

Amatas novada pašvaldības, Cēsu novada pašvaldības, Jaunpiebalgas novada pašvaldības, Līgatnes novada pašvaldības, Pārgaujas novada pašvaldības, Priekuļu novada pašvaldības, Vecpiebalgas novada pašvaldības

Finanšu komisijas sēdes

protokols Nr. 5

Cēsīs, Cēsu novadā

2020.gada 1.oktobrī

Sēde sākas plkst. 16.40, Raunas ielā 4, Cēsīs, Cēsu novadā

Sēdē piedalās:

Amatas novada domes priekšsēdētāja, E.Eglīte

Cēsu novada domes priekšsēdētājs, J.Rozenbergs

Jaunpiebalgas novada domes priekšsēdētājs, L.Šāvējs

Līgatnes novada domes priekšsēdētājs, A.Šteins

Priekuļu novada domes priekšsēdētāja, E.Stapulone

Vecpiebalgas novada domes priekšsēdētājs, I.Putniņš

Nr. p.k.	Novads	Aktuālais iedzīvotāju skaits 01.01.2020.*
1	Amatas novads	5375
2	Cēsu novads	18116
3	Jaunpiebalgas novads	2172
4	Līgatnes novads	3489
5	Pārgaujas novads	3830
6	Priekuļu novads	8256
7	Vecpiebalgas novads	3793
		Kopskaits 45031

Nepiedalās:

Pārgaujas novada domes priekšsēdētājs, H.Vents

Piedalās:

Cēsu novada pašvaldības Administrācijas vadītājs A.Egliņš-Eglītis

Sēdi vada: Cēsu novada domes priekšsēdētājs J.Rozenbergs

Protokolē: Cēsu novada pašvaldības Administrācijas biroja vadītāja I.Ozola

Darba kārtība

1. Par ERAF projekta "Daudzfunkcionālā sociālo pakalpojumu centra "Cēsis"" budžeta grozījumu apstiprināšanu

Ziņo: Cēsu novada pašvaldības administrācijas vadītājs A.Egliņš-Eglītis

2. Par nomas līguma slēgšanu nekustamajā īpašumā ar kadastra apzīmējumu 4256 006 0160 002, Br.Kaudzīšu ielā 9, Jaunpiebalgā, Jaunpiebalgas pagastā Jaunpiebalgas novadā
3. Informācija par Jaunpiebalgas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu (nedzīvojamo telpu) nomu.
Ziņo: L.Šāvējs, Jaunpiebalgas novada domes priekšsēdētājs
4. Par Priekuļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma iznomāšanu.
5. Informācija par Priekuļu novada pašvaldības noslēgtiem zemes nomas līgumiem no 09.09.2020. līdz 28.09.2020.
Ziņo: E.Stapulone, Priekuļu novada domes priekšsēdētāja
6. Par Vecpiebalgas novada pašvaldības zemes nomas līgumu noslēgšanu
7. Par Vecpiebalgas novada pašvaldības zemes nomas līgumu noslēgšanu
Ziņo: I.Putniņš, Vecpiebalgas novada domes priekšsēdētāja

Sēdes vadītājs lūdz no darba kārtības izņemt 1.jautājumu “ Par ERAF projekta “Daudzfunkcionālā sociālo pakalpojumu centra “Cēsis”” budžeta grozījumu apstiprināšanu”, jo jautājums nav sagatavots.

Balsošanas rezultāts par izteikto priekšlikumu: ar 6 balsīm par (E.Eglīte, J.Rozenbergs, L.Šāvējs, A.Šteins, E.Stapulone, I.Putniņš), pret – nav, atturas – nav, tiek apstiprināta Finanšu komisijas sēdes 01.10.2020. darba kārtība.

Apstiprinātā darba kārtība.

1. Par nomas līguma slēgšanu nekustamajā īpašumā ar kadastra apzīmējumu 4256 006 0160 002, Br.Kaudzīšu ielā 9, Jaunpiebalgā, Jaunpiebalgas pagastā Jaunpiebalgas novadā
2. Informācija par Jaunpiebalgas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu (nedzīvojamo telpu) nomu.
Ziņo: L.Šāvējs, Jaunpiebalgas novada domes priekšsēdētājs
3. Par Priekuļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma iznomāšanu.
4. Informācija par Priekuļu novada pašvaldības noslēgtiem zemes nomas līgumiem no 09.09.2020. līdz 28.09.2020.
Ziņo: E.Stapulone, Priekuļu novada domes priekšsēdētāja
5. Par Vecpiebalgas novada pašvaldības zemes nomas līgumu noslēgšanu
6. Par Vecpiebalgas novada pašvaldības zemes nomas līgumu noslēgšanu
Ziņo: I.Putniņš, Vecpiebalgas novada domes priekšsēdētāja

1.

Par nomas līguma slēgšanu nekustamajā īpašumā ar kadastra apzīmējumu 4256 006 0160 002, Br.Kaudzīšu ielā 9, Jaunpiebalgā, Jaunpiebalgas pagastā, Jaunpiebalgas novadā

Ziņo: L.Šāvējs, Jaunpiebalgas novada domes priekšsēdētājs

Izskatot Jaunpiebalgas novada pašvaldības 2020.gada 21.septembra iesniegumu 3-3/20/476-N "Par jautājuma izskatīšanu" un izvērtējot Jaunpiebalgas novada pašvaldības ilgtermiņa saistību uzņemšanos iznomāt savu nekustamo īpašumu, lai īstenotu likumā "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 18.punktā minēto pašvaldības autonomo funkciju, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 41201 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, **nolemj**:

Saskaņot Jaunpiebalgas novada domes ilgtermiņa saistību uzņemšanos iznomāt savu nekustamo īpašumu – nedzīvojamās telpas, kuras atrodas ēkā ar kadastra apzīmējumu 4256 006 0160 002, Br. Kaudzīšu ielā 9, Jaunpiebalgā, Jaunpiebalgas pag., Jaunpiebalgas nov., 287,80 m² platībā un koplietošanas telpas 8,75 m² platībā, kopā 296,55 m² platībā, Nodrošinājuma valsts aģentūrai publisku funkciju, t.sk., veikt ugunsdzēsības un glābšanas darbus, nodrošināšanai.

Izsakās: J.Rozenbergs, L.Šāvējs

2.

**Informācija par Jaunpiebalgas novada pašvaldībai piederošo
nekustamo īpašumu (nedzīvojamo telpu) nomu.**

Ziņo: L.Šāvējs, Jaunpiebalgas novada domes priekšsēdētājs

Izsakās: J.Rozenbergs, L.Šāvējs

Amatas novada pašvaldības, Cēsu novada pašvaldības, Jaunpiebalgas novada pašvaldības, Līgatnes novada pašvaldības, Pārgaujas novada pašvaldības, Priekuļu novada pašvaldības, Vecpiebalgas novada pašvaldības Finanšu komisija vienojas: informāciju pieņemt zināšanai saskaņā ar pielikumu Nr.1 un pielikumu Nr.2.

3.

Par Priekuļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma iznomāšanu

Ziņo: E.Stapulone, Priekuļu novada domes priekšsēdētāja

Cēsu novada pašvaldībā 2020.gada 29.septembrī saņemts (reģistrēts ar Nr.6-2-6/1/4784) Priekuļu novada pašvaldības 2020.gada 29.septembra iesniegums Nr. "Par iesniegumu izskatīšanu un lēmumu pieņemšanu", ar lūgumu saskaņot zemes nomas līguma slēgšanu par zemes vienības 3,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 4294 001 0302, kas atrodas Priekuļu novada Veselavas pagasta "Kalmītēs", iznomāšanu.

Priekuļu novada dome 2020.gada 24.septembrī ir pieņēmusi lēmumu Nr.408 "Par zemes nomas līguma slēgšanu" (protokols Nr.15, 22.punkts), ar kuru nolemts

iznomāt

[redacted], zemes vienību Veselavas pagasta "Kalmītēs" ar kadastra apzīmējumu 4294 001 0302 3,8 ha platībā. Nomas līguma termiņu noteikt no 2020.gada 1.oktobra līdz 2025.gada 31.decembrim un nomas maksu saskaņā ar nomas maksas pakalpojuma cenrādi noteikt EUR 230,00 (divi simti trīsdesmit eiro un 00 centi) gadā.

Izskatot Priekuļu novada pašvaldības iesniegto lēmumu, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 41201 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Saskaņot zemes nomas līguma slēgšanu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4294 001 0302 3,8 ha platībā, kas atrodas Priekuļu novada Veselavas pagasta "Kalmītēs", iznomāšanu.

Izsakās: J.Rozenbergs, L.Stapulone

4.

Informācija par Priekuļu novada pašvaldības noslēgtiem zemes nomas līgumiem no 09.09.2020. līdz 28.09.2020.

Ziņo: E.Stapulone, Priekuļu novada domes priekšsēdētāja

Izsakās: J.Rozenbergs, L.Stapulone, A.Šteins

Amatas novada pašvaldības, Cēsu novada pašvaldības, Jaunpiebalgas novada pašvaldības, Līgatnes novada pašvaldības, Pārgaujas novada pašvaldības, Priekuļu novada pašvaldības, Vecpiebalgas novada pašvaldības Finanšu komisija vienojas: informāciju pieņemt zināšanai saskaņā ar pielikumu Nr.3.

5.

Par Vecpiebalgas novada pašvaldības nekustamā īpašuma iznomāšanu

Ziņo: I.Putniņš, Vecpiebalgas novada domes priekšsēdētāja

Izskatot Vecpiebalgas novada domes 2020.gada 24.septembra iesniegto lēmumu "Par zemes nomas līgumu noslēgšanu" (protokols Nr.19, 13.punkts), ar kuru nolemts noslēgt zemes nomas līgumu ar Ritu Līrmani par nekustamā īpašuma „Lielmietiņi”, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0293, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0366, 2,2 ha platībā, nomu ar termiņu uz 5 gadiem, nosakot nomas maksu 1,5% gadā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāka par minimālo zemes gabala nomas maksu EUR 28,00 (divdesmit astoņi eiro un 00 centi),

pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 41201 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Saskaņot zemes nomas līguma slēgšanu [redacted] par nekustamā īpašuma „Lielmietiņi”, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0293, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0366, 2,2 ha kopplatībā, nomu.

Izsakās: J.Rozenbergs, I.Putniņš, E.Eglīte

6.

Par Vecpiebalgas novada pašvaldības nekustamā īpašuma iznomāšanu

Ziņo: I.Putniņš, Vecpiebalgas novada domes priekšsēdētāja

Izskatot Vecpiebalgas novada domes 2020.gada 24.septembra iesniegto lēmumu “Par zemes nomas līgumu noslēgšanu” (protokols Nr.19, 12.punkts), ar kuru nolemts noslēgt zemes nomas līgumu ar Edgaru Vītoliņu par nekustamā īpašuma „Gaismas iela 4”, Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0450, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0450, daļu, 50 m² kopplatībā, ar termiņu uz 5 gadiem, nosakot nomas maksu 1,5% gadā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāka par minimālo zemes gabala nomas maksu EUR 28,00 (divdesmit astoņi eiro un 00 centi),

pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 20.punktu, Finanšu komisija, balsojot – par E.Eglītei, J.Rozenbergam, L.Šāvējam, A.Šteinam, E.Stapulonei, I.Putniņam (nobalsojušie pārstāv 41201 iedzīvotājus no pašvaldību iedzīvotāju kopskaita), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

Saskaņot zemes nomas līguma slēgšanu ar Edgaru Vītoliņu par nekustamā īpašuma „Gaismas iela 4”, Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0450, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0450, daļu, 50 m² kopplatībā, nomu.

Izsakās: J.Rozenbergs, I.Putniņš

Sēdi slēdz 16.50

Veikts Finanšu komisijas audioieraksts.

Sēdi vadītāja

J.Rozenbergs

Protokolēja

I.Ozola

Pārgaujas novada pašvaldības
grozījumi zemes nomas līgumos par nekustamā īpašuma “Centrs”, Stalbes
pagastā, Pārgaujas novadā iznomāšanu

1. **Ilzes SKUJAS,** [redacted] 17.08.2020. iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 4-9/20/517-S) ar lūgumu pagarināt Mazdārziņa zemes nomas 01.11.2015. līguma Nr. PN/4-21.11/15/32 termiņu. Iznomātā zemes gabala platība 150 m². Iznomāšanas periods ir sākot no 2010.gada 1.maija.
2. **Selgas PLATĀS,** [redacted] 20.08.2020. iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 4-9/20/527-P) ar lūgumu pagarināt Mazdārziņa zemes nomas 01.11.2015. līguma Nr. PN/4-21.11/15/58 termiņu. Iznomātā zemes gabala platība 200 m². Iznomāšanas periods ir sākot no 2010.gada 1.maija.
3. **Iritas RUDZĪTES,** [redacted] 26.08.2020. iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 4-9/20/543-R) ar lūgumu pagarināt Mazdārziņa zemes nomas 01.11.2015. līguma Nr. PN/4-21.11/15/68 termiņu. Iznomātā zemes gabala platība 240 m². Iznomāšanas periods ir sākot no 2015.gada 1.novembra.
4. **Marijas BLŪMAS,** [redacted] 26.08.2020. iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 4-9/20/540-B) ar lūgumu pagarināt Mazdārziņa zemes nomas 01.11.2015. līguma Nr. PN/4-21.11/15/45 termiņu. Iznomātā zemes gabala platība 190 m². Iznomāšanas periods ir sākot no 2010.gada 1.maija.
5. **Mirdzas ŠULCAS,** [redacted] 26.08.2020. iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 4-9/20/541-Š) ar lūgumu pagarināt Mazdārziņa zemes nomas 01.11.2015. līguma Nr. PN/4-21.11/15/48 termiņu. Iznomātā zemes gabala platība 310 m². Iznomāšanas periods ir sākot no 2010.gada 1.maija.
6. **Laimas PORIETES,** [redacted] 26.08.2020. iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 4-9/20/542-P) ar lūgumu pagarināt Mazdārziņa zemes nomas 01.11.2015. līguma Nr. PN/4-21.11/15/38 termiņu. Iznomātā zemes gabala platība 85 m². Iznomāšanas periods ir sākot no 2010.gada 1.maija.
7. **Vinetas MIEZES,** [redacted] 27.08.2020. iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 4-9/20/548-M) ar lūgumu pagarināt Mazdārziņa zemes nomas 01.11.2015. līguma Nr. PN/4-21.11/15/61 termiņu, precizējot iznomātā zemes gabala platību no 640 m² uz 500 m². Iznomāšanas periods ir sākot no 2010.gada 1.maija.
8. **Rutas KLIKUČAS,** [redacted] 27.08.2020. iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 4-9/20/551-K) ar lūgumu pagarināt Mazdārziņa zemes nomas 01.11.2015. līguma Nr. PN/4-21.11/15/53 termiņu, precizējot iznomātā zemes gabala platību no 160 m² uz 380 m². Iznomāšanas periods ir sākot no 2010.gada 1.maija.

9. **Ainas INZULES,** [REDACTED] 28.08.2020. iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 4-9/20/552-I) ar lūgumu pagarināt Mazdārziņa zemes nomas 01.11.2015. līguma Nr. PN/4-21.11/15/17 termiņu, precizējot iznomātā zemes gabala platību no 570 m² uz 430 m². Iznomāšanas periods ir sākot no 2010.gada 1.maija.
10. **Anitas ĀBELĪTES,** [REDACTED] 28.08.2020. iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 4-9/20/554-Ā) ar lūgumu pagarināt Mazdārziņa zemes nomas 01.11.2015. līguma Nr. PN/4-21.11/15/20 termiņu. Iznomātā zemes gabala platība 94 m². Iznomāšanas periods ir sākot no 2010.gada 1.maija.
11. **Rutas ĀBELĪTES,** [REDACTED] 28.08.2020. iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 4-9/20/555-Ā) ar lūgumu pagarināt Mazdārziņa zemes nomas 01.11.2015. līguma Nr. PN/4-21.11/15/52 termiņu. Iznomātā zemes gabala platība 33 m². Iznomāšanas periods ir sākot no 2010.gada 1.maija.
12. **Arkādija SIDORVIČA,** [REDACTED] 31.08.2020. iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 4-9/20/560-S) ar lūgumu pagarināt Mazdārziņa zemes nomas 01.11.2015. līguma Nr. PN/4-21.11/15/24 termiņu. Iznomātā zemes gabala platība 350 m². Iznomāšanas periods ir sākot no 2010.gada 1.maija.
13. **Sarmītes AUZIŅAS,** [REDACTED] 31.08.2020. iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 4-9/20/561-A) ar lūgumu pagarināt Mazdārziņa zemes nomas 01.11.2015. līguma Nr. PN/4-21.11/15/57 termiņu. Iznomātā zemes gabala platība 170 m². Iznomāšanas periods ir sākot no 2010.gada 1.maija.
14. **Kitijas LEJAS,** [REDACTED] 31.08.2020. iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 4-9/20/563-L) ar lūgumu pagarināt Mazdārziņa zemes nomas 01.11.2015. līguma Nr. PN/4-21.11/15/36 termiņu, precizējot iznomātā zemes gabala platību no 250 m² uz 450 m². Iznomāšanas periods ir sākot no 2010.gada 1.maija.
15. **Annas PRŪSES,** [REDACTED] 31.08.2020. iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 4-9/20/564-P) ar lūgumu pagarināt Mazdārziņa zemes nomas 01.11.2015. līguma Nr. PN/4-21.11/15/21 termiņu. Iznomātā zemes gabala platība 200 m². Iznomāšanas periods ir sākot no 2015.gada 1.novembra.
16. **Antoņinas SVĪKES,** [REDACTED] 31.08.2020. iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 4-9/20/565-S) ar lūgumu pagarināt Mazdārziņa zemes nomas 01.11.2015. līguma Nr. PN/4-21.11/15/22 termiņu, precizējot iznomātā zemes gabala platību no 520 m² uz 340 m². Iznomāšanas periods ir sākot no 2010.gada 1.maija.
17. **Vizmas JANSONES,** [REDACTED] 01.09.2020. iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 4-9/20/571-J) ar lūgumu pagarināt Mazdārziņa zemes nomas 01.11.2015. līguma Nr. PN/4-21.11/15/62 termiņu. Iznomātā zemes gabala platība 140 m². Iznomāšanas periods ir sākot no 2010.gada 1.maija.
18. **Jāņa JANELSIŅA,** [REDACTED] 02.09.2020. iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 4-9/20/577-J) ar lūgumu pagarināt Mazdārziņa zemes nomas 01.11.2015. līguma Nr. PN/4-21.11/15/34 termiņu. Iznomātā zemes gabala platība 120 m². Iznomāšanas periods ir sākot no 2010.gada 1.maija.

19. **Aivara ĀBOLA,** [redacted] 02.09.2020. iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 4-9/20/578-Ā) ar lūgumu pagarināt Mazdārziņa zemes nomas 01.11.2015. līguma Nr. PN/4-21.11/15/19 termiņu. Iznomātā zemes gabala platība 170 m². Iznomāšanas periods ir sākot no 2010.gada 1.maija.
20. **Daiņa OZOLIŅA,** [redacted] 02.09.2020. iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 4-9/20/582-O) ar lūgumu pagarināt Mazdārziņa zemes nomas 01.11.2015. līguma Nr. PN/4-21.11/15/42 termiņu. Iznomātā zemes gabala platība 140 m². Iznomāšanas periods ir sākot no 2015.gada 1. novembra.
21. **Renātes HMEĻNICKAS,** [redacted] 02.09.2020. iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 4-9/20/583-H) ar lūgumu pagarināt Mazdārziņa zemes nomas 01.11.2015. līguma Nr. PN/4-21.11/15/50 termiņu, precizējot iznomātā zemes gabala platību no 160 m² uz 330 m². Iznomāšanas periods ir sākot no 2015.gada 1.novembra.
22. **Ilzes RĒKES,** [redacted] 02.09.2020. iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 4-9/20/585-R) ar lūgumu pagarināt Mazdārziņa zemes nomas 01.11.2015. līguma Nr. PN/4-21.11/15/31 termiņu, precizējot iznomātā zemes gabala platību no 210 m² uz 320 m². Iznomāšanas periods ir sākot no 2010.gada 1.maija.
23. **Vizmas SKUJAS,** [redacted] 02.09.2020. iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 4-9/20/586-S) ar lūgumu pagarināt Mazdārziņa zemes nomas 01.11.2015. līguma Nr. PN/4-21.11/15/64 termiņu. Iznomātā zemes gabala platība 220 m². Iznomāšanas periods ir sākot no 2010.gada 1.maija.
24. **Birutas GRABES,** [redacted] 02.09.2020. iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 4-9/20/587-G) ar lūgumu pagarināt Mazdārziņa zemes nomas 01.11.2015. līguma Nr. PN/4-21.11/15/25 termiņu, precizējot iznomātā zemes gabala platību no 240 m² uz 110 m². Iznomāšanas periods ir sākot no 2010.gada 1.maija.
25. **Veras VAVILKINAS,** [redacted] 02.09.2020. iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 4-9/20/588-V) ar lūgumu pagarināt Mazdārziņa zemes nomas 01.11.2015. līguma Nr. PN/4-21.11/15/60 termiņu, precizējot iznomātā zemes gabala platību no 170 m² uz 100 m². Iznomāšanas periods ir sākot no 2015.gada 1.novembra.
26. **Ināras KREITŪZES,** [redacted] 02.09.2020. iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 4-9/20/589-K) ar lūgumu pagarināt Mazdārziņa zemes nomas 01.11.2015. līguma Nr. PN/4-21.11/15/33 termiņu. Iznomātā zemes gabala platība 155 m². Iznomāšanas periods ir sākot no 2010.gada 1.maija.
27. **Antras SARAPOVAS** [redacted] 03.09.2020. iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 4-9/20/590-K) ar lūgumu pagarināt Mazdārziņa zemes nomas 01.11.2015. līguma Nr. PN/4-21.11/15/23 termiņu. Iznomātā zemes gabala platība 470 m². Iznomāšanas periods ir sākot no 2010.gada 1.maija.
28. **Dianas GOBIŅAS,** [redacted] 03.09.2020. iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 4-9/20/591-G) ar lūgumu pagarināt Mazdārziņa zemes nomas 01.11.2015. līguma

Nr. PN/4-21.11/15/26 termiņu. Iznomātā zemes gabala platība 260 m². Iznomāšanas periods ir sākot no 2010.gada 1.maija.

29. **Adrijas FUSAS,** [redacted] 03.09.2020. iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 4-9/20/592-F) ar lūgumu pagarināt Mazdārziņa zemes nomas 01.11.2015. līguma Nr. PN/4-21.11/15/16 termiņu. Iznomātā zemes gabala platība 120 m². Iznomāšanas periods ir sākot no 2010.gada 1.maija.
30. **Melitas TREILINAS,** [redacted] 04.09.2020. iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 4-9/20/596-T) ar lūgumu pagarināt Mazdārziņa zemes nomas 01.11.2015. līguma Nr. PN/4-21.11/15/47 termiņu. Iznomātā zemes gabala platība 340 m². Iznomāšanas periods ir sākot no 2010.gada 1.maija.
31. **Ginta STALAŽA,** [redacted] 04.09.2020. iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 4-9/20/597-S) ar lūgumu pagarināt Mazdārziņa zemes nomas 01.11.2015. līguma Nr. PN/4-21.11/15/30 termiņu. Iznomātā zemes gabala platība 200 m². Iznomāšanas periods ir sākot no 2015.gada 1.novembra.
32. **Marijas ŠKLAROVAS,** [redacted] 04.09.2020. iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 4-9/20/598-Š) ar lūgumu pagarināt Mazdārziņa zemes nomas 01.11.2015. līguma Nr. PN/4-21.11/15/46 termiņu. Iznomātā zemes gabala platība 48 m². Iznomāšanas periods ir sākot no 2012.gada 2.janvāra.
33. **Dmitrija FJODOROVA,** [redacted] 04.09.2020. iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 4-9/20/599-F) ar lūgumu pagarināt Mazdārziņa zemes nomas 01.11.2015. līguma Nr. PN/4-21.11/15/27 termiņu. Iznomātā zemes gabala platība 250 m². Iznomāšanas periods ir sākot no 2010.gada 1.maija.
34. **Aiņa STŪRA,** [redacted] pagarināt Mazdārziņa zemes nomas 01.11.2015. līguma Nr. PN/4-21.11/15/18 termiņu. Iznomātā zemes gabala platība 140 m². Iznomāšanas periods ir sākot no 2010.gada 1.maija.
35. **Valentīnas VĪTOLIŅAS,** [redacted] 07.09.2020. iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 4-9/20/605-V) ar lūgumu pagarināt Mazdārziņa zemes nomas 01.11.2015. līguma Nr. PN/4-21.11/15/59 termiņu. Iznomātā zemes gabala platība 140 m². Iznomāšanas periods ir sākot no 2010.gada 1.maija.
36. **Rudītes SVIĶES,** [redacted] 07.09.2020. iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 4-9/20/608-S) ar lūgumu pagarināt Mazdārziņa zemes nomas 01.11.2015. līguma Nr. PN/4-21.11/15/51 termiņu. Iznomātā zemes gabala platība 220 m². Iznomāšanas periods ir sākot no 2010.gada 1.maija.
37. **Sarmas SIČIKAS,** [redacted] 07.09.2020. iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 4-9/20/609-S) ar lūgumu pagarināt Mazdārziņa zemes nomas 01.11.2015. līguma Nr. PN/4-21.11/15/56 termiņu, precizējot iznomātā zemes gabala platību no 230 m² uz 430 m². Iznomāšanas periods ir sākot no 2010.gada 1.maija.
38. **Jāņa ZARIŅA,** [redacted] 08.09.2020. iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 4-9/20/614-Z) ar lūgumu pagarināt Mazdārziņa zemes nomas 01.11.2015. līguma Nr.

PN/4-21.11/15/35 termiņu. Iznomātā zemes gabala platība 250 m². Iznomāšanas periods ir sākot no 2010.gada 1.maija.

39. Sanda LIEPIŅA,

09.09.2020. iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 4-9/20/617-L) ar lūgumu pagarināt Mazdārziņa zemes nomas 01.11.2015. līguma Nr. PN/4-21.11/15/55 termiņu. Iznomātā zemes gabala platība 120 m². Iznomāšanas periods ir sākot no 2010.gada 1.maija.

Priekuļu novada pašvaldības noslēgtie zemes nomas līgumi no 01.09.2020. līdz 28.09.2020.

Nr.p. k.	Kam iznomāts	Iznomātā nekustamā īpašuma veids	Adrese	Iznomātā platība (ha)	Iznomāšanas mērķis	Nomas termiņš	Nomas maksa	Iznomāšanas tiesiskais pamatojums
1.	Ibragimovs Kirils	zeme	D/s Mežābele, Liepa, Liepas pagasts, Priekuļu novads	0.036	mazdārziņa vajadzībām	02.09.2020.-31.12.2024.	5 % no zemes kadastrālās vērtības	Likuma "Par pašvaldībām" 77.pants
2.	Sniedze Ludmila	zeme	Zirņu iela 2, Priekuļi, Priekuļu pagasts, Priekuļu novads	0.03	mazdārziņa vajadzībām	01.01.2020.-31.12.2024.	5 % no zemes kadastrālās vērtības	Likuma "Par pašvaldībām" 77.pants
3.	Kerliņa Inga	zeme	Zirņu iela 2, Priekuļi, Priekuļu pagasts, Priekuļu novads	0.03	mazdārziņa vajadzībām	01.01.2020.-31.12.2024.	5 % no zemes kadastrālās vērtības	Likuma "Par pašvaldībām" 77.pants
4.	Dilāns Māris	zeme	Zirņu iela 2, Priekuļi, Priekuļu pagasts, Priekuļu novads	0.03	mazdārziņa vajadzībām	01.01.2020.-31.12.2024.	5 % no zemes kadastrālās vērtības	Likuma "Par pašvaldībām" 77.pants
5.	Ieviņa Zane	zeme	Izstādes iela 1, Priekuļi, Priekuļu pagasts, Priekuļu novads	0.04	mazdārziņa vajadzībām	01.01.2020.-31.12.2024.	5 % no zemes kadastrālās vērtības	Likuma "Par pašvaldībām" 77.pants
6.	Vīna Sanita	zeme	Zirņu iela 2, Priekuļi, Priekuļu pagasts, Priekuļu novads	0.032	mazdārziņa vajadzībām	01.01.2020.-31.12.2024.	5 % no zemes kadastrālās vērtības	Likuma "Par pašvaldībām"

								” 77.pants
7.	Groševs Sergejs	zeme	Izstādes iela 1, Priekuļi, Priekuļu pagasts, Priekuļu novads	0.04	mazdārziņa vajadzībām	01.01.2020.-31.12.2024.	5 % no zemes kadastrālās vērtības	Likuma “Par pašvaldībām” 77.pants
8.	Liepa Evija	zeme	Izstādes iela 1, Priekuļi, Priekuļu pagasts, Priekuļu novads	0.03	mazdārziņa vajadzībām	01.01.2021.-31.12.2024.	5 % no zemes kadastrālās vērtības	Likuma “Par pašvaldībām” 77.pants
9.	Odiņš Sigurds	zeme	Dzeņupītes iela 1, Priekuļi, Priekuļu pagasts, Priekuļu novads	0.046	mazdārziņa vajadzībām	01.01.2020.-31.12.2024.	5 % no zemes kadastrālās vērtības	Likuma “Par pašvaldībām” 77.pants
10.	Kasape Ilvira	zeme	Dzeņupītes iela 1, Priekuļi, Priekuļu pagasts, Priekuļu novads	0.046	mazdārziņa vajadzībām	01.01.2020.-31.12.2024.	5 % no zemes kadastrālās vērtības	Likuma “Par pašvaldībām” 77.pants
11.	Sirlaka Dzintra	zeme	Izstādes iela 1, Priekuļi, Priekuļu pagasts, Priekuļu novads	0.02	mazdārziņa vajadzībām	01.01.2020.-31.12.2024	5 % no zemes kadastrālās vērtības	Likuma “Par pašvaldībām” 77.pants
12.	Lakovicka Velta	zeme	Veselavas pagasta padomes zeme, Veselavas pagasts, Priekuļu novads	0.1	mazdārziņa vajadzībām	01.01.2020.-31.12.2024	5 % no zemes kadastrālās vērtības	Likuma “Par pašvaldībām” 77.pants
13.	Žēperis Eduards	zeme	Dzeņupītes iela 1, Priekuļi, Priekuļu pagasts, Priekuļu novads	0.075	mazdārziņa vajadzībām	01.01.2020.-31.12.2024	5 % no zemes kadastrālās vērtības	Likuma “Par pašvaldībām” 77.pants
14.	Upmanis Artūrs	zeme	D/s Lode, Liepa, Liepas pagasts, Priekuļu novads	0.062	mazdārziņa vajadzībām	22.09.2020.-31.12.2024.	5 % no zemes kadastrālās vērtības	Likuma “Par pašvaldībām”

								” 77.pants
15.	Burkāns Oskars	zeme	“Zaļumi”, Liepas pagasts, Priekuļu novads	3,15	Lauksaimniecī- bai izmantošanai	01.01.2021.- 31.12.2030.	0,5% no zemes kadastrālās vērtības	Bijušais zemes lietotājs

Sēdi vadītāja

J.Rozenbergs

Protokolēja

I.Ozola



NORAKSTS

Pielikums Nr.1
2020. gada 1.oktobra
Finanšu komisijas protokolam Nr.5

Latvijas Republika
JAUNPIEBALGAS NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031033

Gaujas iela 4, Jaunpiebalga, Jaunpiebalgas pagasts, Jaunpiebalgas novads, LV – 4125
Tālrunis: 64162440, fakss: 64174076, e- pasts: dome@jaunpiebalga.lv, www.jaunpiebalga.lv

Jaunpiebalgas novada domes

LĒMUMS

Nr. 160

Jaunpiebalgas novadā Jaunpiebalgas pagastā

2020.gada 14.septembrī
sēdes protokols Nr.13; 11.§

**Par telpu nomu sociālo pakalpojumu punktā Dārza ielā 4-14, Jaunpiebalgā,
Jaunpiebalgas pag., Jaunpiebalgas nov.**

(ziņo V. Tirzmalis, par šo jautājumu debatēs nepiedalās neviens deputāts)

Jaunpiebalgas novada dome (turpmāk – dome), ir saņēmusi Inetas Liepiņas, personas kods 100165-11358, iesniegumu par telpu nomu adresē Dārza iela 4-14, Jaunpiebalga, Jaunpiebalgas novads, sociālo pakalpojumu punktā, masāžas pakalpojumu sniegšanai katra mēneša pirmdienās.

Nemot vērā minēto un saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 2018.gada 1.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 4.1.apakšpunktu, Jaunpiebalgas novada dome, atklāti balsojot, “par” - 6 deputāti – Laimis Šāvējs, Lolita Zariņa, Aija Sila, Ainārs Sils, Dainis Šulcs, Pēteris Zivtiņš, „pret” – 0 balsis, „atturas” – 0 balsis, **nolemj:**

1. Slēgt nomas līgumu ar Inetu Liepiņu, personas kods 100165-11358, par nedzīvojamām telpām, kuras atrodas Dārza iela 4-14, Jaunpiebalga, Jaunpiebalgas novads (turpmāk – telpas), **13,4 m²** platībā, sociālo pakalpojumu punktā;
2. Nomāto telpu izmantošanas mērķis – ārstnieciskās masāžas nodrošināšana Jaunpiebalgas novada iedzīvotājiem;
3. Noteikt nomas maksu **14,76 EUR** (četrpadsmit *euro* un 76 centi) mēnesī, ar nosacījumu, ka telpas tiek izmantotas vienu reizi nedēļā un papildus maksājams pievienotās vērtības nodoklis saskaņā ar normatīvajiem aktiem;
4. Noteikt nomas līguma termiņu – līdz **2021.gada 30.jūnijam**;
5. Papildus nomas maksai nomnieks veic visus komunālos un citu pakalpojumu sniedzēju saņemtos pakalpojumus, atbilstoši veiktajai patēriņa uzskaiti;
6. Atbildīgā par lēmuma izpildi Jaunpiebalgas novada domes izpilddirektore D. Bišere-Valdemiere.

Novada domes priekšsēdētājs

/paraksts/

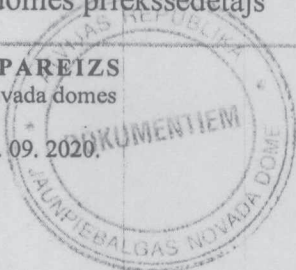
Laimis Šāvējs

NORAKSTS PAREIZS

Jaunpiebalgas novada domes

Sekretāre

Jaunpiebalga, 21. 09. 2020.



A. Auziņa



NORAKSTS

Pielikums Nr.2
2020. gada 1.oktobra
Finanšu komisijas protokolam Nr.5

Latvijas Republika
JAUNPIEBALGAS NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031033

Gaujas iela 4, Jaunpiebalga, Jaunpiebalgas pagasts, Jaunpiebalgas novads, LV – 4125
Tālrunis: 64162440, fakss: 64174076, e- pasts: dome@jaunpiebalga.lv, www.jaunpiebalga.lv

Jaunpiebalgas novada domes

LĒMUMS

Nr. 166

Jaunpiebalgas novadā Jaunpiebalgas pagastā

2020.gada 14.septembrī
sēdes protokols Nr.13; 17.§

Par telpu nomu Jaunpiebalgas vidusskolā

(ziņo V. Tirzmalis, par šo jautājumu debatēs nepiedalās neviens deputāts)

Jaunpiebalgas novada dome (turpmāk – dome) 2020.gada 14.septembrī ir saņēmusi SIA “KKSTUDIJA”, reģ., Nr.44103118440, iesniegumu par telpu nomu Jaunpiebalgas vidusskolas 2.stāva zāli, brazīļu mākslas Capoeira nodarbībām katra mēneša pirmdienās no plkst. 18.30 – 19.30 un trešdienās no plkst. 18.30 – 19.30.

Ņemot vērā minēto un saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 2018.gada 1.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 4.1.apakšpunktu, Jaunpiebalgas novada dome, atklāti balsojot, “par” - 6 deputāti – Laimis Šāvējs, Lolita Zariņa, Aija Sila, Ainārs Sils, Dainis Šulcs, Pēteris Zivtiņš, „pret” – 0 balsis, „atturas” – 0 balsis, **nolemj:**

1. Slēgt nomas līgumu ar SIA “KKSTUDIJA”, reģ., Nr.44103118440, par telpām (2.stāva zāli), kuras atrodas Jaunpiebalgas vidusskolā, Gaujas ielā 41, Jaunpiebalgā, Jaunpiebalgas pag., Jaunpiebalgas nov. (turpmāk – telpas), **284,0 m²** platībā;
2. Nomāto telpu izmantošanas mērķis – brazīļu mākslas Capoeira nodarbībām (izglītības un sporta funkcijas nodrošināšanai);
3. Noteikt nomas maksu **2,84 EUR** (divi euro un 84 centi) stundā, ar nosacījumu, ka telpas tiek izmantotas katra mēneša pirmdienās vienu stundu no plkst. 18.30 – 19.30 un trešdienās vienu stundu no plkst. 18.30 – 19.30 un papildus maksājams pievienotās vērtības nodoklis saskaņā ar normatīvajiem aktiem;
4. Noteikt nomas līguma termiņu – līdz **2021.gada 19.maijam**;
5. Atbildīgā par lēmuma izpildi Jaunpiebalgas novada domes izpilddirektore.

Novada domes priekšsēdētājs

/paraksts/

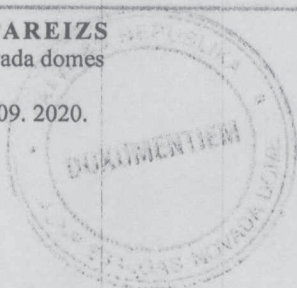
Laimis Šāvējs

NORAKSTS PAREIZS

Jaunpiebalgas novada domes

Sekretāre

Jaunpiebalga, 21. 09. 2020.



A. Auziņa