Cēsīs, Cēsu novadā

**ATTĪSTĪBAS UN TERITORIJAS PLĀNOŠANAS KOMISIJA**

**2025.GADA 20.JŪNIJS**

**PROTOKOLS NR. 23**

Sēde sasaukta: 20.06.2025.

Sēdi atklāj: 20.06.2025. plkst.08:32:48

Sēdi slēdz: 20.06.2025. plkst.09:00:58

**Sēdē piedalās:** Dace Eihenbauma, Vēsma Lukstiņa, Līga Medne, Anita DZALBA, Evita Šīrante, Madara Jenerte, Liene Krīvena, Kristaps Ēdolfs

**Nepiedalās:** Inese Suija-Markova, Elita Eglīte, Dace Bišere-Valdemiere, Lelde Burdaja

**Piedalās:** Jana Paula, Juridiskās pārvaldes juriste; Vita Važa, Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un stratēģiskās attīstības nodaļas Zemes ierīcības speciāliste; Ingvilds Krišjānis Baltpurviņš, Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un stratēģiskās attīstības nodaļas Zemes ierīcības speciālists; Dace Pastva, Juridiskās pārvaldes juriste; Līga Sarma Berovska, Priekuļu apvienības pārvaldes Nekustamā īpašuma speciāliste; Laila Špūle, Līgatnes apvienības pārvaldes Nekustamā īpašuma speciāliste; Daina Slaidiņa, Vecpiebalgas apvienības pārvaldes galvenā nekustamā īpašuma speciāliste; Aigars Ķerpe, Īpašumu apsaimniekošanas pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldnieks; Signe Rupaine, Jaunpiebalgas apvienības pārvaldes Iepirkumu speciāliste; Guntars Pīpkalējs, Amatas apvienības pārvaldes Komunālās saimniecības nodaļas vadītājs

**Sēdi vada:** Dace Eihenbauma, Komisijas priekšsēdētājas vietniece

**Protokolē:** Agita Alksnīte, Administrācijas biroja sekretāre

**Izsludinātā darba kārtība**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | 1. | Par zemes vienību maiņu. |
|  | 2. | Par nekustamā īpašuma Pilsoņu ielā 6 - 29, Līgatne, Cēsu novads, kadastra Nr. 4211 900 0570, nodošanu atsavināšanai. |
|  | 3. | Par nekustamā īpašuma dzīvokļa Nr.4, Rūpniecības ielā 3A, Jaunpiebalgā, Jaunpiebalgas pagastā, Cēsu novadā, nodošanu atsavināšanai un elektroniskās izsoles noteikumu apstiprināšanu. |
|  | 4. | Par nekustamā īpašuma “Lejas Lāčplēši”, Jaunpiebalgas pagastā, Cēsu novadā, atsavināšanu par nosacīto cenu. |
|  | 5. | Par nekustamā īpašuma “Kārlēni”, Kārļi, Drabešu pagasts, Cēsu novads, atsavināšanas procesa uzsākšanu. |
|  | 6. | Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu nekustamā īpašuma “Pētersoni”, Līgatnes pag., Cēsu nov. zemes vienībai. |
|  | 7. | Par nedzīvojamo telpu Rīgas ielā 7, Cēsīs, nomas līguma pagarināšanu. |
|  | 8. | Par telpu nomas tiesību izsoli ēkā “Pandera šķūnis”, Taurenē, Taurenes pagastā. |
|  | 9. | Par adreses precizēšanu Cēsu novada Drabešu pagasta plānotajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42460090967 un 42460090979. |
|  | 10. | Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Amatciemā, Drabešu pag., Cēsu nov. nekustamo īpašumu “Zivtiņas”, “Lācenes” un “Purvi” zemes vienībām. |
|  | 11. | Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu Vecpiebalgas pagasta nekustamo īpašumu “Putni” un “Kalna Kaibēni” zemes vienību robežu pārkārtošanai. |
|  | 12. | Par nekustamā īpašuma “Sprīdīši”, Vecpiebalgas pagasts, Cēsu novads, sadalīšanu. |
|  | 13. | Par adreses piešķiršanu nekustamā īpašuma “Vasarnieki”, Vecpiebalgas pagasts, Cēsu novads zemes vienībai. |

**Apstiprinātā darba kārtība.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Punkts** |  | **Lēmuma nosaukums** |
| 1 |  | Par zemes vienību maiņu |
| 2 |  | Par nekustamā īpašuma Pilsoņu ielā 6 - 29, Līgatne, Cēsu novads, kadastra Nr. 4211 900 0570, nodošanu atsavināšanai |
| 3 |  | Par nekustamā īpašuma dzīvokļa Nr.4, Rūpniecības ielā 3A, Jaunpiebalgā, Jaunpiebalgas pagastā, Cēsu novadā, nodošanu atsavināšanai un elektroniskās izsoles noteikumu apstiprināšanu |
| 4 |  | Par nekustamā īpašuma “Lejas Lāčplēši”, Jaunpiebalgas pagastā, Cēsu novadā, atsavināšanu par nosacīto cenu |
| 5 |  | Par nekustamā īpašuma “Kārlēni”, Kārļi, Drabešu pagasts, Cēsu novads, atsavināšanas procesa uzsākšanu |
| 6 |  | Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu nekustamā īpašuma “Pētersoni”, Līgatnes pag., Cēsu nov. zemes vienībai |
| 7 |  | Par nedzīvojamo telpu Rīgas ielā 7, Cēsīs, nomas līguma pagarināšanu |
| 8 |  | Par telpu nomas tiesību izsoli ēkā “Pandera šķūnis”, Taurenē, Taurenes pagastā. |
| 9 |  | Par adreses precizēšanu Cēsu novada Drabešu pagasta plānotajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42460090967 un 42460090979 |
| 10 |  | Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Amatciemā, Drabešu pag., Cēsu nov. nekustamo īpašumu “Zivtiņas”, “Lācenes” un “Purvi” zemes vienībām |
| 11 |  | Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu Vecpiebalgas pagasta nekustamo īpašumu “Putni” un “Kalna Kaibēni” zemes vienību robežu pārkārtošanai. |
| 12 |  | Par nekustamā īpašuma “Sprīdīši”, Vecpiebalgas pagasts, Cēsu novads, sadalīšanu. |
| 13 |  | Par adreses piešķiršanu nekustamā īpašuma “Vasarnieki”, Vecpiebalgas pagasts, Cēsu novads zemes vienībai |

|  |
| --- |
| 1. |
| **Par zemes vienību maiņu** |
| *Ziņo: Līga Sarma Berovska, Nekustamā īpašuma speciāliste* |
|  |
|  |

Pēc balsojuma rezultātiem 8 - par (Anita DZALBA, Dace Eihenbauma, Evita Šīrante, Kristaps Ēdolfs, Liene Krīvena, Līga Medne, Madara Jenerte, Vēsma Lukstiņa) , pret nav, atturas nav, lēmums “**Par zemes vienību maiņu” pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai Cēsu novada domes Uzņēmējdarbības un attīstības komitejā.**

|  |
| --- |
| 2. |
| **Par nekustamā īpašuma Pilsoņu ielā 6 - 29, Līgatne, Cēsu novads, kadastra Nr. 4211 900 0570, nodošanu atsavināšanai** |
| *Ziņo: Laila Špūle, Nekustamā īpašuma speciāliste* |
|  |
|  |

Pēc balsojuma rezultātiem 8 - par (Anita DZALBA, Dace Eihenbauma, Evita Šīrante, Kristaps Ēdolfs, Liene Krīvena, Līga Medne, Madara Jenerte, Vēsma Lukstiņa) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 314 **Par nekustamā īpašuma Pilsoņu ielā 6 - 29, Līgatne, Cēsu novads, kadastra Nr. 4211 900 0570, nodošanu atsavināšanai Pieņemts**

|  |
| --- |
| 3. |
| **Par nekustamā īpašuma dzīvokļa Nr.4, Rūpniecības ielā 3A, Jaunpiebalgā, Jaunpiebalgas pagastā, Cēsu novadā, nodošanu atsavināšanai un elektroniskās izsoles noteikumu apstiprināšanu** |
| *Ziņo:* Signe Rupaine, Jaunpiebalgas apvienības pārvaldes Iepirkumu speciāliste |
|  |
|  |

Pēc balsojuma rezultātiem 8 - par (Anita DZALBA, Dace Eihenbauma, Evita Šīrante, Kristaps Ēdolfs, Liene Krīvena, Līga Medne, Madara Jenerte, Vēsma Lukstiņa) , pret nav, atturas nav, lēmums “**Par nekustamā īpašuma dzīvokļa Nr.4, Rūpniecības ielā 3A, Jaunpiebalgā, Jaunpiebalgas pagastā, Cēsu novadā, nodošanu atsavināšanai un elektroniskās izsoles noteikumu apstiprināšanu” pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai Cēsu novada domes Finanšu komitejā.**

|  |
| --- |
| 4. |
| **Par nekustamā īpašuma “Lejas Lāčplēši”, Jaunpiebalgas pagastā, Cēsu novadā, atsavināšanu par nosacīto cenu** |
| *Ziņo:* Signe Rupaine, Jaunpiebalgas apvienības pārvaldes Iepirkumu speciāliste |
|  |
|  |
|  |

Pēc balsojuma rezultātiem 8 - par (Anita DZALBA, Dace Eihenbauma, Evita Šīrante, Kristaps Ēdolfs, Liene Krīvena, Līga Medne, Madara Jenerte, Vēsma Lukstiņa) , pret nav, atturas nav, lēmums “**Par nekustamā īpašuma “Lejas Lāčplēši”, Jaunpiebalgas pagastā, Cēsu novadā, atsavināšanu par nosacīto cenu” pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai Cēsu novada domes Finanšu komitejā.**

|  |
| --- |
| 5. |
| **Par nekustamā īpašuma “Kārlēni”, Kārļi, Drabešu pagasts, Cēsu novads, atsavināšanas procesa uzsākšanu** |
| *Ziņo:* Guntars Pīpkalējs, Amatas apvienības pārvaldes Komunālās saimniecības nodaļas vadītājs |
|  |
|  |

Pēc balsojuma rezultātiem 8 - par (Anita DZALBA, Dace Eihenbauma, Evita Šīrante, Kristaps Ēdolfs, Liene Krīvena, Līga Medne, Madara Jenerte, Vēsma Lukstiņa) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 315 **Par nekustamā īpašuma “Kārlēni”, Kārļi, Drabešu pagasts, Cēsu novads, atsavināšanas procesa uzsākšanu Pieņemts**

|  |
| --- |
| 6. |
| **Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu nekustamā īpašuma “Pētersoni”, Līgatnes pag., Cēsu nov. zemes vienībai** |
| *Ziņo: Vita Važa, Zemes ierīcības speciāliste* |
|  |
|  |

Pēc balsojuma rezultātiem 8 - par (Anita DZALBA, Dace Eihenbauma, Evita Šīrante, Kristaps Ēdolfs, Liene Krīvena, Līga Medne, Madara Jenerte, Vēsma Lukstiņa) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 316 **Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu nekustamā īpašuma “Pētersoni”, Līgatnes pag., Cēsu nov. zemes vienībai Pieņemts**

|  |
| --- |
| 7. |
| **Par nedzīvojamo telpu Rīgas ielā 7, Cēsīs, nomas līguma pagarināšanu** |
| *Ziņo:* Aigars Ķerpe, Īpašumu apsaimniekošanas pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldnieks |
|  |
|  |

Pēc balsojuma rezultātiem 8 - par (Anita DZALBA, Dace Eihenbauma, Evita Šīrante, Kristaps Ēdolfs, Liene Krīvena, Līga Medne, Madara Jenerte, Vēsma Lukstiņa) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 317 **Par nedzīvojamo telpu Rīgas ielā 7, Cēsīs, nomas līguma pagarināšanu Pieņemts**

|  |
| --- |
| 8. |
| **Par telpu nomas tiesību izsoli ēkā “Pandera šķūnis”, Taurenē, Taurenes pagastā.** |
| *Ziņo: Daina Slaidiņa, Galvenā nekustamā īpašuma speciāliste* |
|  |
| Izsakās Evita Šīrante |

Pēc balsojuma rezultātiem 8 - par (Anita DZALBA, Dace Eihenbauma, Evita Šīrante, Kristaps Ēdolfs, Liene Krīvena, Līga Medne, Madara Jenerte, Vēsma Lukstiņa) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 318 **Par telpu nomas tiesību izsoli ēkā “Pandera šķūnis”, Taurenē, Taurenes pagastā. Pieņemts**

|  |
| --- |
| 9. |
| **Par adreses precizēšanu Cēsu novada Drabešu pagasta plānotajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42460090967 un 42460090979** |
| *Ziņo: Ingvilds Krišjānis BALTPURVIŅŠ, Teritorijas plānotājs-zemes ierīkotājs* |
|  |
|  |

Pēc balsojuma rezultātiem 8 - par (Anita DZALBA, Dace Eihenbauma, Evita Šīrante, Kristaps Ēdolfs, Liene Krīvena, Līga Medne, Madara Jenerte, Vēsma Lukstiņa) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 319 **Par adreses precizēšanu Cēsu novada Drabešu pagasta plānotajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 42460090967 un 42460090979 Pieņemts**

|  |
| --- |
| 10. |
| **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Amatciemā, Drabešu pag., Cēsu nov. nekustamo īpašumu “Zivtiņas”, “Lācenes” un “Purvi” zemes vienībām** |
| *Ziņo: Ingvilds Krišjānis BALTPURVIŅŠ, Teritorijas plānotājs-zemes ierīkotājs* |
|  |
|  |

Pēc balsojuma rezultātiem 8 - par (Anita DZALBA, Dace Eihenbauma, Evita Šīrante, Kristaps Ēdolfs, Liene Krīvena, Līga Medne, Madara Jenerte, Vēsma Lukstiņa) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 320 **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Amatciemā, Drabešu pag., Cēsu nov. nekustamo īpašumu “Zivtiņas”, “Lācenes” un “Purvi” zemes vienībām Pieņemts**

|  |
| --- |
| 11. |
| **Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu Vecpiebalgas pagasta nekustamo īpašumu “Putni” un “Kalna Kaibēni” zemes vienību robežu pārkārtošanai.** |
| *Ziņo: Ingvilds Krišjānis BALTPURVIŅŠ, Teritorijas plānotājs-zemes ierīkotājs* |
|  |
|  |

Pēc balsojuma rezultātiem 8 - par (Anita DZALBA, Dace Eihenbauma, Evita Šīrante, Kristaps Ēdolfs, Liene Krīvena, Līga Medne, Madara Jenerte, Vēsma Lukstiņa) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 321 **Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu Vecpiebalgas pagasta nekustamo īpašumu “Putni” un “Kalna Kaibēni” zemes vienību robežu pārkārtošanai. Pieņemts**

|  |
| --- |
| 12. |
| **Par nekustamā īpašuma “Sprīdīši”, Vecpiebalgas pagasts, Cēsu novads, sadalīšanu.** |
| *Ziņo: Ingvilds Krišjānis BALTPURVIŅŠ, Teritorijas plānotājs-zemes ierīkotājs* |
|  |
|  |

Pēc balsojuma rezultātiem 8 - par (Anita DZALBA, Dace Eihenbauma, Evita Šīrante, Kristaps Ēdolfs, Liene Krīvena, Līga Medne, Madara Jenerte, Vēsma Lukstiņa) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 322 **Par nekustamā īpašuma “Sprīdīši”, Vecpiebalgas pagasts, Cēsu novads, sadalīšanu. Pieņemts**

|  |
| --- |
| 13. |
| **Par adreses piešķiršanu nekustamā īpašuma “Vasarnieki”, Vecpiebalgas pagasts, Cēsu novads zemes vienībai** |
| *Ziņo: Ingvilds Krišjānis BALTPURVIŅŠ, Teritorijas plānotājs-zemes ierīkotājs* |
|  |
|  |

Pēc balsojuma rezultātiem 8 - par (Anita DZALBA, Dace Eihenbauma, Evita Šīrante, Kristaps Ēdolfs, Liene Krīvena, Līga Medne, Madara Jenerte, Vēsma Lukstiņa) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 323 **Par adreses piešķiršanu nekustamā īpašuma “Vasarnieki”, Vecpiebalgas pagasts, Cēsu novads zemes vienībai Pieņemts**

|  |  |
| --- | --- |
| Sēdi vadīja |  |
| Komisijas priekšsēdētājas vietniece | Dace Eihenbauma |
| Protokolēja |  |
| Sekretāre | Agita Alksnīte |

|  |  |
| --- | --- |
| Attālināti 20.06.2025. |  |

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU

ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU