

SIA “Līgatnes komunālserviss”

zvērināta revidenta nepārbaudīts

starpperiodu pārskats

par 2025. gada deviņiem mēnešiem

Starpperiodu (2025. gada deviņi mēneši) vadības ziņojums

1. Sabiedrības vispārējā informācija

Sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Līgatnes komunālserviss” (turpmāk tekstā – Sabiedrība) 2015. gada 18. martā ir dibinājusi Līgatnes novada pašvaldība. Sabiedrības darbības mērķis – nodrošināt Cēsu novada administratīvajā teritorijā pašvaldības funkciju izpildi komunālo pakalpojumu jomā. Komercedarbības vieta - Cēsu novada Līgatnes, Jaunpiebalgas un Vecpiebalgas apvienību administratīvās teritorijas. Sabiedrība nodrošina no Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1., 2. un 3.punkta izrietošu uzdevumu izpildi:

- a) siltumapgādes pakalpojumu nodrošināšana neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds;
- b) pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošana (publiskai lietošanai paredzēto teritoriju labiekārtošana, parku, skvēru un zaļo zonu uzturēšana).

Sabiedrības vispārējais raksturojums:

<i>Sabiedrības nosaukums</i>	Līgatnes komunālserviss
<i>Sabiedrības juridiskais statuss</i>	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
<i>Reģ. Nr.</i>	54103099071
<i>Nodokļa maksātāja numurs</i>	LV54103099071
<i>Juridiskā adrese</i>	„Cepurlejas”, Skaļupes, Līgatnes pagasts, Cēsu novads, LV-4108
<i>Pasta adrese</i>	„Cepurlejas”, Skaļupes, Līgatnes pagasts, Cēsu novads, LV-4108
<i>Komercedarbības vieta</i>	Cēsu novada teritorija
<i>Pamatdarbības veidi</i>	1) siltumenerģijas piegāde un realizācija atbilstoši normatīvajos aktos paredzētajai kārtībai; 2) siltumapgādes infrastruktūras, kas izmantojama sabiedrisko pakalpojumu sniegšanai, uzturēšana, apkalpošana, atjaunošana un rekonstrukcija.
<i>NACE kodi</i>	1) Ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde (36.00) 2) Notekūdeņu savākšana un attīrīšana (37.00) 3) Tvaika piegāde un gaisa kondicionēšana (35.30) 4) Atkritumu savākšana (izņemot bīstamos atkritumus) (38.11) 5) Nekustamā īpašuma pārvaldīšana par atlīdzību vai uz līguma pamata (68.32) 6) Ēku uzturēšanas un ekspluatācijas darbības (81.10) 7) Uzkopšanas darbības (81.2)
<i>Sabiedrības dalībnieki</i>	Cēsu novada pašvaldība 100%
<i>Kapitāla daļas</i>	1 126 596 daļas, vienas daļas nominālvērtība 1,00 euro

<i>Kapitāla daļu turētāja pārstāvis sabiedrībā</i>	Cēsu novada domes izpilddirektors
<i>Sabiedrības pamatkapitāls</i>	1 126 596 (Viens miljons simtu divdesmit seši tūkstoši pieci simti deviņdesmit seši <i>euro</i>)
<i>Sabiedrības lielums</i>	maza kapitālsabiedrība saskaņā ar Ministru kabineta 04.02.2020. noteikumiem Nr. 63 “Noteikumi par publiskas personas kapitālsabiedrību un publiski privāto kapitālsabiedrību valdes un padomes locekļu skaitu, kā arī valdes un padomes locekļu mēneša atlīdzības maksimālo apmēru” un sabiedrības auditētajiem 2024. gada pārskata datiem
<i>Sabiedrības pārvaldes institūcija</i>	dalībnieku sapulce
<i>Sabiedrības valde</i>	viens valdes loceklis
<i>Bilances aktīvi</i>	Cēsu novada pašvaldības SIA “Līgatnes komunālserviss” aktīvu vērtība uz 2025. gada 30. septembri bija 544 755 <i>euro</i> . No tiem 74,9% veido ilgtermiņa ieguldījumi, bet 25,1% apgrozāmie līdzekļi. Debitoru īpatsvars ir salīdzinoši liels un veido 23,5% no kopējās aktīvu vērtības.
<i>Bilances pasīvi</i>	Pašu kapitāla vērtība uz 2025. gada 30. septembri bija 327 766 <i>euro</i> un tas veido 60,2% no bilances vērtības. Pašu kapitāls ietver pamatkapitālu un zaudējumus. Pamatkapitāla lielums uz 30.09.2025. veido 1 126 596 <i>euro</i> . Ilgtermiņa saistību apjoms bilancē ir 3 806 <i>euro</i> jeb 0,7%. Īstermiņa saistību apjoms veido 213 183 <i>euro</i> jeb 39,1% no bilances vērtības.

Sabiedrības darbības pamatvirzieni 2025. gada deviņos ir bijuši sekojoši:

- siltumenerģijas piegāde un realizācija Cēsu novada Līgatnes, Jaunpiebalgas un Vecpiebalgas apvienību administratīvajās teritorijās atbilstoši normatīvajos aktos paredzētajai kārtībai;
- siltumapgādes infrastruktūras, kas izmantojama sabiedrisko pakalpojumu sniegšanai, uzturēšana, apkalpošana, atjaunošana un rekonstrukcija;
- Līgatnes apvienības administratīvās teritorijas labiekārtošanas nodrošināšana.

3. Darbinieku skaits

2025. gada deviņos mēnešos Sabiedrībā tika nodarbināti vidēji 10 darbinieki, kas ir par 23,1% mazāk nekā 2024. gada deviņos mēnešos.

4. Sabiedrības darbības apraksts pārskata periodā

Sabiedrība 2025. gada deviņos mēnešos ir nodrošinājusi siltumapgādes pakalpojumus Cēsu novada Līgatnes, Jaunpiebalgas un Vecpiebalgas apvienību administratīvo teritoriju iedzīvotājiem. Līgatnes apvienības pārvaldes administratīvajā teritorijā Sabiedrība sniegusi centralizētas siltumapgādes pakalpojumus Līgatnes pilsētā, Augšlīgatnē un Skaļupēs. Atbilstoši Cēsu novada pašvaldības lēmumiem no 2024.

gada 1. oktobra Sabiedrība siltumapgādes pakalpojumus nodrošina arī Cēsu novada Jaunpiebalgas pagasta Jaunpiebalgas ciema teritorijā un Cēsu novada Vecpiebalgas pagasta Vecpiebalgas ciema teritorijā. Sabiedrība šajās administratīvajās teritorijās nodrošina no Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1. punkta izrietošos uzdevumus siltumapgādes jomā:

- a) siltumenerģijas piegāde, nodrošinot nepārtrauktu pakalpojumu sniegšanu ēku, būvju apsildei,
- b) ventilācijai un karstā ūdens sagatavošanai enerģijas lietotājiem optimālā veidā atbilstoši normatīvo aktu prasībām;
- c) siltumenerģijas realizācija atbilstoši normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā noteiktiem tarifiem;
- d) siltumapgādes tīkla un infrastruktūras, kas izmantojama sabiedrisko pakalpojumu sniegšanai, uzturēšana un apkalpošana.

Kā pamata energoresurss centralizētajās siltumapgādes sistēmās 2025. gadā tiek izmantota gāze.

Cēsu novada dome 2024. gada rudenī ir apstiprinājusi centralizētās siltumapgādes pakalpojumu un piegādes tarifu Cēsu novada Līgatnes apvienības pārvaldes Augšlīgatnē, Skaļupēs un Līgatnē 97,46 EUR/MWh (bez PVN). 2024/2025 apkures sezonai apstiprināta maksa par Cēsu novada Jaunpiebalgas apvienības pārvaldes piegādāto siltumenerģijas pakalpojumu Jaunpiebalgā 97,79 EUR/MWh (bez PVN). 2024/2025 apkures sezonai apstiprināta maksa par Cēsu novada Vecpiebalgas apvienības pārvaldes piegādāto siltumenerģijas pakalpojumu Vecpiebalgā 94,98 EUR/MWh (bez PVN). Tomēr jānorāda, ka apstiprinātie siltumenerģijas tarifi neatbilst gāzes faktiski nepieciešamā apjoma izmaksām - Līgatnē 2024/2025 gada apkures sezonas tarifs būtu bijis jāpalielina par 25%, Jaunpiebalgā 2024/2025 gada apkures sezonas tarifs būtu bijis jāpalielina par 20,8%, bet Vecpiebalgas par 44,4%.

Sabiedrība 2025. gada deviņos mēnešos lielākā apmērā, nekā plānots, ir sniegusi administratīvās teritorijas labiekārtošanas un servisa pakalpojumus Cēsu novada Līgatnes apvienības administratīvās teritorijas iedzīvotājiem.

Jau vairāku gadu garumā Sabiedrībai ir finansiālās grūtības un pastāv risks pārtraukt apkures pakalpojumu sniegšanu Cēsu novada Līgatnes, Jaunpiebalgas un Vecpiebalgas apvienības administratīvajās teritorijās. Sabiedrība veic siltumenerģijas ražošanu, pārvadi, sadali un realizāciju, nodrošinot Cēsu novada pašvaldības deleģētās autonomās funkcijas izpildi siltumapgādes jomā. 2024. gada nogalē uzņēmums pārņēma Jaunpiebalgas un Vecpiebalgas apvienības administratīvo teritoriju siltumenerģijas ražošanu, kuru nepieciešamais gāzes apjoms siltumenerģijas ražošanai tika novērtēts nepareizi, kā rezultātā tarifā iekļautās kurināmā izmaksas tika aprēķinātas mazākā apmērā, nekā faktiski nepieciešams. Tāpat strauji nolietojoties siltumapgādes maģistrālajiem un sadales siltumtīkliem 2025. gadā ir būtiski pieaudzis nepieciešamais gāzes apjoms siltumenerģijas saražošanai un līdz ar to lielākām gāzes izmaksām, kā rezultātā uzņēmums ir sakāries ar likviditātes problēmām. Tas apdraud 2025/2026. gada apkures sezonas uzsākšanu. Lai nepieļautu siltumapgādes pārtraukumu, Sabiedrība vēršās pie Cēsu novada domes, lai saņemtu pašvaldības atbalstu. 2025. gada 30.septembrī Cēsu novada dome nolēma (protokols Nr.12, 3.punkts, lēmums Nr. 412) piešķirt atbalsta maksājuma kompensāciju 100 000 EUR apmērā zaudējumu segšanai 2025.gadā par sabiedrisko pakalpojumu – siltumapgādes – sniegšanu SIA “Līgatnes komunālserviss”, ievērojot Komisijas regulā Nr.2023/2831 noteikto. Nodrošināt Ministru kabineta 2018.gada 21.novembra noteikumu Nr.715 “De minimis atbalsta uzskaites un piešķiršanas kārtība” 26.punktā noteikto. SIA “Līgatnes komunālserviss” un pašvaldībai ir pienākums glabāt

dokumentāciju saskaņā ar Komisijas regulas Nr.2023/2831 6.panta 3. un 7.punktā noteikto.

5. Darbības finansiālie rezultāti

Pārskata periodā no 01.01.2025. līdz 30.09.2025. Sabiedrības kopējais neto apgrozījums sasniedza 515 616 eiro un tas ir par 151 372 eiro jeb 41,6% lielāks nekā 2024. gada deviņos mēnešos. Tas skaidrojams ar to, ka 2025. gadā siltumenerģijas piegādes pakalpojumus Sabiedrība sniedz ne tikai Līgatnē, bet arī vēl divās teritorijās – Jaunpiebalgā un Vecpiebalgā, kas kopumā palielināja ieņēmumus deviņos mēnešos. Sabiedrības ieņēmumu struktūra 2025. gada deviņos ir bijusi sekojoša:

- a) siltumenerģijas piegāde un realizācija kopā 92,7%, no tiem Līgatnes apvienības pārvaldes teritorijā 52,1%, Jaunpiebalgas apvienības pārvaldes teritorijā 23,3%, Vecpiebalgas apvienības pārvaldes teritorijā 36,8%;
- b) pārējie servisa un labiekārtošanas pakalpojumi 7,3%.

Pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas veido 646 995 eiro un tās ir bijušas par 207 099 eiro jeb 47,1% lielākas nekā 2024. gada deviņos mēnešos, kas skaidrojams ar izmaksu palielinājumu, sniedzot pakalpojumus vēl papildus divās teritorijās. Lielāko daļu (81,2%) no šīm izmaksām veido gāzes iepirkšanas izmaksas 525 248 eiro. Bruto zaudējumi deviņos mēnešos veido 131 379 eiro. Administrācijas izmaksas 2025. gada deviņos mēnešos veidoja 82 845 eiro, un tās ir par 8 803 eiro jeb 11,9% ir lielākas nekā 2024. gada identiskā periodā. Tas skaidrojams ar zvērinātā revidenta 2024. gada pārskata audita izdevumu iekļaušanu šajā gadā, un kopējo atlīdzības izmaksu palielinājumu gada sākumā, samazinot un atbrīvojot divus administrācijas darbiniekus, kuriem bija jāizmaksā atbrīvošanas un neizņemto atvaļinājumu kompensācija.

Sabiedrība 2025. gada deviņos mēnešos ir strādājusi ar zaudējumiem 146 076 eiro apmērā. Tas ir skaidrojams ar piegādātās siltumenerģijas izmaksu neatbilstību apstiprinātajiem tarifiem vidēji par 29,9%, jo 2024/2025 gada apkures sezonā Sabiedrība saskārās ar lieliem saražotās siltumenerģijas zudumiem visās trijās teritorijās (sezonā vidēji 20,1%), kas ir būtiskākais faktors tarifu neatbilstībai un palielināšanas nepieciešamībai, jo palielinās nepieciešamais gāzes apjoms un līdz ar to kopējās izmaksas siltumenerģijas ražošanai.

Sabiedrības kopējie aktīvi uz 30.09.2025. salīdzinot ar gada sākumu 01.01.2025., samazinājušies par 7 910 eiro jeb 1,4%. Izmaiņas saistītas ar ilgtermiņa ieguldījumu palielināšanos par 82 860 eiro jeb 25,5%, krājumu samazināšanos par 1 979 eiro jeb 24,6%, debitoru samazināšanos par 84 018 eiro jeb 39,6% un naudas līdzekļu samazinājumu par 4 772 eiro jeb 64,3%. 2025. gada deviņos mēnešos par 24 465 eiro jeb 12,7% palielinājās Sabiedrības saistības, perioda beigās sasniedzot 216 989 eiro. Lai gan šajā periodā ir palielināts pamatkapitāls, pašu kapitāls ir samazinājies par 32 375 eiro jeb 9% un 2025. gada 30. septembrī veidoja 327 766 eiro.

6. Finanšu rādītāju analīze

Pārskata perioda likviditātes rādītāji ir pasliktinājušies, salīdzinot ar iepriekšējiem periodiem. Kopējās likviditātes rādītājs 2025. gada deviņos mēnešos ir 0,64, rādītājs ir zemāks par 0,7 un tas nozīmē, ka Sabiedrība nespētu apkalpot maksājumus piegādātājiem, ja saimnieciskā darbība uz kādu laiku tiktu apturēta. Tekošās likviditātes rādītājs ir 0,61, absolūtās likviditātes rādītājs ir 0,01. Rentabilitātes rādītāji ir pasliktinājušies salīdzinot ar iepriekšējiem periodiem, un joprojām ir negatīvi un

norāda uz Sabiedrības neefektīvu darbību. Bruto rentabilitātes rādītājs pārskata periodā ir negatīvs -25,5%, neto peļņas rentabilitāte ir negatīva -28,3%, EBITDA rentabilitāte pārskata periodā arī ir negatīva -22,7%. Aktīvu atdeve (ROA) nav uzlabojusies salīdzinājumā ar 2025. gada 1.pusgada līmeni, rādītājs saglabājas negatīvs un veido -26,8%. Pašu kapitāla rentabilitāte (ROE) arī nav uzlabojusies salīdzinājumā ar 1.pusgadu, un arī šis rādītājs ir negatīvs un veido -44,6%.

Sabiedrības nozīmīgākais finanšu instruments ir nauda, kuras galvenais uzdevums ir nodrošināt saimnieciskās darbības finansējumu. Sabiedrības pamatdarbības un kopējā naudas plūsma 2025. gada deviņos mēnešos ir bijusi negatīva, jo Sabiedrībai jau no iepriekšējiem gadiem veidojušās problēmas ar apgrozāmajiem naudas līdzekļiem. Naudas atlikums uz 2025. gada 30. septembri veido 2 651 eiro un tas ir absolūti nepietiekošs, lai Sabiedrība spētu segt tekošos izdevumus, vēl jo vairāk ņemot vērā, ka Sabiedrība 2025. gadā būtiski ir samazinājusi labiekārtošanas un servisa pakalpojumu sniegšanas apjomu, kas iepriekšējos gados kompensēja ieņēmumu kritumu vasaras mēnešos. Tāpat jānorāda, ka naudas līdzekļu iztrūkumu veido arī pārāk zemu noteiktie siltumenerģijas tarifi. Sabiedrība saskaras arī ar vairākiem citiem finanšu instrumentiem, piemēram, pircēju un pasūtītāju parādi un citi debitori, parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem un pārējie kreditori, kas izriet tieši no tās saimnieciskās darbības.

7. Informācija par būtiskiem riskiem un neskaidriem apstākļiem, ar kuriem Sabiedrība saskaras

Krievija turpina kara darbību Ukrainā, kas ir izraisījusi vispārēju ģeopolitisko nestabilitāti Eiropā un visā pasaulē. Šīs situācijas ietekme uz Sabiedrības saimniecisko darbību regulāri tiek analizēta, un nepieciešamības gadījumā Sabiedrības vadība operatīvi lemj par papildus veicamajiem uzdevumiem un risinājumiem. Joprojām nav paredzams, kā situācija attīstīsies nākotnē, un līdz ar to, pastāv ekonomikas attīstības nenoteiktība. Lielākais izaicinājums, ar ko Sabiedrība saskaras, ir dabas gāzes, elektroenerģijas un degvielas iepirkumu cenu straujas izmaiņas, kā arī iepriekš noslēgto līgumu neizdevīgie nosacījumi vai pēkšņas izmaiņas tajos. Finanšu riski ietver iespējas ciest zaudējumus saistībā ar neparedzētām izmaiņām finanšu jomā, tie var apdraudēt maksātspēju un radīt bankrota draudus. Finanšu risks ir saistīts ar finanšu instrumentiem, līgumsaistībām, nodokļu izmaiņām, inflāciju un citiem apstākļiem, kuru dēļ Sabiedrības plānotās izmaksas var būtiski atšķirties no reālajām. Galvenie finanšu riski, kas saistīti ar Sabiedrības finanšu instrumentiem ir likviditātes risks un kredītrisks. Likviditātes risks ir saistīts ar iespējamajiem zaudējumiem, ja uzņēmums nespēj laicīgi dzēst savas īstermiņa saistības. Operacionālie riski ietver riskus, kas saistīti ar darbības vai iekšējo kārtību un procedūru neatbilstību vai nepilnībām, pielietojamo informācijas tehnoloģiju sistēmu funkcionalitāti, darba vides drošību, ārēju apstākļu ietekmi, cilvēku faktora izraisītām kļūmēm vai darbības neatbilstību. Sabiedrības vadība regulāri analizē un uzrauga operacionālo riskus, un cenšas preventīvi novērst cilvēciskās kļūmes un darbības neatbilstību. Reputācijas riski ietver riskus saistībā ar normatīvo aktu prasību neizpildi, negatīvu viedokli par Sabiedrību, t.sk., ietver pretkorupcijas un interešu konflikta riskus. Šie riski var rasties gan iekšēji, piemēram, darbinieku neapmierinātības vai neatbilstošu zināšanu dēļ, gan ārēji, piemēram, Sabiedrības nomelnošanas vai konkurentu nepatiesas informācijas izpaušanas dēļ. Šādi riski iespējami gan specifiski kā pakalpojumu sniegšanas procesa riski, gan kopēji darbības riski citās darbības jomās. Šo risku iespējamais cēlonis galvenokārt ir cilvēciskais faktors jeb personāla rīcība.

8. Svarīgākie faktori, kas nosaka darbības rezultātus, t.sk., pārmaiņas Sabiedrības darbības vidē, Sabiedrības reakcija uz šīm pārmaiņām

Sabiedrības darba organizēšanu regulē vairāki specifiski normatīvie akti un Cēsu novada domes lēmumi, kurus tā ievēro savā darbībā. Sabiedrība arī turpmāk ļoti cieši sadarbosies ar Cēsu novada domes vadību un tās pārstāvjiem, lai analizētu Sabiedrības darbību, rastu risinājumus problēmām un tālākai attīstībai un darbībai. 2025. gada deviņos mēnešos Sabiedrības valde, izpildot Cēsu novada domes lēmumu, izstrādāja un iesniedza Cēsu novada domei Sabiedrības vidēja termiņa stratēģiju 2025-2027. gadam novada siltumapgādē, ņemot vērā:

- a) noteiktos vispārējos stratēģiskos mērķus un izvirzītos nefinanšu mērķus;
- b) finanšu mērķus, kā arī darbības efektivitāti raksturojošos rezultatīvos rādītājus;
- c) koordinācijas institūcijas apstiprinātās vidēja termiņa darbības stratēģijas izstrādes vadlīnijas;
- d) Sabiedrības izstrādāto investīciju plānu Cēsu novada vienota siltumapgādes pakalpojuma sniegšanas sistēmas izveidei un īstenošanai.

Sabiedrības katlumājās saražotā un piegādātā siltumenerģija tiek izmantota māju apkurei un karstā ūdens sagatavošanai. Atbilstoši Cēsu novada domes 2023. gada 14. septembra lēmumam Nr.487 "Par siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu Cēsu novadā" vidēja termiņa stratēģijā noteikts laika grafiks siltumapgādes pakalpojumu sniegšanas pārņemšanai visā Cēsu novada teritorijā, izņemot Cēsu pilsētu. Laika grafiks paredz, ka vienota siltumenerģijas pakalpojumu sniegšana Cēsu novadā tiks realizēta līdz 2026/2027 apkures sezonai. Līdz 2024/2025 apkures sezonai siltumapgādes pakalpojumi tiks sniegti Līgatnes apvienības administratīvajā teritorijā 3 (trijās) katlu mājās. 2024/2025 apkures sezonā siltumapgādes pakalpojumi tiek sniegti Līgatnes, Jaunpiebalgas un Vecpiebalgas apvienības administratīvajās teritorijās 5 (piecās) katlu mājās. Stratēģijā plānots, ka 2025/2026 apkures sezonā siltumapgādes pakalpojumi tiks sniegti Līgatnes, Jaunpiebalgas, Vecpiebalgas un Priekuļu apvienības administratīvajās teritorijās 9 (deviņās) katlu mājās, 2026/2027 apkures sezonā plānots, ka siltumapgādes pakalpojumi tiks sniegti visā Cēsu novadā - Līgatnes, Jaunpiebalgas, Vecpiebalgas, Priekuļu, Pārgaujas un Amatas apvienības administratīvajās teritorijās 11 (vienpadsmit) katlu mājās. Cēsu novada domes atsevišķās komitejās ir izskatīta Sabiedrības izstrādātā Vidēja termiņa darbības stratēģija 2025 - 2027. gadam un atbilstoši ierosinājumiem, tā ir papildināta ar nepieciešamo informāciju.

9. Informācija par jebkuriem svarīgiem notikumiem pārskata periodā

2025. gadā veikta SIA "Līgatnes komunālserviss" pamatkapitāla palielināšana, palielinot Cēsu novada pašvaldībai piederošo kapitāla daļu skaitu, veicot mantisko ieguldījumu (gāzes apgādes sistēmas, apkures katls, spiedkatlus, cirkulācijas sūkņus ar sūkņu mezgliem, siltumtrases) 113 700 eiro vērtībā, ar mērķi nodrošināt nepārtrauktu un kvalitatīvu siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu.

10. Notikumi pēc pārskata perioda pēdējās dienas

Atbilstoši Sabiedrības dalībnieku sapulces lēmumam ar 2025. gada 11.novembri ir veiktas izmaiņas Sabiedrības valdes sastāvā, atsaucot Kristapu Ēdolfu un par valdes locekli ievēlot Mārci Kalniņu.

11. Pētniecības darbi un attīstības pasākumi

Pārskata periodā Sabiedrība nav bijusi iesaistīta pētniecības un attīstības pasākumos.

12. Nākotnes izredzes un turpmākā Sabiedrības attīstība

Sabiedrība turpinās sniegt siltumapgādes pakalpojumus Cēsu novadā, nodrošinot siltumenerģijas piegādi ēku, būvju apsildei, ventilācijas un karstā ūdens sagatavošanu enerģijas lietotājiem, siltumenerģijas realizāciju atbilstoši normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā noteiktiem tarifiem, kā arī siltumapgādes tīklu un infrastruktūras, kas izmantojama sabiedrisko pakalpojumu sniegšanai, uzturēšanu, apkalpošanu, atjaunošanu un rekonstrukciju.

No 2024. gada 1. oktobra tika uzsākta kopēju siltumapgādes pakalpojumu sniegšana Jaunpiebalgas, Vecpiebalgas un Līgatnes apvienību administratīvajās teritorijās. 2024. gadā ir veikta Cēsu novada apvienību esošo lielo katlu māju (ar jaudu virs 0,6MW) apsekošana un tehniskā stāvokļa izvērtēšana, kā arī pārējās esošās infrastruktūras apzināšana. Pamatojoties uz apsekošanas rezultātiem, 2025. gadā Sabiedrības valde, izpildot Cēsu novada domes lēmumu, izstrādāja un iesniedza Cēsu novada domei Vidēja termiņa darbības stratēģiju 2025-2027. gadam izskatīšanai un apstiprināšanai. Sabiedrība ir izstrādājusi 2025. gada budžeta plānu, un tas sagatavots ņemot vērā, ka Sabiedrības pamatpakalpojumi 2025. gadā būs tikai siltumapgāde, bet labiekārtošanas pakalpojumus, izņemot asenizāciju, Sabiedrība vairs nesniegs. Labiekārtošanas un servisa pakalpojumu sniegšanas izmaksas ir lielākas nekā iepriekšējā gada ieņēmumi - tika algoti darbinieki, apkalpota, remontēta un uzturēta tehnika šo pakalpojumu sniegšanai, aprēķināts pamatlīdzekļu nolietojums, segtas pārējās izmaksas, tādēļ 2025. gadā Sabiedrība pakāpeniski samazināja šo pakalpojumu sniegšanu, kā arī atbrīvoja divus darbiniekus. Pārējie tehniskie darbinieki tiek iesaistīti siltumapgādes tehnisko uzturēšanas darbu veikšanā trijās pakalpojumu sniegšanas vietās. Prognozējams, ka kopumā Sabiedrības 2025. gadā neto apgrozījums salīdzinājumā ar 2024. gadu varētu palielināties par 37,9%. Tas pamatojams ar to, ka jau no 2024. gada 1. oktobra Sabiedrība sniedz kopēju siltumapgādes pakalpojumu Cēsu novada Jaunpiebalgas, Vecpiebalgas un Līgatnes apvienību administratīvajās teritorijās.

Valdes loceklis

/paraksts/

Mārcis Kalniņš

Peļņas vai zaudējumu aprēķins 2025. gada deviņos mēnešos

	2025. g. 9.mēn.	2024. g. 9.mēn.
	EUR	EUR
Neto apgrozījums	515 616	364 243
Pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas	(646 995)	(439 896)
Bruto peļņa	(131 379)	(229 819)
Pārdošanas izmaksas	-	(76)
Administrācijas izmaksas	(82 845)	(74 041)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	108 819	413 847
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	(40 555)	(493 054)
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	(115)	(842)
Peļņa vai zaudējumi pirms nodokļiem	(146 076)	(229 819)
Pārējie nodokļi	-	-
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi	(146 076)	(229 819)

Bilance 2025. gada 30. septembrī

Aktīvs	30.09.2025. EUR	30.09.2024. EUR
Ilgtermiņa ieguldījumi		
Nemateriālie ieguldījumi	134	352
Pamatlīdzekļi		
Zemes gabali, ēkas un būves	249 822	34 434
Tehnoloģiskās iekārtas un mašīnas	121 704	19 188
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	36 111	62 351
Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem	-	-
Pamatlīdzekļi kopā	407 638	115 973
Ilgtermiņa ieguldījumi kopā	407 771	116 325
Apgrozāmie līdzekļi		
Krājumi		
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	6 053	16 027
Gatavie ražojumi un preces pārdošanai	-	-
Avansa maksājumi par precēm	-	-
Krājumi kopā	6 053	16 027
Debitori		
Pircēju un pasūtītāju parādi	15 247	9 218
Radniecīgo uzņēmumu parādi	104 083	69 857
Citi debitori	8 445	5 795
Nākamo periodu izmaksas	505	1 009
Debitori kopā	128 281	85 879
Nauda	2 651	6 280
Apgrozāmie līdzekļi kopā	136 985	108 186
Aktīvu kopsumma	544 755	224 511

Pasīvs	30.09.2025. EUR	30.09.2024. EUR
Pašu kapitāls		
Pamatkapitāls	1 126 596	1 417 840
Iepriekšējo gadu peļņa vai zaudējumi	(652 754)	(1 002 915)
Pārskata perioda rezultāts	(146 076)	(229 819)
Pašu kapitāls kopā	327 766	185 107
Uzkrājumi		
Citi uzkrājumi	-	-
Uzkrājumi kopā	-	-
Kreditori		
Ilgtermiņa kreditori		
Pārējie kreditori	-	-
Aizņēmumi no kredītiestādēm	3 806	4 498
Citi aizņēmumi	-	3 647
Ilgtermiņa kreditori kopā	3 806	8 145
Īstermiņa kreditori		
Citi aizņēmumi	150	1 339
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	191 905	16 362
Parādi radniecīgajiem uzņēmumiem	2 935	772
Nodokļi un sociālās nodrošināšanas maksājumi	467	5 102
Pārējie kreditori	17 618	7 685
Nākamo periodu ieņēmumi	108	-
Uzkrātās saistības	-	-
Norēķini par saņemtajiem avansiem	-	-
Īstermiņa kreditori kopā	213 183	31 260
Kreditori kopā	216 989	39 404
Pasīvu kopsumma	544 755	224 511

SIA "Līgatnes komunālserviss"
naudas plūsmas pārskats par 2025. gada deviņiem mēnešiem

	01.01.2025.- 30.09.2025. EUR	01.01.2024.- 30.09.2024. EUR
1.Pamatdarbības naudas plūsma		
Ieņēmumi no preču pārdošanas un pakalpojumu sniegšanas	770 094	622 321
Maksājumi piegādātājiem, darbiniekiem, pārējiem pamatdarbības izdevumiem	(770 623)	(683 510)
Bruto pamatdarbības naudas plūsma	(529)	(61 198)
Pārējie saimnieciskās darbības izdevumi	(2 271)	(6 669)
Pamatdarbības neto naudas plūsma	(2 800)	(67 867)
2. Ieguldīšanas darbības naudas plūsma		
Pamatlīdzekļu pārdošana	-	-
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde	(1 973)	(14 587)
Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma	(1 973)	(14 587)
3. Finansēšanas darbības naudas plūsma		
Saņemtie aizdevumi	-	-
Iemaksa pamatkapitālā	-	-
Finansēšanas darbības neto naudas plūsma	-	-
Naudas un tās ekvivalentu neto pieaugums vai samazinājums	(4 772)	(82 446)
Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada sākumā	7 423	88 726
Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata perioda beigās	2 651	6 280

Valdes loceklis

/paraksts/

Mārcis Kalniņš

Paziņojums par vadības atbildību

SIA “Līgatnes komunālserviss” valde paziņo, ka, pamatojoties uz kapitālsabiedrības valdes rīcībā esošo informāciju, starpperiodu (2025. gada deviņi mēneši) finanšu pārskati ir sagatavoti saskaņā ar spēkā esošo normatīvo aktu prasībām un sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par kapitālsabiedrības aktīviem, pasīviem, finansiālo stāvokli, peļņu vai zaudējumiem un, ka starpperiodu vadības ziņojumā ir ietverta patiesa informācija.

SIA “Līgatnes komunālserviss” valde:

Valdes loceklis

/paraksts/

Mārcis Kalniņš