



CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101
Tālrunis: 64161800; dome@cesis.lv
www.cesunovads.lv

LĒMUMS

Cēsis, Cēsu novadā

24.03.2022.

Nr.127

Par telpu nedzīvojamā ēkā „Zemnieki”, īpašumā „Inešu pamatskola”, Inešos, Inešu pagastā nodošanu nomā

ziņo J.Rozenbergs, domes priekšsēdētājs

Cēsu novada pašvaldības Vecpiebalgas apvienības pārvaldē 14.02.2022. saņemts SIA “Porcelāna galerija” iesniegums, kurā lūgts izskatīt iespēju iznomāt pašvaldībai piederošās telpas 170.4 m² platībā izstāžu ekspozīcijas un mākslinieku darbnīcu darbības nodrošināšanai nedzīvojamā ēkā „Zemnieki”, kadastra apz. 4254 002 0361 001, nekustamajā īpašumā „Inešu pamatskola”, Inešos, Inešu pagastā, Cēsu novadā uz laiku no 01.05.2022. līdz 31.08.2022.

Nekustamais īpašums “Inešu pamatskola”, Inešos, Inešu pagastā, Cēsu novadā, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4254 002 0361 0.41 ha platībā uz kuras atrodas ēka “Zemnieki” ar kadastra apzīmējumu 4254 002 0361 001 944.8 m² platībā, adrese „Zemnieki”, Ineši, Inešu pag., Cēsu nov., LV-4123, ir Cēsu novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 6.pantu, 1.pielikuma 14.punktu kā Vecpiebalgas novada pašvaldības tiesību, saistību un mantas pārņēmējai.

Likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punkts nosaka, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums, racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

Nedzīvojamās telpas Nr.1 un Nr.23 ēkā “Zemnieki” nav nepieciešamas pašvaldības vai to iestāžu darbības nodrošināšanai un ir lietderīgi tās nodot nomā.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu un Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12., 23.punktu, Cēsu novada domes Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 15.03.2022. atzinumu (protokols Nr.11), Finanšu komitejas 2022.gada 17. marta lēmumu (protokols Nr.4), Cēsu novada dome, ar 19 balsīm- par (Ainārs Šteins, Andris Melbārdis, Andris Mihaļovs, Atis Egliņš-Eglītis, Biruta Mežale, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Erlends Geruļskis, Ēriks Bauers, Guntis Grosbergs, Hardijs VENTS, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Inga Cipe, Ivo Rode, Jānis Kārkliņš, Jānis Rozenbergs, Juris Žagars, Laimis Šāvējs), pret nav, atturas nav, nolemj:

1. Nodot iznomāšanai nedzīvojamās telpas **170.4 m²** kopplatībā, saskaņā ar būves tehniskās inventarizācijas lietu telpas Nr.1 un 23 nedzīvojamā ēkā „Zemnieki” kadastra apz. 4254 002 0361 001, kas atrodas nekustamajā īpašumā „Inešu pamatskola”, Inešos, Inešu pagastā, Cēsu novadā.
2. Apstiprināt nedzīvojamo telpu nomas objektā “Zemnieki”, kas atrodas nekustamajā īpašumā “Inešu pamatskola”, Inešos, Inešu pagastā, Cēsu novadā, 170.4 m² kopplatībā, ēkas kadastra apzīmējums 4292 002 0361 001, nomas tiesību izsoles noteikumus saskaņā ar pielikumu.
3. Noteikt nomas tiesību izsoles sākumcenu 35.78 eiro mēnesī un PVN.
4. Uzdot nomas objekta izsoli organizēt komisijai sekojošā sastāvā:
Komisijas priekšsēdētāja: Daina Slaidiņa
Komisijas locekļi: Aiva Lapiņa, Andris Lapiņš.

Cēsu novada domes priekšsēdētājs

J.Rozenbergs