



**CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA
ATTĪSTĪBAS UN TERITORIJAS PLĀNOŠANAS
KOMISIJA**

Reģ. Nr. 90000031048
Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101
Tālr. 64161800; e-pasts: dome@cesunovads.lv
www.cesunovads.lv

Cēsis, Cēsu novadā

ATTĪSTĪBAS UN TERITORIJAS PLĀNOŠANAS KOMISIJA

2026.GADA 20.JŪLIJS

PROTOKOLS NR. 28

Sēde sasaukta: 20.07.2026.

Sēdi atklāj: 20.07.2026. plkst.10:33:04

Sēdi slēdz: 20.07.2026. plkst.11:15:55

Sēdē piedalās: Kristaps Ēdolfs, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Līga Medne, Madara Jenerte, Liene Krīvena, Inese Suija-Markova

Nepiedalās: Elita Eglīte, Agita Kazeroska, Lelde Burdaja-Vāvere, Edmunds Grietēns

Piedalās: Dace Pastva, Juridiskās pārvaldes juriste, Vita Važa, Zemes ierīcības speciāliste, Daina Slaidiņa, galvenā nekustamā īpašuma speciāliste, Rudīte Klāva, Attīstības pārvaldes teritorijas plānotāja -zemes ierīkotāja, Ance Ludborža, Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un stratēģiskās attīstības nodaļas vadītāja - galvenā teritorijas plānotāja, Aigars Ķerpe, Īpašumu apsaimniekošanas pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldnieks, Līga Sarma Berovska, Nekustamā īpašuma speciāliste, Anita Dzalba, Zemes lietu speciāliste, Laila Špūle, Nekustamā īpašuma speciāliste

Sēdi vada: Inese Suija-Markova, Komisijas priekšsēdētāja

Protokolē: Agita Alksnīte, Administrācijas biroja sekretāre

Izsludinātā darba kārtība.

1. Par nekustamā īpašuma Parka iela 4-6, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Cēsu novadā, atsavināšanas procesa uzsākšanu.
2. Par nekustamā īpašuma „Jaunraunas Ābeļdārzs”, Priekuļu pagastā, Cēsu novadā, atsavināšanas procesa uzsākšanu.
3. Par nekustamā īpašuma „Stabi”, Priekuļu pagastā, Cēsu novadā, atsavināšanas procesa uzsākšanu.
4. Par nekustamā īpašuma „Jaunatmodas”, Priekuļu pagastā, Cēsu novadā, atsavināšanas procesa uzsākšanu.

5. Par nekustamā īpašuma "Vecskujene"-5, Skujenes pagasts, Cēsu novads, atsavināšanas procesa uzsākšanu.
6. Par Cēsu novada, Priekuļu pagasta nekustamā īpašuma "Dankas" sadalīšanu.
7. Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu zemes gabaliem Egļu ielā 1 un Egļu ielā 1A, Cēsīs, Cēsu nov.
8. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Drabešu pagasta nekustamā īpašuma "Lejas Astītes" un "Zvaigznes" zemes vienībām.
9. Par nekustamā īpašuma "Straupes narkoloģiskā slimnīca", Straupe, Straupes pagasts, Cēsu novads, LV-4152, noliktavas ar kadastra apzīmējumu 4282 004 0264 004 daļas - nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu.
10. Par nekustamā īpašuma Rogaiņi, Līgatnes pagasts, Cēsu novads, ar kadastra Nr. 4262 003 0143 daļas nodošanu nomai un nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu.
11. Informācija par nomas līgumu slēgšanas kārtību.

Apstiprinātā darba kārtība.

Punkts	Lēmuma nosaukums
1	Par nekustamā īpašuma Parka iela 4-6, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Cēsu novadā, atsavināšanas procesa uzsākšanu
2	Par nekustamā īpašuma „Jaunraunas Ābeļdārzs”, Priekuļu pagastā, Cēsu novadā, atsavināšanas procesa uzsākšanu
3	Par nekustamā īpašuma „Stabi”, Priekuļu pagastā, Cēsu novadā, atsavināšanas procesa uzsākšanu
4	Par nekustamā īpašuma „Jaunatmodas”, Priekuļu pagastā, Cēsu novadā, atsavināšanas procesa uzsākšanu
5	Par nekustamā īpašuma "Vecskujene"-5, Skujenes pagasts, Cēsu novads, atsavināšanas procesa uzsākšanu
6	Par Cēsu novada, Priekuļu pagasta nekustamā īpašuma "Dankas" sadalīšanu
7	Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu zemes gabaliem Egļu ielā 1 un Egļu ielā 1A, Cēsīs, Cēsu nov.
8	Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Drabešu pagasta nekustamā īpašuma "Lejas Astītes" un "Zvaigznes" zemes vienībām
9	Par nekustamā īpašuma "Straupes narkoloģiskā slimnīca", Straupe, Straupes pagasts, Cēsu novads, LV-4152, noliktavas ar kadastra

	apzīmējumu 4282 004 0264 004 daļas - nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu
10	Par nekustamā īpašuma Rogaiņi, Līgatnes pagasts, Cēsu novads, ar kadastra Nr. 4262 003 0143 daļas nodošanu nomai un nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu
11	Informācija par nomas līgumu slēgšanas kārtību

1.

Par nekustamā īpašuma Parka iela 4-6, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Cēsu novadā, atsavināšanas procesa uzsākšanu

Ziņo: Līga Sarma Berovska, Nekustamā īpašuma speciāliste

Izsakās Inese Suija-Markova

Pēc balsojuma rezultātiem 7 - par (Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Inese Suija-Markova, Kristaps Ēdolfs, Liene Krīvena, Līga Medne, Madara Jenerte), pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 407 **“Par nekustamā īpašuma Parka iela 4-6, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Cēsu novadā, atsavināšanas procesa uzsākšanu” pieņemts**

2.

Par nekustamā īpašuma „Jaunraunas Ābeļdārzs”, Priekuļu pagastā, Cēsu novadā, atsavināšanas procesa uzsākšanu

Ziņo: Līga Sarma Berovska, Nekustamā īpašuma speciāliste

Izsakās Inese Suija-Markova

Pēc balsojuma rezultātiem 7 - par (Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Inese Suija-Markova, Kristaps Ēdolfs, Liene Krīvena, Līga Medne, Madara Jenerte), pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 408 **“Par nekustamā īpašuma „Jaunraunas Ābeļdārzs”, Priekuļu pagastā, Cēsu novadā, atsavināšanas procesa uzsākšanu” pieņemts**

3.

Par nekustamā īpašuma „Stabi”, Priekuļu pagastā, Cēsu novadā, atsavināšanas procesa uzsākšanu

Ziņo: Līga Sarma Berovska, Nekustamā īpašuma speciāliste

Izsakās Inese Suija-Markova

Pēc balsojuma rezultātiem 7 - par (Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Inese Suija-Markova, Kristaps Ēdolfs, Liene Krīvena, Līga Medne, Madara Jenerte), pret nav, atturas nav,

lēmums Nr. 409 "Par nekustamā īpašuma „Stabi”, Priekuļu pagastā, Cēsu novadā, atsavināšanas procesa uzsākšanu” pieņemts

4.

Par nekustamā īpašuma „Jaunatmodas”, Priekuļu pagastā, Cēsu novadā, atsavināšanas procesa uzsākšanu

Ziņo: Līga Sarma Berovska, Nekustamā īpašuma speciāliste

Izsakās Inese Suija-Markova

Pēc balsojuma rezultātiem 7 - par (Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Inese Suija-Markova, Kristaps Ēdolfs, Liene Krīvena, Līga Medne, Madara Jenerte) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 410 **“Par nekustamā īpašuma „Jaunatmodas”, Priekuļu pagastā, Cēsu novadā, atsavināšanas procesa uzsākšanu” pieņemts**

5.

Par nekustamā īpašuma “Vecskujene”-5, Skujenes pagasts, Cēsu novads, atsavināšanas procesa uzsākšanu

Ziņo: Elīta Eglīte, Amatas apvienības pārvaldes vadītāja

Pēc balsojuma rezultātiem 7 - par (Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Inese Suija-Markova, Kristaps Ēdolfs, Liene Krīvena, Līga Medne, Madara Jenerte) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 411 **“Par nekustamā īpašuma “Vecskujene”-5, Skujenes pagasts, Cēsu novads, atsavināšanas procesa uzsākšanu” pieņemts**

6.

Par Cēsu novada, Priekuļu pagasta nekustamā īpašuma “Dankas” sadalīšanu

Ziņo: Rudīte Klāva, Teritorijas plānotāja-zemes ierīkotāja

Pēc balsojuma rezultātiem 7 - par (Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Inese Suija-Markova, Kristaps Ēdolfs, Liene Krīvena, Līga Medne, Madara Jenerte) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 412 **“Par Cēsu novada, Priekuļu pagasta nekustamā īpašuma “Dankas” sadalīšanu” pieņemts**

7.

Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu zemes gabaliem Egļu ielā 1 un Egļu ielā 1A, Cēsīs, Cēsu nov.

Pēc balsojuma rezultātiem 7 - par (Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Inese Suija-Markova, Kristaps Ēdolfs, Liene Krīvena, Līga Medne, Madara Jenerte) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 413 **“Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu zemes gabaliem Egļu ielā 1 un Egļu ielā 1A, Cēsīs, Cēsu nov.”** pieņemts

8.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Drabešu pagasta nekustamā īpašuma “Lejas Astītes” un “Zvaigznes” zemes vienībām

Ziņo: Vīta Važa, Zemes ierīcības speciāliste

Pēc balsojuma rezultātiem 7 - par (Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Inese Suija-Markova, Kristaps Ēdolfs, Liene Krīvena, Līga Medne, Madara Jenerte) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 414 **“Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Drabešu pagasta nekustamā īpašuma “Lejas Astītes” un “Zvaigznes” zemes vienībām”** pieņemts

9.

Par nekustamā īpašuma “Straupes narkoloģiskā slimnīca”, Straupe, Straupes pagasts, Cēsu novads, LV-4152, noliktavas ar kadastra apzīmējumu 4282 004 0264 004 daļas - nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo: Anita DZALBA, Zemes lietu speciāliste

Izsakās Dace Eihenbauma, Inese Suija-Markova

Pēc balsojuma rezultātiem 7 - par (Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Inese Suija-Markova, Kristaps Ēdolfs, Liene Krīvena, Līga Medne, Madara Jenerte) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 415 **“Par nekustamā īpašuma “Straupes narkoloģiskā slimnīca”, Straupe, Straupes pagasts, Cēsu novads, LV-4152, noliktavas ar kadastra apzīmējumu 4282 004 0264 004 daļas - nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu”** pieņemts

10.

Par nekustamā īpašuma Rogaiņi, Līgatnes pagasts, Cēsu novads, ar kadastra Nr. 4262 003 0143 daļas nodošanu nomai un nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: Laila Špūle, Nekustamā īpašuma speciāliste

Pēc balsojuma rezultātiem 7 - par (Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Inese Suija-Markova, Kristaps Ēdolfs, Liene Krīvena, Līga Medne, Madara Jenerte) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 416 **“Par nekustamā īpašuma Rogaiņi, Līgatnes pagasts, Cēsu novads, ar kadastra Nr. 4262 003 0143 daļas nodošanu nomai un nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu”** pieņemts

11.

Informācija par nomas līgumu slēgšanas kārtību

Zino: Dace Pastva, Juridiskās pārvaldes juriste

Izsakās: Inese Suija-Markova, Liene Krīvena, Līga Medne, Madara Jenerte

Informācija pieņemta zināšanai.

Sēdi vadīja

Komisijas priekšsēdētāja

Inese Suija-Markova

Protokolēja

Sekretāre

Agita Alksnīte

Attālināti 20.07.2026.

Veikts sēdes audioieraksts.

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU