres līguma pagarināšanu dzīvoklim "Daibe"3-3, Daibē, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā .

Pārgaujas novada dome 2020.gada 20.augustā ir pieņēmusi lēmumu Nr.138 "Par īres līguma termiņa pagarināšanu ar Sarmīti Šimkusi "(protokols Nr.12, 15.paragrāfs), ar kuru nolemts pagarināt īres līguma termiņu ar Sarmīti Šimkusi par dzīvokli "Daibe 3"dz. 3, Daibē, Stalbes pagastā Pārgaujas novadā ar platību 49.1 m2, ar termiņu uz 5 (pieciem) gadiem.

Izskatot Pārgaujas novada pašvaldības iesniegto lēmumu, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 45031 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Saskaņot īres līguma termiņa pagarināšanu ar Sarmīti Šimkusi par dzīvokli “Daibe”3 dz. 3, Daibē, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā ar platību 49.1 m².

Izsakās: J.Rozenbergs, H.Vents, E.Stapulone

21.

Par nekustamā īpašuma “Ceļmala”, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā izsoles rezultātu saskaņošanu

Ziņo: H.Vents, Pārgaujas novada domes priekšsēdētājs

Cēsu novada pašvaldībā 2020.gada 31.jūlijā saņemts (reģistrēts ar Nr.6-2-6/17/1/3740) Pārgaujas novada pašvaldības 2020.gada 29.jūlija iesniegums Nr.4-5/20/363 “Par domes lēmuma noraksta nosūtīšanu”, ar lūgumu saskaņot nekustamā īpašuma “Ceļmala”, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu .

Pārgaujas novada dome 2020.gada 23.jūlijā ir pieņēmusi lēmumu Nr.121“Par nekustamā īpašuma “Ceļmala”, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu“ (protokols Nr.11, 7.paragrāfs), ar kuru nolemts apstiprināt nekustamā īpašuma (zemes gabala) “Ceļmala”, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, kadastra numurs 4280 007 0468, ar kopējo platību 4,35 ha, izsoles rezultātus, kā rezultātā īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu ieguvis Mārcis Zvīnis, piedāvājot augstāko cenu 16300,00 EUR (sešpadsmit tūkstoši trīs simti eiro un 00 centi)

Izskatot Pārgaujas novada pašvaldības iesniegto lēmumu, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 45031 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Saskaņot Pārgaujas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Ceļmala”, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā , izsoles rezultātus un atsavināšanu.

Izsakās: J.Rozenbergs, H.Vents

22.

Par Pārgaujas novada pašvaldības nekustamā īpašuma īres līguma termiņa pagarināšanu

Ziņo: H.Vents, Pārgaujas novada domes priekšsēdētājs

Cēsu novada pašvaldībā 2020.gada 26.augustā saņemts (reģistrēts ar Nr.6-2-6/1/4189) Pārgaujas novada pašvaldības 2020.gada 25.augusta iesniegums “Par

domes lēmuma norakstu nosūtīšanu”, ar lūgumu saskaņot dzīvokļa īres līguma pagarināšanu dzīvoklim “Baukalnos” - 4, Plācī, Straupes pagastā, Pārgaujas novadā .

Pārgaujas novada dome 2020.gada 20.augustā ir pieņēmusi lēmumu Nr.137 “Par īres līguma termiņa pagarināšanu ar Ivanu Grahoļski “(protokols Nr.12, 14.paragrāfs), ar kuru nolemts pagarināt īres līguma termiņu ar Ivanu Grahoļski, par dzīvojamo telpu īri “Baukalnos” - 4, Plācī, Starupes pagastā, Pārgaujas novadā ar platību 58.3 m2, ar termiņu uz 5 (pieciem) gadiem.

Izskatot Pārgaujas novada pašvaldības iesniegto lēmumu, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 45031 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Saskaņot īres līguma termiņa pagarināšanu ar Ivanu Grahoļski par dzīvojamo telpu īri “Baukalnos”-4, Plācī, Straupes pagastā, Pārgaujas novadā, ar platību 58.3 m2.

Izsakās: J.Rozenbergs, H.Vents

23.

Par Pārgaujas novada pašvaldības nekustamā īpašuma iznomāšanu

Ziņo: H.Vents, Pārgaujas novada domes priekšsēdētājs

Cēsu novada pašvaldībā 2020.gada 26.augustā saņemts (reģistrēts ar Nr.6-2-6/1/4189) Pārgaujas novada pašvaldības 2020.gada 25.augusta iesniegums “Par domes lēmuma norakstu nosūtīšanu”, ar lūgumu saskaņot zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu nekustamam īpašumam “D/S Bērziņi” Raiskuma pagastā, Pārgaujas novadā .

Pārgaujas novada dome 2020.gada 20.augustā ir pieņēmusi lēmumu Nr.127 “Par grozījumiem zemes nomas līgumā nekustamā īpašuma “D/S Bērziņi”, Raiskuma pagastā, Pārgaujas novadā iznomāšanai “ (protokols Nr.12, 4.paragrāfs), ar kuru nolemts pagarināt zemes nomas līgumu ar Veru Bebri par Pārgaujas novada pašvaldības valdījumā esošo nekustamā īpašuma (zemes gabala) daļu “D/S Bērziņi” kadastra numurs 4274 007 0243,Raiskuma pagastā, Pārgaujas novadā 0.035 ha platībā, ar termiņu līdz 2025.gada 30.septembrim , nosakot nomas maksu 10.00 EUR (desmit eiro) gadā, ar mērķi – lauksaimniecības vajadzībām.

Izskatot Pārgaujas novada pašvaldības iesniegto lēmumu, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 45031 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Saskaņot zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu ar Veru Bebri par nekustamā īpašuma “D/S Bērziņi” daļu, Raiskuma pagastā, Pārgaujas novadā ” ar kadastra numuru 4274 007 0243.

Izsakās: J.Rozenbergs, H.Vents

24.

Par Pārgaujas novada pašvaldības nekustamā īpašuma iznomāšanu

Ziņo: H.Vents, Pārgaujas novada domes priekšsēdētājs

Cēsu novada pašvaldībā 2020.gada 26.augustā saņemts (reģistrēts ar Nr.6-2-6/1/4189) Pārgaujas novada pašvaldības 2020.gada 25.augusta iesniegums "Par domes lēmuma norakstu nosūtīšanu", ar lūgumu saskaņot zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu nekustamam īpašumam "Mežokas", Straupes pagastā, Pārgaujas novadā .

Pārgaujas novada dome 2020.gada 20.augustā ir pieņēmusi lēmumu Nr.128 "Par grozījumiem zemes nomas līgumā nekustamā īpašuma "Mežokas", Straupes pagastā, Pārgaujas novadā iznomāšanai " (protokols Nr.12, 5.paragrāfs), ar kuru nolemts pagarināt zemes nomas līgumu ar Z/S "Lielandžas" par Pārgaujas novada pašvaldības valdījumā esošo nekustamā īpašuma (zemes gabala) daļu "Mežokas", kadastra numurs 4282 007 0077, Straupes pagastā, Pārgaujas novadā 3.5662 ha platībā, ar termiņu līdz 2025.gada 30.septembrim , nosakot nomas maksu atbilstoši SIA "LVKV" 20.06.2019. vērtējumam – EUR 195.00 (viens simts deviņdesmit pieci eiro) gadā, ar mērķi – lauksaimniecības vajadzībām.

Izskatot Pārgaujas novada pašvaldības iesniegto lēmumu, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 45031 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Saskaņot zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu ar Z/S "Lielandžas" par nekustamā īpašuma "Mežokas" daļu, Straupes pagastā, Pārgaujas novadā ar kadastra numuru 4282 007 0077.

Izsakās: J.Rozenbergs, H.Vents

25.

Par Pārgaujas novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Mālenderi", Raiskuma pagastā, Pārgaujas novadā, nodošanu atsavināšanai

Ziņo: H.Vents, Pārgaujas novada domes priekšsēdētājs

Cēsu novada pašvaldībā 2020.gada 26.augustā saņemts (reģistrēts ar Nr.6-2-6/1/4189) Pārgaujas novada pašvaldības 2020.gada 25.augusta iesniegums "Par

domes lēmuma norakstu nosūtīšanu”, ar lūgumu saskaņot nekustamā īpašuma “Mālanderī”, Raiskuma pagastā, Pārgaujas novadā, atsavināšanu, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.

Pārgaujas novada dome 2020.gada 20.augustā ir pieņēmusi lēmumu Nr.134 “Par nekustamā īpašuma “Mālanderī”, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads, atsavināšanu “ (protokols Nr.12, 11.paragrāfs), ar kuru nolemts nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu (zemes gabalu) „Mālanderī”, Raiskuma pagastā, Pārgaujas novadā, kadastra numurs 4274 011 0232, ar kopējo platību 10,33 ha, ar mērķi – lauksaimniecības vajadzībām. Nekustamo īpašumu pārdodot atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli, izsoles nosacītā sākuma cena – **21700,00 EUR** (divdesmit viens tūkstotis septiņi simti eiro un 00 centi).

Izskatot Pārgaujas novada pašvaldības iesniegto lēmumu, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 45031 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Saskaņot Pārgaujas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Mālanderī”, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads, kadastra numurs 4274 011 0232, ar kopējo platību 10,33 ha, nodošanu atsavināšanai.

Izsakās: J.Rozenbergs, H.Vents, E.Eglīte

26.

Par Pārgaujas novada pašvaldības nekustamā īpašuma nomas tiesību izsoli

Ziņo: H.Vents, Pārgaujas novada domes priekšsēdētājs

Cēsu novada pašvaldībā 2020.gada 26.augustā saņemts (reģistrēts ar Nr.6-2-6/1/4189) Pārgaujas novada pašvaldības 2020.gada 25.augusta iesniegums “Par domes lēmuma norakstu nosūtīšanu”, ar lūgumu saskaņot nekustamā īpašuma „Lielstraupes pils” sastāvā esošās ēkas ar adresi “Lapas”, Straupe, Straupes pagasts, Pārgaujas novads, nomas tiesību izsoli.

Pārgaujas novada dome 2020.gada 20.augustā ir pieņēmusi lēmumu Nr.135 “Par nomas tiesību izsoli” (protokols Nr.12, 12.paragrāfs), ar kuru nolemts nodot iznomāšanai nekustamo īpašumu „Lielstraupes pils”, sastāvā esošo ēku “Lapas”, kadastra apzīmējums 42820040263003, ar kopējo platību 152,4 m², adrese “Lapas”, Straupe, Straupes pagasts, Pārgaujas novads, ar mērķi – uzņēmējdarbības veicināšanai. Nekustamā īpašuma nosacītā nomas maksas sākumcena **100,00 EUR** (viens simts eiro un 00 centi) mēnesī bez PVN, par visu nomas objektu.

Izskatot Pārgaujas novada pašvaldības iesniegto lēmumu, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam,

H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 45031 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Saskaņot Pārgaujas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Lielstraupes pils”, ar kadastra Nr.4282 004 0263, sastāvā esošo ēku “Lapas”, ar kadastra Nr.4282 004 0263 003, ar kopējo platību 152,4 m², adrese: Straupe, Straupes pagasts, Pārgaujas novads, nodošanu nomā.

Izsakās: J.Rozenbergs, H.Vents, E.Eglīte, A.Šteins

27.

Par Pārgaujas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Pekšuciems”, Straupes pagastā, Pārgaujas novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo: H.Vents, Pārgaujas novada domes priekšsēdētājs

Cēsu novada pašvaldībā 2020.gada 26.augustā saņemts (reģistrēts ar Nr.6-2-6/1/4189) Pārgaujas novada pašvaldības 2020.gada 25.augusta iesniegums “Par domes lēmuma norakstu nosūtīšanu”, ar lūgumu saskaņot nekustamā īpašuma „Pekšuciems” Straupes pagastā, Pārgaujas novadā, izsoles rezultātus.

Pārgaujas novada dome 2020.gada 20.augustā ir pieņēmusi lēmumu Nr.133 “Par nekustamā īpašuma “Pekšuciems”, Straupes pagastā, Pārgaujas novadā, izsoles rezultātu pastiprināšanu” (protokols Nr.12, 10.paragrāfs), ar kuru nolemts apstiprināt nekustamā īpašuma “Pekšuciems”, Straupes pagastā, Pārgaujas novadā, kadastra Nr.4282 007 0119, ar kopējo platību 12,52 ha, izsoles rezultātus. Noteiktā izsoles sākuma cena 22300,00 EUR (divdesmit divi tūkstoši trīs simti eiro un 00 centi), izsolē piedāvātā pirkuma cena 22 550,00 EUR (divdesmit divi tūkstoši pieci simti piecdesmit eiro un 00 centi), kā rezultātā tiesības uz nekustamo īpašumu ieguvis Lauris Kalniņš.

Izskatot Pārgaujas novada pašvaldības iesniegto lēmumu, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 45031 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Saskaņot nekustamā īpašuma “Pekšuciems”, Straupes pagastā, Pārgaujas novadā, kadastra Nr.4282 007 0119, ar kopējo platību 12,52 ha, izsoles rezultātus un atsavināšanu.

Izsakās: J.Rozenbergs, H.Vents

Par SIA "Lielstraupes pils" kapitāla daļu pārņemšanu Pārgaujas novada pašvaldības īpašumā bez samaksas

Ziņo: H.Vents, Pārgaujas novada domes priekšsēdētājs

Cēsu novada pašvaldībā 2020.gada 26.augustā saņemts (reģistrēts ar Nr.6-2-6/1/4189) Pārgaujas novada pašvaldības 2020.gada 25.augusta iesniegums "Par domes lēmuma norakstu nosūtīšanu", ar lūgumu saskaņot 100% Veselības ministrijai piederošo SIA "Lielstraupes pils" kapitāla daļu pārņemšanu Pārgaujas novada pašvaldības īpašumā bez samaksas.

Pārgaujas novada dome 2020.gada 20.augustā ir pieņēmusi lēmumu Nr.129 "Par SIA "Lielstraupes pils", reģistrācijas Nr.40003342456, kapitāla daļu pārņemšanu īpašumā bez samaksas" (protokols Nr.12, 6.paragrāfs), ar kuru nolemts pēc nekustamo īpašumu "Lielstraupes pils" (kadastra Nr.4282 004 0263) - zemes vienība 1.8711 ha platībā ar kadastra apzīmējumu Nr. 4282 004 0263 un septiņas būves (būve ar kadastra apzīmējums Nr. 4282 004 0263 001, būve ar kadastra apzīmējums Nr. 4282 004 0263 002, būve ar kadastra apzīmējums Nr. 4282 004 0263 003, būve ar kadastra apzīmējums Nr. 4282 004 0263 004, būve ar kadastra apzīmējums Nr. 4282 004 0263 005, būve ar kadastra apzīmējums Nr. 4282 004 0263 006, būve ar kadastra apzīmējums Nr. 4282 004 0263 007, - "Lielstraupes pils", Straupē, Straupes pagastā, Pārgaujas novadā, "Lapas", Straupē, Straupes pagastā, Pārgaujas novada, "Putnu māja", Straupē, Straupes pagastā, Pārgaujas novadā, "Straupes narkoloģiskā slimnīca" (kadastra Nr.4282 004 0264) - zemes vienība 0.6532 ha platībā ar kadastra apzīmējumu Nr.42820040264 un četras būves (būve ar kadastra apzīmējumu Nr.4282 004 0264 001, būve ar kadastra apzīmējumu Nr.4282 004 0264 002, būve ar kadastra apzīmējumu Nr.4282 004 0264 003 un būve ar kadastra apzīmējumu 4282 004 0264 004) - Straupē, Straupes pagastā, Pārgaujas novadā, "Berlīne" (kadastra Nr.4282 004 0265) - zemes vienība 0.1273 ha platībā ar kadastra apzīmējumu Nr. 4282 004 0265 un ēka ar kadastra apzīmējumu Nr.4282 004 0265 001- "Berlīne", Straupē, Straupes pagastā, Pārgaujas novadā, Saulrīti" (kadastra Nr.4282 007 0080) - zemes vienība 3.5901 ha platībā ar kadastra apzīmējumu Nr. 42820070177 un trīs būves (būve ar kadastra apzīmējumu Nr.42820070080002, būve ar kadastra apzīmējumu Nr.42820070080003, būve ar kadastra apzīmējumu Nr.42820070080004) – "Saulrīti", Lielstraupe, Straupes pagastā, Pārgaujas novadā,

ieguldīšanas SIA "Lielstraupes pils", reģistrācijas Nr.40003342456, pamatkapitālā, pārņemt īpašumā bez samaksas SIA "Lielstraupes pils", reģistrācijas Nr.40003342456, 100% Veselības Ministrijai piederošās kapitāla daļas.

Izskatot Pārgaujas novada pašvaldības iesniegto lēmumu, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 45031 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Saskaņot SIA "Lielstraupes pils" kapitāla daļu pārņemšanu Pārgaujas novada pašvaldības īpašumā bez samaksas.

Izsakās: J.Rozenbergs, H.Vents, E.Stapulone, A.Šteins, E.Eglīte

29.

Grozījums 2020. gada 3. jūlija nolikumā Nr. 1 "Amatas novada pašvaldības, Cēsu novada pašvaldības, Jaunpiebalgas novada pašvaldības, Līgatnes novada pašvaldības, Pārgaujas novada pašvaldības, Priekuļu novada pašvaldības, Vecpiebalgas novada pašvaldības finanšu komisijas nolikums"

Ziņo: J.Rozenbergs, Cēsu novada domes priekšsēdētājs

Ar 7 balsīm par (E.Eglīte, J.Rozenbergs, L.Šāvējs, A.Šteins, H.Vents, E.Stapulone, I.Putniņš), pret – nav, atturas – nav, tiek apstiprināts Grozījums 2020. gada 3. jūlija nolikumā Nr. 1 "Amatas novada pašvaldības, Cēsu novada pašvaldības, Jaunpiebalgas novada pašvaldības, Līgatnes novada pašvaldības, Pārgaujas novada pašvaldības, Priekuļu novada pašvaldības, Vecpiebalgas novada pašvaldības finanšu komisijas nolikums" (nolikuma grozījums protokola pielikumā Nr.3)

30.

Par Vecpiebalgas novada pašvaldības nekustamā īpašuma iznomāšanu

Ziņo: I.Putniņš, Vecpiebalgas novada domes priekšsēdētājs

Izskatot Vecpiebalgas novada domes iesniegto 2020.gada 23.jūlija lēmumu "Par zemes nomas līgumu noslēgšanu" (protokols Nr.15, 16.punkts), ar kuru nolemts noslēgt zemes nomas līgumu ar:

1. Ilzi Vildi par Vecpiebalgas novada pašvaldības valdījumā esošo nekustamo īpašumu (zemes vienību) "Aiz Radziņiem", kadastra numurs 4292 007 0059, kadastra apzīmējums 4292 007 0527, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā 0,01 ha platībā, ar termiņu – 5 gadi, nosakot nomas maksu 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 5,00 (pieci eiro un 00 centi) gadā, ar mērķi – lauksaimniecības vajadzībām;
2. Modri Sondoru par Vecpiebalgas novada pašvaldības valdījumā esošo nekustamo īpašumu (zemes vienību) "Centrs 4", kadastra Nr.4254 002 0295, kadastra apzīmējums 4254 002 0295, Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā 0,22 ha platībā, ar termiņu – 5 gadi, nosakot nomas maksu 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 5,00 (pieci eiro un 00 centi) gadā, ar mērķi – lauksaimniecības vajadzībām,

pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv

45031 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Saskaņot zemes nomas līguma noslēgšanu ar:

1. Ilzi Vildi par zemes vienību "Aiz Radziņiem", Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra numurs 4292 007 0059, kadastra apzīmējums 4292 007 0527, 0,01 ha platībā;
2. Modri Sondoru par zemes vienību "Centrs 4", Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr.4254 002 0295, kadastra apzīmējums 4254 002 0295, 0,22 ha platībā.

Izsakās: J.Rozenbergs, I.Putniņš

31.

Par Vecpiebalgas novada pašvaldības zemes nomas līgumu noslēgšanu

Ziņo: I.Putniņš, Vecpiebalgas novada domes priekšsēdētāja

Izskatot Vecpiebalgas novada domes iesniegto 2020.gada 23.jūlija lēmumu "Par zemes nomas līgumu noslēgšanu" (protokols Nr.15, 17.punkts), ar kuru nolemts:

1. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **Alvi Rogozinu** par nekustamā īpašuma „Gaismas iela 4” Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0450, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0450, daļas **150 m²** kopplatībā nomu, nomas līguma termiņš- 5 gadi.
2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **Antonu Ancānu** par nekustamā īpašuma „Gaismas iela 4” Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0450, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0450, daļas **50 m²** kopplatībā nomu, nomas līguma termiņš- 5 gadi.
3. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **Mariju Supi** par nekustamā īpašuma „Gaismas iela 4” Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0450, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0450, daļas **100 m²** kopplatībā nomu, nomas līguma termiņš- 5 gadi.
4. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **Ilzi Vildi** par nekustamā īpašuma „Gaismas iela 4” Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr, 4292 007 0450, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0450, daļas **50 m²** kopplatībā nomu, nomas līguma termiņš- 5 gadi.
5. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **Arni Slavēnu** par nekustamā īpašuma „Gaismas iela 4” Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0450, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0450, daļas **50 m²** kopplatībā nomu, nomas līguma termiņš- 5 gadi.
6. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **Ilonu Muižnieci** par nekustamā īpašuma „Gaismas iela 4” Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0450, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0450, daļas **50 m²** kopplatībā nomu, nomas līguma termiņš- 5 gadi.
7. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **Vladimiru Rogozinu** par nekustamā īpašuma „Gaismas iela 4” Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā,

- kadastra Nr. 4292 007 0450, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0450, daļas **50 m²** kopplatībā nomu, nomas līguma termiņš- 5 gadi.
8. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **Jāni Varpahovski** par nekustamā īpašuma „Gaismas iela 4” Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0450, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0450, daļas **50 m²** kopplatībā nomu, nomas līguma termiņš- 5 gadi.
 9. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **Nikolaju Starostinu** par nekustamā īpašuma „Gaismas iela 4” Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0450, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0450, daļas **50 m²** kopplatībā nomu, nomas līguma termiņš- 5 gadi.
 10. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **Gunti Stupeli** par nekustamā īpašuma „Gaismas iela 4” Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0450, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0450, daļas **50 m²** kopplatībā nomu, nomas līguma termiņš- 5 gadi.
 11. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **Dzintaru Kuzmanu** par nekustamā īpašuma „Gaismas iela 4” Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0450, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0450, daļas **50 m²** kopplatībā nomu, nomas līguma termiņš- 5 gadi.
 12. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **Viktoru Ragozinu** par nekustamā īpašuma „Gaismas iela 4” Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0450, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0450, daļas **50 m²** kopplatībā nomu, nomas līguma termiņš- 5 gadi.
 13. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **Annu Baltputnu** par nekustamā īpašuma „Gaismas iela 4” Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0450, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0450, daļas **50 m²** kopplatībā nomu, nomas līguma termiņš- 5 gadi.
 14. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **Jāni Sarmuli** par nekustamā īpašuma „Gaismas iela 4” Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0450, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0450, daļas **50 m²** kopplatībā nomu, nomas līguma termiņš- 5 gadi.
 15. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **Indri Ķepīti** par nekustamā īpašuma „Gaismas iela 4” Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0450, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0450, daļas **50 m²** kopplatībā nomu, nomas līguma termiņš- 5 gadi.
 16. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **Inesi Lāpseli** par nekustamā īpašuma „Gaismas iela 4” Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0450, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0450, daļas **50 m²** kopplatībā nomu, nomas līguma termiņš- 5 gadi.
 17. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **Jāni Drīli** par nekustamā īpašuma „Gaismas iela 4” Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0450, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0450, daļas **50 m²** kopplatībā nomu, nomas līguma termiņš- 5 gadi,

nosakot zemesgabalu nomas maksu 1,5 % no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par minimālo zemesgabala nomas maksu - EUR 28,00 (divdesmit astoņi eiro un 00 centi) gadā,

pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam,

L.Šāvējam, A.Šteinam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 45031 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Saskaņot zemes nomas līgumu slēgšanu ar:

1. **Alvi Rogozinu** par nekustamā īpašuma „Gaismas iela 4” Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0450, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0450, daļas **150 m²** kopplatībā nomu;
2. **Antonu Ancānu** par nekustamā īpašuma „Gaismas iela 4” Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0450, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0450, daļas **50 m²** kopplatībā nomu;
3. **Mariju Supi** par nekustamā īpašuma „Gaismas iela 4” Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0450, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0450, daļas **100 m²** kopplatībā nomu;
4. **Ilzi Vildi** par nekustamā īpašuma „Gaismas iela 4” Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0450, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0450, daļas **50 m²** kopplatībā nomu;
5. **Arni Slavēnu** par nekustamā īpašuma „Gaismas iela 4” Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0450, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0450, daļas **50 m²** kopplatībā nomu;
6. **Ilonu Muižnieci** par nekustamā īpašuma „Gaismas iela 4” Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0450, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0450, daļas **50 m²** kopplatībā nomu;
7. **Vladimiru Rogozinu** par nekustamā īpašuma „Gaismas iela 4” Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0450, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0450, daļas **50 m²** kopplatībā nomu;
8. **Jāni Varpahovski** par nekustamā īpašuma „Gaismas iela 4” Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0450, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0450, daļas **50 m²** kopplatībā nomu;
9. **Nikolaju Starostinu** par nekustamā īpašuma „Gaismas iela 4” Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0450, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0450, daļas **50 m²** kopplatībā nomu;
10. **Gunti Stupeli** par nekustamā īpašuma „Gaismas iela 4” Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0450, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0450, daļas **50 m²** kopplatībā nomu;
11. **Dzintaru Kuzmanu** par nekustamā īpašuma „Gaismas iela 4” Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0450, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0450, daļas **50 m²** kopplatībā nomu;
12. **Viktoru Ragozinu** par nekustamā īpašuma „Gaismas iela 4” Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0450, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0450, daļas **50 m²** kopplatībā nomu;
13. **Annu Baltputnu** par nekustamā īpašuma „Gaismas iela 4” Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0450, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0450, daļas **50 m²** kopplatībā nomu;
14. **Jāni Sarmuli** par nekustamā īpašuma „Gaismas iela 4” Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0450, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0450, daļas **50 m²** kopplatībā, nomu;

15. **Indri Ķepīti** par nekustamā īpašuma „Gaismas iela 4” Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0450, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0450, daļas, **50 m²** kopplatībā, nomu;
16. **Inesi Lāpseli** par nekustamā īpašuma „Gaismas iela 4” Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0450, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0450, daļas, **50 m²** kopplatībā, nomu;
17. **Jāni Drīli** par nekustamā īpašuma „Gaismas iela 4” Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0450, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0450, daļas, **50 m²** kopplatībā, nomu.

Izsakās: J.Rozenbergs, I.Putniņš

32.

Par Vecpiebalgas novada pašvaldības zemes nomas līguma pagarināšanu

Ziņo: I.Putniņš, Vecpiebalgas novada domes priekšsēdētājs

Izskatot Vecpiebalgas novada domes iesniegto 2020.gada 23.jūlija lēmumu “Par zemes nomas līgumu pagarināšanu” (protokols Nr.15, 18.punkts), ar kuru nolemts pagarināt zemes nomas līgumu ar **Iritu Žēperi** par nekustamā īpašuma „**Dzintari**” Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 001 0010, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 001 0274, lauksaimniecībā izmantojamās zemes 0,5 ha platībā, un **Jāni Gavarānu** par nekustamā īpašuma „**Dzintari**”, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 001 0010, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 001 0274 lauksaimniecībā izmantojamās zemes 0,6 ha platībā, ar termiņu uz 5 (pieciem) gadiem, nosakot nomas maksu 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 5,00 (pieci eiro un 00 centi) gadā, ar mērķi – lauksaimniecības vajadzībām,

pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 45031 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Saskaņot zemes nomas līguma pagarināšanu ar **Iritu Žēperi** par nekustamā īpašuma „**Dzintari**” Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 001 0010, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 001 0274, lauksaimniecībā izmantojamās zemes 0,5 ha platībā, un **Jāni Gavarānu** par nekustamā īpašuma „**Dzintari**”, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 001 0010, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 001 0274 lauksaimniecībā izmantojamās zemes 0,6 ha platībā.

Izsakās: J.Rozenbergs, I.Putniņš, A.Šteins

**Par Vecpiebalgas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Inešu pamatskola”,
Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā, iznomāšanu**

Ziņo: I.Putniņš, Vecpiebalgas novada domes priekšsēdētājs

Izskatot Vecpiebalgas novada domes iesniegto 2020.gada 27.augusta lēmumu “Par nedzīvojamo telpu ēkā „Zemnieki”, īpašumā „Inešu pamatskola”, Inešos, Inešu pagastā, nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu” (protokols Nr.17, 9.punkts), ar kuru nolemts mutiskas izsoles rezultātā tiesības uz nedzīvojamo telpu nomu 45,7 m² platībā, ēkā „Zemnieki”, īpašumā „Inešu pamatskola”, Inešos, Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra apzīmējums 4254 002 0361 001, ieguvusi Madara Bauere, slēdzot nomas tiesību līgumu uz 5 gadiem, nosakot nomas maksu EUR 0,21 (divdesmit viens cents) par vienu kvadrātmetru mēnesī un PVN 21% ,

pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 45031 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Saskaņot nekustamā īpašuma “Inešu pamatskola”, ēkā “Zemnieki”, Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra apzīmējums 4254 002 0361 001, ar kopējo platību 45,7 m², iznomāšanu saskaņā ar nomas tiesību izsoles rezultātiem.

Izsakās: J.Rozenbergs, I.Putniņš

**Par Vecpiebalgas novada pašvaldības nedzīvojamo telpu īpašumā „Gaismas
iela 4”, Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, iznomāšanu**

Ziņo: I.Putniņš, Vecpiebalgas novada domes priekšsēdētājs

Izskatot Vecpiebalgas novada domes 2020.gada 27.augusta iesniegto lēmumu “Par nedzīvojamo telpu īpašumā „Gaismas iela 4”, Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu” (protokols Nr.17, 10.punkts), ar kuru nolemts mutiskas izsoles rezultātā tiesības uz nedzīvojamo telpu nomu 28,8 m² platībā, nedzīvojamo telpu īpašumā “Gaismas iela 4”, Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra apzīmējums 4292 007 0450 005, ieguvusi Alise Greiziņa, slēdzot nomas tiesību līgumu uz 5 gadiem, nosakot nomas maksu EUR 0,21 (divdesmit viens cents) par vienu kvadrātmetru mēnesī un PVN 21% ,

pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 45031 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Saskaņot nedzīvojamo telpu īpašumā "Gaismas iela 4", Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra apzīmējums 4292 007 0450 005, ar kopējo platību 28,8 m², iznomāšanu saskaņā ar nomas tiesību izsoles rezultātiem

Izsakās: J.Rozenbergs, I.Putniņš

35.

Par Vecpiebalgas novada pašvaldības zemes nomas līgumu noslēgšanu

Ziņo: I.Putniņš, Vecpiebalgas novada domes priekšsēdētāja

Izskatot Vecpiebalgas novada domes 2020.gada 27.augusta iesniegto lēmumu "Par zemes nomas līgumu noslēgšanu" (protokols Nr.17, 13.punkts), ar kuru nolemts noslēgt zemes nomas līgumu ar **Tāļivaldi Graudiņu** par nekustamā īpašuma „Gaismas iela 4”, Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0450, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0450, daļas **50 m²** kopplatībā, nomu ar termiņu uz 5 gadiem, nosakot nomas maksu 1,5% gadā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāka par minimālo zemes gabala nomas maksu EUR 28,00 (divdesmit astoņi eiro un 00 centi),

pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 45031 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Saskaņot zemes nomas līguma slēgšanu ar **Tāļivaldi Graudiņu** par nekustamā īpašuma „Gaismas iela 4”, Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0450, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0450, daļas, **50 m²** kopplatībā, nomu.

Izsakās: J.Rozenbergs, I.Putniņš

Sēdi slēdz: 14.20

Veikts Finanšu komisijas audioieraksts

Sēdes vadītājs

J.Rozenbergs

Protokolēja

I.Ozola

Pielikums Nr.1
 Finanšu komisijas 2020. gada 8.septembra
 sēdes protokolam Nr.4

Līguma numurs	Dārza nr, platība	Reģistrācijas datums	Spēkā no	Spēkā līdz	Nomnieks
6.4-9/2020-794	Arāji Nr.11 - 0,062 ha	17.08.2020	01.01.2020	31.12.2024	Hušča Dagmāra (040449-11286)
6.4-9/2020-788	Tehnikums Nr.35, Nr.36- 0,08 ha	14.08.2020	01.01.2020	31.12.2024	Rozentāls Pēteris (090128-11283)
6.4-9/2020-766	Selekcija 64a - 0,03 ha	10.08.2020	01.01.2020	31.12.2024	Ērglis Ilmārs (011254-12098)
6.4-9/2020-659	Ezernieki Nr.4 - 0,4 ha	06.08.2020	01.01.2020	31.12.2024	Ignatjevs Ivars (040674-11292)
6.4-9/2020-758	D/S Lode dārzs Nr.100-I-0,0352 ha	06.08.2020	01.01.2020	31.12.2024	Mišina Svetlana (180567-11318)
6.4-9/2020-759	Arāji Nr.3;Nr.9 - 0,1 ha	05.08.2020	01.01.2020	31.12.2024	Klaviniusa Zaiga (030754-11300)
6.4-9/2020-761	Dārzs Nr.67, D/s Lode - 0,067 ha	05.08.2020	01.01.2020	31.12.2024	Baidaks Donats (181284-11315)
6.4-9/2020-703	Dārzs Nr.140, D/s Lode - 0,0647 ha	29.07.2020	01.01.2020	31.12.2024	Titoviča Vera (190556-11280)
6.4-9/2020-729	Dārzs Nr.143-II, D/s Lode - 0,0352	28.07.2020	01.01.2020	31.12.2024	Mišins Aleksandrs (300151-11318)
6.4-9/2020-730	Tehnikums Nr.32 - 0,04 ha	28.07.2020	01.01.2020	31.12.2024	Semjonova Sandra (090667-11296)
6.4-9/2020-738	Dārzs Nr.79, D/s Lode - 0,0658 ha	28.07.2020	01.01.2020	31.12.2024	Vozņakova Svetlana (210764-11280)
6.4-9/2020-723	Dārzs Nr.224, D/s Lode - 0,0397 ha	28.07.2020	01.01.2020	31.12.2024	Kokorēvičs Raitis (140484-11288)
6.4-9/2020-737	Dārzs Nr.92, D/s Lode- 0,068 ha	28.07.2020	01.01.2020	31.12.2024	Ratsepa Aija (300183-11307)
6.4-9/2020-722	Dārzs Nr.158, D/s Lode - 0,0715 ha	28.07.2020	29.07.2020	31.12.2024	Leščiks Mareks (130278-11309)
6.4-9/2020-708	Dārzs Nr.205, D/s Lode - 0,06 ha	21.07.2020	01.01.2020	31.12.2024	Buša Rita (260286-11280)
6.4-9/2020-706	Dārzs Nr.48, D/s Lode - 0,0636 ha	20.07.2020	01.01.2020	31.12.2024	Čerņiševa Jeļena (251066-11282)
6.4-9/2020-702	Dārzs Nr.46, D/s Lode - 0,068 ha	17.07.2020	01.01.2020	31.12.2024	Goroškova Natālija (250966-11309)
6.4-9/2020-698	Dārzs Nr.113 un Nr.115, D/s Lode -0,136	16.07.2020	01.01.2020	31.12.2024	Lapiņa Elita (120773-11287)
6.4-9/2020-699	Dārzs Nr.101, D/s Lode - 0,068 ha	16.07.2020	01.01.2020	31.12.2024	Moisejenko Nikolajs (100432-11334)
6.4-9/2020-697	Dārzs Nr.98-I, D/s Lode - 0,0329 ha	16.07.2020	01.01.2020	31.12.2024	Jansone Agita (171278-11363)
6.4-9/2020-683	Tehnikums Nr.33 - 0,04 ha	13.07.2020	01.01.2020	31.12.2024	Berģis Jānis (230338-11320)
6.4-9/2020-685	Birzīte Nr.121 - 0,046 ha	13.07.2020	01.01.2020	31.12.2024	Koļesņikova Laura (260696-11287)
6.4-9/2020-687	Dārzs Nr.138 un Nr.142, D/s Lode - 0,1328	13.07.2020	01.01.2020	31.12.2024	Logina Irēna (090567-11284)
6.4-9/2020-669	Ūdenstornis Nr.82;Nr.83;Nr.84 - 0,12 ha	07.07.2020	01.01.2020	31.12.2024	Kuzmina Jeļena (120562-11287)

6.4-9/2020-662	Tehnikums Nr.3; Nr.4; Nr.5 - 0,12 ha	06.07.2020	01.01.2020	31.12.2024	Glāzere Kristīne (040283-11328) Kaliksone-Kažociņa Inita (021268-11298)
6.4-9/2020-415	Birzīte Nr.15 - 0,043 ha	06.07.2020	01.01.2020	31.12.2024	
6.4-9/2020-413	Birzīte Nr.14 - 0,043 ha	06.07.2020	01.01.2020	31.12.2024	Ašmanis Mareks (121091-11299)
6.4-9/2020-642	Dārzs Nr.3, Pie Vējdzirnavām - 0,03 ha	01.07.2020	01.01.2020	31.12.2024	Putniņa Krista (270999-11285)
6.4-9/2020-636	Dārzs Nr.185, D/s Lode - 0,0613 ha	29.06.2020	30.06.2020	31.12.2024	Gailuma Ludmila (100969-10948)
6.4-9/2020-818	Tehnikums Nr.40 - 0,04 ha	26.08.2020	01.01.2020.	31.12.2024.	Hugo Duksis (021251-11310)
6.4-9/2020-826	Selekcija Nr.31 - 0,03 ha	28.08.2020.	01.01.2020.	31.12.2024.	Dzidra Silvija Apine (020830-11281)
6.4-9/2020-829	Selekcija Nr.71 - 0,05 ha	28.08.2020.	01.01.2020.	31.12.2024.	Zigurds Traubergs (090858-11292)

Sēdes vadītājs, Cēsu novada domes priekšsēdētājs

/paraksts/

J.Rozenbergs

Sēdes protokolists,

Cēsu novada domes Administrācijas biroja vadītāja

/paraksts/

I.Ozola

Izraksts pareizs.

Cēsu novada pašvaldības

Administrācijas biroja sekretāre

A.Alksnīte

22.09.2020.

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

**Priekuļu novada pašvaldības noslēgtie
Dzīvojamo telpu īres līgumi pēc 23.06.2020.**

N.P.K.	Īrnieka Vārds, Uzvārds	Personas kods	Īzīrētā dzīvokļa adrese	Platība, kvm	Īres līguma termiņš
1.	Ilze Pilāga	090586-12255	Maija iela 4-55, Liepa	52,8	01.07.2020. - 30.06.2021.
2.	Anastasija Trubniece	090391-12554	Maija ielā 4-67, Liepa	52,6	01.07.2020. - 30.06.2023.
3.	Iluta Melne	300875-11302	Maija iela 4-61, Liepa	53,2	01.07.2020. – 30.06.2023.
4.	Liāna Gļinska	050788-11296	“Knēžas”-2, Priekuļi	35,6	01.08.2020. - 31.07.2021.
5.	Karīna Kingovska	130491-11290	Meldru iela 10-5/6, Sarkaņi, Liepas pagasts,	87,9	01.07.2020. - 30.06.2023.
6.	Leons Melngailis	130657-11288	“Zvārgi”-2, Liepas pagastā	24,8	01.08.2020. – 31.07.2023.
7.	Jānis Krastiņš	080172-11282,	Meldru iela 12-6, Sarkaņos, Liepas pagastā	46,3	01.08.2020. - 31.07.2021.
8.	Benita Pūcīte	010358-11319	“Saulrieti”-9, Mārsnēnos	74,1	01.08.2020. – 31.07.2023.
9.	Tatjana Jevgeņjeva	090772-11289	Maija iela 4-90, Liepa	53,8	01.08.2020. – 31.07.2023.
10.	Ilze Kirhofa	111182-11318	Maija iela 4-43, Liepa	51,8	01.08.2020. – 31.07.2023.
11.	Liene Strazdiņa	290186-11352	“Saulrieti”-3, Mārsnēnos	75,6	01.08.2020. – 31.07.2023.
12.	Jurijs Princis	240977-11315	Maija iela 4-44, Liepa	52,1	01.08.2020. – 31.07.2023.
13.	Raitis Treimanis	270388-11299	“Saulrieti”-17, Mārsnēnos	76,5	01.08.2020. – 31.07.2023.

Sēdes vadītājs, Cēsu novada domes priekšsēdētājs

/paraksts/

J.Rozenbergs

Sēdes protokolists, Cēsu novada domes Administrācijas biroja vadītāja

/paraksts/

I.Ozola

Izraksts pareizs.

Cēsu novada pašvaldības

Administrācijas biroja sekretāre

22.09.2020.

A.Alksnīte

Apstiprināts
ar Finanšu komisijas 2020. gada 3.jūlija
lēmumu (prot. Nr. 1, 1.punkts)

*Grozījums veikts ar Finanšu komisijas 08.09.2020.
sēdes protokola Nr.4 29.punktu*

NOLIKUMS Cēsīs

2020. gada 3.jūlijs

Nr. 1

Amatas novada pašvaldības, Cēsu novada pašvaldības, Jaunpiebalgas novada pašvaldības, Līgatnes novada pašvaldības, Pārgaujas novada pašvaldības, Priekuļu novada pašvaldības, Vecpiebalgas novada pašvaldības finanšu komisijas nolikums

*Izdots saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma
73.panta pirmās daļas 1.punktu*

I Vispārīgie jautājumi

1. Nolikums nosaka Amatas novada pašvaldības, Cēsu novada pašvaldības, Jaunpiebalgas novada pašvaldības, Līgatnes novada pašvaldības, Pārgaujas novada pašvaldības, Priekuļu novada pašvaldības, Vecpiebalgas novada pašvaldības finanšu komisijas (turpmāk – Komisija) kompetenci un darba organizāciju.
2. Komisija ir koleģiāla institūcija, kuras sastāvā ir visu apvienojamo (Amatas novada pašvaldības, Cēsu novada pašvaldības, Jaunpiebalgas novada pašvaldības, Līgatnes novada pašvaldības, Pārgaujas novada pašvaldības, Priekuļu novada pašvaldības, Vecpiebalgas novada pašvaldība) pašvaldību domju priekšsēdētāji, lai nodrošinātu Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20. pantā noteikto lēmumu pieņemšanu.

II Komisijas kompetence

3. Komisija izskata un pieņem lēmumus par jautājumiem, kas saistīti ar visu Cēsu novadā apvienojamo pašvaldību aizņēmumiem, galvojumiem un citām ilgtermiņa saistībām, nekustamo īpašumu iznomāšanu, kā arī kustamās un nekustamās mantas, kuras pārdošanas vērtība pārsniedz 50 000 *euro* vai 0,1 procentu no pašvaldības pamatlīdzekļu vērtības, atsavināšanu.
4. Nepieciešamības gadījumā Komisija pieprasa no attiecīgās pašvaldības papildus informāciju un dokumentus par izskatāmo jautājumu.

III Komisijas darba organizācija

5. Komisijas priekšsēdētājs ir Cēsu novada domes priekšsēdētājs, kurš vada un organizē Komisijas darbu. Komisijas sekretāra pienākumus pilda Cēsu novada pašvaldības darbinieks.
6. Nolikumā noteiktā saziņa un dokumentu aprīte tiek veikta elektroniski uz attiecīgās pašvaldības domes priekšsēdētāja e-pasta adresi.

7. Komisijas priekšsēdētājs sasauc Komisijas sēdi ne vēlāk kā mēneša laikā pēc tam, kad izskatīšanai Komisijai iesniegts pašvaldības iesniegums un attiecīgs pašvaldības lēmums.
8. Pašvaldība iesniegumu un tam pievienotos dokumentus iesniedz Cēsu novada pašvaldībā elektroniski, nosūtot uz Cēsu novada pašvaldības e-pasta adresi dome@cesis.lv.
9. Atbilstoši izskatāmajam jautājumam pašvaldība iesniegumam pievieno aizpildītu paskaidrojuma rakstu saskaņā ar 1. pielikumu vai 2.pielikumu. Jautājumos par nekustamā īpašuma iznomāšanu pašvaldība iesniegumam pievieno Finanšu komisijas lēmuma projektu.
(Grozījums veikts ar Finanšu komisijas 08.09.2020. sēdes protokola Nr.4 29.punktu)
10. Ja nepieciešams jautājumu Komisijā izskatīt steidzami, pašvaldība iesniegumā norāda, ka jautājums izskatāms steidzami, norādot steidzamības pamatojumu un vēlamo izskatīšanas laiku.
11. Komisijas sēdes norises vietu, laiku un darba kārtību nosaka Komisijas priekšsēdētājs. Par komisijas sēdes vietu, laiku un darba kārtību pašvaldību domju priekšsēdētājus informē Komisijas sekretārs vismaz trīs darba dienas pirms Komisijas sēdes dienas, pašvaldību domju priekšsēdētājiem elektroniski nosūtot darba kārtību, kā arī informāciju un dokumentus par izskatāmo jautājumu. Ja jautājums izskatāms steidzami, darba kārtību, informāciju un dokumentus nosūta vismaz 3 stundas pirms Komisijas sēdes norises laika.
12. Komisija sēde var notikt, ja tajā piedalās pašvaldību domju priekšsēdētāji, kuri kopumā pārstāv vismaz pusi no attiecīgo pašvaldību iedzīvotāju kopskaita atbilstoši aktuālajiem ledzīvotāju reģistra datiem. Ja uz Komisijas sēdi nav ieradies nepieciešamais pašvaldību domju priekšsēdētāju skaits, Komisijas priekšsēdētājs nedēļas laikā atkārtoti sasauc Komisijas sēdi.
13. Komisijā ar padomdevēja tiesībām var piedalīties pašvaldību pārstāvji.
14. Komisijas sēdes var notikt klātienē vai attālināti.
15. Komisijas priekšsēdētājs Komisijas sēdes var organizēt attālināti nosakot, ka Komisijas sēdes norisē tiek izmantota videokonference (attēla un skaņas pārraide reālajā laikā), ja visiem pašvaldību domju priekšsēdētājiem ir nodrošināta tehniska iespēja piedalīties Komisijas sēdē ar videokonferences palīdzību un balsošana tiešsaistē elektroniskajā komunikācijas un sadarbības platformā. Dalībai Komisijas sēdei attālināti pašvaldību domju priekšsēdētāji reģistrējas elektroniskajā komunikācijas un sadarbības platformā vismaz piecpadsmit minūtes pirms Komisijas sēdes.
16. Apspriežamos jautājumus izskata darba kārtībā norādītajā secībā. Grozījumus darba kārtībā (jautājumu izskatīšanas secību, papildus jautājumu iekļaušanu u.c.) veic ar atsevišķu balsojumu, par to nobalsojot pašvaldību domju priekšsēdētājiem, kur pārstāv vismaz pusi no attiecīgo pašvaldību iedzīvotāju kopskaita atbilstoši aktuālajiem ledzīvotāju reģistra datiem.
17. Par izskatāmo jautājumu ziņo tās pašvaldības domes priekšsēdētājs, kura iesniegusi attiecīgo iesniegumu un pieņēmusi lēmumu. Ja nepieciešams, ziņotājs var uzaicināt attiecīgās pašvaldības pārstāvjus sniegt papildus vai precizējošu informāciju.
18. Lēmumi Komisijas sēdē tiek pieņemti atklāti balsojot. Attālinātas Komisijas sēdē balsošana tiek veikta tiešsaistē elektroniskajā komunikācijas un sadarbības platformā.
19. Balsošanas rezultātus paziņo Komisijas priekšsēdētājs.
20. Ja lēmumā nav iespējams norādīt precīzu uzņemto saistību summu, attiecīgā pašvaldība, uzņemoties šo saistību, to precīzē bez atsevišķa Komisijas lēmuma. Precizētā summa nedrīkst pārsniegt Komisijas lēmumā norādīto summu. Par precizēto saistību summu attiecīgās pašvaldības domes priekšsēdētājs informē Komisiju nākamajā sēdē.
21. Komisijas sēdes tiek protokolētas. Komisijas sēdes protokolā norāda lēmumu pieņemšanas gaitu, balsojumu un pieņemto lēmumu.

22. Komisijas sēdes protokolu paraksta Komisijas priekšsēdētājs un Komisijas sekretārs ne vēlāk kā sešu darba dienu laikā no Komisijas sēdes dienas.
23. Komisijas sēdes protokolu sagatavo ne vēlāk kā trīs darba dienu laikā no Komisijas sēdes dienas, ko nosūta saskaņošanai tiem pašvaldību domju priekšsēdētājiem, kuri piedalījās attiecīgajā Komisijas sēde. Pašvaldību domju priekšsēdētāji protokolu izskata un atbildi elektroniski par saskaņošanu sniedz divu darba dienu laikā no tā saņemšanas dienas.
24. Izrakstu no Komisijas sēdes protokola par pieņemto lēmumu sagatavo trīs darba dienu laikā pēc tā parakstīšanas un nosūta to pašvaldībai, kuras iesniegums un pašvaldības lēmums tika izskatīts.
25. Komisijas sēdes protokols, kā arī tam pievienotie materiāli glabājas Cēsu novada pašvaldībā.

PASKAIDROJUMA RAKSTS

PAR _____

*(saistības vai darījuma nosaukums, piem., Par Cēsu novada pašvaldības nekustamās mantas
atsavināšanu)*

Pieņemtais lēmums	
Saistības vai darījuma būtība, īss apraksts	
Saistības vai darījuma mērķis (t.sk., sasniedzamie rezultāti)	
Atsauce uz pašvaldības autonomo funkciju (kuras īstenošanai darījums, saistība nepieciešama)	
Atsauce uz Eiropas Savienības vai cita finanšu instrumenta projektu (ja attiecināms)	
Atbilstība pašvaldības attīstības plānošanas dokumentiem	
Ietekme uz uzņēmējdarbības vidi	
Vai un kā skar iedzīvotāju intereses	
Ietekme uz budžetu	

Sagatavoja: vārds, uzvārds, amats, kontaktinformācija

Sēdes vadītājs, Cēsu novada domes priekšsēdētājs /paraksts/ J.Rozenbergs

Sēdes protokolists,

Cēsu novada domes Administrācijas biroja vadītāja /paraksts/ I.Ozola

Izraksts pareizs.

Cēsu novada pašvaldības

Administrācijas biroja sekretāre

A.Alksnīte

22.09.2020.

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

2.pielikums
Finanšu komisijas 2020. gada 8.septembra
nolikumam Nr. 2

Pielikums _____ pašvaldības
___.202_. iesniegumam Nr. _____

PASKAIDROJUMA RAKSTS

Par _____ pašvaldības nekustamā īpašuma *adrese* iznomāšanu

Nekustamā īpašuma veids, tā atrašanās vieta, kadastra numurs, platība, lietošanas mērķis, pēc nepieciešamības - citi nomas objekta raksturojoša informācija	
Iznomāšanas lietderība (nepieciešamība, ieguvumi u.tml.)	
Piemērotā iznomāšanas procedūra	
Nomas termiņš	
Nomas mērķis	
Nomas maksas apmērs un samaksas kārtība	
Informācija par nepieciešamajiem ieguldījumiem nomas objektā un to atlīdzināšanas kārtību (ja paredzēts)	
Informācija par nomas maksas samazināšanas iespējām, apmēru un nosacījumiem (ja paredzēts)	
Vai un kā skar iedzīvotāju intereses vai uzņēmējdarbības vidi	
Ietekme uz budžetu	
Nomnieka identificējoša informācija	

Sagatavoja: vārds, uzvārds, amats, kontaktinformācija

Sēdes vadītājs, Cēsu novada domes priekšsēdētājs /paraksts/ J.Rozenbergs

Sēdes protokolists,

Cēsu novada domes Administrācijas biroja vadītāja /paraksts/ I.Ozola

Izraksts pareizs.

Cēsu novada pašvaldības

Administrācijas biroja sekretāre

A.Alksnīte

22.09.2020.

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU