



**CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA
ATTĪSTĪBAS UN TERITORIJAS PLĀNOŠANAS
KOMISIJA**

Reģ. Nr. 90000031048
Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101
Tālr. 64161800; e-pasts: dome@cesunovads.lv
www.cesunovads.lv

Cēsis, Cēsu novadā

ATTĪSTĪBAS UN TERITORIJAS PLĀNOŠANAS KOMISIJA

2025.GADA 1.JŪLIJS

PROTOKOLS NR. 24

Sēde sasaukta: 01.07.2025.

Sēdi atklāj: 01.07.2025. plkst.10:01:33

Sēdi slēdz: 01.07.2025. plkst.10:31:40

Sēdē piedalās: Inese Suija-Markova, Dace Eihenbauma, Elita Eglīte, Anita DZALBA, Dace Bišere-Valdemiere, Lelde Burdaja, Evita Šīrante, Madara Jenerte, Liene Krīvena, Kristaps Ēdols

Nepiedalās: Vēsma Lukstiņa, Līga Medne

Piedalās: Jana Paula, Juridiskās pārvaldes juriste; Vita Važa, Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un stratēģiskās attīstības nodaļas Zemes ierīcības speciāliste; Ingvids Krišjānis Baltpurviņš, Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un stratēģiskās attīstības nodaļas Zemes ierīcības speciālists; Dace Pastva, Juridiskās pārvaldes juriste; Līga Sarma Berovska, Priekuļu apvienības pārvaldes Nekustamā īpašuma speciāliste; Laila Špūle, Līgatnes apvienības pārvaldes Nekustamā īpašuma speciāliste; Dz.Jukēvics, Juridiskās pārvaldes jurists; Rudīte Klāva, Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un stratēģiskās attīstības nodaļas teritorijas plānotāja-zemes ierīkotāja

Sēdi vada: Inese Suija-Markova, Komisijas priekšsēdētāja

Protokolē: Agita Alksnīte, Administrācijas biroja sekretāre

Izsludinātā darba kārtība

1. Par adreses piešķiršanu nekustamā īpašuma "Amatnieki", Līgatnes pagasts, Cēsu novads zemes vienībai.
2. Par adreses piešķiršanu telpu grupai Gaujas iela 13A, Līgatnē, Cēsu novadā.
3. Par Cēsu novada Zaubes pagasta nekustamā īpašuma "Upmaļi" sadalīšanu.
4. Par Cēsu novada, Drabešu pagasta nekustamā īpašuma "Līdumi" sadalīšanu.
5. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Drabešu pagasta nekustamā īpašuma "Līvi 2" zemes vienībai.

6. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Zaubes pagasta nekustamā īpašuma "Cerēni" zemes vienībai.
7. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Amatas pagasta nekustamā īpašuma "Vidus Celmi" zemes vienībai.
8. Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu nekustamā īpašuma "Vidus Bebrī", Taurenas pagasts, Cēsu novads zemes vienībai.
9. Par Cēsu novada Raiskuma pagasta nekustamā īpašuma "Dimdas" sadalīšanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu maiņu.
10. Par nekustamā īpašuma "Asari", Priekuļu pagasts, Cēsu novads, sadalīšanu.
11. Par zemes ierīcības projekta Dzirnavu iela 45, Cēsīs, Cēsu nov., apstiprināšanu.
12. Par Cēsu novada, Vaives pagasta, nekustamā īpašuma "Lejas Ģīči" sadalīšanu.
13. Par Cēsu novada, Priekuļu pagasta nekustamā īpašuma "Rauguļi" sadalīšanu.
14. Par pirmās nekustamā īpašuma – nedzīvojamās telpas Brīvības iela 2, Līgatne, Cēsu novads, daļas nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu.
15. Par pirmās nekustamā īpašuma - zemes vienības Brīvības iela 6, Līgatne, Cēsu novads, daļas nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu.
16. Par nekustamā īpašuma Dārza ielā 2 - 2, Augšlīgatne, Līgatnes pagasts, Cēsu novads, kadastra Nr. 4262 900 0519, nodošanu atsavināšanai.
17. Par nekustamā īpašuma Ošu ielā 17 - 6, Augšlīgatne, Līgatnes pagasts, Cēsu novads, iegūšanu īpašumā.
18. Par nekustamā īpašuma Maija iela 4-51 , Liepā, Liepas pagastā , Cēsu novadā, atsavināšanas procesa uzsākšanu.
19. Par nekustamā īpašuma Pāvila Roziša iela 7-6 , Liepā, Liepas pagastā , Cēsu novadā, atsavināšanas procesa uzsākšanu.
20. Par nekustamā īpašuma "Strautnieki", Jaunpiebalgas pagasts, Cēsu novads, nodošanu atsavināšanai un elektroniskās izsoles noteikumu apstiprināšanu.

Apstiprinātā darba kārtība.

Punkts	Lēmuma nosaukums
1	Par adreses piešķiršanu nekustamā īpašuma "Amatnieki", Līgatnes pagasts, Cēsu novads zemes vienībai
2	Par adreses piešķiršanu telpu grupai Gaujas iela 13A, Līgatnē, Cēsu novadā

3	Par Cēsu novada Zaubes pagasta nekustamā īpašuma "Upmaļi" sadalīšanu
4	Par Cēsu novada, Drabešu pagasta nekustamā īpašuma "Līdumi" sadalīšanu
5	Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Drabešu pagasta nekustamā īpašuma "Līvi 2" zemes vienībai
6	Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Zaubes pagasta nekustamā īpašuma "Cerēni" zemes vienībai
7	Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Amatas pagasta nekustamā īpašuma "Vidus Celmi" zemes vienībai
8	Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu nekustamā īpašuma "Vidus Bebri", Taurenas pagasts, Cēsu novads zemes vienībai.
9	Par Cēsu novada Raiskuma pagasta nekustamā īpašuma "Dimdas" sadalīšanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu maiņu.
10	Par nekustamā īpašuma "Asari", Priekuļu pagasts, Cēsu novads, sadalīšanu.
11	Par zemes ierīcības projekta Dzirnau iela 45, Cēsīs, Cēsu nov., apstiprināšanu.
12	Par Cēsu novada, Vaives pagasta, nekustamā īpašuma "Lejas Ģīči" sadalīšanu.
13	Par Cēsu novada, Priekuļu pagasta nekustamā īpašuma "Rauguļi" sadalīšanu.
14	Par pirmās nekustamā īpašuma – nedzīvojamās telpas Brīvības iela 2, Līgatne, Cēsu novads, daļas nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu
15	Par pirmās nekustamā īpašuma - zemes vienības Brīvības iela 6, Līgatne, Cēsu novads, daļas nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu
16	Par nekustamā īpašuma Dārza ielā 2 - 2, Augšlīgatne, Līgatnes pagasts, Cēsu novads, kadastra Nr. 4262 900 0519, nodošanu atsavināšanai
17	Par nekustamā īpašuma Ošu ielā 17 - 6, Augšlīgatne, Līgatnes pagasts, Cēsu novads, iegūšanu īpašumā
18	Par nekustamā īpašuma Maija iela 4-51, Liepā, Liepas pagastā, Cēsu novadā, atsavināšanas procesa uzsākšanu
19	Par nekustamā īpašuma Pāvila Rozīša iela 7-6, Liepā, Liepas pagastā, Cēsu novadā, atsavināšanas procesa uzsākšanu
20	Par nekustamā īpašuma "Strautnieki", Jaunpiebalgas pagasts, Cēsu novads, nodošanu atsavināšanai un elektroniskās izsoles noteikumu apstiprināšanu

1.

Par adreses piešķiršanu nekustamā īpašuma "Amatnieki", Līgatnes pagasts, Cēsu novads zemes vienībai

Ziņo: Vita Važa, Zemes ierīcības speciāliste

Pēc balsojuma rezultātiem 9 - par (Anita DZALBA, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Elita Eglīte, Evita Širante, Inese Suija-Markova, Kristaps Ēdolfs, Lelde Burdaja, Madara Jenerte) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 324 **Par adreses piešķiršanu nekustamā īpašuma "Amatnieki", Līgatnes pagasts, Cēsu novads zemes vienībai Pieņemts**

2.

Par adreses piešķiršanu telpu grupai Gaujas iela 13A, Līgatnē, Cēsu novadā

Ziņo: Vita Važa, Zemes ierīcības speciāliste

Pēc balsojuma rezultātiem 9 - par (Anita DZALBA, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Elita Eglīte, Evita Širante, Inese Suija-Markova, Kristaps Ēdolfs, Lelde Burdaja, Madara Jenerte) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 325 **Par adreses piešķiršanu telpu grupai Gaujas iela 13A, Līgatnē, Cēsu novadā Pieņemts**

3.

Par Cēsu novada Zaubes pagasta nekustamā īpašuma "Upmaļi" sadalīšanu

Ziņo: Vita Važa, Zemes ierīcības speciāliste

Pēc balsojuma rezultātiem 9 - par (Anita DZALBA, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Elita Eglīte, Evita Širante, Inese Suija-Markova, Kristaps Ēdolfs, Lelde Burdaja, Madara Jenerte) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 326 **Par Cēsu novada Zaubes pagasta nekustamā īpašuma "Upmaļi" sadalīšanu Pieņemts**

4.

Par Cēsu novada, Drabešu pagasta nekustamā īpašuma "Līdumi" sadalīšanu

Ziņo: Vita Važa, Zemes ierīcības speciāliste

Pēc balsojuma rezultātiem 10 - par (Anita DZALBA, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Elita Eglīte, Evita Širante, Inese Suija-Markova, Kristaps Ēdofs, Lelde Burdaja, Liene Krīvena, Madara Jenerte) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 327 **Par Cēsu novada, Drabešu pagasta nekustamā īpašuma "Līvi 2" sadalīšanu Pieņemts**

5.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Drabešu pagasta nekustamā īpašuma "Līvi 2" zemes vienībai

Ziņo: Vita Važa, Zemes ierīcības speciāliste

Pēc balsojuma rezultātiem 10 - par (Anita DZALBA, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Elita Eglīte, Evita Širante, Inese Suija-Markova, Kristaps Ēdofs, Lelde Burdaja, Liene Krīvena, Madara Jenerte) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 328 **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Drabešu pagasta nekustamā īpašuma "Līvi 2" zemes vienībai Pieņemts**

6.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Zaubes pagasta nekustamā īpašuma "Cerēni" zemes vienībai

Ziņo: Vita Važa, Zemes ierīcības speciāliste

Pēc balsojuma rezultātiem 10 - par (Anita DZALBA, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Elita Eglīte, Evita Širante, Inese Suija-Markova, Kristaps Ēdofs, Lelde Burdaja, Liene Krīvena, Madara Jenerte) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 329 **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Zaubes pagasta nekustamā īpašuma "Cerēni" zemes vienībai Pieņemts**

7.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Amatas pagasta nekustamā īpašuma "Vidus Celmi" zemes vienībai

Ziņo: Ingvīds Krišjānis BALTPURVIŅŠ, Teritorijas plānotājs-zemes ierīkotājs

Pēc balsojuma rezultātiem 10 - par (Anita DZALBA, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Elita Eglīte, Evita Širante, Inese Suija-Markova, Kristaps Ēdofs, Lelde Burdaja, Liene Krīvena, Madara Jenerte) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 330 **Par zemes ierīcības projekta**

**apstiprināšanu Cēsu novada Amatas pagasta nekustamā īpašuma "Vidus Celmi" zemes vienībai
Pieņemts**

8.

**Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu nekustamā īpašuma "Vidus
Bebri", Taurenas pagasts, Cēsu novads zemes vienībai.**

Ziņo: Ingvilts Krišjānis BALTPURVIŅŠ, Teritorijas plānotājs-zemes ierīkotājs

Pēc balsojuma rezultātiem 10 - par (Anita DZALBA, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Elita Eglīte, Evita Šīrante, Inese Suija-Markova, Kristaps Ēdols, Lelde Burdaja, Liene Krīvena, Madara Jenerte) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 331 **Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu nekustamā īpašuma "Vidus Bebris", Taurenas pagasts, Cēsu novads zemes vienībai. Pieņemts**

9.

**Par Cēsu novada Raiskuma pagasta nekustamā īpašuma "Dimdas" sadalīšanu un nekustamā
īpašuma lietošanas mērķu maiņu.**

Ziņo: Ingvilts Krišjānis BALTPURVIŅŠ, Teritorijas plānotājs-zemes ierīkotājs

Pēc balsojuma rezultātiem 10 - par (Anita DZALBA, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Elita Eglīte, Evita Šīrante, Inese Suija-Markova, Kristaps Ēdols, Lelde Burdaja, Liene Krīvena, Madara Jenerte) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 332 **Par Cēsu novada Raiskuma pagasta nekustamā īpašuma "Dimdas" sadalīšanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu maiņu. Pieņemts**

10.

Par nekustamā īpašuma "Asari", Priekuļu pagasts, Cēsu novads, sadalīšanu.

Ziņo: Ingvilts Krišjānis BALTPURVIŅŠ, Teritorijas plānotājs-zemes ierīkotājs

Pēc balsojuma rezultātiem 10 - par (Anita DZALBA, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Elita Eglīte, Evita Šīrante, Inese Suija-Markova, Kristaps Ēdols, Lelde Burdaja, Liene Krīvena, Madara Jenerte) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 333 **Par nekustamā īpašuma "Asari", Priekuļu pagasts, Cēsu novads, sadalīšanu. Pieņemts**

11.

Par zemes ierīcības projekta Dzirnavu iela 45, Cēsīs, Cēsu nov., apstiprināšanu.

Ziņo: Rudīte Klāva, Teritorijas plānotāja-zemes ierīkotāja

Pēc balsojuma rezultātiem 10 - par (Anita DZALBA, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Elita Eglīte, Evita Širante, Inese Suija-Markova, Kristaps Ēdolfs, Lelde Burdaja, Liene Krīvena, Madara Jenerte) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 334 **Par zemes ierīcības projekta Dzirnavu iela 45, Cēsīs, Cēsu nov., apstiprināšanu. Pieņemts**

12.

Par Cēsu novada, Vaives pagasta, nekustamā īpašuma "Lejas Ģīči" sadalīšanu.

Ziņo: Rudīte Klāva, Teritorijas plānotāja-zemes ierīkotāja

Pēc balsojuma rezultātiem 10 - par (Anita DZALBA, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Elita Eglīte, Evita Širante, Inese Suija-Markova, Kristaps Ēdolfs, Lelde Burdaja, Liene Krīvena, Madara Jenerte) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 335 **Par Cēsu novada, Vaives pagasta, nekustamā īpašuma "Lejas Ģīči" sadalīšanu. Pieņemts**

13.

Par Cēsu novada, Priekuļu pagasta nekustamā īpašuma "Rauguļi" sadalīšanu.

Ziņo: Rudīte Klāva, Teritorijas plānotāja-zemes ierīkotāja

Pēc balsojuma rezultātiem 10 - par (Anita DZALBA, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Elita Eglīte, Evita Širante, Inese Suija-Markova, Kristaps Ēdolfs, Lelde Burdaja, Liene Krīvena, Madara Jenerte) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 336 **Par Cēsu novada, Priekuļu pagasta nekustamā īpašuma "Rauguļi" sadalīšanu. Pieņemts**

14.

Par pirmās nekustamā īpašuma – nedzīvojamās telpas Brīvības iela 2, Līgatne, Cēsu novads, daļas nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo: Laila Špūle, Nekustamā īpašuma speciāliste

Pēc balsojuma rezultātiem 10 - par (Anita DZALBA, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Elita Eglīte, Evita Širante, Inese Suija-Markova, Kristaps Ēdolfs, Lelde Burdaja, Liene Krīvena, Madara Jenerte) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 337 **Par pirmās nekustamā īpašuma – nedzīvojamās telpas Brīvības iela 2, Līgatne, Cēsu novads, daļas nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu** Pieņemts

15.

Par pirmās nekustamā īpašuma - zemes vienības Brīvības iela 6, Līgatne, Cēsu novads, daļas nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo: Laila Špūle, Nekustamā īpašuma speciāliste

Izsakās Evita Širante

Pēc balsojuma rezultātiem 10 - par (Anita DZALBA, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Elita Eglīte, Evita Širante, Inese Suija-Markova, Kristaps Ēdolfs, Lelde Burdaja, Liene Krīvena, Madara Jenerte) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 338 **Par pirmās nekustamā īpašuma - zemes vienības Brīvības iela 6, Līgatne, Cēsu novads, daļas nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu** Pieņemts

16.

Par nekustamā īpašuma Dārza ielā 2 - 2, Augšlīgatne, Līgatnes pagasts, Cēsu novads, kadastra Nr. 4262 900 0519, nodošanu atsavināšanai

Ziņo: Laila Špūle, Nekustamā īpašuma speciāliste

Pēc balsojuma rezultātiem 10 - par (Anita DZALBA, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Elita Eglīte, Evita Širante, Inese Suija-Markova, Kristaps Ēdolfs, Lelde Burdaja, Liene Krīvena, Madara Jenerte) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 339 **Par nekustamā īpašuma Dārza ielā 2 - 2, Augšlīgatne, Līgatnes pagasts, Cēsu novads, kadastra Nr. 4262 900 0519, nodošanu atsavināšanai** Pieņemts

17.

Par nekustamā īpašuma Ošu ielā 17 - 6, Augšlīgatne, Līgatnes pagasts, Cēsu novads, iegūšanu īpašumā

Ziņo: Laila Špūle, Nekustamā īpašuma speciāliste

Pēc balsojuma rezultātiem 10 - par (Anita DZALBA, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Elita Eglīte, Evita Širante, Inese Suija-Markova, Kristaps Ēdolfs, Lelde Burdaja, Liene Krīvena, Madara Jenerte) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 340 **Par nekustamā īpašuma Ošu ielā 17 - 6, Augšlīgatne, Līgatnes pagasts, Cēsu novads, iegūšanu īpašumā Pieņemts**

18.

Par nekustamā īpašuma Maija iela 4-51 , Liepā, Liepas pagastā , Cēsu novadā, atsavināšanas procesa uzsākšanu

Ziņo: Līga Sarma Berovska, Nekustamā īpašuma speciāliste

Pēc balsojuma rezultātiem 9 - par (Anita DZALBA, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Elita Eglīte, Evita Širante, Inese Suija-Markova, Kristaps Ēdolfs, Lelde Burdaja, Madara Jenerte) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 341 **Par nekustamā īpašuma Maija iela 4-51 , Liepā, Liepas pagastā , Cēsu novadā, atsavināšanas procesa uzsākšanu Pieņemts**

19.

Par nekustamā īpašuma Pāvila Roziša iela 7-6 , Liepā, Liepas pagastā , Cēsu novadā, atsavināšanas procesa uzsākšanu

Ziņo: Līga Sarma Berovska, Nekustamā īpašuma speciāliste

Pēc balsojuma rezultātiem 10 - par (Anita DZALBA, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Elita Eglīte, Evita Širante, Inese Suija-Markova, Kristaps Ēdolfs, Lelde Burdaja, Liene Krīvena, Madara Jenerte) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 342 **Par nekustamā īpašuma Pāvila Roziša iela 7-6 , Liepā, Liepas pagastā , Cēsu novadā, atsavināšanas procesa uzsākšanu Pieņemts**

20.

Par nekustamā īpašuma "Strautnieki", Jaunpiebalgas pagasts, Cēsu novads, nodošanu atsavināšanai un elektroniskās izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: Dace Bišere-Valdemiere, Jaunpiebalgas apvienības pārvaldes vadītāja

Pēc balsojuma rezultātiem 10 - par (Anita DZALBA, Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Elita Eglīte, Evita Širante, Inese Suija-Markova, Kristaps Ēdolfs, Lelde Burdaja, Liene Krīvena, Madara Jenerte) , pret nav, atturas nav, lēmums **"Par nekustamā īpašuma "Strautnieki", Jaunpiebalgas pagasts, Cēsu novads, nodošanu atsavināšanai un elektroniskās izsoles noteikumu**

**apstiprināšanu” pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai Cēsu novada domes Finanšu komitejā
17.07.2025.**

Sēdi vadīja

Komisijas priekšsēdētāja

Inese Suija-Markova

Protokolēja

Sekretāre

Agita Alksnīte

Attālināti 01.07.2025.

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU