



CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA
ATTĪSTĪBAS UN TERITORIJAS PLĀNOŠANAS
KOMISIJA

Reģ. Nr. 90000031048
Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101
Tālr. 64161800; e-pasts: dome@cesunovads.lv
www.cesunovads.lv

ATTĪSTĪBAS UN TERITORIJAS PLĀNOŠANAS KOMISIJAS SĒDES PROTOKOLS

Cēsis, Cēsu novadā

2026.gada 7.septembrī

Nr.35

Sēde sasaukta: 07.09.2026

Sēdi atklāj: 07.09.2026. plkst.10:48:21

Sēdi slēdz: 07.09.2026. plkst.11:14:31

Sēdē piedalās: Kristaps Ēdofs, Agita Kazerovska, Edmunds Grietēns, Dace Eihenbauma, Liene Krīvena, Inese Suija-Markova, Elita Eglīte, Dace Bišere-Valdemiere, Līga Medne

Nepiedalās: Madara Jenerte, Lelde Burdaja-Vāvere

Piedalās: Rudīte Klāva, Teritorijas plānotājs – zemes ierīkotājs, Ingvilts Krišjānis Baltpurviņš, Teritorijas plānotājs – zemes ierīkotājs, Ilze Taškova, Vecākais mežu apsaimniekošanas speciālists, Vita Važa, Zemes ierīcības speciālists, Laila Špūle, Līgatnes apvienības pārvaldes nekustamā īpašuma speciāliste, Santa Ābola, Juridiskās pārvaldes juriste

Sēdi vada: Inese Suija-Markova, Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas priekšsēdētāja

Protokolē: Inese Ģērmāne, Administrācijas biroja vecākais sekretārs

Izsludinātā darba kārtība

1. Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu zemes vienībai Ģimnāzijas iela 24, Cēsis, Cēsu nov.
2. Par zemes ierīcības projekta "Veckalna Smīdes", Vaives pag., Cēsu nov., apstiprināšanu.
3. Par adreses "Golferi", Priekuļu pag., Cēsu nov., piešķiršanu
4. Par grozījumiem Cēsu novada pašvaldības Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 2026. gada 17. augusta lēmumā Nr. 448 " Par zemes ierīcības projekta Tālavas ielā 6, Cēsis, Cēsu nov., apstiprināšanu"
5. Par dzīvojamai mājai Gaujas ielā 27, Jaunpiebalgā, Jaunpiebalgas pagastā, Cēsu novadā, funkcionāli nepieciešamā zemes gabala projekta apstiprināšanu
6. Par dzīvojamai mājai Gaujas ielā 27 A, Jaunpiebalgā, Jaunpiebalgas pagastā, Cēsu novadā, funkcionāli nepieciešamā zemes gabala projekta apstiprināšanu
7. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Ļūdi", Taurenas pagasts, Cēsu novads zemes vienībai
8. Par nekustamā īpašuma "Birzmalas", Jaunpiebalgas pagasts, Cēsu novads, sadalīšanu

9. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Nītaures pagasta nekustamā īpašuma "Jaunroži" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4268 011 0043
10. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Nītaures pagasta nekustamā īpašuma "Veltņi" zemes vienībai
11. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Nītaures pagasta nekustamā īpašuma "Krastiņi" zemes vienībai
12. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Skujenes pagasta nekustamā īpašuma "Magonītes" zemes vienībai
13. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Drabešu pagasta nekustamā īpašuma "Skābarži" zemes vienībai
14. Par adreses piešķiršanu nekustamā īpašuma "Aizvēji", Drabešu pagasts, Cēsu novads zemes vienībai
15. Par lietošanas mērķa noteikšanu plānotajām zemes vienības daļām Cēsu novada Amatas pagasta nekustamajā īpašumā "Dravnieki"
16. Par Nomas līguma pārjaunošanu par nedzīvojamām telpām Brīvības ielā 5 - 602, Līgatne, Cēsu novads
17. Par pieteikšanos medību tiesību nomai Cēsu novada pašvaldības nekustamajos īpašumos
18. Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmas, īpašumā, "Pašvaldības zemes gabals Nr. 12", Straupes pagasts, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu
19. Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmas, īpašumā, "Meža iela 25", Cēsis, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Apstiprinātā darba kārtība.

Punkts	Lēmuma nosaukums
1	Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu zemes vienībai Ģimnāzijas iela 24, Cēsis, Cēsu nov.
2	Par zemes ierīcības projekta "Veckalna Smīdes", Vaives pag., Cēsu nov., apstiprināšanu.
3	Par adreses "Golferi", Priekuļu pag., Cēsu nov., piešķiršanu
4	Par grozījumiem Cēsu novada pašvaldības Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 2026. gada 17. augusta lēmumā Nr. 448 "Par zemes ierīcības projekta Tālavas ielā 6, Cēsis, Cēsu nov., apstiprināšanu"
5	Par dzīvojamai mājai Gaujas ielā 27, Jaunpiebalgā, Jaunpiebalgas pagastā, Cēsu novadā, funkcionāli nepieciešamā zemes gabala projekta apstiprināšanu
6	Par dzīvojamai mājai Gaujas ielā 27 A, Jaunpiebalgā, Jaunpiebalgas pagastā, Cēsu novadā, funkcionāli nepieciešamā zemes gabala projekta apstiprināšanu
7	Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Ļūdi", Taurenas pagasts, Cēsu novads zemes vienībai
8	Par nekustamā īpašuma "Birzmalas", Jaunpiebalgas pagasts, Cēsu novads, sadalīšanu

9	Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Nītaures pagasta nekustamā īpašuma "Jaunroži" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4268 011 0043
10	Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Nītaures pagasta nekustamā īpašuma "Veltņi" zemes vienībai
11	Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Nītaures pagasta nekustamā īpašuma "Krastiņi" zemes vienībai
12	Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Skujenes pagasta nekustamā īpašuma "Magonītes" zemes vienībai
13	Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Drabešu pagasta nekustamā īpašuma "Skābarži" zemes vienībai
14	Par adreses piešķiršanu nekustamā īpašuma "Aizvēji", Drabešu pagasts, Cēsu novads zemes vienībai
15	Par lietošanas mērķa noteikšanu plānotajām zemes vienības daļām Cēsu novada Amatas pagasta nekustamajā īpašumā "Dravnieki"
16	Par Nomas līguma pārjaunošanu par nedzīvojamām telpām Brīvības ielā 5 - 602, Līgatne, Cēsu novads
17	Par pieteikšanos medību tiesību nomai Cēsu novada pašvaldības nekustamajos īpašumos
18	Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmas, īpašumā, "Pašvaldības zemes gabals Nr. 12", Straupes pagasts, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu
19	Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmas, īpašumā, "Meža iela 25", Cēsis, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu

1.

**Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un
nosacījumu izdošanu zemes vienībai Ģimnāzijas iela 24, Cēsīs, Cēsu nov.**

Ziņo Rudīte Klāva, Teritorijas plānotājs-zemes ierīkotājs

Pēc balsojuma rezultātiem 7 - par (Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Edmunds Grietēns, Inese Suija-Markova, Kristaps Ēdofs, Liene Krīvena, Līga Medne) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr.501 **"Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu zemes vienībai Ģimnāzijas iela 24, Cēsīs, Cēsu nov."** pieņemts

2.

Par zemes ierīcības projekta "Veckalna Smīdes", Vaives pag., Cēsu nov., apstiprināšanu

Ziņo Rudīte Klāva, Teritorijas plānotājs-zemes ierīkotājs

Pēc balsojuma rezultātiem 8 - par (Agita Kazeroska, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Edmunds Grietēns, Inese Suija-Markova, Kristaps Ēdofs, Liene Krīvena, Līga Medne) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr.502 **"Par zemes ierīcības projekta "Veckalna Smīdes", Vaives pag., Cēsu nov., apstiprināšanu"** pieņemts

3.

Par adreses "Golferi", Priekuļu pag., Cēsu nov., piešķiršanu

Ziņo Rudīte Klāva, Teritorijas plānotājs-zemes ierīkotājs

Pēc balsojuma rezultātiem 8 - par (Agita Kazerovska, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Edmunds Grietēns, Inese Suija-Markova, Kristaps Ēdolfs, Liene Krīvena, Līga Medne) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr.503 **"Par adreses "Golferi", Priekuļu pag., Cēsu nov., piešķiršanu"** pieņemts

4.

Par grozījumiem Cēsu novada pašvaldības

**Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 2026. gada 17. augusta lēmumā
Nr. 448 " Par zemes ierīcības projekta Tālavas ielā 6, Cēsis, Cēsu nov., apstiprināšanu"**

Ziņo Rudīte Klāva, Teritorijas plānotājs-zemes ierīkotājs

Pēc balsojuma rezultātiem 8 - par (Agita Kazerovska, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Edmunds Grietēns, Inese Suija-Markova, Kristaps Ēdolfs, Liene Krīvena, Līga Medne) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr.504 **"Par grozījumiem Cēsu novada pašvaldības Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 2026. gada 17. augusta lēmumā Nr. 448 " Par zemes ierīcības projekta Tālavas ielā 6, Cēsis, Cēsu nov., apstiprināšanu"**" pieņemts

5.

**Par dzīvojamai mājai Gaujas ielā 27, Jaunpiebalgā, Jaunpiebalgas
pagastā, Cēsu novadā, funkcionāli nepieciešamā zemes gabala projekta apstiprināšanu**

Ziņo Ingvalds Krišjānis Baltpurviņš, Teritorijas plānotājs-zemes ierīkotājs

Izsakās I.Suija-Markova

Pēc balsojuma rezultātiem 8 - par (Agita Kazerovska, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Edmunds Grietēns, Inese Suija-Markova, Kristaps Ēdolfs, Liene Krīvena, Līga Medne) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr.505 **"Par dzīvojamai mājai Gaujas ielā 27, Jaunpiebalgā, Jaunpiebalgas pagastā, Cēsu novadā, funkcionāli nepieciešamā zemes gabala projekta apstiprināšanu"** pieņemts

6.

**Par dzīvojamai mājai Gaujas ielā 27 A, Jaunpiebalgā, Jaunpiebalgas
pagastā, Cēsu novadā, funkcionāli nepieciešamā zemes gabala projekta apstiprināšanu**

Ziņo: Ingvalds Krišjānis Baltpurviņš, Teritorijas plānotājs-zemes ierīkotājs

Pēc balsojuma rezultātiem 8 - par (Agita Kazerovska, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Edmunds Grietēns, Inese Suija-Markova, Kristaps Ēdolfs, Liene Krīvena, Līga Medne) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr.506 **"Par dzīvojamai mājai Gaujas ielā 27 A, Jaunpiebalgā, Jaunpiebalgas pagastā, Cēsu novadā, funkcionāli nepieciešamā zemes gabala projekta apstiprināšanu"** pieņemts

7.

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu
nekustamā īpašuma "Ļūdi", Taurenas pagasts, Cēsu novads zemes vienībai**

Ziņo Ingvilts Krišjānis Baltpurviņš, Teritorijas plānotājs-zemes ierīkotājs

Pēc balsojuma rezultātiem 8 - par (Agita Kazeroska, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Inese Suija-Markova, Kristaps Ēdolfs, Liene Krīvena, Līga Medne, Edmunds Grietēns) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr.507 **"Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Ļūdi", Taurenas pagasts, Cēsu novads zemes vienībai"** pieņemts

8.

Par nekustamā īpašuma "Birzmalas", Jaunpiebalgas pagasts, Cēsu novads, sadalīšanu

Ziņo Ingvilts Krišjānis Baltpurviņš, Teritorijas plānotājs-zemes ierīkotājs

Pēc balsojuma rezultātiem 8 - par (Agita Kazeroska, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Edmunds Grietēns, Inese Suija-Markova, Kristaps Ēdolfs, Liene Krīvena, Līga Medne) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr.508 **"Par nekustamā īpašuma "Birzmalas", Jaunpiebalgas pagasts, Cēsu novads, sadalīšanu"** pieņemts

9.

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Nītaures pagasta
nekustamā īpašuma "Jaunroži" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4268 011 0043**

Ziņo Vita Važa, Zemes ierīcības speciālists

Pēc balsojuma rezultātiem 8 - par (Agita Kazeroska, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Edmunds Grietēns, Inese Suija-Markova, Kristaps Ēdolfs, Liene Krīvena, Līga Medne) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr.509 **"Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Nītaures pagasta nekustamā īpašuma "Jaunroži" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4268 011 0043"** pieņemts

10.

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu
novada Nītaures pagasta nekustamā īpašuma "Veltņi" zemes vienībai**

Ziņo Vita Važa, Zemes ierīcības speciālists

Pēc balsojuma rezultātiem 8 - par (Agita Kazeroska, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Edmunds Grietēns, Inese Suija-Markova, Kristaps Ēdolfs, Liene Krīvena, Līga Medne) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr.510 **"Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Nītaures pagasta nekustamā īpašuma "Veltņi" zemes vienībai"** pieņemts

11.

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu
Cēsu novada Nītaures pagasta nekustamā īpašuma "Krastiņi" zemes vienībai**

Ziņo Vita Važa, Zemes ierīcības speciālists

Pēc balsojuma rezultātiem 8 - par (Agita Kazerovska, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Edmunds Grietēns, Inese Suija-Markova, Kristaps Ēdolfs, Liene Krīvena, Līga Medne) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr.511 **“Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Nītaures pagasta nekustamā īpašuma “Krastiņi” zemes vienībai”** pieņemts

12.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu

Cēsu novada Skujenes pagasta nekustamā īpašuma “Magonītes” zemes vienībai

Ziņo Vita Važa, Zemes ierīcības speciālists

Pēc balsojuma rezultātiem 9 - par (Agita Kazerovska, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Edmunds Grietēns, Elita Eglīte, Inese Suija-Markova, Kristaps Ēdolfs, Liene Krīvena, Līga Medne) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr.512 **“Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Skujenes pagasta nekustamā īpašuma “Magonītes” zemes vienībai”** pieņemts

13.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu

Cēsu novada Drabešu pagasta nekustamā īpašuma “Skābarži” zemes vienībai

Ziņo Vita Važa, Zemes ierīcības speciālists

Pēc balsojuma rezultātiem 9 - par (Agita Kazerovska, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Edmunds Grietēns, Elita Eglīte, Inese Suija-Markova, Kristaps Ēdolfs, Liene Krīvena, Līga Medne) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr.513 **“Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Drabešu pagasta nekustamā īpašuma “Skābarži” zemes vienībai”** pieņemts

14.

Par adreses piešķiršanu nekustamā

īpašuma “Aizvēji”, Drabešu pagasts, Cēsu novads zemes vienībai

Ziņo Vita Važa, Zemes ierīcības speciālists

Pēc balsojuma rezultātiem 9 - par (Agita Kazerovska, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Edmunds Grietēns, Elita Eglīte, Inese Suija-Markova, Kristaps Ēdolfs, Liene Krīvena, Līga Medne) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr.514 **“Par adreses piešķiršanu nekustamā īpašuma “Aizvēji”, Drabešu pagasts, Cēsu novads zemes vienībai”** pieņemts

15.

Par lietošanas mērķa noteikšanu plānotajām

zemes vienības daļām Cēsu novada Amatas pagasta nekustamajā īpašumā “Dravnieki”

Ziņo Vita Važa, Zemes ierīcības speciālists

Pēc balsojuma rezultātiem 9 - par (Agita Kazerovska, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Edmunds Grietēns, Elita Eglīte, Inese Suija-Markova, Kristaps Ēdolfs, Liene Krīvena, Līga Medne) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr.515 **“Par lietošanas mērķa noteikšanu plānotajām zemes vienības daļām Cēsu novada Amatas pagasta nekustamajā īpašumā “Dravnieki””** pieņemts

16.

**Par Nomas līguma pārjaunošanu
par nedzīvojamām telpām Brīvības ielā 5 - 602, Līgatne, Cēsu novads**

Ziņo Laila Špūle, Nekustamā īpašuma speciāliste

Pēc balsojuma rezultātiem 9 - par (Agita Kazerovska, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Edmunds Grietēns, Elita Eglīte, Inese Suija-Markova, Kristaps Ēdolfs, Liene Krīvena, Līga Medne) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr.516 **“Par Nomas līguma pārjaunošanu par nedzīvojamām telpām Brīvības ielā 5 - 602, Līgatne, Cēsu novads”** pieņemts

17.

Par pieteikšanos medību tiesību nomai Cēsu novada pašvaldības nekustamajos īpašumos

Ziņo Elita Eglīte, Amatas apvienības pārvaldes vadītāja

Pēc balsojuma rezultātiem 9 - par (Agita Kazerovska, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Edmunds Grietēns, Elita Eglīte, Inese Suija-Markova, Kristaps Ēdolfs, Liene Krīvena, Līga Medne) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr.517 **“Par pieteikšanos medību tiesību nomai Cēsu novada pašvaldības nekustamajos īpašumos”** pieņemts

18.

Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmas, īpašumā, “Pašvaldības zemes gabals Nr. 12”, Straupes pagasts, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Ilze Taškova, Vecākais mežu apsaimniekošanas speciālists

Pēc balsojuma rezultātiem 9 - par (Agita Kazerovska, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Edmunds Grietēns, Elita Eglīte, Inese Suija-Markova, Kristaps Ēdolfs, Liene Krīvena, Līga Medne) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr.518 **“Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmas, īpašumā, “Pašvaldības zemes gabals Nr. 12”, Straupes pagasts, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu”** pieņemts

19.

**Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmas, īpašumā,
“Meža iela 25”, Cēsis, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Ziņo Ilze Taškova, Vecākais mežu apsaimniekošanas speciālists

Pēc balsojuma rezultātiem 9 - par (Agita Kazerovska, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Edmunds Grietēns, Elita Eglīte, Inese Suija-Markova, Kristaps Ēdolfs, Liene Krīvena, Līga Medne) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr.519 **“Par pašvaldības kustamās mantas – cirsmas, īpašumā, “Meža iela 25”, Cēsis, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu”** pieņemts

Sēdi vadīja

Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas priekšsēdētāja Inese Suija-Markova
Protokolēja

Administrācijas biroja vecākais sekretārs Inese Ģērmāne

Attālināti 07.09.2026

Sēdei ir veikts audio ieraksts

DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU