



CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101
Tālrunis: 64161800; dome@cesunovads.lv
www.cesunovads.lv

LĒMUMS

Cēsis, Cēsu novadā

10.10.2024.

Nr.469

Par Cēsu novada domes 2024.gada 10.oktobra saistošo noteikumu Nr.21 "Cēsu pilsētas lokālplānojums, grozot teritorijas plānojumu" izdošanu

Ziņo D.Eihenbauma, Attīstības pārvaldes vadītāja

Saskaņā ar Cēsu novada domes 2024.gada 18.jūlija lēmumu Nr. 359 (protokols Nr. 8, 37.punkts) "Par Cēsu pilsētas lokālplānojuma, grozot teritorijas plānojumu, pilnveidotās redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai", kā arī Cēsu novada domes 2024.gada 29.augusta lēmumu Nr. 416 (protokols Nr.10, 6.punkts)" Par Cēsu pilsētas lokālplānojuma, grozot teritorijas plānojumu, pilnveidotās redakcijas publiskās apspriešanas termiņa pagarināšanu", ir veikta Cēsu pilsētas lokālplānojuma publiskā apspriešana.

Par lokālplānojuma izstrādi ir sagatavots ziņojums atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem"(turpmāk – MKN628) 86.punktam.

Atbilstoši MKN628 131.³ punktam paskaidrojuma rakstā ir sagatavots detālplānojumu saraksts, kas ir integrēti Cēsu pilsētas lokālplānojuma risinājumos un atceļami, kā arī saskaņā ar MKN628 92. punktu saistošo noteikumu par lokālplānojuma apstiprināšanu noslēguma jautājumos norādīti tos saistošie noteikumi, kuri zaudē spēku.

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības un plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, 24. un 25.pantu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 88.1 apakšpunktu un 91.punktu, kā arī Cēsu novada domes Uzņēmējdarbības un attīstības komitejas 19.09.2024.atzinumu (protokols Nr.10), Cēsu novada dome, ar 12 balsīm - par (Andris Melbārdis , Atis Egliņš-Eglītis, Ella Frīdvalde-Andersone, Erlends Geruļskis, Ēriks Bauers, Guntis Grosbergs, Hardijs VENTS, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Inga Čipe, Jānis Ķīpurs, Jānis Rozenbergs) , 1 - pret (Biruta Mežale), 2 - atturas (Elīna Stapulone, Laimis Šāvējs), nolemj:

1. Apstiprināt 2024.gada 10.oktobra saistošos noteikumus Nr.21 "Cēsu pilsētas lokālplānojums, grozot teritorijas plānojumu".
2. Noteikt, ka līdz ar Cēsu pilsētas lokālplānojuma spēkā stāšanos spēku zaudē saistošie noteikumi, ar kuriem apstiprināti detālplānojumi:
 - 2.1. Detālplānojums kvartāla Cēsis, starp Briežu, Leona Paegles un Ata Kronvalda ielām (Cēsu pilsētas domes 12.07.2007. lēmums nr.425 (prot.nr.11, 23.p.), Cēsu novada domes saistošie noteikumi nr.11 "Kvartāla Cēsis, starp Briežu, Leona Paegles un Ata Kronvalda ielām, daļas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi");
 - 2.2. Detālplānojums Cēsis, Griezes iela 3, Griezes iela 4, Līgatnes iela 40, Līgatnes iela 44, Līgatnes iela 46, Līgatnes iela 52, Griezes un Svīres iela (24.09.2009. Cēsu novada domes saistošie noteikumi Nr.11 „Teritorijas, kas ietver zemes gabalus Griezes ielā 3, Griezes ielā 4, Līgatnes

- ielā 40, Līgatnes ielā 44, Līgatnes ielā 46, Līgatnes ielā 52, Griezes un Svīres ielas, Cēsīs, izmantošanas un apbūves noteikumi”);
- 2.3. Detālplānojums zemes gabalam Cēsīs, Krūmiņu ielā 7 (24.09.2009. Cēsu novada domes saistošie noteikumi Nr.14 „Detālplānojuma zemes gabalam Krūmiņu ielā 7, Cēsīs, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”);
 - 2.4. Detālplānojums teritorijai Cēsīs, starp Dārzniecības, Piebalgas un Raiņa ielu un perspektīvo Raiņa ielas trasi (Cēsu novada domes 18.02.2010. lēmums nr.104 (prot. nr.2 52.p.), Cēsu novada domes saistošie noteikumi nr.10 „Detālplānojuma teritorijai Cēsīs, starp Dārzniecības, Piebalgas un Raiņa ielu un perspektīvo Raiņa ielas trasi, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”);
 - 2.5. Detālplānojums zemes gabalam Cēsīs, Egļu ielā 12 (Cēsu novada domes 29.09.2011. lēmums nr.499 (prot.nr.22, 12.p.), Cēsu novada domes saistošie noteikumi nr.19 "Detālplānojuma zemesgabalam Egļu ielā 12, Cēsīs, Cēsu nov., teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi");
 - 2.6. Detālplānojums zemes gabalam Cēsīs, Rūpniecības ielā 18 (Cēsu novada domes 07.10.2010. lēmums nr.577 (prot.nr.15, 4.p.) Cēsu novada domes saistošie noteikumi nr.42 „Detālplānojuma zemesgabaliem Rūpniecības ielā 18, Cēsīs, Cēsu novadā, un Bumbieru ielā, Cēsīs, Cēsu novadā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”);
 - 2.7. Pirtsupītes gravas detālplānojums (Cēsu novada domes 06.08.2015. lēmums Nr. 176 (protokols Nr.11, 2.p.) “Par detālplānojuma Pirtsupītes gravai Cēsīs no Satekles ielas līdz Mazai Lenču ielai projekta apstiprināšanu”).
3. Paziņojumu par lēmuma pieņemšanu publicēt Cēsu novada pašvaldības laikrakstā “Cēsu Novada Vēstis”, pašvaldības tīmekļa vietnē www.cesis.lv, Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” un Teritorijas attīstības plānošanas sistēmā (TAPIS).
 4. Saistošie noteikumi ir īstenojami tad, kad tiek pabeigtas Teritorijas attīstības plānošanas likuma 27.panta trešajā daļā minētās darbības.

Cēsu novada domes priekšsēdētājs

J.Rozenbergs

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Pielikums
Cēsu novada domes
10.10.2024.lēmumam Nr.469

Apstiprināti
ar Cēsu novada domes
10.10.2024. lēmumu Nr.469

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Cēsīs, Cēsu novadā

2024. gada 10.oktobrī

Nr.21

Cēsu pilsētas lokālpilnojums, grozot teritorijas plānojumu

Izdoti saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu un 25.pantu un Ministru kabineta noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 91.punktu

1. Ar saistošajiem noteikumiem Nr. __ tiek apstiprināts Cēsu pilsētas lokālpilnojums, kas groza spēkā esošos Cēsu novada teritorijas plānojuma 2016.-2026.gadam grozījumus (redakcija 2.1.), un kas sastāv no teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafiskās daļas.
2. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa ir šo noteikumu saistošā daļa (publicēti Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_30765).
3. Līdz ar šo noteikumu spēkā stāšanos spēku zaudē saistošie noteikumi, ar kuriem apstiprināti detālpilnojumi:
 - 3.1. Detālpilnojums kvartāla Cēsīs, starp Briežu, Leona Paegles un Ata Kronvalda ielām (Cēsu pilsētas domes 12.07.2007. lēmums nr.425 (prot.nr.11, 23.p.), Cēsu novada domes saistošie noteikumi nr.11 "Kvartāla Cēsīs, starp Briežu, Leona Paegles un Ata Kronvalda ielām, daļas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi");
 - 3.2. Detālpilnojums Cēsīs, Griezes iela 3, Griezes iela 4, Līgatnes iela 40, Līgatnes iela 44, Līgatnes iela 46, Līgatnes iela 52, Griezes un Svīres iela (24.09.2009. Cēsu novada domes saistošie noteikumi Nr.11 „Teritorijas, kas ietver zemes gabalus Griezes ielā 3, Griezes ielā 4, Līgatnes ielā 40, Līgatnes ielā 44, Līgatnes ielā 46, Līgatnes ielā 52, Griezes un Svīres ielas, Cēsīs, izmantošanas un apbūves noteikumi");
 - 3.3. Detālpilnojums zemes gabalam Cēsīs, Krūmiņu ielā 7 (24.09.2009. Cēsu novada domes saistošie noteikumi Nr.14 „Detālpilnojuma zemes gabalam Krūmiņu ielā 7, Cēsīs, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi");
 - 3.4. Detālpilnojums teritorijai Cēsīs, starp Dārzniecības, Piebalgas un Raiņa ielu un perspektīvo Raiņa ielas trasi (Cēsu novada domes 18.02.2010. lēmums nr.104 (prot. nr.2 52.p.), Cēsu novada domes saistošie noteikumi nr.10 „Detālpilnojuma teritorijai Cēsīs, starp Dārzniecības, Piebalgas un Raiņa ielu un perspektīvo Raiņa ielas trasi, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi");

- 3.5. Detālplānojums zemes gabalam Cēsīs, Egļu ielā 12 (Cēsu novada domes 29.09.2011. lēmums nr.499 (prot.nr.22, 12.p.), Cēsu novada domes saistošie noteikumi nr.19 "Detālplānojuma zemesgabalam Egļu ielā 12, Cēsīs, Cēsu nov., teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi");
- 3.6. Detālplānojums zemes gabalam Cēsīs, Rūpniecības ielā 18 (Cēsu novada domes 07.10.2010. lēmums nr.577 (prot.nr.15, 4.p.) Cēsu novada domes saistošie noteikumi nr.42 „Detālplānojuma zemesgabaliem Rūpniecības ielā 18, Cēsīs, Cēsu novadā, un Bumbieru ielā, Cēsīs, Cēsu novadā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”);
- 3.7. Pirtsupītes gravas detālplānojums (Cēsu novada domes 06.08.2015. lēmums Nr. 176 (protokols Nr.11, 2.p.) “Par detālplānojuma Pirtsupītes gravai Cēsīs no Satekles ielas līdz Mazai Lenču ielai projekta apstiprināšanu”).

Cēsu novada domes priekšsēdētājs

J.Rozenbergs

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU