



CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA
**ATTĪSTĪBAS UN TERITORIJAS PLĀNOŠANAS
KOMISIJA**

Reģ. Nr. 90000031048
Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101
Tālr. 64161800; e-pasts: dome@cesunovads.lv
www.cesunovads.lv

Cēsis, Cēsu novadā

ATTĪSTĪBAS UN TERITORIJAS PLĀNOŠANAS KOMISIJA

2024.GADA 17.DECEMBRIS

PROTOKOLS NR. 50

Sēde sasaukta: 17.12.2024.

Sēdi atklāj: 17.12.2024. plkst.10:02:47

Sēdi slēdz: 17.12.2024. plkst.10:36:48

Sēdē piedalās: Inese Suija-Markova, Vladimirs Kalandārovs, Dace Eihenbauma, Vēsma Lukstiņa, Elita Eglīte, Dace Bišere-Valdemiere, Lelde Burdaja, Evita Širante, Baiba Eglīte, Madara Jenerte

Nepiedalās: Līga Medne

Piedalās: Dzintars Jukēvics, Juridiskās pārvaldes jurists; Ingvilds Krišjānis Baltpurviņš, Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un stratēģiskās attīstības nodaļas Zemes ierīcības speciālists; Evija Atvara, Īpašumu apsaimniekošanas pārvaldes Cēsu novada infrastruktūras pārvaldības nodaļas Vaives pagasta pārvaldes vadītāja; Vita Važa, Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un stratēģiskās attīstības nodaļas Zemes ierīcības speciāliste; Rudīte Klāva, Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un stratēģiskās attīstības nodaļas zemes ierīkotāja; Jana Paula un Dace Pastva, Juridiskās pārvaldes juristes; Līga Sarma Berovska, Nekustamā īpašuma speciāliste; Daiga Rūķe.

Sēdi vada: Inese Suija-Markova, Komisijas priekšsēdētāja

Protokolē: Agita Alksnīte, Administrācijas biroja sekretāre

Izsludinātā darba kārtība

1. Par nekustamo īpašumu Meža iela un Meža iela 25, Cēsis, Cēsu novadā, posmu nodošanu nomā
2. Par Cēsu novada Amatas pagasta nekustamo īpašumu "Jaunnīgales", "Tīpori", "Skrēģi" un "Bungas" zemes vienību apvienošanu
3. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Nītaures pagasta nekustamā īpašuma "Silmices" zemes vienībai

4. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Amatas pagasta nekustamā īpašuma "Spāres Speciālā Skola" zemes vienībai
5. Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu Cēsu novada Drabešu pagasta nekustamā īpašuma "Valsts mežs 4246" zemes vienībai
6. Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu zemes gabaliem Čiekuru ielā 5, Čiekuru ielā 7 un Čiekuru ielā 9, Cēsīs, Cēsu nov.
7. Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu zemes gabaliem Dzirnavu ielā 60, Čiekuru ielā 2 un Čiekuru ielā 4, Cēsīs, Cēsu nov.
8. Par grozījumiem 09.06.2024. lēmumā Nr. 367 "Par Cēsu novada, Vaives pagasta nekustamā īpašuma "Ezermaļi" sadalīšanu".
9. Par Cēsu novada Cēsu pilsētas nekustamo īpašumu Valmieras iela apvienošanu.
10. Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu zemes gabalam Meža iela 3A, Cēsīs, Cēsu nov.
11. Par nekustamā īpašuma "Brīvnieki", Veselavas pagasts, Cēsu novads, sadalīšanu.
12. Par nekustamā īpašuma "Sidrabi", Veselavas pagasts, Cēsu novads, sadalīšanu.
13. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Gravas", Taurenes pagasts, Cēsu novads zemes vienībai.
14. Par nekustamā īpašuma "Birznieki", Inešu pagasts, Cēsu novads, zemes vienības sadali.
15. Par zemes nomas līguma pagarināšanu
16. Par zemes nomas līguma pagarināšanu
17. Par zemes nomas līguma pagarināšanu
18. Par nekustamā īpašuma "Spāres dārzi", Amatas pagasta, Cēsu novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42420010172 daļas lauksaimniecībā izmantojamās zemes nomas tiesību izsoli

Sēdes vadītāja lūdz izņemt no izsludinātās darba kārtības 1.jautājumu "Par nekustamo īpašumu Meža iela un Meža iela 25, Cēsīs, Cēsu novadā, posmu nodošanu nomā". Komisijas locekļiem iebildumu nav.

Apstiprinātā darba kārtība.

Punkts	Lēmuma nosaukums
1	Par Cēsu novada Amatas pagasta nekustamo īpašumu "Jaunnīgales", "Tīpori", "Skrēģi" un "Bungas" zemes vienību apvienošanu

2	Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Nītaures pagasta nekustamā īpašuma "Silmices" zemes vienībai
3	Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Amatas pagasta nekustamā īpašuma "Spāres Speciālā Skola" zemes vienībai
4	Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu Cēsu novada Drabešu pagasta nekustamā īpašuma "Valsts mežs 4246" zemes vienībai
5	Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu zemes gabaliem Čiekuru ielā 5, Čiekuru ielā 7 un Čiekuru ielā 9, Cēsīs, Cēsu nov.
6	Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu zemes gabaliem Dzirnavu ielā 60, Čiekuru ielā 2 un Čiekuru ielā 4, Cēsīs, Cēsu nov.
7	Par grozījumiem 09.06.2024. lēmumā Nr. 367 "Par Cēsu novada, Vaives pagasta nekustamā īpašuma "Ezermaļi" sadalīšanu".
8	Par Cēsu novada Cēsu pilsētas nekustamo īpašumu Valmieras iela apvienošanu.
9	Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu zemes gabalam Meža iela 3A, Cēsīs, Cēsu nov.
10	Par nekustamā īpašuma "Brīvnieki", Veselavas pagasts, Cēsu novads, sadalīšanu.
11	Par nekustamā īpašuma "Sidrabi", Veselavas pagasts, Cēsu novads, sadalīšanu.
12	Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Gravas", Tauresnes pagasts, Cēsu novads zemes vienībai.
13	Par nekustamā īpašuma "Birznieki", Inešu pagasts, Cēsu novads, zemes vienības sadali.
14	Par zemes nomas līguma pagarināšanu
15	Par zemes nomas līguma pagarināšanu
16	Par zemes nomas līguma pagarināšanu
17	Par nekustamā īpašuma "Spāres dārzi", Amatas pagasta, Cēsu novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42420010172 daļas lauksaimniecībā izmantojamās zemes nomas tiesību izsoli

1.

Par Cēsu novada Amatas pagasta nekustamo īpašumu “Jaunnīgales”, “Tīpori”, “Skrēgi” un “Bungas” zemes vienību apvienošanu

Ziņo: Vita Važa, Zemes ierīcības speciāliste

Pēc balsojuma rezultātiem 10 - par (Baiba Eglīte, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Elita Eglīte, Evita Širante, Inese Suija-Markova, Lelde Burdaja, Madara Jenerte, Vēsma Lukstiņa, Vladimirs Kalandārovs) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 684 **Par Cēsu novada Amatas pagasta nekustamo īpašumu “Jaunnīgales”, “Tīpori”, “Skrēgi” un “Bungas” zemes vienību apvienošanu Pieņemts**

2.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Nītaures pagasta nekustamā īpašuma “Silmices” zemes vienībai

Ziņo: Vita Važa, Zemes ierīcības speciāliste

Pēc balsojuma rezultātiem 10 - par (Baiba Eglīte, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Elita Eglīte, Evita Širante, Inese Suija-Markova, Lelde Burdaja, Madara Jenerte, Vēsma Lukstiņa, Vladimirs Kalandārovs) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 685 **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Nītaures pagasta nekustamā īpašuma “Silmices” zemes vienībai Pieņemts**

3.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Amatas pagasta nekustamā īpašuma “Spāres Speciālā Skola” zemes vienībai

Ziņo: Vita Važa, Zemes ierīcības speciāliste

Pēc balsojuma rezultātiem 10 - par (Baiba Eglīte, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Elita Eglīte, Evita Širante, Inese Suija-Markova, Lelde Burdaja, Madara Jenerte, Vēsma Lukstiņa, Vladimirs Kalandārovs) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 686 **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Amatas pagasta nekustamā īpašuma “Spāres Speciālā Skola” zemes vienībai Pieņemts**

4.

Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu Cēsu novada Drabešu pagasta nekustamā īpašuma "Valsts mežs 4246" zemes vienībai

Ziņo: Vita Važa, Zemes ierīcības speciāliste

Pēc balsojuma rezultātiem 10 - par (Baiba Eglīte, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Elita Eglīte, Evita Širante, Inese Suija-Markova, Lelde Burdaja, Madara Jenerte, Vēsma Lukstiņa, Vladimirs Kalandārovs) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 687 **Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu Cēsu novada Drabešu pagasta nekustamā īpašuma "Valsts mežs 4246" zemes vienībai Pieņemts**

5.

Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu zemes gabaliem Čiekuru ielā 5, Čiekuru ielā 7 un Čiekuru ielā 9, Cēsīs, Cēsu nov.

Ziņo: Vita Važa, Zemes ierīcības speciāliste

Izsakās Madara Jenerte

Pēc balsojuma rezultātiem 10 - par (Baiba Eglīte, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Elita Eglīte, Evita Širante, Inese Suija-Markova, Lelde Burdaja, Madara Jenerte, Vēsma Lukstiņa, Vladimirs Kalandārovs) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 688 **Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu zemes gabaliem Čiekuru ielā 5, Čiekuru ielā 7 un Čiekuru ielā 9, Cēsīs, Cēsu nov. Pieņemts**

6.

Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu zemes gabaliem Dzirnavu ielā 60, Čiekuru ielā 2 un Čiekuru ielā 4, Cēsīs, Cēsu nov.

Ziņo: Vita Važa, Zemes ierīcības speciāliste

Pēc balsojuma rezultātiem 10 - par (Baiba Eglīte, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Elita Eglīte, Evita Širante, Inese Suija-Markova, Lelde Burdaja, Madara Jenerte, Vēsma Lukstiņa, Vladimirs Kalandārovs) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 689 **Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu zemes gabaliem Dzirnavu ielā 60, Čiekuru ielā 2 un Čiekuru ielā 4, Cēsīs, Cēsu nov. Pieņemts**

7.

Par grozījumiem 09.06.2024. lēmumā Nr. 367 "Par Cēsu novada, Vaives pagasta nekustamā īpašuma "Ezermaļi" sadalīšanu".

Ziņo: Rudīte Klāva, Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un stratēģiskās attīstības nodaļas zemes ierīkotāja

Pēc balsojuma rezultātiem 10 - par (Baiba Eglīte, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Elita Eglīte, Evita Širante, Inese Suija-Markova, Lelde Burdaja, Madara Jenerte, Vēsma Lukstiņa, Vladimirs Kalandārovs) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 690 **Par grozījumiem 09.06.2024. lēmumā Nr. 367 "Par Cēsu novada, Vaives pagasta nekustamā īpašuma "Ezermaļi" sadalīšanu". Pieņemts**

8.

Par Cēsu novada Cēsu pilsētas nekustamo īpašumu Valmieras iela apvienošanu.

Ziņo: Rudīte Klāva, Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un stratēģiskās attīstības nodaļas zemes ierīkotāja

Pēc balsojuma rezultātiem 10 - par (Baiba Eglīte, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Elita Eglīte, Evita Širante, Inese Suija-Markova, Lelde Burdaja, Madara Jenerte, Vēsma Lukstiņa, Vladimirs Kalandārovs) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 691 **Par Cēsu novada Cēsu pilsētas nekustamo īpašumu Valmieras iela apvienošanu. Pieņemts**

9.

Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu zemes gabalam Meža iela 3A, Cēsīs, Cēsu nov.

Ziņo: Rudīte Klāva, Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un stratēģiskās attīstības nodaļas zemes ierīkotāja

Pēc balsojuma rezultātiem 10 - par (Baiba Eglīte, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Elita Eglīte, Evita Širante, Inese Suija-Markova, Lelde Burdaja, Madara Jenerte, Vēsma Lukstiņa, Vladimirs Kalandārovs) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 692 **Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu zemes gabalam Meža iela 3A, Cēsīs, Cēsu nov. Pieņemts**

10.

Par nekustamā īpašuma "Brīvnieki", Veselavas pagasts, Cēsu novads, sadalīšanu.

Ziņo: Ingvilids Krišjānis BALTPURVIŅŠ, Zemes ierīcības speciālists

Pēc balsojuma rezultātiem 10 - par (Baiba Eglīte, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Elita Eglīte, Evita Širante, Inese Suija-Markova, Lelde Burdaja, Madara Jenerte, Vēsma Lukstiņa, Vladimirs Kalandārovs), pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 693 **Par nekustamā īpašuma "Brīvnieki", Veselavas pagasts, Cēsu novads, sadalīšanu. Pieņemts**

11.

Par nekustamā īpašuma "Sidrabi", Veselavas pagasts, Cēsu novads, sadalīšanu.

Ziņo: Ingvilids Krišjānis BALTPURVIŅŠ, Zemes ierīcības speciālists

Pēc balsojuma rezultātiem 10 - par (Baiba Eglīte, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Elita Eglīte, Evita Širante, Inese Suija-Markova, Lelde Burdaja, Madara Jenerte, Vēsma Lukstiņa, Vladimirs Kalandārovs), pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 694 **Par nekustamā īpašuma "Sidrabi", Veselavas pagasts, Cēsu novads, sadalīšanu. Pieņemts**

12.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Gravas", Taurenas pagasts, Cēsu novads zemes vienībai.

Ziņo: Ingvilids Krišjānis BALTPURVIŅŠ, Zemes ierīcības speciālists

Pēc balsojuma rezultātiem 10 - par (Baiba Eglīte, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Elita Eglīte, Evita Širante, Inese Suija-Markova, Lelde Burdaja, Madara Jenerte, Vēsma Lukstiņa, Vladimirs Kalandārovs), pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 695 **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Gravas", Taurenas pagasts, Cēsu novads zemes vienībai. Pieņemts**

13.

Par nekustamā īpašuma "Birznieki", Inešu pagasts, Cēsu novads, zemes vienības sadali.

Ziņo: Ingvilids Krišjānis BALTPURVIŅŠ, Zemes ierīcības speciālists

Izsakās Rudīte, Klāva, Vita Važa, Dace Pastva, Inese Suija-Markova

Pēc balsojuma rezultātiem 10 - par (Baiba Eglīte, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Elita Eglīte, Evita Šīrante, Inese Suija-Markova, Lelde Burdaja, Madara Jenerte, Vēsma Lukstiņa, Vladimirs Kalandārovs) , pret nav, atturas nav, lēmums **“Par nekustamā īpašuma “Birznieki”, Inešu pagasts, Cēsu novads, zemes vienības sadali” atlikts līdz nākamajai komisijas sēdei.**

14.

Par zemes nomas līguma pagarināšanu

Ziņo: Līga Sarma Berovska, Nekustamā īpašuma speciāliste

Pēc balsojuma rezultātiem 10 - par (Baiba Eglīte, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Elita Eglīte, Evita Šīrante, Inese Suija-Markova, Lelde Burdaja, Madara Jenerte, Vēsma Lukstiņa, Vladimirs Kalandārovs) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 696 **Par zemes nomas līguma pagarināšanu Pieņemts**

15.

Par zemes nomas līguma pagarināšanu

Ziņo: Līga Sarma Berovska, Nekustamā īpašuma speciāliste

Pēc balsojuma rezultātiem 10 - par (Baiba Eglīte, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Elita Eglīte, Evita Šīrante, Inese Suija-Markova, Lelde Burdaja, Madara Jenerte, Vēsma Lukstiņa, Vladimirs Kalandārovs) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 697 **Par zemes nomas līguma pagarināšanu Pieņemts**

16.

Par zemes nomas līguma pagarināšanu

Ziņo: Līga Sarma Berovska, Nekustamā īpašuma speciāliste

Pēc balsojuma rezultātiem 10 - par (Baiba Eglīte, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Elita Eglīte, Evita Šīrante, Inese Suija-Markova, Lelde Burdaja, Madara Jenerte, Vēsma Lukstiņa, Vladimirs Kalandārovs) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 698 **Par zemes nomas līguma pagarināšanu Pieņemts**

17.

Par nekustamā īpašuma "Spāres dārzi", Amatas pagasta, Cēsu novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42420010172 daļas lauksaimniecībā izmantojamās zemes nomas tiesību izsoli

Ziņo: Elita Eglīte, Amatas apvienības pārvaldes vadītāja

Pēc balsojuma rezultātiem 10 - par (Baiba Eglīte, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Elita Eglīte, Evita Širante, Inese Suija-Markova, Lelde Burdaja, Madara Jenerte, Vēsma Lukstiņa, Vladimirs Kalandārovs) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 699 **Par nekustamā īpašuma "Spāres dārzi", Amatas pagasta, Cēsu novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 42420010172 daļas lauksaimniecībā izmantojamās zemes nomas tiesību izsoli Pieņemts**

Sēdi vadīja

Komisijas priekšsēdētāja

Inese Suija-Markova

Protokolēja

Sekretāre

Agita Alksnīte

Attālināti 17.12.2024.

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU