



UZŅĒMĒJDARBĪBAS UN ATTĪSTĪBAS KOMITEJAS SĒDES PROTOKOLS

Cēsis, Cēsu novadā

2023.gada 1.jūnijā

Nr.8

Sēde sasaukta: 01.06.2023

Sēdi atklāj: 01.06.2023. plkst.09:03:07

Sēdi slēdz: 01.06.2023. plkst.11:49:42

Sēdē piedalās: Juris Žagars, Ella Frīdvalde-Andersone, Indriķis Putniņš, Jānis Kārkliņš, Andris Melbārdis, Atis Egliņš-Eglītis, Guntis Grosbergs

Nepiedalās: Inese Suija-Markova, Ainārs Šteins

Piedalās: Egils Kurpnieks, Īpašumu apsaimniekošanas pārvaldes vadītāja vietnieks, Aigars Ķerpe, Īpašumu apsaimniekošanas pārvaldes nekustamo īpašumu pārvaldnieks, Līga Bukovska, pašvaldības izpilddirektore, Baiba Eglīte, pašvaldības izpilddirektora vietniece, Ģirts Kindzulis, Projektu ieviešanas un uzraudzības nodaļas vadītājs, Dace Eihenbauma, Attīstības pārvaldes vadītāja, Evita Širante, Priekuļu apvienības pārvaldes vadītāja, Zelma Mičule, Uzņēmējdarbības attīstības nodaļas vadītāja, Madara Jenerte, Teritorijas plānošanas un stratēģiskās attīstības nodaļas teritorijas plānotāja, Sigita Zvirbule, Juridiskās pārvaldes vadītāja, Juris Joksts, Informāciju un komunikāciju tehnoloģiju pārvaldes vadītājs, Varis Ādamsons, SIA "Vinda" valdes priekšsēdētājs, Indra Ledaine-Vītoļiņa, SIA "Labie koki" ainavu arhitekte, Jānis Rozenbergs, domes priekšsēdētājs, Andris Mihaļovs, domes deputāts, Elīna Stapulone, domes deputāte, Laimis Šāvējs, domes deputāts, Jana Paula, Juridiskās pārvaldes juriste, Dace Pastva, Juridiskās pārvaldes juriste, Inna Ville, SIA "CDzP" juriste

Sēdi vada: Indriķis Putniņš, Uzņēmējdarbības un attīstības komitejas sēde

Protokolē: Inese Ģērmane, Administrācijas biroja sekretāre

Izsludinātā darba kārtība

1. Par grozījumiem 2021.gada 19.augusta Cēsu novada domes lēmumā Nr.138 "Par ilgtermiņa saistībām pašvaldības īpašumā esošo dzīvojamo māju pārvaldīšanai"
2. Par Cēsu novada pašvaldības nekustamā īpašuma Caunas iela 8, Cēsis, Cēsu novads, daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā
3. Par Cēsu novada pašvaldības dalību biedrībās un nodibinājumos
4. Par nodibinājuma "Cēsu Digitālais centrs" likvidāciju
5. Par nodibinājuma "Koprades māja Skola6" likvidāciju
6. Par preču zīmes "Radīts Cēsu novadā" nolikuma apstiprināšanu

7. Par pašvaldības autoceļa izbūvi īpašumos “Zaļumi” un “Austriņi” Liepas pagasts, Cēsu novads
8. Informatīvais ziņojums par Cēsu novada pašvaldības nodibinājuma "Koprades māja "Skola6"" likvidāciju un saistību pārņemšanu;
9. Informatīvais ziņojums par Pirtsupītes gravas teritorijas publiskās ārtelpas labiekārtošanu
10. Par Cēsu novada pašvaldības ūdenssaimniecību pārņemšanu Cēsu pilsētas SIA “Vinda” pakalpojumu sniegšanā

Sēdes vadītājs I.Putniņš informē par nepieciešamību no izsludinātās sēdes darba kārtības izņemt 8.jautājumu informatīvo ziņojumu par Cēsu novada pašvaldības nodibinājuma “Koprades māja “Skola6” likvidāciju un saistību pārņemšanu. 6.sēdes darba kārtības jautājums “Par preču zīmes “Radīts Cēsu novadā” nolikuma apstiprināšanu” tiks izskatīts kā informatīvs, savukārt 10.jautājums “Par Cēsu novada pašvaldības ūdenssaimniecību pārņemšanu Cēsu pilsētas SIA “Vinda” pakalpojumu sniegšanā” izskatīt pirmo. Komitejas locekļi neiebilst sēdes darba kārtības izmaiņām.

Apstiprinātā darba kārtība.

Punkts	Lēmuma nosaukums
1	Par Cēsu novada pašvaldības ūdenssaimniecību pārņemšanu Cēsu pilsētas SIA "Vinda" pakalpojumu sniegšanā
2	Par grozījumiem 2021.gada 19.augusta Cēsu novada domes lēmumā Nr.138 “Par ilgtermiņa saistībām pašvaldības īpašumā esošo dzīvojamo māju pārvaldīšanai”
3	Par Cēsu novada pašvaldības nekustamā īpašuma Caunas iela 8, Cēsis, Cēsu novads, daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā
4	Par Cēsu novada pašvaldības dalību biedrībās un nodibinājumos
5	Par nodibinājuma “Cēsu Digitālais centrs” likvidāciju
6	Par nodibinājuma "Koprades māja Skola6" likvidāciju
7	Par preču zīmes “Radīts Cēsu novadā” nolikuma apstiprināšanu
8	Par pašvaldības autoceļa izbūvi īpašumos “Zaļumi” un “Austriņi” Liepas pagasts, Cēsu novads
9	Informatīvais ziņojums par Pirtsupītes gravas teritorijas publiskās ārtelpas labiekārtošanu

1.

Par Cēsu novada pašvaldības ūdenssaimniecību pārņemšanu Cēsu pilsētas SIA "Vinda" pakalpojumu sniegšanā

Ziņo Līga Bukovska, pašvaldības izpilddirektore

Izsakās V.Ādamsons, I.Putniņš, A.Melbārdis, A.Mihaļovs, J.Rozenbergs, L.Šāvējs, G.Grosbergs

Komitejas locekļi uzklausa Cēsu pilsētas SIA “Vinda” valdes priekšsēdētāja V.Ādamsona ziņojumu par vienotu ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu Cēsu novadā un ūdenssaimniecību pārņemšanas grafiku. Ir veikta vizuāla ūdenssaimniecību apsekošana un apzinātas galvenās problēmas.

A.Mihaļovs uzskata, ka ir jāizveido darba grupa, kas izstrādā pārņemšanas stratēģiju, kuras sastāvā jābūt SIA "Vinda" pārstāvim, izpilddirektoram un apvienību pārvalžu vadītājiem.

L.Bukovska informē, ka tiks izdots rīkojums apvienību pārvaldēm uzsākt ūdenssaimniecību pārņemšanas procesu ar 1.jūliju.

J.Rozenbergs informē, ka iedzīvotāju aptaujā SIA "Vindas" pakalpojumi ir novērtēti ar "labi" un "ļoti labi". Uzskata, ka nododot pakalpojumu sniegšanu profesionāļiem ūdenspakalpojumu kvalitāte uzlabosies. Novadā tiks noteikts vienots tarifs, kas aprēķināms atbilstoši reālajam faktam. Pārņemšanas procesu būtu nepieciešams veikt iespējami īsākā laikā, laika grafiku iestrādājot SIA "Vinda" vidējā termiņa stratēģijā

L.Šāvējs uzskata, ka daudzās ūdenssaimniecībās ir nepieciešams nopietns kapitālais ieguldījums, apvienību pārvalžu budžeta līdzekļi varētu pietikt, lai sistēmas uzturētu kaut cik ciešamā stāvoklī un līdz pārņemšanai dažās vietās situācija varētu pat pasliktināties. Tarifa noteikšanai pielietot daļēji diferencētu vai diferencētu tarifu.

J.Rozenbergs uzskata, ka pēc iespējas ātrāk jāorganizē sarunas par pārņemšanas procesu un kapitālieguldījumiem.

L.Bukovska informē, ka pārņemšanas procesu visas apvienību pārvaldes uzsāks vienlaicīgi, un konsultācijas notiks pēc kalendārā plāna, kas ietverts SIA "Vinda" ziņojumā "Vienota ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšana Cēsu novadā".

A.Mihaļovs uzskata, ka SIA "Vinda" vajadzētu izstrādāt stratēģisko pārvaldības modeli - vai tā ir viena iestāde, kas visu pārvalda, vai filiāles pa reģioniem.

SIA "Vinda" valdes priekšsēdētājs lūdz nodrošināt ziņojuma "Vienota ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšana Cēsu novadā" nosūtīšanu visām apvienību pārvaldēm.

Komiteja aicina SIA "Vinda" pārstāvjiem pārskatīt pārņemšanas laika grafiku, saīsinot pārņemšanas termiņus, stiprināt SIA "Vinda" cilvēkresursu kapacitāti, organizējot apjomīgu dokumentu sagatavošanu apvienību pārvaldēs

2.

Par grozījumiem 2021.gada 19.augusta Cēsu novada domes lēmumā Nr.138

"Par ilgtermiņa saistībām pašvaldības īpašumā esošo dzīvojamo māju pārvaldīšanai"

Ziņo Aigars Ķerpe, Īpašumu apsaimniekošanas pārvaldes nekustamo īpašumu pārvaldnieks

Izsakās I.Putniņš, I.Ville

Pēc balsojuma rezultātiem 7 - par (Andris Melbārdis , Atis Egliņš-Eglītis, Ella Frīdvalde-Andersone, Guntis Grosbergs, Indriķis Putniņš, Jānis Kārklīšs, Juris Žagars) , pret nav, atturas nav, lēmums **"Par grozījumiem 2021.gada 19.augusta Cēsu novada domes lēmumā Nr.138 "Par ilgtermiņa saistībām pašvaldības īpašumā esošo dzīvojamo māju pārvaldīšanai" pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai 15.06.2023. Finanšu komitejas sēdē**

Kā nākošos jautājumu izskata informatīvo ziņojumu par Pirtsupītes gravas teritorijas publiskās ārtelpas labiekārtošanu, lai sēdei var pieslēgties ārējais ziņotājs

3.

Informatīvais ziņojums par Pirtsupītes gravas teritorijas publiskās ārtelpas labiekārtošanu

Izsakās I. Ledaine – Vītoliņa, I.Putniņš, A.Melbārdis, J.Žagars, A.Egliņš-Eglītis, L.Šāvējs, M.Jenerte, A.Mihaļovs

Komitejas locekļi uzklausa informatīvu ziņojumu un SIA “Labie koki” prezentāciju par Pirtsupītes gravas teritorijas publiskās ārtelpas attīstības koncepciju.

4.

Par nodibinājuma "Koprades māja Skola6" likvidāciju

Ziņo Dace Eihenbauma, Attīstības pārvaldes vadītāja

Izsakās I.Putniņš, A.Melbārdis

Pēc balsojuma rezultātiem 7 - par (Andris Melbārdis , Atis Egliņš-Eglītis, Ella Frīdvalde-Andersone, Guntis Grosbergs, Indriķis Putniņš, Jānis Kārklīšs, Juris Žagars) , pret nav, atturas nav, lēmums **“Par nodibinājuma "Koprades māja Skola6" likvidāciju” pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai 08.06.2023. Izglītības, kultūras un sporta komitejas sēdē**

5.

**Par Cēsu novada pašvaldības nekustamā īpašuma
Caunas iela 8, Cēsis, Cēsu novads, daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā**

Ziņo Aigars Ķerpe, Īpašumu apsaimniekošanas pārvaldes nekustamo īpašumu pārvaldnieks

Izsakās I.Putniņš

Pēc balsojuma rezultātiem 7 - par (Andris Melbārdis , Atis Egliņš-Eglītis, Ella Frīdvalde-Andersone, Guntis Grosbergs, Indriķis Putniņš, Jānis Kārklīšs, Juris Žagars) , pret nav, atturas nav, lēmums **“Par Cēsu novada pašvaldības nekustamā īpašuma Caunas iela 8, Cēsis, Cēsu novads, daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā” pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai 15.06.2023. Finanšu komitejas sēdē**

6.

Par Cēsu novada pašvaldības dalību biedrībās un nodibinājumos

Ziņo Sigita Zvirbule, Juridiskās pārvaldes vadītāja

Izsakās I.Putniņš, B.Eglīte, E.Stapulone,

Pēc balsojuma rezultātiem 7 - par (Andris Melbārdis , Atis Egliņš-Eglītis, Ella Frīdvalde-Andersone, Guntis Grosbergs, Indriķis Putniņš, Jānis Kārklīšs, Juris Žagars) , pret nav, atturas nav, nolemj:

1. Atkārtoti izvērtēt pašvaldības dalības izbeigšanas nepieciešamību sporta federācijās;
2. Lēmums “Par Cēsu novada pašvaldības dalību biedrībās un nodibinājumos” pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai 08.06.2023. Izglītības, kultūras un sporta komitejas sēdē

7.

Par nodibinājuma “Cēsu Digitālais centrs” likvidāciju

Izsakās I.Putniņš

Pēc balsojuma rezultātiem 7 - par (Andris Melbārdis , Atis Egliņš-Eglītis, Ella Frīdvalde-Andersone, Guntis Grosbergs, Indriķis Putniņš, Jānis Kārklīšs, Juris Žagars) , pret nav, atturas nav, lēmums **“Par nodibinājuma “Cēsu Digitālais centrs” likvidāciju” pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai 08.06.2023. Izglītības, kultūras un sporta komitejas sēdē**

8.

Par preču zīmes “Radīts Cēsu novadā” nolikuma apstiprināšanu

Ziņo Zelma Mičule, Uzņēmējdarbības attīstības nodaļas vadītāja

Izsakās I.Putniņš

Komitejas locekļi uzklausa informāciju par preču zīmes “Radīts Cēsu novadā” izstrādi un reģistrēšanas kārtību. Uz nākošo Uzņēmējdarbības un attīstības komitejas sēdi tiks virzīts lēmuma projekts par preču zīmes reģistrēšanu, kā arī tiks izstrādāti saistošie noteikumi.

9.

Par pašvaldības autoceļa izbūvi īpašumos “Zaļumi” un “Austriņi” Liepas pagasts, Cēsu novads

Ziņo Evita Širante, Priekuļu apvienības pārvaldes vadītāja

Izsakās A.Melbārdis, I.Putniņš, G.Grosbergs

Priekuļu apvienības pārvaldes vadītāja E.Širante sniedz informāciju un iespējamus variantus par pašvaldības autoceļa izbūvi īpašumos “Zaļumi” un “Austriņi” Liepas pagastā, Cēsu novadā. Izvērtējot iespējamus risinājumus, komitejas locekļi akceptē sekojošu risinājuma variantu ar turpmākām darbībām:

Sagatavot lēmumprojektu uz Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas sēdi par zemes ierīcības projekta izstrādi ceļa nodalījuma joslas izdalīšanai. Izdalīt ceļa nodalījuma joslu no īpašumiem “Zaļumi” un “Austriņi”. Jāieraksta zemesgrāmatā. Nepieciešama zemes gabalu uzmērīšana. Tiek pasūtīts zemes gabalam vērtējums. Pēc vērtējuma saņemšanas tiek gatavoti izsoles noteikumi **zemes nomai** ar apbūves tiesībām. Tiek rīkota nomas tiesību izsole ar apbūves tiesībām realizējot Priekuļu novada pašvaldības izstrādāto tehnisko projektu. Projekts ir spēkā un jārealizē līdz 2026.gada februārim, kad ir jāuzsāk būvniecība. Nepieciešamajām darbībām kopējās aptuvenās izmaksas 3000 EUR. Pēc izsoles noslēguma izsoles uzvarētājs par saviem līdzekļiem realizē pašvaldības izstrādāto projektu. Pēc ceļa izbūves ar pašvaldību slēdz maiņas līgumu, ar kuru tiek apmainīts pašvaldības ceļa posms ar jaunizbūvēto ceļu.

Sēdi vadīja

Uzņēmējdarbības un attīstības komitejas
priekšsēdētājs

Indriķis Putniņš

Protokolēja

Administrācijas biroja sekretāre

Inese Ģērmane

Raunas iela 4, Cēsis 01.06.2023

DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU