

Datums skatāms laika zīmogā

Nr.387

## **ATKLĀTA KONKURSA NOLIKUMS**

### **Cēsu novada būvvaldes būvinspektora amata pretendentu atlasei**

Izdots saskaņā ar  
Pašvaldības likuma 20.panta piekto daļu  
30.09.2021. Domes lēmumu Nr. 226  
"Par Cēsu novada būvvaldes izveidošanu"

#### **I Vispārīgie noteikumi**

1. Nolikums nosaka kārtību, kādā tiek organizēts atklāts konkurss uz Cēsu novada būvvaldes būvinspektora (turpmāk – būvvaldes būvinspektors) amata konkursu izsludināšanas un norises kārtību, kā arī pretendentu iesniegto pieteikumu vērtēšanas kārtību.
2. Konkursa mērķis - izvēlēties atbilstošāko pretendentu būvinspektora amatam.
3. Konkursa uzdevums ir izvērtēt pretendentu profesionālo sagatavotību un atbilstību būvinspektora amatam.
4. Konkursa pretendentu vērtēšana notiek divās vai vairāk kārtās.
5. Konkursu organizē konkursa komisija (turpmāk - komisija) priekšsēdētāja un 2 (divu) locekļu sastāvā, kas izveidota ar izpilddirektora rīkojumu. Komisijas sastāvs var tikt mainīts gadījumā, ja tam ir objektīvi iemesli. Komisijas sēdes vada komisijas priekšsēdētājs.
6. Pretendentu atlase notiek komisijas sēdēs, kuras protokolē komisijas sekretārs.
7. Pretendenta atbilstību būvvaldes būvinspektora amata prasībām nosaka atbilstoši šajā Nolikumā noteiktajiem vērtēšanas kritērijiem un pretendenta iesniegtajiem dokumentiem.
8. Darba sludinājums tiek publicēts Cēsu novada pašvaldības interneta vietnē [www.cesis.lv](http://www.cesis.lv) sadaļā „Vakances” un Cēsu novada apvienības pārvalžu sociālajos saziņas līdzekļos, platformās, informatīvajos izdevumos. Darba sludinājums tiek publicēts Nodarbinātības valsts aģentūras vakanču portālā.

#### **II Būvvaldes būvinspektora galvenie amata pienākumi un pretendentiem izvirzītās prasības**

9. Būvvaldes būvinspektora galvenie amata pienākumi:
  - 9.1. kontrolēt Būvniecības likuma prasību ievērošanu amata kompetences ietvaros;
  - 9.2. pārbaudīt būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi;
  - 9.3. organizēt būvobjektu pieņemšanu ekspluatācijā;
  - 9.4. pārtraukt un apturēt būvdarbus saskaņā ar normatīvo tiesību aktu prasībām;
  - 9.5. Sagatavot atzinumus, izdot izziņas, pieņemt lēmumus un sniegt konsultācijas būvniecības kontroles un būvju ekspluatācijas jautājumos

#### 10. Prasības pretendentiem:

Būvvaldes būvinspektora amata kandidātam tiek izvirzītas šādas izglītības un profesionālās pieredzes prasības:

- 10.1. profesionālā augstākā izglītība arhitektūras jomā arhitekta studiju programmā vai būvniecības jomā būvinženiera studiju programmā,
- 10.2. vismaz divu gadu pieredze ar amata pienākumiem saistītā jomā,
- 10.3. būvprakses vai arhitekta prakses sertifikāts un reģistrācija Būvinspektoru reģistrā,
- 10.4. normatīvo aktu pārzināšana, kas saistīti ar amata pienākumiem,
- 10.5. pieredze darbā ar Būvniecības informācijas sistēmu,
- 10.6. izpratne par Administratīvā pārkāpuma procesa atbalsta sistēmu,
- 10.7. labas sadarbības un komunikācijas prasmes, spēja strādāt komandā,
- 10.8. B kategorijas autovadītāja apliecība.

11. Konkursā var piedalīties un par tā uzvarētāju kļūt pretendents, kurš iesniedzis pieteikumu un atbilst konkursa pretendentu atlases kritērijiem.

12. Pieteikumu ar norādi „Konkursam uz Cēsu novada būvvaldes būvinspektora amatu” var iesniegt personīgi (Cēsu novada pašvaldības Cēsu novada Centrālajā administrācijā, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101), ar pasta starpniecību (Raunas iela 4, Cēsis, LV-4101) vai elektroniski sūtot uz e-pastu [vakances@cesunovads.lv](mailto:vakances@cesunovads.lv).

13. Pieteikums sastāv no aizpildītas pieteikuma anketas (nolikuma 1.pielikums)

14. Pieteikums jāiesniedz vai jānodrošina tā iesūtīšana (saņemšana) līdz 2026. gada 14.jūnijam (ieskaitot), pēc šī termiņa saņemtie pieteikumi netiek vērtēti.

### **III Pieteikumu izskatīšana, vērtēšanas kritēriji, lēmuma pieņemšana**

15. Pirmajā kārtā komisijas sekretārs pārbauda, vai pretendenti, kuri pieteikušies konkursā, ir iesnieguši visus nepieciešamos konkursa dokumentus un atbilst izvirzītajām kvalifikācijas prasībām. Komisijas sekretārs telefoniski paziņo intervijas norises laiku un vietu tiem pretendentiem, kuri izturējuši pirmo atlases kārtu un tiek aicināti uz interviju.

16. Otrajā kārtā (intervijā) komisija izvērtē pretendenta atbilstību un profesionālo sagatavotību iesniegtajam rakstiskajam materiālam un sarunas laikā pēc šādiem kritērijiem:

- zināšanas un pieredze būvniecības procesa organizācijā, iniciatīva to pilnveidošanā;
- ar būvvaldes darbību saistīto tiesību aktu pārzināšana;
- saskarsmes un komunikācijas prasmes;
- spēja sniegt kompetentas atbildes uz komisijas jautājumiem.

17. Komisijas locekļiem ir tiesības uzdot jautājumus pretendenta, kas saistīti ar iepriekšējo pieredzi, zināšanām, problēmsituāciju analīzi u.c.

18. Ņemot vērā iesniegto dokumentu izvērtējumu un interviju rezultātus, komisija izvēlas izvirzītajām prasībām atbilstošāko pretendenta būvvaldes būvinspektora amatam (kandidātu ar augstāko punktu skaitu).

19. Pēc konkursa otrās kārtas rezultātu apkopošanas komisija pieņem vienu no šādiem lēmumiem:

19.1. izvēlas pretendenta, kas visvairāk atbilst būvvaldes būvinspektora amatam izvirzītajām prasībām;

19.2. noraida visus pretendentes, un komisijas priekšsēdētājs var pieņemt lēmumu par

atkārtota pretendentu konkursa organizēšanu.

20. Komisija pieņem galīgo lēmumu bez pretendentu klātbūtnes un par rezultātu paziņo katram intervētajam pretendentam rakstveidā piecu darba dienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas.

21. Komisija sagatavo konkursa norises noslēguma protokolu un konkursā uzvarējušā pretendenta iesniegtos dokumentus iesniedz Cēsu novada pašvaldības Administrācijas birojā darba līguma noslēgšanai.

#### **IV Nobeiguma noteikumi**

22. Visi iesniegtie dokumenti paliek Cēsu novada domes rīcībā, tiem tiek piešķirts konfidenciāls raksturs.

23. Nolikums sagatavots uz 7 (septiņām) lapām, t.sk. pielikumiem.

Sagatavoja  
I. Suipe

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA  
ZĪMOGU

## PIETEIKUMS

### Cēsu novada būvvaldes būvinspektora amata kandidātam

#### Informācija par pretendentu

vārds, uzvārds	
tālruņa numurs	
elektroniskā pasta adrese	
faktiskās dzīvesvietas adrese / neaizpildiet šo aili, ja nevēlaties norādīt savu adresi /	

N.p.k.	Kritērijs/prasība	Pretendenta norādītā informācija
1.	<b>Izglītība</b> <i>* Pretendents norāda atbilstošu informāciju (mācību iestāde, beigšanas gads, iegūtā specialitāte, izglītības līmenis)</i>	
2.	<b>Darba pieredze</b> <i>* Pretendents norāda atbilstošu informāciju (darba vieta, laiks no kura līdz kuram, galvenie pienākumi)</i>	
3.	<b>Reģistrācija būvinspektoru reģistrā – (nepieciešams)</b> <i>*Pretendentam jānorāda atbilstošā informācija</i>	
4.	<b>Papildu prasmju un zināšanu paaugstināšana profesionālajā jomā 3 gadu laikā</b> <i>* Pretendents norāda atbilstošu informāciju</i>	
5.	<b>Pieredze būvinspektora amatā (ja ir)</b> <i>* Pretendents norāda atbilstošu informāciju</i>	
6.	<b>Pieredze būvuzraudzības vai būvdarbu vadīšanas jomā</b> <i>* Pretendents norāda atbilstošu informāciju</i>	
7.	<b>Prasmes darbā ar BIS, MS Office un citām sistēmām</b> <i>*Pretendents norāda kādu</i>	
8.	<b>Motivācija ieņemt konkrēto amatu</b> <i>*Pretendents sniedz īsu aprakstu</i>	
9.	<b>Auto vadītāja apliecība (B kategorija) ir/nav:</b>	

#### Papildu informācija:

<b>ATSAUKSMES</b> <b>Lūdzu, norādiet kontaktpersonas (kāds no Jūsu iepriekšējiem tiešajiem vadītājiem, darba kolēģiem vai pasniedzējiem, u.c.), kuras Jūs pazīst un varētu sniegt atsauksmes par Jums.</b>	Vārds, Uzvārds Amats Telefons E-pasts
---	--

#### lesniedzot pieteikumu uz konkursu apliecinu, ka:

- visa informācija, ko esmu sniedzis/sniegusi Cēsu novada būvvaldei saistībā ar šo konkursu, ir patiesa, pretējā gadījumā apzinos, ka nepatiesas informācijas sniegšanas rezultātā varu tikt izslēgts/izslēgta no personāla atlases procedūras;
- neiebilstu, ka mana sniegtā informācija būs pieejama personām, kuras pieņems lēmumu saistībā ar pretendentu atlasīti un konkursa rezultātiem;
- piekrītu manu personas datu apstrādei un uzglabāšanai Cēsu novada būvvaldē, ar nosacījumu, ka tie tiks uzglabāti noteiktu laiku, nodrošinot personas datu aizsardzības prasības;
- manā profesionālajā darbībā nav konstatēti pārkāpumi;
- protu valsts valodu atbilstoši normatīvo aktu prasībām, kādas šim amatam tiek izvirzītas.

Paraksts \_\_\_\_\_

**Izvērtējums (1., 2.kārtas apkopojums)**  
**Cēsu novada būvvaldes būvinspektora amata kandidātam**

\_\_\_\_\_

(vārds, uzvārds)

N.p. k.	Kritērijs/prasība	Punkti atbilstoši pretendenta iesniegtajai informācijai	Piezīmes
1.	1.1. Maģistra grāds būvniecības jomā (15 punkti); 1.2. Otrā līmeņa augstākā izglītība būvniecības jomā (10 punkti) 1.3. Pirmā līmeņa profesionālā augstākā izglītība būvniecības jomā būvinženieru studiju programmā (5 punkti)		
2.	Papildu prasmju un zināšanu paaugstināšana profesionālajā jomā 3 gadu laikā (5 punkti)		
3.	Pieredze būvinspektora amatā (10 punkti);		
4.	Pieredze būvuzraudzības vai būvdarbu vadīšanas jomā (5 punkti)		
5.	Prasmes darbā ar <i>BIS, MS Office un citām sistēmām</i> (līdz 15 punktiem)		
6.	Spēja pieņemt argumentētus lēmumus, pamatot savus lēmumus (10 punkti)		
7.	Pieredze sadarbībā ar kolēģiem problēmsituāciju risināšanā (10 punkti).		
8.	Pieredze komunikācijā ar klientiem, spēja skaidrot pieņemto lēmumu pamatojumu (līdz 10 punktiem)		
9.	Pretendenta īss izklāsts par galvenajiem uzdevumiem (darbiem), kas būtu jāpaveic vai jāmaina attiecīgajā jomā (līdz 10 punktiem)		
10.	Motivācija ieņemt konkrēto amatu (līdz 10 punktiem)		
	<b>Kopējais kandidāta punktu skaits (maksimālais punktu skaits 100)</b>		

1. Uz otro kārtu tiek uzaicināts pretendents, kuram pieteikuma 1.-5. punktā kopā iegūti vismaz 40 punkti;
2. Pretendentam, lai kandidētu uz vakanto amata vietu kopā ir jāiegūst vismaz 50% no maksimālo punktu skaita;
3. Ja divi vai vairāk pretendenti iegūs vienādu punktu, priekšroka tiks dota pretendenta, kurš iegūvis visvairāk punktus 4. un 5. vērtēšanas sadaļā. Ja arī tad ir vienāds punktu skaits diviem vai vairāk pretendentiem, priekšroka tiks dota pretendenta, kurš iegūvis visvairāk punktus 8. un 9. vērtēšanas sadaļā.
4. Pretendentam pēc komisijas pieprasījuma jāiesniedz dokumenti vai to kopijas, kuri pierāda pretendenta sniegtās informācijas atbilstību.