

*(grozījumi izdarīti ar Cēsu novada domes
13.10.2016.saistošajiem noteikumiem Nr.19)
(grozījumi izdarīti ar Cēsu novada domes
15.12.2016.saistošajiem noteikumiem Nr.25)
(grozījumi izdarīti ar Cēsu novada domes
16.02.2017.saistošajiem noteikumiem Nr.5)*

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Cēsis

17.09.2015.

Nr.11

„Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu Cēsu novadā”

*Izdoti saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli”
2.panta 8.¹ daļu, 3.panta 1.⁶ daļu, 9.panta otro daļu
Pārejas noteikumu 58, 59.punktu*

1. Saistošie noteikumi nosaka kārtību, kādā Cēsu novada administratīvajā teritorijā piemēro nekustamā īpašuma nodokļa likmes:
 - 1.1. būvēm, kurām beidzies būvdarbu veikšanas ilgums;
 - 1.2. būvēm, kurām beigušās būvatļaujas derīguma termiņš un tās nav nodotas ekspluatācijā vai būvatļaujas nav atjaunotas;
 - 1.3. nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas kārtību par daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām (tās daļām), kas ierakstītas zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un pašvaldībai piederošo vai piekritīgo zemi, uz kuras šīs mājas atrodas;
 - 1.4. nosaka nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņu.
2. Nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojumu izdošanu un nekustamā īpašuma nodokļa parādu piedziņu atbilstoši saistošo noteikumu nosacījumiem veic Cēsu novada pašvaldības Finanšu nodaļa.
3. Būvi, kuras būvniecībā pārsniegts normatīvajos aktos noteiktais kopējais būvdarbu veikšanas ilgums, ar nākamo mēnesi pēc būvniecības termiņa izbeigšanās līdz mēnesim, kad parakstīts akts par būves pieņemšanu ekspluatācijā, apliek ar nekustamā īpašuma nodokļa likmi 3 procentu apmērā no lielākās turpmāk minētās kadastrālās vērtības:
 - 3.1. būvei piekritīgās zemes kadastrālās vērtības;
 - 3.2. būves kadastrālās vērtības.
4. Būvēm, kuru būvniecībai pirms 2013.gada 1.jūlija ir izsniegta būvatļauja, bet tās derīguma termiņš beidzies līdz 2013.gada 31.decembrim, būves nav nodotas ekspluatācijā un līdz 2014.gada 31.decembrim būvatļaujas nav atjaunotas, piemēro nekustamā īpašuma nodokļa likmi 3 procentu apmērā no lielākās kadastrālās vērtības:
 - 4.1. būvei piekritīgās zemes kadastrālās vērtības;
 - 4.2. būves kadastrālās vērtības.
5. Būvēm, kuru būvniecībai pirms 2013.gada 1.jūlija ir izsniegta būvatļauja, bet tās derīguma termiņš beidzies pēc 2013.gada 31.decembra un 12 mēnešu laikā pēc būvatļaujas derīguma termiņa beigām būves nav nodotas ekspluatācijā vai būvatļaujas nav atjaunotas, ar 13.mēnesi pēc būvatļaujas derīguma termiņa beigām piemēro nekustamā īpašuma nodokļa likmi 3 procentu apmērā no lielākās kadastrālās vērtības:

5.1. būvei piekritīgās zemes kadastrālās vērtības;

5.2. būves kadastrālās vērtības.

6. Būves, kurām būvniecībā pārsniegts normatīvajos aktos noteiktais kopējais būvdarbu veikšanas ilgums un kurām beidzies būvatļauju derīguma termiņš, kontrolē Cēsu novada pašvaldības Būvvalde, kura, pamatojoties uz šo noteikumu 2., 3. un 4.punktu, sniedz informāciju Cēsu novada pašvaldības Finanšu nodaļas nodokļu administratoriem nekustamā īpašuma nodokļa aprēķināšanai.

(grozījumi izdarīti ar Cēsu novada domes 16.02.2017.saistošajiem noteikumiem Nr.5)

7. Nekustamā īpašuma nodokli par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju (tās daļu), kas ierakstīta zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, un pašvaldībai piederošo vai piekritīgo zemi, uz kuras šī māja atrodas, maksā pašvaldības daudzdzīvokļu dzīvojamo māju (tās daļu):

7.1. īrnieki un nomnieki, kuriem īres un nomas līgumi slēgti ar pašvaldību vai uz pilnvarojuma līguma pamata – ar dzīvojamās mājas pārvaldnieku,

7.2. personas, kuras īpašuma tiesības uz dzīvojamo māju (tās daļu) ieguvušas līdz dzīvojamās mājas privatizācijai,

7.3. dzīvokļu īpašumu tiesiskie valdītāji (līdz nekustamā īpašuma reģistrēšanai zemesgrāmatā),

7.4. persona, kurai ar pašvaldības institūcijas lēmumu nekustamais īpašums nodots valdījumā,

7.5. nekustamā īpašuma lietotājs (faktiskais lietotājs), kuram daudzdzīvokļu dzīvojama (mājas daļa), nav nodota valdījumā, bet uz likuma vai cita pamata atrodas tā lietošanā (faktiskā lietošanā).

7.¹ Nekustamā īpašuma nodokļa likmes – 0,2% no kadastrālās vērtība, kas nepārsniedz 56 915 euro, 0,4% no kadastrālās vērtības daļas, bet nepārsniedz 56 915 euro, un 0,6% no kadastrālās vērtības daļas, kas pārsniedz 106 715 euro – piemēro:

7.¹1. dzīvokļa īpašuma sastāvā esošai ēkas daļai, kuras lietošanas veids ir dzīvošana, un šai daļai piekrītošajai koplietošanas telpu platībai un viena dzīvokļa mājām, ja šie nekustamā īpašuma nodokļa objekti (turpmāk – objekti) ir fizisku personu īpašumā vai valdījumā, tie netiek izmantoti saimnieciskās darbības veikšanai un objektā taksācijas gada 1.janvārī plkst. 0.00 dzīvesvieta ir deklarēta vismaz vienai pilngadīga personai. Pārējos gadījumos piemēro nekustamā īpašuma nodokļa likmi 1,5% apmērā no objekta kadastrālās vērtības;

7.¹2. divu vai vairāku dzīvokļu mājām, kas nav sadalītas dzīvokļa īpašumos, kā arī telpu grupām nedzīvojamās ēkās, kuru lietošanas veids ir dzīvošana, ja šie objekti ir fizisku personu īpašumā vai valdījumā, par mājas platības daļu, kurā taksācijas gada 1.janvārī plkst. 0.00 dzīvesvietā ir deklarēta vismaz viena pilngadīga persona, kuras lietošanas veids ir dzīvošana un kura netiek izmantota saimnieciskās darbības veikšanai, un šai daļai piekrītošo koplietošanas telpu platību (ja ēka ir kadastrāli uzmērīta). Pārējos gadījumos piemēro nekustamā īpašuma nodokļa likmi 1,5% apmērā no objekta kadastrālās vērtības.

7.² Ja nekustamais īpašums uz kopīpašuma tiesību pamata pieder vairākām personām vai atrodas kopvaldījumā, nekustamā īpašuma nodokļa likmi nosaka, ņemot vērā katram kopīpašumam piederošo ēkas domājamo daļu kadastrālo vērtību.

(grozījumi izdarīti ar Cēsu novada domes 13.10.2016.saistošajiem noteikumiem Nr.19)

7.³ Šo noteikumu 7.¹ punktā noteikto nekustamā īpašuma nodokļa likmi, pamatojoties uz nekustamā īpašuma īpašnieka iesniegumu, nepiemēro šādos gadījumos:

7.³1. ja divu vai vairāku dzīvokļu mājā Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ir reģistrētas divas vai vairākas dzīvojamo telpu grupas, bet faktiski visas reģistrēto dzīvojamo telpu grupas tiek izmantotas kā vienota dzīvojamā platība vienas ģimenes (vai mājsaimniecības) vajadzībām;

7.³2. ja dzīvojamo telpu grupas lietošanas veids ir mainīts atbilstoši būvniecību regulējošo normatīvo aktu prasībām, bet izmaiņas nav reģistrētas Nekustamā īpašuma valsts kadastrā;

7.³3. ja ir konstatētas adresācijas nepilnības;

7.³4. ja dzīvojamā ēka sava tehniskā stāvokļa dēļ nav ekspluatējama, bet tā ar Cēsu novada pašvaldības Vidi degradējošu, sagruvušu vai cilvēku drošību apdraudošu būvju apzināšanas komisijas lēmumu nav atzīta par graustu;

7.³5. ja par mājas īpašumtiesībām notiek tiesvedība.

7.⁴ Grozījumus attiecībā uz šo noteikumu 7.³¹., 7.³².,7.³³. apakšpunktiem piemēro tikai 2017.gadā. Gadījumā, ja līdz 2017.gada 31.decembrim nekustamā īpašuma īpašnieks nav veicis visas nepieciešamās procesuālās darbības, lai faktisko situāciju nostiprinātu Valsts kadastra reģistrā, nākamajā nekustamā īpašuma nodokļa iekasēšanas periodā uz nekustamo īpašumu ir pilnībā attiecināmas šo noteikumu 7.¹ punktā noteiktās prasības.

(grozījumi izdarīti ar Cēsu novada domes 15.12.2016.saistošajiem noteikumiem Nr.25)

8. Nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma piespiedu izpilde tiek veikta piecu gadu laikā no nodokļa samaksas termiņa iestāšanās brīža.

9. Saistošie noteikumi stājas spēkā 2016.gada 1.janvārī.

10. Atzīt par spēku zaudējušiem Cēsu novada domes 2013.gada 31.oktobra saistošos noteikumus Nr.36 „Par nekustamā īpašuma nodokļa piespiedu izpildes termiņa noteikšanu Cēsu novadā” un Cēsu novada domes 2014.gada 18.septembra saistošos noteikumus Nr.12 „Par pašvaldībai piederošo daudzdzīvokļu dzīvojamo māju (tās daļu) un pašvaldībai piekritīgo vai piederošo zemi, uz kuras šī māja atrodas, nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas kārtību”.

Cēsu novada domes priekšsēdētājs /personiskais paraksts/

J.Rozenbergs

Cēsu novada domes 17.09.2015. saistošo noteikumu Nr.11

"Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu Cēsu novadā"
PASKAIDROJUMA RAKSTS

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādītā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	<p>Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 3.panta 1.⁶ daļā noteikts, ka būvi, kuras būvniecībā pārsniegts normatīvajos aktos noteiktais kopējais būvdarbu veikšanas ilgums, ar nākamā mēnesi pēc būvniecības termiņa izbeigšanās līdz mēnesim, kad parakstīts akts par būves pieņemšanu ekspluatācijā, apliek ar nekustamā īpašuma nodokļa likmi 3% apmērā, ja to ir noteikusi pašvaldība savos saistošajos noteikumos, kuri tā publicē ne vēlāk kā līdz pirmstaksācijas gada 1.novembrim, no lielākās turpmāk minētās kadastrālās vērtības:</p> <ol style="list-style-type: none">1) būvei piekrišīgās zemes kadastrālās vērtības;2) būves kadastrālās vērtības. <p>Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta 8.¹ daļa paredz, ka nekustamā īpašuma nodokli par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju (tās daļu), kas ierakstīta zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, un pašvaldībai piederošo vai piekrišīgo zemi, uz kuras šī māja atrodas, maksā pašvaldības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas (tās daļu) īrnieki un nomnieki, kuriem īres un nomas līgumi slēgti ar pašvaldību, vai personas, kuras īpašuma tiesības uz dzīvojamo māju (tās daļu) ieguvušas līdz dzīvojamās mājas privatizācijai, vai dzīvokļu īpašumu tiesiskie valdītāji (līdz nekustamā īpašuma reģistrēšanai zemesgrāmatā), ja pašvaldība savos saistošajos noteikumos, kurus tā publicē līdz pirmstaksācijas gada 1.novembrim, ir noteikusi šādu maksāšanas kārtību.</p> <p>Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta otrā daļa paredz pašvaldību domēm tiesības saistošajos noteikumos noteikt par nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņu vai piedzīt lalkā nenomaksāto nodokli, nokavējuma naudu bezstāvīda kārtībā atbilstoši likuma „Par nodokļiem un nodevām”</p>
2. Īss projekta saturs izklāsts	Nemot vērā piešķirto pilnvarojumu, kā arī likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 3. ¹ panta otrās daļas 2.punktu, kurā ietverts teritorijas attīstības un teritorijas sakārtošanas

	<p>princips, šie saistošie noteikumi paredz paaugstināto nodokļu likmi par būvēm, kuru būvniecībā pārsniegts normatīvajos aktos noteiktais kopējais būvdarbu veikšanas ilgums.</p> <p>Šie saistošie noteikumi nosaka, ka Cēsu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā esošo daudzdzīvokļu dzīvojamajām mājām (tās daļu), kas ierakstīta zemesgrāmatā uz Cēsu novada pašvaldības vārda, un pašvaldībai piederošo vai piekritīgo zemi, uz kuras šī māja atrodas, nekustamā īpašuma nodokli maksā attiecīgo daudzdzīvokļu māju (tās daļu) īpašnieki un nomnieki, kuriem ties un nomas līgumi slēgti ar pašvaldību, vai uz pilnvarojuma pamata -- ar dzīvojamās mājas pārvaldnieku, vai personu, kuras īpašuma tiesības uz dzīvojamajām mājām (tās daļu) ieguvušas līdz dzīvojamās mājas privatizācijai, vai dzīvokļu tiesiskie valdītāji (līdz nekustamā īpašuma reģistrēšanai zemesgrāmatā).</p> <p>Nemot vērā piedāvāto pilnvarojumu, kā arī likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 3.¹ pirmās daļas 2.punktu, lai ievērotu efektivitātes principu, saskaņā ar kuru pašvaldība samēro nodokļu administrēšanas izdevumus un efektīvāk veikt nekustamā īpašuma nodokļa parādu skaitu samazināšanu, saistošos noteikumus noteikts, ka maksāšanas paziņojuma iesniegšanu izpildei veicama 5 gadu laikā no maksāšanas termiņa iesniegšanas brīža.</p>
<p>3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu</p>	<p>Nosakot, ka nekustamā īpašuma nodokli par pašvaldībai piederošajiem dzīvokļiem un zemi maksā šo dzīvokļu īpašnieki, nomnieki vai tiesiskie valdītāji, Cēsu novada pašvaldības Finanšu nodaļai ir tiesības piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus personām, kurām Cēsu novada pašvaldības aģentūra „Sociālais dienests” ir noteicis trūcīgas vai maznodrošinātas personas statusu, kā arī piemērot atvieglojumus pēc 17.11.2011. Cēsu novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.27 „Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Cēsu novadā”.</p>
<p>4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz sabiedrību un uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā</p>	<p>Nav</p>
<p>5. Informācija par administratīvajām procedūrām</p>	<p>Saistošo noteikumu izpildi nodrošina Cēsu novada pašvaldības Finanšu nodaļa, Izskatīti Cēsu novada domes sēdē un publicēti Cēsu novada pašvaldības informācijā izdevumā, kā arī ievietoti pašvaldības mājaslapā www.cesis.lv.</p>

6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Saistošo noteikumu izstrādes gaitā nav notikušas konsultācijas.
--	---

Cēsu novada domes priekšsēdētājs /personiskais paraksts/

J. Rozenbergs

Cēsu novada domes 2016.gada 13.oktobra saistošo noteikumu Nr.19
"Grozījumi Cēsu novada domes 17.09.2015. saistošajos noteikumos Nr.11 "Par
nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu Cēsu novadā"
PASKAIDROJUMA RAKSTS

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	<p>Likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 3.panta pirmā daļā noteikta, ka nekustamā īpašuma nodokļa likmi vai likmes no 0,2 līdz 3 procentiem no nekustamā īpašuma kadastrālās vērtības nosaka pašvaldība savos saistošajos noteikumos.</p> <p>Saistošie noteikumi nosaka kārtību, kādā Cēsu novada teritorijā piemēro nekustamā īpašuma nodokļa likmes dzīvokļa īpašuma sastāvā esošai ēkas daļai, kuras funkcionālā izmantošana ir dzīvošana, un šai piekļūtošajai koplietošanas telpu platībai, viena dzīvokļa mājām, divu vai vairāku dzīvokļu dzīvojamām mājām, kas nav sadalītas dzīvokļu īpašumos, kā arī telpu grupām nedzīvojamās ēkās, kuru lietošanas veids ir dzīvošana.</p> <p>Saistošie noteikumi paredz, ka samazinātās nodokļu likmes 0,2-0,6% apmērā piemēro tikai objektos, kuros dzīvesvieta ir deklarēta vismaz vienai personai.</p> <p>Šāds regulējums pašvaldības ieskatā saistošo noteikumu īstenošanas rezultātā samazinātās nodokļa likmes, motivēs tās personas, kuras reāli dzīvo Cēsu novadā administratīvajā teritorijā un izmanto infrastruktūru, bet nav deklarējušas savu dzīvesvietu, to izdarīt. Mājokļa izīrētāji tiks motivēti dot piekrišanu saviem īrniekiem deklarēt dzīvesvietu brīvajā mājoklī, kā rezultātā tiks veicināta arī mājokļa īres tirgus attīstība. Atbilstoši reālajai situācijai precizēsies pašvaldības ienākumi no ledzīvotāju ienākuma nodokļa.</p>
2. Īs projekta saturs izklāsts	<p>Ar 2017.gadu Cēsu novadā ir paredzēts noteikt nekustamā īpašuma nodokļa likmi par dzīvokļa īpašuma sastāvā esošai ēkas daļai, kuras funkcionālā izmantošana ir dzīvošana, un šai piekļūtošajai koplietošanas telpu platībai, viena dzīvokļa mājām, divu vai vairāku dzīvokļu dzīvojamām mājām, kas nav sadalītas dzīvokļu īpašumos, kā arī telpu grupām nedzīvojamās ēkās, kuru lietošanas veids ir dzīvošana, 1,5% apmērā gadījumā, ja objektā taksācijas gada 1.janvārī plkst.0.00 personas nav deklarējušas dzīvesvietu.</p>
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	<p>Nosakot kārtību nekustamā īpašuma nodokļa likmes piemērošanai, nodokļa palielināšanās ietekme uz budžetu būs 50 000 euro. Saistošo noteikumu izpildei nav nepieciešams veidot jaunas institūcijas vai paplašināt esošo institūciju kompetenci, vai veidot jaunas ēkai vietas.</p>
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz sabiedrību	<p>Neietekmēs.</p>

un uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Saistošo noteikumu izpildi nodrošina Cēsu novada pašvaldības Finanšu nodaļa. Grozījumi izskatīti Cēsu novada domes sēdē un publicēti Cēsu novada pašvaldības informatīvajā izdevumā, kā arī ievietoti pašvaldības mājaslapā www.cesis.lv .
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Konsultācijas netika veiktas.

Cēsu novada domes priekšsēdētājs /personiskais paraksts/

J.Rozenbergs

Cēsu novada domes 2016.gada 15.decembra saistošo noteikumu Nr.25 "Grozījumi Cēsu novada domes 17.09.2015. saistošajos noteikumos Nr.11 „Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu Cēsu novadā””

Paskaidrojuma raksts

Paskaidrojuma raksta sadaļa	Informācija
1. Īss saistošo noteikumu satura izklāsts	Ar grozījumiem Cēsu novada domes 2015.gada 17.septembra saistošajos noteikumos Nr.11 "Par nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanu Cēsu novadā" (turpmāk - saistošie noteikumi Nr.11) tiek paredzēts 2017.gadā noteikt pārejas posmu līdz 2017.gada 31.decembrim, kurā iedzīvotājiem saskaņā ar saistošo noteikumu Nr.11 grozījumiem 7. ^{31.} , 7. ^{32.} , 7. ^{33.} , 7. ^{34.} , 7. ^{35.} iespējams atbilstoši sakārtot savas dzīvesvietas deklarāciju, lai saņemtu samazināto nekustamā īpašuma nodokļa likmi līdz taksācijas gada 1.janvārim. 2018.gadā, lemjot par samazinātās nekustamā īpašuma nodokļa likmes (t.i., 0,2-0,6% no īpašuma kadastrālās vērtības) piemērošanu, tiks ņemtas vērā objektā deklarētās personas uz 2018.gada 1.janvāra plkst. 0.00.
2. Saistošo noteikumu nepieciešamības pamatojums	Grozījumi saistošajos noteikumos Nr.11 tika pieņemti 2016.gada 13.oktobrī un publicēti Cēsu novada pašvaldības oficiālajā izdevumā "Cēsu Vēstis" 2016.gada 31. oktobrī, tādējādi dodot iedzīvotājiem laiku atbilstoši sakārtot savas dzīvesvietas deklarāciju, taču konstatēti vairāki apstākļi, kas ierobežo īpašnieku iespējas pilnvērtīgi izmantot savas tiesības. Saskaņā ar Cēsu novada pašvaldības veiktajiem iedzīvotāju informēšanas pasākumiem par izmaiņām nekustamā īpašuma nodokļa likmes noteikšanai 2017.gadam, kura tika ieviesta ar saistošajiem noteikumiem Nr.11, ņemot vērā iedzīvotāju iesniegumu skaitu un pausto viedokli ir secināms, ka Cēsu novada iedzīvotāji dažādu apsvērumu dēļ nevarēs pilnvērtīgi veikt savas dzīvesvietas deklarāciju sakārtošanu, lai par 2017.gadu nekustamajam īpašumam tiktu piemērota samazinātā nekustamā īpašuma nodokļa likme. Tāpēc, lai gan Cēsu novada dome ir ievērojusi normatīvo aktu prasības attiecībā uz saistošo noteikumu Nr.11 pieņemšanu un publicēšanu, ņemot vērā to būtisko ietekmi uz iedzīvotāju materiālo stāvokli un Valsts pārvaldes iekārtas likuma 10.panta piektajā daļā nostiprināto labas pārvaldības principu, tika izstrādāti grozījumi saistošajos noteikumos Nr.11, 2017.gadā paredzot iedzīvotājiem pārejas periodu savas dzīvesvietas deklarāciju sakārtošanai. Vienlaikus jāuzsver, ka izstrādātie grozījumi nemainīs nekustamā īpašuma nodokļa likmes tiem objektiem, kas nav minēti saistošo noteikumu Nr.11 7. ³ un 7. ⁴ punktos. Grozījumi neskars tās personas, kas ir izpildījušas saistošo noteikumu Nr.11 izvirzītās dzīvesvietas deklarēšanas prasības uz 2017.gada 1.janvāri. Saskaņā ar saistošo noteikumu Nr. 11 7. ³ punktu tiek dots saprātīgs un pietiekams laiks

	nekustamā īpašuma sakārtošanai tām personām, kas dažādu apstākļu dēļ to neizdarīja līdz taksācijas gada sākumam.
3. Informācija par saistošo noteikumu ietekmi uz pašvaldības budžetu	Ja tiks apstiprināti saistošie noteikumi par nekustamā īpašuma nodokli pašvaldības budžeta ienākumus no nekustamā īpašuma nodokļa ienākumiem neietekmēs, jo iekasējamība no paaugstinātās nekustamā īpašuma nodokļu likmes 2017.gada budžeta projektā plānota piesardzīgi - 60% apmērā
4. Informācija par saistošo noteikumu ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Saistošo noteikumu Nr.11 grozījumi uzņēmējdarbības vidi neietekmē.
5. Informācija par saistošo noteikumu administratīvajām procedūrām	Saistošo noteikumu Nr.11 grozījumi administratīvajās procedūras neietekmē
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Cēsu novada pašvaldība izsūtīja vēstules nekustamā īpašuma nodokļu maksātājiem.

Cēsu novada domes priekšsēdētājs /personiskais paraksts/

J.Rozenbergs