



CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA
ATTĪSTĪBAS UN TERITORIJAS PLĀNOŠANAS
KOMISIJA

Reģ. Nr. 90000031048
Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101
Tālr. 64161800; e-pasts: dome@cesunovads.lv
www.cesunovads.lv

ATTĪSTĪBAS UN TERITORIJAS PLĀNOŠANAS KOMISIJAS SĒDES PROTOKOLS

Cēsis, Cēsu novadā

2026.gada 9.martā

Nr.10

Sēde sasaukta: 09.03.2026

Sēdi atklāj: 09.03.2026. plkst.10:32:28

Sēdi slēdz: 09.03.2026. plkst.11:08:26

Sēdē piedalās: Lelde Burdaja, Kristaps Ēdolfs, Agita Kazerovska, Edmunds Grietēns, Liene Krīvena, Elita Eglīte, Dace Bišere-Valdemiere, Līga Medne

Nepiedalās: Vēsma Lukstiņa, Madara Jenerte, Dace Eihenbauma, Inese Suija-Markova

Piedalās: Līga Pabērza, Priekuļu apvienības pārvaldes klientu apkalpošanas speciālists, Aigars Ķerpe, Īpašumu apsaimniekošanas pārvaldes nekustamo īpašumu pārvaldnieks, Rudīte Klāva, Teritorijas plānotājs – zemes ierīkotājs, Vita Važa, Zemes ierīcības speciālists, Krišjānis Baltpurviņš, Teritorijas plānotājs – zemes ierīkotājs

Pamatojoties uz Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas Nolikuma 3.10.punktu sēdi vada Līga Medne, pašvaldības izpilddirektore

Protokolē: Inese Ģērmāne, Administrācijas biroja vecākais sekretārs

Izsludinātā darba kārtība

1. Par adreses piešķiršanu telpu grupai Zaķu ielā 18, Cēsis, Cēsu nov.
2. Par zemes ierīcības projekta Eduarda Veidenbauma ielā 14 un Eduarda Veidenbauma ielā 14A, Cēsis, Cēsu nov., apstiprināšanu
3. Par zemes ierīcības projekta Rūpniecības iela 30, Cēsis, Cēsu nov., apstiprināšanu
4. Par zemes ierīcības projekta "Lejas Ļustes", Vaives pag., Cēsu nov., apstiprināšanu
5. Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu Cēsu novada Priekuļu pagasta nekustamā īpašuma "Alkšņi" zemes vienībai
6. Par adreses piešķiršanu zemes vienībai Nītaures pagastā, Cēsu novadā
7. Par Cēsu novada, Drabešu pagasta nekustamā īpašuma "Līdumnieki" sadalīšanu
8. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Drabešu pagasta nekustamā īpašuma "Vidus-Īļakas" zemes vienībai
9. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Nītaures pagasta nekustamā īpašuma "Lejas Tēviņēni" zemes vienībai

10. Par zemes ierīcības projekta nosacījumu izsniegšanu nekustamā īpašuma "Jaunliepēni", Līgatnes pag., Cēsu nov. zemes vienībai
11. Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu Cēsu novada Drabešu pagasta nekustamā īpašuma "Kalna Josti" zemes vienībām
12. Par nekustamā īpašuma Baltā iela 7, Cēsis, Cēsu nov., apbūves tiesības izsoles rezultātu apstiprināšanu
13. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Birzgaļi", Straupes pagasts, Cēsu novads zemes vienībai
14. Par Cēsu novada Kaives pagasta nekustamo īpašumu "Jaunkļavas" un "Mežāres" zemes vienību nekustamā īpašuma lietošanas mērķu maiņu
15. Par nekustamā īpašuma "Lejas Rauši", Kaives pagasts, Cēsu novads, sadalīšanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu
16. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Gaujas iela 13B, Jaunpiebalgas pagastā, Cēsu novadā, nodošanu atsavināšanai
17. Par nekustamā īpašuma "Taurupi", Skujenes pagasta, Cēsu novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42780100050 daļas lauksaimniecībā izmantojamās zemes nomas tiesību izsoli
18. Par pašvaldības īpašuma Maija iela 4-110, Liepā, Liepas pagastā, Cēsu novadā, atsavināšanu par nosacīto cenu
19. Par pašvaldības īpašuma Rūpnīcas iela 21-7, Liepā, Liepas pagastā, Cēsu novadā, atsavināšanu par nosacīto cenu

Apstiprinātā darba kārtība.

Punkts	Lēmuma nosaukums
1	Par adreses piešķiršanu telpu grupai Zaķu ielā 18, Cēsis, Cēsu nov.
2	Par zemes ierīcības projekta Eduarda Veidenbauma ielā 14 un Eduarda Veidenbauma ielā 14A, Cēsis, Cēsu nov., apstiprināšanu
3	Par zemes ierīcības projekta Rūpniecības iela 30, Cēsis, Cēsu nov., apstiprināšanu
4	Par zemes ierīcības projekta "Lejas Ļustes", Vaives pag., Cēsu nov., apstiprināšanu
5	Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu Cēsu novada Priekuļu pagasta nekustamā īpašuma "Alkšņi" zemes vienībai
6	Par adreses piešķiršanu zemes vienībai Nītaures pagastā, Cēsu novadā
7	Par Cēsu novada, Drabešu pagasta nekustamā īpašuma "Līdumnieki" sadalīšanu
8	Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Drabešu pagasta nekustamā īpašuma "Vidus-Īļakas" zemes vienībai
9	Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Nītaures pagasta nekustamā īpašuma "Lejas Tēviņēni" zemes vienībai
10	Par zemes ierīcības projekta nosacījumu izsniegšanu nekustamā īpašuma "Jaunliepēni", Līgatnes pag., Cēsu nov. zemes vienībai

11	Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu Cēsu novada Drabešu pagasta nekustamā īpašuma "Kalna Josti" zemes vienībām
12	Par nekustamā īpašuma Baltā iela 7, Cēsis, Cēsu nov., apbūves tiesības izsoles rezultātu apstiprināšanu
13	Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Birzgaļi", Straupes pagasts, Cēsu novads zemes vienībai
14	Par Cēsu novada Kaives pagasta nekustamo īpašumu "Jaunkļavas" un "Mežāres" zemes vienību nekustamā īpašuma lietošanas mērķu maiņu
15	Par nekustamā īpašuma "Lejas Rauši", Kaives pagasts, Cēsu novads, sadalīšanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu
16	Par pašvaldības nekustamā īpašuma Gaujas iela 13B, Jaunpiebalgas pagastā, Cēsu novadā, nodošanu atsavināšanai
17	Par nekustamā īpašuma "Taurupi", Skujenes pagasta, Cēsu novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42780100050 daļas lauksaimniecībā izmantojamās zemes nomas tiesību izsoli
18	Par pašvaldības īpašuma Maija iela 4-110, Liepā, Liepas pagastā, Cēsu novadā, atsavināšanu par nosacīto cenu
19	Par pašvaldības īpašuma Rūpnīcas iela 21-7, Liepā, Liepas pagastā, Cēsu novadā, atsavināšanu par nosacīto cenu

1.

Par adreses piešķiršanu telpu grupai Zaķu ielā 18, Cēsis, Cēsu nov.

Ziņo Rudīte Klāva, Teritorijas plānotājs-zemes ierīkotājs

Izsakās L.Medne

Pēc balsojuma rezultātiem 8 - par (Agita Kazerovska, Dace Bišere-Valdemiere, Edmunds Grietēns, Elita Eglīte, Kristaps Ēdols, Lelde Burdaja, Liene Krīvena, Līga Medne) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr.120 **"Par adreses piešķiršanu telpu grupai Zaķu ielā 18, Cēsis, Cēsu nov."** pieņemts

2.

**Par zemes ierīcības projekta Eduarda Veidenbauma ielā 14
un Eduarda Veidenbauma ielā 14A , Cēsis, Cēsu nov., apstiprināšanu**

Ziņo Rudīte Klāva, Teritorijas plānotājs-zemes ierīkotājs

Izsakās L.Medne

Pēc balsojuma rezultātiem 8 - par (Agita Kazerovska, Dace Bišere-Valdemiere, Edmunds Grietēns, Elita Eglīte, Kristaps Ēdols, Lelde Burdaja, Liene Krīvena, Līga Medne) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr.121 **"Par zemes ierīcības projekta Eduarda Veidenbauma ielā 14 un Eduarda Veidenbauma ielā 14A , Cēsis, Cēsu nov., apstiprināšanu"** pieņemts

3.

Par zemes ierīcības projekta Rūpniecības iela 30, Cēsīs, Cēsu nov., apstiprināšanu

Ziņo Rudīte Klāva, Teritorijas plānotājs-zemes ierīkotājs

Izsakās L.Medne

Pēc balsojuma rezultātiem 8 - par (Agita Kazerovska, Dace Bišere-Valdemiere, Edmunds Grietēns, Elita Eglīte, Kristaps Ēdolfs, Lelde Burdaja, Liene Krīvena, Līga Medne) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr.122 **“Par zemes ierīcības projekta Rūpniecības iela 30, Cēsīs, Cēsu nov., apstiprināšanu”** pieņemts

4.

Par zemes ierīcības projekta “Lejas Ļustes”, Vaives pag., Cēsu nov., apstiprināšanu

Ziņo Rudīte Klāva, Teritorijas plānotājs-zemes ierīkotājs

Pēc balsojuma rezultātiem 8 - par (Agita Kazerovska, Dace Bišere-Valdemiere, Edmunds Grietēns, Elita Eglīte, Kristaps Ēdolfs, Lelde Burdaja, Liene Krīvena, Līga Medne) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr.123 **“Par zemes ierīcības projekta “Lejas Ļustes”, Vaives pag., Cēsu nov., apstiprināšanu”** pieņemts

5.

Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu Cēsu novada Priekuļu pagasta nekustamā īpašuma “Alkšņi” zemes vienībai

Ziņo Rudīte Klāva, Teritorijas plānotājs-zemes ierīkotājs

Izsakās L.Medne

Pēc balsojuma rezultātiem 8 - par (Agita Kazerovska, Dace Bišere-Valdemiere, Edmunds Grietēns, Elita Eglīte, Kristaps Ēdolfs, Lelde Burdaja, Liene Krīvena, Līga Medne) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr.124 **“Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu Cēsu novada Priekuļu pagasta nekustamā īpašuma “Alkšņi” zemes vienībai”** pieņemts

6.

Par adreses piešķiršanu zemes vienībai Nītaures pagastā, Cēsu novadā

Ziņo Vīta Važa, Zemes ierīcības speciālists

Izsakās L.Medne

Pēc balsojuma rezultātiem 8 - par (Agita Kazerovska, Dace Bišere-Valdemiere, Edmunds Grietēns, Elita Eglīte, Kristaps Ēdolfs, Lelde Burdaja, Liene Krīvena, Līga Medne) , pret nav, atturas nav, nolemj:

1. Papildināt lēmuma nosaukumu, norādot zemes vienības kadastra apzīmējumu;
2. Lēmums Nr.125 **“Par adreses piešķiršanu zemes vienībai Nītaures pagastā, Cēsu novadā”** pieņemts

7.

Par Cēsu novada, Drabešu pagasta nekustamā īpašuma "Līdumnieki" sadalīšanu

Ziņo Vita Važa, Zemes ierīcības speciālists

Pēc balsojuma rezultātiem 8 - par (Agita Kazerovska, Dace Bišere-Valdemiere, Edmunds Grietēns, Elita Eglīte, Kristaps Ēdolfs, Lelde Burdaja, Liene Krīvena, Līga Medne) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr.126 **"Par Cēsu novada, Drabešu pagasta nekustamā īpašuma "Līdumnieki" sadalīšanu"** pieņemts

8.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu

Cēsu novada Drabešu pagasta nekustamā īpašuma "Vīdus-Īļakas" zemes vienībai

Ziņo Vita Važa, Zemes ierīcības speciālists

Izsakās L.Medne

Pēc balsojuma rezultātiem 8 - par (Agita Kazerovska, Dace Bišere-Valdemiere, Edmunds Grietēns, Elita Eglīte, Kristaps Ēdolfs, Lelde Burdaja, Liene Krīvena, Līga Medne) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr.127 **"Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Drabešu pagasta nekustamā īpašuma "Vīdus-Īļakas" zemes vienībai"** pieņemts

9.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu

novada Nītaures pagasta nekustamā īpašuma "Lejas Tēviņēni" zemes vienībai

Ziņo Vita Važa, Zemes ierīcības speciālists

Izsakās L.Medne

Pēc balsojuma rezultātiem 8 - par (Agita Kazerovska, Dace Bišere-Valdemiere, Edmunds Grietēns, Elita Eglīte, Kristaps Ēdolfs, Lelde Burdaja, Liene Krīvena, Līga Medne) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr.128 **"Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Nītaures pagasta nekustamā īpašuma "Lejas Tēviņēni" zemes vienībai"** pieņemts

10.

Par zemes ierīcības projekta nosacījumu

izsniegšanu nekustamā īpašuma "Jaunliepēni", Līgatnes pag., Cēsu nov. zemes vienībai

Ziņo Vita Važa, Zemes ierīcības speciālists

Pēc balsojuma rezultātiem 8 - par (Agita Kazerovska, Dace Bišere-Valdemiere, Edmunds Grietēns, Elita Eglīte, Kristaps Ēdolfs, Lelde Burdaja, Liene Krīvena, Līga Medne) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr.129 **"Par zemes ierīcības projekta nosacījumu izsniegšanu nekustamā īpašuma "Jaunliepēni", Līgatnes pag., Cēsu nov. zemes vienībai"** pieņemts

11.

Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu Cēsu novada Drabešu pagasta nekustamā īpašuma "Kalna Josti" zemes vienībām

Ziņo Vita Važa, Zemes ierīcības speciālists

Izsakās R.Klāva

Pēc balsojuma rezultātiem 8 - par (Agita Kazeroska, Dace Bišere-Valdemiere, Edmunds Grietēns, Elita Eglīte, Kristaps Ēdolfs, Lelde Burdaja, Liene Krīvena, Līga Medne) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr.130 **"Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu Cēsu novada Drabešu pagasta nekustamā īpašuma "Kalna Josti" zemes vienībām" pieņemts**

12.

Par nekustamā īpašuma Baltā iela 7, Cēsis, Cēsu nov., apbūves tiesības izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo Aigars Ķerpe, Īpašumu apsaimniekošanas pārvaldes nekustamo īpašumu pārvaldnieks

Pēc balsojuma rezultātiem 8 - par (Agita Kazeroska, Dace Bišere-Valdemiere, Edmunds Grietēns, Elita Eglīte, Kristaps Ēdolfs, Lelde Burdaja, Liene Krīvena, Līga Medne) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr.131 **"Par nekustamā īpašuma Baltā iela 7, Cēsis, Cēsu nov., apbūves tiesības izsoles rezultātu apstiprināšanu" pieņemts**

13.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Birzgaļi", Straupes pagasts, Cēsu novads zemes vienībai

Ziņo Krišjānis Baltpurviņš, Teritorijas plānotājs-zemes ierīkotājs

Izsakās L.Medne

Pēc balsojuma rezultātiem 8 - par (Agita Kazeroska, Dace Bišere-Valdemiere, Edmunds Grietēns, Elita Eglīte, Kristaps Ēdolfs, Lelde Burdaja, Liene Krīvena, Līga Medne) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr.132 **"Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Birzgaļi", Straupes pagasts, Cēsu novads zemes vienībai" pieņemts**

14.

Par Cēsu novada Kaives pagasta nekustamo īpašumu "Jaunkļavas" un "Mežāres" zemes vienību nekustamā īpašuma lietošanas mērķu maiņu

Ziņo Krišjānis Baltpurviņš, Teritorijas plānotājs-zemes ierīkotājs

Pēc balsojuma rezultātiem 8 - par (Agita Kazeroska, Dace Bišere-Valdemiere, Edmunds Grietēns, Elita Eglīte, Kristaps Ēdolfs, Lelde Burdaja, Liene Krīvena, Līga Medne) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr.133 **"Par Cēsu novada Kaives pagasta nekustamo īpašumu "Jaunkļavas" un "Mežāres" zemes vienību nekustamā īpašuma lietošanas mērķu maiņu" pieņemts**

15.

**Par nekustamā īpašuma "Lejas Rauši", Kaives pagasts,
Cēsu novads, sadalīšanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu**

Ziņo Krišjānis Baltpurviņš, Teritorijas plānotājs-zemes ierīkotājs

Izsakās L.Medne

Pēc balsojuma rezultātiem 8 - par (Agita Kazerovska, Dace Bišere-Valdemiere, Edmunds Grietēns, Elita Eglīte, Kristaps Ēdolfs, Lelde Burdaja, Liene Krīvena, Līga Medne) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr.134 **"Par nekustamā īpašuma "Lejas Rauši", Kaives pagasts, Cēsu novads, sadalīšanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu" pieņemts**

16.

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma
Gaujas iela 13B, Jaunpiebalgas pagastā, Cēsu novadā, nodošanu atsavināšanai**

Ziņo Dace Bišere-Valdemiere, Jaunpiebalgas apvienības pārvaldes vadītāja

Izsakās L.Medne

Pēc balsojuma rezultātiem 8 - par (Agita Kazerovska, Dace Bišere-Valdemiere, Edmunds Grietēns, Elita Eglīte, Kristaps Ēdolfs, Lelde Burdaja, Liene Krīvena, Līga Medne) , pret nav, atturas nav, lēmums **"Par pašvaldības nekustamā īpašuma Gaujas iela 13B, Jaunpiebalgas pagastā, Cēsu novadā, nodošanu atsavināšanai"** pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai **02.04.2026.** Finanšu komitejas sēdē

17.

Par nekustamā īpašuma "Taurupi", Skujenes pagasta, Cēsu novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42780100050 daļas lauksaimniecībā izmantojamās zemes nomas tiesību izsoli

Ziņo Elita Eglīte, Amatas apvienības pārvaldes vadītāja

Izsakās L.Medne

Pēc balsojuma rezultātiem 8 - par (Agita Kazerovska, Dace Bišere-Valdemiere, Edmunds Grietēns, Elita Eglīte, Kristaps Ēdolfs, Lelde Burdaja, Liene Krīvena, Līga Medne) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr.135 **"Par nekustamā īpašuma "Taurupi", Skujenes pagasta, Cēsu novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42780100050 daļas lauksaimniecībā izmantojamās zemes nomas tiesību izsoli"** pieņemts

18.

**Par pašvaldības īpašuma Maija iela 4-110,
Liepā, Liepas pagastā, Cēsu novadā, atsavināšanu par nosacīto cenu**

Ziņo Līga Pabērza, Priekuļu apvienības pārvaldes klientu apkalpošanas speciālists

Pēc balsojuma rezultātiem 8 - par (Agita Kazerovska, Dace Bišere-Valdemiere, Edmunds Grietēns, Elita Eglīte, Kristaps Ēdolfs, Lelde Burdaja, Liene Krīvena, Līga Medne) , pret nav, atturas nav, lēmums **"Par pašvaldības īpašuma Maija iela 4-110, Liepā, Liepas pagastā, Cēsu novadā,**

atsavināšanu par nosacīto cenu” pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai 02.04.2026. Finanšu komitejas sēdē

19.

**Par pašvaldības īpašuma Rūpnīcas iela 21-7,
Liepā, Liepas pagastā, Cēsu novadā, atsavināšanu par nosacīto cenu**

Ziņo Līga Pabērza, Priekuļu apvienības pārvaldes klientu apkalpošanas speciālists

Pēc balsojuma rezultātiem 8 - par (Agita Kazerovska, Dace Bišere-Valdemiere, Edmunds Grietēns, Elita Eglīte, Kristaps Ēdolfs, Lelde Burdaja, Liene Krīvena, Līga Medne) , pret nav, atturas nav, lēmums **“Par pašvaldības īpašuma Rūpnīcas iela 21-7, Liepā, Liepas pagastā, Cēsu novadā, atsavināšanu par nosacīto cenu” pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai 02.04.2026. Finanšu komitejas sēdē**

Sēdi vadīja

Pašvaldības izpilddirektore

Līga Medne

Protokolēja

Administrācijas biroja vecākais sekretārs

Inese Ģērmāne

Attālināti 09.03.2026

Sēdei ir veikts audio ieraksts

DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU