



**Publiskais pārskats
par Cēsu novada pašvaldībai piederošām
kapitālsabiedrībām un kapitāla daļām
2025.gadā**

**Pārskatu sagatavoja Cēsu novada pašvaldības iekšējais auditors
Cēsis 2026**

Satura rādītājs

levads.....	3
1.Kapitālsabiedrību pārvaldības nodrošināšana Cēsu novada pašvaldībā.....	4
2.Vidēja termiņa darbības stratēģiju izstrāde.....	5
3.Pašvaldības veiktie ieguldījumi kapitālsabiedrībās.....	6
4.Kapitālsabiedrību veiktās iemaksas valsts un pašvaldības budžetā.....	7
5.Kapitālsabiedrību saņemtās valsts un pašvaldības dotācijas.....	8
6.Dividenžu politika.....	8
7.Kapitālsabiedrību valdes locekļu nominācijas procesi.....	8
8.Atlīdzība valdes locekļiem.....	9
9.Informācijas par kapitālsabiedrībām publiskošana.....	9
10.Pašvaldības līdzdalības izvērtējums kapitālsabiedrībās.....	10
11.Kapitālsabiedrību raksturojums.....	11
12.Pārskata veidošanā un datu apstrādē izmantotā metodika.....	12
13.Informācijas publiskošanas pienākums.....	12

Ievads

Saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma (turpmāk tekstā – Kapitālsabiedrību pārvaldības likums) 36.panta 11.punktu atvasināta publiska persona nodrošina, ka tās mājaslapā internetā ne vēlāk kā līdz katra gada 1. oktobrim tiek publiskots ikgadējais pārskats par atvasinātai publiskai personai piederošām kapitālsabiedrībām un kapitāla daļām. Minētajā pārskatā ietver konsolidētu informāciju par atvasinātas publiskas personas līdzdalību kapitālsabiedrībās, tās ieguldītajiem resursiem un to atdevi, kapitālsabiedrību sniegtajiem pakalpojumiem, iemaksām valsts budžetā un pašvaldību budžetos, saņemtajām valsts vai pašvaldības budžeta dotācijām, par nozarēm, kurās darbojas kapitālsabiedrības ar atvasinātas publiskas personas līdzdalību, par notikušajiem valdes un padomes locekļu nominācijas procesiem, kā arī citu informāciju, kas nepieciešama, lai sniegtu priekšstatu par atvasinātas publiskas personas kapitālsabiedrībām un kapitāla daļām. Pārskatā iekļauj arī informāciju par to, kā atvasināta publiska persona un tai piederošās kapitālsabiedrības izpildījušas Kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 36. un 58. panta prasības.

Pārskats tiek sagatavots, lai nodrošinātu pārskatāmību un sabiedrības informētību par to, kā tiek pārvaldīti publiskie resursi un kāds ir pašvaldības kapitālsabiedrību finansiālais stāvoklis un darbības rezultāti. Pārskats ir svarīgs rīks, lai pašvaldība un sabiedrība varētu labāk saprast kapitālsabiedrību darbību, kas palīdz pieņemt pamatotus lēmumus par nākotnes attīstību.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 9.punktā ir noteikts, ka dome ir tiesīga likumā noteiktajā kārtībā izveidot, reorganizēt un likvidēt pašvaldības kapitālsabiedrības un nodibinājumus, kā arī lemt par dalību kapitālsabiedrībās, biedrībās un nodibinājumos.

Kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 4.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka publiska persona drīkst iegūt un saglabāt līdzdalību kapitālsabiedrībā atbilstoši Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.pantam.

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka ciktāl likumā nav noteikts citādi, publiska persona savu funkciju efektīvai izpildei var dibināt kapitālsabiedrību vai iegūt līdzdalību esošā kapitālsabiedrībā, ja īstenojas viens no šādiem nosacījumiem:

- 1) tiek novērsta tirgus nepilnība – situācija, kad tirgus nav spējīgs nodrošināt sabiedrības interešu īstenošanu attiecīgajā jomā;
- 2) publiskas personas kapitālsabiedrības vai publisku personu kontrolētas kapitālsabiedrības darbības rezultātā tiek radītas preces vai pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai;
- 3) tiek pārvaldīti tādi īpašumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai.

Cēsu novada pašvaldībai (turpmāk tekstā – Pašvaldība) uz 2025.gada 31.decembri piederēja kapitāla daļas desmit kapitālsabiedrībās un tām ir būtiska loma Cēsu pilsētas un novada iedzīvotāju dzīves kvalitātes uzlabošanā.

1. Kapitālsabiedrību pārvaldības nodrošināšana Cēsu novada pašvaldībā

Pašvaldība uz 2025. gada 31. decembri ir kapitāla daļu turētāja desmit kapitālsabiedrībās:

	Pamatkapitāla lielums 31.12.2024., EUR	Pamatkapitāla lielums 31.12.2025., EUR	Pašvaldības līdzdalības apmērs 2025. gada beigās (%)	Pašvaldības līdzdalības apmērs 2025.gada beigās, EUR
CATA AS	1 496 690,00	1 496 690,00	54,07	809 260,07
Cēsu klīnika SIA	11 558 049,00	11 868 647,00	100.00	11 868 647,00
LĪGATNES NAMI SIA	2 845,00	2 845,00	100.00	2 845,00
Līgatnes komunālserviss SIA	1 012 896,00	1 126 596,00	100.00	1 126 596,00
Cēsu olimpiskais centrs SIA	110 166,00	110 166,00	74,16898	81 709,00
ZAAO SIA	3 657 858,00	3 657 858,00	23,75245	868 830,89
VINDA SIA	6 140 125,00	8 913 890,00	100.00	8 913 890,00
Rehabilitācijas centrs "Līgatne" SIA	1 695 885,00	1 695 885,00	100.00	1 695 885,00
Cēsu tirgus SIA	332 909,00	332 909,00	100.00	332 909,00
Vidzemes koncertzāle SIA	24 005,00	24 005,00	100.00	24 005,00
	26 031 428,00	29 229 491,00		25 724 576,96

Pašvaldība sev piederošo kapitāla daļu kapitālsabiedrībās pārvaldību nodrošina atbilstoši Kapitālsabiedrību pārvaldības likumā noteiktajam, iekšējiem normatīvajiem aktiem un domes lēmumu prasībām.

Ar Pašvaldības domes 23.01.2025. lēmumu Nr.29 (protokols Nr.1, 29.punkts) apstiprināti noteikumi "Cēsu novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības noteikumi" Nr.304 (turpmāk tekstā – Pārvaldības noteikumi), kas nosaka:

- 1.1. Cēsu novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldībā iesaistīto amatpersonu un darbinieku kompetenci;
- 1.2. kapitāla daļu turētāja lēmuma projektu sagatavošanas, izvērtēšanas un pieņemšanas kārtību;
- 1.3. kapitālsabiedrības vidēja termiņa darbības stratēģijas izstrādes un apstiprināšanas kārtību;
- 1.4. pašvaldības kontrolētas kapitālsabiedrības darbības pārraudzību, kā arī finanšu darbības efektivitātes un vidēja termiņa darbības stratēģijā noteikto finanšu un nefinanšu mērķu sasniegšanas izvērtēšanu, valdes darbības novērtēšanu;
- 1.5. Pašvaldības kontrolēto kapitālsabiedrību ikgadējā budžeta, investīciju plāna un to grozījumu izstrādāšanas kārtību;
- 1.6. kārtību, kādā nosakāma dividendēs izmaksājamā peļņas daļa kapitālsabiedrībā, kurā pašvaldībai ir izšķirošā ietekme;
- 1.7. valdes locekļu nominēšanas kārtību kapitālsabiedrībā, kurā pašvaldībai kā dalībniekam (akcionāram) ir tiesības izvirzīt valdes locekļus;
- 1.8. informācijas atklātības nodrošināšanu un publiskošanu;
- 1.9. kapitālsabiedrības iekšējās kontroles sistēmas pamatnosacījumus;
- 1.10. pakalpojuma sniegšanas vai pārvaldes uzdevuma uzdošana;
- 1.11. ieguldījums kapitālsabiedrības pamatkapitālā.

Pārvaldot kapitālsabiedrības un kapitāla daļas, tiek ievēroti sekojoši pamatprincipi: veicināt pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldību, pašvaldības kapitālsabiedrību racionālu un ekonomiski pamatotu resursu izmantošanu, lai nodrošinātu šo kapitālsabiedrību stabilu darbību un darbības ilgtspēju, nodrošinātu spēkā esošo normatīvo aktu ievērošanu kapitālsabiedrību darbības procesā, kā arī plānotu Pašvaldības budžeta ieņēmumus un izdevumus.

Pašvaldībā kapitālsabiedrību pārvaldību, savas kompetences ietvaros, nodrošina kapitāla daļu turētāja pārstāvis un atbildīgais darbinieks.

Pamatojoties uz Kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 14.panta pirmo daļu Pašvaldības pārstāvis Kapitālsabiedrībās, kurās Pašvaldībai pieder kapitāla daļas/akcijas, ir Pašvaldības izpilddirektore Līga Medne.

2. Vidēja termiņa darbības stratēģiju izstrāde

Kapitālsabiedrības izstrādā vidēja termiņa darbības stratēģiju (turpmāk tekstā- Stratēģija), pamatojoties uz tās rīcībā esošajiem un plānotajiem resursiem un rūpīgu kapitālsabiedrības darbības un attiecīgā tirgus invertējumu, izvirzot sasniedzamus mērķus un uzdevumus atbilstoši Cēsu novada pašvaldības noteiktajiem vispārējiem stratēģiskajiem mērķiem, un nosakot to izpildes termiņus un rezultātos rādītājus to novērtēšanai.

Kapitālsabiedrības, izstrādājot stratēģiju, ievēro Kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 57.panta noteikumus, komercdarbības atbalsta kontroles jomu regulējošo normatīvo aktu prasības un Pārvaldības noteikumus noteikto kārtību.

Šobrīd Stratēģiskā plāna izstrādes procesā jaunam periodam ir SIA Līgatnes Nami, SIA Līgatnes komunālserviss, SIA Rehabilitācijas centrs "Līgatne", SIA ZAAO un SIA Cēsu Tirgus.

Uz 31.12.2025. atjaunota informācija par kapitālsabiedrību izstrādātajiem stratēģijas mērķiem visās Cēsu novada pašvaldības kapitālsabiedrībās:

NOSAUKUMS	REG.NR	Kapitālsabiedrības vispārējais stratēģiskais mērķis
CATA AS	40003016840	pieejamu sabiedriskā transporta pakalpojumu nodrošināšana pašvaldības administratīvā teritorijā
Cēsu klīnika SIA	44103057729	Nodrošināt veselības aprūpes pieejamību, sniedzot un attīstot kvalitatīvus, efektīvus, iedzīvotājiem pieejamus plaša spektra veselības aprūpes pakalpojumus Pašvaldības administratīvajā teritorijā, īstenojot ārstniecības iestāžu sadarbības teritoriju principu Vidzemes reģionā, vienlaikus attīstot atbilstošu infrastruktūru ³
LĪGATNES NAMI SIA	44103059950	Pārvaldīt un apsaimniekot Pašvaldības īpašumā un valdījumā esošās dzīvojamās mājas un tām piesaistītās teritorijas, kā arī citas dzīvojamās mājas ar tām piesaistītajām teritorijām, nodrošināt efektīvu Pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību, kā arī veicināt dzīvojamā fonda attīstību ⁵
Līgatnes komunālserviss SIA	54103099071	Nodrošināt kvalitatīvu, nepārtrauktu, ilgtspējīgu, drošu un sociāli atbildīgu centralizēto siltumenerģijas ražošanu, attīstot vidi saudzējošu un resursus taupošu infrastruktūru ¹¹
Cēsu olimpiskais centrs SIA	44103026682	Veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu, nodrošinot sporta un ar veselīgu dzīvesveidu saistīto pakalpojumu pieejamību, stabilitāti, nepārtrauktību, daudzveidību, kvalitāti un ilgtspēju, efektīvi pārvaldot un attīstot sporta infrastruktūru, popularizējot SIA "Valmieras Olimpiskais centrs" kā nozīmīgu daudzfunkcionālo sporta kompleksu ne tikai Pašvaldībā, bet arī Vidzemes reģionā ⁸
ZAAO SIA	44103015509	Sadzīves atkritumu apsaimniekošanas sistēmas uzturēšana un attīstība tādā veidā, kas nodrošina normatīvo aktu prasību, tajā skaitā Eiropas Savienības noteikto mērķu attiecībā uz atkritumu apsaimniekošanas sistēmas darbības efektivitāti, ievērošanu ⁶
VINDA SIA	49503000754	Nodrošināt ilgtspējīgu, efektīvu, drošu un sociāli atbildīgu centralizēto siltumapgādi, sniegt kvalitatīvus, uzticamus un ilgtspējīgus ūdenssaimniecības pakalpojumus, nodrošināt stratēģiski svarīgās ūdens apgādes, kanalizācijas un siltumapgādes infrastruktūras pārvaldību Cēsu novadā

Rehabilitācijas centrs "Līgatne" SIA	40003273506	SM1 – Augstas kvalitātes un pieejami sekundārās ambulatorās veselības aprūpes rehabilitācijas pakalpojumi, sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumi; SM2 – Uz pacientu un klientu vērstu rehabilitācijas programmu izveide; SM3 – Mūsdienīga veselības un sociālās aprūpes darba vide un kvalificētu speciālistu piesaiste; SM4 – Efektīva sabiedrības pārvalde un racionāla resursu izmantošana; SM5 – Infrastruktūras efektīva uzturēšana, atjaunošana un pilnveide, racionāli plānojot un veicot nepieciešamās investīcijas; SM6 – Finansiālās stabilitātes nodrošināšana, radot maksimālas iespējas ienākumu gūšanai.
Cēsu tirgus SIA	44103027052	Nodrošināt tādu Cēsu tirgus attīstību, kas ir moderns, atbilstošs mūsdienu cilvēku pieprasījumam un dzīves ritmam, tajā skaitā attīstot e-komerciju, īstenojot dažādas aktivitātes tirgotāju un gala patērētāju piesaistei; nodrošināt tādu tirgus pārvaldību, kas ir ilgtspējīga, uz vides un resursu saudzēšanu vērsta, īstenojot bezatkritumu principu ieviešanu; Veikt nekustamā īpašuma Uzvaras bulvārī 24 modernizāciju atbilstoši mūsdienīga tirgus darbības nodrošināšanai; Nodrošināt īpašuma Valmieras ielā 2, Cēsīs, sakārtošanu un attīstību.
Vidzemes koncertzāle SIA	44103089090	Nacionālas un Eiropas nozīmes daudzfunkcionāla koncertzāle, kas nodrošina daudzveidīgu un laikmetīgu kultūras pakalpojumu piedāvājumu dažādām sabiedrības grupām Cēsu novadā un Vidzemē, tādejādi veicinot Cēsu novada attīstību

3. Pašvaldības veiktie ieguldījumi kapitālsabiedrībās

2025.gada laikā Cēsu novada pašvaldība veikusi ieguldījumus trijās kapitālsabiedrībās. Aktuālā informācija par kapitālsabiedrībām, kurās Pašvaldībai pieder kapitāla daļas atrodama: <https://www.cesis.lv/lv/pasvaldiba/informacija/kapitalsabiedribas-biedribas/> Kapitālsabiedrībā SIA "Cēsu klīnika" Cēsu novada pašvaldība saskaņā ar dalībnieka 2025.gada 10.aprīļa lēmumu Nr.124 (prot.Nr.2) ir veikusi pamatkapitāla palielināšanu, izdarot naudas ieguldījumu 310 598,00 (trīs simti desmit tūkstoši pieci simti deviņdesmit astoņi euro) EUR ar mērķi – palielināt SIA „Cēsu klīnika” pamatkapitālu, lai nodrošinātu vieglo automašīnu stāvlaukuma izbūvi Slimnīcas ielā 9 un Turaidas ielā 5a, Cēsīs, Cēsu novadā.¹

Kapitālsabiedrībā SIA "Līgatnes komunālserviss" Cēsu novada pašvaldība saskaņā ar dalībnieka 2024.gada 5.decembra lēmumu Nr.582 (prot.Nr.15) veikusi mantisko ieguldījumu (gāzes apgādes sistēmu, apkures katlus ar apsaiši, ciemata cirkulācijas sūkņus ar sūkņu mezgliem, spiedkatlus, siltumtrases) 113 700 EUR vērtībā, sabiedrības valdes sagatavoti sabiedrības pamatkapitāla palielināšanas noteikumi, statūtu grozījumu projekts un statūti jaunā redakcijā (projekts), kas paredz palielināt sabiedrības pamatkapitālu ar mantisko ieguldījumu par summu 113 700 EUR, kā rezultātā pamatkapitāls pēc palielināšanas būs 1 126 596 EUR. ar mērķi nodrošināt nepārtrauktu un kvalitatīvu siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu.²

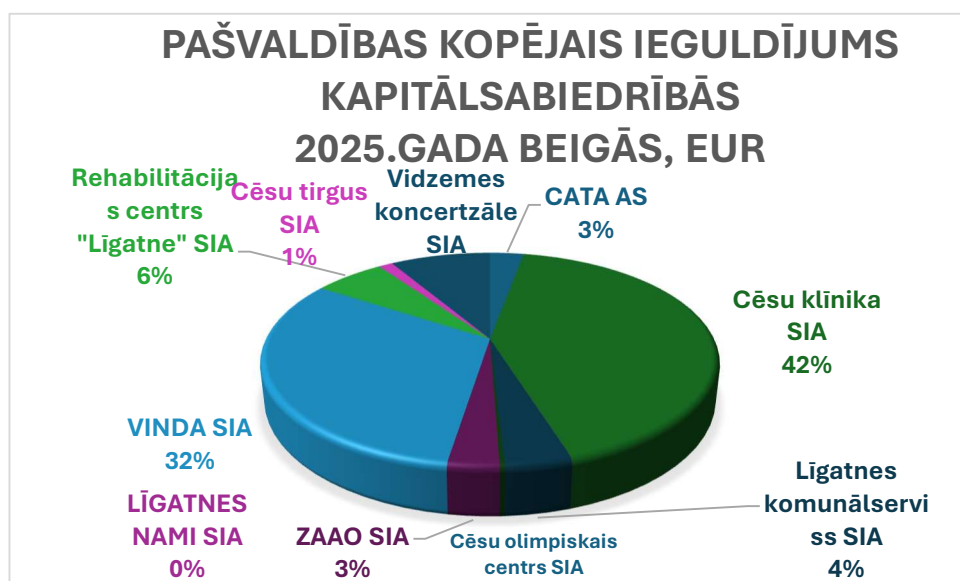
Cēsu pilsētas SIA "VINDA" saskaņā ar dalībnieka 2024.gada 27.decembra lēmumu Nr.648 (prot.Nr.16) ir veikusi pamatkapitāla palielināšanu veicot mantisko ieguldījumu 2 773 765 EUR vērtībā, ar mērķi nodrošināt nepārtrauktu un kvalitatīvu ūdens apgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniegšanu Cēsu novada - Priekuļu, Veselavas, Mārsnēnu un Liepas pagastu administratīvajās teritorijās.³

¹ [Cēsu novada domes 10.04.2025.lēmums Nr.124](#)

² [Cēsu novada domes 05.12.2024. lēmums Nr.582](#)

³ [Cēsu novada domes 27.12.2024. lēmums Nr.648](#)

Cēsu novada pašvaldības līdzdalības apmērs kapitālsabiedrībās 2025. gada beigās:



4. Kapitālsabiedrību veiktās iemaksas valsts un pašvaldības budžetā

Kapitālsabiedrību veiktajās iemaksās valsts budžetā iekļautas izmaksas par pievienotās vērtības nodokli, valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām, iedzīvotāju ienākuma nodokli, dabas resursu nodokli, uzņēmuma autotransporta nodokli, uzņēmuma ienākuma nodokli, uzņēmējdarbības riska nodevu, valsts nodevu par sabiedrisko pakalpojumu regulēšanu un citas nodevas.

Kapitālsabiedrību veiktās iemaksas Pašvaldības budžetā veido samaksa par nekustamā īpašuma nodokli.

Kapitālsabiedrības nosaukums	veiktās iemaksas valsts un pašvaldību budžetā EUR		
	2025	2024	2023
SIA "CĒSU TIRGUS"	67 806.00	82 743.00	82 283.00
SIA "Vidzemes koncertzāle"	247 199.00	242 010.00	227 492.00
SIA "Rehabilitācijas centrs "Līgatne""	1 222 723.00	1 635 833.00	717 695.00
SIA "CĒSU OLIMPISKAIS CENTRS"	107 000.30	117 455.70	108 813.51
SIA "ZAAO"	8 605 968	7 090 055.00	5 419 844.00
SIA "Līgatnes komunālserviss"	79 579.00	76 694.00	194 032.00
Cēsu pilsētas SIA "VINDA"	1 802 546.00	1 110 155.00	889 967.00
Akciju sabiedrība "CATA"	1 477 766	2 399 304.00	2 222 580.00
SIA "CĒSU KLĪNIKA"	3 527 882.00	3 350 819.00	3 792 100.00
SIA "LĪGATNES NAMI"	58 925.00	51 319.00	51 879.00

5. Kapitālsabiedrību saņemtās valsts un Pašvaldības dotācijas, tajā skaitā ieguldījums pamatkapitālā

Pašvaldības kapitālsabiedrības 2025. gadā saņēmušas dotācijas 4 341 958 EUR apmērā, tajā skaitā, dotācija no valsts budžeta 210 000 EUR un dotācija no Pašvaldības budžeta 4 131 958 EUR.

Nr.p.k	Kapitālsabiedrības nosaukums	Dotācija no (EUR)		mērķis
		valsts	pašvaldības	
1	SIA VIDZEMES KONCERTZĀLE	210 000	339 250	deleģējuma līgums
2	SIA CĒSU OLIMPISKAIS CENTRS		608 345	deleģējuma līgums
3	SIA VINDA		2 773 765	ieguldījums pamatkapitālā
4	SIA Cēsu klīnika		310 598	ieguldījums pamatkapitālā
5	SIA Līgatnes komunālserviss		100 000	atbalsta maksājums
6	SIA Līgatnes komunālserviss		113 700	ieguldījums pamatkapitālā
Kopā 2025.gadā		210 000	4 131 958	

6. Dividenžu politika

Kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 35.panta pirmajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas augstākā lēmējinstītūcija reglamentē kārtību, kādā nosakāma dividendēs izmaksājamā peļņas daļa kapitālsabiedrībā, kurā atvasinātai publiskai personai ir izšķirošā ietekme.

Pašvaldībā dividenžu izmaksu politika noteikta 2025.gada 23.janvāra noteikumu Nr.304 "Cēsu novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības noteikumi" 7.nodaļā.

Cēsu novada dome 2026.gada 9.aprīlī ar lēmumu Nr.132 (protokols Nr.4, 4.punkts) nolēma atļaut SIA „Vidzemes koncertzāle” nemaksāt Cēsu novada pašvaldībai dividendes no tīrās peļņas 905.40 EUR par 2025.gadu par pašvaldības kapitāla izmantošanu, novirzot sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Vidzemes koncertzāle” tīro peļņu par 2025.gadu materiāli tehniskās bāzes papildināšanai un uzlabošanai.

Cēsu novada dome 2026.gada 9.aprīlī ar lēmumu Nr.131 (protokols Nr.4, 3.punkts) nolēma, ka SIA „Cēsu klīnika” (vienotais reģistrācijas Nr.44103057729) nav jāmaksā dividendes no tīrās peļņas par 2025.gadu par pašvaldības kapitāla izmantošanu saskaņā ar pielikumu Nr.1., novirzot sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Cēsu klīnika” 2025.gada tīro peļņu Eiropas reģionālā attīstības fonda projekta “Cēsu klīnikas infrastruktūras atjaunošana un medicīnas tehnoloģiju iegāde, sekundārās ambulatorās veselības aprūpes pakalpojuma kvalitatīvai nodrošināšanai” (projekta Nr. 4.1.1.1/2/24/I/013) daļējai līdzfinansējuma nodrošināšanai, kas uzlabotu sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Cēsu klīnika” konkurētspējas saglabāšanu un ilgtspējīgu attīstību un saimnieciskās darbības izmaksu segšanai.

Cēsu novada dome 2026.gada 9.aprīlī ar lēmumu Nr.133 (protokols Nr.4, 5.punkts) nolēma, ka SIA Cēsu pilsētas SIA “Vinda” (vienotais reģistrācijas Nr.49503000754) nav jāmaksā dividendes no tīrās peļņas par 2025.gadu par pašvaldības kapitāla izmantošanu, novirzot SIA Cēsu pilsētas SIA “Vinda” 2025.gada tīro peļņu:

- Pārgaujas, Jaunpiebalgas, Vecpiebalgas un Amatas apvienību pārvalžu administratīvajās teritorijās ūdenssaimniecības infrastruktūras izpētei, ekspluatācijas uzsākšanai un sakārtošanai;
- Projekta 2.2.1.1/1/25/A/015 “Cēsu NAI darbības uzlabošana” programmas "Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 2.2.1. specifiskā atbalsta

mērķa "Veicināt ilgtspējīgu ūdenssaimniecību" aktivitātē 2.2.1.1. "Notekūdeņu un to dūņu apsaimniekošanas sistēmas attīstība piesārņojuma samazināšanai" līdzfinansēšanai, kas uzlabotu sabiedrības ar ierobežotu atbildību Cēsu pilsētas SIA "Vinda" konkurētspējas saglabāšanu, ilgtspējīgu attīstību un saimnieciskās darbības izmaksu segšanu.

Cēsu novada dome 2026.gada 30.aprīļa ar lēmumu Nr.190 (protokols Nr.5, 2.punkts) nolēma, ka SIA "Rehabilitācijas centrs "Līgatne"" (vienotais reģistrācijas Nr.40003273506) nav jāmaksā dividendes no tīrās peļņas par 2025.gadu par pašvaldības kapitāla izmantošanu, novirzot sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Rehabilitācijas centrs "Līgatne"" 2025.gada tīro peļņu iepriekšējo gadu zaudējumu dzēšanai.

Cēsu novada dome 2026.gada 14.aprīļa ar lēmumu Nr.130 (protokols Nr.4, 2.punkts) nolēma, ka SIA "ZAAO", reģistrācijas Nr. 44103015509, peļņa par 2025. gadu netiek sadalīta, bet novirzīta SIA "ZAAO" attīstībai; 2. noteikt, ka šī lēmuma 1. punktā norādītā nesadalītās peļņas izlietojama kapitālsabiedrības attīstībai, veicot ilgtermiņa vai īstermiņa ieguldījumus, kas nepieciešami SIA "ZAAO" saimnieciskās darbības nodrošināšanai, ilgtspējīgai attīstībai un konkurētspējas saglabāšanai

Par pārējām kapitālsabiedrībām Cēsu novada dome 2025. gadā nav lēmusi par dividenžu izmaksu.

7. Kapitālsabiedrību valdes locekļu nominācijas procesi

Pašvaldībā valdes locekļu nominēšanas procesi tiek rīkoti atbilstoši Kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 37.pantam un Ministru kabineta 07.01.2020. noteikumiem Nr.20 "Valdes un padomes locekļu nominēšanas kārtība kapitālsabiedrībās, kurās kapitāla daļas pieder valstij vai atvasinātai publiskai personai".

Cēsu novada pašvaldība 30.06.2025. dalībnieku sapulcē Nr.2 (lēmums Nr.2) nolēma iecelt par SIA "**Cēsu tirgu**", reģ. Nr. 44103027052, valdes locekli Gunitu Tomsoni, ar kuru 2025.gada 1.jūlijā noslēgts pilnvarojuma līgums uz pieciem gadiem.

Cēsu novada pašvaldība 28.11.2025. dalībnieku sapulcē Nr.3 (lēmums Nr.2) nolēma iecelt par SIA "**Vidzemes koncertzāle**", reģ. Nr. 44103089090, valdes locekli Inesi Zagorsku, ar kuru 2025.gada 29.novembrī noslēgts pilnvarojuma līgums uz pieciem gadiem.

Cēsu novada pašvaldība 09.06.2025. dalībnieku sapulcē Nr.3 (lēmums 3) nolēma iecelt par SIA "**Līgatnes komunālserviss**", reģ. Nr. 54103099071, valdes locekli Kristapu Ēdolfu, ar kuru 2025. gada 9. jūnijā noslēgts pilnvarojuma līgums līdz brīdim, kad likumā noteiktajā nominēšanas kārtībā kapitāla daļu turētāja pārstāvis amatā iecels valdes locekli, bet ne ilgāk kā uz vienu gadu.

Cēsu novada pašvaldība dalībnieku sapulcē nolēma iecelt par SIA "Līgatnes komunālserviss", reģ. Nr. 54103099071, valdes locekli Mārci Kalniņu, ar kuru 2025. gada 11. novembrī noslēgts pilnvarojuma līgums uz pieciem gadiem.

2025.gada 15.augustā SIA "**ZAAO**" ārkārtas dalībnieku sapulcē nolēma iecelt SIA "ZAAO", reģ.nr.44103015509, valdē ar kopīgām pārstāvības tiesībām Ilzi Sauso kā valdes locekli uz termiņu 5 (pieci) gadi.

Cēsu novada pašvaldība 18.08.2025. dalībnieku sapulcē Nr.4/2025 (lēmums 11) nolēma iecelt par SIA "**VINDA**", reģ. Nr. 49503000754, valdes locekli Vari Ādamsonu, ar kuru 2025. gada 18.

augustā noslēgts pilnvarojuma līgums līdz brīdim, kad likumā noteiktajā nominēšanas kārtībā kapitāla daļu turētāja pārstāvis amatā iecels valdes locekli, bet ne ilgāk kā uz vienu gadu.

Cēsu novada pašvaldība 24.04.2025. dalībnieku sapulcē Nr.2 (lēmums Nr.5, 6) nolēma iecelt par SIA “Cēsu klīnika”, reģ. Nr. 44103057729, valdes locekļus, Anatolijs Ahmetovs, Inga Ažiņa, ar kuriem 2025.gada 29.aprīlī noslēgti pilnvarojuma līgumi uz pieciem gadiem.

8. Atbildība valdes locekļiem

Kapitālsabiedrību valdes locekļu atbildība tiek noteikta atbilstoši Ministru kabineta 2020. gada 4. februāra noteikumiem Nr. 63 “Noteikumi par publiskas personas kapitālsabiedrību un publiski privāto kapitālsabiedrību valdes un padomes locekļu skaitu, kā arī valdes un padomes locekļu mēneša atbildības maksimālo apmēru” (noteikumi spēkā līdz 27.06.2025., kad stājas spēkā 2025.gada 25.jūnija MK noteikumi “Valdes un padomes locekļu skaita un atalgojuma noteikšanas kārtība publiskas personas kapitāla daļu pārvaldīšanas gadījumā”).

Atbilstoši Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 79. pantam ar kapitālsabiedrības valdes locekli tiek slēgts pilnvarojuma līgums par valdes locekļa pienākumu izpildi, kurā noteikta valdes locekļa atbildība uz visu valdes locekļa pilnvaru termiņu ar tiesībām to pārskatīt reizi gadā.

Ievērojot Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 58. pantā noteikto informācijas publiskošanas pienākumu, kapitālsabiedrības savās tīmekļa vietnēs vai Pašvaldības tīmekļa vietnē ir publiskojušas informāciju par valdes locekļa atalgojumu.

9. Informācijas par kapitālsabiedrībām publiskošana

Saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 58. panta prasībām publicētā informācija aplūkojama katras Pašvaldības kapitālsabiedrības tīmekļa vietnē.

Pašvaldības izdotie 2025.gada 23.janvāra noteikumi Nr.304 “Cēsu novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības noteikumi” paredz, ka kapitālsabiedrības valde nodrošina savlaicīgu likumā noteiktās informācijas par kapitālsabiedrību publiskošanu tās tīmekļvietnē. Ja kapitālsabiedrībai nav savas tīmekļvietnes, informāciju publisko pašvaldības tīmekļvietnē. Atbildīgais darbinieks kapitālsabiedrību pārvaldības jautājumos kontrolē šā punkta un likumā minēto informācijas publiskošanas pienākuma izpildi.

Kapitālsabiedrības nosaukums	Tīmekļa vietne
CATA AS	https://www.cata.lv/index.php/par-mums/publiskojama-informacija
Cēsu klīnika SIA	https://www.cesuklinika.lv/publiskojamie-dokumenti
LĪGATNES NAMI SIA	https://www.ligatne.lv/lv/ligatne/kapitalsabiedribas-nodibinajumi/sia-ligatnes-nami/
Līgatnes komunālserviss SIA	https://www.ligatne.lv/lv/ligatne/kapitalsabiedribas-nodibinajumi/sia-ligatnes-komunalserviss/
Cēsu olimpiskais centrs SIA	https://www.occesis.lv/coc/oficialie-dokumenti/
ZAAO SIA	https://zaao.lv/dokumenti/
VINDA SIA	https://www.vinda.lv/vinda/publiskojama-informacija/
Rehabilitācijas centrs "Līgatne" SIA	https://rehcentrsligatne.lv/par-mums/informacija/
Cēsu tirgus SIA	https://cesutirgus.lv/publiskojama-informacija/?cn-reloaded=1
Vidzemes koncertzāle SIA	https://www.cesukoncertzale.lv/par-koncertzali/dokumenti/parskati

10. Pašvaldības līdzdalības izvērtējums kapitālsabiedrībās

2024. gadā netika veikta Pašvaldības līdzdalības kapitālsabiedrībās pārvērtēšana un vispārējā stratēģiskā mērķa publiskas personas kapitālsabiedrībai noteikšana.

Saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 7.pantu Pašvaldībai ir pienākums ne retāk kā reizi piecos gados pārvērtēt katru tās tiešo līdzdalību kapitālsabiedrībā un atbilstību šā likuma 4. panta nosacījumiem un ne retāk kā reizi piecos gados pārvērtēt vispārējo stratēģisko mērķi publiskas personas kapitālsabiedrībai, kuras kapitāla daļas vai akcijas nav atsavināmas.

Atbilstoši Kapitālsabiedrību pārvaldības likumam, Cēsu novada pašvaldība 2022.gadā veikusi līdzdalības pārvērtēšanas procesu astoņās kapitālsabiedrībās:

19.05.2022. Cēsu novada domes lēmums Nr.239 – SIA Cēsu tirgus;

19.05.2022. Cēsu novada domes lēmums Nr.240 – SIA Cēsu olimpiskais centrs;

19.05.2022. Cēsu novada domes lēmums Nr.241 – SIA VINDA;

19.05.2022. Cēsu novada domes lēmums Nr.238 – SIA Cēsu klīnika;

02.06.2022. Cēsu novada domes lēmums Nr.309 – SIA Līgatnes rehabilitācijas centrs;

02.06.2022. Cēsu novada domes lēmums Nr.310 – SIA Vidzemes koncertzāle;

14.07.2022. Cēsu novada domes lēmums Nr.401 – SIA ZAAO;

11.08.2022. Cēsu novada domes lēmums Nr.496 – SIA CATA;

18.09.2025. Cēsu novada domes lēmums Nr.368 – Līgatnes komunālserviss SIA.

11. Kapitālsabiedrību raksturojums

Pašvaldība uz 2025. gada 31. decembri ir kapitāla daļu turētāja 10 kapitālsabiedrībās.

Kapitālsabiedrība	Funkcija / darbības joma	NACE klasifikators
SIA "Rehabilitācijas centrs Līgatne"	Veselības aprūpe, rehabilitācija, veselīga dzīvesveida veicināšana	Slimnīcu darbība NACE2 86.10, Pārējā darbība veselības aizsardz.jomā NACE 86.90
SIA "Vidzemes koncertzāle"	Kultūras pieejamība, profesionālās un amatiermākslas pasākumu organizēšana	Mākslas iestāžu un objektu darbība (90.31, versija 2.1)
SIA "ZAAO"	Atkritumu apsaimniekošana – stratēģiski svarīga pašvaldības funkcija	Nebīstamo atkritumu savākšana (38.11, versija 2.1)
SIA "Cēsu tirgus"	Tirgus platības uzturēšana un komercdarbības vides nodrošināšana	Sava vai nomāta nekustamā īpašuma izīrēšana un pārvaldīšana (68.20, versija 2.1)
SIA "Cēsu Olimpiskais centrs" (COC)	Sporta un atpūtas pakalpojumu nodrošināšana, veselīga dzīvesveida veicināšana	Sporta objektu darbība (93.11, versija 2.1)
SIA "VINDA"	Ūdenssaimniecības pakalpojumi: ūdensapgāde, kanalizācija, notekūdeņu attīrīšana	Ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde (36.00, versija 2.1)
SIA "Cēsu klīnika"	Veselības aprūpe, stacionārie un ambulatorie pakalpojumi, sociālā aprūpe	Slimnīcu darbība (86.10, versija 2.1)
AS "CATA"	Sabiedriskais transports, pasažieru pārvadājumi reģionālā līmenī	Cits pasažieru sauszemes transports (49.3, versija 2.1)
SIA "Līgatnes Komunālserviss"	Centralizētas siltumenerģijas ražošana	Ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde (36.00, versija 2.1)
SIA "Līgatnes nami"	Daudzdzīvokļu māju apsaimniekošana	Citas operācijas ar nekustamo īpašumu uz līguma pamata vai par atlīdzību (68.32, versija 2.1)

Cēsu novada pašvaldībai piederošo kapitālsabiedrību 2025.gada galvenie finanšu rādītāji (EUR):

Kapitālsabiedrība	Neto apgrozījums	Peļņa / zaudējumi	Aktīvi	Pamatkapitāls	Pašu kapitāls
Cēsu klīnika	10 899 333	521 221	21 322 361	11 868 647	16 238 136
CATA	15 995 126	1 289 000	17 966 571	1 496 690	11 816 855
Līgatnes komunālais serviss	814 501	-123 061	560 526	1 126 596	350 781
Rehabilitācijas centrs Līgatne	2 944 549	92 543	3 558 454	1 695 885	1 291 099
ZAAO	16 913 067	748 908	25 680 814	3 657 858	5 520 557
Cēsu tirgus	187 684	-45 426	515 565	332 909	492 351
Vidzemes koncertzāle	1 196 303	9 054	347 773	24 005	187 460
Cēsu Olimpiskais centrs	73 399	-23 227	124 969	110 166	63 952
Līgatnes nami	103 109	87 910	166 814	2 845	-18 740
VINDA	2 701 709	101 487	25 140 232	8 913 890	17 977 354

12. Pārskata sagatavošanā izmatotā metodika

Ikgadējā publiskā pārskata par Pašvaldības kapitālsabiedrībām un tai piederošām kapitāla daļām veidošanai izmantota publiskotā informācija kapitālsabiedrību tīmekļa vietnēs, kapitālsabiedrību gada pārskati, vidēja termiņa darbības stratēģijas un cita iesniegtā vai publiski pieejamā informācija kapitālsabiedrību darbības rezultātu izvērtēšanai. Tādi dati un rādītāji kā veiktās iemaksas valsts vai Pašvaldību budžetos, no valsts vai Pašvaldības saņemtais finansējums iegūti no kapitālsabiedrību speciāli sagatavotiem pārskatiem. Pārējie dati un rādītāji iegūti vai aprēķināti, izmantojot informāciju no publiski pieejamiem kapitālsabiedrību gada pārskatiem. Finanšu rādītāji sagatavoti pēc vienotas metodikas, tomēr var atšķirties, ņemot vērā, ka katra kapitālsabiedrība informāciju, kas tika iesniegta tās darbības rezultātu izvērtēšanai, ir sagatavojusi individuāli, atbilstoši savai darbības specifikai. Iegūto datu ticamība ir pārbaudīta, salīdzinot iegūtos un publiskos datus no sagatavotajiem pārskatiem.

13. Informācijas publiskošanas pienākums

Publiskas personas kapitālsabiedrības un publiski privātās kapitālsabiedrības pienākumu publiskot informāciju nosaka Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 58.panta pirmās un 11 daļa.

Atvasinātai publiskai personai (arī pašvaldībai) informācijas publiskošanas pienākums ir noteikts Kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 36.panta pirmajā daļā.

Par informācijas publiskošanas pienākuma izpildi kapitālsabiedrībā kopumā ir atbildīga tās valde, tomēr konkrētie informācijas publiskošanas pienākumi var tikt deleģēti attiecīgām kapitālsabiedrības struktūrvienībām un amatpersonām.

Saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likumu:

- 1) Publiskas personas kapitālsabiedrībai un publiski privātai kapitālsabiedrībai (58.panta pirmā daļa) informācija par kapitālsabiedrību ir jāpublicē mājaslapā internetā, bet ja tādas nav, - kapitāla daļu turētāja mājaslapā.
- 2) Atvasinātai publiskai personai (arī pašvaldībai) informācija par kapitālsabiedrībām, kurās tai ir līdzdalība, ir jāpublicē pašvaldības mājaslapā internetā (36.pants).

Lai pārliecinātos, kā atvasināta publiska persona un tai piederošās kapitālsabiedrības izpildījušas Kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 36.panta un 58.panta prasības, sagatavojot pārskatu, atbildīgā persona pārbaudīja, vai kapitālsabiedrību mājas lapā ir atrodama

nepieciešamā informācija. Pārbaudes procesā izveidota tabula, kurā redzams, vai nepieciešamā informācija ir, vai nav atspoguļota. Vairākos gadījumos konstatēts, ka kapitālsabiedrība nav iekļāvusi likumā noteikto informāciju. Šobrīd ir apzinātas visas kapitālsabiedrības, kurām ir nepilnības publiskās informācijas atspoguļošanā. Atkārtota pārbaude tiks veikta 2025.gada novembrī.