

**Amatas novada pašvaldības, Cēsu novada pašvaldības, Jaunpiebalgas novada pašvaldības, Līgatnes novada pašvaldības, Pārgaujas novada pašvaldības, Priekuļu novada pašvaldības, Vecpiebalgas novada pašvaldības**

**Finanšu komisijas sēdes**

**protokols Nr. 1**

Cēsīs, Cēsu novadā

2021.gada 5. janvārī

Sēde sākas plkst. 13.00, attālināti (tiešsaistē)

**Sēdē piedalās:**

Cēsu novada domes priekšsēdētājs, J.Rozenbergs

Jaunpiebalgas novada domes priekšsēdētājs, L.Šāvējs

Līgatnes novada domes priekšsēdētājs, A.Šteins

Pārgaujas novada domes priekšsēdētājs, H.Vents

Priekuļu novada domes priekšsēdētāja, E.Stapulone

Vecpiebalgas novada domes priekšsēdētājs, I.Putniņš

<b>Nr. p.k.</b>	<b>Novads</b>	<b>Aktuālais iedzīvotāju skaits</b>
1	Amatas novads	5375
2	Cēsu novads	18116
3	Jaunpiebalgas novads	2172
4	Līgatnes novads	3489
5	Pārgaujas novads	3830
6	Priekuļu novads	8256
7	Vecpiebalgas novads	3793
		Kopskaits 45031

**Nepiedalās:**

Amatas novada domes priekšsēdētāja, E.Eglīte

**Piedalās:**

Cēsu novada pašvaldības administrācijas vadītājs, A.Egliņš-Eglītis

Cēsu novada pašvaldības administrācijas padomniece juridiskajos jautājumos, S.Zvirbule

**Sēdi vada:** Cēsu novada domes priekšsēdētājs, J.Rozenbergs

**Protokolē:** Cēsu novada pašvaldības Administrācijas biroja vadītāja, I.Ozola

## Darba kārtība

1. Par Cēsu novada pašvaldības ilgtermiņa saistību uzņemšanos un aizņēmumu projekta "Cēsu klīnikas diagnostikas korpusa energoefektivitātes uzlabošana" realizācijas ietvaros.
2. Par Cēsu novada pašvaldības ilgtermiņa saistību uzņemšanos un aizņēmumu projekta "Enerģētiski pašpietiekamas ēkas būvniecība Cēsīs, nākotnes tehnoloģiju zinātnes centra vajadzībām" līdzfinansējuma nodrošināšanu realizācijas ietvaros.
3. Par Cēsu novada pašvaldības ilgtermiņa saistību uzņemšanos un aizņēmumu LAT RUS projekta "Ilgtspējīgas zaļās infrastruktūras un atraktīvās atpūtas zonas attīstība dabā" īstenošanai.

*Ziņo: Cēsu novada domes priekšsēdētājs J.Rozenbergs*

4. Par Pārgaujas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - nedzīvojamās telpas Nr.601, Jaunatnes ielā 1, Straupē, Straupes pagastā, Pārgaujas novadā, nodošanu atsavināšanai.
5. Par Pārgaujas novada pašvaldības nekustamā īpašuma iznomāšanu.
6. Par Pārgaujas novada pašvaldības projekta "Tehniskā aprīkojuma iegāde aktivitāšu īstenošanai Pārgaujas novada jauniešu radošajā istabā" izstrādi, iesniegšanu Vidzemes lauku partnerības "Brasla" projektu konkursam Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam apakšpasākuma "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju" aktivitātē "Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas" un līdzfinansējumu.
7. Par Pārgaujas novada pašvaldības projekta "Teritorijas labiekārtošana pie Stalbes ūdenskrātuves sabiedrisko aktivitāšu dažādošanai" izstrādi, iesniegšanu Vidzemes lauku partnerības "Brasla" projektu konkursam Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam apakšpasākuma "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju" aktivitātē "Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas" un līdzfinansējumu.

*Ziņo: H.Vents, Pārgaujas novada domes priekšsēdētājs*

8. Par pašvaldībai piekrītošas apbūvētas zemes vienības "Kalniņi", kadastra Nr.4256 006 0137, Jaunpiebalgas pagasts, Jaunpiebalgas novads, zemes nomas līguma noslēgšanu ar bijušo zemes lietotāju.

*Ziņo: L. Šāvējs, Jaunpiebalgas novada domes priekšsēdētājs*

9. Par Līgatnes novada pašvaldības kustamās mantas - koku (cirsmu), nodošanu atsavināšanai.

*Ziņo: A.Šteins, Līgatnes novada domes priekšsēdētājs*

10. Par Priekuļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma iznomāšanu.

*Ziņo: E.Stapulone, Priekuļu novada domes priekšsēdētāja*

11. Par Vecpiebalgas novada pašvaldības nekustamā īpašuma iznomāšanu.

12. Par Vecpiebalgas novada pašvaldības zemes nomas līguma noslēgšanu.
13. Par Vecpiebalgas novada pašvaldības nedzīvojamo telpu iznomāšanu.
14. Par ūdenstilpes nomas līguma noslēgšanu.
15. Par Vecpiebalgas novada pašvaldības nedzīvojamo telpu iznomāšanu.

*Ziņo: I.Putniņš, Vecpiebalgas novada domes priekšsēdētājs*

Sēdes vadītājs lūdz iekļaut darba kārtībā papildus jautājumus:

1. Par Līgatnes novada pašvaldības Vienošanās, par 2015.gada 2.septembra Nomas līguma izteikšanu jaunā redakcijā, saskaņojumu.  
*Ziņo: A.Šteins, Līgatnes novada domes priekšsēdētājs*

*Sēdes vadītājs lūdz balsot par izsludināto darba kārtību.*

Ar 6 balsīm par (J.Rozenbergs, L.Šāvējs, A.Šteins, H.Vents, E.Stapulone, I.Putniņš, pret – nav, atturas – nav, tiek apstiprināta Finanšu komisijas darba kārtība.

1.

**Par Cēsu novada pašvaldības ilgtermiņa saistību uzņemšanos un aizņēmumu projekta “Cēsu klīnikas diagnostikas korpusa energoefektivitātes uzlabošana” realizācijas ietvaros**

---

*Ziņo: A.Egliņš-Eglītis, Cēsu novada pašvaldības administrācijas vadītājs*

Izskatot Cēsu novada pašvaldības 2021.gada 4.janvāra iesniegumu “Par jautājumu izskatīšanu” un izvērtējot Cēsu novada pašvaldības ilgtermiņa saistību uzņemšanos un aizņēmumu projekta “Cēsu klīnikas diagnostikas korpusa energoefektivitātes uzlabošana” iesniegšanu un līdzfinansējuma nodrošināšanu realizācijas ietvaros, lai īstenotu likumā “Par pašvaldībām” 15.panta 6. punktā minētās pašvaldības autonomās funkcijas, tādējādi realizējot Cēsu novada integrētās attīstības programmas 2013.-2021.gadam Rīcības plāna uzdevumu U1.1.1. “Veselības aprūpes iestāžu infrastruktūras pilnveidošana” un Investīciju (ITI) plāna SAM 4.2.2.. prioritāro projektu ideju „Cēsu klīnikas diagnostikas korpusa energoefektivitātes uzlabošana”, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 39656 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolēmj:

**Saskaņot** Cēsu novada pašvaldības ilgtermiņa saistību uzņemšanos un aizņēmumu projekta “Cēsu klīnikas diagnostikas korpusa energoefektivitātes uzlabošana” realizācijas ietvaros. Projekta realizācijai nepieciešamais finansējums ir 1088715,92 EUR t.sk., ERAF finansējuma apjoms 730 000 EUR, pašvaldības finansējums 300 000 EUR.

Izsakās: J.Rozenbergs, A.Egliņš-Eglītis, H.Vents, E.Stapulone, A.Šteins

2.

**Par Cēsu novada pašvaldības ilgtermiņa saistību uzņemšanos un aizņēmumu projekta “Energētiski pašpietiekamas ēkas būvniecība Cēsīs, Nākotnes tehnoloģiju zinātnes centra vajadzībām” līdzfinansējuma nodrošināšanu realizācijas ietvaros**

---

*Ziņo: A.Egliņš-Eglītis, Cēsu novada pašvaldības administrācijas vadītājs*

Izskatot Cēsu novada pašvaldības 2021.gada 4. janvāra iesniegumu “Par jautājumu izskatīšanu” un izvērtējot Cēsu novada pašvaldības ilgtermiņa saistību uzņemšanos un aizņēmumu projekta “*Energētiski pašpietiekamas ēkas būvniecība Cēsīs, Nākotnes tehnoloģiju zinātnes centra vajadzībām*” līdzfinansējuma nodrošināšanu realizācijas ietvaros, lai īstenotu likumā “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4 un 5. punktos minētās pašvaldības autonomās funkcijas, tādējādi realizējot Cēsu novada integrētās attīstības programmas 2013.-2021.gadam Investīciju (ITI) Cēsu novada pašvaldības Attīstības programmas Rīcību un Investīciju plāna prioritāros rīcību virzienu 2.1. “Nodrošināt kvalitatīvu izglītību” ar uzdevumu 2.1.6. “Attīstīt interešu izglītību un profesionālās ievirzes izglītību dažāda vecuma grupām” un “Veicināt interesi eksakto zināšanu apgūvē, attīstot un paplašinot bērnu zinātnes centru, izveidojot Nākotnes tehnoloģiju zinātnes centru STEM mācību priekšmetu apguvei”, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par J.Rozenbergam, A.Šteinam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 37484 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas L.Šāvējs (pārstāv 2172 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), nolemj:

**Saskaņot** Cēsu novada pašvaldības ilgtermiņa saistību uzņemšanos un aizņēmumu projekta “*Energētiski pašpietiekamas ēkas būvniecība Cēsīs, Nākotnes tehnoloģiju zinātnes centra vajadzībām*” realizācijai. Projekta plānotās kopējās izmaksas 9023475 EUR, t.sk.EKII atbalsta summa 5000000 EUR. Ilgtermiņa aizņēmums Valsts kasē 2021. un 2022. gadā līdz 6 650 000 EUR.

Izsakās: J.Rozenbergs, A.Egliņš-Eglītis, H.Vents

3.

**Par Cēsu novada pašvaldības ilgtermiņa saistību uzņemšanos un aizņēmumu LAT RUS projekta “Ilgspējīgas zaļās infrastruktūras un atraktīvās atpūtas zonas attīstība dabā” īstenošanai**

---

*Ziņo: J.Rozenbergs, Cēsu novada domes priekšsēdētājs*

Izskatot Cēsu novada pašvaldības 2021.gada 4.janvāra iesniegumu “Par jautājumu izskatīšanu” un izvērtējot Cēsu novada pašvaldības ilgtermiņa saistību uzņemšanos un aizņēmumu projekta “*Ilgspējīgas zaļās infrastruktūras un atraktīvās atpūtas zonas attīstība dabā*” iesniegšanu un līdzfinansējuma nodrošināšanu

realizācijas ietvaros, lai īstenotu likumā "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2. un 4.punktā minētās pašvaldības autonomās funkcijas, tādējādi realizējot Cēsu novada integrētās attīstības programmas 2013.-2021.gadam Rīcību un Investīciju plāna prioritāro rīcību virzienu RV 3.2. Paaugstināt novada pievilcību un sekmēt tā dabas vērtību saglabāšanu " ar uzdevumu 3.2.3. "Skmēt dabas teritoriju attīstību un saglabāšanu" un "Izveidot aktīvā tūrisma attīstībai nepieciešamo publisko infrastruktūru novada dabas teritorijās", pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par J.Rozenbergam, A.Šteinam, H.Ventam, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 292228 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas L.Šāvējs, E.Stapulone (pārstāv 10428 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), nolemj:

**Saskaņot** Cēsu novada pašvaldības ilgtermiņa saistību uzņemšanos un aizņēmumu projekta "*Ilgtspējīgas zaļās infrastruktūras un atraktīvās atpūtas zonas attīstība dabā*" īstenošanai. Projekta realizācijai nepieciešamais finansējums ir 254 704,96 EUR t.sk., LAT-RUS finansējuma avanss 39 300,32 EUR, pašvaldības aizņēmums 211839,98 EUR.

Izsakās: J.Rozenbergs, A.Egliņš-Eglītis, I.Putniņš, E.Stapulone, A.Šteins, H.Vents, L.Šāvējs

4.

**Par Pārgaujas novada pašvaldības nekustamā īpašuma - nedzīvojamās telpas Nr.601, Jaunatnes ielā 1, Straupē, Straupes pagastā, Pārgaujas novadā, nodošanu atsavināšanai**

---

*Ziņo: H.Vents, Pārgaujas novada domes priekšsēdētājs*

Cēsu novada pašvaldībā 2020.gada 21.decembrī saņemts (reģistrēts ar Nr.6-2-6/1/6269) Pārgaujas novada pašvaldības 2020.gada 21.decembra iesniegums "Par lēmumu pieņemšanu", ar lūgumu saskaņot nedzīvojamās telpas Nr.601, Jaunatnes ielā 1, Straupē, Straupes pagastā, Pārgaujas novadā, atsavināšanu, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.

Pārgaujas novada dome 2020.gada 17.decembrī ir pieņēmusi lēmumu Nr.221 "Par nedzīvojamās telpas Nr.601, Jaunatnes ielā 1, Straupē, Straupes pagastā, Pārgaujas novadā, atsavināšanu" (protokols Nr.16, 14.paragrāfs), ar kuru nolemts nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu - nedzīvojamo telpu Nr.601, Jaunatnes ielā 1, Straupē, Straupes pagastā, Pārgaujas novadā, kadastra numurs 4282 9000 001, ar kopējo platību 11,9 m<sup>2</sup>, kā arī pie nedzīvojamās telpas piederošās kopīpašuma 119/17465 domājamās daļas no daudzdzīvokļu ēkas un zemes gabala. Nekustamo īpašumu pārdodot atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli, izsoles nosacītā sākuma cena – **1000,00 EUR** (viens tūkstotis eiro un 00 centi).

Izskatot Pārgaujas novada pašvaldības iesniegto lēmumu, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam, H.Ventam,

E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 39656 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

**Saskaņot** Pārgaujas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma - nedzīvojamās telpas Nr.601, Jaunatnes ielā 1, Straupē, Straupes pagastā, Pārgaujas novadā, kadastra numurs 4282 9000 001, ar kopējo platību 11,9 m<sup>2</sup>, kā arī pie nedzīvojamās telpas piederošās kopīpašuma 119/17465 domājamās daļas no daudzdzīvokļu ēkas un zemes gabala, atsavināšanu, pārdodot atklātā izsolē.

Izsakās: J.Rozenbergs, H.Vents

5.

### **Par Pārgaujas novada pašvaldības nekustamā īpašuma iznomāšanu**

---

*Ziņo: H.Vents, Pārgaujas novada domes priekšsēdētājs*

Cēsu novada pašvaldībā 2020.gada 21.decembrī saņemts (reģistrēts ar Nr.6-2-6/1/6269) Pārgaujas novada pašvaldības 2020.gada 21.decembra iesniegums "Par lēmumu pieņemšanu", ar lūgumu saskaņot zemes nomas līguma grozījumus nekustamam īpašumam "Rožkalni", Raiskuma pagastā, Pārgaujas novadā.

Pārgaujas novada dome 2020.gada 17.decembrī ir pieņēmusi lēmumu Nr.217 "Par grozījumiem Pārgaujas novada Raiskuma pagasta nekustamā īpašuma "Rožkalni" zemes nomas līgumā " (protokols Nr.16, 10.paragrāfs), ar kuru nolemts pagarināt zemes nomas līgumu ar Z/S "Ābelītes", reģ. Nr.49501015897, par Pārgaujas novada pašvaldības valdījumā esošo nekustamo īpašumu (zemes gabalu) "Rožkalni", Raiskuma pagastā, Pārgaujas novadā, kadastra numurs 4274 002 0004, 3.17 ha platībā, ar termiņu līdz 2026.gada 31.janvārim, nosakot nomas maksu 100.00 EUR (viens simts eiro un 00 centi) gadā, bez pievienotās vērtības nodokļa, zemes izmantošanas mērķis – lauksaimniecības vajadzībām.

Izskatot Pārgaujas novada pašvaldības iesniegto lēmumu, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 39656 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

**Saskaņot** zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu ar Z/S "Ābelītes", reģ. Nr.49501015897, par nekustamo īpašumu "Ābelītes", Raiskuma pagastā, Pārgaujas novadā, kadastra numurs 4274 002 0116, 3,17 ha platībā.

Izsakās: J.Rozenbergs, H.Vents

**Par Pārgaujas novada pašvaldības projekta “Tehniskā aprīkojuma iegāde aktivitāšu īstenošanai Pārgaujas novada jauniešu radošajā istabā” izstrādi, iesniegšanu Vidzemes lauku partnerības “Brasla” projektu konkursam Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam apakšpasākuma “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātē “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas” un līdzfinansējumu**

---

*Ziņo: H.Vents, Pārgaujas novada pašvaldības priekšsēdētājs*

Cēsu novada pašvaldībā 2020.gada 21.decembrī saņemts (reģistrēts ar Nr.6-2-6/1/6269) Pārgaujas novada pašvaldības 2020.gada 21.decembra iesniegums “Par lēmumu pieņemšanu” ar lūgumu saskaņot projekta “Tehniskā aprīkojuma iegāde aktivitāšu īstenošanai Pārgaujas novada jauniešu radošajā istabā” iesniegšanu un līdzfinansējumu.

Pārgaujas novada pašvaldība 2020.gada 26.novembrī ir pieņēmusi lēmumu Nr.188 “Par projekta “Tehniskā aprīkojuma iegāde aktivitāšu īstenošanai Pārgaujas novada jauniešu radošajā istabā” izstrādi, iesniegšanu Vidzemes lauku partnerības “Brasla” projektu konkursam Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam apakšpasākuma “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātē “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas” un līdzfinansējumu” (protokols Nr.15, 7.paragrāfs), ar kuru nolemts izstrādāt, iesniegt un īstenot projektu “Tehniskā aprīkojuma iegāde aktivitāšu īstenošanai Pārgaujas novada jauniešu radošajā istabā”, paredzot projekta īstenošanai nepieciešamo Pārgaujas novada pašvaldības budžeta līdzfinansējumu 10% apmērā no projekta kopējās attiecināmo izmaksu summas un neattiecināmās izmaksas. Kopējās projekta izmaksas līdz 2500,00 EUR, maksimālā attiecināmo izmaksu summa 10 000.00 EUR.

Izskatot Pārgaujas novada pašvaldības iesniegto lēmumu izvērtējot ietekmi uz Pārgaujas novada pašvaldības budžetu, pamatojoties uz “Jaunatnes likuma” 8.panta 3.apakšpunktu, likuma “Par pašvaldībām”12.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 39656 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, **nolemj**:

**Saskaņot** Pārgaujas novada pašvaldības projekta “Tehniskā aprīkojuma iegāde aktivitāšu īstenošanai Pārgaujas novada jauniešu radošajā istabā” iesniegšanu un līdzfinansējumu.

Izsakās: J.Rozenbergs, H.Vents

**Par Pārgaujas novada pašvaldības projekta “Teritorijas labiekārtošana pie Stalbes  
ūdenskrātuves sabiedrisko aktivitāšu dažādošanai” izstrādi, iesniegšanu  
Vidzemes lauku partnerības “Brasla” projektu konkursam  
Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam apakšpasākuma  
“Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju”  
aktivitātē “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas ” un līdzfinansējumu**

---

*Ziņo: H.Vents, Pārgaujas novada pašvaldības priekšsēdētājs*

Cēsu novada pašvaldībā 2020.gada 21.decembrī saņemts (reģistrēts ar Nr.6-2-6/1/6269) Pārgaujas novada pašvaldības 2020.gada 21.decembra iesniegums “Par lēmumu pieņemšanu” ar lūgumu saskaņot projekta “Teritorijas labiekārtošana pie Stalbes ūdenskrātuves sabiedrisko aktivitāšu dažādošanai” iesniegšanu un līdzfinansējumu.

Pārgaujas novada pašvaldība 2020.gada 26.novembrī ir pieņēmusi lēmumu Nr.187 “Par projekta “Teritorijas labiekārtošana pie Stalbes ūdenskrātuves sabiedrisko aktivitāšu dažādošanai” izstrādi, iesniegšanu Vidzemes lauku partnerības “Brasla” projektu konkursam Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam apakšpasākuma “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātē “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas” un līdzfinansējumu” (protokols Nr.15, 6.paragrāfs), ar kuru nolemts izstrādāt, iesniegt un īstenot projektu “Teritorijas labiekārtošana pie Stalbes ūdenskrātuves sabiedrisko aktivitāšu dažādošanai”, paredzot projekta īstenošanai nepieciešamo Pārgaujas novada pašvaldības budžeta līdzfinansējumu 10% apmērā no projekta kopējās attiecināmo izmaksu summas un neattiecināmās izmaksas. Kopējās projekta izmaksas līdz 12 000.00 EUR, maksimālā attiecināmo izmaksu summa 10 000.00 EUR.

Izskatot Pārgaujas novada pašvaldības iesniegto lēmumu izvērtējot ietekmi uz Pārgaujas novada pašvaldības budžetu, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 2.punktu un 77.panta otro daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 39656 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav,  
**nolemj:**

**Saskaņot** Pārgaujas novada pašvaldības projekta “Teritorijas labiekārtošana pie Stalbes ūdenskrātuves sabiedrisko aktivitāšu dažādošanai” iesniegšanu un līdzfinansējumu.

Izsakās: J.Rozenbergs, H.Vents, E.Stapulone

8.

**Par pašvaldībai piekrietošas apbūvētas zemes vienības "Kalniņi", kadastra Nr.4256 006 0137, Jaunpiebalgas pagasts, Jaunpiebalgas novads, zemes nomas līguma noslēgšanu ar bijušo zemes lietotāju**

---

*Ziņo: L. Šāvējs, Jaunpiebalgas novada domes priekšsēdētājs*

Izskatot Jaunpiebalgas novada pašvaldības 2020.gada 4.janvāra iesniegumu "Par jautājuma izskatīšanu" un izvērtējot Jaunpiebalgas novada pašvaldības ilgtermiņa saistību uzņemšanos iznomāt savu nekustamo īpašumu, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 39656 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, **nolemj:**

**Saskaņot** Jaunpiebalgas novada domes ilgtermiņa saistību uzņemšanos iznomāt savu nekustamo īpašumu – zemes vienību "Kalniņi" ar kadastra apzīmējumu 4256 006 137 - 14,01 ha platībā, uz kuras atrodas Dzintaram Rubenim piederošs mājīpašums [redacted].

Izsakās: J.Rozenbergs, L.Šāvējs

9.

**Par Līgatnes novada pašvaldības kustamās mantas - koku (cirsmu), nodošanu atsavināšanai**

---

*Ziņo: A.Šteins, Līgatnes novada domes priekšsēdētājs*

Cēsu novada pašvaldībā 2021.gada 4.janvārī saņemts (reģistrēts ar Nr.1-4-30/10) Līgatnes novada pašvaldības 2021.gada 4.janvāra iesniegums "Par saskaņojuma sniegšanu", ar lūgumu saskaņot Līgatnes novada pašvaldības kustamo mantu – kokus (cirsmas) galvenās cirtes vecumu sasniegušās mežaudzēs, atsavināšanu, pārdodot to rakstiskā izsolē ar augšupejošu soli.

Līgatnes novada dome 2020.gada 29.decembrī ir pieņēmusi lēmumu "Par Līgatnes novada pašvaldības kustamās mantas – koku (cirsmu) atsavināšanu" (protokols Nr.19, 17.paragrāfs), ar kuru nolemts:

1. Atsavināt novada domes kustamo mantu – kokus (cirsmas) galvenās cirtes vecumu sasniegušās mežaudzēs:

- īpašumā "Pagasta mežs - 3" (kad. Nr. 42620080018) kailcirti 3. kv. 9.nog., likvidās krājas apjoms 562 m<sup>3</sup> ar nosacīto cenu EUR 27152;

- īpašumā "Pagasta mežs - 11" (kad. Nr. 42620090042) kailcirti 1. kv. 45;46;47;52;53;54;55;56;57 nog., likvidās krājas apjoms 1212 m<sup>3</sup> ar nosacīto cenu EUR 42525;

2. Lai novērstu apdraudējumu taku labiekārtojuma, elektroapgādes, ceļu un komunālai infrastruktūrai, apbūvei un cilvēku drošībai, un pilsētvides ainavas

kvalitātes nodrošināšanai atsavināt egļu astoņzobu mizgraužu invāzijas rezultātā mežaudzēs nokaltušās egles:

- īpašumā "Rīgas iela 2" (kad.Nr. 42110090300) 1kv. 1. nog., likvidās krājas apjoms 51 m<sup>3</sup> ar nosacīto cenu EUR 516;
- īpašumā "Parka iela 3" (kad. Nr. 42110020201) 1kv. 1. nog., likvidās krājas apjoms 23 m<sup>3</sup> ar nosacīto cenu EUR 310;
- īpašumā "Rīgas iela 5A" (kad. Nr. 42110090001) 1kv. 1. nog., likvidās krājas apjoms 53 m<sup>3</sup> ar nosacīto cenu EUR 607;
- īpašumā "Rīgas iela 5A" (kad. Nr. 42110090001) 1kv. 2. nog., likvidās krājas apjoms 58 m<sup>3</sup> ar nosacīto cenu EUR 595,
- īpašumā "Rīgas iela 5A" (kad. Nr. 42110090001) 1kv. 4. nog., likvidās krājas apjoms 13 m<sup>3</sup> ar nosacīto cenu EUR 106,
- īpašumā "Pilsonu iela 10" (kad. Nr. 42110060203) 1kv. 2. nog., likvidās krājas apjoms 21 m<sup>3</sup> ar nosacīto cenu EUR 215,
- īpašumā "Pilsonu iela 10" (kad. Nr. 42110060203) 1kv. 6;7. nog., likvidās krājas apjoms 19 m<sup>3</sup> ar nosacīto cenu EUR 107,
- īpašumā "Sprinģu iela 6A" (kad. Nr. 42110080022) 1kv. 1;2. nog., likvidās krājas apjoms 23 m<sup>3</sup> ar nosacīto cenu EUR 208,
- īpašumā "Cepurlejas" (kad. Nr. 42620020043) 1kv. 3;5;6;7. nog., likvidās krājas apjoms 115 m<sup>3</sup> ar nosacīto cenu EUR 1556;

3. Lai nepieļautu koku sagāzumus meža ceļā un sekmētu meža dabisko atjaunošanos atsavināt kaltušos kokus īpašumā "Pagasta mežs 18" (kad. Nr. 42620060076) sanitārajā cirtē 1.kv. 22;23 nog., likvidās krājas apjoms 59 m<sup>3</sup> ar nosacīto cenu EUR 767;

4. Lai nodrošinātu ceļa "Blodziņi (Vaisuļi) - Asaru ceļš" (42620060094) drošu ekspluatāciju un apsaimniekošanu, nepieļautu ceļa nodalījuma joslā nokrautās, šķeldošanai paredzētās krūmu un mazo dimensiju koku grēdas (nokrauta 2019. gadā) sadalīšanos, tā radot situāciju, ka pašvaldībai jāiegulda neparedzēti finanšu līdzekļi lai sakārtotu ceļa nodalījuma joslu, atsavināt bezsaimnieka mantu – šķeldošanai paredzētos kokmateriālus ar grēdas kraujmēru 620 m<sup>3</sup> un nosacīto cenu EUR 600,

ar mērķi veikt sanitārā stāvokļa uzlabošanu egļu astoņzobu mizgraužu invāzijas rezultātā ietekmētajās mežaudzēs un novērst apdraudējumu tūrisma, transporta un elektroapgādes infrastruktūrai.

Izskatot Līgatnes novada pašvaldības iesniegto lēmumu, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 39656 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

**Saskaņot** Līgatnes novada pašvaldībai piederošās kustamās mantas – koku (cirsmu), atsavināšanu, pārdodot rakstiskā izsolē.

Izsakās: J.Rozenbergs, A.Šteins

**Par Priekuļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma iznomāšanu**

---

*Ziņo: E.Stapulone, Priekuļu novada domes priekšsēdētājs*

Cēsu novada pašvaldībā 2021.gada 4.janvārī saņemts (reģistrēts ar Nr.1-4-30/20) Priekuļu novada pašvaldības 2020.gada 30.decembra iesniegums Nr. 3.1-5.1/2020-2158 "Par saskaņojumu" ar lūgumu saskaņot noslēgtos zemes nomas līgumus, kas noslēgti laika periodā no 01.12.2020.-30.12.2020. ar termiņu līdz 2024.gada 31.decembrim. Zemes gabalu lietošanas mērķis- zemes izmantošana sakņu dārzu vajadzībām.

Izskatot Priekuļu novada pašvaldības iesniegto iesniegumu, pamatojoties uz Finanšu komisijas 2020.gada 8.septembra lēmumu "Par nekustamā īpašuma iznomāšanu" (prot. Nr. 4, 1.punkts) un Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 39656 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

**Pieņemt zināšanai informāciju par zemes nomas līgumu slēgšanu saskaņā ar pielikumu Nr.1**

Izsakās: J.Rozenbergs, E.Stapulone

**Par Vecpiebalgas novada pašvaldības nekustamā īpašuma iznomāšanu**

---

*Ziņo: I.Putniņš, Vecpiebalgas novada domes priekšsēdētājs*

Cēsu novada pašvaldībā 2021.gada 4.janvārī saņemts ( reģistrēts ar Nr. 1-4-30/15) Vecpiebalgas novada pašvaldības 2021.gada 4.janvāra iesniegums "Par saskaņojuma sniegšanu" ar lūgumu saskaņot noslēgtos zemes nomas līgumus, kas noslēgti laika periodā no 01.12.2020.-30.12.2020. ar termiņu – 5 gadi.

Izskatot Vecpiebalgas novada pašvaldības iesniegto iesniegumu, pamatojoties uz Finanšu komisijas 2020.gada 8.septembra lēmumu "Par nekustamā īpašuma iznomāšanu" (prot. Nr. 4, 1.punkts) un Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 39656 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

**Pieņemt zināšanai informāciju par zemes nomas līgumu noslēgšanu saskaņā ar pielikumu Nr.2**

Izsakās: J.Rozenbergs, I.Putniņš

**Par Vecpiebalgas novada pašvaldības zemes nomas līguma noslēgšanu**

---

*Ziņo: I.Putniņš, Vecpiebalgas novada domes priekšsēdētājs*

Cēsu novada pašvaldībā 2021.gada 4.janvārī saņemts ( reģistrēts ar Nr. 1-4-30/15) Vecpiebalgas novada pašvaldības 2021.gada 4.janvāra iesniegums "Par saskaņojuma sniegšanu" ar lūgumu saskaņot zemes nomas līguma slēgšanu zemes vienībai "Riediņu pļavas" 1,9 ha kopplatībā.

Izskatot Vecpiebalgas novada domes iesniegto 2020.gada 23.decembra lēmumu "Par zemes nomas līguma noslēgšanu" (protokols Nr.25, 17.punkts), ar kuru nolemts iznomāt Reinim Krieviņam zemes vienības "Riediņu pļavas", Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr.4292 001 0258, kadastra apzīmējums 4292 001 0258, zemi 1,9 ha platībā, ar termiņu uz 5 (pieciem) gadiem, nosakot nomas maksu 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, ar mērķi – lauksaimniecības vajadzībām, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 39656 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

**Saskaņot** zemes nomas līguma slēgšanu ar **Reini Krieviņu** par nekustamā īpašuma "Riediņu pļavas" Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr.4292 001 0258, kadastra apzīmējums 4292 001 0258, lauksaimniecībā izmantojamās zemes 1,9 ha platībā.

Izsakās: J.Rozenbergs, I.Putniņš

**Par Vecpiebalgas novada pašvaldības nedzīvojamo telpu iznomāšanu**

---

*Ziņo: I.Putniņš, Vecpiebalgas novada domes priekšsēdētājs*

Cēsu novada pašvaldībā 2021.gada 4.janvārī saņemts ( reģistrēts ar Nr. 1-4-30/15) Vecpiebalgas novada pašvaldības 2021.gada 4.janvāra iesniegums "Par saskaņojuma sniegšanu" ar lūgumu saskaņot nedzīvojamo telpu ēkā "Pils", Inešos, Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā, nomas tiesību izsoles rezultātus.

Izskatot Vecpiebalgas novada domes iesniegto 2020.gada 23.decembra lēmumu "Par nedzīvojamo telpu ēkā „Pils”, Inešos, Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā, nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu" (protokols Nr.25, 11.punkts), ar kuru nolemts mutiskas izsoles rezultātā tiesības uz nedzīvojamo telpu nomu 40,3 m<sup>2</sup> platībā, ēkā „Pils”, īpašumā „Pils parks”, Inešos, Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra apzīmējums 4254 002 0312 001, ieguvusi SIA "ApiMI",reģ.

Nr.44103126630, slēdzot nomas tiesību līgumu uz 5 gadiem, nosakot nomas maksu EUR 0,26 (divdesmit seši centi) par vienu kvadrātmetru mēnesī un PVN 21% , pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 39656 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

**Saskaņot** nekustamā īpašuma “Pils parks”, ēkā “Pils”, Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra apzīmējums 4254 002 0312 001, ar kopējo platību 40,3 m<sup>2</sup>, iznomāšanu saskaņā ar nomas tiesību izsoles rezultātiem.

Izsakās: J.Rozenbergs, I.Putniņš

14.

### Par ūdenstilpes nomas līguma noslēgšanu

---

*Ziņo: I.Putniņš, Vecpiebalgas novada domes priekšsēdētājs*

Cēsu novada pašvaldībā 2021.gada 4.janvārī saņemts ( reģistrēts ar Nr. 1-4-30/15) Vecpiebalgas novada pašvaldības 2021.gada 4.janvāra iesniegums “Par saskaņojuma sniegšanu” ar lūgumu saskaņot ūdenstilpes nomas līgumu 0,43 ha platībā, iznomāšanu.

Izskatot Vecpiebalgas novada domes 2020.gada 23.decembra iesniegto lēmumu “Par ūdenstilpes nomas līguma noslēgšanu” (protokols Nr.25, 22.punkts), ar kuru nolemts noslēgt nomas līgumu ar Edgara Bērzkalna individuālo uzņēmumu “Vecpiebalgas Dzirnavas” reģ. Nr. 44102021029, par pašvaldībai piekrītošo nekustamo īpašumu “Ūdenskrātuve pie Dzirnavām”, Inešos, Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra apzīmējums 4254 002 0183, ūdenstilpi, aptuveni 0,43 ha platībā, slēdzot nomas tiesību līgumu uz 30 (trīsdesmit) gadiem, nosakot nomas maksu EUR 28.00 (divdesmit astoņi eiro) gadā un PVN 21%, ar mērķi - hidrotehnisko būvju ekspluatācijai, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 39656 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

**Saskaņot** ūdenstilpes nomas līgumu ar Edgara Bērzkalna individuālo uzņēmumu “Vecpiebalgas Dzirnavas” reģ. Nr. 441020210290, par pašvaldībai piekrītošo nekustamo īpašumu “Ūdenskrātuve pie Dzirnavām”, Inešos, Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra apzīmējums 4254 002 0183, ūdenstilpi, 0,43 ha platībā.

Izsakās: J.Rozenbergs, I.Putniņš, E.Stapulone, A.Šteins, L.Šāvējs, H.Vents

### **Par Vecpiebalgas novada pašvaldības nedzīvojamo telpu iznomāšanu**

*Ziņo: I.Putniņš, Vecpiebalgas novada domes priekšsēdētājs*

Cēsu novada pašvaldībā 2021.gada 4.janvārī saņemts ( reģistrēts ar Nr. 1-4-30/15) Vecpiebalgas novada pašvaldības 2021.gada 4.janvāra iesniegums “Par saskaņojuma sniegšanu” ar lūgumu saskaņot ēkā “Pils” Inešos, Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā, nedzīvojamo telpu nomas līguma pagarināšanu.

Izskatot Vecpiebalgas novada domes iesniegto 2020.gada 23.decembra lēmumu “Par nedzīvojamo telpu nomas līguma pagarināšanu” (protokols Nr.25, 20.punkts), ar kuru nolemts pagarināt nomas līgumu ar SIA “Porcelāna galerija” reģ. Nr.40003593666 par pašvaldībai piederošo nedzīvojamo telpu 61,4 m2 platībā, ēkā „Pils”, īpašumā „Pils parks”, Inešos, Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra apzīmējums 4254 002 0312 001, slēdzot nomas līgumu uz 10 gadiem, nosakot nomas maksu EUR 0,21 (divdesmit viens cents) par vienu kvadrātmetru mēnesī un PVN 21% , pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 39656 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

**Saskaņot** nomas līguma pagarināšanu ar SIA “Porcelāna galerija” reģ. Nr.40003593666 par nekustamā īpašuma “Pils parks”, ēkā “Pils”, Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra apzīmējums 4254 002 0312 001, ar kopējo platību 61,4 m2, iznomāšanu.

Izsakās: J.Rozenbergs, I.Putniņš, A.Šteins

### **Par Līgatnes novada pašvaldības Vienošanās par 2015.gada 2.septembra Nomas līguma izteikšanu jaunā redakcijā saskaņojumu**

*Ziņo: A.Šteins, Līgatnes novada domes priekšsēdētājs*

Amatas novada pašvaldības, Cēsu novada pašvaldības, Jaunpiebalgas novada pašvaldības, Līgatnes novada pašvaldības, Pārgaujas novada pašvaldības, Priekuļu novada pašvaldības, Vecpiebalgas novada pašvaldības finanšu komisija (turpmāk tekstā – Finanšu komisija) 2021.gada 5.janvārī ir saņēmusi Līgatnes novada pašvaldības 2021.gada 4.janvāra vēstuli Nr.D3-9.6/21/4 (turpmāk tekstā – Vēstule), kurā lūgts saskaņot pielikumā esošo vienošanos par 2015.gada 2.septembra Nomas līguma izteikšanu jaunā redakcijā. Vēstulei pievienota Līguma kopija un vienošanās par Līguma izteikšanu jaunā redakcijā (turpmāk tekstā – Vienošanās) projekts.

Izvērtējot Vēstuli un tai pievienotos dokumentus, kā arī Finanšu komisijas rīcībā esošo informāciju, Finanšu komisija konstatē:

Līgums ir spēkā līdz 2020.gada 31.decembrim.

Līgatnes novada dome un Dabas aizsardzības pārvalde, ievērojot normatīvajos aktos noteiktās pašvaldību administratīvās reformas pārejas perioda nosacījumus, kā arī nepieciešamību nodrošināt Līgatnes pārceltuves darbības nepārtrauktību, 2020.gada 30.decembrī vienojās par Līguma termiņa pagarināšanu līdz 2021.gada 31.martam.

Līgumā ir noteikts nekustamā īpašuma (Līgatnes pārceltuves un ar to saistītās infrastruktūras) iznomāšanas mērķis – nodrošināt likuma “Par pašvaldībām” minētās funkcijas – organizēt sabiedriskā transporta pakalpojumus, izpildi, nodrošinot Līgatnes pārceltuves darbību Līgatnes upē.

Vienlaicīgi Finanšu komisija konstatē, ka Vienošanās projektā ir būtiski palielināta iznomātā nekustamā īpašuma nomas maksa – Līgumā noteiktā nomas maksa ir EUR 189,94 bez pievienotās vērtības nodokļa gadā, savukārt, Vienošanās projektā nomas maksa ir noteikta EUR 1188,00 bez pievienotās vērtības nodokļa gadā. Vienlaicīgi konstatējams, ka nomnieks saskaņā ar Līguma nosacījumiem ir atbildīgs par pārceltuves un ar to saistītās infrastruktūras uzturēšanu atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajām prasībām, tas ir, tā pienākumos ietilpst īpašuma uzturēšana par saviem līdzekļiem.

Līgatnes pārceltuves darbība ir ne vien būtiska tūrisma nozares sastāvdaļa Līgatnes un Pārgaujas novados, bet kalpo arī kā ikdienas pārvietošanās veids vietējiem iedzīvotājiem pārvietojoties no un uz darbu, no un uz saviem īpašumiem. Izrietoši – Līgatnes pārceltuves darbības nodrošināšana ir Līgatnes un Pārgaujas novadu (pēc pašvaldību administratīvi teritoriālās reformās – Cēsu novada) iedzīvotāju nepieciešamība.

Izvērtējot Dabas aizsardzības pārvaldes nolikumā noteiktos iestādes mērķus un uzdevumus kopsakarā ar likumā “Par pašvaldībām” noteiktajām pašvaldības autonomajām funkcijām, kā arī Līguma noslēgšanas mērķi, secināms, ka pasažieru pārvadājumi un ielu, ceļu uzturēšana ietilpst pašvaldību kompetencē un nav noteikti kā Dabas aizsardzības pārvaldes uzdevumi.

Bez tam, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas likumā ir noteikts pašvaldību pienākums ar finanšu līdzekļiem rīkoties lietderīgi, tas ir, rīkoties tā, lai mērķi sasniegtu ar mazāku finanšu līdzekļu un mantas izlietojumu. Šādu mērķi visefektīvāk būtu sasniegt apsaimniekojot pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu, nevis papildus apsaimniekošanas un uzturēšanas izdevumiem, maksājot arī nomas maksu.

Izvērtējot konstatētos apstākļus kopsakarā ar tiesību normām, secināms, ka Līgatnes pārceltuves turpmākas darbības nodrošināšana ir topošā Cēsu novada iedzīvotāju interesēs. Taču Līgatnes un Pārgaujas novadu (pēc pašvaldību teritoriālās reformas – Cēsu novada) finanšu un mantas lietderīgākai izlietošanai, kā arī normatīvo aktu, kas nosaka pašvaldību un Dabas aizsardzības pārvaldes uzdevumus un funkcijas, ievērošanai optimālākais risinājums ir nevis nomas attiecības, bet gan Līgatnes pārceltuves un ar to saistītās infrastruktūras nodošana Līgatnes novadam (pēc 2021.gada 1.jūlija – Cēsu novadam) īpašumā bez atlīdzības.

Lai nodrošinātu lietderīgu pašvaldību finanšu un mantas līdzekļu izlietošanu, kā arī efektīvu un pašvaldību iedzīvotāju interesēm atbilstošu Līgatnes pārceltuves darbību Gaujas upē, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas

2. un 19.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 1.punktu, kā arī Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 6.punktu, 42.panta pirmo daļu, Finanšu komisija, balsojot – par J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 39656 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

**Konceptuāli atbalstīt** Vienošanās par 2015.gada 2.septembra Nomas līguma izteikšanu jaunā redakcijā projektu ar atrunu, ka tajā ir paredzēta Līgatnes pārceltuves un ar to saistītās infrastruktūras nodošana bez atlīdzības Līgatnes novada (pēc 2021.gada 1.jūlija – Cēsu novada) pašvaldībai īpašumā.

Izsakās: J.Rozenbergs, A.Šteins, H.Vents

Sēdi slēdz plkst.14.40

Veikts Finanšu komisijas audioieraksts.

Sēdi vadītāja

J.Rozenbergs

Protokolēja

I.Ozola

Pielikums Nr.1  
Finanšu komisijas 2021.gada 5.janvāra  
sēdes protokolam Nr.1

### Priekuļu novada pašvaldības informācija par 2020.gada decembra mēnesī iznomātajiem īpašumiem

Iznomāšanas mērķis	Iznomātā platība	Reģistrācijas datums	Spēkā no	Spēkā līdz	Nomnieks	Adrese	Nomas maksa
zeme mazdārziņam	0,0658	10.12.2020	01.01.2021	31.12.2024	Kotunovs Aleksandrs	D/s Lode, Liepa, Liepas pagasts	5 % no zemes kadastrālās vērtības
zeme mazdārziņam	0,04	02.12.2020	01.01.2021	31.12.2024	Kauliņš Igors	Dzeņupītes iela 1, Priekuļi, Priekuļu pagasts	5 % no zemes kadastrālās vērtības
zeme mazdārziņam	0,0670	01.12.2020	01.12.2020	31.12.2024	Skuja Zinta	D/s Lode, Liepa, Liepas pagasts	5 % no zemes kadastrālās vērtības
zeme mazdārziņam	0,03	01.12.2020	01.01.2021	31.12.2024	Gaiķis Gints	Zirņu iela 2, Priekuļi, Priekuļu pagasts,	5 % no zemes kadastrālās vērtības
zeme mazdārziņam	0,12	30.12.2020.	01.01.2021.	31.12.2024	Irēna Laizāne	D/s Ķiegāļi, Liepa, Liepas pagasts	5 % no zemes kadastrālās vērtības
zeme mazdārziņam	0,06	30.12.2020.	01.01.2021.	31.12.2024.	Domenika Gagarina	D/s Ķiegāļi, Liepa, Liepas pagasts	5 % no zemes kadastrālās vērtības
zeme mazdārziņam	0,06	30.12.2020.	01.01.2021.	31.12.2024.	Liene Bērziņa	D/s Ķiegāļi, Liepa, Liepas pagasts	5 % no zemes kadastrālās vērtības

Sēdi vadītāja

J.Rozenbergs

Protokolēja

I.Ozola

**Vecpiebalgas novada pašvaldības noslēgtie zemes nomas līgumi 01.12.2020. līdz 30.12.2020.**

<b>Nr. p.k.</b>	<b>Nekustamais īpašums, platība</b>	<b>Līguma termiņš</b>	<b>Nomas maksa</b>	<b>Iznomāšanas mērķis</b>	<b>Nomnieks</b>
1.	Nekustamais īpašums "Birzītes dārzi", Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0054, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0525 - 0,3 ha	Nomas līguma termiņš – 5 gadi	1,5% no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāka par minimālo zemes gabala nomas maksu – 5 EUR gadā	Lauksaimniecības vajadzībām	<b>Judīte Ķepīte</b>
2.	Nekustamais īpašums „Gaismas iela 4”, Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0450, zemes vienības ar kadastra apzīmējums 4292 007 0450 - <b>50 m<sup>2</sup></b>	Nomas līguma termiņš – 5 gadi	1,5% no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28 EUR gadā	Iznomā apbūvētu zemes gabalu uz kura atrodas garāža	<b>Valērijs Buņakins</b>

Sēdi vadītāja

J.Rozenbergs

Protokolēja

I.Ozola