



CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101
Tālr. 64161800; dome@cesis.lv
www.cesunovads.lv

LĒMUMS

Cēsis, Cēsu novadā

16.06.2022.

Nr.369

Par Cēsu novada pašvaldības īpašuma Raiņa iela 27, Cēsis, Cēsu novads, nodošanu bezatlīdzības lietošanā

Ziņo J.Rozenbergs, domes priekšsēdētājs

Cēsu novada pašvaldībā saņemts nodibinājuma "Cēsu Pils ģildes fonds", turpmāk – arī Nodibinājums, 16.05.2022. iesniegums (reģistrēts ar Nr. 6.2-9/2022/3860), ar kuru iesniedzējs lūdz izskatīt iespēju slēgt līgumu par Cēsu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Raiņa ielā 27, Cēsis, Cēsu nov., kadastra Nr. 4201 505 0044, nodošanu bezatlīdzības lietošanā Nodibinājumam, Cēsu mākslas festivāla vajadzībām, izstādes rīkošanai līdz 1.septembrim.

Nodibinājums jau 16 gadus organizē Cēsu mākslas festivālu. Tas ir kļuvis par lielāko no multidisciplināriem profesionālās mākslas festivāliem Latvijā. Festivāls piesaista Cēsīm kultūrtūristu plūsmu un attiecīgi dod ekonomisko efektu. Tāpat festivāls palīdz veidot Cēsu tēlu, veicinot kvalitatīva kultūras pārklājuma un plaša profila tūrisma reģiona reputāciju.

Ar Valsts ieņēmumu dienesta 22.05.2007. lēmumu Nr. 59 nodibinājumam "Cēsu Pils ģildes fonds", vienotais reģistrācijas Nr.40008109066, piešķirts sabiedriskā labuma organizācijas statuss šādās darbības jomās: kultūras veicināšana un pilsoniskas sabiedrības attīstība.

Ēku (būvju) īpašums Raiņa iela 27, Cēsis, Cēsu novads, kadastra numurs 4201 505 0044, sastāvotš no vienas ēkas (kadastra apzīmējums 4201 005 2407 009, ēka saistīta ar zemes gabalu Krišjāņa Valdemāra iela 13, Cēsis, Cēsu nov., īpašuma kadastra numurs 4201 005 2407, Cēsu pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.1347) uz Cēsu novada pašvaldības vārda reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Cēsu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000463150 (lēmuma datums 28.02.2022.).

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15. panta pirmās daļas 5.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publikas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 4.¹ punktu un trešo, trešo prim, piekto un sesto daļu, pamatojoties uz Cēsu novada pašvaldības Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 07.06.2022. atzinumu (prot.Nr.23), Nodibinājuma iesniegumu un Cēsu novada domes Finanšu komitejas 09.06.2022. atzinumu (prot.Nr.7), Cēsu novada dome, ar 16 balsīm - par (Andris Melbārdis, Atis Egliņš-Eglītis, Biruta Mežale, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersons, Erlends Geruļskis, Ēriks Bauers, Guntis Grosbergs, Hardijs VENTS, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Inga Cipe, Ivo Rode, Jānis Kārklīņš, Jānis Rozenbergs, Laimis Šāvējs), pret nav, atturas nav, nolemj:

1. Nodot **bezatlīdzības lietošanā** nodibinājumam "Cēsu Pils ģildes fonds", vienotais reģistrācijas Nr. 40008109066, juridiskā adrese: Baznīcas laukums 1, Cēsis, Cēsu nv., LV-4101, ar 17.06.2022. Ēku (būvju) īpašumu **Raiņa iela 27, Cēsis, Cēsu novads**, kadastra numurs 4201 505 0044, ar mērķi – veikt sabiedriskā labuma darbību, Cēsu mākslas festivāla vajadzībām, izstādes rīkošanai.
2. Bezatlīdzības lietošanā tiek nodots 1. punktā minētais Īpašums, paredzētajam lietojumam atbilstošā tehniskā stāvoklī līdz 2022.g 1.septembrim.
3. Uzdot Īpašuma apsaimniekošanas pārvaldei sagatavot rakstveida līgumu (vienošanās) par 1. punktā minētā Īpašuma nodošanu bezatlīdzības lietošanā Nodibinājumam, nosakot, ka Nodibinājums sedz izdevumus par komunālajiem maksājumiem (elektroenerģija, aukstā ūdens apgāde, kanalizācija), kā arī citus izdevumus, kas varētu rasties saistībā ar Īpašuma lietošanu.
4. Atļauts veikt Īpašuma kosmētisko remontu vai pārbūvi, ja tas nepieciešams Nodibinājuma paredzētās darbības nodrošināšanai, Nodibinājumam ieguldot savus finanšu līdzekļus. Kosmētiskā remonta

rezultātā radušās izmaiņas Īpašumā paliek pašvaldības Īpašums un izdevumi to veikšanai netiek kompensēti.

5. Uzdot Cēsu novada pašvaldības Īpašuma apsaimniekošanas pārvaldei organizēt Īpašuma nodošanu bezatlīdzības lietošanā, sastādot nodošanas – pieņemšanas aktu, tam pievienojot saistītās dokumentācijas (zemesgrāmatu apliecība, tehniskās inventarizācijas lieta,) kopijas.
6. Ar pārņemšanas brīdi bezatlīdzības lietošanā Nodibinājums uzņemas visas Īpašuma īpašnieka tiesības un pienākumus, lai nodrošinātu to saglabāšanu, lietderīgu izmantošanu, pārvaldīšanu un apsaimniekošanu.
7. Nodibinājumam bezatlīdzības lietošanā nodotais Īpašums nododams atpakaļ pašvaldībai pēc noslēgtā līguma (vienošanās) izbeigšanās.
8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Cēsu novada domes priekšsēdētājs

J.Rozenbergs

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU