

DELEĢĒJUMA LĪGUMS Nr.PN/1-42.2/13/77

Pārgaujas novada Stalbes pagastā

2013.gada 2.maijā

Pārgaujas novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.90009116276, juridiskā adrese: „Iktes”, Stalbe, Stalbes pagasts, Pārgaujas novads, kuras vārdā saskaņā ar LR likumu „Par pašvaldībām” un Pārgaujas novada pašvaldības nolikumu rīkojas domes priekšsēdētājs Hardijs Vents, turpmāk tekstā saukts Pašvaldība, un

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Ungurmuiža”, reģistrācijas Nr.54103020291, juridiskā adrese: „Ungurmuiža”, Raiskuma pagasts, Pārgaujas novads, kuras vārdā uz statūtu un pilnvarojuma līguma pamata rīkojas tās valdes priekšsēdētāja Ieva Malceniece, turpmāk tekstā saukts Pilnvarotā persona,

abi kopā sauktī Puses, katrs atsevišķi – Puse, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 1.un 2.punktu, 77.pantu, 15.panta pirmās daļas 5.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta pirmo daļu un 41.pantu, ievērojot, ka

- Pašvaldībai ar likumu piešķirtas tiesības patstāvīgi veikt savas funkcijas, organizēt noteikto funkciju izpildi, lemt par kārtību, kādā izpildāmas funkcijas, funkciju pildīšanai dibināt kapitālsabiedrības;
- Pašvaldības pārvaldes uzdevuma, kas saistīts kultūras pieminekļa - kultūrvēsturiskā īpašuma „Ungurmuiža” saglabāšanu, uzturēšanu, pārvaldīšanu, izpildes nodrošināšanu ir izveidota sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Ungurmuiža”, noslēdz sekojoša satura līgumu, turpmāk tekstā Līgums:

1. Līguma priekšmets

- 1.1. Pašvaldība deleģē Pilnvaroto personu un Pilnvarotā persona apņemas veikt no likuma „Par pašvaldībām” 77.panta izrietošo pārvaldes uzdevumu - pašvaldības kultūrvēsturiskā nekustamā īpašuma „Ungurmuiža”, kadastra Nr.42740070188, turpmāk – Nī „Ungurmuiža” - pārvaldīšanu, apsaimniekošanu un uzturēšanu kārtībā.
- 1.2. Saskaņā ar zemesgrāmatu datiem Nī „Ungurmuiža” sastāv no viena 31,6 ha liela zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 42740070188 un uz zemes esošām 7 (septiņām) ēkām (ar kadastra apzīmējumu 42740070188001, 42740070188002, 42740070188003, 42740070188004, 42740070188005, 42740070188006, 42740070188007) un ir reģistrēts uz Raiskuma pagasta pašvaldības vārda.
- 1.3. Pašvaldība pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 13.punktu ir Raiskuma pagasta pašvaldības finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņemēja, un tādejādi tai ir tiesības slēgt šo Līgumu.

2. Deleģētā pārvaldes uzdevuma izpildes termiņš

- 2.1. Šis līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un tiek noslēgts uz 10 gadiem.

3. Finansējuma un savstarpējo norēķINU kārtība

- 3.1. Pilnvarotā persona racionāli un lietderīgi izmanto uzdevuma izpildes laikā iegūtos finanšu līdzekļus. Uzdevumu izpildes finansējumu veido:
 - 3.1.1. Pilnvarotās personas saņemtie līdzekļi no sniegtajiem pakalpojumiem;
 - 3.1.2. Eiropas Savienības struktūrfondu u.c. finansējums, kas piešķirts projektu īstenošanai.
- 3.2. Pakalpojumus Pilnvarotā persona sniedz statūtos noteiktās darbības veidā par atlīdzību, kuru Pilnvarotā persona izmanto savas darbības nodrošināšanai un pārvaldes uzdevuma veikšanai.

4. Pašvaldības un Pilnvarotās personas pienākumi, tiesības un atbildība

- 4.1. Pašvaldība:
 - 4.1.1. nodrošina Pilnvarotajai personai netraucētu šā līguma izpildi;
 - 4.1.2. sadarbties ar Pilnvaroto personu pārvaldes uzdevuma izpildē.
- 4.2. Pilnvarotā persona:
 - 4.2.1. patstāvīgi veic ar šo līgumu deleģētos uzdevumus normatīvajos aktos un šajā līgumā noteiktajā kārtībā un kvalitātē;
 - 4.2.2. nodrošina ar šo līguma deleģētā uzdevuma izpildes nepārtrauktību;
 - 4.2.3. patstāvīgi veic visus nepieciešamjos pasākumus deleģētā uzdevumu īstenošanai, tai skaitā veic materiālo resursu iegādi, investīciju projektu realizāciju un papildus finanšu līdzekļu piesaisti, kas var uzlabot šajā līgumā deleģēto uzdevumu izpildes efektivitāti un kvalitāti;
 - 4.2.4. tiesīga saņemt samaksu par sniegtajiem pakalpojumiem izmantojot pārvadīšanā nodoto īpašumu saskaņā ar Līguma noteikumiem;

- 4.2.5.nodrošina īpašuma labiekārtošanu;
- 4.2.6.jautājumos, kas saistīti ar deleģēto uzdevumu izpildi un kurus Pilnvarotā persona ir tiesīga izlemt patstāvīgi, Pilnvarotā persona rīkojas kā krietns un gādīgs saimnieks.
- 4.3. Pilnvarotajai personai nav tiesības ar šo līgumu deleģētos uzdevumus, pienākumus un tiesības deleģēt citām personām.
- 4.4. Pilnvarotā persona ir atbildīga par visām civiltiesiskām saistībām, ko tā uzņēmusies, veicot deleģēto uzdevumu. Pilnvarotā persona patstāvīgi, bez Pašvaldības līdzdalības, risina civiltiesiskus strīdus, kas izriet no noslēgtajiem līgumiem, ko tā uzņēmusies, darbojoties privāto tiesību jomā.

5. Pilnvarotās personas darbības uzraudzība

- 5.1. Pilnvarotās personas pienākums, ik gadu sniedzot Pašvaldībai gada pārskatu, ziņot par Līguma izpildi, finanšu resursu izlietojumu un nākamā kalendārā gada uzdevuma izpildes darbības plānu, pārskatu par noslēgtajiem līgumiem saistībā ar uzdevuma izpildi.
- 5.2. Pilnvarotā persona šā līguma izpildes ietvaros ir Pašvaldības pārraudzībā. Šā līguma izpildes kontroli veic Pilnvarotās personas kapitāldaju turētāja pārstāvja iecelta persona.
- 5.3. Pilnvarotajai personai ir pienākums ievērot Pašvaldības norādījumus un ieteikumus, kas vērsti uz deleģēto uzdevumu izpildes nodrošināšanu atbilstoši normatīvo aktu prasībām. Pilnvarotajai personai ir pienākums izpildīt Pašvaldības rīkojumus, lai pārtrauktu prettiesisku bezdarbību, mazinātu vai novērstu prettiesiskas bezdarbības sekas.
- 5.4. Pilnvarotā persona pēc Pašvaldības pieprasījuma Pašvaldības noteiktajā kārtībā sniedz informāciju sakarā ar deleģēto uzdevumu izpildi.
- 5.5. Lai pārliecinātos par deleģēto uzdevuma izpildes atbilstību Līguma un normatīvo aktu prasībām, pašvaldība ir tiesīga pēc saviem ieskatiem piaicināt ekspertus vai citus speciālistus.
- 5.6. Ja Pilnvarotās personas prettiesiskas rīcības, bezdarbības vai nepienācīgas Pārvaldes uzdevumu izpildes rezultātā tiek nodarīti zaudējumi trešajai personai un zaudējumu atlīdzinājuma prasījums tiek vērsts pret pašvaldību, Pilnvarotā persona pašvaldībai zaudējumus atlīdzina regresa kārtībā.

6. Nobeiguma noteikumi

- 6.1. Līgums stājas spēkā brīdī, kad to ir parakstījušas Puses un ir spēkā līdz Līgumā noteikto Pušu pilnīgai saistību izpildei.
- 6.2. Līgums pilnībā apliecina Pušu vienošanos. Jebkādi papildinājumi un izmaiņas Līgumā ir jānoformē ar rakstveida vienošanos un tie ir saistoši un kļūst pat Līguma neatņemamu sastāvdaļu tikai tad, ja to parakstījušas Puses vai to pilnvarotie pārstāvji.
- 6.3. Katra Puse var vienpusēji uzteikt šo līgumu pirms termiņa, rakstveidā brīdinot par to otru pusi sešus mēnešus iepriekš.
- 6.4. Šis Līgums ir saistošo Pušu saistību un tiesību pārņēmējiem.
- 6.5. Šis Līgums ir sastādīts un parakstīts latviešu valodā uz 2 (divām) lapaspusēm 2 (divos) eksemplāros, kur visiem eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks, un no kuriem 1 (viens) eksemplārs glabājas pie Pašvaldības un 1 (viens) pie Pilnvarotās personas.
- 6.6. Puses neatbild par zaudējumiem, kas saistīti ar neparedzētiem apstākļiem (FORCE MAJOUR).

9. Pušu rekvizīti un paraksti

Pašvaldība

Pārgaujas novada pašvaldība
reģistrācijas Nr. 90009116276
juridiskā adrese: „Iktes”, Stalbe,
Stalbes pagasts, Pārgaujas novads
Norēķinu konti:

- AS SEB banka, kods UNLALV2X
Konts Nr. LV06UNLA0050014307758
- AS Swedbank, kods HABALV22
Konts Nr. LV85HABA0551019936546

Domes priekšsēdečais



/H.Vents/

Valdes priekšsēdečaja



/I.Malceniece/