

Amatas novada pašvaldības, Cēsu novada pašvaldības, Jaunpiebalgas novada pašvaldības, Līgatnes novada pašvaldības, Pārgaujas novada pašvaldības, Priekuļu novada pašvaldības, Vecpiebalgas novada pašvaldības

Finanšu komisijas sēdes

protokols Nr. 3

Cēsīs, Cēsu novadā

2021.gada 2. martā

Sēde sākas plkst. 13,00 attālināti (tiešsaistē)

Sēdē piedalās:

Amatas novada domes priekšsēdētāja, E.Eglīte

Cēsu novada domes priekšsēdētājs, J.Rozenbergs

Jaunpiebalgas novada domes priekšsēdētājs, L.Šāvējs

Līgatnes novada domes priekšsēdētājs, A.Šteins

Pārgaujas novada domes priekšsēdētājs, H.Vents

Priekuļu novada domes priekšsēdētāja, E.Stapulone

Vecpiebalgas novada domes priekšsēdētājs, I.Putniņš

Nr. p.k.	Novads	Aktuālais iedzīvotāju skaits
1	Amatas novads	5375
2	Cēsu novads	18116
3	Jaunpiebalgas novads	2172
4	Līgatnes novads	3489
5	Pārgaujas novads	3830
6	Priekuļu novads	8256
7	Vecpiebalgas novads	3793
		Kopskaits 45031

Nepiedalās:

Piedalās:

Cēsu novada pašvaldības administrācijas vadītājs, A.Egliņš-Eglītis

Sēdi vada: Cēsu novada domes priekšsēdētājs, J.Rozenbergs

Protokolē: Cēsu novada pašvaldības Administrācijas biroja vadītāja, I.Ozola

Darba kārtība

1. Par Cēsu novada pašvaldības ilgtermiņa saistību uzņemšanos un aizņēmumu projekta “Cēsu novada vispārējo izglītības iestāžu modernizācija” realizācijai, līdzfinansējuma un priekšfinansējuma nodrošināšanai
2. Par ilgtermiņa saistībām Cēsu novada pašvaldības iestāžu tehniskai apsardzei, ugunsdzēsības un apsardzes signalizācijas sistēmu apkalpošanai
Ziņo: J.Rozenbergs, Cēsu novada domes priekšsēdētājs
3. Par grozījumiem Pārgaujas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Birzgaļi”, Raiskuma pagastā, Pārgaujas novadā, zemes nomas līgumā
4. Par Pārgaujas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Rozulas skola”, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, atkārtotās izsoles rezultātu apstiprināšanu
Ziņo: H.Vents, Pārgaujas novada domes priekšsēdētājs
5. Par Vecpiebalgas novada pašvaldības nekustamā īpašuma iznomāšanu
6. Par Vecpiebalgas novada pašvaldības nekustamā īpašuma iznomāšanu
Ziņo: I.Putniņš, Vecpiebalgas novada domes priekšsēdētājs
7. Par Priekuļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma nomas līguma termiņa pagarināšanu
8. Par Priekuļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma nomas līguma termiņa pagarināšanu
9. Par Priekuļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma iznomāšanu
Ziņo: E.Stapulone, Priekuļu novada pašvaldības priekšsēdētāja
10. Par Līgatnes novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Bebru mežs”, Līgatnes pagasts, Līgatnes novads, nodošanu atsavināšanai
11. Par 2015. gada 2. septembra Nomas līguma izteikšanu jaunā redakcijā, un Līgatnes pārceltuves un ar to saistītās infrastruktūras nodošanu bez atlīdzības Līgatnes novada pašvaldībai īpašumā
Ziņo: A.Šteins, Līgatnes novada domes priekšsēdētājs

Sēdes vadītājs lūdz balsot par izsludināto darba kārtību.

Ar 7 balsīm par (E.Eglīte, J.Rozenbergs, L.Šāvējs, A.Šteins, H.Vents, E.Stapulone, I.Putniņš), pret – nav, atturas – nav, tiek apstiprināta Finanšu komisijas darba kārtība.

1.

Par Cēsu novada pašvaldības ilgtermiņa saistību uzņemšanos un aizņēmumu projekta “Cēsu novada vispārējo izglītības iestāžu modernizācija” priekšfinansējuma un līdzfinansējuma nodrošināšanai

Ziņo: J.Rozenbergs, Cēsu novada domes priekšsēdētājs

Izskatot Cēsu novada pašvaldības 2021.gada 1.marta iesniegumu “Par jautājumu izskatīšanu” un izvērtējot Cēsu novada pašvaldības ilgtermiņa saistību uzņemšanos un

aizņēmumu projekta “Cēsu novada vispārējo izglītības iestāžu modernizācija” iesniegšanu un līdzfinansējuma nodrošināšanu realizācijas ietvaros, lai īstenotu likumā “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktā minētās pašvaldības autonomās funkcijas, tādējādi realizējot Cēsu novada integrētās attīstības programmas 2013.-2021.gadam Investīciju |(ITI) plāna prioritāro projektu ideju Nr.20: uzlabot vispārējās izglītības iestāžu infrastruktūru, mācību vidi, sporta infrastruktūru, labiekārtot teritoriju Draudzīgā Aicinājuma Valsts ģimnāzijā, Cēsu Valsts ģimnāzijā, Cēsu pilsētas vidusskolā, Cēsu 2. pamatskolā, Līvu pamatskolā, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 45031 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Saskaņot Cēsu novada pašvaldības ilgtermiņa saistību uzņemšanos un aizņēmumu projekta “Cēsu novada vispārējo izglītības iestāžu modernizācija” priekšfinansējuma un līdzfinansējuma nodrošināšanai. Projekta realizācijai nepieciešamais finansējums ir līdz 945 276 EUR.

Izsakās: J.Rozenbergs, E.Stapulone, A.Egliņš-Eglītis

2.

Par ilgtermiņa saistībām Cēsu novada pašvaldības iestāžu tehniskai apsardzei, ugunsdzēsības un apsardzes signalizācijas sistēmu apkalpošanai

Ziņo: J.Rozenbergs, Cēsu novada domes priekšsēdētājs

Izskatot Cēsu novada pašvaldības 2021.gada 1.marta iesniegumu “Par jautājuma izskatīšanu” un izvērtējot nepieciešamību uzņemties ilgtermiņa saistības pret sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Taipans”, reģistrācijas numurs 40003973555, juridiskā adrese Līksnas iela 7A, Rīga, LV-1003, 69 019,61 EUR (sešdesmit deviņi tūkstoši deviņpadsmit *euro*, 61 cents), t.sk. PVN 21%, apmērā, par Cēsu novada pašvaldības iestāžu tehniskās apsardzes, ugunsdzēsības un apsardzes signalizācijas sistēmu apkalpošanu uz laiku ne ilgāku par 36 (trīsdesmit sešiem) mēnešiem, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 45031 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Saskaņot ilgtermiņa saistību uzņemšanos Cēsu novada pašvaldības iestāžu tehniskai apsardzei, ugunsdzēsības un apsardzes signalizācijas sistēmu apkalpošanai uz laiku ne ilgāku par 36 (trīsdesmit sešiem) mēnešiem.

Izsakās: J.Rozenbergs, I.Putniņš, A.Šteins

3.

**Par grozījumiem Pārgaujas novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Birzgaļi",
Raiskuma pagastā, Pārgaujas novadā, zemes nomas līgumā**

Ziņo: H.Vents, Pārgaujas novada pašvaldības priekšsēdētājs

Cēsu novada pašvaldībā 2021.gada 22.februārī saņemts (reģistrēts ar Nr. 1-4-30/1009) Pārgaujas novada pašvaldības 2021.gada 22.februāra iesniegums "Par iesniegumu izskatīšanu un lēmumu pieņemšanu", ar lūgumu saskaņot grozījumus zemes nomas līgumā par nekustamā īpašuma "Birzgaļi", kadastra Nr.4274 007 0266, Raiskuma pagastā, Pārgaujas novadā, iznomāšanu.

Pārgaujas novada dome 2021.gada 18.februārī ir pieņēmusi lēmumu Nr.29 "Par grozījumiem Pārgaujas novada Raiskuma pagasta nekustamā īpašuma "Birzgaļi" zemes nomas līgumā" (protokols Nr.2, 10.paragrāfs), ar kuru nolemts pagarināt zemes nomas līgumu par nekustamā īpašuma "Birzgaļi", Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads, kadastra Nr. 4274 007 0266, 0,03 ha platībā, iznomāšanu līdz 2031.gada 1.martam, nosakot gada nomas maksu 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, zemes izmantošanas mērķis – lauksaimniecības vajadzībām.

Izskatot Pārgaujas novada pašvaldības iesniegto lēmumu, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 45031 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Saskaņot zemes nomas līguma grozījumus par nekustamā īpašuma "Birzgaļi" Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads, kadastra Nr.4274 007 0266 0,03 ha platībā, iznomāšanu.

Izsakās: J.Rozenbergs, H.Vents

4.

**Par Pārgaujas novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Rozulas skola", Stalbes
pagastā, Pārgaujas novadā, atkārtotās izsoles rezultātu apstiprināšanu**

Ziņo: H.Vents, Pārgaujas novada domes priekšsēdētājs

Cēsu novada pašvaldībā 2021.gada 1.martā saņemts (reģistrēts ar Nr. 1-4-30/1157) Pārgaujas novada pašvaldības 2021.gada 1.marta iesniegums "Par jautājuma izskatīšanu un lēmumu pieņemšanu", ar lūgumu saskaņot nekustamā īpašuma "Rozulas skola", Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, atkārtotās izsoles rezultātu apstiprināšanu.

Pārgaujas novada dome 2021.gada 18.februārī ir pieņēmusi lēmumu Nr.36 "Par nekustamā īpašuma "Rozulas skola", Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā,

atkārtotās (ceturtais) izsoles rezultātu apstiprināšanu“ (protokols Nr.2, 17.papgrāfs), ar kuru nolemts apstiprināt nekustamā īpašuma “Rozulas skola”, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, kadastra Nr. 4280 007 0381, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4280 007 0458, 6,49 ha platībā, divstāvu būves (skolas ēka) ar kadastra apzīmējumu 4280 007 0381 001, palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 4280 007 0381 002, izsoles rezultātus, kā rezultātā īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu ieguvīs SIA “Muris”, reģistrācijas numurs 40203289478, adrese “Kalnsētas”, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads, piedāvājot augstāko cenu 75200,00 EUR (septiņdesmit pieci tūkstoši divi simti eiro un 00 centi)

Izskatot Pārgaujas novada pašvaldības iesniegto lēmumu, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 45031 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Saskaņot Pārgaujas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Rozulas skola”, Stalbes pagastā, Pārgaujas novadā, kadastra Nr. 4280 007 0381, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4280 007 0458, 6,49 ha platībā, divstāvu būves (skolas ēka) ar kadastra apzīmējumu 4280 007 0381 001, palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 4280 007 0381 002, izsoles rezultātus.

Izsakās: J.Rozenbergs, H.Vents, E.Staputone

5.

Par Vecpiebalgas novada pašvaldības nekustamā īpašuma iznomāšanu

Ziņo: I.Putniņš, Vecpiebalgas novada domes priekšsēdētājs

Izskatot Vecpiebalgas novada domes 2021.gada 25.februāra iesniegto lēmumu “Par zemes nomas līguma pagarināšanu “ (protokols Nr.5, 23.punkts), ar kuru nolemts pagarināt zemes nomas līgumu ar z/s “Circeņi”, reģistrācijas Nr. 44101032044, adrese „Vīksnas”, Dzērbene, Dzērbenes pagasts, Vecpiebalgas novads, par nekustamo īpašumu „**lelejas**”, Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4250 007 0320, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4250 007 0320 lauksaimniecībā izmantojamās zemes daļas **2,9 ha** kopplatībā, „**Sabiedriskais centrs**”, Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4250 007 0306, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4250 007 0382 lauksaimniecībā izmantojamās zemes daļas **3,8 ha** kopplatībā, „**Liepas**”, Dzērbenes pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4250 007 0100, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4250 007 0100 lauksaimniecībā izmantojamās zemes daļas **2,4 ha** kopplatībā nomu, ar termiņu uz 5 gadiem, nosakot nomas maksu 1,5% gadā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāka par minimālo zemes gabala nomas maksu EUR 28,00 (divdesmit astoņi eiro un 00 centi), zemes izmantošanas mērķis – lauksaimniecības vajadzībām.

Izskatot Vecpiebalgas novada pašvaldības iesniegto lēmumu, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 45031 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Saskaņot zemes nomas līguma pagarināšanu ar z/s “Circeņi”, reģistrācijas Nr. 44101032044 par nekustamo īpašumu „lelejas”, Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4250 007 0320, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4250 007 0320, zemes daļu **2,9 ha** kopplatībā, „Sabiedriskais centrs”, Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4250 007 0306, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4250 007 0382, zemes daļu **3,8 ha** kopplatībā un „Liepas”, Dzērbenes pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4250 007 0100, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4250 007 0100 zemes daļu **2,4 ha** kopplatībā, nomu.

Izsakās: J.Rozenbergs, I.Putniņš

6.

Par Vecpiebalgas novada pašvaldības nekustamā īpašuma iznomāšanu

Ziņo: I.Putniņš, Vecpiebalgas novada domes priekšsēdētājs

Izskatot Vecpiebalgas novada domes 2021.gada 25.februāra lēmumu “Par zemes nomas līguma noslēgšanu “ (protokols Nr.5, 22.punkts), ar kuru nolemts noslēgt zemes nomas līgumu ar Arti Meļķi par nekustamā īpašuma „Ceļmala”, Kaivē, Kaives pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4258 003 0122, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4258 003 0122, nomu 0,1 ha platībā, ar termiņu uz 5 gadiem, nosakot nomas maksu 1,5% gadā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāka par minimālo zemes gabala nomas maksu EUR 5,00 (pieci eiro un 00 centi), zemes izmantošanas mērķis – lauksaimniecības vajadzībām.

Izskatot Vecpiebalgas novada pašvaldības iesniegto lēmumu, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 45031 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Saskaņot zemes nomas līguma slēgšanu ar Arti Meļķi par nekustamā īpašuma „Ceļmala”, Kaivē, Kaives pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4258 003 0122, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4258 003 0122, daļu, 0,1 ha platībā, nomu.

Izsakās: J.Rozenbergs, I.Putniņš

7.

Par Priekuļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma nomas līguma termiņa pagarināšanu

Ziņo: E.Stapulone, Priekuļu novada domes priekšsēdētāja

Cēsu novada pašvaldībā 2021.gada 1.martā saņemts (reģistrēts ar Nr.1-4-30/1132) Priekuļu novada pašvaldības 2021.gada 1.marta iesniegums Nr. 3.1-5.1/2021-203 "Par iesniegumu izskatīšanu un lēmumu pieņemšanu", ar lūgumu saskaņot zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu par zemes vienības 0,91 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4260 002 0038, kas atrodas Priekuļu novada Liepas pagastā, "Mazročos", iznomāšanu.

Priekuļu novada dome 2021.gada 25.februārī ir pieņēmusi lēmumu Nr.68 "Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu" (protokols Nr.3, 20.punkts), ar kuru nolemts pagarināt SIA "EKO Lauki" nomas līguma termiņu līdz 2025.gada 31.decembrim par zemes vienības Liepas pagasta "Mazroči" ar kadastra apzīmējumu 4260 002 0038 0,91 ha platībā, iznomāšanu līdz 2025.gada 31.decembrim, nosakot gada nomas maksu saskaņā ar zemes nomas pakalpojuma cenrādi 65,00 EUR (sešdesmit pieci eiro un 00 centi).

Izskatot Priekuļu novada pašvaldības iesniegto lēmumu, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 45031 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Saskaņot Priekuļu novada pašvaldības un SIA "EKO Lauki" zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu līdz 2025.gada 31.decembrim par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4260 002 0038 0,91 ha platībā, kas atrodas Priekuļu novada Liepas pagastā, "Mazročos", iznomāšanu.

Izsakās: J.Rozenbergs, E.Stapulone

8.

Par Priekuļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma nomas līguma termiņa pagarināšanu

Ziņo: E.Stapulone, Priekuļu novada domes priekšsēdētāja

Cēsu novada pašvaldībā 2021.gada 1.martā saņemts (reģistrēts ar Nr.1-4-30/1132) Priekuļu novada pašvaldības 2021.gada 1.marta iesniegums Nr. 3.1-5.1/2021-203 "Par iesniegumu izskatīšanu un lēmumu pieņemšanu", ar lūgumu saskaņot zemes nomas līguma slēgšanu par zemes vienības 7,74 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4294 001 0060, kas atrodas Priekuļu novada Veselavas pagastā, "Kalna Mieriņos", iznomāšanu.

Priekuļu novada dome 2021.gada 25.februārī ir pieņēmusi lēmumu Nr.69 "Par zemes nomas līguma slēgšanu" (protokols Nr.3, 21.punkts), ar kuru nolemts iznomāt

Veselavas pagasta zemnieku saimniecībai "Vidus Birzītes" zemes vienību Veselavas pagasta "Kalna Mieriņos" ar kadastra apzīmējumu 4294 001 0060 7,74 ha platībā, iznomāšanu līdz 2023.gada 28.februārim vai līdz brīdim, kad Ministru kabinets ir izdevis rīkojumu ierakstīt zemes vienību zemesgrāmatā uz valsts vārda un gada nomas maksu noteikt 450,00 EUR (četri simti piecdesmit eiro un 00 centi) saskaņā ar zemes nomas pakalpojuma cenrādi.

Izskatot Priekuļu novada pašvaldības iesniegto lēmumu, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 45031 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Saskaņot Priekuļu novada pašvaldības un Veselavas pagasta zemnieku saimniecības "Vidus Birzītes" zemes nomas līguma slēgšanu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4294 001 0060 7,74 ha platībā, kas atrodas Priekuļu novada Veselavas pagasta "Kalna Mieriņos", iznomāšanu ar termiņu līdz 2023.gada 28.februārim vai līdz brīdim, kad Ministru kabinets ir izdevis rīkojumu ierakstīt zemes vienību zemesgrāmatā uz valsts vārda.

Izsakās: J.Rozenbergs, E.Stapulone

9.

Par Priekuļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma iznomāšanu

Ziņo: E.Stapulone, Priekuļu novada domes priekšsēdētāja

Cēsu novada pašvaldībā 2021.gada 1.martā saņemts (reģistrēts ar Nr.1-4-30/1132) Priekuļu novada pašvaldības 2021.gada 1.marta iesniegums Nr. 3.1-5.1/2021-203 "Par iesniegumu izskatīšanu un lēmumu pieņemšanu", ar lūgumu saskaņot noslēgtos zemes nomas līgumus, kas noslēgti laika periodā no 01.02.2021.-26.02.2021.

Izskatot Priekuļu novada pašvaldības iesniegto iesniegumu, pamatojoties uz Finanšu komisijas 2020.gada 8.septembra lēmumu "Par nekustamā īpašuma iznomāšanu" (prot. Nr. 4, 1.punkts) un Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 45031 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Pieņemt zināšanai informāciju par zemes nomas līgumu slēgšanu saskaņā ar pielikumu Nr.1

10.

Par Līgatnes novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Bebru mežs”, Līgatnes pagasts, Līgatnes novads, nodošanu atsavināšanai

Ziņo: A.Šteins, Līgatnes novada pašvaldības priekšsēdētājs

Cēsu novada pašvaldībā 2021.gada 1.martā saņemts (reģistrēts ar Nr.1-4-30/1144) Līgatnes novada pašvaldības 2021.gada 1.marta iesniegums Nr. D3-9.6/21/253 “Par saskaņojuma sniegšanu”, ar lūgumu saskaņot nekustamā īpašuma “Bebru mežs” Līgatnes pagastā, Līgatnes novadā ar kadastra Nr.4262 006 0119, atsavināšanu, pārdodot to atklātā publiskā izsolē ar augšupejošu soli.

Līgatnes novada dome 2021.gada 25.februārī ir pieņēmusi lēmumu “Par Līgatnes novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Bebru mežs”, Līgatnes pagasts, Līgatnes novads atsavināšanu”(protokols Nr.2, 15. paragrāfs), ar kuru nolemts nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu “Bebru mežs”, Līgatnes pagastā, Līgatnes novadā, kadastra numurs 4262 006 0119, ar kopējo platību 78,96 ha. Nekustamo īpašumu pārdodot publiskā izsolē ar augšupejošu soli, izsoles nosacītā sākuma cena – 447 500 EUR (četri simti četrdesmit septiņi tūkstoši pieci simti eiro un 00 centi).

Izskatot Līgatnes novada pašvaldības iesniegto lēmumu, pamatojoties uz, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 45031 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Saskaņot Līgatnes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Bebru mežs”, Līgatnes pagastā, Līgatnes novadā, kadastra numurs 4262 006 011, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4262 006 0117, ar kopējo platību 78,96 ha, atsavināšanu, pārdodot atklātā izsolē.

Izsakās: J.Rozenbergs, A.Šteins

11.

Par 2015. gada 2. septembra Nomas līguma izteikšanu jaunā redakcijā un Līgatnes pārceltuves un ar to saistītās infrastruktūras nodošanu bez atlīdzības Līgatnes novada pašvaldībai īpašumā

Ziņo: A.Šteins, Līgatnes novada domes priekšsēdētājs

Cēsu novada pašvaldībā 2021.gada 8.februārī saņemts (reģistrēts ar Nr.1-4-30/741) Līgatnes novada pašvaldības 2021.gada 8.februāra iesniegums Nr.D3-9.6/21/154 “Par saskaņojuma sniegšanu”, ar lūgumu saskaņot Vienošanās par 2015.gada 2.septembra **Nomas līguma** izteikšanu jaunā redakcijā.

Līgatnes novada dome 2021.gada 28.janvārī ir pieņēmusi lēmumu “Par 2015.gada 2.septembrī starp Dabas aizsardzības pārvaldi un Līgatnes novada domi noslēgtā Nomas līguma Nr.7.12/20/2015-P, izteikšanu jaunā redakcijā un Līgatnes pārceltuves un ar to saistītās infrastruktūras nodošanu bez atlīdzības Līgatnes novada

pašvaldībai īpašumā” (protokols Nr.1, 19.paragrāfs), ar kuru nolemts atbalstīt Vienošanās par 2015.gada 02.septembra Nomas līguma izteikšanu jaunā redakcijā.

Izskatot Līgatnes novada pašvaldības iesniegto lēmumu, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam, H.Ventam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 45031 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Saskaņot Līgatnes novada domes 2021.gada 28.janvāra lēmumā “Par 2015.gada 2.septembrī starp Dabas aizsardzības pārvaldi un Līgatnes novada domi noslēgtā Nomas līguma Nr.7.12/20/2015-P, izteikšanu jaunā redakcijā un Līgatnes pārceltuves un ar to saistītās infrastruktūras nodošanu bez atlīdzības Līgatnes novada pašvaldībai īpašumā” noteiktās “Vienošanās par 2015.gada 02.septembra Nomas līguma izteikšanu jaunā redakcijā” noslēgšanu ar lēmumā minētajiem nosacījumiem.

Izsakās: J.Rozenbergs, A.Šteins

Sēdi slēdz plkst.13.25

Veikts Finanšu komisijas audioieraksts.

Sēdi vadīja

J.Rozenbergs

Protokolēja

I.Ozola

Pielikums Nr.1
 Finanšu komisijas 2021.gada 2.marta
 sēdes protokolam Nr.1

Līguma numurs	Iznomāšanas mērķis	Iznomātā platība	Spēkā no	Spēkā līdz	Nomnieks	Adrese	Nomas maksa
6.4-3/2021-74	zeme zem ēkām, būvēm	0,4540	01.01.2021	31.12.2025	Ralfs Raibacis	"Raibači", Liepa, Liepas pagasts	1,5 % no zemes kadastrālās vērtības
6.4-3/2021-75	zeme zem ēkām, būvēm	12,64	01.02.2021	31.12.2025	Jānis Daļeckis	"Strazdi", Veselavas pagasts	1,5 % no zemes kadastrālās vērtības
6.4-9/2021-77	zeme mazdārziņam	0,3	02.08.2021	31.12.2024	Rudīte Ignatjeva	Veselavas pagasta padomes zeme, Veselavas pagasts	5 % no zemes kadastrālās vērtības
6.4-9/2021-94	zeme mazdārziņam	0,0309	10.02.2021	31.12.2024	Kristīna Zabirko	D/s Lode, Liepa, Liepas pagasts,	5 % no zemes kadastrālās vērtības
6.4-9/2021-96	zeme mazdārziņam	0,04	01.01.2021	31.12.2024	Aivis Ķaukulis	Sakņu dārziņi, Priekuļi, Priekuļu pagasts	5 % no zemes kadastrālās vērtības
6.4-9/2021-142	zeme mazdārziņam	0,0658	25.02.2021	31.12.2024	Dzelme Keiša	D/s Lode, Liepa, Liepas pagasts	5 % no zemes kadastrālās vērtības
6.4-9/2021-147	zeme mazdārziņam	0,11	01.01.2021	31.12.2021	Ina Liniņa	Ed.Veidenbauma iela 16, Liepa, Liepas pagasts	5 % no zemes kadastrālās vērtības

Sēdi vadīja

J.Rozenbergs

Protokolēja

I.Ozola