



## CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101

Tālr. 64161800; dome@cesunovads.lv

www.cesunovads.lv

### LĒMUMS

Cēsis, Cēsu novadā

06.10.2022.

Nr.574

### Par grozījumiem Cēsu novada domes 2021. gada 29.decembta nolikumā Nr.75 "Dzīvokļu komisijas nolikums"

Ziņo J.Rozenbergs, domes priekšsēdētājs

Likuma "Par pašvaldībām" 41. panta pirmās daļas 2. punktu pašvaldības dome izdod iekšējos normatīvos aktus (noteikumi, nolikumi, instrukcijas). Savukārt Dzīvojamo telpu īres likuma 31.panta pirmā daļā noteikts, ka pašvaldībai piederošas vai tās nomātas dzīvojamās telpas īres maksas apmēru nosaka pašvaldība, ņemot vērā tās saistošos noteikumus par īres maksas noteikšanu.

Lai Dzīvokļu komisija piemērot īres maksas atvieglojumus atbilstoši Cēsu novada domes pieņemtajiem saistošajiem noteikumiem par īres maksas noteikšanu, nepieciešams veikt grozījumus Dzīvokļu komisijas nolikumā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 41. panta pirmās daļas 2. punktu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 5. pantu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72. panta pirmās daļas 1. punktu un 73. panta pirmās daļas 1. punktu, atbilstoši Cēsu novada domes Sociālās un veselības jautājumu komitejas 22.09.2022. atzinumam (prot. Nr.9), Cēsu novada dome, ar 17 - par (Andris Melbārdis, Andris Mihaļovs, Atis Egliņš-Eglītis, Biruta Mežale, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Erlends Geruļskis, Ēriks Bauers, Guntis Grosbergs, Hardijs Vents, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Inga Čipe, Ivo Rode, Jānis Kārklīšs, Jānis Rozenbergs, Laimis Šāvējs), pret nav, atturas nav, nolemj:

1. Grozīt Dzīvokļu komisijas nolikumu izsakot:
  - 1.1. 2.1.1.17.apakšpunktu šādā redakcijā: *"īrnieka atbrīvošanu no dzīvojamo telpu īres maksas;"*
  - 1.2. 2.1.1.18.apakšpunktu šādā redakcijā: *"atteikumu atbrīvot īrnieku no dzīvojamo telpu īres maksas;"*
2. Papildināt Dzīvokļu komisijas nolikumu ar 2.1.12. apakšpunktu izsakot to šādā redakcijā: *"vienu mēnesi iepriekš rakstveidā brīdinot īrnieku, atcelt lēmumu par atbrīvošanu no īres maksas, ja īrnieks, kurš atbrīvots no pašvaldības dzīvojamo telpu īres maksas, vairāk kā trīs mēnešus nemaksā īres maksu un maksu par pamatpakalpojumiem vai īres maksas un maksas par pamatpakalpojumiem parāds pārsniedz 400,00 euro (četri simti euro, 00 centi)."*
3. Lēmums stājas spēkā ar Cēsu novada pašvaldības 2022. gada 6. oktobra saistošo noteikumu Nr.39 „Par Cēsu novada pašvaldībai piederošo vai tās nomāto dzīvojamo telpu īres maksas noteikšanu” stāšanās spēkā.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Cēsu novada domes priekšsēdētājs

J.Rozenbergs