CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA
ATTĪSTĪBAS UN TERITORIJAS PLĀNOŠANAS KOMISIJA
Reģ. Nr. 90000031048
Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101
Tālr. 64161800; e-pasts: dome@cesunovads.lv
www.cesunovads.lv

Cēsīs, Cēsu novadā

ATTĪSTĪBAS UN TERITORIJAS PLĀNOŠANAS KOMISIJA

2026.GADA 2.NOVEMBRIS

PROTOKOLS NR. 43

Sēde sasaukta: 02.11.2026.

Sēdi atklāj: 02.11.2026. plkst.10:49:20

Sēdi slēdz: 02.11.2026. plkst.11:25:09

Sēdē piedalās: Agita Kazerovska, Edmunds Grietēns, Dace Eihenbauma, Madara Jenerte, Liene Krīvena, Inese Suija-Markova, Elita Eglīte, Dace Bišere-Valdemiere, Līga Medne

Nepiedalās: Kristaps Ēdolfs, Lelde Burdaja-Vāvere

Piedalās: Rudīte Klāva, Teritorijas plānotāja – zemes ierīkotāja, Santa Ābola, Juridiskās pārvaldes juriste, Jana Paula, Juridiskās pārvaldes juriste, Dace Pastva, Juridiskās pārvaldes juriste, Ingvilds Krišjānis Baltpurviņš, Teritorijas plānotājs-zemes ierīkotājs, Ance Ludborža, Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un stratēģiskās attīstības nodaļas vadītāja - galvenā teritorijas plānotāja, Līga Sarma Berovska, Priekuļu apvienības pārvaldes nekustamā īpašuma speciāliste, Laila Špūle, Līgatnes apvienības pārvaldes nekustamā īpašuma speciāliste, Anita Dzalba, Pārgaujas apvienības pārvaldes zemes lietu speciāliste

Sēdi vada: Inese Suija-Markova, Komisijas priekšsēdētāja

Protokolē: Agita Alksnīte, Administrācijas biroja sekretāre

Izsludinātā darba kārtība.

1. Par pašvaldības kustamās mantas – automašīnas Iveco 100 E18, kravas cisternas nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
2. Par nekustamā īpašuma Raiņa iela 7-20, Priekuļos, Priekuļu pagastā , Cēsu novadā, atsavināšanas procesa uzsākšanu.
3. Par nekustamā īpašuma Pāvila Rozīša iela 6-29 , Liepā, Liepas pagastā , Cēsu novadā, atsavināšanas procesa uzsākšanu.

4. Par nekustamā īpašuma Rūpnīcas iela 25-40, Liepā, Liepas pagastā , Cēsu novadā, atsavināšanas procesa uzsākšanu.
5. Par zemes gabala "Strazdiņi", Priekuļu pagastā, Cēsu novadā, daļas zemes nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu.
6. Par nekustamā īpašuma Dārza iela 6-608, Priekuļos, Priekuļu pagastā, telpu nomas tiesību izsoli.
7. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, zemes vienību Pļavas iela 2, Pļavas iela 2A, Vaļņu ielā 9, Cēsīs, Cēsu nov., robežu pārkārtošanai.
8. Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu zemes vienībai Dzelzceļa ielā 14, Cēsīs, Cēsu nov.
9. Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 4211 007 0091, Līgatnē, Cēsu novadā.
10. Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu Cēsu novada Straupes pagasta nekustamā īpašuma "Legzdiņi" zemes vienībai.
11. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Stalbes pagasta nekustamo īpašumu "Ārgaļi" un "Ārgalīši" zemes vienībām.
12. Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu nekustamā īpašuma "Ceļa Rempi", Jaunpiebalgas pagasts, Cēsu novads zemes vienībai.
13. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Lejas Kāpurkalns", Zosēnu pagasts, Cēsu novads zemes vienībai.
14. Par nekustamā īpašuma „Lenči", Raiskuma pagastā, Cēsu novadā, zemes vienības daļas nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu.
15. Par nekustamā īpašuma „Saulrīti 2", Raiskuma pagastā, Cēsu novadā, zemes nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu.
16. Par nekustamā īpašuma „Silaines I", Straupes pagastā, Cēsu novadā, zemes nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu
17. Par nekustamā īpašuma „Kantes", Raiskuma pagastā, Cēsu novadā, zemes vienības daļas nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu.
18. Par telpu nomu ārstnieciskās masāžas kabineta izveidei „Iktēs", Stalbē, Stalbes pagastā, Cēsu novadā.
19. Par nekustamā īpašuma "Ielejas"-2, Nītaure, Nītaures pagasts, Cēsu novads, atsavināšanas procesa uzsākšanu.

Apstiprinātā darba kārtība.

Punkts	Lēmuma nosaukums
1	Par pašvaldības kustamās mantas – automašīnas Iveco 100 E18, kravas cisternas nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu
2	Par nekustamā īpašuma Raiņa iela 7-20, Priekuļos, Priekuļu pagastā , Cēsu novadā, atsavināšanas procesa uzsākšanu
3	Par nekustamā īpašuma Pāvila Rozīša iela 6-29 , Liepā, Liepas pagastā , Cēsu novadā, atsavināšanas procesa uzsākšanu
4	Par nekustamā īpašuma Rūpnīcas iela 25-40, Liepā, Liepas pagastā , Cēsu novadā, atsavināšanas procesa uzsākšanu
5	Par zemes gabala "Strazdiņi", Priekuļu pagastā, Cēsu novadā, daļas zemes nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu
6	Par nekustamā īpašuma Dārza iela 6-608, Priekuļos, Priekuļu pagastā, telpu nomas tiesību izsoli
7	Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, zemes vienību Pļavas iela 2, Pļavas iela 2A, Vaļņu ielā 9, Cēsīs, Cēsu nov., robežu pārkārtošanai
8	Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu zemes vienībai Dzelzceļa ielā 14, Cēsīs, Cēsu nov.
9	Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 4211 007 0091, Līgatnē, Cēsu novadā
10	Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu Cēsu novada Straupes pagasta nekustamā īpašuma "Legzdiņi" zemes vienībai
11	Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Stalbes pagasta nekustamo īpašumu "Ārgaļi" un "Ārgalīši" zemes vienībām
12	Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu nekustamā īpašuma "Ceļa Rempi", Jaunpiebalgas pagasts, Cēsu novads zemes vienībai.
13	Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Lejas Kāpurkalns", Zosēnu pagasts, Cēsu novads zemes vienībai.
14	Par nekustamā īpašuma „Lenči", Raiskuma pagastā, Cēsu novadā, zemes vienības daļas nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu
15	Par nekustamā īpašuma „Saulrīti 2", Raiskuma pagastā, Cēsu novadā, zemes nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu

16	Par nekustamā īpašuma „Silaines I”, Straupes pagastā, Cēsu novadā, zemes nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu
17	Par nekustamā īpašuma „Kantes”, Raiskuma pagastā, Cēsu novadā, zemes vienības daļas nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu
18	Par telpu nomu ārstnieciskās masāžas kabineta izveidei „Iktēs”, Stalbē, Stalbes pagastā, Cēsu novadā
19	Par nekustamā īpašuma “Ielejas”-2, Nītaure, Nītaures pagasts, Cēsu novads, atsavināšanas procesa uzsākšanu

1.

Par pašvaldības kustamās mantas – automašīnas Iveco 100 E18, kravas cisternas nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: Līga Sarma Berovska, Nekustamā īpašuma speciāliste

Pēc balsojuma rezultātiem 6 - par (Agita Kazerovska, Dace Bišere-Valdemiere, Edmunds Grietēns, Elita Eglīte, Inese Suija-Markova, Līga Medne), pret nav, atturas nav, lēmums Nr.604 “**Par pašvaldības kustamās mantas – automašīnas Iveco 100 E18, kravas cisternas nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu” pieņemts**

2.

Par nekustamā īpašuma Raiņa iela 7-20, Priekuļos, Priekuļu pagastā , Cēsu novadā, atsavināšanas procesa uzsākšanu

Ziņo: Līga Sarma Berovska, Nekustamā īpašuma speciāliste

Pēc balsojuma rezultātiem 9 - par (Agita Kazerovska, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Edmunds Grietēns, Elita Eglīte, Inese Suija-Markova, Liene Krīvena, Līga Medne, Madara Jenerte), pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 605 “**Par nekustamā īpašuma Raiņa iela 7-20, Priekuļos, Priekuļu pagastā , Cēsu novadā, atsavināšanas procesa uzsākšanu” pieņemts**

3.

Par nekustamā īpašuma Pāvila Rozīša iela 6-29 , Liepā, Liepas pagastā , Cēsu novadā, atsavināšanas procesa uzsākšanu

Ziņo: Līga Sarma Berovska, Nekustamā īpašuma speciāliste

Pēc balsojuma rezultātiem 9 - par (Agita Kazerovska, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Edmunds Grietēns, Elita Eglīte, Inese Suija-Markova, Liene Krīvena, Līga Medne, Madara Jenerte), pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 606 "**Par nekustamā īpašuma Pāvila Rozīša iela 6-29 , Liepā, Liepas pagastā , Cēsu novadā, atsavināšanas procesa uzsākšanu" pieņemts**

4.

Par nekustamā īpašuma Rūpnīcas iela 25-40, Liepā, Liepas pagastā , Cēsu novadā, atsavināšanas procesa uzsākšanu

Ziņo: Līga Sarma Berovska, Nekustamā īpašuma speciāliste

Pēc balsojuma rezultātiem 9 - par (Agita Kazerovska, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Edmunds Grietēns, Elita Eglīte, Inese Suija-Markova, Liene Krīvena, Līga Medne, Madara Jenerte), pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 607 "**Par nekustamā īpašuma Rūpnīcas iela 25-40, Liepā, Liepas pagastā , Cēsu novadā, atsavināšanas procesa uzsākšanu" pieņemts**

5.

Par zemes gabala "Strazdiņi", Priekuļu pagastā, Cēsu novadā, daļas zemes nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: Līga Sarma Berovska, Nekustamā īpašuma speciāliste

Izsakās Inese Suija-Markova

Pēc balsojuma rezultātiem 9 - par (Agita Kazerovska, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Edmunds Grietēns, Elita Eglīte, Inese Suija-Markova, Liene Krīvena, Līga Medne, Madara Jenerte), pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 608 "**Par zemes gabala "Strazdiņi", Priekuļu pagastā, Cēsu novadā, daļas zemes nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu" pieņemts**

6.

Par nekustamā īpašuma Dārza iela 6-608, Priekuļos, Priekuļu pagastā, telpu nomas tiesību izsoli

Ziņo: Līga Sarma Berovska, Nekustamā īpašuma speciāliste

Pēc balsojuma rezultātiem 9 - par (Agita Kazerovska, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Edmunds Grietēns, Elita Eglīte, Inese Suija-Markova, Liene Krīvena, Līga Medne, Madara Jenerte), pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 609 "**Par nekustamā īpašuma Dārza iela 6-608, Priekuļos, Priekuļu pagastā, telpu nomas tiesību izsoli" pieņemts**

7.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, zemes vienību Pļavas iela 2, Pļavas iela 2A, Vaļņu ielā 9, Cēsīs, Cēsu nov., robežu pārkārtošanai

Ziņo: Rudīte Klāva, Teritorijas plānotāja-zemes ierīkotāja

Pēc balsojuma rezultātiem 9 - par (Agita Kazerovska, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Edmunds Grietēns, Elita Eglīte, Inese Suija-Markova, Liene Krīvena, Līga Medne, Madara Jenerte), pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 610 "**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, zemes vienību Pļavas iela 2, Pļavas iela 2A, Vaļņu ielā 9, Cēsīs, Cēsu nov., robežu pārkārtošanai" pieņemts**

8.

Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu zemes vienībai Dzelzceļa ielā 14, Cēsīs, Cēsu nov.

Ziņo: Rudīte Klāva, Teritorijas plānotāja-zemes ierīkotāja

Pēc balsojuma rezultātiem 9 - par (Agita Kazerovska, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Edmunds Grietēns, Elita Eglīte, Inese Suija-Markova, Liene Krīvena, Līga Medne, Madara Jenerte), pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 611 "**Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu zemes vienībai Dzelzceļa ielā 14, Cēsīs, Cēsu nov." pieņemts**

9.

Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 4211 007 0091, Līgatnē, Cēsu novadā

Ziņo: Ingvilds Krišjānis Baltpurviņš, Teritorijas plānotājs-zemes ierīkotājs

Pēc balsojuma rezultātiem 9 - par (Agita Kazerovska, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Edmunds Grietēns, Elita Eglīte, Inese Suija-Markova, Liene Krīvena, Līga Medne, Madara Jenerte), pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 612 "**Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 4211 007 0091, Līgatnē, Cēsu novadā" pieņemts**

10.

Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu Cēsu novada Straupes pagasta nekustamā īpašuma "Legzdiņi" zemes vienībai

Ziņo: Ingvilds Krišjānis Baltpurviņš, Teritorijas plānotājs-zemes ierīkotājs

Pēc balsojuma rezultātiem 9 - par (Agita Kazerovska, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Edmunds Grietēns, Elita Eglīte, Inese Suija-Markova, Liene Krīvena, Līga Medne, Madara Jenerte), pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 613 "**Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu Cēsu novada Straupes pagasta nekustamā īpašuma "Legzdiņi" zemes vienībai" pieņemts**

11.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Stalbes pagasta nekustamo īpašumu "Ārgaļi" un "Ārgalīši" zemes vienībām

Ziņo: Ingvilds Krišjānis Baltpurviņš, Teritorijas plānotājs-zemes ierīkotājs

Pēc balsojuma rezultātiem 9 - par (Agita Kazerovska, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Edmunds Grietēns, Elita Eglīte, Inese Suija-Markova, Liene Krīvena, Līga Medne, Madara Jenerte), pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 614 "**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Stalbes pagasta nekustamo īpašumu "Ārgaļi" un "Ārgalīši" zemes vienībām" pieņemts**

12.

Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu nekustamā īpašuma "Ceļa Rempi", Jaunpiebalgas pagasts, Cēsu novads zemes vienībai.

Ziņo: Ingvilds Krišjānis Baltpurviņš, Teritorijas plānotājs-zemes ierīkotājs

Pēc balsojuma rezultātiem 9 - par (Agita Kazerovska, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Edmunds Grietēns, Elita Eglīte, Inese Suija-Markova, Liene Krīvena, Līga Medne, Madara Jenerte), pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 615 "**Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu nekustamā īpašuma "Ceļa Rempi", Jaunpiebalgas pagasts, Cēsu novads zemes vienībai" pieņemts**

13.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Lejas Kāpurkalns", Zosēnu pagasts, Cēsu novads zemes vienībai.

Ziņo: Ingvilds Krišjānis Baltpurviņš, Teritorijas plānotājs-zemes ierīkotājs

Pēc balsojuma rezultātiem 9 - par (Agita Kazerovska, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Edmunds Grietēns, Elita Eglīte, Inese Suija-Markova, Liene Krīvena, Līga Medne, Madara Jenerte),

pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 616 "**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Lejas Kāpurkalns", Zosēnu pagasts, Cēsu novads zemes vienībai" pieņemts**

14.

Par nekustamā īpašuma „Lenči", Raiskuma pagastā, Cēsu novadā, zemes vienības daļas nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo: Anita Dzalba, Zemes lietu speciāliste

Pēc balsojuma rezultātiem 9 - par (Agita Kazerovska, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Edmunds Grietēns, Elita Eglīte, Inese Suija-Markova, Liene Krīvena, Līga Medne, Madara Jenerte), pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 617 "**Par nekustamā īpašuma „Lenči", Raiskuma pagastā, Cēsu novadā, zemes vienības daļas nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu" pieņemts**

15.

Par nekustamā īpašuma „Saulrīti 2", Raiskuma pagastā, Cēsu novadā, zemes nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo: Anita Dzalba, Zemes lietu speciāliste

Pēc balsojuma rezultātiem 9 - par (Agita Kazerovska, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Edmunds Grietēns, Elita Eglīte, Inese Suija-Markova, Liene Krīvena, Līga Medne, Madara Jenerte), pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 618 "**Par nekustamā īpašuma „Saulrīti 2", Raiskuma pagastā, Cēsu novadā, zemes nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu" pieņemts**

16.

Par nekustamā īpašuma „Silaines I", Straupes pagastā, Cēsu novadā, zemes nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo: Anita Dzalba, Zemes lietu speciāliste

Pēc balsojuma rezultātiem 9 - par (Agita Kazerovska, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Edmunds Grietēns, Elita Eglīte, Inese Suija-Markova, Liene Krīvena, Līga Medne, Madara Jenerte), pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 619 "**Par nekustamā īpašuma „Silaines I", Straupes pagastā, Cēsu novadā, zemes nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu" pieņemts**

17.

Par nekustamā īpašuma „Kantes", Raiskuma pagastā, Cēsu novadā, zemes vienības daļas nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo: Anita Dzalba, Zemes lietu speciāliste

Pēc balsojuma rezultātiem 9 - par (Agita Kazerovska, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Edmunds Grietēns, Elita Eglīte, Inese Suija-Markova, Liene Krīvena, Līga Medne, Madara Jenerte), pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 620 "**Par nekustamā īpašuma „Kantes", Raiskuma pagastā, Cēsu novadā, zemes vienības daļas nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu" pieņemts**

18.

Par telpu nomu ārstnieciskās masāžas kabineta izveidei „Iktēs", Stalbē, Stalbes pagastā, Cēsu novadā

Ziņo: Anita Dzalba, Zemes lietu speciāliste

Izsakās Inese Suija-Markova

Pēc balsojuma rezultātiem 9 - par (Agita Kazerovska, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Edmunds Grietēns, Elita Eglīte, Inese Suija-Markova, Liene Krīvena, Līga Medne, Madara Jenerte), pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 621 "**Par telpu nomu ārstnieciskās masāžas kabineta izveidei „Iktēs", Stalbē, Stalbes pagastā, Cēsu novadā" pieņemts**

19.

Par nekustamā īpašuma "Ielejas"-2, Nītaure, Nītaures pagasts, Cēsu novads, atsavināšanas procesa uzsākšanu

Ziņo: Elita Eglīte, Amatas apvienības pārvaldes vadītāja

Pēc balsojuma rezultātiem 9 - par (Agita Kazerovska, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Edmunds Grietēns, Elita Eglīte, Inese Suija-Markova, Liene Krīvena, Līga Medne, Madara Jenerte), pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 622 "**Par nekustamā īpašuma "Ielejas"-2, Nītaure, Nītaures pagasts, Cēsu novads, atsavināšanas procesa uzsākšanu" pieņemts**

Sēdi vadīja

Komisijas priekšsēdētāja Inese Suija-Markova

Protokolēja

Sekretāre Agita Alksnīte

Attālināti 02.11.2026.

Veikts sēdes audioieraksts

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU